



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI T.A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide
2016 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Bağımsız Denetim Kuruluşu	AKİS BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Çimentaş İzmir Çimento Fabrikası Türk Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Rapor

Çimentaş İzmir Çimento Fabrikası Türk Anonim Şirketi ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2016 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki konsolide finansal tablolarını denetlemiştir bulunuyoruz.

Yönetimin Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi; konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen konsolide finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, konsolide finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, konsolide finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dâhil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla, işletmenin konsolide finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, işletme yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre konsolide finansal tablolar, Çimentaş İzmir Çimento Fabrikası Türk Anonim Şirketi ve bağlı ortaklıklarının 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 2 Mart 2017 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, TTK ile esas sözleşmenin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

A member of KPMG International Cooperative

Gökhan Atılğan, SMMM

Sorumlu Denetçi

2 Mart 2017

İstanbul, Türkiye

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2016	Önceki Dönem 31.12.2015
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	73.682	81.373
Ticari Alacaklar		209.734	194.266
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4.1	91	16
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7.1	209.643	194.250
Diğer Alacaklar		30.064	18.925
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4.2	24.744	13.164
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8.1	5.320	5.761
Stoklar	9	108.300	120.055
Peşin Ödenmiş Giderler	10.1	4.202	6.299
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	27	98	98
Diğer Dönen Varlıklar	19.1	1.394	802
ARA TOPLAM		427.474	421.818
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		427.474	421.818
DURAN VARLIKLAR			
Diğer Alacaklar		11.669	2.380
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4.3	10.059	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8.2	1.610	2.380
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11	258.384	276.419
Maddi Duran Varlıklar	12	554.811	590.403
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		195.995	199.008
Şerefiye	14	185.489	185.440
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	10.506	13.568
Peşin Ödenmiş Giderler	10.2	848	1.614
Ertelenmiş Vergi Varlığı	27	26.687	25.179
Diğer Duran Varlıklar	18.2	24.149	22.806
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		1.072.543	1.117.809
TOPLAM VARLIKLAR		1.500.017	1.539.627
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	19.221	22.418
Ticari Borçlar		164.806	165.704
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4.4	30.818	31.709
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7.2	133.988	133.995
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17.1	5.497	4.857
Diğer Borçlar		14.643	24.458
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4.5	8.759	23.968
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8.3	5.884	490
Ertelenmiş Gelirler	10.3	7.249	4.119
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	27	2.897	5.548
Kısa Vadeli Karşılıklar		14.932	11.143
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	17.2	1.769	1.473
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	15.3	13.163	9.670
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	18.3	3.273	7.932
ARA TOPLAM		232.518	246.179
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		232.518	246.179
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	208	312
Ertelenmiş Gelirler	10.4	195	728
Uzun Vadeli Karşılıklar		43.940	43.099
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	17.3	20.503	20.607
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	15.3	23.437	22.492
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	27	41.395	44.261
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	18.4	6.352	5.886
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		92.090	94.286
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		324.608	340.465
ÖZKAYNAKLAR			

Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		996.639	992.593
Ödenmiş Sermaye	19	87.112	87.112
Sermaye Düzeltme Farkları	19	20.069	20.069
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	19	-3.381	-3.381
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	19	161.554	161.554
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	19	92.374	96.892
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	19	92.374	96.892
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	19	106.483	110.111
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	19	-13.532	-12.642
Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	19	-577	-577
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		5.356	4.791
Yabancı Para Çevrim Farkları		5.356	4.791
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		41.566	70.372
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		587.322	481.952
Net Dönem Karı veya Zararı		4.667	73.232
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		178.770	206.569
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		1.175.409	1.199.162
TOPLAM KAYNAKLAR		1.500.017	1.539.627

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2016 - 31.12.2016	01.01.2015 - 31.12.2015
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	20	777.463	747.987
Satışların Maliyeti	20	-621.794	-586.694
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)	20	155.669	161.293
BRÜT KAR (ZARAR)	20	155.669	161.293
Genel Yönetim Giderleri	21.1	-103.752	-88.887
Pazarlama Giderleri	21.2	-18.665	-18.011
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23.1	11.163	15.200
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	23.2	-25.410	-16.423
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		19.005	53.172
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24.1	3.308	47.629
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	24.2	-24.814	-30.518
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	18.4	-417	-786
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-2.918	69.497
Finansman Gelirleri	25.1	6.818	16.374
Finansman Giderleri	25.2	-9.326	-18.349
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-5.426	67.522
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-17.793	-9.234
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	27	-21.878	-20.792
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	27	4.085	11.558
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-23.219	58.288
DÖNEM KARI (ZARARI)		-23.219	58.288
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-27.886	-14.944
Ana Ortaklık Payları		4.667	73.232
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Adi ve Seyreltilmiş Pay Başına Kazanç TL	28	0,05390000	0,84630000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-1.090	-1.402
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	26	-1.090	-1.402
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		852	1.194
Yabancı Para Çevrim Farkları	26	852	1.194
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-238	-208
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-23.457	58.080
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-27.799	-15.084
Ana Ortaklık Payları		4.342	73.164

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2016 - 31.12.2016	01.01.2015 - 31.12.2015
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		56.779	91.727
Dönem Karı (Zararı)		-23.219	58.288
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-23.219	58.288
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		117.493	71.717
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12, 13, 22	62.639	63.631
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		24.781	33.076
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	7.1, 23.2	461	2.570
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	9	-494	0
Maddi Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	24.2	24.814	11.461
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	24.2	0	19.045
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		14.762	8.914
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		2.374	-586
Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler		12.388	9.500
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		642	705
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		3.344	6.314
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	24.1	0	-46.512
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler		417	786
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	27	17.793	9.234
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	24.1, 24.2	-3.308	-1.105
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler	23.1	-3.577	-3.326
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-8.496	-12.769
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-14.405	-30.778
İlişkili Taraplardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-75	1.135
İlişkili Olmayan Taraplardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-14.330	-31.913
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		1.211	4.076
İlişkili Olmayan Taraplardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		1.211	4.076
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		16.640	-727
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-337	22.479
İlişkili Taraplara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-3.844	17.448
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		3.507	5.031
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		211	0
İlişkili Olmayan Taraplara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		211	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-11.816	-7.819
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		946	-1.010
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		-12.762	-6.809
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		85.778	117.236
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-4.470	-4.266
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	27	-24.529	-21.243
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-45.332	-39.234
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		202	2.764
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12, 13	-46.827	-58.038
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri		40	0
Verilen Nakit Avans ve Borçlar		-342	14.454
İlişkili Taraplara Verilen Nakit Avans ve Borçlar		-342	14.454
Alınan Faiz		1.595	1.586
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-19.994	-32.038
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		19.876	72.454
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-22.973	-98.791
İlişkili Taraplardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış		8.638	0
İlişkili Taraplardan Alınan Diğer Borçlardaki Azalış		-23.884	-4.268
Ödenen Temettümler		-296	-302

Ödenen Faiz		-1.355	-1.131
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-8.547	20.455
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		856	-7.861
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-7.691	12.594
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	81.373	68.779
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	73.682	81.373

