



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

İTTİFAK HOLDİNG A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Grüpi şirketlerimizin arsa satış ve alımı hakkında



Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler [ADESE]

İlgili Fonlar []

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

İttifak Holding A.Ş.'nin %99,97 oranında bağlı ortaklığı olan Seha İnşaat Müh.Mad.Tur.San ve Tic. A.Ş. yönetimi tarafından Konya İli 43072 ada 4 parselde bulunan 42.557,89 m² büyüklüğündeki imarlı arsanın, devam eden mevcut projelerimiz, finansal durum ve kredi imkanları sebebiyle, ilk ihale bedeli ile oluşan finansman giderleri ve diğer yasal işlem bedelleri dikkate alınarak 43.855.000,00 TL + KDV bedelle Adese A.Ş.'ye satılmasına karar verilmiştir.

Konya ilinin gelişme aksında bulunması, kar potansiyelinin yüksek olması sebepleriyle, alınan bu arsa üzerinde imar durumuna göre 48.941 m² emsal alanına sahip konut ve ticari alandan oluşan tahmini hasılatı 180 milyon TL olan proje yapılmasına, avam projesinin 300 konut ve 15 bağımsız ticari bölüm olarak gerçekleştirilmesine, inşaat projesinin finansmanının öz kaynaklar, projeden satış yöntemi ve dış kaynaklardan sağlanmasına, proje süresinin inşaat ruhsatının onaylanmasından itibaren 36 ay olarak belirlenmesine, proje tanıtım faaliyetlerine ivedilikle başlanmasına, proje müteahhitliğinin yine Seha İnşaat A.Ş. tarafından yerine getirilmesine, müteahhitlik hizmetlerinin maliyet artı kar veya emsallere uygunluğu temin edecek diğer yöntemlerle belirlenmesine Grup içi şirketlerimizden Adese Alışveriş Merk.Tic.A.Ş. yönetimi tarafından,satın alınmasına karar verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.