KAP'ta yayınlanma tarihi ve saati: 19.10.2026 14:07:56
https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1683609

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

BİRLEŞİK İPOTEK FİNANSMANI A.Ş.
Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faiz İçeren)

Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faiz İçeren)

Özet Bilgi	Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Fibabanka İkinci Varlık Finansmanı Fonu VDMK İtfası
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
Bildirim Konusu	İtfa

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	19.11.2025

İlgili İhraç Tavanı Bilgileri

Para Birimi	TRY
Tutar	45.000.000.000
İhraç Tavanı Kıymet Türü	VDMK-VTMK
Satış Türü	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Yurt İçi / Yurt Dışı	Yurt İçi
Kurul Onay Tarihi	18.12.2025

İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracı Bilgileri

Türü	Varlığa Dayalı Menkul Kıymet
Vade Tarihi	19.10.2026
Vade (Gün Sayısı)	180
Satış Şekli	Nitelikli Yatırımcıya Satış
İhracın Gerçekleşeceği / Gerçekleştiği Ülke	Türkiye
Tertip İhraç Belgesi Onay Tarihi	17.04.2026
Aracılık Hizmeti Alınan Yatırım Kuruluşu	FİBA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi Saklamacı Kuruluş	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
Satışa Başlanma Tarihi	21.04.2026
Satışın Tamamlanma Tarihi	21.04.2026
Satışı Gerçekleştirilen Nominal Tutar	2.000.000.000
Vade Başlangıç Tarihi	22.04.2026
İhraç Fiyatı	0,819212
Faiz Oranı Türü	İskontolu

Faiz Oranı - Vadeye İsabet Eden (%)	22,0685
Faiz Oranı - Yıllık Basit (%)	44,75
Faiz Oranı - Yıllık Bileşik (%)	49,83
Borsada İşlem Görme Durumu	Evet
Ödeme Türü	TL Ödemeli
ISIN Kodu	TRPTMKSE2614
Kaynak Kuruluş	FİBABANKA A.Ş.
Kurucu	Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş.
İhraççı Fon	Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Fibabanka İkinci Varlık Finansmanı Fonu
Kupon Sayısı	0
Anapara / Vadesonu Ödeme Tutarı	2.000.000.000
İtfa Tarihi	19.10.2026
Kayıt Tarihi	16.10.2026 * Hak sahiplerinin belirlendiği tarih.
Ödeme Gerçekleştirildi mi?	Evet
Yatırımcı Hesaplarına Ödenme Tarihi	19.10.2026
Döviz Cinsi	TRY

Derecelendirme

İhraççının Derecelendirme Notu var mı?	Hayır
Sermaye Piyasası Aracının Derecelendirme Notu Var mı?	Evet

Sermaye Piyasası Aracı Derecelendirme Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
Jcr Eurasia Rating A.Ş.	AAA (tr)	21.04.2026	Evet

Kaynak Kuruluş'un Derecelendirme Notu Var mı?	Hayır

Ek Açıklamalar

Kurucusu olduğumuz Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Fibabanka İkinci Varlık Finansmanı Fonu'nun ihraç ettiği TRPTMKSE2614 ISIN kodlu varlığa dayalı menkul kıymetin 2.000.000.000,00 TL ödemesi gerçekleştirilmiş olup kamuoyunun bilgisine sunarız.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu‘nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.