



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. TSRS Uyumlu Sürdürülebilirlik Raporu 2025 - Yıllık Bildirim

Özet Bilgi

2025 TSRS Uyumlu Sürdürülebilirlik Raporu Hk.



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

TSRS Uyumlu Sürdürülebilirlik Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

TSRS Uyumlu Sürdürülebilirlik Raporu	
Bildirim İçeriği	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Açıklama	

2025 yılı raporuna ait bildirimdir.

	Şirket Beyanı
Metrikler	
Raporlayan işletme	Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları
Raporlama dönemi	2025
Denetim şirketi	Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
İlgili olduğu finansal tablolar	Sürdürülebilirlik açıklamaları, Şirket ve bağlı ortaklıklarının 1 Ocak 2025-31 Aralık 2025 dönemine ait, TMS 29 (Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama) uygulanarak hazırlanan 31 Aralık 2025 tarihli bağımsız

	denetimden geçmiş konsolide finansal tabloları ile ilişkilidir.
Çapraz referansla dahil edilen bilgiler (varsa) linkleri	Rapor kapsamında Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) ve GRI Standartları ile uyumu gösteren referanslar ile iki yıllık karşılaştırmalı veriler "EK-B TSRS İçerik İndeksi" ve "EK-C GRI İçerik İndeksi" bölümlerinde sunulmuştur. Rapordaki finansal veriler TMS 29 uygulanarak hazırlanan 31 Aralık 2025 tarihli bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolarla tutarlıdır (TSRS 1, par. 33). GRI 2021, SASB Infrastructure / Engineering ve Construction Services ile BM Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları (SKA 7, 8, 9, 11, 13) ile uyumlu hazırlanan rapora ilişkin detaylı çerçeve eşleştirmesi ve saha risk sicili talep üzerine Yatırımcı İlişkileri Birimi'nden temin edilebilir.
Sektör (ana ortaklık ve bağlı ortaklık)	İnşaat ve taahhüt (mekanik tesisat, elektrik tesisatı ve elektromekanik taahhüt), güneş enerjisi santrali-GES kurulum ve işletme
Geçiş muafiyetinden yararlanıldıysa buna ilişkin açıklama	İlk yıllık raporlama döneminde karşılaştırmalı bilgilerin açıklanmaması, Kapsam 3 sera gazı emisyonlarının açıklanması muafiyeti
	TSRS (Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları) ve TSRS 2 Rehberliği, SASB (Sustainability

Risk ve fırsatları belirlerken yararlanılan rehberlik kaynakları	Accounting Standards Board) Standartları, GRI (Global Reporting Initiative) Standartları (GRI 2021), TCFD (Task Force on Climate-related Financial Disclosures), ISO Yönetim Sistemleri (ISO 31000, ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001), Kurumsal Risk Yönetimi (ERM), Sınırdaki Karbon Düzenleme Mekanizması (SKDM), Türkiye Emisyon Ticaret Sistemi (TR-ETS), Akran Raporları, Birleşmiş Milletler Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları (BM SKA)
Açıklama hükümlerini belirlerken yararlanılan rehberlik kaynakları	Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS 1 ve TSRS 2 rehberliği), GRI 2021 Standartları, SASB Standartları (Infrastructure / Engineering ve Construction Services), BM Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları (BM SKA), TCFD (İklimle İlgili Finansal Açıklamalar Görev Gücü) önerileri, ilgili mevzuat (SKDM, TR-ETS) ve akran raporları.
Doğrudan sera gazı emisyonları (yakıt, proses vb.) - Kapsam 1 (tCO2e)	424,4
	Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş. 2025 yılı konsolide Kapsam 1 sera gazı envanteri, GHG Protocol Corporate Standard (2004) ve ISO 14064-1 standartlarına uygun olarak operasyonel kontrol yaklaşımıyla hazırlanmıştır. Kapsam 1 emisyonları, araç filosu ve ekipman kaynaklı mobil yanma ile doğalgaz

Kapsam 1 ölçüm çerçevesi	kaynaklı sabit yanma olarak ayrıştırılmaktadır. Hesaplamalarda dizel için 2,68 kg CO₂e/L (IPCC 2006 Vol.2), doğalgaz için 1,941 kg CO₂e/Sm³ (IPCC 2006) faktörleri ile CH₄ için 29,8 ve N₂O için 273 küresel ısınma potansiyelleri (IPCC AR6 100 yıl) esas alınmıştır. Belirsizlik seviyesi ±%10-15 aralığında değerlendirilen envanterde ölçüm yaklaşımında değişiklik yapılmamış olup veriler üç seviyeli kontrol yapısı ve fatura çapraz kontrolleriyle doğrulanmaktadır.
Dolaylı enerji kaynaklı emisyonlar (elektrik, ısı, buhar) - Kapsam 2 (tCO ₂ e)	188,7
Kapsam 2 ölçüm çerçevesi	Kapsam 2 emisyonları, Sera Gazı Protokolü ve ISO 14064-1 standartlarına uygun olarak operasyonel kontrol ve lokasyon bazlı yaklaşım ile ölçülmektedir. Hesaplamalarda EVÇED kaynaklı 0,469 tCO₂e/MWh şebeke elektriği emisyon faktörü ve IPCC AR6 (100 yıl) Küresel Isınma Potansiyeli değerleri (CH₄: 29,8; N₂O: 273) kullanılmıştır. TEİAŞ faktöründen (0,442) EVÇED faktörüne (0,469 tCO₂e/MWh) geçiş şeklinde gerçekleşen metodoloji değişikliği nedeniyle 2024 yılı Kapsam 2 verileri yeniden düzenlenmiştir. Raporlama sınırı merkez ofis ve üretim tesisi enerji tüketimini kapsamakta olup, kontrol alanı dışındaki saha elektriği kapsam dışı bırakılmıştır.

Tedarik zinciri, lojistik vb. kaynaklı dolaylı emisyonlar - Kapsam 3 (tCO2e)	Şirket muafiyetten faydalananarak raporlamamıştır.
Kapsam 3 ölçüm çerçevesi	Şirket muafiyetten faydalananarak raporlamamıştır.
Fiziksel risklere karşı kırılgan varlık/faaliyetlerin miktarı (TL)	Şirket tarafından raporlanmamıştır.
Fiziksel risklere karşı kırılgan varlık/faaliyetlerin yüzdesi (%)	83
Geçiş risklerine karşı kırılgan varlık/faaliyetlerin miktarı (TL)	15.800.000
Geçiş risklerine karşı kırılgan varlık/faaliyetlerin yüzdesi (%)	Şirket tarafından raporlanmamıştır.
İklim fırsatlarına uyumlu hâle getirilmiş varlık ve faaliyetlerin miktarı (TL)	139.000.000
İklim fırsatlarına uyumlu hâle getirilmiş varlık ve faaliyetlerin yüzdesi (%)	3
Sermaye dağıtımı (iklimle ilgili risk/fırsatlara yönelik yatırım harcamaları) (TL)	9,4
İç karbon fiyatı (TL)	Düşük İklim Eylemi (SSPS -8.5): 0-20 TL/ton, Orta Yol (EB GLAS-SSPS-4.5): 700-1.700 TL/ton, Paris Uyumlu (SSPS-1.9/2.9-İEA NZE 2050): 2.500-5.000 TL /ton (Uygulama Kapsamı: İklim dirençliliği ve geçiş risklerinin değerlendirilmesine yönelik 2030 senaryo analizi)
İklimle ilgili hususlarla bağlantılı olarak cari dönemde finansal tablolara alınan üst düzey yönetici ücretlerinin yüzdesi (%)	0
	İklim dirençliliği analizi üç senaryo üzerinden nicelleştirilmiştir: Düşük İklim Eylemi (SSP 8.5) senaryosunda Türkiye ETS'nin yürürlüğe girmeyeceği, SKDM'nin dar kalacağı, fiziksel olay kaynaklı kesintilerin artacağı ve 2030 karbon fiyatının 0-20 TL/ton olacağı; Orta Yol (EB GLAS) (SSP 4.5) senaryosunda Türkiye ETS'nin 2027-2030 döneminde kademeli devreye gireceği, SKDM'nin inşaat malzemelerine yayılacağı , TAD talebinin artacağı ve 2030 karbon fiyatının

Kullanılan senaryo analizleri

700-1.700 TL/ton seviyesinde gerçekleşeceği; Paris Uyumlu (SSP 1.9/2.9-IEA NZE 2050) senaryosunda ise ETS'nin hızla derinleşeceği, yeşil binaların zorunlu hale geleceği, filo elektrifikasyonunun ekonomik olacağı ve 2030 karbon fiyatının 2.500-5.000 TL/ton olacağı öngörülmektedir. Karbon fiyatı varsayımları AB ETS ve uluslararası referanslardan türetilmiş olup, 2024 Q4'te yapılarak 2025'te güncellenen analizin 2028 yılında kapsamlı olarak yeniden değerlendirilmesi planlanmaktadır.

Ticari bankacılık, varlık yönetimi ve sigortacılık sektörleri için finanse edilen emisyonlar (Geçiş muafiyetlerinden yararlanıldıysa boş kalabilecek şekilde) (tCO2e)

Şirket muafiyetten faydalananarak raporlamamıştır.