KAP'ta yayınlanma tarihi ve saati: 06.11.2026 18:58:51
https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1694356

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

AKİŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide
2026 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Eylül 2026 Konsolide Mali Tablo ve Dipnotlar

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	2.451.808	3.082.563
Finansal Yatırımlar	5	374.460	390
Ticari Alacaklar		373.265	405.966
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7-24	281	671
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	372.984	405.295
Diğer Alacaklar		12.401	13.378
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8	12.401	13.378
Stoklar		3.353	1.480
Proje Halindeki Stoklar	12	1.770.466	1.696.519
Peşin Ödenmiş Giderler	9	80.740	28.619
Diğer Dönen Varlıklar		13.679	14.057
ARA TOPLAM		**5.080.172**	**5.242.972**
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		**5.080.172**	**5.242.972**
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	5	230.030	195.544
Diğer Alacaklar		519.846	429.357
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	24	514.567	422.795
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		5.279	6.562
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	13	125.519	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11	60.764.351	60.693.308
Maddi Duran Varlıklar		434.546	427.766
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		47.789	57.056
Şerefiye		11.843	11.843
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		35.946	45.213
Peşin Ödenmiş Giderler	9	194.482	192.374
Diğer Duran Varlıklar	14	155.798	96.814
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		**62.472.361**	**62.092.219**
TOPLAM VARLIKLAR		**67.552.533**	**67.335.191**
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	0	917.037
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	459.544	470.053
Ticari Borçlar		161.946	203.586
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	7-24	80.634	76.709
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	81.312	126.877
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		65.584	78.792
Diğer Borçlar		129.088	139.772
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	129.088	139.772
Türev Araçlar	10	3.969	0
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar		3.969	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	9	175.201	78.726
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	22	537.184	529.253
Kısa Vadeli Karşılıklar	15	35.233	25.197
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		14.264	11.595
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		20.969	13.602
ARA TOPLAM		**1.567.749**	**2.442.416**
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**1.567.749**	**2.442.416**
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	1.183.821	1.700.550
Ticari Borçlar		17.481	13.574
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	17.481	13.574
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		261	0
Uzun Vadeli Karşılıklar		25.023	23.005
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		25.023	23.005

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	22	8.722.292	7.716.390
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**9.948.878**	**9.453.519**
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		**11.516.627**	**11.895.935**
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		56.035.906	55.439.256
Ödenmiş Sermaye		2.415.000	2.415.000
Sermaye Düzeltme Farkları		13.094.152	13.094.152
Birleşme Denkleştirme Hesabı		12.683.418	12.683.418
Geri Alınmış Paylar (-)		-155.856	-51.348
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		650.483	650.483
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-45.364	-32.173
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-45.364	-32.173
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-33.103	-30.758
Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-12.261	-1.415
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		92.793	107.701
Yabancı Para Çevrim Farkları		92.793	107.701
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		2.834.748	2.490.196
Diğer Yedekler		797.140	797.140
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		21.749.799	19.269.203
Net Dönem Karı veya Zararı		1.919.593	4.015.484
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		**56.035.906**	**55.439.256**
TOPLAM KAYNAKLAR		**67.552.533**	**67.335.191**

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	16	4.138.496	4.034.427	1.312.533	1.318.081
Satışların Maliyeti	16	-1.064.283	-1.011.126	-327.738	-319.085
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		3.074.213	3.023.301	984.795	998.996
BRÜT KAR (ZARAR)		3.074.213	3.023.301	984.795	998.996
Genel Yönetim Giderleri	17	-341.587	-329.711	-108.553	-102.462
Pazarlama Giderleri	17	-50.167	-43.589	-13.796	-14.678
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	18	84.820	98.713	27.325	30.189
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	18	-56.649	-51.657	-15.319	-693
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		2.710.630	2.697.057	874.452	911.352
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	19	53.895	0	53.895	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	13	506	0	506	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		2.765.031	2.697.057	928.853	911.352
Finansman Gelirleri	20	855.863	671.243	302.709	253.579
Finansman Giderleri	20	-306.743	-868.817	-110.202	-259.991
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	21	-114.119	404.961	-50.832	63.428
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		3.200.032	2.904.444	1.070.528	968.368
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-1.280.439	-1.218.849	-335.975	-417.062
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	22	-269.120	-464.557	-278.836	-220.255
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	22	-1.011.319	-754.292	-57.139	-196.807
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		1.919.593	1.685.595	734.553	551.306
DÖNEM KARI (ZARARI)		1.919.593	1.685.595	734.553	551.306
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		1.919.593	1.685.595	734.553	551.306
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Pay Başına Kazanç/(Kayıp)	23	0,80000000	0,70000000	0,31000000	0,23000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-13.191	213	-8.012	-2.068
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-3.114	325	-3.556	-2.770
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-15.494	0	-7.649	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		5.417	-112	3.193	702
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	22	5.417	-112	3.193	702
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-14.908	-83.243	-3.344	685
Yurtdışındaki İşletmelerin Çevrimine İlişkin Yabancı Para Çevrim Farkları		-14.908	-56.806	-3.344	6.601
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	10	0	-37.767	0	-8.452
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	11.330	0	2.536
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	22	0	11.330	0	2.536
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		**-28.099**	**-83.030**	**-11.356**	**-1.383**
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		**1.891.494**	**1.602.565**	**723.197**	**549.923**
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		1.891.494	1.602.565	723.197	549.923

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**2.336.462**	**1.368.231**
Dönem Karı (Zararı)		1.919.593	1.685.595
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		**836.081**	**872.736**
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		39.697	35.546
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		15.799	3.460
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	20	-674.921	-191.158
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		122.884	413.362
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	11-19	-49.382	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	13	-506	0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	22	1.280.439	1.218.849
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		102.071	-607.323
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		**-256.579**	**-1.088.667**
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		-130.529	-125.325
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-48.302	-35.546
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-40.079	-762.219
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		4.746	17.326
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-42.415	-182.903
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-170.388	-237.471
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		127.973	54.568
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		**2.499.095**	**1.469.664**
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	22	-155.189	-98.637
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-7.444	-2.796
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		**-482.666**	**-30.716**
İştiraklar ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları	13	-125.914	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		33	379
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-37.243	-24.743
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11	-23.734	-6.352
Alınan Temettüler	19	4.513	0
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	5	-300.321	0
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**-1.935.004**	**295.914**
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		-104.508	-51.348
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	6	0	4.044.137
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	6	-1.130.577	-3.308.838
Türev Araçlardan Nakit Girişleri		0	18.180
Türev Araçlardan Nakit Çıkışları		-1.494	0
Ödenen Temettüler		-1.190.336	-430.630
Ödenen Faiz	6	-145.553	-385.024
Alınan Faiz		637.464	396.643
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	4	0	12.794
YABANCI PARA ÇEVRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-81.208	1.633.429
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		48.065	54.342
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-33.143	1.687.771
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	**3.082.563**	**738.787**
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-597.612	-217.352
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	**2.451.808**	**2.209.206**

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Özkaynaklar																
			Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar															Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
			Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Birleşme Denkleştirme Hesabı	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Diğer Yedekler	Birikmiş Karlar				
								Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları		Yabancı Para Çevrim Farkları	Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları			Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı		
								Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları		Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)							
	Özkaynaklar Değişim Tablosu																		
	Özkaynaklar Değişim Tablosu																		
	Dönem Başı Bakiyeler		**2.415.000**	**13.094.152**	**12.683.418**	**0**	**650.483**	**-26.404**	**0**	**143.166**	**27.551**		**2.251.412**	**797.140**	**13.412.521**	**6.526.096**	**51.974.535**		**51.974.535**
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler																		
	Diğer Düzeltmeler																		
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar																		
	Transferler		0	0	0	0	0	0	0	0	0		187.436	0	6.338.660	-6.526.096	0		0
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	0	213	0	-56.806	-26.437		0	0	0	1.685.595	1.602.565		1.602.565
	Dönem Karı (Zararı)																		
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)																		
	Sermaye Arttırımı																		
	Sermaye Azaltımı																		
	Sermaye Avansı																		
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																		
	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																		
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																		
	Kar Payları		0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	-430.630	0	-430.630		-430.630
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																		
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)		0	0	0	-51.348	0	0	0	0	0		51.348	0	-51.348	0	-51.348		-51.348
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																		
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																		
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																		
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																		
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Yabancı Para Akım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)																		
	Dönem Sonu Bakiyeler		**2.415.000**	**13.094.152**	**12.683.418**	**-51.348**	**650.483**	**-26.191**	**0**	**86.360**	**1.114**		**2.490.196**	**797.140**	**19.269.203**	**1.685.595**	**53.095.122**		**53.095.122**
	Özkaynaklar Değişim Tablosu																		
	Özkaynaklar Değişim Tablosu																		
	Dönem Başı Bakiyeler		**2.415.000**	**13.094.152**	**12.683.418**	**-51.348**	**650.483**	**-30.758**	**-1.415**	**107.701**	**0**		**2.490.196**	**797.140**	**19.269.203**	**4.015.484**	**55.439.256**		**55.439.256**
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler																		
	Diğer Düzeltmeler																		
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar																		
	Transferler		0	0	0	0	0	0	0	0	0		240.044	0	3.775.440	-4.015.484	0		0
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	0	-2.345	-10.846	-14.908	0		0	0	0	1.919.593	1.891.494		1.891.494
	Dönem Karı (Zararı)																		
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)																		
	Sermaye Arttırımı																		
	Sermaye Azaltımı																		
	Sermaye Avansı																		
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																		
	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																		

Önceki Dönem
01.01.2025 - 30.09.2025

Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																		
	Kar Payları		0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	-1.190.336	0	-1.190.336		-1.190.336
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																		
	Paylarını Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)		0	0	0	-104.508	0	0	0	0	0		104.508	0	-104.508	0	-104.508		-104.508
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																		
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																		
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																		
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																		
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)																		
	Dönem Sonu Bakiyeler		**2.415.000**	**13.094.152**	**12.683.418**	**-155.856**	**650.483**	**-33.103**	**-12.261**	**92.793**	**0**		**2.834.748**	**797.140**	**21.749.799**	**1.919.593**	**56.035.906**		**56.035.906**