



**KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU**

# **İŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

## **Birleşme İşlemlerine İlişkin Bildirim**

# Birleşme İşlemlerine İlişkin Bildirim

<b>Özet Bilgi</b>	Şirketimizin TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile birleşmesi işlemine ilişkin SPK başvurusu hakkında
<b>Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?</b>	Evet
<b>Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?</b>	Hayır
<b>Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?</b>	Hayır
<b>İlgili Şirketler</b>	TSGYO

<b>Yönetim Kurulu Karar Tarihi</b>	18.04.2017
<b>Birleşme Yöntemi</b>	Devralma Şeklinde Birleşme
<b>Birleşmeye Esas Finansal Tablo Tarihi</b>	31.12.2016
<b>Para Birimi</b>	TRY

Devralınan Şirket	Borsa'da İşlem Gören/Borsa'da İşlem Görmeyen	Pay Değişim Oranı	Ortaklarına Verilecek Pay Grubu	Ortaklarına Verilecek Payların Nevi
TSKB GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	Borsa da İşlem Gören	0,31512588	B	Nama

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye	Birleşme Nedeniyle Artırılacak Sermaye Tutarı (TL)	Azaltılacak Sermaye Tutarı (TL)	Ulaşılabilecek Sermaye	Birleşme Nedeniyle Verilecek Menkul Kıymet ISIN Bilgileri
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREISGY00019	1.305.357,105			1.305.357,105	
<b>B Grubu, ISGYO, TRAISGYO91Q3</b>	<b>912.444.642,895</b>	<b>47.268.883</b>		<b>959.713.525,895</b>	<b>B Grubu, ISGYO, TRAISGYO91Q3</b>

	Mevcut Sermaye	Birleşme Nedeniyle Artırılacak Sermaye Tutarı (TL)	Azaltılacak Sermaye Tutarı (TL)	Ulaşılabilecek Sermaye
<b>TOPLAM</b>	913.750.000 TL	47.268.883 TL	0 TL	961.018.883 TL

<b>Birleşmeye İlişkin SPK Başvuru Tarihi</b>	14.06.2017
--	------------

## Ek Açıklamalar

İlgili mevzuat hükümleri çerçevesinde, TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin tüm aktif ve pasif malvarlığı unsurlarının bir bütün halinde Şirketimiz tarafından devralınması suretiyle TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile Şirketimiz bünyesinde birleşilmesi işlemine ilişkin olarak, ekteki imzalı Duyuru Metni Taslağı ve II-23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği uyarınca gerekli diğer bilgi ve belgeler ile birlikte Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmıştır.

## Birleşmeye İlişkin Dökümanlar

<b>EK: 1</b>	UZMAN KURULUŞ RAPORU 13.06.2017.pdf - Uzman Kuruluş Raporu
--------------	--

<b>EK: 2</b>	Birleşme Raporu.pdf - Birleşme Raporu
<b>EK: 3</b>	Birleşme Sözleşmesi.pdf - Birleşme Sözleşmesi
<b>EK: 4</b>	Ana Sözleşme Tadil Metni.pdf - Diğer
<b>EK: 5</b>	Duyuru Metni Taslağı.pdf - Duyuru Metni

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.