KAP'ta yayınlanma tarihi ve saati: 04.11.2026 22:59:16
https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1692851

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

UMPAŞ HOLDİNG A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide
2024 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Tablolar

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	MERCEK BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Şartlı

UMPAŞ HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARLA İLGİLİ BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

UMPAŞ HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Sınırlı Olumlu (Şartlı) Görüş

Umpaş Holding Anonim Şirketi (Şirket) ile Bağlı Ortaklıklarının ("Grup") 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen hususların etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibariyle konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Sınırlı Olumlu (Şartlı) Görüşün Dayanağı

· Şirket'e bağımsız denetçi olarak atanmamız 31 Aralık 2024 tarihinden sonra gerçekleşmiş ve bağımsız denetim sözleşmesi 19 Kasım 2025 tarihinde imzalanmıştır. Bu nedenle 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklara ilişkin fiziki sayımlara gözlemci olarak katılamadık.

Geriye dönük doğrulama amacıyla alternatif denetim prosedürleri uygulanmış olmakla birlikte, bu prosedürler sonucunda maddi duran varlıkların mevcudiyeti ve miktarı ile edinim tarihleri, iktisap tutarları ve faydalı ömürlerine ilişkin yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilememiştir. Bu nedenle, söz konusu maddi duran varlık bakiyeleri ve bunlarla ilişkili birikmiş amortisman, amortisman gideri ve enflasyon düzeltmesi tutarlarında herhangi bir düzeltme yapılmasının gerekli olup olmadığını belirleyemedik.

Bu hususun 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal durum tablolarındaki maddi duran varlıklar ile ilgili dönemlerin kâr veya zarar, özkaynak değişim ve nakit akış tabloları üzerindeki olası etkileri tarafımızca

belirlenememiştir. Söz konusu sınırlamanın finansal tablolar üzerindeki olası etkilerinin önemli ancak yaygın olmadığı değerlendirilmiş ve bu nedenle sınırlı olumlu (şartlı) görüş verilmiştir.

· Grup'un konsolide finansal tablolarında yer alan ticari alacak bakiyelerinin raporlama tarihi itibarıyla önemli ölçüde hareketsiz olduğu ve söz konusu alacakların tahsil edilebilirliğine ilişkin belirsizlikler bulunduğu tespit edilmiştir. Grup yönetimi tarafından, söz konusu ticari alacakların tamamı için TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı kapsamında beklenen kredi zararları karşılığı ayrılmıştır.

Ticari alacak bakiyelerinin %79'una ilişkin mutabakat mektupları temin edilmiş olmakla birlikte, kalan %21'lik kısım için mutabakat mektubu temin edilememiştir. Söz konusu alacaklara ilişkin olarak alternatif denetim prosedürleri de uygulanmış ancak bu bakiyelerin varlığı, doğruluğu ve tahsil edilebilirliği hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilememiştir.

Bu nedenle, mutabakat temin edilemeyen söz konusu ticari alacak bakiyelerine ilişkin gerekli düzeltmelerin yapılıp yapılmadığı ve varsa bu düzeltmelerin konsolide finansal tablolar üzerindeki etkileri tarafımızca belirlenememiştir. Söz konusu hususun konsolide finansal tablolar üzerindeki olası etkilerinin önemli olmakla birlikte yaygın olmadığı değerlendirilmiştir.

· Grup'un konsolide finansal tablolarında yer alan finansal borçlara ilişkin olarak yalnızca Halkbank'tan mutabakat alınabilmiş, diğer bankalardan mutabakat veya doğrulama elde edilememiştir. Söz konusu borçların dönem sonu bakiyeleri, ödeme planları, vadeleri ve faiz oranlarının doğruluğunu değerlendirmek amacıyla uygulanan denetim prosedürleri sonucunda yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilememiştir. Bu nedenle, finansal borçlar ve bunlarla ilişkili finansal giderler ile açıklamalarda gerekli olabilecek düzeltmelerin konsolide finansal tablolar üzerindeki etkisi belirlenememiştir.

· Grup'un bağlı ortaklığı Seranova Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin maddi duran varlıkları, mahkeme dosyasına borca batıklık ve iflas şartlarının değerlendirilmesi amacıyla sunulan bilirkişi raporundaki değerler esas alınarak yeniden değerlenmiş ve oluşan farkların ilgili hesaplara kaydedildiği belirtilmiştir.

Yapılan işlemin TMS 16'da öngörülen yeniden değerleme modeliyle uyumlu olmadığı değerlendirilmiştir. Söz konusu rapor, varlıkların TMS 16 kapsamında yeniden değerleme modeline göre muhasebeleştirilmesi için gerekli olan ilgili maddi duran varlık sınıfının tamamının tutarlı biçimde yeniden değerlendirildiğini ve gerçeğe uygun değerlerin güvenilir şekilde ölçüldüğünü ortaya koymamaktadır. Bu nedenle, söz konusu değerleme farklarının konsolide finansal tablolara yansıtılması TMS 16 hükümlerine uygun değildir. Maddi duran varlıklar ve ilgili özkaynak kalemleri ile bunlara bağlı amortisman ve vergi etkilerinde gerekli olabilecek düzeltmeler yapılmamıştır. Bu hususun konsolide finansal tablolar üzerindeki etkisinin önemli ancak yaygın olmadığı değerlendirilmiştir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır.

KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Diğer Hususlar

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloları başka bir bağımsız denetim kuruluşu tarafından denetlenmiş ve bu tablolara ilişkin olarak 14 Haziran 2024 tarihli denetçi raporunda görüş bildirmekten kaçınılmıştır. Önceki dönem denetim raporunda, görüş bildirmekten kaçınmanın

dayanaklarından biri olarak açılış bakiyelerine ilişkin yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilememesi gösterilmiştir. Söz konusu kanıt yetersizliğinin, önceki denetçiye Grup'tan gerekli verilerin sağlanamamasından kaynaklandığı belirtilmiştir.

Cari dönem denetimimiz kapsamında, 1 Ocak 2024 tarihli cari hesap mutabakatlarının %79`u temin edilmiş, cari dönemde hesaplar da hareket olmamıştır ve açılış bakiyelerinin doğruluğu ile cari döneme uygun şekilde aktarılıp aktarılmadığı incelenmiştir. Bu çalışmalar sonucunda, incelenen cari hesap bakiyelerinin doğruluğuna ve cari döneme aktarımına ilişkin Sınırlı Olumlu (şartlı) görüş dayanağında belirtilen hususlar hariç olmak üzere yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmiştir.

4. İşletmenin Sürekliliği Önemli Belirsizlik

Konsolide finansal tablolar, Grup'un öngörülebilir gelecekte faaliyetlerini sürdüreceği, olağan faaliyet akışı içerisinde varlıklarından fayda sağlayacağı ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımına dayanan işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Bununla birlikte, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup'un negatif işletme sermayesine sahip olması, son yıllarda faaliyet zararlarının süreklilik arz etmesi, bağlı ortaklığı Seranova Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin finansal ve hukuki güçlükler yaşaması ve üretim faaliyetlerinin durmuş olması, Grup'un likidite durumu ve finansal yükümlülüklerini yerine getirebilme kabiliyeti üzerinde önemli baskı oluşturmaktadır.

Söz konusu koşullar ve olaylar, Grup'un işletmenin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin önemli belirsizliklerin bulunduğunu ve bu durumun Grup'un faaliyetlerini sürdürebilme kabiliyeti hakkında ciddi şüpheler oluşturabileceğini göstermektedir. Bu husus, cari dönem konsolide finansal tablolarımıza ilişkin görüşümüzü değiştirmemektedir. Dipnot 2.1

5. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Tarafımızca; raporumuzda bildirilecek kilit denetim konusu aşağıda gösterilmiştir:

TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Uygulaması	
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlara bakınız.	
Kilit Denetim Konusu	**Kilit Denetim Konusu İçin Uygulanan Prosedürler**

Grup`un 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolarında TMS 29, "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" ("TMS 29") standardı uygulanmıştır. TMS 29, finansal tabloların raporlama dönemi sonundaki cari satın alım gücüne göre yeniden düzenlemesini gerektirmektedir. Bu nedenle, 2024 yılı içerisindeki işlemler ve dönem sonundaki parasal olmayan bakiyeler, 31 Aralık 2024 bilanço tarihindeki güncel fiyat endeksini yansıtacak şekilde yeniden düzenlenmiştir. TMS 29 uygulaması konsolide finansal tablolarda yaygın ve tutarsal olarak önemli etkiye sahiptir. Bu sebepler ile birlikte, TMS 29'un uygulamasında kullanılan verilerin doğru ve tam olmaması riski ve harcanan ek denetim çabası göz önünde bulundurulduğunda, TMS 29'un uygulanması tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. TMS 29'un uygulanmasına yönelik açıklamalar Dipnotta yer almaktadır.	Denetimimiz sırasında, TMS 29 uygulaması ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır. • Yönetim tarafından tasarlanan ve uygulanan TMS 29 uygulamasına ilişkin sürecin ve kontrollerin anlaşılması ve değerlendirilmesi, • Yönetim tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemler ayrımının TMS 29'a uygun bir şekilde yapılıp yapılmadığının kontrol edilmesi, • Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek, orijinal kayıt tarihlerinin ve tutarlarının örneklem yöntemiyle test edilmesi, • Yönetimin kullandığı hesaplama yöntemlerinin değerlendirilmesi ve her dönemde tutarlı bir şekilde kullanılıp kullanılmadığının kontrol edilmesi, • Hesaplamalarda kullanılan genel fiyat endeksi oranlarının, Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden elde edilen katsayılar ile kontrol edilmesi, • Enflasyon etkileri ile yeniden düzenlenen parasal olmayan kalemlerin, gelir tablosunun ve nakit akış tablosunun matematiksel doğruluğunun test edilmesi, • TMS 29'un uygulanmasının finansal tablolara ilişkin dipnotlarda yer alan açıklamalarının TFRS'lere göre yeterliliğinin değerlendirilmesi

6. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirme niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

7. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

· Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

· Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

· Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca

Düzenlenmesi gereken Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu, Grup'un komiye ait toplantı tutanaklarını tarafımıza sunmaması nedeniyle düzenlenmemiştir.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, konsolide finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı Bölümünde yer alan hususlar nedeniyle sınırlı olumlu (şartlı) görüş bildirmekteyiz.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi **Sezai Mandal**'dır

MERCEK BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Sezai Mandal

Sorumlu Denetçi

İstanbul 04.11. 2026

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2024	Önceki Dönem 31.12.2023
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	406.947	2.782.567
Ticari Alacaklar	7	2.428.954	53.274.264
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		0	53.274.264
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		2.428.954	0
Diğer Alacaklar	8	509.154	735.110
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		509.154	735.110
Stoklar	9	0	122.910
Peşin Ödenmiş Giderler	10	1.543.449	2.236.307
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		1.543.449	2.236.307
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	28	100.401	144.958
Diğer Dönen Varlıklar	10	4.245.679	6.157.531
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		4.245.679	6.157.531
ARA TOPLAM		**9.234.584**	**65.453.647**
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		**9.234.584**	**65.453.647**
DURAN VARLIKLAR			
Diğer Alacaklar	8	21.213	30.624
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		21.213	30.624
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12	30.785.627	35.009.063
Maddi Duran Varlıklar	13	2.755.574.092	1.968.839.496
Arazi ve Arsalar		10.683.344	862.624.235
Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri		18.961.967	9.011.708
Binalar		1.229.751.584	769.578.798
Tesis, Makine ve Cihazlar		1.474.958.377	306.497.345
Taşıtlar		6.160.000	5.467.273
Mobilya ve Demirbaşlar		15.058.820	15.660.137
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14	6.997.346	8.408.354
Diğer Haklar		215.103	2.700.645
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		6.782.243	5.707.709
Peşin Ödenmiş Giderler	10	9.154	9.152
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		9.154	9.152
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		**2.793.387.432**	**2.012.296.689**
TOPLAM VARLIKLAR		**2.802.622.016**	**2.077.750.336**
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	51.197.107	116.065.940
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		51.197.107	116.065.940
Banka Kredileri		51.197.106	116.065.940
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		1	0
Ticari Borçlar	7	21.045.955	77.095.611
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		21.045.955	77.095.611
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19	23.373.979	24.788.065
Diğer Borçlar	8	6.269.342	28.429.959
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		6.269.342	28.429.959
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	10	1.169.110	525.887
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		1.169.110	525.887
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	28	601.229	0
Kısa Vadeli Karşılıklar	18	403.091.422	17.939.723
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		0	139.364
Sigortacılık Teknik Karşılıkları		403.091.422	17.800.359
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	20	76.015.649	65.199.242
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		76.015.649	65.199.242
ARA TOPLAM		**582.763.793**	**330.044.427**
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**582.763.793**	**330.044.427**
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			

Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	6.399.797	9.239.948
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		6.399.797	9.239.948
Banka Kredileri		6.399.797	9.239.948
Uzun Vadeli Karşılıklar	19	589.240	826.389
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		589.240	826.389
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	28	375.132.107	563.184.888
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**382.121.144**	**573.251.225**
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		**964.884.937**	**903.295.652**
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	21	1.837.737.079	1.174.454.684
Ödenmiş Sermaye	21	39.835.110	39.835.110
Sermaye Düzeltme Farkları	21	589.195.273	614.580.359
Geri Alınmış Paylar (-)	21	-4.630.600	-4.630.600
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	21	685.688.560	243.800.976
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		685.688.560	243.800.976
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		685.286.010	243.082.155
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		402.550	718.821
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21	6.288.944	6.288.944
Yasal Yedekler		6.288.944	6.288.944
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	21	838.023.313	276.045.341
Net Dönem Karı veya Zararı	21	-316.663.521	-1.465.446
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		**1.837.737.079**	**1.174.454.684**
TOPLAM KAYNAKLAR		**2.802.622.016**	**2.077.750.336**

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat		0	0
Satışların Maliyeti		0	0
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		0	0
BRÜT KAR (ZARAR)		0	0
Genel Yönetim Giderleri	23	-3.458.690	-54.042.649
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	24	57.349.673	37.828.038
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	24	-443.815.539	-110.204.588
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-389.924.556	-126.419.199
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-389.924.556	-126.419.199
Finansman Giderleri	27	-212.692	-41.651.397
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	27	37.764.933	380.887.860
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-352.372.315	212.817.264
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	28	35.708.794	-214.282.710
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		35.708.794	-214.282.710
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-316.663.521	-1.465.446
DÖNEM KARI (ZARARI)		-316.663.521	-1.465.446
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-316.663.521	-1.465.446
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		441.963.100	-62.605
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		659.553.381	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-106.572	-50.084
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-217.483.709	-12.521
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		-217.510.352	
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		26.643	-12.521
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		**441.963.100**	**-62.605**
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		**125.299.579**	**-1.528.051**
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		125.299.579	-1.528.051

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**-388.253.670**	**3.195.942**
Dönem Karı (Zararı)		-316.663.521	-1.465.446
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-316.663.521	-1.465.446
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		**-88.165.762**	**120.272.244**
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		372.735	-1.538.226
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		9.887.271	0
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		9.887.271	0
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		158.704.816	-11.540.945
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		-136.194	
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		173.182.255	
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		-14.341.245	-11.540.945
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		178.194	0
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		178.194	0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler			133.351.415
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler		212.692	0
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		-257.521.470	
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		**16.782.837**	**-115.870.032**
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		24.625.958	8.499.438
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			8.499.438
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		24.625.958	
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-43.226	495.984
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-43.226	495.984
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		85.130	87.443
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		2.653	-977.147
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-32.352.208	-18.967.546
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-32.352.208	-18.967.546
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		6.205.205	-15.369.331
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-13.421.890	-22.144.625
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-13.421.890	-22.144.625
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		804.869	-32.841.791
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		30.876.346	-34.652.457
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		19.166	-67.294
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		30.857.180	-34.585.163
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		**-388.046.446**	**2.936.766**
Vergi İadeleri (Ödemeleri)			259.176
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-207.224	0
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		**416.138.826**	**76.165.983**
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		436.281.700	0
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		436.281.700	0
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-20.142.874	76.165.983
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**-29.405.478**	**-81.164.280**
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-29.192.786	-81.164.280
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-29.192.786	-81.164.280
Ödenen Faiz		-212.692	0
YABANCI PARA ÇEVRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-1.520.322	-1.802.355
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-1.520.322	-1.802.355

DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		**2.782.567**	**4.584.922**
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-855.298	0
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		**406.947**	**2.782.567**

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Özkaynaklar														
			Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar													Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
			Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar					
						Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları			Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı				
						Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları										
Önceki Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023	**Özkaynaklar Değişim Tablosu**																
	Özkaynaklar Değişim Tablosu																
	Dönem Başı Bakiyeler		**39.835.110**	**614.580.359**	**-4.630.600**	**243.082.155**	**1.246.315**	**244.328.470**			**6.288.944**	**250.593.974**	**25.451.367**	**276.045.341**	**1.176.447.624**		**1.176.447.624**
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler																
	Diğer Düzeltmeler																
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar																
	Transferler											25.451.367	-25.451.367	0	0		0
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)						-527.494	-527.494					-1.465.446	-1.465.446	-1.992.940		-1.992.940
	Dönem Karı (Zararı)												-1.465.446	-1.465.446	-1.465.446		-1.465.446
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)						-527.494	-527.494							-527.494		-527.494
	Sermaye Arttırımı																
	Sermaye Azaltımı																
	Sermaye Avansı																
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																
	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																
	Kar Payları																
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Yabancı Para Akım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)																
	Dönem Sonu Bakiyeler		**39.835.110**	**614.580.359**	**-4.630.600**	**243.082.155**	**718.821**	**243.800.976**			**6.288.944**	**276.045.341**	**-1.465.446**	**274.579.895**	**1.174.454.684**		**1.174.454.684**
	Özkaynaklar Değişim Tablosu																
	Özkaynaklar Değişim Tablosu																
	Dönem Başı Bakiyeler		**39.835.110**	**614.580.359**	**-4.630.600**	**243.082.155**	**718.821**	**243.800.976**			**6.288.944**	**276.045.341**	**-1.465.446**	**274.579.895**	**1.174.454.684**		**1.174.454.684**
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler																
	Diğer Düzeltmeler			-25.385.086								563.443.418		563.443.418	538.058.332		538.058.332
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar																
	Transferler											-1.465.446	1.465.446	0	0		
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					659.553.381	-217.665.797	441.887.584					-316.663.521	-316.663.521	125.224.063		125.224.063
	Dönem Karı (Zararı)												-316.663.521	-316.663.521	-316.663.521		-316.663.521
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)					659.553.381	-217.665.797	441.887.584							441.887.584		441.887.584
	Sermaye Arttırımı																
	Sermaye Azaltımı																
	Sermaye Avansı																
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																
	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																

Cari Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																	
	Kar Payları																	
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																	
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																	
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																	
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																	
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																	
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																	
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																	
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)																	
	Dönem Sonu Bakiyeler		**39.835.110**	**589.195.273**	**-4.630.600**	**902.635.536**	**-216.946.976**	**685.688.560**			**6.288.944**	**838.023.313**	**-316.663.521**	**521.359.792**	**1.837.737.079**		**1.837.737.079**