KAP'ta yayınlanma tarihi ve saati: 19.10.2026 18:43:16
https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1684142

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# AKFEN GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
# Payların Geri Alınmasına İlişkin Bildirim

# Payların Geri Alınmasına İlişkin Bildirim

| | |
|---|---|
| **Özet Bilgi** | 19.10.2026 Tarihli Pay Geri Alım İşlemleri Hk. |
| **Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?** | Evet |
| **Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?** | Hayır |
| **Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?** | Hayır |

| | |
|---|---|
| **Geri Alım İşlemini Gerçekleştiren Ortaklık** | AKFEN GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. |
| **Geri Alım İşlemine Konu Ortaklık** | AKFEN GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. |
| **Geri Alım İşleminin Niteliği** | Geri Alım Programı Çerçevesinde |
| **Yönetim Kurulu Karar Tarihi** | 17.09.2026 |
| **Varsa Geri Alım Programının Uygulanacağı Süre** | 17.09.2026 /31.12.2026 |
| **Geri Alıma Konu Azami Pay Miktarı (Nominal TL)** | 60.000.000 |
| **Geri Alım İçin Ayrılan Fonun Toplam Tutarı (TL)** | 200.000.000 |

## Geri Alım Yapılması Planlanan Dönem

| İşleme Konu Pay | Başlangıç Tarihi | Bitiş Tarihi | Nominal Tutar (TL) | Sermayeye Oranı (%) |
|---|---|---|---|---|
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 17.09.2026 | 31.12.2026 | 60.000.000 | 1,53846 |

## Geri Alım İşlemlerinin Detayları

| İşleme Konu Pay | İşlem Tarihi | İşleme Konu Payların Nominal Tutarı (TL) | Sermayeye Oranı (%) | İşlem Fiyatı (TL/ Adet) | Program Çerçevesinde Daha Önce Geri Alınan Payların Nominal Tutarı (TL) | Varsa Bu Paylara Bağlı İmtiyazlar |
|---|---|---|---|---|---|---|
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 17.09.2026 | 100.000 | 0,00256 | 2,43 | 0 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 17.09.2026 | 200.000 | 0,00513 | 2,44 | 100.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 17.09.2026 | 200.000 | 0,00513 | 2,45 | 300.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 17.09.2026 | 150.000 | 0,00385 | 2,46 | 500.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 17.09.2026 | 150.000 | 0,00385 | 2,47 | 650.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 18.09.2026 | 200.000 | 0,00513 | 2,39 | 800.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 21.09.2026 | 100.000 | 0,00256 | 2,32 | 1.000.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 21.09.2026 | 200.000 | 0,00513 | 2,33 | 1.100.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 21.09.2026 | 100.000 | 0,00256 | 2,34 | 1.300.000 | Yoktur/No |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 21.09.2026 | 400.000 | 0,01026 | 2,35 | 1.400.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 21.09.2026 | 200.000 | 0,00513 | 2,36 | 1.800.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 21.09.2026 | 250.000 | 0,00641 | 2,38 | 2.000.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 21.09.2026 | 250.000 | 0,00641 | 2,39 | 2.250.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 21.09.2026 | 250.000 | 0,00641 | 2,4 | 2.500.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 21.09.2026 | 250.000 | 0,00641 | 2,41 | 2.750.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 23.09.2026 | 150.000 | 0,00385 | 2,48 | 3.000.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 23.09.2026 | 300.000 | 0,00769 | 2,49 | 3.150.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 23.09.2026 | 150.000 | 0,00385 | 2,5 | 3.450.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 24.09.2026 | 200.000 | 0,00513 | 2,44 | 3.600.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 24.09.2026 | 350.000 | 0,00897 | 2,45 | 3.800.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 24.09.2026 | 400.000 | 0,01026 | 2,46 | 4.150.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 24.09.2026 | 400.000 | 0,01026 | 2,47 | 4.550.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 24.09.2026 | 300.000 | 0,00769 | 2,48 | 4.950.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 24.09.2026 | 300.000 | 0,00769 | 2,49 | 5.250.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 24.09.2026 | 400.000 | 0,01026 | 2,5 | 5.550.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 24.09.2026 | 300.000 | 0,00769 | 2,51 | 5.950.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 25.09.2026 | 550.000 | 0,0141 | 2,43 | 6.250.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 25.09.2026 | 950.000 | 0,02436 | 2,44 | 6.800.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 25.09.2026 | 300.000 | 0,00769 | 2,45 | 7.750.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 25.09.2026 | 300.000 | 0,00769 | 2,46 | 8.050.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 28.09.2026 | 400.000 | 0,01026 | 2,37 | 8.350.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 28.09.2026 | 400.000 | 0,01026 | 2,38 | 8.750.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 28.09.2026 | 1.500.000 | 0,03846 | 2,39 | 9.150.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 28.09.2026 | 500.000 | 0,01282 | 2,4 | 10.650.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 28.09.2026 | 500.000 | 0,01282 | 2,41 | 11.150.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 28.09.2026 | 300.000 | 0,00769 | 2,42 | 11.650.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 29.09.2026 | 500.000 | 0,01282 | 2,4 | 11.950.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 29.09.2026 | 250.000 | 0,00641 | 2,5 | 12.450.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 30.09.2026 | 300.000 | 0,00769 | 2,45 | 12.700.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 30.09.2026 | 800.000 | 0,02051 | 2,46 | 13.000.000 | Yoktur/No |
| | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 30.09.2026 | 800.000 | 0,02051 | 2,47 | 13.800.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 30.09.2026 | 600.000 | 0,01538 | 2,48 | 14.600.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 30.09.2026 | 600.000 | 0,01538 | 2,49 | 15.200.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 30.09.2026 | 600.000 | 0,01538 | 2,5 | 15.800.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 30.09.2026 | 300.000 | 0,00769 | 2,51 | 16.400.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 01.10.2026 | 141.480 | 0,00363 | 2,46 | 16.700.000 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 01.10.2026 | 300.000 | 0,00769 | 2,47 | 16.841.480 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 01.10.2026 | 200.000 | 0,00513 | 2,48 | 17.141.480 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 01.10.2026 | 200.000 | 0,00513 | 2,49 | 17.341.480 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 01.10.2026 | 200.000 | 0,00513 | 2,5 | 17.541.480 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 02.10.2026 | 400.000 | 0,01026 | 2,54 | 17.741.480 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 02.10.2026 | 400.000 | 0,01026 | 2,55 | 18.141.480 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 02.10.2026 | 700.000 | 0,01795 | 2,56 | 18.541.480 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 07.10.2026 | 159.955 | 0,0041 | 2,43 | 19.241.480 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 07.10.2026 | 500.000 | 0,01282 | 2,44 | 19.401.435 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 07.10.2026 | 1.000.000 | 0,02564 | 2,45 | 19.901.435 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 07.10.2026 | 500.000 | 0,01282 | 2,46 | 20.901.435 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 07.10.2026 | 400.000 | 0,01026 | 2,48 | 21.401.435 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 07.10.2026 | 400.000 | 0,01026 | 2,49 | 21.801.435 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 07.10.2026 | 1.300.000 | 0,03333 | 2,5 | 22.201.435 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 07.10.2026 | 400.000 | 0,01026 | 2,51 | 23.501.435 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 07.10.2026 | 400.000 | 0,01026 | 2,52 | 23.901.435 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 08.10.2026 | 750.000 | 0,01923 | 2,36 | 24.301.435 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 08.10.2026 | 2.000.000 | 0,05128 | 2,37 | 25.051.435 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 08.10.2026 | 179.334 | 0,0046 | 2,39 | 27.051.435 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 08.10.2026 | 325.197 | 0,00834 | 2,4 | 27.230.769 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 09.10.2026 | 500.000 | 0,01282 | 2,42 | 27.555.966 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 09.10.2026 | 500.000 | 0,01282 | 2,43 | 28.055.966 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 09.10.2026 | 500.000 | 0,01282 | 2,44 | 28.555.966 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 09.10.2026 | 500.000 | 0,01282 | 2,45 | 29.055.966 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 12.10.2026 | 683.030 | 0,01751 | 2,44 | 29.555.966 | Yoktur/No |
| | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 12.10.2026 | 1.100.000 | 0,02821 | 2,45 | 30.238.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 12.10.2026 | 400.000 | 0,01026 | 2,46 | 31.338.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 13.10.2026 | 500.000 | 0,01282 | 2,4 | 31.738.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 13.10.2026 | 500.000 | 0,01282 | 2,41 | 32.238.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 13.10.2026 | 1.000.000 | 0,02564 | 2,42 | 32.738.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 13.10.2026 | 750.000 | 0,01923 | 2,43 | 33.738.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 13.10.2026 | 750.000 | 0,01923 | 2,44 | 34.488.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 13.10.2026 | 200.000 | 0,00513 | 2,45 | 35.238.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 14.10.2026 | 500.000 | 0,01282 | 2,46 | 35.438.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 14.10.2026 | 600.000 | 0,01538 | 2,47 | 35.938.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 14.10.2026 | 600.000 | 0,01538 | 2,48 | 36.538.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 14.10.2026 | 600.000 | 0,01538 | 2,49 | 37.138.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 14.10.2026 | 600.000 | 0,01538 | 2,5 | 37.738.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 15.10.2026 | 500.000 | 0,01282 | 2,45 | 38.338.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 15.10.2026 | 800.000 | 0,02051 | 2,46 | 38.838.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 15.10.2026 | 1.750.000 | 0,04487 | 2,47 | 39.638.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 15.10.2026 | 750.000 | 0,01923 | 2,48 | 41.388.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 15.10.2026 | 1.500.000 | 0,03846 | 2,49 | 42.138.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 15.10.2026 | 750.000 | 0,01923 | 2,5 | 43.638.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 15.10.2026 | 750.000 | 0,01923 | 2,51 | 44.388.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 16.10.2026 | 800.000 | 0,02051 | 2,43 | 45.138.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 16.10.2026 | 1.600.000 | 0,04103 | 2,44 | 45.938.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 16.10.2026 | 1.300.000 | 0,03333 | 2,45 | 47.538.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 19.10.2026 | 200.000 | 0,00513 | 2,34 | 48.838.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 19.10.2026 | 200.000 | 0,00513 | 2,35 | 49.038.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 19.10.2026 | 500.000 | 0,01282 | 2,36 | 49.238.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 19.10.2026 | 500.000 | 0,01282 | 2,37 | 49.738.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 19.10.2026 | 1.650.000 | 0,04231 | 2,38 | 50.238.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 19.10.2026 | 1.350.000 | 0,03462 | 2,39 | 51.888.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 19.10.2026 | 1.000.000 | 0,02564 | 2,4 | 53.238.996 | Yoktur/No |
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 19.10.2026 | 1.000.000 | 0,02564 | 2,41 | 54.238.996 | Yoktur/No |
| | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| B Grubu, AKFGY, TREAKFG00012 | 19.10.2026 | 500.000 | 0,01282 | 2,42 | 55.238.996 | Yoktur/No |

## Ek Açıklamalar

Yönetim Kurulumuzun 17.09.2026 tarihli kararı kapsamında; 19.10.2026 tarihinde 6.900.000 adet pay geri alınmış olup, geri alım programı kapsamında geri alınan toplam 55.738.996 adet payın sermayeye oranı %1,4292'dir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu‘nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.