



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

**AKFEN HOLDİNG A.Ş.
Holding Finansal Rapor
Konsolide
2016 - 3. 3 Aylık Bildirim**

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

30 Eylül 2016 Akfen Holding SPK Raporu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2016	Önceki Dönem 31.12.2015	Bir Önceki Dönem 31.12.2014
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	135.707	39.315	74.310
Finansal Yatırımlar		51.877	0	0
Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri	7	51.877	0	0
Ticari Alacaklar		21.229	33.811	115.109
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	9-33	5.582	1.859	888
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	15.647	31.952	114.221
Diğer Alacaklar		1.071	100.174	2.190
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	10-33	0	99.587	652
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	1.071	587	1.538
Stoklar		0	0	252.387
Peşin Ödenmiş Giderler	22	12.575	16.378	8.174
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		175	964	7.729
Diğer Dönen Varlıklar		9.326	20.215	115.974
ARA TOPLAM		231.960	210.857	575.873
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	12	1.952.481	0	0
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		2.184.441	210.857	575.873
DURAN VARLIKLAR				
Finansal Yatırımlar	7	0	47.664	0
Ticari Alacaklar		52.519	50.073	135.624
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	9-33	42.301	38.583	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	10.218	11.490	135.624
Diğer Alacaklar		279.434	451.419	66.282
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	10-33	276.093	431.387	51.690
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	3.341	20.032	14.592
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	13	907.836	864.249	631.082
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	0	1.428.361	1.351.891
Maddi Duran Varlıklar	15	860.910	884.856	879.245
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		53.641	87.313	89.283
Şerefiye		3.309	3.309	3.309
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	50.332	84.004	85.974
Peşin Ödenmiş Giderler	22	5.074	16.903	14.333
Ertelenmiş Vergi Varlığı	31	59.259	69.521	77.457
Diğer Duran Varlıklar	21	60.351	101.291	103.585
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		2.279.024	4.001.650	3.348.782
TOPLAM VARLIKLAR		4.463.465	4.212.507	3.924.655
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	4.502	42.728	31.809
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	764.165	337.288	331.719
Ticari Borçlar		23.471	40.612	31.171
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	9-33	11.499	8.678	1.530
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	11.972	31.934	29.641
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		581	839	571
Diğer Borçlar		3.468	19.480	50.253
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	10-33	0	8.153	34.344
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	3.468	11.327	15.909
Ertelenmiş Gelirler		0	683	278.772
Kısa Vadeli Karşılıklar		2.026	2.335	3.655
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	18-20	2.026	2.335	3.655
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		280	0	1.476
ARA TOPLAM		798.493	443.965	729.426
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler	12	851.857	0	0
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.650.350	443.965	729.426
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	956.683	1.928.739	1.423.549
Diğer Finansal Yükümlülükler		131.755	0	0

Kontrol Gücü Olmayan Paylara İlişkin Satış Opsiyon Yükümlülükleri	23	131.755	0	0
Ticari Borçlar		4.057	1.462	8.431
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	9-33	2.771	1.411	39
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	1.286	51	8.392
Diğer Borçlar		10.613	14.060	12.408
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	10-33	10.238	9.066	7.737
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	375	4.994	4.671
Uzun Vadeli Karşılıklar		2.545	2.818	2.919
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	18-20	2.545	2.443	2.919
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar		0	375	0
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	31	8.520	78.990	76.828
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.114.173	2.026.069	1.524.135
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		2.764.523	2.470.034	2.253.561
ÖZKAYNAKLAR				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.354.251	1.395.106	1.296.192
Ödenmiş Sermaye	24	667.081	261.900	291.000
Sermaye Düzeltme Farkları		-7.257	-7.257	-7.257
Geri Alınmış Paylar (-)	24	-935	-76.029	-167.264
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	24	-78.773	157.694	211.695
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi		-58.028	19.077	5.587
Kontrol Gücü Olmayan Paylara İlişkin Satış Opsiyon Değerleme Fonu	23	-83.110	0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		132.556	133.279	78.697
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		132.556	133.279	78.697
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		137.068	137.068	81.192
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-4.512	-3.789	-2.495
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		229.825	177.894	63.102
Yabancı Para Çevrim Farkları	24	252.476	199.899	81.675
Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)	24	-22.651	-22.005	-18.573
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	24	20.479	96.508	187.743
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		549.162	600.501	632.889
Net Dönem Karı veya Zararı		-16.749	31.539	0
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	24	344.691	347.367	374.902
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		1.698.942	1.742.473	1.671.094
TOPLAM KAYNAKLAR		4.463.465	4.212.507	3.924.655

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2016 - 30.09.2016	Önceki Dönem 01.01.2015 - 30.09.2015	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2016 - 30.09.2016	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2015 - 30.09.2015
Kar veya Zarar Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	25	213.561	162.554	56.400	43.163
TOPLAM HASILAT		213.561	162.554	56.400	43.163
Satışların Maliyeti	25	-107.523	-61.282	-38.681	-24.698
TOPLAM MALİYETLER		-107.523	-61.282	-38.681	-24.698
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		106.038	101.272	17.719	18.465
BRÜT KAR (ZARAR)		106.038	101.272	17.719	18.465
Genel Yönetim Giderleri	26	-61.207	-34.629	-14.659	-11.627
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	27	6.871	30.280	2.358	6.561
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler		-2.516	-3.961	-1.105	-1.186
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	13	95.232	30.034	29.054	10.511
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		144.418	122.996	33.367	22.724
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		541	269	43	107
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	28	-29.947	0	0	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		115.012	123.265	33.410	22.831
Finansman Gelirleri	29	79.690	23.203	15.611	9.280
Finansman Giderleri	30	-198.838	-456.147	-101.794	-258.720
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-4.136	-309.679	-52.773	-226.609
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-7.935	40.810	-1.154	26.651
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	31	-4.112	-3.380	-1.162	-1.680
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	31	-3.823	44.190	8	28.331
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-12.071	-268.869	-53.927	-199.958
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	12	0	-85.466	0	-48.470
DÖNEM KARI (ZARARI)		-12.071	-354.335	-53.927	-248.428
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		4.678	-39.044	1.901	-41.636
Ana Ortaklık Payları		-16.749	-315.291	-55.828	-206.792
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>		-0,03000000	-0,34000000	-0,08000000	-0,24000000
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>			-0,13000000		-0,07000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>		-0,03000000	-0,47000000	-0,08000000	-0,31000000

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2016 - 30.09.2016	Önceki Dönem 01.01.2015 - 30.09.2015	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2016 - 30.09.2016	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2015 - 30.09.2015
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
DÖNEM KARI (ZARARI)		-12.071	-354.335	-53.927	-248.428
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-723	36.698	-573	-208
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		-723	36.698	-573	-208
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		59.981	178.995	51.253	73.914
Yabancı Para Çevrim Farkları		8.051	11.311	3.229	-12.254
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	-5.230	0	-4.241
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar		51.930	171.868	48.024	89.562
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	1.046	0	847
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		59.258	215.693	50.680	73.706
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		47.187	-138.642	-3.247	-174.722
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		12.728	-34.602	6.756	-40.412
Ana Ortaklık Payları		34.459	-104.040	-10.003	-134.310

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2016 - 30.09.2016	Önceki Dönem 01.01.2015 - 30.09.2015
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem Karı (Zararı)		-12.071	-354.335
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-12.071	-268.869
Durdurulan Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		0	-85.466
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		41.456	432.431
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	15-16	25.033	21.089
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		29.418	0
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	28	29.418	0
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		491	33
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		491	33
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	29-30	79.973	106.927
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		-6.164	375.226
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	13	-95.230	-30.034
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	31	7.935	-40.810
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-4.010	-158.858
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-223.685	-131.685
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		184.683	-13.466
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		0	-90.258
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		32.232	23.744
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-10.501	19.653
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		13.261	33.154
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		25.375	-80.762
Alınan Temettüleri	13	78.081	56.195
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-175	-246
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-3.823	-38.692
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-78.625	-149.332
Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına İlişkin Nakit Çıkışları		0	-4.500
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları		0	-36.756
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	2.202
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-62.494	-56.015
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	-17.909	-56.980
Alınan Faiz		1.778	2.717
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		78.655	210.257
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Çıkışları		129.840	0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		-935	-42.506
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		325.837	853.709
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-189.653	-440.889
Ödenen Temettüleri		0	-18.983
Ödenen Faiz		-134.902	-110.362
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-51.532	-30.712
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		99.488	-2.580
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		99.488	-2.580
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	31.527	58.713
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	131.015	56.133

