KAP'ta yayınlanma tarihi ve saati: 07.11.2026 19:33:17
https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1694531

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

İHLAS GAYRİMENKUL PROJE GELİŞTİRME VE TİCARET A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide
2026 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	123.117.044	40.275.757
Finansal Yatırımlar		182.073	12.969.658
Ticari Alacaklar		496.617.151	153.023.866
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4-14	289.869	128.794
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	4	496.327.282	152.895.072
Diğer Alacaklar		37.175.694	277.707
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		37.175.694	277.707
Türev Araçlar		0	0
Stoklar	5	6.026.501.508	4.238.993.760
Peşin Ödenmiş Giderler	8	568.778.454	545.247.341
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		938.645	2.605.641
Diğer Dönen Varlıklar	9	325.022.508	177.097.384
ARA TOPLAM		**7.578.333.077**	**5.170.491.114**
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		**7.578.333.077**	**5.170.491.114**
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar		9.753	20.339
Ticari Alacaklar		187.279.824	0
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	4	187.279.824	0
Diğer Alacaklar		1.044.232	516.796
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		1.044.232	516.796
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		436.216.735	436.216.735
Maddi Duran Varlıklar	6	38.208.332	30.209.760
Kullanım Hakkı Varlıkları	6	156.155.193	120.335.107
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		71.341.391	76.998.186
Peşin Ödenmiş Giderler		0	0
Ertelenmiş Vergi Varlığı	12	203.667.999	242.561.436
Diğer Duran Varlıklar		0	0
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		**1.093.923.459**	**906.858.359**
TOPLAM VARLIKLAR		**8.672.256.536**	**6.077.349.473**
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	15	143.594.962	2.481.542
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	15	7.835.424	0
Diğer Finansal Yükümlülükler		0	178.472
Ticari Borçlar		704.285.370	510.155.470
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4-14	68.642.893	14.849.407
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	4	635.642.477	495.306.063
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		31.743.773	23.749.190
Diğer Borçlar		1.243.256.836	1.093.517.710
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	14	1.210.692.799	1.075.650.137
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		32.564.037	17.867.573
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	8	23.555.287	18.795.231
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	12	1.940.531	0
Kısa Vadeli Karşılıklar		9.624.041	11.724.463
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		7.455.102	7.676.151
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	7	2.168.939	4.048.312
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	9	21.390.484	10.491.816
ARA TOPLAM		**2.187.226.708**	**1.671.093.894**
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**2.187.226.708**	**1.671.093.894**
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	15	115.681.744	57.123.217
Ticari Borçlar		1.505.461.553	1.975.859.721

İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	4	1.505.461.553	1.975.859.721
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	8	2.010.669.210	101.974
Uzun Vadeli Karşılıklar		76.978.269	85.005.459
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		76.978.269	85.005.459
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar		0	0
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	12	107.520.510	130.914.605
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		0	0
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**3.816.311.286**	**2.249.004.976**
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		**6.003.537.994**	**3.920.098.870**
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		2.666.861.671	2.154.096.741
Ödenmiş Sermaye		1.000.000.000	1.000.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		5.805.071.101	5.805.071.101
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		8.998.625	8.998.625
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-42.770.358	-40.495.859
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-42.770.358	-40.495.859
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		7.731.761	7.731.761
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-50.502.119	-48.227.620
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		0	0
Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		58.573.742	57.968.097
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		-4.678.050.868	-5.491.429.618
Net Dönem Karı veya Zararı	13	515.039.429	813.984.395
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		1.856.871	3.153.862
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		**2.668.718.542**	**2.157.250.603**
TOPLAM KAYNAKLAR		**8.672.256.536**	**6.077.349.473**

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2025 - 30.09.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	10	776.369.769	633.020.642	292.342.003	307.581.328
Satışların Maliyeti	10	-758.519.431	-490.930.288	-220.387.388	-231.286.332
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		17.850.338	142.090.354	71.954.615	76.294.996
BRÜT KAR (ZARAR)		17.850.338	142.090.354	71.954.615	76.294.996
Genel Yönetim Giderleri		-232.309.632	-255.633.329	-82.269.872	-67.312.563
Pazarlama Giderleri		-75.201.433	-77.239.102	-20.044.638	-34.236.633
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	11	202.816.170	263.503.914	97.089.912	53.803.960
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	11	-167.261.287	-219.455.188	-56.541.148	-96.313.772
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-254.105.844	-146.733.351	10.188.869	-67.764.012
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		9.739.370	7.399.150	5.109.956	5.585.143
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		-129.740	-1.427.829	-4.861	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar		0	0	0	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-244.496.214	-140.762.030	15.293.964	-62.178.869
Finansman Gelirleri		20.954.217	16.460.497	9.999.701	4.880.396
Finansman Giderleri		-61.617.991	-17.665.776	-36.002.548	-7.777.076
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		812.661.629	329.224.755	190.213.827	15.914.707
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		527.501.641	187.257.446	179.504.944	-49.160.842
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-18.179.380	-34.203.441	-33.776.395	-4.457.050
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	12	-1.985.510	-6.473.557	-1.985.510	-6.473.557
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	12	-16.193.870	-27.729.884	-31.790.885	2.016.507
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		509.322.261	153.054.005	145.728.549	-53.617.892
DÖNEM KARI (ZARARI)		509.322.261	153.054.005	145.728.549	-53.617.892
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	13	-5.717.168	-666.660	-3.342.313	-187.599
Ana Ortaklık Payları	13	515.039.429	153.720.665	149.070.862	-53.430.293
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	13	0,51500000	0,15370000	0,14910000	-0,05340000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-2.083.588	-5.769.132	4.948.152	-6.482.894
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-2.778.116	-7.708.826	6.597.536	-8.660.511
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		694.528	1.939.694	-1.649.384	2.177.617
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		694.528	1.939.694	-1.649.384	2.177.617
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	-149.861	0	-149.861
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	-199.816	0	-199.816
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	-199.816	0	-199.816
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	49.955	0	49.955
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		0	49.955	0	49.955
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		**-2.083.588**	**-5.918.993**	**4.948.152**	**-6.632.755**
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		**507.238.673**	**147.135.012**	**150.676.701**	**-60.250.647**
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-5.526.257	-606.682	-3.208.932	-117.173
Ana Ortaklık Payları		512.764.930	147.741.694	153.885.633	-60.133.474

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**-17.827.840**	**38.637.677**
Dönem Karı (Zararı)	13	509.322.261	153.054.005
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		**75.520.863**	**59.716.377**
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		32.589.937	28.676.080
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-24.050.818	-12.917.557
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	4	-37.163.588	-12.917.557
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		13.112.770	0
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		22.527.914	16.548.491
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		24.407.287	20.470.000
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		-1.879.373	-3.921.509
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		50.619.424	4.128.871
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		-10.847.111	-13.371.610
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		61.466.535	17.500.481
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		48.706	-166.525
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		48.706	33.291
Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		0	-199.816
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12	18.179.380	34.203.441
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-2.477.867	0
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		-21.915.813	-10.756.424
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		**-583.317.547**	**-168.176.832**
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		12.749.465	7.914
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-493.709.521	247.823.449
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	4	-161.075	54.338.949
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	4	-493.548.446	193.484.500
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-37.425.423	8.694.472
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		0	6.762.585
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-37.425.423	1.931.887
Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)		0	-12.523.317
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-1.800.620.518	-1.833.642.450
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	8	-23.531.113	57.823.607
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-276.268.268	883.555.084
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	4	53.793.486	6.287.681
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	4	-330.061.754	877.267.403
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		149.739.126	462.825.568
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		135.042.662	465.395.836
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		14.696.464	-2.570.268
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	8	2.015.327.292	69.708.559
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-129.578.587	-52.449.718
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-146.258.128	-50.594.827
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		16.679.541	-1.854.891
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		**1.525.577**	**44.593.550**
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-19.308.438	-5.955.873
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	12	-44.979	0
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		**-13.437.324**	**-11.111.612**
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		2.477.867	0

Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		2.477.867	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-15.915.191	-11.111.612
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	6	-15.781.689	-11.111.612
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-133.502	0
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**121.996.211**	**-14.355.767**
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Girişleri		4.229.266	0
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		174.349.156	0
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-33.761.878	-19.323.399
Ödenen Faiz		-33.667.444	-8.403.978
Alınan Faiz		10.847.111	13.371.610
YABANCI PARA ÇEVRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		90.731.047	13.170.298
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		90.731.047	13.170.298
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	**40.275.757**	**65.850.362**
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-7.889.760	-14.629.519
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	**123.117.044**	**64.391.141**

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Özkaynaklar												
			Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar											Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
			Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar			
						Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları						Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı		
						Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışlan/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları					
Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.09.2025	**Özkaynaklar Değişim Tablosu**														
	Özkaynaklar Değişim Tablosu														
	Dönem Başı Bakiyeler		**1.000.000.000**	**14.228.506.050**	**14.778.361**	**6.642.559**	**0**	**-37.222.108**	**0**		**86.193.420**	**-13.183.668.009**	**-764.843.084**	**1.350.387.189**	**3.674.073**	**1.354.061.262**
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
	Diğer Düzeltmeler														
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
	Transferler											-764.843.084	764.843.084	0		0
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	13						-5.829.110	-149.861				153.720.665	147.741.694	-606.682	147.135.012
	Dönem Karı (Zararı)															
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)															
	Sermaye Arttırımı															
	Sermaye Azaltımı															
	Sermaye Avansı															
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi															
	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi															
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları															
	Kar Payları															
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler															
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması															
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış															
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler															
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları															
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Yabancı Para Akım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)			-13.931.190.982	-12.942.538						-30.293.270	13.974.426.790		0	0	0
	Dönem Sonu Bakiyeler		**1.000.000.000**	**297.315.068**	**1.835.823**	**6.642.559**		**-43.051.218**	**-149.861**		**55.900.150**	**25.915.697**	**153.720.665**	**1.498.128.883**	**3.067.391**	**1.501.196.274**
	Özkaynaklar Değişim Tablosu															
	Özkaynaklar Değişim Tablosu															
	Dönem Başı Bakiyeler		**1.000.000.000**	**5.805.071.101**	**8.998.625**	**7.731.761**		**-48.227.620**	**0**		**57.968.097**	**-5.491.429.618**	**813.984.395**	**2.154.096.741**	**3.153.862**	**2.157.250.603**
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler															
	Diğer Düzeltmeler															
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar															
	Transferler											813.984.395	-813.984.395	0		0
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	13						-2.274.499					515.039.429	512.764.930	-5.526.257	507.238.673
	Dönem Karı (Zararı)															
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)															
	Sermaye Arttırımı															
	Sermaye Azaltımı															
	Sermaye Avansı															
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi															
	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi															

Cari Dönem 01.01.2026 - 30.09.2026	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																
	Kar Payları																
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)											605.645	-605.645		0	4.229.266	4.229.266
	Dönem Sonu Bakiyeler		**1.000.000.000**	**5.805.071.101**	**8.998.625**	**7.731.761**		**-50.502.119**	**0**		**58.573.742**	**-4.678.050.868**	**515.039.429**	**2.666.861.671**	**1.856.871**	**2.668.718.542**