KAP'ta yayınlanma tarihi ve saati: 02.11.2026 20:27:48
https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1691249

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

AĞAOĞLU AVRASYA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Payların Geri Alınmasına İlişkin Bildirim

Payların Geri Alınmasına İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Payların Geri Alınmasına İlişkin Bildirim
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Geri Alım İşlemini Gerçekleştiren Ortaklık	AĞAOĞLU AVRASYA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Geri Alım İşlemine Konu Ortaklık	AĞAOĞLU AVRASYA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Geri Alım İşleminin Niteliği	Diğer
Söz Konusu Geri Alımın Amacı	Pay sahiplerinin menfaatlerinin korunması, pay fiyatının sağlıklı ve istikrarlı oluşumuna katkı sağlanması ve yatırımcı güveninin desteklenmesi
Yönetim Kurulu Karar Tarihi	29.09.2026
Geri Alıma Konu Pay Miktarı (Nominal TL)	23.696.682
Ödenecek Azami Tutar (TL)	500.000.000

Geri Alım İşlemlerinin Detayları

İşleme Konu Pay	İşlem Tarihi	İşleme Konu Payların Nominal Tutarı (TL)	Sermayeye Oranı (%)	İşlem Fiyatı (TL/Adet)	Varsa Bu Paylara Bağlı İmtiyazlar
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	30.09.2026	70.000	0,00999	8,54	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	30.09.2026	130.000	0,01854	8,52	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	30.09.2026	100.000	0,01427	8,53	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	30.09.2026	48.603	0,00693	8,57	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	30.09.2026	25.003	0,00357	8,51	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	60.000	0,00856	9,28	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	60.000	0,00856	8,62	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	65.299	0,00932	8,67	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	60.000	0,00856	8,71	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	40.000	0,00571	8,69	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	60.000	0,00856	9,11	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	55.101	0,00786	9,42	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	120.000	0,01712	9,15	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	60.000	0,00856	9,17	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	14.701	0,0021	9,23	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	60.000	0,00856	9,14	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	110.000	0,01569	9,27	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	80.000	0,01141	9,29	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	80.000	0,01141	8,72	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	60.000	0,00856	9,09	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	60.000	0,00856	8,45	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	100.000	0,01427	9,44	

B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	60.000	0,00856	9,18	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	100.000	0,01427	9,25	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	30.326	0,00433	9,26	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	50.000	0,00713	9,38	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	84.701	0,01208	9,31	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	100.000	0,01427	9,46	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	9.327	0,00133	9,06	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	60.000	0,00856	9,12	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	50.000	0,00713	9,24	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	100.000	0,01427	9,3	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	158.627	0,02263	9,43	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	01.10.2026	7.748	0,00111	9,45	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	32.430	0,00463	9,5	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,16	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,23	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	60.000	0,00856	9,35	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,55	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,69	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,66	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	60.000	0,00856	9,15	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,14	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	60.000	0,00856	9,4	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	60.000	0,00856	9,2	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	330.000	0,04708	9,7	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,67	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	60.000	0,00856	9,75	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	507.570	0,07241	9,6	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,04	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,44	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,25	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,26	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	20.000	0,00285	9,21	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,34	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,59	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,22	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	240.000	0,03424	9,8	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,37	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,47	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,52	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,64	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,03	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	60.000	0,00856	9,3	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,24	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,43	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.10.2026	30.000	0,00428	9,45	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	05.10.2026	100.000	0,01427	9,07	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	05.10.2026	50.000	0,00713	9,09	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	05.10.2026	50.000	0,00713	9,04	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	05.10.2026	50.000	0,00713	9,08	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	05.10.2026	150.000	0,0214	9,1	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	05.10.2026	50.000	0,00713	9,12	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	05.10.2026	50.000	0,00713	9,02	

B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	05.10.2026	100.000	0,01427	9,13	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	05.10.2026	100.000	0,01427	9	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	05.10.2026	50.000	0,00713	9,05	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	06.10.2026	30.000	0,00428	8,94	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	06.10.2026	30.000	0,00428	8,89	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	06.10.2026	10.000	0,00143	8,9	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	06.10.2026	30.000	0,00428	8,86	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	07.10.2026	10.000	0,00143	8,46	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	07.10.2026	20.000	0,00285	8,47	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	07.10.2026	10.000	0,00143	8,45	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	07.10.2026	10.000	0,00143	8,43	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	07.10.2026	20.000	0,00285	8,44	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	07.10.2026	10.000	0,00143	8,48	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	08.10.2026	30.000	0,00428	8,42	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	08.10.2026	30.000	0,00428	8,44	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	08.10.2026	30.000	0,00428	8,43	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	08.10.2026	30.000	0,00428	8,41	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	09.10.2026	50.000	0,00713	8,81	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	09.10.2026	30.000	0,00428	8,58	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	09.10.2026	15.662	0,00223	8,57	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	12.10.2026	30.000	0,00428	8,86	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	12.10.2026	50.000	0,00713	8,87	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	12.10.2026	60.000	0,00856	8,88	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	12.10.2026	50.000	0,00713	8,91	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	12.10.2026	100.000	0,01427	9,01	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	12.10.2026	50.000	0,00713	8,73	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	12.10.2026	50.000	0,00713	8,89	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	12.10.2026	30.000	0,00428	8,89	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	12.10.2026	50.000	0,00713	8,9	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	12.10.2026	100.000	0,01427	8,91	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	12.10.2026	100.000	0,01427	9,03	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	12.10.2026	50.000	0,00713	8,69	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	12.10.2026	50.000	0,00713	8,77	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	12.10.2026	30.000	0,00428	8,9	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	12.10.2026	100.000	0,01427	9	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	13.10.2026	50.000	0,00713	8,69	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	13.10.2026	30.000	0,00428	8,57	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	13.10.2026	30.000	0,00428	8,59	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	13.10.2026	30.000	0,00428	8,55	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	13.10.2026	30.000	0,00428	8,6	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	14.10.2026	30.000	0,00428	8,38	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	14.10.2026	80.000	0,01141	8,37	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	15.10.2026	30.000	0,00428	8,32	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	15.10.2026	30.000	0,00428	8,31	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	15.10.2026	9.813	0,0014	8,3	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	19.10.2026	30.000	0,00428	7,56	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	19.10.2026	40.000	0,00571	7,92	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	19.10.2026	20.000	0,00285	7,89	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	19.10.2026	20.000	0,00285	7,9	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	19.10.2026	30.000	0,00428	7,6	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	19.10.2026	30.000	0,00428	7,61	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	19.10.2026	30.000	0,00428	7,58	

B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	19.10.2026	20.000	0,00285	7,91	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	19.10.2026	30.000	0,00428	7,57	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	20.10.2026	47.379	0,00676	7,37	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	20.10.2026	46.601	0,00665	7,36	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	20.10.2026	918.916	0,13109	7,25	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	20.10.2026	91.000	0,01298	7,3	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	20.10.2026	1.607.104	0,22926	7,33	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	21.10.2026	20.000	0,00285	7,63	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	21.10.2026	50.000	0,00713	7,56	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	21.10.2026	20.000	0,00285	7,71	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	21.10.2026	25.000	0,00357	7,7	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	21.10.2026	50.000	0,00713	7,57	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	21.10.2026	20.000	0,00285	7,75	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	21.10.2026	100.000	0,01427	7,54	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	21.10.2026	25.000	0,00357	7,66	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	21.10.2026	20.000	0,00285	7,73	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	21.10.2026	20.000	0,00285	7,59	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	21.10.2026	20.000	0,00285	7,58	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	21.10.2026	30.000	0,00428	7,58	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	21.10.2026	20.000	0,00285	7,59	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	21.10.2026	25.000	0,00357	7,64	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	21.10.2026	30.000	0,00428	7,55	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	21.10.2026	50.000	0,00713	7,6	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	21.10.2026	25.000	0,00357	7,74	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	21.10.2026	30.000	0,00428	7,54	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	26.10.2026	40.000	0,00571	7,24	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	26.10.2026	60.000	0,00856	7,35	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	26.10.2026	1.800	0,00026	7,37	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	27.10.2026	298.000	0,04251	7,3	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	27.10.2026	100.000	0,01427	7,33	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	27.10.2026	100.000	0,01427	7,36	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	27.10.2026	400.000	0,05706	7,31	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	27.10.2026	332.430	0,04742	7,32	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	27.10.2026	100.000	0,01427	7,37	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	28.10.2026	28.965	0,00413	7,22	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	28.10.2026	71.035	0,01013	7,4	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	28.10.2026	50.000	0,00713	7,37	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	28.10.2026	100.000	0,01427	7,43	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.11.2026	100.000	0,01427	7,14	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.11.2026	100.000	0,01427	7,15	
B Grubu, AAGYO, TREAGVR00014	02.11.2026	100.000	0,01427	7,12	

Ek Açıklamalar

29.09.2026 tarihli Yönetim Kurulu kararıyla başlatılan pay geri alım işlemleri kapsamında 02.11.2026 tarihinde yapılan alımlar tabloya eklenmiştir. 02.11.2026 tarihinde 7,12 TL – 7,15 TL fiyat aralığından 300.000 adet pay geri alınmış ve Şirketimizin sahip olduğu şirket payları 12.398.141 adete ulaşmıştır. Bu işlemle birlikte Şirketimizin sahip olduğu şirket paylarının sermayeye oranı %1,76 olmuştur.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

İşbu açıklamamızın İngilizce çevirisi eş anlı kamuya açıklanmış olup, açıklama metinlerinde herhangi bir farklılık olması durumunda Türkçe açıklama esas kabul edilecektir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.