



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

AKFEN GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Payların Geri Alınmasına İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Payların Geri Alınmasına İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Pay Geri Alım Programının Başlatılması Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Geri Alım İşlemini Gerçekleştiren Ortaklık	AKFEN GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Geri Alım İşlemine Konu Ortaklık	AKFEN GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Geri Alım İşleminin Niteliği	Geri Alım Programı Çerçevesinde
Yönetim Kurulu Karar Tarihi	17.09.2026
Varsa Geri Alım Programının Uygulanacağı Süre	17.09.2026 /31.12.2026
Geri Alıma Konu Azami Pay Miktarı (Nominal TL)	60.000.000
Geri Alım İçin Ayrılan Fonun Toplam Tutarı (TL)	200.000.000

Geri Alım Yapılması Planlanan Dönem

İşleme Konu Pay	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Nominal Tutar (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012	17.09.2026	31.12.2026	60.000.000	1,53846

Ek Açıklamalar

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 17.09.2026 tarihli (bugün) toplantısında;

1) Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK/Kurul) 19.03.2025 tarih ve 2025/16 sayılı bülteninde yer alan pay geri alım işlemlerine ilişkin Kurul Karar Organı'nın i-SPK.22.9 (19.03.2025 tarih ve 16 /531 s.k.) sayılı İlke Kararı ve II-22.1 sayılı Geri Alınan Paylar Tebliği hükümleri kapsamında, yatırımcılarımızın hak ve menfaatlerinin korunması ve Şirketimiz pay piyasasında sağlıklı fiyat oluşumuna katkı sağlanması amacı ile pay geri alımı yapılmasına,

2) Bu kapsamda;

- Pay geri alım programının süresinin 17.09.2026-31.12.2026 dönemi olarak belirlenmesine,
- Pay geri alımına konu olabilecek azami pay sayısının 60.000.000 adet olarak belirlenmesine,
- Pay geri alımı için ayrılacak azami fon tutarının 200.000.000 TL olarak belirlenmesine,
- Pay geri alım programı kapsamında geri alınan payların, geri alındığı tarihten itibaren 3 ay süre ile satışa konu edilmemesine,

e) İşbu karar kapsamında, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda gerekli özel durum açıklamalarının yapılması ve pay geri alımına ilişkin kararın yapılacak ilk Genel Kurul'da ortakların bilgisine sunulması da dahil gerekli tüm işlemlerin ifasına

oy birliğiyle karar verilmiştir.

Kamuoyuna ve yatırımcılarımıza saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.