KAP'ta yayınlanma tarihi ve saati: 05.11.2026 18:46:27
https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1693410

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Banka Finansal Rapor
Konsolide Olmayan
2026 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

30 Eylül 2026 Konsolide Olmayan Finansal Rapor

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Şartlı

ARA DÖNEM KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı Yönetim Kurulu'na

Giriş

Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'nun ("Banka") 30 Eylül 2026 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosu ile aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ait; konsolide olmayan kar veya zarar tablosu ve konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı ("TMS'') 34 Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim

şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf

olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sınırlı Olumlu Sonucun Dayanağı

Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Beşinci Bölüm II.7.'de belirtildiği üzere, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolar, Banka yönetimi tarafından ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle tamamı geçmiş yıllarda ayrılan ve cari dönemde iptal edilen 8,000 Milyon TL tutarında, TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar"ın muhasebeleştirme kriterlerini karşılamayan serbest karşılık iptalinin etkilerini içermektedir. Ayrıca, Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Beşinci Bölüm IV.4 notunda belirtiği üzere, ilişikteki 30 Eylül 2026 tarihinde sona eren dokuz aylık döneme ilişkin konsolide olmayan kar veya zarar tablosu ile karşılaştırmalı olarak sunulan 30 Eylül 2025 tarihinde sona eren dokuz aylık döneme ilişkin konsolide olmayan kar veya zarar tablosu; 11,000 Milyon TL tutarında serbest karşılık iptalinden kaynaklanan geliri içermektedir.

Sınırlı Olumlu Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, sınırlı olumlu sonucun dayanağı paragrafında belirtilen hususun konsolide olmayan finansal tablolar üzerindeki etkileri haricinde, ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin, Banka'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ilişkin konsolide olmayan finansal performansının ve konsolide olmayan nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte sekizinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

Damla Harman, SMMM

Sorumlu Denetçi

5 Kasım 2026

İstanbul, Türkiye

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2026			Önceki Dönem 31.12.2025		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
VARLIKLAR							
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		816.603	738.906	1.555.509	760.734	807.268	1.568.002
Nakit ve Nakit Benzerleri	V-I-1	419.003	534.726	953.729	385.945	594.284	980.229
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	V-I-1	417.006	413.087	830.093	385.949	511.217	897.166
Bankalar	V-I-3	0	121.843	121.843	0	83.153	83.153
Para Piyasalarından Alacaklar		2.002	0	2.002	0	0	0
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	V-I-16	-5	-204	-209	-4	-86	-90
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	V-I-2	25.224	1.723	26.947	8.038	1.475	9.513
Devlet Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		963	1.723	2.686	850	1.475	2.325
Diğer Finansal Varlıklar		24.261	0	24.261	7.188	0	7.188
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	V-I-4	345.867	194.108	539.975	339.844	193.255	533.099
Devlet Borçlanma Senetleri		345.321	194.012	539.333	339.461	193.169	532.630
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		546	71	617	383	64	447
Diğer Finansal Varlıklar		0	25	25	0	22	22
Türev Finansal Varlıklar		26.509	8.349	34.858	26.907	18.254	45.161
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı	V-I-2	26.509	8.349	34.858	26.907	18.254	45.161
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı	V-I-11	0	0	0	0	0	0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		2.856.313	1.515.596	4.371.909	2.358.502	1.211.203	3.569.705
Krediler	V-I-5	2.336.889	1.372.309	3.709.198	1.904.897	1.107.556	3.012.453
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	V-I-10	0	0	0	0	0	0
Faktoring Alacakları		0	0	0	0	0	0
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	V-I-6	639.899	168.156	808.055	532.786	124.295	657.081
Devlet Borçlanma Senetleri		639.899	167.606	807.505	532.786	123.818	656.604
Diğer Finansal Varlıklar		0	550	550	0	477	477
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-120.475	-24.869	-145.344	-79.181	-20.648	-99.829
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	V-I-14	4.856	0	4.856	3.165	0	3.165
Satış Amaçlı		4.856	0	4.856	3.165	0	3.165
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
ORTAKLIK YATIRIMLARI		47.768	5.959	53.727	53.696	5.407	59.103
İştirakler (Net)	V-I-7	23.379	0	23.379	24.074	0	24.074

Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		23.379	0	23.379	24.074	0	24.074
Bağlı Ortaklıklar (Net)	V-I-8	24.389	5.959	30.348	29.622	5.407	35.029
Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		19.981	5.959	25.940	25.216	5.407	30.623
Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		4.408	0	4.408	4.406	0	4.406
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	V-I-9	0	0	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)		69.545	952	70.497	59.206	190	59.396
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)		1.551	0	1.551	1.452	0	1.452
Şerefiye		0	0	0	0	0	0
Diğer		1.551	0	1.551	1.452	0	1.452
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	V-I-12	5.329	0	5.329	5.329	0	5.329
CARİ VERGİ VARLIĞI		3.656	1	3.657	3.521	1	3.522
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	V-I-13	10.428	0	10.428	0	0	0
DİĞER AKTİFLER (Net)	V-I-15	141.506	16.145	157.651	82.818	35.798	118.616
VARLIKLAR TOPLAMI		**3.957.555**	**2.277.559**	**6.235.114**	**3.328.423**	**2.059.867**	**5.388.290**
YÜKÜMLÜLÜKLER							
MEVDUAT	V-II-1	2.903.337	1.121.114	4.024.451	2.439.187	1.010.006	3.449.193
ALINAN KREDİLER	V-II-3	86.752	610.758	697.510	61.226	402.703	463.929
PARA PİYASALARINA BORÇLAR		157.830	282.084	439.914	212.855	212.967	425.822
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	V-II-3	2.990	262.710	265.700	905	310.928	311.833
Bonolar		2.990	0	2.990	905	0	905
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Tahviller		0	262.710	262.710	0	310.928	310.928
FONLAR		3	0	3	3	0	3
Kredi Müşterilerinin Fonları		0	0	0	0	0	0
Diğer		3	0	3	3	0	3
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		2.394	19.600	21.994	2.029	5.090	7.119
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı	V-II-2	2.394	19.600	21.994	2.029	5.090	7.119
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı	V-II-6	0	0	0	0	0	0
FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		0	0	0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	V-II-5	9.282	22	9.304	7.442	0	7.442
KARŞILIKLAR	V-II-7	19.026	282	19.308	24.367	245	24.612
Yeniden Yapılanma Karşılığı		0	0	0	0	0	0
Çalışan Hakları Karşılığı		16.987	0	16.987	14.785	0	14.785
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		0	0	0	0	0	0
Diğer Karşılıklar		2.039	282	2.321	9.582	245	9.827
CARİ VERGİ BORCU	V-II-8	21.683	32	21.715	27.821	29	27.850
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	V-II-8	0	0	0	0	240	240
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	V-II-9	0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	V-II-10	14.748	128.612	143.360	13.694	114.604	128.298
Krediler		0	0	0	0	0	0
Diğer Borçlanma Araçları		14.748	128.612	143.360	13.694	114.604	128.298

DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	V-II-4	212.171	22.668	234.839	160.206	59.362	219.568
ÖZKAYNAKLAR	V-II-11	354.226	2.790	357.016	314.236	8.145	322.381
Ödenmiş Sermaye	V-II-11	9.916	0	9.916	9.916	0	9.916
Sermaye Yedekleri		51.687	1.504	53.191	49.936	1.364	51.300
Hisse Senedi İhraç Primleri		45.589	0	45.589	45.589	0	45.589
Hisse Senedi İptal Karları		0	0	0	0	0	0
Diğer Sermaye Yedekleri		6.098	1.504	7.602	4.347	1.364	5.711
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		53.342	240	53.582	60.338	218	60.556
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-5.350	1.046	-4.304	-4.997	6.563	1.566
Kar Yedekleri		199.043	0	199.043	126.079	0	126.079
Yasal Yedekler		22.605	0	22.605	15.367	0	15.367
Statü Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Olağanüstü Yedekler		175.536	0	175.536	108.956	0	108.956
Diğer Kar Yedekleri		902	0	902	1.756	0	1.756
Kar veya Zarar		45.588	0	45.588	72.964	0	72.964
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		48	0	48	2.914	0	2.914
Dönem Net Kâr veya Zararı		45.540	0	45.540	70.050	0	70.050
Azınlık Payları		0	0	0	0	0	0
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		**3.784.442**	**2.450.672**	**6.235.114**	**3.263.971**	**2.124.319**	**5.388.290**

NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2026			Önceki Dönem 31.12.2025		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER		2.652.865	3.230.997	5.883.862	2.253.570	2.687.284	4.940.854
GARANTİ VE KEFALETLER	V-III-2	580.395	533.331	1.113.726	465.648	436.331	901.979
Teminat Mektupları	V-III-1	580.064	323.830	903.894	465.425	303.891	769.316
Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		11.671	0	11.671	17.710	0	17.710
Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		32.566	162.140	194.706	29.687	176.237	205.924
Diğer Teminat Mektupları		535.827	161.690	697.517	418.028	127.654	545.682
Banka Kredileri		4	10.018	10.022	4	6.170	6.174
İthalat Kabul Kredileri		0	2.247	2.247	0	1.764	1.764
Diğer Banka Kabulleri	V-III-4	4	7.771	7.775	4	4.406	4.410
Akreditifler	V-III-4	327	195.441	195.768	219	122.410	122.629
Belgeli Akreditifler		327	195.441	195.768	219	122.410	122.629
Diğer Akreditifler		0	0	0	0	0	0
Garanti Verilen Prefinansmanlar		0	39	39	0	34	34
Cirolar		0	0	0	0	0	0
T.C. Merkez Bankasına Cirolar		0	0	0	0	0	0
Diğer Cirolar		0	0	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhraçlarında Satın Alma Garantilerimizden		0	0	0	0	0	0
Faktoring Garantilerinden		0	0	0	0	0	0
Diğer Garantilerimizden		0	905	905	0	753	753
Diğer Kefaletlerimizden		0	3.098	3.098	0	3.073	3.073
TAAHHÜTLER		1.767.433	1.002.444	2.769.877	1.531.318	663.434	2.194.752
Cayılamaz Taahhütler	V-III-1	1.746.689	851.126	2.597.815	1.484.514	264.876	1.749.390
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri	V-III-1	237.855	851.126	1.088.981	114.154	264.876	379.030
Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sermayesine İştirak Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Kullandırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri	V-III-1	546.308	0	546.308	505.161	0	505.161
Menkul Kıymet İhracına Aracılık Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		0	0	0	0	0	0
Çekler İçin Ödeme Taahhütleri	V-III-1	22.894	0	22.894	19.430	0	19.430
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri	V-III-1	903.023	0	903.023	810.922	0	810.922
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri		1.069	0	1.069	3.412	0	3.412
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0

Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılamaz Taahhütler		35.540	0	35.540	31.435	0	31.435
Cayılabilir Taahhütler		20.744	151.318	172.062	46.804	398.558	445.362
Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		20.744	151.318	172.062	46.804	398.558	445.362
Diğer Cayılabilir Taahhütler		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		305.037	1.695.222	2.000.259	256.604	1.587.519	1.844.123
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0	0	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Alım Satım Amaçlı İşlemler		305.037	1.695.222	2.000.259	256.604	1.587.519	1.844.123
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		71.948	87.833	159.781	17.468	28.177	45.645
Vadeli Döviz Alım İşlemleri		33.442	46.402	79.844	8.697	14.150	22.847
Vadeli Döviz Satım İşlemleri		38.506	41.431	79.937	8.771	14.027	22.798
Para ve Faiz Swap İşlemleri		161.916	1.096.203	1.258.119	178.242	962.920	1.141.162
Swap Para Alım İşlemleri		1.401	267.572	268.973	71.443	238.036	309.479
Swap Para Satım İşlemleri		159.125	417.961	577.086	105.409	385.942	491.351
Swap Faiz Alım İşlemleri		695	205.335	206.030	695	169.471	170.166
Swap Faiz Satım İşlemleri		695	205.335	206.030	695	169.471	170.166
Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		70.145	70.507	140.652	59.866	55.400	115.266
Para Alım Opsiyonları		4.344	64.983	69.327	12.160	43.586	55.746
Para Satım Opsiyonları		65.801	5.524	71.325	47.706	11.814	59.520
Faiz Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Faiz Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Futures Para İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Para Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Para Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Diğer		1.028	440.679	441.707	1.028	541.022	542.050
EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		75.889.579	54.027.904	129.917.483	54.305.320	44.779.393	99.084.713
EMANET KIYMETLER		638.863	467.083	1.105.946	465.409	434.417	899.826
Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		0	0	0	0	0	0
Emanete Alınan Menkul Değerler		193.183	298.704	491.887	158.431	288.832	447.263
Tahsile Alınan Çekler		154.036	24.716	178.752	135.281	11.588	146.869
Tahsile Alınan Ticari Senetler		28.250	9.871	38.121	20.888	14.849	35.737
Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		2	2	4	2	2	4
İhracına Aracı Olunan Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Diğer Emanet Kıymetler		0	115.203	115.203	0	98.781	98.781
Emanet Kıymet Alanlar		263.392	18.587	281.979	150.807	20.365	171.172
REHİNLİ KIYMETLER		9.681.399	4.500.372	14.181.771	7.709.183	3.238.109	10.947.292
Menkul Kıymetler		2.300	6.392	8.692	3.618	5.758	9.376
Teminat Senetleri		43.255	22.818	66.073	40.474	18.958	59.432
Emtia		737.516	101.879	839.395	641.352	84.894	726.246
Varant		0	0	0	0	0	0
Gayrimenkul		7.963.945	3.008.685	10.972.630	6.266.242	2.038.635	8.304.877

Diğer Rehinli Kıymetler		931.565	1.359.902	2.291.467	756.934	1.089.693	1.846.627
Rehinli Kıymet Alanlar		2.818	696	3.514	563	171	734
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		65.569.317	49.060.449	114.629.766	46.130.728	41.106.867	87.237.595
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI		**78.542.444**	**57.258.901**	**135.801.345**	**56.558.890**	**47.466.677**	**104.025.567**

Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025
Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
GELİR VE GİDER KALEMLERİ					
FAİZ GELİRLERİ	V-IV-1	891.498	735.153	326.430	267.213
Kredilerden Alınan Faizler	V-IV-1	596.594	479.387	214.218	173.728
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		72.447	68.513	25.942	24.757
Bankalardan Alınan Faizler	V-IV-1	1.371	1.008	530	350
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		5.770	13.057	1.548	3.936
Menkul Değerlerden Alınan Faizler	V-IV-1	210.109	170.451	82.643	63.400
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		91.961	94.628	34.315	31.639
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		118.148	75.823	48.328	31.761
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri		0	0	0	0
Diğer Faiz Gelirleri		5.207	2.737	1.549	1.042
FAİZ GİDERLERİ (-)	V-IV-2	-721.645	-649.092	-260.278	-230.130
Mevduata Verilen Faizler	V-IV-2	-608.329	-541.151	-221.144	-191.259
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	V-IV-2	-24.496	-18.287	-9.171	-6.655
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		-63.328	-68.409	-20.852	-24.334
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	V-IV-2	-23.361	-19.734	-8.441	-7.326
Kiralama Faiz Giderleri		-1.560	-1.262	-487	-475
Diğer Faiz Giderleri		-571	-249	-183	-81
NET FAİZ GELİRİ VEYA GİDERİ		169.853	86.061	66.152	37.083
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ		67.965	53.320	26.265	20.604
Alınan Ücret ve Komisyonlar		96.297	74.089	36.860	28.585
Gayri Nakdi Kredilerden		7.123	5.133	2.617	1.917
Diğer		89.174	68.956	34.243	26.668
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		-28.332	-20.769	-10.595	-7.981
Gayri Nakdi Kredilere		0	0	0	0
Diğer		-28.332	-20.769	-10.595	-7.981
TEMETTÜ GELİRLERİ		985	518	3	2
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	V-IV-3	-22.817	8.983	-10.078	-1.206
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)	V-IV-3	3.275	6.113	757	1.216
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)	V-IV-3	-31.082	-6.039	-12.813	-4.916
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)	V-IV-3	4.990	8.909	1.978	2.494
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	V-IV-4	40.896	51.770	7.435	6.946
FAALİYET BRÜT KÂRI		256.882	200.652	89.777	63.429
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	V-IV-5	-72.728	-63.347	-28.151	-16.453
DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	V-IV-5	-164	-197	-50	131
PERSONEL GİDERLERİ (-)		-47.696	-32.168	-16.828	-11.389
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	V-IV-6	-75.001	-51.122	-23.065	-19.305
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		61.293	53.818	21.683	16.413
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0	0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		0	0	0	0
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	V-IV-7	61.293	53.818	21.683	16.413
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	V-IV-8	-15.753	-11.862	-6.251	-4.520
Cari Vergi Karşılığı	V-IV-10	-23.320	-13.498	-73	764
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi	V-IV-10	-18.461	-25.152	-11.315	-11.523
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi	V-IV-10	26.028	26.788	5.137	6.239
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	V-IV-9	45.540	41.956	15.432	11.893
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		0	0	0	0

DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0	0	0
Cari Vergi Karşılığı		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	V-IV-11	45.540	41.956	15.432	11.893
Grubun Karı (Zararı)		45.540	41.956	15.432	11.893
Azınlık Payları Karı (Zararı)		0	0	0	0
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					
100 Adet Hisse Başına Kâr / Zarar (Tam TL)	III-XXIV	4,59260000	4,23120000	1,55630000	1,19940000

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
DÖNEM KARI (ZARARI)		45.540	41.956		
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-12.844	308		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-6.974	857		
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-44	-7		
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	0		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-7.575	292		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		645	572		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-5.870	-549		
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0		
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-8.387	-785		
Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		2.517	236		
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		32.696	42.264		

Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025
Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		226.153	147.952
Alınan Faizler		828.817	677.408
Ödenen Faizler		-718.950	-647.414
Alınan Temettüler		985	518
Alınan Ücret ve Komisyonlar		82.019	61.175
Elde Edilen Diğer Kazançlar		38.921	51.743
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		21.181	15.406
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-52.971	-35.863
Ödenen Vergiler		-39.361	-18.821
Diğer		65.512	43.800
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		-50.636	-124.373
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-17.073	-5.850
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-37.848	-106.914
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		-712.021	-677.810
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-39.430	-64.175
Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		46.862	61.874
Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		526.893	548.402
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülüklerde Net Artış (Azalış)		0	0
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		216.773	130.547
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		-34.792	-10.447
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		175.517	23.579
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-136.677	-178.109
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	-494
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	25
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		-14.745	-10.623
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		3.168	1.729
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-96.010	-98.084
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		57.860	78.675
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-105.615	-158.576
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		18.944	9.471
Diğer		-279	-232
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		-35.456	91.499
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		0	102.676
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-32.638	-9.167
İhraç Edilen Sermaye Araçları		0	0
Temettü Ödemeleri		0	0
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-2.818	-2.010
Diğer		0	0
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		1.730	260
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		5.114	-62.771
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		534.149	703.848
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		539.263	641.077

Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
							Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Diğer (Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Payları ile Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/ zararda Sınıflandırılacak Payları ve Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)						
Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	**Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)**																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler		**9.916**	**45.589**	**0**	**5.526**	**16.770**	**-2.598**	**17.478**	**81**	**353**	**0**	**85.704**	**40.375**	**0**	**219.194**	**0**	**219.194**
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Yeni Bakiye		9.916	45.589	0	5.526	16.770	-2.598	17.478	81	353	0	85.704	40.375	0	219.194	0	219.194
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	565	0	292	0	-549	0	0	0	41.956	42.264	0	42.264
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	2.170	0	0	0	0	0	0	15	-15	0	2.170	0	2.170
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40.360	-40.360	0	0	0	0
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40.360	-40.360	0	0	0	0
	Diğer		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Dönem Sonu Bakiyeler		**9.916**	**45.589**	**0**	**7.696**	**17.335**	**-2.598**	**17.770**	**81**	**-196**	**0**	**126.079**	**0**	**41.956**	**263.628**	**0**	**263.628**
Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	**Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)**																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler		**9.916**	**45.589**	**0**	**5.711**	**20.488**	**-2.242**	**42.310**	**81**	**1.485**	**0**	**126.079**	**72.964**	**0**	**322.381**	**0**	**322.381**
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Yeni Bakiye		9.916	45.589	0	5.711	20.488	-2.242	42.310	81	1.485	0	126.079	72.964	0	322.381	0	322.381
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	600	0	-7.574	0	-5.870	0	0	0	45.540	32.696	0	32.696
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	1.891	0	0	0	0	0	0	-862	910	0	1.939	0	1.939
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	73.826	-73.826	0	0	0	0
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	73.826	-73.826	0	0	0	0
	Diğer		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Dönem Sonu Bakiyeler		**9.916**	**45.589**	**0**	**7.602**	**21.088**	**-2.242**	**34.736**	**81**	**-4.385**	**0**	**199.043**	**48**	**45.540**	**357.016**	**0**	**357.016**