



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. Banka Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2026 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Şartlı

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

Giriş

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") 30 Eylül 2026 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ait konsolide olmayan kar veya zarar tablosunun, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Şartlı Sonucun Dayanağı

Konsolide olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Beşinci Bölüm II. kısım 8.c.1 ve IV. kısım 5' te belirtildiği üzere, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal tablolarda, Banka yönetimi tarafından BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı gereklilikleri dışında, tamamı geçmiş yıllar içerisinde ayrılan 1.100 milyon TL tutarındaki serbest karşılık cari dönemde iptal edilmiştir. Söz konusu serbest karşılık geçmiş yıllarda muhasebeleştirilmemiş ve cari dönemde de iptal edilmemiş olsaydı, 30 Eylül 2026 itibarıyla, net dönem karı ve geçmiş yıllar karı sırasıyla 1.100 milyon TL daha düşük ve daha yüksek olacaktı.

Şartlı Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, yukarıda şartlı sonucun dayanağı paragrafında açıklanan hususun ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar üzerindeki etkisi haricinde, ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi'nin 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla ara dönem finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ilişkin konsolide olmayan finansal performansının ve konsolide olmayan nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Gökçe Yaşar Temel, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 28 Ekim 2026

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2026			Önceki Dönem 31.12.2025		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
VARLIKLAR							
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		56.355	15.998	72.353	32.691	22.751	55.442
Nakit ve Nakit Benzerleri		31.456	7.801	39.257	9.818	14.136	23.954
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	V-I-1	26	3.326	3.352	0	5.703	5.703
Bankalar	V-I-3	60	4.478	4.538	3	8.439	8.442
Para Piyasalarından Alacaklar		31.370	0	31.370	9.816	0	9.816
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		0	-3	-3	-1	-6	-7
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	V-I-2	4.470	0	4.470	2.889	0	2.889
Devlet Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		0	0	0	0	0	0
Diğer Finansal Varlıklar		4.470	0	4.470	2.889	0	2.889
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	V-I-4	19.357	7.038	26.395	19.004	7.708	26.712
Devlet Borçlanma Senetleri		18.676	5.534	24.210	18.295	6.496	24.791
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		552	1.504	2.056	301	1.212	1.513
Diğer Finansal Varlıklar		129	0	129	408	0	408
Türev Finansal Varlıklar	V-I-2d	1.072	1.159	2.231	980	907	1.887
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		1.072	1.159	2.231	980	907	1.887
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		24.068	279.635	303.703	21.110	231.536	252.646
Krediler	V-I-5	16.504	265.868	282.372	15.565	219.166	234.731
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	V-I-10	0	1.551	1.551	0	1.149	1.149
Factoring Alacakları		0	0	0	0	0	0
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	V-I-6	11.909	19.961	31.870	9.864	17.516	27.380
Devlet Borçlanma Senetleri		11.909	19.711	31.620	9.864	17.516	27.380
Diğer Finansal Varlıklar		0	250	250	0	0	0
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-4.345	-7.745	-12.090	-4.319	-6.295	-10.614
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	V-I-16	0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
ORTAKLIK YATIRIMLARI		15.216	0	15.216	12.793	0	12.793
İştirakler (Net)	V-I-7	6.469	0	6.469	5.508	0	5.508

Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		6.469	0	6.469	5.508	0	5.508
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
Bağlı Ortaklıklar (Net)	V-I-8	8.747	0	8.747	7.285	0	7.285
Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		8.549	0	8.549	7.113	0	7.113
Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		198	0	198	172	0	172
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		0	0	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	V-I-12	765	0	765	697	0	697
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	V-I-13	30	0	30	21	0	21
Şerefiye		0	0	0	0	0	0
Diğer		30	0	30	21	0	21
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	V-I-14	0	0	0	0	0	0
CARİ VERGİ VARLIĞI		0	0	0	0	0	0
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	V-I-15	116	0	116	597	0	597
DİĞER AKTİFLER (Net)	V-I-17	6.184	104	6.288	4.173	288	4.461
VARLIKLAR TOPLAMI		102.734	295.737	398.471	72.082	254.575	326.657
YÜKÜMLÜLÜKLER							
MEVDUAT	V-II-1	0	0	0	0	0	0
ALINAN KREDİLER	V-II-3	0	234.193	234.193	2.726	190.892	193.618
PARA PİYASALARINA BORÇLAR		16.712	1.172	17.884	991	5.042	6.033
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	V-II-4	0	71.157	71.157	0	60.594	60.594
Bonolar		0	0	0	0	0	0
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Tahviller		0	71.157	71.157	0	60.594	60.594
FONLAR		31	406	437	32	978	1.010
Kredi Müşterilerinin Fonları		31	406	437	32	978	1.010
Diğer		0	0	0	0	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	V-II-2	317	2.777	3.094	345	1.317	1.662
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		317	2.777	3.094	345	1.317	1.662
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		0	0	0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	V-II-6	207	0	207	194	0	194
KARŞILIKLAR	V-II-8	416	173	589	1.471	141	1.612
Yeniden Yapılanma Karşılığı		0	0	0	0	0	0
Çalışan Hakları Karşılığı		217	0	217	169	0	169
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		0	0	0	0	0	0
Diğer Karşılıklar		199	173	372	1.302	141	1.443
CARİ VERGİ BORCU	V-II-9a	829	0	829	345	0	345
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	V-II-9b	0	0	0	0	0	0
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	V-II-10	0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	V-II-11	0	14.653	14.653	0	13.143	13.143
Krediler		0	0	0	0	0	0
Diğer Borçlanma Araçları		0	14.653	14.653	0	13.143	13.143

DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER		965	1.549	2.514	900	1.895	2.795
ÖZKAYNAKLAR		52.424	490	52.914	45.152	499	45.651
Ödenmiş Sermaye	V-II-12a	2.800	0	2.800	2.800	0	2.800
Sermaye Yedekleri		30	0	30	25	0	25
Hisse Senedi İhraç Primleri		0	0	0	0	0	0
Hisse Senedi İptal Karları		0	0	0	0	0	0
Diğer Sermaye Yedekleri		30	0	30	25	0	25
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		4.829	538	5.367	4.861	336	5.197
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		650	-48	602	930	163	1.093
Kar Yedekleri		35.608	0	35.608	25.153	0	25.153
Yasal Yedekler		781	0	781	645	0	645
Statü Yedekleri		76	0	76	75	0	75
Olağanüstü Yedekler		34.748	0	34.748	24.430	0	24.430
Diğer Kar Yedekleri		3	0	3	3	0	3
Kar veya Zarar		8.507	0	8.507	11.383	0	11.383
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		0	0	0	0	0	0
Dönem Net Kâr veya Zararı		8.507	0	8.507	11.383	0	11.383
Azınlık Payları		0	0	0	0	0	0
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		71.901	326.570	398.471	52.156	274.501	326.657

NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2026			Önceki Dönem 31.12.2025		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER		39.454	312.165	351.619	32.975	287.816	320.791
GARANTİ VE KEFALETLER	V-III-1	1.755	38.432	40.187	1.468	32.635	34.103
Teminat Mektupları		1.755	13.553	15.308	1.468	13.519	14.987
Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		0	0	0	0	0	0
Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		0	0	0	0	0	0
Diğer Teminat Mektupları		1.755	13.553	15.308	1.468	13.519	14.987
Banka Kredileri		0	487	487	0	546	546
İthalat Kabul Kredileri		0	487	487	0	546	546
Diğer Banka Kabulleri		0	0	0	0	0	0
Akreditifler		0	24.392	24.392	0	18.570	18.570
Belgeli Akreditifler		0	24.392	24.392	0	18.570	18.570
Diğer Akreditifler		0	0	0	0	0	0
Garanti Verilen Prefinansmanlar		0	0	0	0	0	0
Ciolar		0	0	0	0	0	0
T.C. Merkez Bankasına Ciolar		0	0	0	0	0	0
Diğer Ciolar		0	0	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhraçlarında Satın Alma Garantilerimizden		0	0	0	0	0	0
Factoring Garantilerinden		0	0	0	0	0	0
Diğer Garantilerimizden		0	0	0	0	0	0
Diğer Kefaletlerimizden		0	0	0	0	0	0
TAAHHÜTLER	V-III-1	4.309	26.885	31.194	4.925	23.213	28.138
Cayılamaz Taahhütler		585	637	1.222	2.444	3.180	5.624
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		49	458	507	1.890	2.940	4.830
Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sermayesine İştirak Taahhütleri		0	169	169	0	152	152
Kullanırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhracına Aracılık Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		0	0	0	0	0	0
Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0

Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılamaz Taahhütler		536	10	546	554	88	642
Cayılabılır Taahhütler		3.724	26.248	29.972	2.481	20.033	22.514
Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri		3.724	26.248	29.972	2.481	20.033	22.514
Diğer Cayılabılır Taahhütler		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	V-III-2	33.390	246.848	280.238	26.582	231.968	258.550
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0	130.515	130.515	0	89.530	89.530
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	130.515	130.515	0	89.530	89.530
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Alım Satım Amaçlı İşlemler		33.390	116.333	149.723	26.582	142.438	169.020
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		3.515	16.833	20.348	4.455	18.109	22.564
Vadeli Döviz Alım İşlemleri		1.306	8.833	10.139	2.239	9.057	11.296
Vadeli Döviz Satım İşlemleri		2.209	8.000	10.209	2.216	9.052	11.268
Para ve Faiz Swap İşlemleri		29.142	97.390	126.532	21.501	123.337	144.838
Swap Para Alım İşlemleri		744	36.890	37.634	1	49.169	49.170
Swap Para Satım İşlemleri		28.286	8.486	36.772	18.102	30.712	48.814
Swap Faiz Alım İşlemleri		56	26.007	26.063	1.699	21.728	23.427
Swap Faiz Satım İşlemleri		56	26.007	26.063	1.699	21.728	23.427
Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		733	2.110	2.843	626	992	1.618
Para Alım Opsiyonları		569	860	1.429	313	496	809
Para Satım Opsiyonları		164	1.250	1.414	313	496	809
Faiz Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Faiz Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Futures Para İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Para Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Para Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0
EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		733.510	4.839.301	5.572.811	653.836	3.915.209	4.569.045
EMANET KIYMETLER		11.044	2.118	13.162	271	6.430	6.701
Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		0	0	0	0	0	0
Emanete Alınan Menkul Değerler		673	2.118	2.791	10	6.430	6.440
Tahsile Alınan Çekler		0	0	0	0	0	0
Tahsile Alınan Ticari Senetler		0	0	0	0	0	0
Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		0	0	0	0	0	0
İhracına Aracı Olunan Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Diğer Emanet Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Emanet Kıymet Alanlar		10.371	0	10.371	261	0	261
REHİNLİ KIYMETLER		703.218	3.885.182	4.588.400	637.289	3.141.912	3.779.201
Menkul Kıymetler		456	0	456	457	0	457
Teminat Senetleri		15	3.327	3.342	15	2.905	2.920
Emtia		0	0	0	0	0	0
Varant		0	0	0	0	0	0
Gayrimenkul		171.805	992.341	1.164.146	172.766	829.681	1.002.447

Diğer Rehinli Kıymetler		530.942	2.889.514	3.420.456	464.051	2.309.326	2.773.377
Rehinli Kıymet Alanlar		0	0	0	0	0	0
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		19.248	952.001	971.249	16.276	766.867	783.143
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI		772.964	5.151.466	5.924.430	686.811	4.203.025	4.889.836

Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025
Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
GELİR VE GİDER KALEMLERİ					
FAİZ GELİRLERİ	V-IV-1	31.356	25.530	11.949	9.180
Kredilerden Alınan Faizler		16.668	15.464	5.962	5.099
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		1	0	1	0
Bankalardan Alınan Faizler		85	67	20	29
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		5.973	1.928	2.904	1.174
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		8.207	7.838	2.823	2.761
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		1	0	1	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		5.017	4.779	1.682	1.784
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		3.189	3.059	1.140	977
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri		59	31	24	16
Diğer Faiz Gelirleri		363	202	215	101
FAİZ GİDERLERİ (-)	V-IV-2	-17.619	-13.565	-6.344	-4.690
Mevduata Verilen Faizler		0	0	0	0
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-8.616	-6.828	-3.094	-2.363
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		-4.352	-3.030	-1.434	-876
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-4.536	-3.619	-1.766	-1.422
Kiralama Faiz Giderleri		-48	-45	-15	-14
Diğer Faiz Giderleri		-67	-43	-35	-15
NET FAİZ GELİRİ VEYA GİDERİ		13.737	11.965	5.605	4.490
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ		525	302	195	140
Alınan Ücret ve Komisyonlar		600	359	227	161
Gayri Nakdi Kredilerden		251	199	83	88
Diğer		349	160	144	73
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		-75	-57	-32	-21
Gayri Nakdi Kredilere		-4	-4	-1	-1
Diğer		-71	-53	-31	-20
TEMETTÜ GELİRLERİ	V-IV-3	57	10	0	0
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	V-IV-4	-2.250	-388	-1.852	-514
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)		38	250	-37	14
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)		-7.793	-8.543	-5.386	-2.636
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)		5.505	7.905	3.571	2.108
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	V-IV-5	1.746	2.569	430	387
FAALİYET BRÜT KÂRI		13.815	14.458	4.378	4.503
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	V-IV-6	-1.561	-1.762	-643	-566
DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	V-IV-6	0	-70	0	0
PERSONEL GİDERLERİ (-)		-2.613	-1.796	-858	-609
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	V-IV-7	-842	-594	-284	-200
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		8.799	10.236	2.593	3.128
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0	0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		2.220	1.842	768	513
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	V-IV-8	11.019	12.078	3.361	3.641
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	V-IV-9	-2.512	-2.793	-666	-831
Cari Vergi Karşılığı		-1.782	-3.448	-715	-709
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-1.626	-1.717	-366	-532
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		896	2.372	415	410
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	V-IV-10	8.507	9.285	2.695	2.810
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		0	0	0	0

DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0	0	0
Cari Vergi Karşılığı		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	V-IV-11	8.507	9.285	2.695	2.810
Grubun Karı (Zararı)		8.507	9.285	2.695	2.810
Azınlık Payları Karı (Zararı)		0	0	0	0
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)		3,03800000	3,31600000	0,96300000	1,00400000

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
DÖNEM KARI (ZARARI)		8.507	9.285		
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		251	942		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		742	676		
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		48	39		
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	-4		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		699	642		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-5	-1		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-491	266		
Yabancı Para Çevrim Farkları		102	232		
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-846	49		
Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		253	-15		
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		8.758	10.227		

Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025
Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		4.839	1.804
Alınan Faizler		27.969	20.564
Ödenen Faizler		-16.090	-11.163
Alınan Temettüler		91	64
Alınan Ücret ve Komisyonlar		600	359
Elde Edilen Diğer Kazançlar		1.719	1.160
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		74	1.788
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-2.993	-2.078
Ödenen Vergiler		-2.845	-3.741
Diğer		-3.686	-5.149
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		9.218	11.142
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-1.519	27
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		0	0
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		-18.797	-9.663
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		135	-2.527
Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülüklerde Net Artış (Azalış)		0	0
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		15.453	11.873
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		13.946	11.432
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		14.057	12.946
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		260	-4.344
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		-23	-53
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		6	14
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-4.508	-6.818
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		5.029	859
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-227	-33
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		0	1.709
Diğer		-17	-22
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		3.185	-932
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		22.562	14.839
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-17.645	-15.603
İhraç Edilen Sermaye Araçları		0	0
Temettü Ödemeleri		-1.500	0
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-232	-168
Diğer		0	0
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		69	459
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		17.571	8.129
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		18.014	9.551
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		35.585	17.680

Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
							Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Diğer (Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Payları ile Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/ zararda Sınıflandırılacak Payları ve Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)						
Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler		2.800	0	0	15	322	-30	3.833 0	458	-109	0 0	15.054	10.135	0	32.478	0	32.478
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Yeni Bakiye		2.800	0	0	15	322	-30	3.833 0	458	-109	0 0	15.054	10.135	0	32.478	0	32.478
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	38	-4	642 0	232	34	0 0	0	0	9.285	10.227	0	10.227
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Kar Dağıtımı		0	0	0	10	0	0	0 0	0	0	0 0	10.125	-10.135	0	0	0	0
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	8.825	-8.825	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	10	0	0	0 0	0	0	0 0	1.300	-1.310	0	0	0	0	
Dönem Sonu Bakiyeler		2.800	0	0	25	360	-34	4.475 0	690	-75	0 0	25.179	0	9.285	42.705	0	42.705	
Cari Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler		2.800	0	0	25	387	-29	4.839 0	720	373	0 0	25.153	11.383	0	45.651	0	45.651
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Yeni Bakiye		2.800	0	0	25	387	-29	4.839 0	720	373	0 0	25.153	11.383	0	45.651	0	45.651
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	42	0	700 0	102	-593	0 0	0	0	8.507	8.758	0	8.758
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	5	0	0	-572 0	0	0	0 0	572	0	0	5	0	5
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	9.883	-11.383	0	-1.500	0	-1.500
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	-1.500	0	-1.500	0	-1.500
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	8.583	-8.583	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	1.300	-1.300	0	0	0	0	
Dönem Sonu Bakiyeler		2.800	0	0	30	429	-29	4.967 0	822	-220	0 0	35.608	0	8.507	52.914	0	52.914	