



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

MASFEN ENERJİ A.Ş. Finansal Duran Varlık Edinimi

Özet Bilgi

Bağlı Ortaklığımızın Finansal Duran Varlık Edinimi



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Finansal Duran Varlık Edinimi

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Finansal Duran Varlık Edinimi	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	13.08.2026
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Edinime İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	13/08/2026
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Masfen Romania S.R.L. halka kapalı bir şirket olduğundan yönetim kurulunda bağımsız yönetim kurulu üyesi bulunmamaktadır
Edinilen Finansal Duran Varlığın Ünvanı	Energystor S.R.L.
Edinilen Finansal Duran Varlığın Faaliyet Konusu	Batarya enerji depolama sistemi (BESS) projesinin geliştirilmesi ve işletilmesine yönelik faaliyetler
Edinilen Finansal Duran Varlığın Sermayesi	1.000 RON (Rumen Leyi)
Edinim Yöntemi	Satın Alma (Purchase)
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	28.09.2026
Edinme Koşulları	Vadeli (Timed)
Vadeli ise Koşulları	Satın alma bedelinin %90'ı kapanış tarihinde ödenmiş olup, kalan %10'luk kısım projenin ticari işletmeye (COD) geçmesini takiben en geç 10 iş günü içinde ve her halde 31.12.2027 tarihinde ödenecektir.
Edinilen Payların Nominal Tutarı	1.000 RON (100 adet pay)
Beher Payın Alış Fiyatı	15.000 Avro
Toplam Tutar	1.500.000 Avro
Edinilen Payların Finansal Duran Varlığın Sermayesine Oranı (%)	%100
Edinim Sonrasında Sahip Olunan Payların Finansal Duran Varlık Sermayesine Oranı (%)	%100
Edinimden Sonra Finansal Varlıkta Sahip Olunan Oy Haklarının Oranı (%)	%100
Edinilen Finansal Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	Yaklaşık %0,6320
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	Yaklaşık %3,2948

Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi	Şirketimizin Romanya'daki enerji depolama ve mühendislik faaliyetlerinin genişletilmesi bakımından olumlu etki yapması beklenmektedir
Pay Alım Teklifinde Bulunma Yükümlülüğünün Doğup Doğmadığı	Hayır (No)
Pay Alım Teklifinde Bulunma Yükümlülüğü Doğuyorsa Muafiyet Başvurusu Yapılıp Yapılmayacağı	Hayır (No)
Satan/Devreden Kişinin Adı/Ünvanı	Ioan Roşca, Anamaria Copoț, Eszter Kovacs
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Hayır (No)
Ortaklığın Satan/Devreden Tarafla İlişkinin Niteliği	Yoktur
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	13/08/2026
Finansal Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Pazarlık Usulü
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlenmedi (Not Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	Sermaye Piyasası mevzuatı uyarınca zorunlu değildir
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	-
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Ünvanı	-
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	-
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiş/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
Açıklamalar	

Şirketimizin 13.08.2026 tarihli Özel Durum Açıklaması ile, Romanya'daki enerji depolama ve mühendislik faaliyetleri kapsamında, Fagaraş bölgesinde bulunan Batarya Enerji Depolama Sistemi ("BESS") kurulum hakkı sahibi Energystor S.R.L. 'nin %100 paylarının, %100 bağlı ortaklığımız Masfen Romania S.R.L. tarafından satın alınmasına ilişkin pay alım sözleşmesinin imzalandığı duyurulmuştur.

Söz konusu sözleşme kapsamında, Energystor S.R.L. sermayesini temsil eden payların tamamı 1.500.000-Avro karşılığında %100 bağlı ortaklığımız Masfen Romania S.R.L. tarafından devralınmış ve Romanya otoriteleri nezdinde hisse devrinin tescil edilmesi ile birlikte pay devir işlemlerinin 28.09.2026 tarihi itibarıyla tamamlandığı Şirketimize bugün bildirilmiştir. Bu suretle Energystor S.R.L., Şirketimizin dolaylı olarak %100 oranında bağlı ortaklığı haline gelmiştir.

Aynı proje kapsamında yurt içinde faaliyet gösteren bir şirket ile imzalanmış bulunan pay devir ve EPC (Mühendislik, Tedarik ve İnşaat) sözleşmesi uyarınca, devralınan Energystor S.R.L. paylarının söz konusu şirkete devrine ve BESS tesisinin Şirketimiz tarafından anahtar teslim kurulumuna ilişkin süreç devam etmekte olup, bu kapsamdaki pay devirleri henüz gerçekleşmemiştir.

Projenin ilerleyişine ve Energystor S.R.L. paylarının devrine ilişkin gelişmeler kamuoyu ile paylaşılacaktır.

Kamuoyu ve yatırımcılarımıza saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.