



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ŞEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Bedelli sermaye arttırım oranının %250'den, %100'e revize edilmesi nedeniyle düzenlenen Taslak İzahname
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	25.09.2026
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	5.000.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	813.555.283
Ulaşılabacak Sermaye (TL)	1.627.110.566

Bedelli Sermaye Artırımı (Rüçhan hakkı kullanılarak)

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Oranı (%)	Rüçhan Hakkı Kullandırma Fiyatı (TL)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi	Rüçhan ISIN Kodu	Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı (TL)	İptal Edilen Pay Tutarı (TL)
SEGYO, TRESKGY00015	813.555.283	813.555.283,000	100,00000	1,00		SEGYO, TRESKGY00015	Nâma			

	Mevcut Sermaye (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Oranı (%)	Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı (TL)	İptal Edilen Pay Tutarı (TL)
TOPLAM	813.555.283	813.555.283,000	100,00000		

Satılmayan Payların Taahhüdüne İlişkin Açıklama	YOKTUR
Para Birimi	TRY

Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

Tadil Edilecek Ana Sözleşme Madde No	8. madde
SPK Başvuru Tarihi	15.01.2026
Artırılan Sermayeyi Temsil Eden Payların Niteliği	Kaydi Pay

Ek Açıklamalar

Şirket Yönetim Kurulumuzun 31.12.2025 tarihli toplantısında; çıkarılmış sermayenin tamamı nakden karşılanmak suretiyle bedelli olarak (%250 oranında) artırılmasına karar verilmiş olmakla beraber gelişen şartlar gereğince planlanan %250 oranlı

sermaye arttırımından elde edilecek fonun kullanılacağı yeni yatırımların bir kısmının gerçekleşme olanağının kalmaması nedeniyle Şirketimiz Yönetim Kurulu 25.09.2026 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında sermaye arttırım oranını %100 olarak belirlemiştir. Bu kapsamda **revize edilen taslak izahname Ek de sunulmakta olup** ayrıca Şirketimiz ve Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Web sitelerinde yayınlanmaktadır.

Kamuoyunun bilgisine sunarız

Saygılarımızla

Eklenen Dökümanlar

EK: 1

SEGYO_Revize_izahname.pdf

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.