



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

AKFEN GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide
2019 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Akfen GYO Konsolide SPK Raporu - 31 Mart 2019



Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2019	Önceki Dönem 31.12.2018
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	93.969.948	993.485
Finansal Yatırımlar	5	6.705.537	6.250.498
Ticari Alacaklar		40.475.805	17.122.673
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4 ve 7	21.035.089	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	19.440.716	17.122.673
Diğer Alacaklar		104.268	258.375
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	104.268	258.375
Stoklar	12	284.159.452	146.957.087
Peşin Ödenmiş Giderler	17	2.778.493	992.512
Diğer Dönen Varlıklar	18	11.565.375	10.534.669
ARA TOPLAM		439.758.878	183.109.299
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		439.758.878	183.109.299
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	5	83.142.310	80.788.066
Diğer Alacaklar		37.851.862	35.419.707
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	37.851.862	35.419.707
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	9	2.172.045.712	2.096.928.047
Maddi Duran Varlıklar	10	59.925	70.959
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		41.988	42.894
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	11	41.988	42.894
Peşin Ödenmiş Giderler	17	8.979.742	9.191.707
Ertelenmiş Vergi Varlığı	25	4.893.129	4.580.813
Diğer Duran Varlıklar	18	37.898.757	26.805.522
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		2.344.913.425	2.253.827.715
TOPLAM VARLIKLAR		2.784.672.303	2.436.937.014
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	141.108.853	135.536.556
Ticari Borçlar		2.943.931	46.548.566
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4 ve 7	0	45.031.689
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	2.943.931	1.516.877
Diğer Borçlar		31.348.987	28.512.435
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4 ve 8	6.067.026	7.929.460
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	25.281.961	20.582.975
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	17	381.487.861	46.167.388
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		2.045.197	0
Kısa Vadeli Karşılıklar		260.177	263.885
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	16	260.177	263.885
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	15 ve 18	1.650.542	1.800.674
ARA TOPLAM		560.845.548	258.829.504
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		560.845.548	258.829.504
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	1.292.608.280	1.253.430.591
Diğer Borçlar		45.171.515	49.825.483
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	45.171.515	49.825.483
Uzun Vadeli Karşılıklar		224.056	215.255
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	16	224.056	215.255
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	25	133.620.712	126.353.505
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	15 ve 18	4.200.412	4.286.832
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.475.824.975	1.434.111.666
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		2.036.670.523	1.692.941.170
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		729.249.057	724.881.988
Ödenmiş Sermaye	19	184.000.000	184.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	19	317.344	317.344

Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	6 ve 19	20.763.729	20.763.729
Geri Alınmış Paylar (-)	19	-5.605.354	-5.605.354
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	19	58.880.000	58.880.000
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi		53.748.727	53.748.727
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		11.769.393	-17.518.793
Yabancı Para Çevrim Farkları		11.769.393	-17.518.793
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		5.609.501	5.609.501
Yasal Yedekler	19	4.147	4.147
Geri Alınan Paylara İlişkin Yedekler	19	5.605.354	5.605.354
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		424.686.834	320.194.513
Net Dönem Karı veya Zararı		-24.921.117	104.492.321
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		18.752.723	19.113.856
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		748.001.780	743.995.844
TOPLAM KAYNAKLAR		2.784.672.303	2.436.937.014

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2019 - 31.03.2019	01.01.2018 - 31.03.2018
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	20	22.752.034	17.003.731
Satışların Maliyeti	20	-6.301.297	-2.838.787
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		16.450.737	14.164.944
BRÜT KAR (ZARAR)		16.450.737	14.164.944
Genel Yönetim Giderleri	21	-2.210.387	-1.757.429
Pazarlama Giderleri	21	0	-1.177.153
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	440.583	9.910
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	22	-61.233	-43.860
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		14.619.700	11.196.412
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		14.619.700	11.196.412
Finansman Gelirleri	23	28.455.584	960.080
Finansman Giderleri	24	-62.117.642	-73.889.176
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-19.042.358	-61.732.684
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-5.963.476	3.240.707
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	25	-2.045.197	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	25	-3.918.279	3.240.707
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-25.005.834	-58.491.977
DÖNEM KARI (ZARARI)		-25.005.834	-58.491.977
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-84.717	-3.342.059
Ana Ortaklık Payları		-24.921.117	-55.149.918
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>	26	-0,14000000	-0,30000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>	26	-0,06000000	-0,19000000
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		29.011.770	5.330.363
Yabancı Para Çevrim Farkları		29.011.770	5.330.363
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		29.011.770	5.330.363
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		4.005.936	-53.161.614
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-361.133	-3.505.219
Ana Ortaklık Payları		4.367.069	-49.656.395

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.03.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.03.2018
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		127.824.167	-65.308.357
Dönem Karı (Zararı)		-25.005.834	-58.491.977
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		35.476.239	69.044.231
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	20 ve 21	476.050	15.482
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	22 ve 24	9.373	0
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		5.093	58.010
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	16	5.093	58.010
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	23 ve 24	26.105.328	18.689.210
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		3.153.471	53.625.346
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	25	5.963.476	-3.240.707
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		-236.552	-103.110
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		119.199.281	-75.811.052
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-23.353.132	58.023
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-1.661.618	-2.035.755
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-137.202.365	-58.410.166
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-43.604.636	-2.102.868
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		338.718.987	9.016.797
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-13.697.955	-22.337.083
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		129.669.686	-65.258.798
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	16	0	-49.559
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-1.845.519	0
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-287.702	-328.291
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9	-287.702	-328.291
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-34.555.019	97.079.463
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	6	0	170.000.000
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-16.122.564	-56.258.023
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	6	-16.122.564	-56.258.023
Ödenen Faiz	6	-20.178.941	-17.179.221
Alınan Faiz		1.746.486	516.707
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		92.981.446	31.442.815
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		92.981.446	31.442.815
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	993.522	3.125.149
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	93.974.968	34.567.964

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar																						
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar												Kontrol Gücü Olmayan Paylar										
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç / Primleri / İskontoları	Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler				Karları Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler									
							Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar			Yabancı Para Çevrim Farkları	Risikden Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar			Birlikte Karlar								
												Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		Net Dönem Kar Zararı									
Özkaynaklar Değişim Tablosu																							
Özkaynaklar Değişim Tablosu																							
Dönem Başı Bakımları	184.000.000	317.344	0	-5.605.354	58.880.000	53.748.727																	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																							
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																							
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																							
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																							
Diğer Düzeltmeler																							
Düzeltilenlerden Sonraki Tutar																							
Transferler																							
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)																							
Dönem Kar (Zararı)																							
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)																							
Sermaye Artırımı																							
Sermaye Azaltımı																							
Sermaye Avansı																							
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																							
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																							
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																							
Kar Payları																							
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																							
Payları Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																							
Pay Bazı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																							
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması																							
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																							
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler																							
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları			20.763.729																			20.763.729	20.763.729
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıkların (Yükümlülüklerin) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanması Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																							
Operasyonların Zaman Değerindeki Değişiklikleri Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıkların (Yükümlülüklerin) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanması Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																							
Forward Sözleşmelerinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıkların (Yükümlülüklerin) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanması Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																							
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıkların (Yükümlülüklerin) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanması Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																							
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)																							
Dönem Sonu Bakımları	184.000.000	317.344	20.763.729	-5.605.354	58.880.000	53.748.727																	
Özkaynaklar Değişim Tablosu																							
Özkaynaklar Değişim Tablosu																							
Dönem Başı Bakımları	184.000.000	317.344	20.763.729	-5.605.354	58.880.000	53.748.727																	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																							
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																							
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																							
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																							
Diğer Düzeltmeler																							
Düzeltilenlerden Sonraki Tutar																							
Transferler																							
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)																							
Dönem Kar (Zararı)																							
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)																							
Sermaye Artırımı																							
Sermaye Azaltımı																							
Sermaye Avansı																							
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																							
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																							
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																							
Kar Payları																							
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																							
Payları Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																							
Pay Bazı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																							
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması																							
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																							
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler																							
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																							
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıkların (Yükümlülüklerin) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanması Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																							
Operasyonların Zaman Değerindeki Değişiklikleri Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıkların (Yükümlülüklerin) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanması Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																							
Forward Sözleşmelerinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıkların (Yükümlülüklerin) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanması Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																							
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıkların (Yükümlülüklerin) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanması Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																							
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)																							
Dönem Sonu Bakımları	184.000.000	317.344	20.763.729	-5.605.354	58.880.000	53.748.727																	
Özkaynaklar Değişim Tablosu																							
Özkaynaklar Değişim Tablosu																							
Dönem Başı Bakımları	184.000.000	317.344	20.763.729	-5.605.354	58.880.000	53.748.727																	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																							
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																							
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																							
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																							
Diğer Düzeltmeler																							
Düzeltilenlerden Sonraki Tutar																							
Transferler																							
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)																							
Dönem Kar (Zararı)																							
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)																							
Sermaye Artırımı																							
Sermaye Azaltımı																							

Cari Dönem																			
01.01.2019 - 31.03.2019	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																		
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																		
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																		
	Kontrol Görecü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler																		
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																		
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Değerlerine Dahil Edilen Tutar																		
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Değerlerine Dahil Edilen Tutar																		
	Forward Sözleşmelerinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Değerlerine Dahil Edilen Tutar																		
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Değerlerine Dahil Edilen Tutar																		
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																		
	Dönem Sonu Bakıyalar	184.000.000	317.344	20.763.729	-5.605.354	58.880.000	53.748.727	11.769.393	5.609.501	424.686.834	-24.921.117	729.249.057	18.752.723	748.001.780					