KAP'ta yayınlanma tarihi ve saati: 30.10.2026 19:37:28
https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1690178

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# SUR TATİL EVLERİ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
# Finansal Rapor
# Konsolide Olmayan
# 2026 - 3. 3 Aylık Bildirim

## Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

01.01.2026-30.09.2026 Hesap Dönemi Finansal Tablolar

# Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

| | |
|---|---|
| Sunum Para Birimi | TL |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide Olmayan |

| | Dipnot Referansı | Cari Dönem 30.09.2026 | Önceki Dönem 31.12.2025 |
|---|---|---|---|
| **Finansal Durum Tablosu (Bilanço)** | | | |
| **Varlıklar** | | | |
| **DÖNEN VARLIKLAR** | | | |
| Nakit ve Nakit Benzerleri | 4 | 3.606.004 | 49.305.142 |
| Finansal Yatırımlar | 5 | 8.100 | 9.771 |
| Diğer Alacaklar | | 2.227.102 | |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar | 9 | 2.227.102 | |
| Peşin Ödenmiş Giderler | 10 | 3.146.719.232 | 2.510.500.679 |
| İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler | 7-10 | 2.972.042.448 | 2.211.544.659 |
| İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler | | 174.676.784 | 298.956.020 |
| Diğer Dönen Varlıklar | 19 | 286.314.478 | 334.377.910 |
| **ARA TOPLAM** | | **3.438.874.916** | **2.894.193.502** |
| **TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR** | | **3.438.874.916** | **2.894.193.502** |
| **DURAN VARLIKLAR** | | | |
| Stoklar | 16 | 657.562.124 | 939.447.936 |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller | 17 | 12.260.613.201 | 12.080.796.053 |
| Maddi Duran Varlıklar | 11 | 71.181.043 | 73.175.948 |
| **TOPLAM DURAN VARLIKLAR** | | **12.989.356.368** | **13.093.419.937** |
| **TOPLAM VARLIKLAR** | | **16.428.231.284** | **15.987.613.439** |
| **KAYNAKLAR** | | | |
| **KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER** | | | |
| Ticari Borçlar | 8 | 102.740.261 | 108.798.669 |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlar | 7-8 | 7.820.004 | 18.712.819 |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar | | 94.920.257 | 90.085.850 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 15 | 37.793.355 | 14.756.957 |
| Diğer Borçlar | | 13.387.042 | 13.133.277 |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar | 9 | 13.387.042 | 13.133.277 |
| Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) | 10 | 959.774.048 | |
| Kısa Vadeli Karşılıklar | | 708.524 | 532.449 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar | 14 | 708.524 | 532.449 |
| **ARA TOPLAM** | | **1.114.403.230** | **137.221.352** |
| **TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER** | | **1.114.403.230** | **137.221.352** |
| **UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER** | | | |
| Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) | 10 | 2.809.389.147 | 3.633.236.385 |
| Uzun Vadeli Karşılıklar | | 3.142.118 | 1.790.757 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar | 15 | 3.142.118 | 1.790.757 |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü | 26 | 1.032.181.970 | 951.784.885 |
| **TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER** | | **3.844.713.235** | **4.586.812.027** |
| **TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER** | | **4.959.116.465** | **4.724.033.379** |
| **ÖZKAYNAKLAR** | | | |
| Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | | 11.469.114.819 | 11.263.580.060 |
| Ödenmiş Sermaye | 20 | 167.500.000 | 167.500.000 |
| Sermaye Düzeltme Farkları | 20 | 450.770.338 | 450.770.338 |
| Paylara İlişkin Primler (İskontolar) | 20 | 2.394.086.819 | 2.394.086.819 |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) | 20 | 994.457 | 913.761 |
| Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları) | | 994.457 | 913.761 |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları) | 20 | 994.457 | 913.761 |
| Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları | 20 | 8.250.309.142 | 7.036.163.483 |
| Net Dönem Karı veya Zararı | | 205.454.063 | 1.214.145.659 |
| **TOPLAM ÖZKAYNAKLAR** | | **11.469.114.819** | **11.263.580.060** |
| **TOPLAM KAYNAKLAR** | | **16.428.231.284** | **15.987.613.439** |

# Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

| | |
|---|---|
| Sunum Para Birimi | TL |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide Olmayan |

| | Dipnot Referansı | Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026 | Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025 | Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2026 - 30.09.2026 | Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu** | | | | | |
| **KAR VEYA ZARAR KISMI** | | | | | |
| Hasılat | 21 | 65.968.468 | | 65.968.468 | |
| Satışların Maliyeti | 21 | -35.565.169 | | -35.565.169 | |
| TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR) | | 30.403.299 | | 30.403.299 | |
| BRÜT KAR (ZARAR) | | 30.403.299 | | 30.403.299 | |
| Genel Yönetim Giderleri | 18-22 | -64.490.223 | -30.732.859 | -41.832.115 | -19.103.138 |
| Pazarlama Giderleri | 18-22 | -95.158.157 | -104.500.593 | -77.421.567 | -38.657.272 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler | 23 | 3.903.796 | 703.723.577 | 2.088.792 | 456.476.097 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler | 23 | -2.132.932 | -62.710.911 | -1.141.262 | -33.554.539 |
| ESAS FAALİYET KARI (ZARARI) | | -127.474.217 | 505.779.214 | -87.902.853 | 365.161.148 |
| FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI) | | -127.474.217 | 505.779.214 | -87.902.853 | 365.161.148 |
| Finansman Gelirleri | 24 | 1.787.631 | 3.334.507 | 6.586 | 2.731.689 |
| Finansman Giderleri | 24 | -7.474.439 | -38.086.381 | -2.042.750 | -7.688.677 |
| Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) | 30 | 419.003.207 | -350.532.180 | 260.956.975 | -320.134.476 |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI) | | 285.842.182 | 120.495.160 | 171.017.958 | 40.069.684 |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri | | -80.388.119 | 1.633.458.494 | -30.395.478 | 102.328.947 |
| Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri | 26 | -80.388.119 | 1.633.458.494 | -30.395.478 | 102.328.947 |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI) | | 205.454.063 | 1.753.953.654 | 140.622.480 | 142.398.631 |
| DÖNEM KARI (ZARARI) | | 205.454.063 | 1.753.953.654 | 140.622.480 | 142.398.631 |
| **Dönem Karının (Zararının) Dağılımı** | | | | | |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar | | 0 | | | |
| Ana Ortaklık Payları | | 205.454.063 | 1.753.953.654 | 140.622.480 | 142.398.631 |
| **Pay Başına Kazanç** | | | | | |
| **Pay Başına Kazanç** | | | | | |
| **Pay Başına Kazanç (Zarar)** | | | | | |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç ( Zarar) | | | | | |
| *Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)* | 27 | 1,23000000 | 10,47000000 | 0,84000000 | 0,85000000 |
| **Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)** | | | | | |
| **DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI** | | | | | |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar | | 80.696 | 929.912 | 43.178 | 552.850 |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları ( Kayıpları) | 25 | 89.662 | 1.033.235 | 47.975 | 552.850 |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler | | -8.966 | -103.323 | -4.797 | |
| Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri | 25 | -8.966 | -103.323 | -4.797 | |
| Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar | | 0 | | | |
| **DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)** | | **80.696** | **929.912** | **43.178** | **552.850** |
| **TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)** | | **205.534.759** | **1.754.883.566** | **140.665.658** | **142.951.481** |
| **Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı** | | | | | |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar | | 0 | | | |
| Ana Ortaklık Payları | | 205.534.759 | 1.754.883.566 | 140.665.658 | 142.951.481 |

# Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

| | |
|---|---|
| Sunum Para Birimi | TL |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide Olmayan |

| | Dipnot Referansı | Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026 | Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025 |
|---|---|---|---|
| **Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)** | | | |
| **İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI** | | **544.624.266** | **-404.217.356** |
| Dönem Karı (Zararı) | | 205.454.063 | 1.753.953.654 |
| **Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler** | | **-162.800.384** | **-836.137.569** |
| Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler | 11 | 1.994.905 | 2.041.902 |
| Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler | | 103.189.356 | -603.693.818 |
| Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler | 16 | 103.189.356 | 430.630.470 |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler | 17 | | -1.034.324.288 |
| Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler | | 2.071.534 | 2.471.325 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar ( İptali) ile İlgili Düzeltmeler | 15 | 2.071.534 | 2.471.325 |
| Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler | 26 | 80.388.119 | -1.633.458.494 |
| Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler | | -350.444.298 | 1.396.501.516 |
| **İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler** | | **501.970.587** | **-1.322.033.441** |
| **Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları** | | **544.624.266** | **-404.217.356** |
| **YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI** | | **179.818.819** | **60.203.924** |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri | 17 | 179.817.148 | 288.337.731 |
| Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları) | 5 | 1.671 | -228.133.807 |
| **FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI** | | **-760.497.789** | **329.062.144** |
| Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları | 6 | | -30.898.681 |
| Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları | 6 | | -30.898.681 |
| İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış | 7 | -760.497.789 | 359.960.825 |
| YABANCI PARA ÇEVRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) | | -36.054.704 | -14.951.288 |
| NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) | | -36.054.704 | -14.951.288 |
| **DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ** | | **49.305.142** | **88.772.261** |
| NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ | | -9.644.433 | -16.219.981 |
| **DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ** | | **3.606.005** | **57.600.992** |

# Özkaynaklar Değişim Tablosu

| | |
|---|---|
| **Sunum Para Birimi** | TL |
| **Finansal Tablo Niteliği** | Konsolide Olmayan |

| | | Dipnot Referansı | Özkaynaklar | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | | | | | | | | | | | Kontrol Gücü Olmayan Paylar | |
| | | | Ödenmiş Sermaye | Sermaye Düzeltme Farkları | Geri Alınmış Paylar | Pay İhraç Primleri / İskontoları | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler | | Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | Birikmiş Karlar | | | | |
| | | | | | | | Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları | Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları | Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları | | Geçmiş Yıllar Kar / Zararları | Net Dönem Karı Zararı | | | |
| | | | | | | | Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları | | | | | | | | |
| Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025 | **Özkaynaklar Değişim Tablosu** | | | | | | | | | | | | | | |
| | **Özkaynaklar Değişim Tablosu** | | | | | | | | | | | | | | |
| | **Dönem Başı Bakiyeler** | | **167.500.000** | **450.770.338** | **-5.647.467** | **2.394.086.819** | **270.217** | | | | **6.501.201.342** | **534.962.142** | **10.043.143.391** | | **10.043.143.391** |
| | Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | | |
| | Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | | |
| | Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | | |
| | Hatalara İlişkin Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | | |
| | Diğer Düzeltmeler | | | | | | | | | | -4.981.847 | | | | |
| | Düzeltmelerden Sonraki Tutar | | | | | | | | | | | | | | |
| | Transferler | | | | | | | | | 4.981.847 | 534.962.142 | -534.962.142 | | | |
| | Toplam Kapsamlı Gelir (Gider) | | | | | | 929.910 | | | | | 1.753.953.654 | 1.754.883.564 | | 1.754.883.564 |
| | Dönem Karı (Zararı) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Diğer Kapsamlı Gelir (Gider) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Sermaye Arttırımı | | | | | | | | | | | | | | |
| | Sermaye Azaltımı | | | | | | | | | | | | | | |
| | Sermaye Avansı | | | | | | | | | | | | | | |
| | Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi | | | | | | | | | | | | | | |
| | Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi | | | | | | | | | | | | | | |
| | Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları | | | | | | | | | | | | | | |
| | Kar Payları | | | | | | | | | | | | | | |
| | Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler | | | | | | | | | | | | | | |
| | Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış) | | | | -1.504.033 | | | | | | | | -1.504.033 | | -1.504.033 |
| | Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış ( Azalış) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması | | | | | | | | | | | | | | |
| | Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış | | | | | | | | | | | | | | |
| | Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler | | | | | | | | | | | | | | |
| | Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları | | | | | | | | | | | | | | |
| | Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları ) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar | | | | | | | | | | | | | | |
| | Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar | | | | | | | | | | | | | | |
| | Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar | | | | | | | | | | | | | | |
| | Yabancı Para Akım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar | | | | | | | | | | | | | | |
| | Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış) | | | | | | | | | | | | | | |
| | **Dönem Sonu Bakiyeler** | | **167.500.000** | **450.770.338** | **-7.151.500** | **2.394.086.819** | **1.200.127** | | | **4.981.847** | **7.031.181.637** | **1.753.953.654** | **11.796.522.922** | | **11.796.522.922** |
| | **Özkaynaklar Değişim Tablosu** | | | | | | | | | | | | | | |
| | **Özkaynaklar Değişim Tablosu** | | | | | | | | | | | | | | |
| | **Dönem Başı Bakiyeler** | | **167.500.000** | **450.770.338** | | **2.394.086.819** | **913.761** | | | | **7.036.163.483** | **1.214.145.659** | **11.263.580.060** | | **11.263.580.060** |
| | Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | | |
| | Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | | |
| | Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | | |
| | Hatalara İlişkin Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | | |
| | Diğer Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | | |
| | Düzeltmelerden Sonraki Tutar | | | | | | | | | | | | | | |
| | Transferler | | | | | | | | | | 1.214.145.659 | -1.214.145.659 | | | |
| | Toplam Kapsamlı Gelir (Gider) | | | | | | -1.486.787 | | | | | 238.041.016 | 205.534.759 | | 205.534.759 |
| | Dönem Karı (Zararı) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Diğer Kapsamlı Gelir (Gider) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Sermaye Arttırımı | | | | | | | | | | | | | | |
| | Sermaye Azaltımı | | | | | | | | | | | | | | |
| | Sermaye Avansı | | | | | | | | | | | | | | |
| | Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi | | | | | | | | | | | | | | |
| | Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026 | Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Kar Payları | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış ( Azalış) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları ) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | **Dönem Sonu Bakiyeler** | | **167.500.000** | **450.770.338** | | **2.394.086.819** | **-573.026** | | | | **8.250.309.142** | **238.041.016** | **11.469.114.819** | | **11.469.114.819** |