



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

YAYLA ENERJİ ÜRETİM TURİZM VE İNŞAAT TİCARET A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide Olmayan
2020 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama



| | |
|---------------------------|--------------------------------------------|
| Bağımsız Denetim Kuruluşu | KARAR BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş. |
| Denetim Türü | Sürekli |
| Denetim Sonucu | Olumlu |

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

YAYLA ENERJİ ÜRETİM TURİZM VE İNŞAAT TİCARET A.Ş.

Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

YAYLA ENERJİ ÜRETİM TURİZM VE İNŞAAT TİCARET A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2020 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu

Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı

İnşaat Sözleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi

Şirketin esas faaliyetleri çok büyük bir oranda inşaat sözleşmelerinden oluşmaktadır.

İnşaat sözleşmelerinden elde edilen hasılatın, maliyetin ve devam eden inşaat sözleşmelerinden alacakların/borçların muhasebeleştirilmesinde tamamlanma yüzdesi yöntemi kullanılmaktadır. Tamamlanma yüzdesinin hesaplanmasında çeşitli tahminlerin ve varsayımların kullanılıyor olması bir risk alanı olarak değerlendirilmiştir.

İnşaat sözleşmelerinin muhasebeleştirilmesine yönelik Şirket'in muhasebe politikaları anlaşıldıktan sonra, bu politikalarının uygunluğu değerlendirilmiştir. İnşaat sözleşmeleri incelenerek tarafların hak ve yükümlülükleri tespit edilmiştir.

Sözleşmeye konu işlerin zamanında tamamlanamaması riskine karşılık oluşabilecek zararlar ayrıca ele alınmıştır.

İnşaat sözleşmesinin muhasebeleştirilmesinde kullanılan tamamlanma yüzdesi yönteminde kullanılan tahmin ve varsayımlara ilişkin olarak yürüttüğümüz denetim prosedürlerimiz aşağıdaki konuları içermektedir.

- İnşaat sözleşmelerinde tahminlerin üstünde gerçekleşen maliyetler tespit edilerek finansal tablolara doğru bir şekilde alınıp alınmadığı,

- Maliyetleri kontrol edilmiş, dolaylı giderlerin dağıtımının doğruluğu,

- Gerçekleşen fiyat farkları ve bunun toplam tahmini hasılatı etkisinin doğruluğu,

- Bilanço tarihinden sonraki dönemlerde oluşan maliyetler kontrol edilerek, maliyetlerin doğru dönemde kayıtları kayıtları kontrol edilmiştir.

Finansal Borçlar

Bilanço tarihi itibarıyla Kısa ve Uzun Vadeli Finansal Borçlanmaların toplam yükümlülüklerin önemli bir bölümünü oluşturması sebebiyle tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.

Finansal borçlar tarafımızca bir risk alanı olarak değerlendirilmiştir

Finansal borçlara ilişkin yürüttüğümüz denetim prosedürlerimiz aşağıdaki konuları içermektedir:

- Kredilerin varlıklarının teyit edilmesi,
- Kullanılan kredilerin ödeme tabloları ile muhasebe kayıtlarının zaman ve tutar olarak kontrol edilmesi,
- Kullanılan faiz oranların uygunluğu ve gerçekleşen faiz tahakkuklarının yeniden hesaplanarak doğrulanması,
- Muhasebeleştirilmiş olan finansal borçların sınıflandırmalarının kontrol edilmesi,
- Aktifleştirilmiş borçlanma maliyetlerinin uygunluğunun incelenmesi,
- TMS uyarınca yapılması gereken açıklamaların yeterliliği,

Ertelenen Verginin Geri Kazanılabilirliği

Ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanması çeşitli tahminler ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir . Ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranları, ertelenen vergi varlıklarının kullanılması için gelecekte yeterli tutarda kar elde edilip edilemeyeceği, geçici farkların kapandığı dönemde kullanılacak vergi indirim ve istisnaları en önemli varsayımlardır. Söz konusu tahminlerin doğru kullanılıp kullanılmadığı bir risk alanı olarak değerlendirilmiştir.

Şirketin geçici fark yaratabilecek faaliyetleri Şirket yetkilileriyle değerlendirilerek anlaşılmıştır.

Bu kapsamda yürüttüğümüz denetim prosedürlerimiz:

- Şirketin birikmiş mali zararlarının kullanılabilmesi için gelecekte yeterli vergilendirilebilir kar yaratacak projeksiyonlarının ve tahminlerin tutarlılığının gözden geçirilmesini,
- Gelecekte kullanılacak mali zararların doğruluğunun kontrolünü,
- Vergi oranlarında ve istisnalarında meydana gelen değişikliklerin şirket finansal tabloları üzerindeki etkilerinin tespit edilerek doğruluğunun kontrolünü,
- Ertelenen vergi hesaplamasındaki geçici farkların kapanacağı tarih tahminlerinin ve vergi oranlarının incelenmesini kapsamıştır.

4) Yönetimin Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu finansal tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

· Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.

· Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait Finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuata Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 1 Mart 2021 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2020 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir

Ankara, 1 Mart 2021

KARAR BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.

Member Firm Of Abacus

SERDAR ASAR

Sorumlu Denetçi

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Sunum Para Birimi | TL |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide Olmayan |

| | Dipnot Referansı | Cari Dönem 31.12.2020 | Önceki Dönem 31.12.2019 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Finansal Durum Tablosu (Bilanço) | | | |
| Varlıklar | | | |
| DÖNEN VARLIKLAR | | | |
| Nakit ve Nakit Benzerleri | [4] | 6.049.640 | 5.821.920 |
| Ticari Alacaklar | [6] | 2.638.390 | 3.432.838 |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar | | 4.720 | 4.720 |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar | | 2.633.670 | 3.428.118 |
| Diğer Alacaklar | [7] | 1.458.804 | 1.241.003 |
| İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar | | 1.420.364 | 1.230.352 |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar | | 38.440 | 10.651 |
| Stoklar | [8] | 560.624 | 777.768 |
| Peşin Ödenmiş Giderler | [9] | 123.961 | 518.054 |
| İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler | | 123.961 | 518.054 |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar | [10] | 894.203 | 823.521 |
| Diğer Dönen Varlıklar | [11] | 1.950.027 | 1.937.275 |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar | | 1.950.027 | 1.937.275 |
| ARA TOPLAM | | 13.675.649 | 14.552.379 |
| TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR | | 13.675.649 | 14.552.379 |
| DURAN VARLIKLAR | | | |
| Diğer Alacaklar | [7] | 462.006 | 455.396 |
| İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar | | 0 | |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar | | 462.006 | 455.396 |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar | [3] | 3.320.454 | 3.224.194 |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller | [12] | 56.703.000 | 52.126.000 |
| Maddi Duran Varlıklar | [13] | 43.704.478 | 43.568.869 |
| Binalar | | 37.773.019 | 37.177.602 |
| Tesis, Makine ve Cihazlar | | 1.071.243 | 1.380.014 |
| Taşıtlar | | 377.956 | 788.248 |
| Mobilya ve Demirbaşlar | | 1.652.260 | 1.773.005 |
| Yapılmakta Olan Yatırımlar | | 2.830.000 | 2.450.000 |
| TOPLAM DURAN VARLIKLAR | | 104.189.938 | 99.374.459 |
| TOPLAM VARLIKLAR | | 117.865.587 | 113.926.838 |
| KAYNAKLAR | | | |
| KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER | | | |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar | [5] | 8.809.000 | 2.055.000 |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar | [5] | 8.809.000 | 2.055.000 |
| Banka Kredileri | [5] | 8.809.000 | 2.055.000 |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları | | 12.735.429 | 8.287.387 |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları | [5] | 12.735.429 | 8.287.387 |
| Banka Kredileri | [5] | 12.735.429 | 8.287.387 |
| Diğer Finansal Yükümlülükler | | 0 | 0 |
| Ticari Borçlar | [6] | 1.310.240 | 2.929.729 |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar | | 1.310.240 | 2.929.729 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | [14] | 306.454 | 414.260 |
| Diğer Borçlar | [7] | 154.255 | 18.752 |
| İlişkili Taraflara Diğer Borçlar | | 124.422 | 10.417 |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar | | 29.833 | 8.335 |
| Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) | [9] | 749.141 | 1.305.449 |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) | | 749.141 | 1.305.449 |
| Kısa Vadeli Karşılıklar | [15] | 400.140 | 279.589 |
| Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar | | 400.140 | 279.589 |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler | [11] | 236.482 | 310.487 |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler | | 236.482 | 310.487 |
| ARA TOPLAM | | 24.701.141 | 15.600.653 |
| TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER | | 24.701.141 | 15.600.653 |
| UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER | | | |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Uzun Vadeli Borçlanmalar | [5] | 18.017.904 | 21.422.490 |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar | [5] | 18.017.904 | 21.422.490 |
| Banka Kredileri | | 18.017.904 | 21.422.490 |
| Diğer Borçlar | [7] | 1.487.407 | 1.038.842 |
| İlişkili Tarafalara Diğer Borçlar | | 1.016.671 | 244.809 |
| İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar | | 470.736 | 794.033 |
| Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) | | 0 | 0 |
| Uzun Vadeli Karşılıklar | [15] | 357.231 | 402.820 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar | | 357.231 | 402.820 |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü | [16] | 4.081.621 | 3.762.413 |
| TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER | | 23.944.163 | 26.626.565 |
| TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER | | 48.645.304 | 42.227.218 |
| ÖZKAYNAKLAR | | | |
| Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | | 69.220.283 | 71.699.620 |
| Ödenmiş Sermaye | [18] | 49.875.000 | 49.875.000 |
| Paylara İlişkin Primler (İskontolar) | [19] | 11.947.636 | 11.947.636 |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) | | 32.810.599 | 31.404.283 |
| Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları) | [20] | 32.810.599 | 31.404.283 |
| Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları) | | 32.881.064 | 31.552.390 |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları) | | -70.465 | -148.107 |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | [21] | 250.287 | 250.287 |
| Yasal Yedekler | [21] | 250.287 | 250.287 |
| Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları | [22] | -21.777.586 | -23.580.694 |
| Net Dönem Karı veya Zararı | | -3.885.653 | 1.803.108 |
| TOPLAM ÖZKAYNAKLAR | | 69.220.283 | 71.699.620 |
| TOPLAM KAYNAKLAR | | 117.865.587 | 113.926.838 |

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Sunum Para Birimi | TL |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide Olmayan |

| Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu | Dipnot Referansı | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|-------------------------|
| | | 01.01.2020 - 31.12.2020 | 01.01.2019 - 31.12.2019 |
| KAR VEYA ZARAR KISMI | | | |
| Hasılat | [23] | 10.964.917 | 19.915.925 |
| Satışların Maliyeti | [23] | -15.128.182 | -19.784.392 |
| TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR) | | -4.163.265 | 131.533 |
| BRÜT KAR (ZARAR) | | -4.163.265 | 131.533 |
| Genel Yönetim Giderleri | [24] | -1.366.819 | -1.409.861 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler | [25] | 653.775 | 1.300.594 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler | [25] | -389.667 | -476.793 |
| ESAS FAALİYET KARI (ZARARI) | | -5.265.976 | -454.527 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler | [26] | 4.895.210 | 6.410.257 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler | [26] | -2.692.545 | -5.496.165 |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar | [26] | 96.260 | 65.108 |
| FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI) | | -2.967.051 | 524.673 |
| Finansman Gelirleri | [27] | 1.777.834 | 1.814.489 |
| Finansman Giderleri | [27] | -2.773.881 | -1.911.178 |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI) | | -3.963.098 | 427.984 |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri | | 77.445 | 1.375.124 |
| Dönem Vergi (Gideri) Geliri | | 0 | 0 |
| Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri | [28] | 77.445 | 1.375.124 |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI) | | -3.885.653 | 1.803.108 |
| DÖNEM KARI (ZARARI) | | -3.885.653 | 1.803.108 |
| Dönem Karının (Zararının) Dağılımı | | | |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar | | 0 | 0 |
| Ana Ortaklık Payları | | -3.885.653 | 1.803.108 |
| Pay Başına Kazanç | | | |
| Pay Başına Kazanç | | | |
| Pay Başına Kazanç (Zarar) | | | |
| Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar) | | | |
| DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI | | | |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar | | 1.406.316 | -448.886 |
| Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları) | [20] | 1.703.428 | -275.026 |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları) | [20] | 99.541 | -217.325 |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler | | -396.653 | 43.465 |
| Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi | | -374.754 | |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi | [20] | -21.899 | 43.465 |
| Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar | | 0 | 0 |
| DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER) | | 1.406.316 | -448.886 |
| TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER) | | -2.479.337 | 1.354.222 |
| Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı | | | |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar | | 0 | |
| Ana Ortaklık Payları | | -2.479.337 | 1.354.222 |

Nakit Akış Tablosu (Doğrudan Yöntem)

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Sunum Para Birimi | TL |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide Olmayan |

| | Dipnot Referansı | Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020 | Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|
| Nakit Akış Tablosu (Doğrudan Yöntem) | | | |
| İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI | | -5.844.763 | -541.771 |
| İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Girişi Sınıfları | | 11.983.474 | 21.079.991 |
| Satılan Mallardan ve Verilen Hizmetlerden Elde Edilen Nakit Girişleri | [4,6,25] | 11.347.733 | 19.840.709 |
| Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirlerden Nakit Girişleri | [4,6,25] | 635.741 | 1.239.282 |
| İşletme Faaliyetlerinden Nakit Çıkışları | | -16.013.581 | -19.962.164 |
| Mal ve Hizmetler İçin Tedarikçilere Yapılan Ödemeler | [4,6,25] | -14.627.195 | -18.489.064 |
| Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirlerden Nakit Çıkışları | [4,6,25] | -19.567 | -9.138 |
| İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Diğer Nakit Çıkışları | [4,7,25] | -1.366.819 | -1.463.962 |
| Faaliyetlerden Net Nakit Akışları | | -4.030.107 | 1.117.827 |
| Ödenen Faiz | [27] | -3.008.875 | -1.922.857 |
| Alınan Faiz | [27] | 1.777.834 | 1.835.578 |
| Vergi İadeleri (Ödemeleri) | [10] | -70.682 | 405.070 |
| Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları) | [7] | -512.933 | -1.977.389 |
| YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI | | -2.767.347 | -2.898.521 |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri | | 590.303 | 2.897.841 |
| Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri | [12,13,26] | 590.303 | 2.897.841 |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları | | -3.357.650 | -5.796.362 |
| Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları | [12,13,26] | -3.357.650 | -5.796.362 |
| FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI | | 8.839.830 | -2.674.603 |
| Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri | | 0 | 0 |
| Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri | | 11.472.554 | 1.529.626 |
| Kredilerden Nakit Girişleri | [5] | 11.472.554 | 1.529.626 |
| Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları | | -3.404.586 | -3.782.924 |
| Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları | [5] | -3.404.586 | -3.741.663 |
| Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları | [5] | 0 | -41.261 |
| İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış | [6,7] | 771.862 | |
| İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Azalış | | | -421.305 |
| YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) | | 227.720 | -6.114.895 |
| NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) | | 227.720 | -6.114.895 |
| DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ | [4] | 5.821.920 | 11.936.815 |
| DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ | [4] | 6.049.640 | 5.821.920 |

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Sunum Para Birimi | TL |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide Olmayan |

| Dipnot Referansı | Özkaynaklar | | | | | | | | | | | Kontrol Gücü Olmayan Paylar | |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--|-----------------------------|--|
| | Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | | | | | | | | | | | | |
| | Ödenmiş Sermaye | Sermaye Avansı | Pay İhraç Primi / İskontolar | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler | | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler | | Kardan Ayrılan Kostlanmış Yedekler | Birikmiş Karlar | | | | |
| | | | | Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar | | Riskten Korunma Kazanç / Kayıplar | Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar | | Geçmiş Yıllar Kar / Zararları | Net Dönem Karı Zararı | | | |
| Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları | | Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları | | | | | | | | | | | |

| Özkaynaklar Değişim Tablosu | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------------|-----------------|--|--|----------------|--------------------|------------------|-------------------|------------|-------------------|
| Özkaynaklar Değişim Tablosu | | | | | | | | | | | | | |
| Dönem Baş Bakımları | 24.937.500 | 24.937.500 | 11.947.636 | 31.827.417 | 25.754 | | | 250.287 | -8.275.964 | -15.579.758 | 70.070.372 | 70.070.372 | |
| Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Hatalara İlişkin Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Diğer Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Düzeltmelerden Sonraki Tutar | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Transferler | | | | | | | | | -15.304.730 | 15.579.758 | 275.028 | | 275.028 |
| Toplam Kapsamlı Gelir (Gider) | | | | -275.027 | -173.861 | | | | | 1.803.108 | 1.354.220 | | 1.354.220 |
| Dönem Karı (Zararı) | | | | | | | | | | 1.803.108 | 1.803.108 | | 1.803.108 |
| Diğer Kapsamlı Gelir (Gider) | | | | -275.027 | -173.861 | | | | | | -448.888 | | -448.888 |
| Sermaye Artırımı | 24.937.500 | -24.937.500 | | | | | | | | | | | 0 |
| Sermaye Azaltımı | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Sermaye Avansı | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Kar Payları | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış) | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış) | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Forward Süzleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış) | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Dönem Sonu Bakımları | 49.875.000 | 0 | 11.947.636 | 31.552.390 | -148.107 | | | 250.287 | -23.580.694 | 1.803.108 | 71.699.620 | | 71.699.620 |

| Özkaynaklar Değişim Tablosu | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|---|------------|------------|----------|--|--|---------|-------------|------------|------------|------------|------------|
| Özkaynaklar Değişim Tablosu | | | | | | | | | | | | | |
| Dönem Baş Bakımları | 49.875.000 | 0 | 11.947.636 | 31.552.390 | -148.107 | | | 250.287 | -23.580.694 | 1.803.108 | 71.699.620 | 71.699.620 | |
| Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Hatalara İlişkin Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Diğer Düzeltmeler | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Düzeltmelerden Sonraki Tutar | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Transferler | | | | | | | | | 1.803.108 | -1.803.108 | 0 | | 0 |
| Toplam Kapsamlı Gelir (Gider) | | | | 1.328.674 | 77.642 | | | | | -3.885.653 | -2.479.337 | | -2.479.337 |
| Dönem Karı (Zararı) | | | | | | | | | | -3.885.653 | -3.885.653 | | -3.885.653 |
| Diğer Kapsamlı Gelir (Gider) | | | | 1.328.674 | 77.642 | | | | | | 1.406.316 | | 1.406.316 |
| Sermaye Artırımı | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Sermaye Azaltımı | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Sermaye Avansı | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi | | | | | | | | | | | | | 0 |

