



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

AKSA AKRİLİK KİMYA SANAYİİ A.Ş.

Maddi Duran Varlık Alımı

Özet Bilgi

Maddi duran varlık alımı



Maddi Duran Varlık Alımı

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Maddi Duran Varlık Alımı	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	31.12.2014
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	Makina ve Ekipman Tesisi (Solvent Geri Kazanım Ünitesi)
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	Yalova ili, Çiftlikköy ilçesi, Denizçalı Köyü, Topçuçiftliği Mevkii, G22C09A1B-1C-4B pafta, 140 ada , 16 parsel no'lu, 46.895,63 m2 yüzölçümlü arsanın 4.969,83 m2 'lik alanına sahip Solvent geri kazanım ünitesi (arsa hariç)
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	31.12.2018
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Evet
Toplam Alım Bedeli	26.600.000 USD
İşlem Bedelinin Ortaklığın Yönetim Kurulu Karar Tarihinden Önceki Altı Aylık Günlük Düzeltilmiş Ağırlıklı Ortalama Fiyatların Aritmetik Ortalaması Baz Alınarak Hesaplanacak Şirket Değerine Olan Oranı (%)	7.67%
Alım Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)	37.08%
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	2.93%
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)	12.38%
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	5.09%
Alım Koşulları	Peşin
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	31.12.2018
Alımın Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkileri	Üretim - Yardımcı Tesis
Karşı Taraf	DowAksa İleri Kompozit Malzemeler Sanayi Limited Şirketi
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Evet (Yes)
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	Karşı taraf Şirketimizin %50 hisseye sahip olduğu bir İş Ortaklığı'dır.

Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	
Önemli Nitelikteki İşlem Kapsamında Kullanılacak Ayrılma Hakkı Fiyatı	-
Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Değerleme Raporu (Maliyet esaslı yaklaşımı)
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlendi (Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	2018REV934 / 21.12.2018
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Unvanı	TSKB Gayrimenkul Değerleme
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	140.764.094 TL (KDV dahil arsa hariç bedel)
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiş/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
Açıklamalar	

Şirketimiz ("Aksa") ile DowAksa İleri Kompozit Malzemeler Sanayi Limited Şirketi ("DowAksa") ve DowAksa Advanced Composites Holdings B.V. arasındaki 31 Aralık 2014 tarihindeki anlaşma gereği finansal kiralama modeline uygun olarak DowAksa'ya teslim edilen Solvent Geri Kazanım Ünitesi ("Tesis") tesisinin kullanım durumu gözden geçirilerek, iki şirket arasında yeni bir anlaşmaya varılmıştır.

Taraflar, söz konusu Tesis'in kapasitesinin büyük bir bölümünün Aksa tarafından kullanılıyor olması gelecekte de bu şekilde devam etmesi sebebiyle 31 Aralık 2018 itibarıyla Aksa'ya devredilmesi konusunda anlaşmaya varmışlardır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.