KAP'ta yayınlanma tarihi ve saati: 04.11.2026 18:16:19
https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1692565

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ŞEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide Olmayan
2026 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

2026 / 3. Çeyrek Konsolide Olmayan Finansal Tablo ve Dipnotları

MERKEZİ KAYIT İSTANBUL

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	17.194.485	228.881.407
Diğer Alacaklar	7	4.592.234	478.291
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		4.592.234	478.291
Proje Halindeki Stoklar	8	2.577.979.068	2.470.545.793
Peşin Ödenmiş Giderler	13	48.584.417	36.103.613
Diğer Dönen Varlıklar	16	5.588.838	11.990.341
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		5.588.838	11.990.341
ARA TOPLAM		**2.653.939.042**	**2.747.999.445**
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		**2.653.939.042**	**2.747.999.445**
DURAN VARLIKLAR			
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	4	212.860.808	212.860.808
Ticari Alacaklar		6.942	8.630
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	6.942	8.630
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	9	5.205.436.294	5.917.299.785
Maddi Duran Varlıklar	10	182.239.562	180.448.350
Kullanım Hakkı Varlıkları	12	3.358.549	2.871.360
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	11	271.322	496.976
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		**5.604.173.477**	**6.313.985.909**
TOPLAM VARLIKLAR		**8.258.112.519**	**9.061.985.354**
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		1.018.973	2.637.251
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		1.018.973	2.637.251
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	12	1.018.973	2.637.251
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	5	270.865.164	324.920.797
Ticari Borçlar	6	17.292.880	2.917.682
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	31	0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		17.292.880	2.917.682
Diğer Borçlar	7	17.281.423	9.602.205
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	17.281.423	9.602.205
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	14	27.550.349	37.595.635
Kısa Vadeli Karşılıklar		4.173.116	2.072.573
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	15	4.173.116	2.072.573
ARA TOPLAM		**338.181.905**	**379.746.143**
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**338.181.905**	**379.746.143**
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5	61.121.074	169.926.181
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		61.121.074	169.926.181
Banka Kredileri	5	58.695.720	169.713.601
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	12	2.425.354	212.580
Uzun Vadeli Karşılıklar		344.052	427.716
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	15	344.052	427.716
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	29	506.674.845	467.986.435
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**568.139.971**	**638.340.332**
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		**906.321.876**	**1.018.086.475**
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		7.351.790.643	8.043.898.879
Ödenmiş Sermaye	18	813.555.283	813.555.283
Sermaye Düzeltme Farkları	18	6.856.209.498	6.856.209.498
Geri Alınmış Paylar (-)	19	-11.127.831	-11.127.831
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	20	96.730.489	96.730.489
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	21	113.523.196	109.164.220
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	21	113.523.196	109.164.220

Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		114.558.653	110.199.677
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.035.457	-1.035.457
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	22	11.127.831	11.127.831
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		168.239.389	1.730.515.368
Net Dönem Karı veya Zararı		-696.467.212	-1.562.275.979
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		**7.351.790.643**	**8.043.898.879**
TOPLAM KAYNAKLAR		**8.258.112.519**	**9.061.985.354**

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	23	307.295.595	224.356.839	142.943.720	50.709.680
Satışların Maliyeti	23	-556.319.715	-505.840.706	-65.559.664	-135.191.581
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		-249.024.120	-281.483.867	77.384.056	-84.481.901
BRÜT KAR (ZARAR)		-249.024.120	-281.483.867	77.384.056	-84.481.901
Genel Yönetim Giderleri	24	-104.798.594	-98.985.657	-24.887.433	-25.197.710
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	25	0	3.561.298	0	2.395.378
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	25	-3.252.149	-4.108.421	-2.078.695	-1.253.577
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-357.074.863	-381.016.647	50.417.928	-108.537.810
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26	5.088.467	58.423.214	0	0
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	26	-316.482.464	-238.583.565	-80.136.809	-7.239.307
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-668.468.860	-561.176.998	-29.718.881	-115.777.117
Finansman Gelirleri	27	13.555.798	67.756.306	3.985.711	21.620.456
Finansman Giderleri	27	-70.011.265	-153.007.510	-24.995.848	-37.972.255
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	28	65.277.393	16.892.608	-7.755.952	-22.525.932
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-659.646.934	-629.535.594	-58.484.970	-154.654.848
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	29	-36.820.278	110.881.156	3.074.207	19.246.171
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	29	-36.820.278	110.881.156	3.074.207	19.246.171
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-696.467.212	-518.654.438	-55.410.763	-135.408.677
DÖNEM KARI (ZARARI)		-696.467.212	-518.654.438	-55.410.763	-135.408.677
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-696.467.212	-518.654.438	-55.410.763	-135.408.677
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		4.358.976	3.352.585	0	630.069
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	10	6.227.108	4.789.407	0	900.099
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	15	0	0	0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-1.868.132	-1.436.822	0	-270.030
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		-1.868.132	-1.436.822	0	-270.030
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		**4.358.976**	**3.352.585**	**0**	**630.069**
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		**-692.108.236**	**-515.301.853**	**-55.410.763**	**-134.778.608**
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-692.108.236	-515.301.853	-55.410.763	-134.778.608

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**102.200.984**	**209.344.765**
Dönem Karı (Zararı)		-696.467.212	-518.654.438
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		**768.711.019**	**515.578.474**
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	10-11-12	7.460.304	7.452.934
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		392.366.011	376.822.539
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	8-23	392.366.011	376.822.539
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		2.505.953	0
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		2.505.953	0
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	27	17.142.200	13.015.714
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	27	43.088.779	99.457.179
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		311.393.997	180.160.351
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Diğer Düzeltmeler	9-26	311.393.997	180.160.351
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	29	36.820.278	-110.881.156
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	9	0	0
Diğer Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	25	0	0
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		-42.066.503	-50.449.087
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		**29.957.177**	**212.420.729**
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		2.194.003	-6.979.938
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-114.127	138.670.169
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		25.785.870	83.291.314
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-12.480.804	-5.157.853
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		14.945.917	6.903.414
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		14.945.917	6.903.414
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		9.557.477	1.794.185
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		9.557.477	1.794.185
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		-9.931.159	-6.100.562
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		**102.200.984**	**209.344.765**
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	15	0	0
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		**-125.115.662**	**-254.194**
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	10-25	0	0
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	10-25	0	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10-11	0	-254.194
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10-11	0	-254.194
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	9-23	0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9	-125.115.662	0
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**-144.001.430**	**-336.725.353**
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	5	87.924.851	171.469.438
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	5	-207.362.112	-439.865.517
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	5	-207.362.112	-439.865.517

Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-3.421.491	-57.183.560
Ödenen Faiz	5	-30.922.964	-51.680.331
Alınan Faiz	27	9.780.286	40.534.617
YABANCI PARA ÇEVRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-166.916.108	-127.634.782
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-166.916.108	-127.634.782
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	**228.881.407**	**468.484.145**
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-44.770.814	-94.980.450
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	**17.194.485**	**245.868.913**

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Özkaynaklar													
			Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar												Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
			Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar				
							Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları		Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı			
								Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları								
	Özkaynaklar Değişim Tablosu															
	Özkaynaklar Değişim Tablosu															
	Dönem Başı Bakiyeler		**813.555.283**	**6.856.209.499**	**-46.024.327**	**106.787.835**	**-606.252**	**113.738.545**			**2.859.463**	**2.307.582.192**	**-568.798.465**	**9.585.303.773**		**9.585.303.773**
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0		0
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0		0
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0		0
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler													0		0
	Diğer Düzeltmeler													0		0
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar													0		0
	Transferler											-568.798.465	568.798.465	0		0
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)							3.352.585					-518.654.438	-515.301.853		-515.301.853
	Dönem Karı (Zararı)													0		0
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													0		0
	Sermaye Arttırımı													0		0
	Sermaye Azaltımı													0		0
	Sermaye Avansı													0		0
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													0		0
	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													0		0
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													0		0
	Kar Payları													0		0
Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													0		0
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													0		0
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													0		0
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması													0		0
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													0		0
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													0		0
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													0		0
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0		0
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0		0
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0		0
	Yabancı Para Akım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0		0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)													0		0
	Dönem Sonu Bakiyeler		**813.555.283**	**6.856.209.499**	**-46.024.327**	**106.787.835**	**-606.252**	**117.091.130**			**2.859.463**	**1.738.783.727**	**-518.654.438**	**9.070.001.920**		**9.070.001.920**
	Özkaynaklar Değişim Tablosu															
	Özkaynaklar Değişim Tablosu															
	Dönem Başı Bakiyeler		**813.555.283**	**6.856.209.499**	**-11.127.831**	**96.730.489**	**-1.035.457**	**110.199.677**			**11.127.831**	**1.730.515.368**	**-1.562.275.979**	**8.043.898.879**		**8.043.898.879**
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0		0
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0		0
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0		0
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler													0		0
	Diğer Düzeltmeler													0		0
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar													0		0
	Transferler											-1.562.275.979	1.562.275.979	0		0
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)							4.358.976					-696.467.212	-692.108.236		-692.108.236
	Dönem Karı (Zararı)													0		0
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													0		0
	Sermaye Arttırımı													0		0
	Sermaye Azaltımı													0		0
	Sermaye Avansı													0		0
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													0		0
	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													0		0

Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													0		0
	Kar Payları													0		0
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													0		0
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													0		0
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													0		0
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması													0		0
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													0		0
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													0		0
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													0		0
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0		0
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0		0
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0		0
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0		0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)													0		0
	Dönem Sonu Bakiyeler		**813.555.283**	**6.856.209.499**	**-11.127.831**	**96.730.489**	**-1.035.457**	**114.558.653**			**11.127.831**	**168.239.389**	**-696.467.212**	**7.351.790.643**		**7.351.790.643**