



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Bağımsız Bölüm Satışı Hk.



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Yönetim Kurulumuz, 14.10.2026 tarihli toplantısında;

Şirketimiz portföyünde yer alan İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Göktürk Mahallesi, 218 Ada, 1 Parsel üzerinde kayıtlı Koray Upland Projesi, A3 Blok, 3. Kat, 26 bağımsız bölüm numaralı taşınmazın, Vergo Enerji Sistemleri San. ve Tic. A.Ş.'ye KDV dâhil 21.187.445 TL bedelle peşin olarak satışı amacıyla,

Şirketimiz ile Vergo Enerji Sistemleri San. ve Tic. A.Ş. arasında "Ön Ödemeli Gayrimenkul Satış Vaadi Sözleşmesi" imzalanmasına,

karar verilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin "İlişkili Taraflarla Gerçekleştirilecek İşlemler" başlıklı 9. maddesinin 6. fıkrası gereğince, İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Göktürk Mahallesi, 218 Ada, 1 Parselde yer alan bağımsız bölüme ilişkin Epos Gayrimenkul Danışmanlık ve Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan Gayrimenkul Değerleme Raporu ekte sunulmaktadır.

Kamuoyu ve yatırımcılarımıza saygılarımızla duyurulur.

İşbu açıklamamızın İngilizce çevirisi eş anlı kamuya açıklanmış olup, açıklama metinlerinde herhangi bir farklılık olması durumunda Türkçe açıklama esas kabul edilecektir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.