KAP'ta yayınlanma tarihi ve saati: 30.09.2026 17:31:32
https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1670374

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

BİRLEŞİK İPOTEK FİNANSMANI A.Ş.
Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faiz İçeren)

Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faiz İçeren)

Özet Bilgi	TMKŞ Misyon Bank İkinci Varlık Finansmanı Fonu 2. İhraç Tertip Bilgileri
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
Bildirim Konusu	Satışın Tamamlanması
Düzeltme Nedeni	**Kupon ödeme sıklığı aylık olarak güncellenmiştir.**

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	12.03.2026

İlgili İhraç Tavanı Bilgileri

Para Birimi	TRY
Tutar	4.000.000.000
İhraç Tavanı Kıymet Türü	VDMK-VTMK
Satış Türü	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Yurt İçi / Yurt Dışı	Yurt İçi
Kurul Onay Tarihi	21.05.2026

İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracı Bilgileri

Türü	Varlığa Dayalı Menkul Kıymet
Vade Tarihi	25.08.2027
Vade (Gün Sayısı)	362
Satış Şekli	Nitelikli Yatırımcıya Satış
İhracın Gerçekleşeceği / Gerçekleştiği Ülke	Türkiye
Tertip İhraç Belgesi Onay Tarihi	21.08.2026
Aracılık Hizmeti Alınan Yatırım Kuruluşu	MİSYON YATIRIM BANKASI A.Ş.
Merkezi Saklamacı Kuruluş	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
Satışa Başlanma Tarihi	26.08.2026
Satışın Tamamlanma Tarihi	27.08.2026
Satışı Gerçekleştirilen Nominal Tutar	400.000.000
Vade Başlangıç Tarihi	28.08.2026
İhraç Fiyatı	1
Faiz Oranı Türü	Değişken

Oranın Kullanılacağı Dönem	T-2
Değişken Faiz Referansı	TLREF
Ek Getiri (%)	3
Borsada İşlem Görme Durumu	Evet
Ödeme Türü	TL Ödemeli
ISIN Kodu	TRPTKMV82714
Kaynak Kuruluş	MİSYON YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kurucu	Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş.
İhraççı Fon	TMKŞ Misyon Bank İkinci Varlık Finansmanı Fonu
Kupon Sayısı	12
Döviz Cinsi	TRY
Kupon Ödeme Sıklığı	Aylık

Sermaye Piyasası Aracının İtfa Planı

Kupon Sıra No	Ödeme Tarihi	Kayıt Tarihi *	Yatırımcı Hesaplarına Ödenme Tarihi	Faiz Oranı - Dönemsel (%)	Faiz Oranı - Yıllık Basit (%)	Faiz Oranı - Yıllık Bileşik (%)	Ödeme Tutarı	Döviz Kuru	Ödemesi Gerçekleştirildi mi ?
1	29.09.2026	28.09.2026	29.09.2026	3,54114	40,3911	48,7243	14.164.560		Evet
2	30.10.2026	28.10.2026	30.10.2026						
3	01.12.2026	30.11.2026	01.12.2026						
4	29.12.2026	28.12.2026	29.12.2026						
5	29.01.2027	28.01.2027	29.01.2027						
6	01.03.2027	26.02.2027	01.03.2027						
7	30.03.2027	29.03.2027	30.03.2027						
8	29.04.2027	28.04.2027	29.04.2027						
9	31.05.2027	28.05.2027	31.05.2027						
10	29.06.2027	28.06.2027	29.06.2027						
11	29.07.2027	28.07.2027	29.07.2027						
12	25.08.2027	24.08.2027	25.08.2027						
Anapara / Vadesonu Ödeme Tutarı	25.08.2027	24.08.2027	25.08.2027				400.000.000		

* Hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Derecelendirme

İhraççının Derecelendirme Notu var mı?	Hayır
Sermaye Piyasası Aracının Derecelendirme Notu Var mı?	Evet

Sermaye Piyasası Aracı Derecelendirme Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
SAHA Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri A.Ş.	A	25.08.2026	Evet

Kaynak Kuruluş'un Derecelendirme Notu Var mı?	Hayır

Ek Açıklamalar

Kupon Ödeme Sıklığı aylık olarak güncellenmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.