KAP'ta yayınlanma tarihi ve saati: 02.11.2026 17:53:49
https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1691096

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

2026 Yılı Gayrimenkul Değerleme Şirketlerinin Seçimi (Güncelleme)

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	28.01.2026
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-48.1 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin "Gayrimenkul Değerleme Kuruluşunun Seçimi" başlıklı 35. maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, 2026 yılında Şirketimiz gayrimenkul portföyünde bulunan varlıklar için değerleme hizmeti alınacak kuruluşlar Yönetim Kurulumuzca belirlenerek 28.01.2026 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda açıklanmıştı.

Bu kapsamda belirlenen kuruluşlardan Talya Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'den değerleme hizmeti alınmasının mümkün olmaması nedeniyle, söz konusu kuruluştan değerleme hizmeti alınacağı açıklanan gayrimenkullerimiz için adı geçen değerleme kuruluşunun değiştirilmesi gerekmiştir.

Bu çerçevede alınan Yönetim Kurulu Kararı doğrultusunda;

- İzmir/Bornova Binası için CLS Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'den,
- İstanbul/Bayrampaşa Binası için Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'den,
- İstanbul/Sultanbeyli-Battalgazi Projesi ve İstanbul/Sultanbeyli-Mimar Sinan Projesi için Form Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'den

değerleme hizmeti alınmasına yönelik kuruluş değişikliğinin onaylanması amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulmuştur.

Söz konusu başvurumuzun, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 27.10.2026 tarih ve 76/1916 sayılı kararı ile uygun bulunduğu, Kurulun 02.11.2026 tarih ve E-65171090-340.15-100588 sayılı yazısı ile Şirketimize bildirilmiştir.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.