



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# ASCE GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

### Özet Bilgi

Sermaye Piyasası Kuruluna Yapılan Başvuru Sonucu Hk.



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

## Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

|                                                     |            |
|-----------------------------------------------------|------------|
| Özel Durum Açıklaması (Genel)                       |            |
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi?                     | Evet (Yes) |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi?                       | Hayır (No) |
| Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi | 02.09.2026 |
| Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?        | Hayır (No) |
| Bildirim İçeriği                                    |            |
| Açıklamalar                                         |            |

Şirketimizin gayrimenkul portföyünü büyütmek amacıyla, Fon kullanım raporunda yer alan halka arz gelirinin eser sözleşmesi yoluyla şirketin yaptıracığı projelerin finansmanında kullanılması planlanan tutarın 560.000.000 TL lik kısmı ile Ankara İli, Çankaya İlçesi, Büyükesat Mahallesi, 29285 Ada 7 parselde ASCE Teknik Yapı San. ve Tic. A.Ş.'ye ait olan konut, ofis ve mağazaların bir kısmının düzenlenecek değerleme raporunda yer alan fiyatlar dikkate alınarak satın alınması hususunda fon kullanım raporunda değişiklik yapılmasına ilişkin Sermaye Piyasası Kuruluna yapılan 20.07.2026 tarihli başvurumuz ;

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 29.09.2026 tarihli , E-65171090-340.05.05-98723 sayılı yazısı ile ASCE Teknik Yapı San. ve Tic. A.Ş.'ye ait olan bağımsız bölümlerin, söz konusu bağımsız bölümlere ilişkin olarak Kurulca yetkilendirilmiş 2 farklı değerleme kuruluşu tarafından hazırlanacak değerleme raporlarında takdir edilecek değerlerin düşük olanından daha yüksek olmayacak bir bedel ile satın alınması şeklinde, başvurumuz olumlu sonuçlanmıştır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.