



**KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU**

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**Finansal Rapor**  
**Konsolide**  
**2021 - 1. 3 Aylık Bildirim**

**Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama**

31.03.2021 mali tablo



Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2021	Önceki Dönem 31.12.2020
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	27.560.384	34.125.977
Finansal Yatırımlar	8	22.060.740	6.936.706
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		22.060.740	6.936.706
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	8	22.060.740	6.936.706
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Ticari Alacaklar		104.914.266	73.369.867
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		899.349	12.029
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	10	104.014.917	73.357.838
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		493.093.244	385.744.031
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar	12	493.093.244	385.744.031
Diğer Alacaklar		17.819.642	20.680.285
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6-13	8.330.895	
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	13	9.488.747	20.680.285
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		0	0
İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklar		0	0
Türev Araçlar		0	0
Stoklar	11	27.775.725	17.982.634
Peşin Ödenmiş Giderler	15	11.303.744	8.677.988
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	15	11.303.744	8.677.988
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	16	180.873	27.189.788
Diğer Dönen Varlıklar	24	10.265.622	7.047.324
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	24	10.265.622	7.047.324
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>714.974.240</b>	<b>581.754.600</b>
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	17	7.000.000	7.000.000
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>721.974.240</b>	<b>588.754.600</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Finansal Yatırımlar	8	7.332.594	7.332.595
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		7.332.594	7.332.595
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılarak Ölçülen Finansal Varlıklar	8	7.332.594	7.332.595
Ticari Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		0	
Diğer Alacaklar		1.474.073	1.748.166
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	13	1.474.073	1.748.166
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		0	0
Diğer Sözleşme Varlıkları			0
Türev Araçlar		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	21	19.253.394	20.205.000
Maddi Duran Varlıklar	18	36.302.287	32.514.542
Arazi ve Arsalar		6.440.350	6.449.924
Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri		9.394	
Binalar		3.025.000	2.989.008
Tesis, Makine ve Cihazlar		19.555.443	17.665.849
Taşıtlar		2.755.710	2.789.161
Mobilya ve Demirbaşlar		4.394.365	2.527.090
Özel Maliyetler		27.000	
Yapılmakta Olan Yatırımlar			93.510
Diğer Maddi Duran Varlıklar		95.025	
Kullanım Hakkı Varlıkları	19	3.024.565	3.405.930
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		5.193.886	5.944.852
Şerefiye		4.595.485	4.595.485
Bilgisayar Yazılımları		211.249	
Aktifleştirilen Geliştirme Maliyetleri		36.956	

Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		350.196	1.349.367
Peşin Ödenmiş Giderler		0	1.566.422
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	15		1.566.422
Ertelenmiş Vergi Varlığı	32	3.119.578	2.313.284
Diğer Duran Varlıklar		0	0
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>75.700.377</b>	<b>75.030.791</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>797.674.617</b>	<b>663.785.391</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	172.664.312	154.851.976
İlişkili Taraplardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	
İlişkili Olmayan Taraplardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		172.664.312	154.851.976
Banka Kredileri	9	53.757.306	154.851.976
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları	9	118.896.672	
Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	10.334	
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9	1.535.383	1.542.569
İlişkili Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		0	1.542.569
Banka Kredileri	9		1.542.569
İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9	1.535.383	
Diğer Finansal Yükümlülükler		0	0
Ticari Borçlar		264.605.376	24.525.977
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	10	264.605.376	24.525.977
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar		0	128.121.741
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraplara Borçlar	12		128.121.741
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	14	1.119.166	1.337.388
Diğer Borçlar		13.923.603	38.306.974
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar	6-13	8.724.303	34.017.500
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	13	5.199.300	4.289.474
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler		0	0
Türev Araçlar		0	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	15	14.827.937	17.729.622
İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	15	14.827.937	17.729.622
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		10.044.720	35.187.591
Kısa Vadeli Karşılıklar	23	3.035.042	3.644.020
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	23	641.139	513.720
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	23	2.393.903	3.130.300
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		0	0
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>481.755.539</b>	<b>405.247.858</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>481.755.539</b>	<b>405.247.858</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	2.839.921	3.256.295
İlişkili Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		2.839.921	3.256.295
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	2.839.921	3.256.295
Diğer Finansal Yükümlülükler		0	0
Ticari Borçlar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar		0	0
Diğer Borçlar		4.736.688	0
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar		4.736.688	
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler		0	0
Türev Araçlar		0	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		0	0
Uzun Vadeli Karşılıklar	23	1.258.854	998.211
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	23	1.258.854	998.211
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		135.141	0
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		0	0
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>8.970.604</b>	<b>4.254.506</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>490.726.143</b>	<b>409.502.364</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		156.703.310	114.246.981
Ödenmiş Sermaye		30.000.000	30.000.000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)			0
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		3.363.361	3.363.361
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		9.179.190	281.946

Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		9.179.190	281.946
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		9.309.308	
Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)			290.753
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-130.118	-8.807
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		3.775.535	2.445.416
Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		3.855.678	2.445.416
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)		3.855.678	2.445.416
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar		-80.143	
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		12.975.554	619.064
Yasal Yedekler		12.975.554	619.064
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		77.537.194	20.731.942
Net Dönem Karı veya Zararı		19.872.476	56.805.252
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		150.245.164	140.036.046
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>306.948.474</b>	<b>254.283.027</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>797.674.617</b>	<b>663.785.391</b>

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2021 - 31.03.2021	01.01.2020 - 31.03.2020
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	26.1	59.306.345	22.856.187
Satışların Maliyeti	26.2	-25.945.299	-13.838.667
<b>TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>33.361.046</b>	<b>9.017.520</b>
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		2.068.688.697	154.993.117
Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Hizmet Gelirleri	27.1	2.068.688.697	154.993.117
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti		-2.013.834.137	-137.980.030
Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Hizmet Giderleri	27.2	-2.013.834.137	-137.980.030
<b>FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>54.854.560</b>	<b>17.013.087</b>
<b>BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>88.215.606</b>	<b>26.030.607</b>
Genel Yönetim Giderleri	29.1	-17.360.287	-7.356.712
Pazarlama Giderleri	29.2	-14.840.279	-5.962.730
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	29.3	-1.063.128	-666.139
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	30.1	21.487.925	9.128.123
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	30.2	-11.007.797	-4.279.474
<b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>65.432.040</b>	<b>16.893.675</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	31.1	1.613.241	1.300.592
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	31.2	-286.112	-150.431
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar		9.133.421	
<b>FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>75.892.590</b>	<b>18.043.836</b>
Finansman Gelirleri	32.1	4.476.325	686.561
Finansman Giderleri	32.2	-20.013.877	-2.837.154
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>		<b>60.355.038</b>	<b>15.893.243</b>
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-9.563.093	-2.054.138
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		-10.168.344	-1.989.484
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		605.251	-64.654
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>50.791.945</b>	<b>13.839.105</b>
<b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>50.791.945</b>	<b>13.839.105</b>
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		30.919.468	8.165.282
Ana Ortaklık Payları	34	19.872.477	5.673.823
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-20.129	48.085
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-6.053	
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	23	-17.595	60.106
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar			0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		3.519	-12.021
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		3.519	-12.021
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları			0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)			0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			0

Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Net Yatırım Riskinden Korunma ile İlgili Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar			0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		0	0
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>-20.129</b>	<b>48.085</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>50.771.816</b>	<b>13.887.190</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		30.919.468	8.197.594
Ana Ortaklık Payları		19.852.348	5.689.596

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2021 - 31.03.2021	01.01.2020 - 31.03.2020
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-43.161.285</b>	<b>-45.856.833</b>
Dönem Karı (Zararı)		50.791.944	123.756.921
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		50.791.944	123.756.921
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>3.433.328</b>	<b>39.118.348</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18-19-20-21	1.003.469	3.304.332
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		2.303.063	2.659.165
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	29	2.578.488	2.659.165
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-275.425	
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		-575.325	2.880.213
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	23		555.083
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	23		352.185
Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler	23	-575.325	1.972.945
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		342.641	2.795.537
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler		459.831	
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		2.198.997	
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	30	1.222.655	-543.455
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	30	-3.538.842	3.338.992
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		951.606	-5.767.338
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	21	951.606	-5.587.754
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Diğer Düzeltmeler	27		-179.584
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		2.626.172	33.246.439
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		-3.218.298	
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>-97.386.557</b>	<b>-208.732.102</b>
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	8	-15.124.034	-2.461.178
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-31.544.399	-69.637.488
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-887.320	-12.029
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-30.657.079	-69.625.459
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklarda Azalış (Artış)	12	-107.349.213	-247.959.057
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		3.134.736	-6.953.271
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6-13	-8.056.802	1.499.980
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	13	11.191.538	-8.453.251
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	11	-9.793.091	-15.017.878
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	15	-2.625.756	-9.058.542
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		216.407.747	23.627.905
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	10	216.407.747	23.627.905
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlardaki Artış (Azalış)	12	-128.121.741	66.813.219
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	14	42.421	686.065
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-19.646.683	37.481.859
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6-13	-20.556.509	34.017.500
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	13	909.826	3.464.359

Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	15		-2.766.544	17.678.326
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			0	-3.932.062
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	24			-3.932.062
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>			<b>-43.161.285</b>	<b>-45.856.833</b>
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			<b>6.850.426</b>	<b>-46.950.361</b>
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları	8		9.099.047	-685.001
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			-3.787.745	378.474
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18		-3.787.745	378.474
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			1.157.759	-18.721.306
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18		750.966	-17.676.220
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	19		406.793	-1.045.086
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	20			-23.000
Verilen Nakit Avans ve Borçlar			0	0
Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler			0	0
Vergi İadeleri (Ödemeleri)				-27.940.415
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)			381.365	40.887
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>			<b>29.745.266</b>	<b>87.905.877</b>
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri			0	0
Sermaye Avanslarından Nakit Girişleri				1.000.000
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları			0	0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri			12.356.490	0
Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			12.356.490	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri			17.812.336	87.887.033
Kredilerden Nakit Girişleri	9		17.812.336	87.887.033
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			-423.560	-981.156
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			-7.186	
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları	9		-416.374	-981.156
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-6.565.593	-4.901.317
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-6.565.593	-4.901.317
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>7</b>		<b>34.125.977</b>	<b>39.027.294</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>7</b>		<b>27.560.384</b>	<b>34.125.977</b>

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar											
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primi / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler				Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler					Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler
			Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları				Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları					
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları			Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları		Gerçekleşen Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanışılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)					
				Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		Net Dönem Karı Zararı						

Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başı Bakımları	30.000.000	3.363.361			-49.553		2.294.792	151.029	12.979.102	3.953.094	52.691.625	75.565.449	128.257.274
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													0
Diğer Düzeltmeler													0
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													0
Transferler								468.035	3.485.059	-3.953.094			0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				290.753	40.746					56.805.252	57.136.751	67.889.002	125.025.753
Dönem Karı (Zararı)										56.805.252	56.805.252	66.951.669	123.756.921
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)				290.753	40.746						331.499	937.333	1.268.832
Sermaye Artırımı												1.000.000	1.000.000
Sermaye Azaltımı													0
Sermaye Avansı													0
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													0
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi													0
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													0
Kar Payları													0
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													0
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													0
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													0
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması													0
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış							150.624		4.267.781		4.418.405	-4.418.405	0
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													0
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													0
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekleşen Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekleşen Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0
Forward Süzleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekleşen Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekleşen Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)													0
<b>Dönem Sonu Bakımları</b>	<b>30.000.000</b>	<b>3.363.361</b>	<b>290.753</b>	<b>-8.807</b>	<b>2.445.416</b>	<b>619.064</b>	<b>20.731.942</b>	<b>56.805.252</b>	<b>114.246.981</b>	<b>140.036.046</b>	<b>254.283.027</b>		

Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başı Bakımları	30.000.000	3.363.361	290.753	-8.807	2.445.416	619.064	20.731.942	56.805.252	114.246.981	140.036.046	254.283.027		
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													0
Diğer Düzeltmeler													0
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													0
Transferler			8.938.412	-121.311				12.356.490	56.805.252	-36.932.776	41.046.067	10.209.118	51.255.185
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)							1.410.262				1.410.262		1.410.262
Dönem Karı (Zararı)													0
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)							1.410.262				1,410,262		1,410,262
Sermaye Artırımı													0
Sermaye Azaltımı													0
Sermaye Avansı													0
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													0
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi													0

