



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

İstanbul Ümraniye İnkılap 2. Etap İhalesi 2. Oturum Sonucu



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	25.09.2026
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimiz ile **Türksat Uydu Haberleşme Kablo Tv ve İşletme A.Ş.** arasında imzalanan İşbirliği Protokolü kapsamında **İstanbul Ümraniye İnkılap'da** bulunan taşınmaz üzerinde geliştirilecek **İstanbul Ümraniye İnkılap 2. Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi** ihalesinin 2.oturumu **02.10.2026** tarihinde saat **15:00**'da yapılmıştır.İhalenin 2. oturumuna katılan istekliler ve nihai teklifleri;

İhalede alınan en yüksek teklif şu şekildedir:

Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri: **46.171.000.000 TL**

Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı: **%40**

Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri: **18.468.400.000 TL**

İhaleye katılan istekliler ve teklif detayları ekli listede sunulmuştur. Tekliflerin değerlendirme süreci devam etmekte olup, ihalenin sonuçlanmasını müteakip kamuoyu ayrıca bilgilendirilecektir.

Kamuoyunun bilgisine saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.