

İŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide Olmayan
2020 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

30 Haziran 2020 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine ait Özet Finansal Tablolar

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

Ara Dönem Özet Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na,

Giriş

İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2020 tarihli ilişikteki ara dönem özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na (TMS 34) uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal tabloların, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Dikkat Çekilen Husus

Koronavirüs salgını sebebiyle etkilenen faaliyetler ile ilgili olarak Şirket'in açıklamalarının olduğu 26'no'lu dipnota dikkat çekeriz. Ancak bu husus, tarafımızca verilen sonucu etkilememektedir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Yaşar Bivas, SMMM

Sorumlu Denetçi

29 Temmuz 2020

İstanbul, Türkiye

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2020	Önceki Dönem 31.12.2019
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	49.466.843	388.415.387
Finansal Yatırımlar	6	0	173.465.888
Ticari Alacaklar	8	133.956.281	116.530.503
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	24	2.654.494	3.064.499
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		131.301.787	113.466.004
Diğer Alacaklar	9	6.493.508	5.685.288
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	24	1.175.000	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		5.318.508	5.685.288
Türev Araçlar	6	44.076.087	42.367.396
Stoklar	11	418.942.609	381.840.456
Proje Halindeki Stoklar	11	0	121.124.555
Peşin Ödenmiş Giderler	16	5.715.630	7.497.215
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	24	1.447.807	2.286.461
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		4.267.823	5.210.754
Diğer Dönen Varlıklar	16	202.290	12.856.791
ARA TOPLAM		658.853.248	1.249.783.479
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		658.853.248	1.249.783.479
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	6	222.804.647	221.249.112
Ticari Alacaklar	8	20.632.299	32.659.874
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		20.632.299	32.659.874
Stoklar	11	175.247.246	175.000.000
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	3	3.296.424	3.741.256
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10	3.732.337.701	3.724.396.501
Proje Halindeki Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10	262.429.927	261.537.000
Maddi Duran Varlıklar	12	38.011.467	38.460.738
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	1.143.573	931.084
Peşin Ödenmiş Giderler	16	8.464.571	8.597.842
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		8.464.571	8.597.842
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		4.464.367.855	4.466.573.407
TOPLAM VARLIKLAR		5.123.221.103	5.716.356.886
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	407.453.687	464.336.466
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	24	323.597.217	288.256.265
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		83.856.470	176.080.201
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	409.882.966	352.420.787
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	24	96.399.954	205.710.355
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		313.483.012	146.710.432
Ticari Borçlar	8	9.875.131	216.937.006
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	24	2.100.008	209.645.274
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8	7.775.123	7.291.732
Diğer Borçlar	9	13.464.879	12.269.184
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	13.464.879	12.269.184
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler		106.745.390	149.036.245
Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülükleri	17	106.745.390	149.036.245
Türev Araçlar	6	8.615.991	8.393.543
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	16	2.941.080	22.831.188
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	24	101.179	52.091
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		2.839.901	22.779.097
Kısa Vadeli Karşılıklar		7.421.668	5.435.702

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	15	687.417	455.484
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	14	6.734.251	4.980.218
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	16	5.362.374	704.787
ARA TOPLAM		971.763.166	1.232.364.908
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		971.763.166	1.232.364.908
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	300.930.882	621.751.194
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	24	300.930.882	368.157.840
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		0	253.593.354
Uzun Vadeli Karşılıklar		2.207.666	2.013.706
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	15	2.207.666	2.013.706
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		303.138.548	623.764.900
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		1.274.901.714	1.856.129.808
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		3.848.319.389	3.860.227.078
Ödenmiş Sermaye	18	958.750.000	958.750.000
Sermaye Düzeltme Farkları	18	240.146.090	240.146.090
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	18	423.981	423.981
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		36.567.156	36.567.156
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		36.951.956	36.951.956
Diğer Kazançlar (Kayıplar)		-384.800	-384.800
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18	70.941.969	65.949.792
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	18	2.553.397.882	2.261.000.280
Net Dönem Karı veya Zararı		-11.907.689	297.389.779
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		3.848.319.389	3.860.227.078
TOPLAM KAYNAKLAR		5.123.221.103	5.716.356.886

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2019 - 30.06.2019
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	19	219.934.545	248.537.440	149.071.946	171.958.350
Satışların Maliyeti	19	-120.044.900	-131.037.968	-96.155.409	-105.705.145
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		99.889.645	117.499.472	52.916.537	66.253.205
BRÜT KAR (ZARAR)		99.889.645	117.499.472	52.916.537	66.253.205
Genel Yönetim Giderleri	20	-17.467.838	-16.562.857	-9.256.213	-9.584.720
Pazarlama Giderleri	20	-3.977.691	-8.091.432	-1.027.181	-3.976.842
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	7.543.577	7.275.515	5.345.156	6.098.020
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	21	-2.273.879	-1.784	3.153.938	-1.784
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		83.713.814	100.118.914	51.132.237	58.787.879
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	3	1.055.168	883.827	605.813	275.161
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		84.768.982	101.002.741	51.738.050	59.063.040
Finansman Gelirleri	22	10.610.607	6.582.227	3.493.383	-9.028.552
Finansman Giderleri	22	-107.287.278	-126.125.354	-46.400.991	-62.296.985
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-11.907.689	-18.540.386	8.830.442	-12.262.497
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-11.907.689	-18.540.386	8.830.442	-12.262.497
DÖNEM KARI (ZARARI)		-11.907.689	-18.540.386	8.830.442	-12.262.497
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-11.907.689	-18.540.386	8.830.442	-12.262.497
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç</i>	23	-0,00010000	-0,00020000	0,00010000	-0,00010000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	0	0	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		0	0	0	0
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-11.907.689	-18.540.386	8.830.442	-12.262.497
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-11.907.689	-18.540.386	8.830.442	-12.262.497

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2020 - 30.06.2020	01.01.2019 - 30.06.2019
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		73.619.887	71.122.668
Dönem Karı (Zararı)		-11.907.689	-18.540.386
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		72.343.902	110.340.632
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12,13	1.134.109	986.538
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		424.423	1.693.881
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	8	424.423	1.693.881
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		548.752	431.188
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	15	548.752	431.188
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		71.109.018	93.946.270
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	19	-3.671.278	-7.005.856
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	22	74.780.296	100.952.126
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		14.475.510	23.488.809
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-14.292.742	-9.322.227
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	10	0	-2.740.000
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	21	-3.682.135	0
Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	22	-10.610.607	-6.582.227
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler		-1.055.168	-883.827
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	3	-1.055.168	-883.827
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		8.204.424	-28.292.909
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-5.822.626	-3.723.982
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		410.005	1.694.136
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-6.232.631	-5.418.118
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		691.780	-7.952.409
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		325.000	1.035.610
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		366.780	-8.988.019
Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)		0	933.877
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		84.808.948	50.075.154
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		1.914.856	1.172.558
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-31.469.387	-13.869.118
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-31.952.778	-4.812.547
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		483.391	-9.056.571
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-42.290.855	-63.482.519
Mal Ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)		-42.290.855	-63.482.519
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		1.195.695	-726.835
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		1.195.695	-726.835
Türev Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		0	-778.515
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		-19.890.108	-5.061.502
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		19.066.121	15.120.382
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		12.654.501	15.374.565
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		6.411.620	-254.183
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		68.640.637	63.507.337
Alınan Faiz	5,19	5.102.109	7.735.537
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	15	-122.859	-120.206
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-9.681.219	-7.244.904

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12,13	-897.327	-356.493
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-297.236	-5.429
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-600.091	-351.064
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-8.783.892	-6.888.411
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-418.417.073	-100.304.332
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	7	233.236.250	751.469.000
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	7	-582.123.137	-750.975.997
Türev Araçlardan Nakit Girişleri		12.951.242	8.379.791
Türev Araçlardan Nakit Çıkışları		-3.826.878	0
Ödenen Faiz	7	-78.654.550	-109.177.126
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-354.478.405	-36.426.568
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		16.960.692	190.551
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-337.517.713	-36.236.017
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	386.968.340	53.467.044
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	49.450.627	17.231.027

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Dipnot Referansı	Özkaynaklar											
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri / Likorizasyon	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardarı Ayrılan Kullanılmış Yedekler	Birlikte Karlar			
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Diğer Kazanç / Kayıplar	Risiken Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Kar Zararı		
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Dönem Başı Bakımlar	958.750.000	240.146.090	423.981	31.053.049	-383.837			59.561.684	1.925.777.515	341.610.873	3.556.939.355	3.556.939.355
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Hatalara İlişkin Düzeltmeler												
Diğer Düzeltmeler												
Düzeltmelerden Sonraki Tutar												
Transferler								6.388.108	335.222.765	-341.610.873	0	0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)										-18.540.386	-18.540.386	-18.540.386
Dönem Kar (Zararı)										-18.540.386	-18.540.386	-18.540.386
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)												
Sermaye Artırımı												
Sermaye Azaltımı												
Sermaye Avansı												
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi												
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi												
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları												
Kar Payları												
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler												
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
Pay Bazı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması												
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış												
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler												
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları												
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Operasyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)												
Dönem Sonu Bakımlar	18	958.750.000	240.146.090	423.981	31.053.049	-383.837		65.949.792	2.261.000.280	-18.540.386	3.538.398.969	3.538.398.969
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Dönem Başı Bakımlar	958.750.000	240.146.090	423.981	36.951.956	-384.800			65.949.792	2.261.000.280	297.389.779	3.860.227.078	3.860.227.078
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Hatalara İlişkin Düzeltmeler												
Diğer Düzeltmeler												
Düzeltmelerden Sonraki Tutar												
Transferler								4.992.177	292.397.602	-297.389.779	0	0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)										-11.907.689	-11.907.689	-11.907.689
Dönem Kar (Zararı)										-11.907.689	-11.907.689	-11.907.689
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)												
Sermaye Artırımı												
Sermaye Azaltımı												
Sermaye Avansı												
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi												
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi												
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları												
Kar Payları												

Önceki Dönem
01.01.2019 - 30.06.2019

