



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. Banka Finansal Rapor Konsolide 2026 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Şartlı

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

Giriş

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Eylül 2026 tarihli ilişikteki konsolide bilançosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık dönemine ait konsolide kar veya zarar tablosunun, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemektediriz.

Şartlı Sonucun Dayanağı

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Beşinci Bölüm II. kısım 8.c.1 ve IV. kısım 5'te belirtildiği üzere, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki ara dönem konsolide finansal tablolarda, Grup yönetimi tarafından BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı gereklilikleri dışında, tamamı geçmiş yıllar içerisinde ayrılan 1.100 milyon TL tutarındaki serbest karşılık cari dönemde iptal edilmiştir. Söz konusu serbest karşılık geçmiş yıllarda muhasebeleştirilmemiş ve cari dönemde de iptal edilmemiş olsaydı, 30 Eylül 2026 itibarıyla, net dönem karı ve geçmiş yıllar karı sırasıyla 1.100 milyon TL daha düşük ve daha yüksek olacaktı.

Şartlı Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, yukarıda şartlı sonucun dayanağı paragrafında açıklanan hususun ara dönem konsolide finansal tablolar üzerindeki etkileri haricinde, ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi'nin ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ilişkin konsolide finansal performansının ve konsolide nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Gökçe Yaşar Temel, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 28 Ekim 2026

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2026			Önceki Dönem 31.12.2025		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
VARLIKLAR							
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		58.982	16.198	75.180	34.458	23.072	57.530
Nakit ve Nakit Benzerleri		32.543	7.999	40.542	10.134	14.456	24.590
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	V-I-1	26	3.326	3.352	0	5.703	5.703
Bankalar	V-I-3	1.115	4.678	5.793	297	8.763	9.060
Para Piyasalarından Alacaklar		31.413	0	31.413	9.841	0	9.841
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-11	-5	-16	-4	-10	-14
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	V-I-2	5.505	0	5.505	3.831	0	3.831
Devlet Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		0	0	0	194	0	194
Diğer Finansal Varlıklar		5.505	0	5.505	3.637	0	3.637
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	V-I-4	19.862	7.038	26.900	19.513	7.708	27.221
Devlet Borçlanma Senetleri		18.676	5.534	24.210	18.295	6.496	24.791
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		1.057	1.504	2.561	810	1.212	2.022
Diğer Finansal Varlıklar		129	0	129	408	0	408
Türev Finansal Varlıklar	V-I-2d	1.072	1.161	2.233	980	908	1.888
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		1.072	1.161	2.233	980	908	1.888
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		29.658	279.634	309.292	25.607	231.536	257.143
Krediler	V-I-5	22.161	265.868	288.029	20.133	219.166	239.299
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	V-I-10	0	1.551	1.551	0	1.149	1.149
Factoring Alacakları		0	0	0	0	0	0
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	V-I-6	11.909	19.961	31.870	9.864	17.516	27.380
Devlet Borçlanma Senetleri		11.909	19.711	31.620	9.864	17.516	27.380
Diğer Finansal Varlıklar		0	250	250	0	0	0
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-4.412	-7.746	-12.158	-4.390	-6.295	-10.685
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	V-I-16	0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
ORTAKLIK YATIRIMLARI		6.707	0	6.707	5.741	0	5.741
İştirakler (Net)	V-I-7	6.469	0	6.469	5.508	0	5.508

Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		6.469	0	6.469	5.508	0	5.508
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
Bağlı Ortaklıklar (Net)	V-I-8	198	0	198	172	0	172
Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		198	0	198	172	0	172
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		40	0	40	61	0	61
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		40	0	40	61	0	61
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	V-I-12	4.968	0	4.968	4.256	0	4.256
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	V-I-13	250	0	250	27	0	27
Şerefiye		1	0	1	1	0	1
Diğer		249	0	249	26	0	26
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	V-I-14	4.116	0	4.116	3.263	0	3.263
CARİ VERGİ VARLIĞI		2	0	2	5	0	5
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	V-I-15	151	0	151	628	0	628
DİĞER AKTİFLER (Net)	V-I-17	8.936	105	9.041	5.413	288	5.701
VARLIKLAR TOPLAMI		113.770	295.937	409.707	79.398	254.896	334.294
YÜKÜMLÜLÜKLER							
MEVDUAT	V-II-1	0	0	0	0	0	0
ALINAN KREDİLER	V-II-3	501	234.193	234.694	2.726	190.892	193.618
PARA PİYASALARINA BORÇLAR		21.303	1.172	22.475	5.616	5.042	10.658
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	V-II-4	530	71.157	71.687	0	60.594	60.594
Bonolar		0	0	0	0	0	0
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		530	0	530	0	0	0
Tahviller		0	71.157	71.157	0	60.594	60.594
FONLAR		31	406	437	32	978	1.010
Kredi Müşterilerinin Fonları		31	406	437	32	978	1.010
Diğer		0	0	0	0	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	V-II-2,7	317	2.780	3.097	345	1.317	1.662
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		317	2.780	3.097	345	1.317	1.662
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		0	0	0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	V-II-6	125	0	125	84	0	84
KARŞILIKLAR	V-II-8	491	173	664	1.524	141	1.665
Yeniden Yapılanma Karşılığı		0	0	0	0	0	0
Çalışan Hakları Karşılığı		267	0	267	205	0	205
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		0	0	0	0	0	0
Diğer Karşılıklar		224	173	397	1.319	141	1.460
CARİ VERGİ BORCU	V-II-9a	1.106	0	1.106	527	0	527
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	V-II-9b	737	0	737	591	0	591
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	V-II-10	0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	V-II-11	0	14.653	14.653	0	13.143	13.143
Krediler		0	0	0	0	0	0
Diğer Borçlanma Araçları		0	14.653	14.653	0	13.143	13.143

DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER		4.419	1.719	6.138	2.111	2.166	4.277
ÖZKAYNAKLAR		53.404	490	53.894	45.966	499	46.465
Ödenmiş Sermaye	V-II-12a	2.800	0	2.800	2.800	0	2.800
Sermaye Yedekleri		31	0	31	26	0	26
Hisse Senedi İhraç Primleri		1	0	1	1	0	1
Hisse Senedi İptal Karları		0	0	0	0	0	0
Diğer Sermaye Yedekleri		30	0	30	25	0	25
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		5.084	538	5.622	5.124	336	5.460
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		650	-48	602	930	163	1.093
Kar Yedekleri		35.388	0	35.388	24.901	0	24.901
Yasal Yedekler		816	0	816	662	0	662
Statü Yedekleri		76	0	76	75	0	75
Olağanüstü Yedekler		34.493	0	34.493	24.161	0	24.161
Diğer Kar Yedekleri		3	0	3	3	0	3
Kar veya Zarar		8.519	0	8.519	11.410	0	11.410
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		1	0	1	86	0	86
Dönem Net Kâr veya Zararı		8.518	0	8.518	11.324	0	11.324
Azınlık Payları		932	0	932	775	0	775
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		82.964	326.743	409.707	59.522	274.772	334.294

NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2026			Önceki Dönem 31.12.2025		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER		59.133	314.561	373.694	43.445	288.050	331.495
GARANTİ VE KEFALETLER	V-III-1	1.755	38.432	40.187	1.468	32.635	34.103
Teminat Mektupları		1.755	13.553	15.308	1.468	13.519	14.987
Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		0	0	0	0	0	0
Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		0	0	0	0	0	0
Diğer Teminat Mektupları		1.755	13.553	15.308	1.468	13.519	14.987
Banka Kredileri		0	487	487	0	546	546
İthalat Kabul Kredileri		0	487	487	0	546	546
Diğer Banka Kabulleri		0	0	0	0	0	0
Akreditifler		0	24.392	24.392	0	18.570	18.570
Belgeli Akreditifler		0	24.392	24.392	0	18.570	18.570
Diğer Akreditifler		0	0	0	0	0	0
Garanti Verilen Prefinansmanlar		0	0	0	0	0	0
Ciolar		0	0	0	0	0	0
T.C. Merkez Bankasına Ciolar		0	0	0	0	0	0
Diğer Ciolar		0	0	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhraçlarında Satın Alma Garantilerimizden		0	0	0	0	0	0
Factoring Garantilerinden		0	0	0	0	0	0
Diğer Garantilerimizden		0	0	0	0	0	0
Diğer Kefaletlerimizden		0	0	0	0	0	0
TAAHHÜTLER	V-III-1	21.491	26.885	48.376	15.297	23.214	38.511
Cayılamaz Taahhütler		17.767	637	18.404	12.816	3.181	15.997
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		49	458	507	1.890	2.940	4.830
Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sermayesine İştirak Taahhütleri		0	169	169	0	153	153
Kullanırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhracına Aracılık Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		0	0	0	0	0	0
Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0

Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılamaz Taahhütler		17.718	10	17.728	10.926	88	11.014
Cayılabılır Taahhütler		3.724	26.248	29.972	2.481	20.033	22.514
Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri		3.724	26.248	29.972	2.481	20.033	22.514
Diğer Cayılabılır Taahhütler		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	V-III-2	35.887	249.244	285.131	26.680	232.201	258.881
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0	130.515	130.515	0	89.530	89.530
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	130.515	130.515	0	89.530	89.530
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Alım Satım Amaçlı İşlemler		35.887	118.729	154.616	26.680	142.671	169.351
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		3.515	16.833	20.348	4.455	18.108	22.563
Vadeli Döviz Alım İşlemleri		1.306	8.833	10.139	2.239	9.057	11.296
Vadeli Döviz Satım İşlemleri		2.209	8.000	10.209	2.216	9.051	11.267
Para ve Faiz Swap İşlemleri		29.142	97.390	126.532	21.501	123.337	144.838
Swap Para Alım İşlemleri		744	36.890	37.634	1	49.169	49.170
Swap Para Satım İşlemleri		28.286	8.486	36.772	18.102	30.712	48.814
Swap Faiz Alım İşlemleri		56	26.007	26.063	1.699	21.728	23.427
Swap Faiz Satım İşlemleri		56	26.007	26.063	1.699	21.728	23.427
Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		3.230	4.506	7.736	724	1.226	1.950
Para Alım Opsiyonları		1.818	2.058	3.876	362	613	975
Para Satım Opsiyonları		1.412	2.448	3.860	362	613	975
Faiz Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Faiz Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Futures Para İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Para Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Para Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0
EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		753.800	4.839.323	5.593.123	668.459	3.915.240	4.583.699
EMANET KIYMETLER		31.312	2.137	33.449	14.879	6.460	21.339
Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		0	0	0	0	0	0
Emanete Alınan Menkul Değerler		20.941	2.137	23.078	14.618	6.460	21.078
Tahsile Alınan Çekler		0	0	0	0	0	0
Tahsile Alınan Ticari Senetler		0	0	0	0	0	0
Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		0	0	0	0	0	0
İhracına Aracı Olunan Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Diğer Emanet Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Emanet Kıymet Alanlar		10.371	0	10.371	261	0	261
REHİNLİ KIYMETLER		703.240	3.885.185	4.588.425	637.304	3.141.913	3.779.217
Menkul Kıymetler		456	0	456	456	0	456
Teminat Senetleri		15	3.329	3.344	16	2.906	2.922
Emtia		0	0	0	0	0	0
Varant		0	0	0	0	0	0
Gayrimenkul		171.805	992.341	1.164.146	172.766	829.681	1.002.447

Diğer Rehinli Kıymetler		530.964	2.889.515	3.420.479	464.066	2.309.326	2.773.392
Rehinli Kıymet Alanlar		0	0	0	0	0	0
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		19.248	952.001	971.249	16.276	766.867	783.143
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI		812.933	5.153.884	5.966.817	711.904	4.203.290	4.915.194

Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025
Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
GELİR VE GİDER KALEMLERİ					
FAİZ GELİRLERİ	V-IV-1	33.808	27.187	12.861	9.676
Kredilerden Alınan Faizler		18.697	16.972	6.711	5.548
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		1	0	1	0
Bankalardan Alınan Faizler		145	92	22	35
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		5.973	1.928	2.904	1.174
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		8.207	7.842	2.823	2.761
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		1	4	1	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		5.017	4.779	1.682	1.784
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		3.189	3.059	1.140	977
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri		59	31	24	16
Diğer Faiz Gelirleri		726	322	376	142
FAİZ GİDERLERİ (-)	V-IV-2	-19.399	-14.546	-6.993	-4.935
Mevduata Verilen Faizler		0	0	0	0
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-8.625	-6.842	-3.095	-2.273
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		-6.107	-3.989	-2.086	-1.219
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-4.573	-3.654	-1.765	-1.422
Kiralama Faiz Giderleri		-28	-17	-13	-5
Diğer Faiz Giderleri		-66	-44	-34	-16
NET FAİZ GELİRİ VEYA GİDERİ		14.409	12.641	5.868	4.741
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ		986	588	350	281
Alınan Ücret ve Komisyonlar		1.171	704	426	323
Gayri Nakdi Kredilerden		251	199	83	88
Diğer		920	505	343	235
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		-185	-116	-76	-42
Gayri Nakdi Kredilere		-45	-34	-16	-12
Diğer		-140	-82	-60	-30
TEMETTÜ GELİRLERİ	V-IV-3	203	82	0	0
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	V-IV-4	-1.989	-374	-1.804	-482
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)		311	332	102	40
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)		-7.806	-8.612	-5.478	-2.631
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)		5.506	7.906	3.572	2.109
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	V-IV-5	2.638	3.340	518	403
FAALİYET BRÜT KÂRI		16.247	16.277	4.932	4.943
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	V-IV-6	-1.575	-1.776	-629	-569
DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	V-IV-6	-9	-70	-9	0
PERSONEL GİDERLERİ (-)		-3.343	-2.258	-1.112	-784
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	V-IV-7	-1.355	-1.195	-484	-301
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		9.965	10.978	2.698	3.289
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0	0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		1.257	1.185	651	349
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	V-IV-8	11.222	12.163	3.349	3.638
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	V-IV-9	-2.608	-2.797	-648	-795
Cari Vergi Karşılığı		-1.855	-3.544	-743	-757
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-1.649	-1.616	-319	-434
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		896	2.363	414	396
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	V-IV-10	8.614	9.366	2.701	2.843
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		0	0	0	0

DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0	0	0
Cari Vergi Karşılığı		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	V-IV-11	8.614	9.366	2.701	2.843
Grubun Karı (Zararı)		8.518	9.300	2.692	2.828
Azınlık Payları Karı (Zararı)		96	66	9	15
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)		3,04200000	3,32100000	0,96100000	1,01000000

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
DÖNEM KARI (ZARARI)		8.614	9.366		
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		313	979		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		804	714		
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		732	541		
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	-4		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		195	282		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-123	-105		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-491	265		
Yabancı Para Çevrim Farkları		102	231		
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-846	49		
Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		253	-15		
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		8.927	10.345		

Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025
Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		5.194	2.499
Alınan Faizler		30.439	22.259
Ödenen Faizler		-17.957	-12.251
Alınan Temettüler		203	112
Alınan Ücret ve Komisyonlar		1.172	704
Elde Edilen Diğer Kazançlar		2.181	1.342
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		79	1.789
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-4.169	-2.825
Ödenen Vergiler		-2.892	-3.796
Diğer		-3.862	-4.835
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		9.713	10.836
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-1.584	-83
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		0	0
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		-19.889	-10.120
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-861	-2.203
Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülüklerde Net Artış (Azalış)		0	0
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		15.942	11.856
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		16.105	11.386
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		14.907	13.335
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		127	-4.780
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		-294	-187
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		215	14
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-4.508	-7.107
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		5.030	859
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-298	-33
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		0	1.709
Diğer		-18	-35
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		3.242	-914
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		23.362	15.311
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-18.443	-16.110
İhraç Edilen Sermaye Araçları		0	0
Temettü Ödemeleri		-1.502	-1
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-175	-114
Diğer		0	0
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		69	459
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		18.345	8.100
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		18.300	9.553
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		36.645	17.653

Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
							Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Diğer (Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Payları ile Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/ zararda Sınıflandırılacak Payları ve Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)						
Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler		2.800	1	0	15	2.225	-33	2.198 0	458	-109	0 0	14.793	10.228	0	32.576	577	33.153
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Yeni Bakiye		2.800	1	0	15	2.225	-33	2.198 0	458	-109	0 0	14.793	10.228	0	32.576	577	33.153
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	390	-2	268 0	231	34	0 0	0	0	9.300	10.221	124	10.345
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Kar Dağıtımı		0	0	0	10	0	0	0 0	0	0	0 0	10.132	-10.142	0	0	-1	-1
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	-1	-1
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	8.823	-8.823	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	10	0	0	0 0	0	0	0 0	1.309	-1.319	0	0	0	0	
Dönem Sonu Bakiyeler		2.800	1	0	25	2.615	-35	2.466 0	689	-75	0 0	24.925	86	9.300	42.797	700	43.497	
Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler		2.800	1	0	25	2.889	-37	2.608 0	720	373	0 0	24.901	11.409	0	45.689	775	46.464
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Yeni Bakiye		2.800	1	0	25	2.889	-37	2.608 0	720	373	0 0	24.901	11.409	0	45.689	775	46.464
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	529	0	212 0	102	-593	0 0	0	0	8.518	8.768	159	8.927
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	5	-7	0	-572 0	0	0	0 0	572	7	0	5	0	5
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	9.915	-11.415	0	-1.500	-2	-1.502
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	-1.500	0	-1.500	-2	-1.502
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	8.601	-8.601	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	1.314	-1.314	0	0	0	0	
Dönem Sonu Bakiyeler		2.800	1	0	30	3.411	-37	2.248 0	822	-220	0 0	35.388	1	8.518	52.962	932	53.894	