

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide Olmayan
2020 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama
Finansal Rapor

Bağımsız Denetim Kuruluşu	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Altın Yunus Çeşme Turistik Tesisler A.Ş

Genel Kurulu'na

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Altın Yunus Çeşme Turistik Tesisler A.Ş'nin ("Şirket") 31 Aralık 2020 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konuları	Denetimde konunun nasıl ele alındığı
<p>Arazi, binalar ve yerüstü düzenlerinin gerçeğe uygun değerleri:</p> <p>(Bakınız Dipnotlar 2.6.a ve 11)</p>	
<p>Şirket, finansal tablolarında TMS 16 "Maddi Duran Varlıklar" standardının ilgili hükümlerine göre, arazi, binalar ve yerüstü düzenlerini gerçeğe uygun değerleri üzerinden taşımaktadır. Şirket yönetimi, yapmış olduğu değerlendirmeler sonucunda, arazi ile birlikte binalar ve yerüstü düzenlerinin 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla bir bağımsız profesyonel değerlendirme kuruluşu tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen gerçeğe uygun değerlerinin, cari dönem amortismanı düşüldükten sonra 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla ilgili gerçeğe uygun değerlerine yakınsayacağını varsaymıştır.</p> <p>31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla arazi, binalar ve yerüstü düzenlerinin Şirket'in varlıklarında önemli bir paya sahip olması ve gerçeğe uygun değer tespitleri ile birlikte yapılan değerlendirmelerin önemli tahmin ve varsayımlar içermesi sebebiyle, söz konusu varlıkların gerçeğe uygun değerleri tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p>	<p>Denetim çalışmalarımızda söz konusu maddi duran varlıklar için gerçeğe uygun değerlerine yönelik tahminler ve varsayımlar ile ilgili olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none">• Yeniden değerlendirme çalışmalarının sıklığının makuliyeti, TMS 16'da yer alan koşul ve süreler dikkate alınarak ilgili denetim standartları uyarınca değerlendirilmiştir.• Arazi, binalar ve yerüstü düzenlerinin 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla taşınan değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yakınsayacağına yönelik Şirket yönetiminin tahmin ve varsayımları, ilgili denetim standartları doğrultusunda, dış uzman ile birlikte değerlendirilmiştir.• Şirket yönetiminin kullandığı varsayım ve yöntemlerin değerlendirilmesi için, BDS 620 "Uzman Çalışmalarının Kullanılması" standardında yer alan hükümler gereğince dış uzman dahil edilmiştir.• Söz konusu varlıkların gerçeğe uygun değer tespitine ilişkin finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamaların ilgili finansal raporlama standartlarına göre uygunluğu ve yeterliliği değerlendirilmiştir.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

· Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

· Finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2020 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

3. TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 26 Şubat 2021 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Adnan Akan, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 26 Şubat 2021

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2020	Önceki Dönem 31.12.2019
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	1.190.493	2.201.826
Finansal Yatırımlar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Ticari Alacaklar		219.548	1.031.157
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6	38.533	89.604
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	181.015	941.553
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		0	0
Diğer Alacaklar		88.517	85.134
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	88.517	85.134
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		0	0
İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklar		0	0
Türev Araçlar		0	0
Stoklar	9	186.500	532.311
Peşin Ödenmiş Giderler		82.561	754.735
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	10	82.561	754.735
Ertelenmiş Sigortacılık Üretim Giderleri		0	0
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	26	30.146	36.718
Diğer Dönen Varlıklar		671.502	170.303
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	17	671.502	170.303
ARA TOPLAM		2.469.267	4.812.184
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		2.469.267	4.812.184
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar		295.628	241.966
Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar	3	295.628	241.966
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Ticari Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		0	0
Diğer Alacaklar		0	0
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		0	0
İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklar		0	0
Türev Araçlar		0	0
Maddi Duran Varlıklar	11	258.543.002	264.411.464
Arazi ve Arsalar		160.274.821	158.794.821
Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri		10.900.092	11.601.723
Binalar		83.615.856	89.328.461
Tesis, Makine ve Cihazlar		967.395	996.653
Taşıtlar		194.740	263.541
Mobilya ve Demirbaşlar		2.590.098	3.426.265
Kullanım Hakkı Varlıkları	11	10.422.597	9.500.073
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		592.024	614.651
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	592.024	614.651
Peşin Ödenmiş Giderler		1.037.659	2.456.171
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	10	1.037.659	2.456.171
Diğer Duran Varlıklar		0	0
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		270.890.910	277.224.325
TOPLAM VARLIKLAR		273.360.177	282.036.509
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		1.400.000	0
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		1.400.000	0
Banka Kredileri	13	1.400.000	0

İlişkili Olmayan Taraplardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		3.635.616	2.566.865
İlişkili Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		0	0
İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		3.635.616	2.566.865
Banka Kredileri	13	3.509.669	2.377.507
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		125.947	189.358
Diğer Finansal Yükümlülükler		0	0
Ticari Borçlar		3.808.562	3.389.449
İlişkili Taraplara Ticari Borçlar	6	325.487	511.703
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	7	3.483.075	2.877.746
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar		0	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	15	111.080	164.079
Diğer Borçlar		88.078	205.824
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	8	88.078	205.824
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler		0	0
Türev Araçlar		0	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		455.308	780.521
İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	10	455.308	780.521
Kısa Vadeli Karşılıklar		2.162.260	1.907.105
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	14	2.162.260	1.907.105
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		0	0
ARA TOPLAM		11.660.904	9.013.843
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		11.660.904	9.013.843
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		15.136.152	15.555.973
İlişkili Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar			0
İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		15.136.152	15.555.973
Banka Kredileri	13	4.774.238	6.198.237
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	13	10.361.914	9.357.736
Diğer Finansal Yükümlülükler			0
Ticari Borçlar			0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar			0
Diğer Borçlar			0
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler			0
Türev Araçlar			0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			0
Uzun Vadeli Karşılıklar		2.418.652	1.444.797
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	15	2.418.652	1.444.797
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	30.274.613	31.441.230
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler			0
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		47.829.417	48.442.000
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		59.490.321	57.455.843
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		213.869.856	224.580.666
Ödenmiş Sermaye	18	25.000.000	25.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	18	7.916.580	7.916.580
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	18	142.500	142.500
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		201.416.730	206.049.469
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		201.416.730	206.049.469
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	11	202.944.935	207.134.511
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.751.120	-1.244.786
Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		222.915	159.744
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)			0
Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)			0
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)			0
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		123.920	123.920
Yasal Yedekler	18	123.920	123.920
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		-10.462.227	-17.420.247
Net Dönem Karı veya Zararı		-10.267.647	2.768.444
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		213.869.856	224.580.666
TOPLAM KAYNAKLAR		273.360.177	282.036.509

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2020 - 31.12.2020	01.01.2019 - 31.12.2019
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	19	22.003.994	47.452.117
Satışların Maliyeti	19	-18.931.116	-28.852.693
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		3.072.878	18.599.424
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		0	0
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti		0	0
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)		0	0
BRÜT KAR (ZARAR)		3.072.878	18.599.424
Genel Yönetim Giderleri	20	-9.636.532	-9.524.924
Pazarlama Giderleri	20	-1.017.326	-1.670.148
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	240.527	504.058
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	21	-488.639	-356.686
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-7.829.092	7.551.724
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	22	17.147	53.695
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-7.811.945	7.605.419
Finansman Gelirleri	24	323.250	449.889
Finansman Giderleri	24	-3.834.779	-5.453.066
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-11.323.474	2.602.242
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		1.055.827	166.202
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	26	1.055.827	166.202
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-10.267.647	2.768.444
DÖNEM KARI (ZARARI)		-10.267.647	2.768.444
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-10.267.647	2.768.444
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Nominal değeri 1 Kr Olan 100 Adet Pay Başına (Kayıp)/ Kazanç</i>	27	-0,49270000	0,13280000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DIĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-443.163	67.218.320
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	11		79.477.959
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-632.917	-311.318
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		78.964	87.133
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		78.964	87.133
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		110.790	-12.035.454
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi	26		-12.080.294
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	26	126.583	62.265
Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilen İştirak ve İş Ortaklıklarının Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirlerinden Paylar, Vergi Etkisi	26	-15.793	-17.425
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0

Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Net Yatırım Riskinden Korunma ile İlgili Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-443.163	67.218.320
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-10.710.810	69.986.764
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-10.710.810	69.986.764

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		3.078.129	12.649.014
Dönem Karı (Zararı)		-10.267.647	2.768.444
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-10.267.647	2.768.444
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		11.326.496	10.268.983
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	16	8.645.306	5.428.506
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		114.670	32.045
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	21	114.670	32.045
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		717.123	871.057
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	15	461.968	346.150
Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler	14	255.155	524.907
Kar Payı (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	22	-16.319	-13.372
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		2.924.724	4.147.849
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	24	-234.000	-244.540
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	24	3.158.724	4.392.389
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler			0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler			0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	26	-1.055.827	-166.202
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	22	-828	-40.323
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-828	-40.323
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		-2.353	9.423
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		2.140.310	-44.122
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		696.940	424.822
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		51.071	-19.686
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		645.869	444.508
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-498.018	-34.469
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-498.018	-34.469
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler			0
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		345.811	-61.322
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		1.694.660	-418.965
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		2.423.978	435.227
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-186.216	-1.118.696
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		2.610.194	1.553.923
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		-52.997	16.911
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-2.144.852	100.576
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-2.144.852	100.576
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		-325.212	-506.902
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		3.199.159	12.993.305
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	15	-121.030	-288.468
Vergi İadeleri (Ödemeleri)			-55.823
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-1.994.738	-5.363.183
İştiraklerin ve/veya İş Ortaklıklarının Pay Satışı veya Sermaye Azaltımı Sebebiyle Oluşan Nakit Girişleri		25.306	
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		11.884	41.305
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		11.884	41.305

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11,22		-2.282.247	-5.663.122
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			-2.276.437	-5.068.801
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			-5.810	-594.321
Verilen Nakit Avans ve Borçlar				0
Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler				0
Alınan Temettüleri	22		16.319	13.372
Alınan Faiz			234.000	245.262
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			-2.097.076	-6.519.685
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri				8.243.260
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18			8.243.260
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları				0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri				0
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri			4.900.000	14.500.000
Kredilerden Nakit Girişleri	13		4.900.000	14.500.000
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			-3.769.595	-17.098.285
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	13		-3.769.595	-17.098.285
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Azalış				-6.020.060
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			-2.004.865	-1.752.868
Ödenen Faiz			-1.222.616	-4.391.732
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-1.013.685	766.146
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi			2.352	59.772
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-1.011.333	825.918
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ			2.201.826	1.375.908
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5		1.190.493	2.201.826

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Dipnot Referansı	Özkaynaklar														Kontrol Gücü Olmayan Paylar
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar														
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Prizimleri / İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler				Diğer Kazanç / Kayıplar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Birikmiş Karlar			
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları			Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları		Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları		Kardan Ayrılan Küstürülmüş Vedeckler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı		
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Gerçekleşen Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)												

Özkaynaklar Değişim Tablosu																	
Özkaynaklar Değişim Tablosu																	
Dönem Başyapıları	16.756.740	7.916.580	119.489	141.801.299	-995.733	140.805.566	90.036	140.895.602				123.920	-19.977.307	492.607	-19.484.700	146.327.631	146.327.631
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler						0	0										0
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler						0	0										0
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																	0
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																	0
Diğer Düzeltmeler																	0
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																	0
Transferler				-2.064.453		-2.064.453	-2.064.453						2.557.060	-492.607	2.064.453	0	0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				67.397.665	-249.053	67.148.612	69.708	67.218.320					2.768.444	2.768.444	69.986.764		69.986.764
Dönem Karı (Zararı)								0					2.768.444	2.768.444	2.768.444		2.768.444
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)				67.397.665	-249.053	67.148.612	69.708	67.218.320									67.218.320
Sermaye Artırımı	8.243.260		23.011													8.266.271	8.266.271
Sermaye Azaltımı																	0
Sermaye Avantı																	0
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																	0
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi																	0
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																	0
Kar Payları																	0
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																	0
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																	0
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																	0
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Çıkarılması																	0
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																	0
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																	0
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekleşen Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	0
Opisyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekleşen Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	0
Forward Süzleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekleşen Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekleşen Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	0
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)																	0
Dönem Sonu Bakımları	25.000.000	7.916.580	142.500	207.134.511	-1.244.786	205.889.725	159.744	206.049.469				123.920	-17.420.247	2.768.444	-14.651.803	224.580.666	224.580.666

Özkaynaklar Değişim Tablosu																	
Özkaynaklar Değişim Tablosu																	
Dönem Başyapıları	25.000.000	7.916.580	142.500	207.134.511	-1.244.786	205.889.725	159.744	206.049.469				123.920	-17.420.247	2.768.444	-14.651.803	224.580.666	224.580.666
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler						0	0										0
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler						0	0										0
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																	0
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																	0
Diğer Düzeltmeler																	0
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																	0
Transferler				-4.189.576		-4.189.576	-4.189.576						6.958.020	-2.768.444	4.189.576	0	0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				-506.334	-506.334	-506.334	63.171	-443.163					-10.267.647	-10.267.647	-10.267.647		-10.267.647
Dönem Karı (Zararı)								0					-10.267.647	-10.267.647	-10.267.647		-10.267.647
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)				-506.334	-506.334	-506.334	63.171	-443.163							0	-443.163	-443.163
Sermaye Artırımı																0	0
Sermaye Azaltımı																	0
Sermaye Avantı																	0
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																	0
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi																	0

Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																		
	Kar Payları																		
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																		
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																		
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																		
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler																		
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																		
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Forward Süleymesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)																		
	Dönem Sonu Bakiyeler	25.000.000	7.916.580	142.500	202.944.935	-1.751.120	0	201.193.815	222.915	201.416.730	0	123.920	-10.462.227	-10.267.647	-20.729.874	213.869.856	213.869.856		