KAP'ta yayınlanma tarihi ve saati: 30.10.2026 16:45:27
https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1689689

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

24 GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide Olmayan
2026 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

24 GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. - FİNANSAL RAPOR 30.09.2026

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	106.560	3.745.323
Finansal Yatırımlar	7	81.569.825	92.821.861
Ticari Alacaklar		33.236.476	34.458.609
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	36	33.236.476	34.458.609
Diğer Alacaklar		40.999.404	39.470.036
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	36	15.695.218	9.291.205
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	25.304.186	30.178.831
Peşin Ödenmiş Giderler		23.803.962	28.464.305
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	13	23.803.962	28.464.305
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	34	264.577	0
Diğer Dönen Varlıklar	26	5.453	52.403
ARA TOPLAM		**179.986.257**	**199.012.537**
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		**179.986.257**	**199.012.537**
DURAN VARLIKLAR			
Maddi Duran Varlıklar	16	3.667.786	4.537.174
Kullanım Hakkı Varlıkları	15	7.376.798	6.313.105
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		**11.044.584**	**10.850.279**
TOPLAM VARLIKLAR		**191.030.841**	**209.862.816**
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	96.253	108.786
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		1.869.765	2.390.448
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		1.869.765	2.390.448
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	8	1.869.765	2.390.448
Ticari Borçlar		7.557.465	11.045.929
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	36	318.763	400.534
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	7.238.702	10.645.395
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	25	2.123.583	2.569.259
Diğer Borçlar		2.160.393	10.780.514
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	36	1.223.627	1.151.416
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	936.766	9.629.098
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	13	3.140.508	1.558.717
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	34	0	4.225.851
Kısa Vadeli Karşılıklar		881.186	915.917
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	25	881.186	915.917
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	8	6.055.468	1.040.769
ARA TOPLAM		**23.884.621**	**34.636.190**
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**23.884.621**	**34.636.190**
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	2.873.762	3.572.446
Uzun Vadeli Karşılıklar		1.456.176	1.542.899
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	25	1.456.176	1.542.899
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	34	10.478.631	12.312.228
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**14.808.569**	**17.427.573**
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		**38.693.190**	**52.063.763**
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		152.337.651	157.799.053
Ödenmiş Sermaye	27	15.000.000	15.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	27	80.238.842	80.238.842
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-1.160.636	-1.239.504
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.160.636	-1.239.504
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	27	-1.160.636	-1.239.504

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		5.671.574	3.486.280
Yasal Yedekler		5.671.574	3.486.280
Diğer Yedekler	27	40.502.497	40.502.497
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	27	22.230.911	18.837.375
Net Dönem Karı veya Zararı	35	-10.145.537	973.563
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		**152.337.651**	**157.799.053**
TOPLAM KAYNAKLAR		**191.030.841**	**209.862.816**

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	28	48.537.914	56.718.873	14.936.128	23.283.025
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		48.537.914	56.718.873	14.936.128	23.283.025
BRÜT KAR (ZARAR)		48.537.914	56.718.873	14.936.128	23.283.025
Genel Yönetim Giderleri	29	-37.321.107	-35.100.196	-12.262.169	-8.869.500
Pazarlama Giderleri	29	-1.455.105	-775.174	-580.939	-243.374
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	30	5.084.150	6.827.805	1.765.788	-710.564
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	30	-3.135.491	-4.202.061	-54.926	160.832
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		11.710.361	23.469.247	3.803.882	13.620.419
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	31	24.215.890	19.138.368	2.266.356	12.940.905
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	31	-7.870.374	-7.405.108	-3.073.751	-209.406
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		28.055.877	35.202.507	2.996.487	26.351.918
Finansman Gelirleri	32	0	258.786	0	0
Finansman Giderleri	32	-5.026.847	-2.692.046	-1.842.785	-2.040.684
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	2	-32.857.310	-28.265.745	-8.612.551	-9.818.667
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-9.828.280	4.503.502	-7.458.849	14.492.567
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-317.257	-5.208.103	-636.705	-5.710.425
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	34	-2.184.654	-11.911.201	-1.103.188	-6.700.760
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	34	1.867.397	6.703.098	466.483	990.335
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-10.145.537	-704.601	-8.095.554	8.782.142
DÖNEM KARI (ZARARI)		-10.145.537	-704.601	-8.095.554	8.782.142
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları	35	-10.145.537	-704.601	-8.095.554	8.782.142
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		78.868	-116.636	-48.083	-140.920
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		78.868	-116.636	-48.083	-140.920
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	34	-33.800	49.986	20.608	60.394
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	25	112.668	-166.622	-68.691	-201.314
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0			
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		**78.868**	**-116.636**	**-48.083**	**-140.920**
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		**-10.066.669**	**-821.237**	**-8.143.637**	**8.641.222**
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-10.066.669	-821.237	-8.143.637	8.641.222

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**7.099.250**	**12.426.508**
Dönem Karı (Zararı)	35	-10.145.537	-704.601
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-10.145.537	-704.601
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		**29.271.673**	**25.794.224**
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		1.680.756	1.217.049
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		87.132	1.226.411
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		87.132	1.226.411
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		482.533	-1.976.727
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		-2.027.752	-5.759.407
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		2.510.285	3.782.680
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	34	317.257	5.208.103
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		26.703.995	20.119.388
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		**-6.346.937**	**-4.983.708**
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-8.027.420	-9.194.662
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-8.027.420	-9.194.662
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-9.248.749	-8.507.974
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-8.221.147	-6.168.256
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-1.027.602	-2.339.718
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		4.660.343	10.516.928
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		699.604	5.882.033
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	36	-3.436	621.106
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	36	703.040	5.260.927
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		56.809	1.361.923
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-6.511.714	479.141
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		297.400	1.296.730
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-6.809.114	-817.589
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		12.024.190	-5.521.097
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		12.024.190	-5.521.097
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		**12.779.199**	**20.105.915**
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-95.918	0
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-5.584.031	-7.679.407
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		**-7.092.825**	**-27.471.103**
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-191.158	-418.385
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-191.158	-418.385
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-6.901.667	-27.052.718
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**-2.912.694**	**14.947.096**
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		-1.210.624	-37.215
Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri		-1.210.624	-37.215
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-1.702.070	14.984.311
YABANCI PARA ÇEVRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-2.906.269	-97.499
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-2.906.269	-97.499
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		**3.745.323**	**159.239**
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-732.494	-32.284
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		**106.560**	**29.456**

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Özkaynaklar												
			Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar		
			Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Diğer Yedekler	Birikmiş Karlar				
					Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları			Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı			
	Özkaynaklar Değişim Tablosu														
	Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	**Dönem Başı Bakiyeler**		**15.000.000**	**80.238.842**	**-159.706**				**3.486.280**	**33.975**	**32.219.275**	**-13.381.900**			**117.436.766**
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
	Diğer Düzeltmeler														
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
	Transferler									14.984.311	-13.381.898	13.381.898			14.984.311
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				-116.636							-704.601	-821.237		-821.237
	Dönem Karı (Zararı)											-704.601	-704.601		-704.601
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)				-116.636								-116.636		-116.636
	Sermaye Arttırımı														
	Sermaye Azaltımı														
	Sermaye Avansı														
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														
	Kar Payları														
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması														
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Akım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)														
	Dönem Sonu Bakiyeler		**15.000.000**	**80.238.842**	**-276.342**				**3.486.280**	**15.018.286**	**18.837.377**	**-704.603**	**131.599.840**		**131.599.840**
	Özkaynaklar Değişim Tablosu														
	Özkaynaklar Değişim Tablosu														
	Dönem Başı Bakiyeler		**15.000.000**	**80.238.842**	**-1.239.504**				**3.486.280**	**40.502.497**	**18.837.375**	**973.563**	**157.799.053**		**157.799.053**
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
	Diğer Düzeltmeler														
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
	Transferler								2.185.294		-1.211.731	-973.563			
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				78.868							-10.145.537	-10.066.669		-10.066.669
	Dönem Karı (Zararı)											-10.145.537	-10.145.537		-10.145.537
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)				78.868								78.868		78.868
	Sermaye Arttırımı														
	Sermaye Azaltımı														
	Sermaye Avansı														
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														

Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													
	Kar Payları													
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması													
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)									4.605.267		4.605.267		4.605.267
	Dönem Sonu Bakiyeler		**15.000.000**	**80.238.842**	**-1.160.636**			**5.671.574**	**40.502.497**	**22.230.911**	**-10.145.537**	**152.337.651**		**152.337.651**