



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2026 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

30 Eylül 2026 Tarihli Finansal Tablolar



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	6		39.358.024	542.134.587
Finansal Yatırımlar	7		713.969.211	0
Ticari Alacaklar			165.529.609	160.747.512
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	11		165.529.609	160.747.512
Diğer Alacaklar			3.213.199	320.567
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	12		3.213.199	320.567
Stoklar	9		111.784.041	26.339.012
Peşin Ödenmiş Giderler			40.825.172	39.029.424
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	13		40.825.172	39.029.424
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	29		28.803.408	2.229.268
Diğer Dönen Varlıklar			131.604.169	139.603
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	21		131.604.169	139.603
ARA TOPLAM			1.235.086.833	770.939.973
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			1.235.086.833	770.939.973
DURAN VARLIKLAR				
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14		111.073.041	87.505.014
Maddi Duran Varlıklar			1.361.644.003	1.209.569.993
Arazi ve Arsalar	15		301.162.897	260.354.483
Tesis, Makine ve Cihazlar	15		1.055.161.429	945.480.446
Taşıtlar	15		110.006	108.013
Mobilya ve Demirbaşlar	15		1.565.151	1.108.076
Özel Maliyetler	15		164.598	240.158
Yapılmakta Olan Yatırımlar			3.479.922	2.278.817
Kullanım Hakkı Varlıkları	15		4.370.972	4.610.955
Maddi Olmayan Duran Varlıklar			2.110.551	945.457
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16		2.110.551	945.457
Diğer Duran Varlıklar			21.940.460	18.181.930
İlişkili Olmayan Taraplara İlişkin Diğer Duran Varlıklar	21		21.940.460	18.181.930
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			1.501.139.027	1.320.813.349
TOPLAM VARLIKLAR			2.736.225.860	2.091.753.322
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar			70.526.331	118.897.491
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar			0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar			70.526.331	118.897.491
Banka Kredileri	8		70.526.331	118.897.491
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			127.060.386	123.557.266
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			127.060.386	123.557.266
Banka Kredileri	8		127.060.386	123.557.266
Ticari Borçlar			17.206.650	26.791.852
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	11		17.206.650	26.791.852
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17		1.165.550	718.158
Diğer Borçlar			40.131.536	134.457.492
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	12		40.131.536	134.457.492
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			1.574.268	756.305
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	13		1.574.268	756.305
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			1.377.637	611.345
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	21		1.377.637	611.345
ARA TOPLAM			259.042.358	405.789.909
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			259.042.358	405.789.909
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmalar			86.638.796	133.161.208
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar			86.638.796	133.161.208

Banka Kredileri	8	86.638.796	133.161.208
Diğer Borçlar		9.987.419	44.354.466
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	12	9.987.419	44.354.466
Uzun Vadeli Karşılıklar		4.162.260	3.066.240
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	20	4.162.260	3.066.240
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	29	231.964.654	168.065.479
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		0	0
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		332.753.129	348.647.393
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		591.795.487	754.437.302
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		2.144.430.373	1.337.316.020
Ödenmiş Sermaye	22	182.837.401	147.337.401
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	22	662.378.714	32.259.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		1.083.413.286	867.305.744
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.379.219	-1.052.382
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	22	-1.379.219	-1.052.382
Yabancı Para Çevrim Farkları	22	1.084.792.505	868.358.126
Diğer Kazançlar (Kayıplar)	22		0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		197.610.988	197.610.988
Diğer Kazançlar (Kayıplar)	22	197.610.988	197.610.988
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	22	92.802.887	214.267.367
Net Dönem Karı veya Zararı	22	-74.612.903	-121.464.480
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		2.144.430.373	1.337.316.020
TOPLAM KAYNAKLAR		2.736.225.860	2.091.753.322

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	23	359.712.550	152.463.700	55.446.908	36.356.751
Satışların Maliyeti	23	-340.285.377	-154.349.166	-72.021.682	-42.556.617
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		19.427.173	-1.885.466	-16.574.774	-6.199.866
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı			0	0	0
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti			0	0	0
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)			0	0	0
BRÜT KAR (ZARAR)		19.427.173	-1.885.466	-16.574.774	-6.199.866
Genel Yönetim Giderleri	24	-46.050.889	-18.539.993	-15.514.703	-5.242.113
Pazarlama Giderleri	24	-51.426.110	-26.291.267	-14.391.957	-10.085.298
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	26	695.435	351.738	28.236	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	26	-230.271	-2.117.404	14.891	4.697.456
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-77.584.662	-48.482.392	-46.438.307	-16.829.821
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	27	20.014.135	0	10.196.854	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-57.570.527	-48.482.392	-36.241.453	-16.829.821
Finansman Gelirleri	28	245.433.054	13.324.623	71.741.300	4.780.820
Finansman Giderleri	28	-224.941.627	-110.927.635	-46.544.037	-28.888.939
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-37.079.100	-146.085.404	-11.044.190	-40.937.940
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-37.533.803	11.902.144	-10.047.614	11.197.942
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	29	-37.533.803	11.902.144	-10.047.614	11.197.942
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-74.612.903	-134.183.260	-21.091.804	-29.739.998
DÖNEM KARI (ZARARI)		-74.612.903	-134.183.260	-21.091.804	-29.739.998
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0			
Ana Ortaklık Payları		-74.612.903	-134.183.260	-21.091.804	-29.739.998
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Ana ortaklık hissedarlarına ait pay başına kazanç	30	-0,41000000	-0,91000000	-0,12000000	-0,20000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		216.107.542	204.645.533	46.258.370	56.401.241
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	20	-435.783	-267.273	-137.023	86.900
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar			0	0	0
Yurtdışındaki İşletmelerin Çevrimi Dışındaki Yabancı Para Çevrim Farkları		216.434.379	204.845.988	46.361.137	56.336.066
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		108.946	66.818	34.256	-21.725
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		108.946	66.818	34.256	-21.725
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
Yurtdışındaki İşletmelerin Çevrimine İlişkin Yabancı Para Çevrim Farkları			0	0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)			0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			0	0	0
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			0	0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Net Yatırım Riskinden Korunma ile İlgili Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			0	0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			0	0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			0	0	0

Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			0	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar			0	0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler			0	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		216.107.542	204.645.533	46.258.370	56.401.241
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		141.494.639	70.462.273	25.166.566	26.661.243
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		141.494.639	70.462.273	25.166.566	26.661.243

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-1.192.638.923	71.920.299
Dönem Karı (Zararı)		-74.612.903	-134.183.260
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-74.612.903	-134.183.260
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-71.850.082	124.953.901
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	15,16,25	34.239.490	27.880.273
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		865.596	286.845
Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler	19	865.596	286.845
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		-160.982.886	74.070.765
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler		-160.982.886	
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			74.070.765
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		24.865.693	10.789.060
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-8.163.010	
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-8.163.010	
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	29	37.325.035	11.926.958
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler			0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-1.046.079.525	81.149.658
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	7	-713.969.211	0
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-4.874.298	89.571.759
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	11	-4.874.298	89.571.759
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-2.892.632	-37.194
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	12	-2.892.632	-37.194
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-85.445.029	-13.434.715
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	13	-1.795.748	-2.007.065
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-9.585.202	3.834.413
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	11	-9.585.202	3.834.413
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	17	447.392	4.613.469
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-94.325.956	-2.880.806
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	12	-94.325.956	-2.880.806
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	13	817.963	-1.221.135
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-134.456.804	2.710.932
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-1.192.542.510	71.920.299
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	20	-96.413	0
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-10.721.482	-4.326.375
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-10.721.482	-4.326.375
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14,15,16	-10.721.482	-4.326.375
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		700.583.842	-62.565.157
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		665.619.714	
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		665.619.714	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	8	0	107.594.825
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	-91.359.449	0
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Azalış	31	-33.567.954	-85.050.745
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-384.463	-384.463
Ödenen Faiz		-85.157.060	-87.015.718
Alınan Faiz		245.433.054	2.290.944
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-502.776.563	5.028.767
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-502.776.563	5.028.767

DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		542.134.587	1.463.492
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		39.358.024	6.492.259

[illegible]

Carı Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları													
	Kar Payları													
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması													
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													
	Dönem Sonu Bakiyeler		182.837.401	662.378.714	-1.379.219	197.610.988	1.084.792.505			92.802.887	-74.612.903	2.144.430.373		2.144.430.373