



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş. Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)

Özet Bilgi	TRDBRKT12726 ISIN Kodlu Yurt İçi Kira Sertifikası Satışının Tamamlanması Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
İlgili Şirketler	ALBRK
Bildirim Konusu	Satışın Tamamlanması

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	07.05.2026
-----------------------------	------------

İlgili İhraç Tavanı Bilgileri

Tutar	80.000.000.000
Para Birimi	TRY
İhraç Tavanı Kıymet Türü	Kira Sertifikası
Satış Türü	Tahsisli-Nitelikli Yatırımcıya Satış
Yurt İçi / Yurt Dışı	Yurt İçi
Kurul Onay Tarihi	27.08.2026

İhraç Edilecek Kira Sertifikası Bilgileri

Türü	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası
Vade Tarihi	15.01.2027
Vade (Gün Sayısı)	126
Satış Şekli	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Planlanan Nominal Tutar	4.000.000.000
Planlanan Maksimum Nominal Tutar	4.000.000.000
İhracın Gerçekleşeceği / Gerçekleştiği Ülke	Türkiye
Tertip İhraç Belgesi Onay Tarihi	01.09.2026
Aracılık Hizmeti Alınan Yatırım Kuruluşu	ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Merkezi Saklamacı Kuruluş	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
Satışa Başlanma Tarihi	10.09.2026
Satışın Tamamlanma Tarihi	10.09.2026
Satışı Gerçekleştirilen Nominal Tutar	4.000.000.000

Vade Başlangıç Tarihi	11.09.2026
İhraç Fiyatı	1
Kar Payı/Getiri Oranı Türü	Sabit
Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Basit (%)	37
Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Bileşik (%)	41,65
Borsada İşlem Görme Durumu	Evet
Ödeme Türü	TL Ödemeli
ISIN Kodu	TRDBRKT12726
Fon Kullanıcısı	ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Kaynak Kuruluş	ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Garantör	Yok
Kurucu	ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Kupon Sayısı	1
Döviz Cinsi	TRY
Kupon Ödeme Sıklığı	Tek Kupon

Kira Sertifikası İtfâ Planı

Kupon Sıra No	Ödeme Tarihi	Kayıt Tarihi *	Yatırımcı Hesaplarına Ödenme Tarihi	Kar Payı/Getiri Oranı - Dönemsel (%)	Ödeme Tutarı	Döviz Kuru	Ödemesi Gerçekleştirildi mi?
1	15.01.2027	14.01.2027	15.01.2027	12,7726			
Anapara / Vadesonu Ödeme Tutarı	15.01.2027	14.01.2027	15.01.2027				

* Hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Derecelendirme

İhraççının Derecelendirme Notu var mı?	Hayır
Sermaye Piyasası Aracının Derecelendirme Notu Var mı?	Hayır
Kaynak Kuruluş'un Derecelendirme Notu Var mı?	Evet

Kaynak Kuruluş Derecelendirme Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
Fitch Ratings	B+	12.01.2026	Hayır

Fon Kullanıcısı'nın Derecelendirme Notu Var mı?	Evet
---	------

Fon Kullanıcı Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
Fitch Ratings	B+	12.01.2026	Hayır

Ek Açıklamalar

Sermaye Piyasası Kurulu'ndan aldığımız onaylar doğrultusunda yurt içinde 126 gün vadeli 4.000.000.000 TL tutarındaki kira sertifikalarının satış işlemleri tamamlanmış olup, ihraca ilişkin detaylar yukarıdaki tabloda mevcuttur. Kamuoyunun bilgilerine sunarız.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.