



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş. Banka Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2026 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Birikim Varlık Yönetim A.Ş. 30.09.2026 Tarihli Finansal Tablolar



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2026			Önceki Dönem 31.12.2025		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
VARLIKLAR							
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		195.332		195.332	58.395		58.395
Nakit ve Nakit Benzerleri		163.531		163.531	33.994		33.994
Bankalar		163.531		163.531	33.994		33.994
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)							0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		340		340	492		492
Diğer Finansal Varlıklar		340		340	492		492
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		31.461		31.461	23.909		23.909
Diğer Finansal Varlıklar		31.461		31.461	23.909		23.909
Türev Finansal Varlıklar				0	0		0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		2.647.135		2.647.135	2.037.476		2.037.476
Krediler		3.808.885		3.808.885	3.002.299		3.002.299
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-1.161.750		-1.161.750	-964.823		-964.823
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)		95.159		95.159	26.197		26.197
Satış Amaçlı		95.159		95.159	26.197		26.197
ORTAKLIK YATIRIMLARI		0		0	0		0
İştirakler (Net)		0		0	0		0
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler							0
Konsolide Edilmeyenler		0		0	0		0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)		441.349		441.349	453.769		453.769
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)		1.756		1.756	2.253		2.253
Diğer		1.756		1.756	2.253		2.253
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		0		0	0		0
CARİ VERGİ VARLIĞI		70.377		70.377	45.589		45.589
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI		0		0	0		0
DİĞER AKTİFLER (Net)		122.847		122.847	106.097		106.097
VARLIKLAR TOPLAMI		3.573.955		3.573.955	2.729.776		2.729.776
YÜKÜMLÜLÜKLER							
MEVDUAT		0		0			
ALINAN KREDİLER		30.039		30.039			
PARA PİYASALARINA BORÇLAR		992.146		992.146	663.237		663.237
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		330.242		330.242	227.160		227.160
Bonolar		330.242		330.242	227.160		227.160

FONLAR		0		0		
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0		0		
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0		0		
FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		0		0		
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)		0		0		
KARŞILIKLAR		12.140		12.140	14.430	14.430
Çalışan Hakları Karşılığı		8.752		8.752	7.728	7.728
Diğer Karşılıklar		3.388		3.388	6.702	6.702
CARİ VERGİ BORCU		33.877		33.877	34.184	34.184
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		520.076		520.076	435.355	435.355
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		0		0		
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		0		0		
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER		138.686		138.686	54.636	54.636
ÖZKAYNAKLAR		1.516.749		1.516.749	1.300.774	1.300.774
Ödenmiş Sermaye		56.000		56.000	56.000	56.000
Sermaye Yedekleri		79.200		79.200	79.200	79.200
Hisse Senedi İhraç Primleri		79.200		79.200	79.200	79.200
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		198		198	198	198
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		11.008		11.008	3.455	3.455
Kar Yedekleri		171.518		171.518	149.222	149.222
Yasal Yedekler		171.518		171.518	149.222	149.222
Kar veya Zarar		1.198.825		1.198.825	1.012.699	1.012.699
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		960.847		960.847	698.435	698.435
Dönem Net Kâr veya Zararı		237.978		237.978	314.264	314.264
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		3.573.955		3.573.955	2.729.776	2.729.776

NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2026			Önceki Dönem 31.12.2025		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER		0		0	0		0
GARANTİ VE KEFALETLER		0		0	0		0
TAAHHÜTLER		0		0	0		0
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		0		0	0		0
EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		1.228.986		1.228.986	852.033		852.033
EMANET KIYMETLER		0		0	0		0
REHİNLİ KIYMETLER		1.228.986		1.228.986	852.033		852.033
Teminat Senetleri		1.228.986		1.228.986	852.033		852.033
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		0		0	0		0
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI		1.228.986		1.228.986	852.033		852.033

Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025
Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
GELİR VE GİDER KALEMLERİ					
FAİZ GELİRLERİ		1.493.969	1.133.244	456.874	407.405
Kredilerden Alınan Faizler		1.470.596	1.115.062	448.268	401.409
Bankalardan Alınan Faizler		23.373	16.822	8.590	5.930
Menkul Değerlerden Alınan Faizler			1.360	16	66
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar			1.360	16	66
FAİZ GİDERLERİ (-)		-333.179	-179.319	-126.696	-76.856
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-39	-10.962	-39	-862
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		-242.481	-127.428	-91.133	-48.688
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-90.507	-40.929	-35.372	-27.306
Diğer Faiz Giderleri		-152		-152	
NET FAİZ GELİRİ VEYA GİDERİ		1.160.790	953.925	330.178	330.549
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ		-38.389	-20.488	-13.345	-7.066
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		-38.389	-20.488	-13.345	-7.066
Diğer		-38.389	-20.488	-13.345	-7.066
TEMETTÜ GELİRLERİ		0	0	0	
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)		0	0	0	
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		14.133	18.967	5.675	1.846
FAALİYET BRÜT KÂRI		1.136.534	952.404	322.508	325.329
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)		-269.123	-265.651	-69.486	-105.385
DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)		0	0	0	0
PERSONEL GİDERLERİ (-)		-177.714	-122.747	-57.772	-43.285
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		-348.341	-217.541	-124.241	-84.573
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		341.356	346.465	71.009	92.086
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0		
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		0	0		
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0		
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		341.356	346.465	71.009	92.086
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		-103.378	-104.784	-21.848	-27.727
Cari Vergi Karşılığı		-18.656	-10.633	-7.945	-2.226
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-90.822	-116.105	-15.769	-40.369
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		6.100	21.954	1.866	14.868
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		237.978	241.681	49.161	64.359
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0		
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0		
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0		
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0		
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		237.978	241.681	49.161	64.359
Grubun Karı (Zararı)		237.978	241.681	49.161	64.359
Azınlık Payları Karı (Zararı)		0	0	0	0
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
DÖNEM KARI (ZARARI)		237.978	241.681	49.161	64.359
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		7.553	0	2.775	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	0	0	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	0	0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0	0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		7.553	0	2.775	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		7.553		2.775	
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		245.531	241.681	51.936	64.359

Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025
Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		237.979	241.681
Alınan Faizler		1.224.695	867.593
Ödenen Faizler		-333.027	-179.319
Elde Edilen Diğer Kazançlar		14.133	18.967
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-177.714	-122.747
Ödenen Vergiler		-10.873	-10.632
Diğer		-479.235	-332.181
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		-535.104	-534.887
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-7.401	11.575
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-129.537	-22.862
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		-609.659	-634.660
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-97.040	34.737
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		134.806	-17.511
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		173.727	93.834
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		-297.125	-293.206
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-543	-66.291
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		-543	-66.291
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		427.205	382.359
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		1.387.000	755.000
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-930.240	-342.500
Temettü Ödemeleri		-29.555	-30.141
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		0	0
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		129.537	22.862
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		33.994	19.569
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		163.531	42.431

Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)											
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER											
	Dönem Başı Bakiyeler		56.000	79.200	-129		120.126	385.262	371.150			1.011.609
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler											0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi											0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi											0
	Yeni Bakiye		56.000	79.200	-129		120.126	385.262	371.150			1.011.609
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)											0
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı											0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı											0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı											0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller											0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları											0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)								241.681			241.681
	Kar Dağıtımı						29.096	313.172	-371.150			-28.882
	Dağıtılan Temettü							-30.141				-30.141
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar						29.096	342.054	-371.150			0
	Diğer							1.259				1.259
	Dönem Sonu Bakiyeler		56.000	79.200	-129		149.222	698.434	241.681			1.224.408
Cari Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)											
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER											
	Dönem Başı Bakiyeler		56.000	79.200	198	3.455	149.222	698.435	314.264			1.300.774
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler											0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi											0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi											0
	Yeni Bakiye		56.000	79.200	198	3.455	149.222	698.435	314.264			1.300.774
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					7.553						7.553
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı											0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı											0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı											0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller											0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları											0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)								237.978			237.978
	Kar Dağıtımı						22.296	262.413	-314.264			-29.555
	Dağıtılan Temettü							-29.555				-29.555
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar						22.296	291.968	-314.264			0
	Diğer											0
	Dönem Sonu Bakiyeler		56.000	79.200	198	11.008	171.518	960.848	237.978			1.516.749