KAP'ta yayınlanma tarihi ve saati: 28.09.2026 18:28:11
https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1669143

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KOÇ METALURJİ A.Ş.
Maddi Duran Varlık Alımı

Özet Bilgi

Maddi Duran Varlık (Arsa) Alımı Hk.

Maddi Duran Varlık Alımı

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Maddi Duran Varlık Alımı	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	Arsa
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	Osmaniye İli, Toprakkale İlçesi, Büyük Tüysüz Mahallesi, Leçelik Mevkii, 102 Ada 11 Parsel, 11.773,02 m^2
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	01.09.2026
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Evet
Toplam Alım Bedeli	85.382.675,00
İşlem Bedelinin Ortaklığın Yönetim Kurulu Karar Tarihinden Önceki Altı Aylık Günlük Düzeltilmiş Ağırlıklı Ortalama Fiyatların Aritmetik Ortalaması Baz Alınarak Hesaplanacak Şirket Değerine Olan Oranı (%)	0,99
Alım Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)	3,40
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	0,39
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)	1,21
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	1,03
Alım Koşulları	Peşin
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	28.09.2026
Alımın Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkileri	Şirketimizin faaliyetlerine olumlu katkı sağlaması beklenmektedir.
Karşı Taraf	Kanat Boyacılık Ticaret ve Sanayi A.Ş.
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Hayır (No)
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	-
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	-
Önemli Nitelikteki İşlem Kapsamında Kullandırılacak Ayrılma Hakkı Fiyatı	-
Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Pazarlık Usulü

Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlenmedi (Not Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	-
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Ünvanı	-
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	-
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemişse/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
Açıklamalar	

Şirketimizin Osmnaniye'de bulunan üretim tesisine komşu konumda, Osmaniye İli, Toprakkale İlçesi, Büyük Tüysüz Mahallesi, Leçelik Mevkii, 102 Ada 11 Parselde bulunan 11.773,02 m^2 yüzölçümlü arsa nitelikli gayrimenkul, Şirketimizin mevcut faaliyetleri ve gelecekteki yatırım planları kapsamında değerlendirmek üzere satın alınmıştır.

Söz konusu arsa alımının Şirketimiz faaliyetlerine olumlu katkı sağlaması beklenmektedir.

Kamuoyunun bilgilerine sunarız.

Saygılarımızla.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.