



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

MARMARA CAPITAL PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. Pay Alım Satım Bildirimi

Özet Bilgi

Pay alım satım bildirimi



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Pay Alım Satım Bildirimi

İlgili Şirketler [ALGYO]

İlgili Fonlar [MAC, MAS]

Pay Alım Satım Bildirimi	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Açıklamalar	

Özel Durumlar Tebliği (II.-15.1)'nin Sermaye yapısına ve yönetim kontrolüne ilişkin değişiklikler ile ilgili 12. Maddesinin açıklama yükümlülüğü, b) bendi, "Bir kurucuya ait yatırım fonlarının doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının sermayesindeki payının veya toplam oy haklarının %5, %10, %15, %20, %25, %33, %50, %67 veya %95'ine ulaşması ve söz konusu oranların altına düşmesi halinde kurucu tarafından, yerine getirilir." hükmü ve Sermaye Piyasası Kurulu Karar Organı'nın 28.08.2026 tarih ve 52/1589 sayılı kararı ile Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber'e eklenen 9.8. maddesindeki "kurucular tarafından yapılması gereken açıklamalara esas olan oranların hesaplanmasında; fonun ihraççıların sermayesindeki payı veya toplam oy hakları yerine ihraççının fiili dolaşımdaki payları veya bunlara tekabül eden oy hakları dikkate alınır" hükmü uyarınca:

Ayrıca Sermaye Piyasası Kurulu'nun İ-SPK.15.2 (03.09.2026 tarih ve 54/1614 s.k.) sayılı ilke kararı ile 11.09.2026 gün sonundan itibaren "I-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin (Tebliğ) 12 nci maddesinin birinci ve dördüncü fıkrası kapsamında payları borsada işlem gören bir ihraççının sermayesindeki payların veya oy haklarının belli oranlara ulaşması veya söz konusu oranların altına düşmesi halinde yapılması gereken açıklamalara ilişkin alt sınır yüzde üçten (%3) başlatılacaktır." hükmü uyarınca;

Marmara Capital Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu/yöneticisi olduğu Marmara Capital Portföy Hisse Senedi (TL) Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon) portföyündeki Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (ALGYO) payları toplamı, 11.09.2026 tarihinde 3,74-3,79 fiyat aralığından (ortalama fiyat 3,777743) 2.238.200 adet alış işlemi sonucunda şirketin fiili dolaşımdaki payları içindeki oranı %3.96'dan %4.22'ye yükselmiştir.

Marmara Capital Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu/yöneticisi olduğu Marmara Capital Portföy Hisse Senedi (TL) Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon) ve Marmara Capital Portföy Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) portföyündeki Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (ALGYO) payları toplamı ise yukarıda belirtilen işlem sonucunda şirketin fiili dolaşımdaki payları içindeki oranı %4.75'den %5.06'ya yükselmiştir.

Marmara Capital Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu/yöneticisi olduğu Marmara Capital Portföy Hisse Senedi (TL) Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)'nun yukarıda belirtilen işlem sonrası Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (ALGYO)'de sahip olunan payların şirketin fiili dolaşımdaki payları içindeki pay oranı ve detaylara ilişkin bilgiler ekteki tabloda verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.