



**KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU**

**REYSAŞ TAŞIMACILIK VE LOJİSTİK TİCARET A.Ş.**  
**Finansal Rapor**  
**Konsolide**  
**2020 - 4. 3 Aylık Bildirim**

**Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama**  
Finansal Rapor



Bağımsız Denetim Kuruluşu	VİZYON GRUP BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

## REYSAŞ TAŞIMACILIK VE LOJİSTİK TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARLA İLGİLİ

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Reysaş Taşımacılık ve Lojistik Ticaret A.Ş.

Genel Kurulu'na:

### A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1. Görüş

Reysaş Taşımacılık ve Lojistik Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

### 3. Kilit Denetim Konuları (devamı)

<i>Kilit denetim konuları</i>	<b>Konunun denetimde nasıl ele alındığı</b>
<p><b>Taşıtlara İlişkin Muhasebeleştirme(Finansal tablolara ilişkin Dipnot 24'e bakınız)</b></p> <p>Grup şirketi taşımacılık sektöründe faaliyet göstermekte olup taşımacılığın önemli bir kısmı kara yolu taşımacılığına dayanmaktadır. Dolayısıyla karayolu taşımacılığına ilişkin faaliyetini yerine getirmek amacıyla işletmenin <b>330.714.573 TL</b> tutarında taşıtı bulunmaktadır.</p> <p>Taşıtların muhasebeleştirilmesi; taşıtların faydalı ömürleri ile kalıntı değerlerinin belirlenmesi bağlamında amortisman tabi tutulması Grup için büyük önem arz etmektedir.</p> <p>Fiziksel, ekonomik ve ticari değerlendirmeler dikkate alındığında taşımacılıkta kullanılan taşıtların faydalı ömürlerinin ve kalıntı değerlerinin belirlenmesi önemli muhasebe muhakemelerini gerektirmektedir.</p> <p>Taşımacılıkta kullanılan taşıtlar için zamana bağlı olarak yapılan harcamaların taşıtın maliyetine dâhil edilmesi gereken değer artırıcı bir unsur mu yoksa döneme gider yazılması gereken bir bakım onarım harcaması mı olduğu önemli muhasebe değerlendirmelerini gerektirmektedir.</p> <p>Taşımacılık faaliyetlerinde birçok taşıt kullanılması ve bunların envanterinin çıkarılması ve ayrıca takip</p>	<p>Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir:</p> <p>-Faydalı ömür ve kalıntı değer tahminleri Grup'un filo planına, son dönemlerde yapmış olduğu taşıt alım/kiralama işlemleri ve sözleşme hakları ile karşılaştırdık.</p> <p>-Grup filosundaki taşıtların ayrıştırılmış önemli taşıt parçalarını ve ömürlerini sektörel uygulamalarla karşılaştırdık.</p> <p>-Grup'un amortisman politikalarını, taşıtların ve ilgili ekipmanların tahmini faydalı ömürlerini ve kalıntı değerleri ile ilgili yönetimin taşıtlara ilişkin değerlendirmelerini analiz ettik.</p> <p>- İlk kayda alma işleminden sonra taşıtlara ilişkin yapılan harcamaların aktifleştirildiği mi yoksa gider mi kaydedildiğini inceledik.</p>

sistemleri ile taşıtların amaçları dışında kullanılıp kullanılmadığı hasılatın doğru hesaplanması açısından önem arz etmektedir.

-Amortisman giderlerine ilişkin hesaplamaları tekrar yaptık.

- Araç takip sisteminin etkinliğine dönük olarak değerlendirmelerde bulunduk.

### 3. Kilit Denetim Konuları (devamı)

<b><i>Kilit denetim konuları</i></b>	<b>Konunun denetimde nasıl ele alındığı</b>
<p><b>Finansal Borçlanmalar</b>(Finansal tablolara ilişkin Dipnot 9'a bakınız)</p> <p>Şirket'in finansal tablolarında kısa ve uzun vadede 46.840.565 Avro, 16.950.117 USD ve 995.610.469 TL olmak üzere toplam 1.541.967.936 TL Karşılığı tutarında finansal borçları bulunmakta olup, Şirket'in pasif büyüklüğünün önemli bir kısmını oluşturmaktadır.</p> <p>Şirket finansal borçlarını etkin faiz yöntemi kullanarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden göstermektedir. Finansal borçların iskonto edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve mutabakatı tarafımızca kilit bir denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.</p>	<p>Denetim prosedürlerimiz finansal borçların doğruluğunu sorgulamak üzerine tasarlanmıştır.</p> <p>Şirket'in finansal borç bakiyelerine ilişkin doğrulamalar temin edilmiştir. Şirket'in finansal borçlar için hesaplamış olduğu iç verim oranları ve iskonto çalışmaları yeniden hesaplanarak test edilmiştir.</p> <p>Finansal borçlara ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamalar incelenmiş ve bu notlarda yer verilen bilgilerin yeterliliğini değerlendirilmiştir.</p>

### 4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

### 5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüphecilikimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

Konsolide finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

## **B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2020 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

3. TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 17 Şubat 2021 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Mehmet Akif Ak'tır.

**İstanbul, 17 Şubat 2021**

**VİZYON GRUP BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.**

**A member of MGI Worldwide**

**Mehmet Akif AK**

**Sorumlu Denetçi, YMM**

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2020	Önceki Dönem 31.12.2019
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	285.290.198	131.453.544
Gayrimenkul Projeleri Kapsamında Açılan Nakit Hesapları		0	0
Finansal Yatırımlar	8	251.761	143
Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri		0	0
Vadeli Mevduatlar		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		0	0
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		251.761	143
Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		251.761	143
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan Finansal Varlıklar		0	0
Yatırım Riski Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılarak Ölçülen Finansal Varlıklar		0	0
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlar		0	0
İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		0	0
Diğer Finansal Yatırımlar		0	0
Teminata Verilen Finansal Varlıklar		0	0
Ticari Alacaklar		82.288.876	53.732.485
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6	6.521.666	7.264.516
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	11	75.767.210	46.467.969
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflardan Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar		0	0
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Hesabı		0	0
Diğer Alacaklar		6.908.049	5.712.207
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	5.884.964	4.821.101
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	12	1.023.085	891.106
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		0	0
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıkları		0	0
Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Varlıkları		0	0
Diğer Sözleşme Varlıkları		0	0
İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklar		0	0
Türev Araçlar		0	0
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar		0	0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar		0	0
Stoklar	14	6.253.297	4.782.452
Proje Halindeki Stoklar		0	0
Canlı Varlıklar		0	0
Peşin Ödenmiş Giderler		16.235.815	11.643.728
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	6	152.629	506.102
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	15	16.083.186	11.137.626
Ertelenmiş Sigortacılık Üretim Giderleri		0	0
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	18	1.175.941	703.861
Nakit Dışı Serbest Kullanılabilir Teminatlar		0	0
Diğer Dönen Varlıklar		10.474.454	5.006.654
İlişkili Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	6	0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	19	10.474.454	5.006.654
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>408.878.391</b>	<b>213.035.074</b>
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar		0	0

Ortaklara Dağıtılmak Üzere Elde Tutulan Duran Varlıklar		0	0
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>408.878.391</b>	<b>213.035.074</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Finansal Yatırımlar	8	0	0
Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri		0	0
Vadeli Mevduatlar		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar		0	0
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan Finansal Varlıklar		0	0
Yatırım Riski Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılarak Ölçülen Finansal Varlıklar		0	0
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlar		0	0
İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		0	0
Diğer Finansal Yatırımlar		0	0
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar		0	0
Ticari Alacaklar	11	0	0
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6	0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	11	0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflardan Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar		0	0
Diğer Alacaklar		1.240.117	1.360.216
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	12	1.240.117	1.360.216
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		0	0
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıkları		0	0
Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Varlıkları		0	0
Diğer Sözleşme Varlıkları		0	0
İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklar		0	0
Türev Araçlar		0	0
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar		0	0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar		0	0
Stoklar	14	29.773.907	29.773.907
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	22	29.678.583	26.443.171
Canlı Varlıklar		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	23	904.735.363	685.857.724
Proje Halindeki Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		0	0
Maddi Duran Varlıklar	24	941.836.121	455.963.162
Arazi ve Arsalar	24	236.269.665	245.543.751
Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri	24	7.548.987	7.751.162
Binalar	24	282.016.016	28.675.982
Tesis, Makine ve Cihazlar	24	86.267.352	51.427.361
Taşıtlar	24	269.421.845	47.202.231
Mobilya ve Demirbaşlar	24	4.122.853	1.567.984
Özel Maliyetler	24	86.850	1.280.681
Taşıyıcı Bitkiler		0	0
Özel Tükenmeye Tabi Varlıklar		0	0
Yapılmakta Olan Yatırımlar	24	56.102.553	72.514.010
Faaliyet Kiralmasına Konu Varlıklar		0	0
Diğer Maddi Duran Varlıklar		0	0
Kullanım Hakkı Varlıkları		0	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	25	70.155	0
Şerhiye		0	0
İmtiyaz Sözleşmelerinden Doğan Haklar		0	0
Diğer Haklar		0	0
Patentler		0	0
Markalar		0	0
Lisanslar	25	0	0
Bilgisayar Yazılımları	25	70.155	0
Aktifleştirilen Geliştirme Maliyetleri		0	0
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	25	0	0

Peşin Ödenmiş Giderler			12.408.076	14.610.432
İlişkili Tarafalara Peşin Ödenmiş Giderler	6		0	0
İlişkili Olmayan Tarafalara Peşin Ödenmiş Giderler	15		12.408.076	14.610.432
Ertelenmiş Vergi Varlığı	33		0	0
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Duran Varlıklar	18		0	0
Nakit Dışı Serbest Kullanılabilir Teminatlar			0	0
Diğer Duran Varlıklar	19		0	0
İlişkili Tarafalara İlişkin Diğer Duran Varlıklar			0	0
İlişkili Olmayan Tarafalara İlişkin Diğer Duran Varlıklar			0	0
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>			<b>1.919.742.322</b>	<b>1.214.008.612</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>			<b>2.328.620.713</b>	<b>1.427.043.686</b>
<b>KAYNAKLAR</b>				
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9		78.072.437	76.843.299
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar			0	0
Banka Kredileri			0	0
Kiralama İşlemlerinden Borçlar			0	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları			0	0
Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar			0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar			78.072.437	76.843.299
Banka Kredileri	9		78.072.437	76.843.299
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	9		0	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları			0	0
Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar			0	0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8		607.697.559	477.232.277
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			0	0
Banka Kredileri			0	0
Kiralama İşlemlerinden Borçlar			0	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları			0	0
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			607.697.559	477.232.277
Banka Kredileri			553.810.021	437.725.426
Kiralama İşlemlerinden Borçlar			53.887.538	39.506.851
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları			0	0
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler			0	0
Kontrol Gücü Olmayan Paylara İlişkin Satış Opsiyon Yükümlülükleri			0	0
Finansal Teminat Sözleşmeleri			0	0
Diğer Muhtelif Finansal Yükümlülükler			0	0
Ticari Borçlar			76.391.163	65.992.526
İlişkili Tarafalara Ticari Borçlar	6		36.101.499	29.879.533
İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar	11		40.289.664	36.112.993
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar			0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Tarafalara Borçlar			0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Tarafalara Borçlar			0	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13		2.246.860	1.632.170
Diğer Borçlar			43.311.299	36.913.876
İlişkili Tarafalara Diğer Borçlar	6		24.824.029	18.603.387
İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar	12		18.487.270	18.310.489
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler			0	0
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülükleri			0	0
Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülükleri			0	0
Diğer Sözleşme Yükümlülükleri			0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Yükümlülükler			0	0
Türev Araçlar			0	0
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar			0	0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar			0	0
Devlet Teşvik ve Yardımları			0	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			7.462.098	8.042.536
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	6		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	15		7.462.098	8.042.536

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	17		3.509.316	0
Kısa Vadeli Karşılıklar			963.395	751.388
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	20		963.395	751.388
Sigortacılık Teknik Karşılıkları			0	0
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	20		0	0
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	19		82.956	0
İlişkili Tarafalara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			0	0
İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	19		82.956	0
<b>ARA TOPLAM</b>			<b>819.737.083</b>	<b>667.408.072</b>
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler			0	0
Ortaklara Dağıtılmak Üzere Elde Tutulan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler			0	0
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			<b>819.737.083</b>	<b>667.408.072</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>				
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9		856.197.940	667.057.079
İlişkili Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar			0	0
Banka Kredileri			0	0
Kiralama İşlemlerinden Borçlar			0	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları			0	0
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmalar			0	0
İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar			856.197.940	667.057.079
Banka Kredileri	9		821.640.017	623.709.424
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	9		34.557.923	43.347.655
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları			0	0
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmalar			0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler			0	0
Kontrol Gücü Olmayan Paylara İlişkin Satış Opsiyon Yükümlülükleri			0	0
Finansal Teminat Sözleşmeleri			0	0
Diğer Muhtelif Finansal Yükümlülükler			0	0
Ticari Borçlar	11		0	0
İlişkili Tarafalara Ticari Borçlar			0	0
İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar			0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar			0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Tarafalara Borçlar			0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Tarafalara Borçlar			0	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar			0	0
Diğer Borçlar			3.952.708	610.577
İlişkili Tarafalara Diğer Borçlar	6		0	0
İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar	12		3.952.708	610.577
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler			0	0
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülükleri			0	0
Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülükleri			0	0
Diğer Sözleşme Yükümlülükleri			0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Yükümlülükler			0	0
Türev Araçlar			0	0
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar			0	0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar			0	0
Devlet Teşvik ve Yardımları			0	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	15		623.891	7.337.947
İlişkili Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	6		0	0
İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	15		623.891	7.337.947
Uzun Vadeli Karşılıklar			23.015.015	16.226.749
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	20		4.725.853	3.924.069
Genel Karşılıklar			0	0
Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılıklar			0	0
Sigortacılık Teknik Karşılıkları			0	0
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	20		18.289.162	12.302.680
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar			0	0
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	33		42.192.111	5.024.406
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	19		0	0
İlişkili Tarafalara Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler			0	0

İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		0	0
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>925.981.665</b>	<b>696.256.758</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>1.745.718.748</b>	<b>1.363.664.830</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		437.347.070	52.761.849
Ödenmiş Sermaye	26	119.350.000	119.350.000
Sermaye Düzeltme Farkları	26	40.859	40.859
Birleşme Denkleştirme Hesabı		0	0
Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları		0	0
Sermaye Avansı		0	0
Geri Alınmış Paylar (-)	26	-2.177.230	-2.177.230
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)		0	0
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	26	0	0
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi		-780.673	0
Kontrol Gücü Olmayan Paylara İlişkin Satış Opsiyon Değerleme Fonu		0	0
Pay Bazlı Ödemeler (-)		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		386.938.604	10.608.150
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	26	386.938.604	10.608.150
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	26	385.441.812	8.898.510
Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	26	1.496.792	1.709.640
Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	0
Kredi Riskindeki Değişikliğe Bağlı Olarak Finansal Yükümlülüğün Gerçeğe Uygun Değerindeki Değişikliklerden Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlara İlişkin Finansal Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Diğer Kazançlar (Kayıplar)	26	0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	26	0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Diğer Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Diğer Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler		0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler		0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler		0	0
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar		0	0
Diğer Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		53.347.986	52.813.389
Sermayeye Eklenecek Gayrimenkul veya İştirak Satış Kazancı		39.517.812	39.517.812
Yasal Yedekler	26	11.652.944	11.118.347
Geri Alınan Paylara İlişkin Yedekler	26	2.177.230	2.177.230
Girişim Sermayesi Fonu		0	0
Diğer Kısıtlanmış Yedekler		0	0
Diğer Özkaynak Payları		0	0
Diğer Yedekler		0	0

Ödenen Kar Payı Avansları (Net) (-)		0	0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	26	-98.670.106	-134.275.678
Net Dönem Karı veya Zararı		-20.702.370	6.402.359
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		145.554.895	10.617.007
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>582.901.965</b>	<b>63.378.856</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>2.328.620.713</b>	<b>1.427.043.686</b>

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
<b>Kar veya Zarar Tablosu</b>			
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	27	822.272.565	662.132.343
Satışların Maliyeti	27	-558.202.813	-449.991.720
<b>TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>264.069.752</b>	<b>212.140.623</b>
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		0	0
Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Hizmet Gelirleri		0	0
Kambiyo Gelirleri		0	0
Faiz Gelirleri		0	0
Kar Payı Gelirleri		0	0
Türev Finansal İşlemlerden Kazanç		0	0
Portföy İşletmeciliği Faaliyetinden Elde Edilen Gelir		0	0
Sigortacılık Hizmetlerinden Elde Edilen Gelir		0	0
Emeklilik Hizmetlerinden Elde Edilen Gelir		0	0
Finansal Varlık ve Yükümlülüklerle İlişkin Gerçekleşmemiş Karlar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Gelirler		0	0
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti		0	0
Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Hizmet Giderleri		0	0
Kambiyo Giderleri		0	0
Faiz Giderleri		0	0
Kar Payı Giderleri		0	0
Karşılık Giderleri		0	0
Türev Finansal İşlemlerden Zarar		0	0
Portföy İşletmeciliği Faaliyetinden Kaynaklanan Giderler		0	0
Sigortacılık Hizmetlerinden Kaynaklanan Giderler		0	0
Emeklilik Hizmetlerinden Kaynaklanan Giderler		0	0
Finansal Varlık ve Yükümlülüklerle İlişkin Gerçekleşmemiş Zararlar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Giderler		0	0
<b>FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Canlı Varlıklar Gerçeğe Uygun Değer Farkları		0	0
<b>BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>264.069.752</b>	<b>212.140.623</b>
Genel Yönetim Giderleri	28	-10.092.925	-7.959.860
Pazarlama Giderleri	28	-2.464.224	-3.332.955
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	28	0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	30	31.702.604	36.909.543
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	30	-27.600.322	-34.594.657
Diğer Kazançlar (Kayıplar)		0	0
<b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>255.614.885</b>	<b>203.162.694</b>
Ödenecek Kar Paylarının Defter Değeri ile Dağıtılan Nakit Dışı Varlıkların Değeri Arasındaki Fark		0	0
İtfa Edilmiş Maliyetinden Ölçülen Finansal Varlıkların Finansal Tablo Dışı Bırakılmasından Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	31	2.029.813	2.240.134
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	31	0	0
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	22	3.235.412	2.239.390
İştirakler, Müşterek Kontrol Edilen İşletmeler ve Bağlı Ortaklıklardan Diğer Gelirler (Giderler)		0	0
İtfa Edilmiş Maliyetinden Ölçülen Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılmasından Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılmasından Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Risk Pozisyonlarını Netleştiren Kalemler Grubuna Yönelik Finansal Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
<b>FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>260.880.110</b>	<b>207.642.218</b>
Finansman Gelirleri	32	47.187.111	49.899.113
Finansman Giderleri	32	-344.192.001	-248.234.490
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		0	0
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>		<b>-36.124.780</b>	<b>9.306.841</b>

Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-8.900.254	-4.794.479
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	18	-4.607.380	-3.642.720
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	33	-4.292.874	-1.151.759
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-45.025.034	4.512.362
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		0	0
DÖNEM KARI (ZARARI)		-45.025.034	4.512.362
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-24.322.664	-1.889.997
Ana Ortaklık Payları		-20.702.370	6.402.359
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>	34	-0,17300000	0,05400000
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
<b>Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>			
DÖNEM KARI (ZARARI)		-45.025.034	4.512.362
<b>DIĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>			
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>506.621.911</b>	<b>621.573</b>
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		539.771.085	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	26	-247.897	786.622
Kredi Riskindeki Değişikliğe Bağlı Olarak Finansal Yükümlülüğün Gerçeğe Uygun Değerindeki Değişiklikler		0	0
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlara İlişkin Finansal Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Diğer Paylar		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-32.901.277	-165.049
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		0	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		0	0
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar), Vergi Etkisi		0	0
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi	33	-32.968.829	-165.049
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		0	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		67.552	0
Kredi Riskindeki Değişikliğe Bağlı Olarak Finansal Yükümlülüğün Gerçeğe Uygun Değerindeki Değişiklikler, Vergi Etkisi		0	0
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlara İlişkin Koruma Sağlayan Finansal Riskten Korunma Araçlarından Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar), Vergi Etkisi		0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilen İştirak ve İş Ortaklıklarının Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirlerinden Paylar, Vergi Etkisi		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları, Vergi Etkisi		0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları, Vergi Etkisi		0	0
<b>Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Yabancı Para Çevrim Farklarından Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Yabancı Para Çevrim Farklarındaki Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Kazançları (Kayıpları)		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)		0	0

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardaki Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasında Özkaynaklardan Çıkarılan ve Gerçeğe Uygun Değerde Yapılan Düzeltme Tutarı		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma İşlemindeki Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0
Edinimi veya Yüklenimi Finansal Riskten Korunan Gerçekleşme Olasılığı Yüksek Tahmini İşlemin Konusunu Oluşturan Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) Defter Değerine Özkaynaklardan Çıkarılarak Eklenen Tutar		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Net Yatırım Riskinden Korunma ile İlgili Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Net Yatırım Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Net Yatırım Riskinden Korunmadaki Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişimden Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişikliklerin Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişimden Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişikliklerin Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişimden Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişikliklerdeki Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Satılmaya Hazır Finansal Varlıklarının Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Yabancı Para Çevrim Farkları Kazançları (Kayıpları)		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		0	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları, Vergi Etkisi		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Etkisi		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Etkisi		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Etkisi		0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Etkisi		0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Etkisi		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar, Vergi Etkisi		0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları, Vergi Etkisi		0	0
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>506.621.911</b>	<b>621.573</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>461.596.877</b>	<b>5.133.935</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>			

Kontrol Gücü Olmayan Paylar		105.968.793	-1.898.195
Ana Ortaklık Payları		355.628.084	7.032.130

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>150.153.601</b>	<b>180.497.103</b>
Dönem Karı (Zararı)		-45.025.034	4.512.362
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-45.025.034	4.512.362
Durdurulan Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		0	0
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>219.669.690</b>	<b>132.834.746</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	23-25	49.732.531	39.056.032
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-4.175.459	889.444
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	11	998.078	6.691.337
Diğer Finansal Varlıklar veya Yatırımlar Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Canlı Varlıklar Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Maddi Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Şerhiye Değer Düşüklüğü İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	23	-5.173.537	-5.801.893
Satış Amaçlı Duran Varlıklar Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Diğer Değer Düşüklükleri (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		6.686.939	3.898.510
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	20	700.457	98.589
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	20	5.986.482	3.799.921
Yeniden Yapılanma Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Genel Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Garanti Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Sektörel Gereksinimler Çerçevesinde Ayrılan Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Kar Payı (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan (Gelirler) Giderler İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Pazarlıklı Satın Alım Sonucu Oluşan Kazanç İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	11	-1.254.178	4.926.921
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler		0	-123.148
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	9	-1.096.051	6.002.554
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	11	-243.622	-448.889
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	11	85.495	-503.596
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Gelirler İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Takas İşlemlerinden Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	9	169.719.760	87.226.555
Pay Bazlı Ödemeler İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Hibe Krediler İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
İhraç Edilmiş Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		0	0

Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler			0	0
Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler			0	0
Canlı Varlıklar veya Tarımsal Ürünlerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler			0	0
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Diğer Düzeltmeler			0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	22		-3.235.412	-2.239.390
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	22		-3.235.412	-2.239.390
İş Ortaklıklarının Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler			0	0
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	33		4.225.322	1.316.808
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler			0	0
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			-2.029.813	-2.240.134
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	24-25		-2.029.813	-2.240.134
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			0	0
Canlı Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			0	0
Diğer Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			0	0
Satış Amaçlı veya Ortaklara Dağıtılmak Üzere Elde Tutulan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			0	0
İştirak, İş ortaklığı ve Finansal Yatırımların Elden Çıkarılmasından veya Paylarındaki Değişim Sebebi ile Oluşan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			0	0
Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			0	0
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler			0	0
Kar (Zarar) Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler			0	0
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>			<b>-27.528.291</b>	<b>42.439.077</b>
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)			-251.618	180.874
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Hesabındaki Azalış (Artış)			0	0
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			-26.507.955	3.867.098
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6		3.961.506	727.419
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	11		-30.469.461	3.139.679
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklarda Azalış (Artış)			0	0
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			-1.060.854	29.654.439
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6		-1.048.974	28.456.930
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	12		-11.880	1.197.509
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			0	0
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)			0	0
Mal Ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)			0	0
Diğer Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)			0	0
İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklardaki Azalış (Artış)			0	0
Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)			0	0
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	14		-1.292.838	-2.828.204
Canlı Varlıklardaki Azalış (Artış)			0	0
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	15		-2.383.728	15.300.312
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			5.595.192	18.151.282
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6		2.311.995	5.570.901
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	11		3.283.197	12.580.381
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlardaki Artış (Azalış)			0	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	13		447.331	459.587
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			0	0
Devam Eden İnşaat Ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)			0	0

Mal Ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)		0	0
Diğer Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)		0	0
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		9.644.181	-16.507.699
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6	6.220.642	-22.738.731
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	12	3.423.539	6.231.032
Türev Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		0	0
Devlet Teşvik ve Yardımlarındaki Artış (Azalış)		0	0
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	15	-7.454.527	-12.415.073
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-4.263.475	6.576.461
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	19	-4.346.431	6.576.461
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	19	82.956	0
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>147.116.365</b>	<b>179.786.185</b>
Ödenen Temettüleri		0	0
Alınan Temettüleri		0	0
Ödenen Faiz		0	0
Alınan Faiz		0	0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Çıkışları		0	0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri		0	0
Kira Ödemeleri		0	0
Alınan Kira		0	0
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları		0	0
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		0	0
İştirakler, İş Ortaklıkları ve/veya Müşterek Faaliyetlerin Sermaye Artırımına Katılımdan Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		0	0
Diğer Karşılıklara İlişkin Ödemeler		0	0
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	17-18	3.037.236	710.918
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları		0	0
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-155.968.353</b>	<b>-104.229.929</b>
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğuracak Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		0	0
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		0	0
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları		0	0
Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına İlişkin Nakit Çıkışları		0	0
İştiraklerin ve/veya İş Ortaklıklarının Pay Satışı veya Sermaye Azaltımı Sebebiyle Oluşan Nakit Girişleri		0	0
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları		0	0
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Sermaye Avansı Ödemelerinden Nakit Çıkışları		0	0
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		0	0
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları		0	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		17.867.761	3.064.394
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	24	17.867.761	3.064.394
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-98.233.353	-82.883.382
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	24	-98.167.243	-82.883.382
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	25	-66.110	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	23	2.872.552	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	23	-78.475.313	-26.356.359
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Satışlarından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Alımlarından Nakit Çıkışları		0	0
Canlı Varlık Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0

Canlı Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları		0	0
Diğer Uzun Vadeli Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Diğer Uzun Vadeli Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları		0	0
Verilen Nakit Avans ve Borçlar		0	0
İlişkili Taraflara Verilen Nakit Avans ve Borçlar		0	0
Verilen Diğer Nakit Avans ve Borçlar		0	0
Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		0	0
İlişkili Taraflara Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		0	0
Diğer Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		0	0
Türev Araçlardan Nakit Girişleri		0	0
Türev Araçlardan Nakit Çıktıları		0	0
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Nakit Girişleri		0	0
Alınan Temettüleri	22	0	1.945.418
Ödenen Faiz		0	0
Alınan Faiz		0	0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Çıktıları		0	0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri		0	0
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		0	0
Diğer Nakit Girişleri (Çıktıları)		0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları		0	0
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>159.651.406</b>	<b>-42.091.031</b>
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Girişleri	26	8.000.000	0
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Çıktıları		0	0
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Sermaye Avanslarından Nakit Girişleri		0	0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıktıları		0	0
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıktıları		0	0
İşletmenin Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıktıları		0	0
Karşılıklı İştirak Paylarındaki Değişimden Kaynaklanan Nakit Çıktıları		0	0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
İşletmenin Aldığı Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Karşılıklı İştirak Paylarındaki Değişimden Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Ortak Kontrole Tabi İşletmelerin Birleşme Etkisinden Kaynaklanan Nakit Girişleri (Çıktıları)	26	-560.167	114.953
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		1.389.099.230	558.924.892
Kredilerden Nakit Girişleri	9	1.339.121.337	519.551.755
İhraç Edilen Borçlanma Araçlarından Nakit Girişleri		0	0
Factoring İşlemlerinden Nakit Girişleri		0	0
Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri	9	49.977.893	39.373.137
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları		-1.236.887.657	-601.130.876
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları	9	-1.175.831.163	-543.341.933
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları Geri Ödemelerinden Nakit Çıktıları		0	0
Factoring İşlemlerinden Nakit Çıktıları		0	0
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıktıları	9	-61.056.494	-57.788.943
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış		0	0
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Azalış		0	0
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları		0	0
Türev Araçlardan Nakit Girişleri		0	0
Türev Araçlardan Nakit Çıktıları		0	0
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Nakit Girişleri		0	0
Ödenen Temettüleri		0	0
Ödenen Faiz		0	0
Alınan Faiz		0	0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Çıktıları		0	0

Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri		0	0
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		0	0
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları		0	0
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		153.836.654	34.176.143
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		0	0
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)	7	153.836.654	34.176.143
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>7</b>	<b>131.453.544</b>	<b>97.277.401</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		<b>285.290.198</b>	<b>131.453.544</b>

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar												
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar												Kontrol Gücü Olmayan Paylar
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kusullanmış Yedekler	Birikmiş Karlar			
					Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar		Riskten Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Kar Zararı		
Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları					Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları								

Özkaynaklar Değişim Tablosu															
Özkaynaklar Değişim Tablosu															
<b>Dönem Başı Bakımler</b>	26	119.350.000	40.859	-2.177.230		8.896.510	1.079.869			52.813.389	-61.746.858	-72.528.820	45.729.719	12.515.202	58.244.921
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Hatalara İlişkin Düzeltmeler															
Diğer Düzeltmeler															
Düzeltmelerden Sonraki Tutar															
Transferler															
<b>Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)</b>							629.771				-72.528.820	72.528.820			
Dönem Karı (Zararı)															
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)															
Sermaye Artırımı															
Sermaye Azaltımı															
Sermaye Avansı															
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi															
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi															
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları															
Kar Payları															
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler															
Payların Geri Alınışları Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması															
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış															
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler															
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları															
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Opisyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Forward Süzleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)															
<b>Dönem Sonu Bakımler</b>	26	119.350.000	40.859	-2.177.230		8.896.510	1.709.640			52.813.389	-134.275.678	6.402.359	52.761.849	10.617.007	63.378.856
Özkaynaklar Değişim Tablosu															
Özkaynaklar Değişim Tablosu															
<b>Dönem Başı Bakımler</b>	26	119.350.000	40.859	-2.177.230		8.896.510	1.709.640			52.813.389	-134.275.678	6.402.359	52.761.849	10.617.007	63.378.856
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Hatalara İlişkin Düzeltmeler															
Diğer Düzeltmeler															
Düzeltmelerden Sonraki Tutar		119.350.000	40.859	-2.177.230		8.896.510	1.709.640			52.813.389	-102.805.351	6.402.359	84.232.176	30.342.918	114.575.094
Transferler										534.597	5.867.762	-6.402.359			
<b>Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)</b>						376.543.302	-212.848								
Dönem Karı (Zararı)															
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)															
Sermaye Artırımı															
Sermaye Azaltımı															
Sermaye Avansı															
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi															
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi					-780.673								-780.673	-489.333	-1.270.006

Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																			
Carli Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Kar Payları																		
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																		
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																		
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																		
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler																		
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																		
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Forward Sürelerinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)																		
	<b>Dönem Sonu Bakiyeler</b>	26	119.350.000	40.859	-2.177.230	-780.673	385.441.812	1.496.792			53.347.986	-96.670.106	-20.702.370	437.347.070	145.554.895	582.901.965			