



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

AKIŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide Olmayan
2021 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Haziran 2021 Bireysel Mali Tablo ve Dipnotlar



Bağımsız Denetim Kuruluşu	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SİNIRLI DENETİM RAPORU

Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2021 tarihli ilişikteki özet konsolide olmayan finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait ilgili özet konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynak değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide olmayan finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Baki Erdal, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 13 Ağustos 2021

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2021	Önceki Dönem 31.12.2020
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	363.734.139	136.990.130
Finansal Yatırımlar	5	6.899.725	8.403.983
Ticari Alacaklar		46.418.388	63.952.909
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	26	180.498	12.474
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	46.237.890	63.940.435
Diğer Alacaklar		2.531.471	1.472.456
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	2.531.471	1.472.456
Türev Araçlar	10	21.586.441	18.517.207
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar		21.586.441	18.517.207
Proje Halindeki Stoklar	12	432.688.061	397.604.468
Peşin Ödenmiş Giderler	9	11.838.551	6.698.859
Diğer Dönen Varlıklar		378.497	22.043
ARA TOPLAM		886.075.273	633.662.055
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		886.075.273	633.662.055
DURAN VARLIKLAR			
Diğer Alacaklar	8	17.868.463	16.187.911
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		16.870.606	15.103.118
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		997.857	1.084.793
Türev Araçlar	10	7.041.710	1.649.554
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar		0	1.649.554
Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar		7.041.710	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	13	121.312.921	112.547.450
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11	5.275.679.882	5.272.407.000
Maddi Duran Varlıklar	14	25.867.443	26.920.472
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	4.108.943	4.383.339
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		4.108.943	4.383.339
Peşin Ödenmiş Giderler	9	34.609.337	26.822.743
Diğer Duran Varlıklar	16	2.451.042	2.073.683
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		5.488.939.741	5.462.992.152
TOPLAM VARLIKLAR		6.375.015.014	6.096.654.207
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	478.683.709	436.390.089
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	501.244.453	323.455.636
Ticari Borçlar	7	13.066.219	7.956.412
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		7.285.727	5.396.788
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		5.780.492	2.559.624
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		1.135.324	1.481.208
Diğer Borçlar	8	1.238.331	2.179.901
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		1.238.331	2.179.901
Türev Araçlar	10	14.439.066	21.875.881
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar		13.292.212	15.160.681
Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar		1.146.854	6.715.200
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	9	4.991.758	4.030.346
Kısa Vadeli Karşılıklar	17	9.678.897	7.800.912
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		427.079	339.161
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		9.251.818	7.461.751
ARA TOPLAM		1.024.477.757	805.170.385
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.024.477.757	805.170.385
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	1.787.984.193	1.675.979.854
Ticari Borçlar	7	4.409.938	4.734.096
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		4.409.938	4.734.096
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	9	2.075.592	2.925.230
Uzun Vadeli Karşılıklar		618.944	630.664

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		618.944	630.664
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.795.088.667	1.684.269.844
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		2.819.566.424	2.489.440.229
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	18	3.555.448.590	3.607.213.978
Ödenmiş Sermaye		805.000.000	554.699.850
Sermaye Düzeltme Farkları		121.877.344	121.877.344
Birleşme Denkleştirme Hesabı		870.289.152	870.289.152
Geri Alınmış Paylar (-)		-10.278.607	-219.131
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		50.873.176	50.712.389
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi		-4.109.167	-4.109.167
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-843.861	-1.025.675
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		51.468	-121.224
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		51.468	-121.224
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		-895.329	-904.451
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		16.742.110	-6.620.992
Yabancı Para Çevrim Farkları		22.947.197	15.768.639
Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		-6.205.087	-22.389.631
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		-6.205.087	-22.389.631
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		122.379.253	112.319.777
Yasal Yedekler		122.379.253	112.319.777
Diğer Yedekler		54.696.807	54.696.807
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		1.844.534.148	2.313.038.012
Net Dönem Karı veya Zararı		-315.711.765	-458.444.388
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		3.555.448.590	3.607.213.978
TOPLAM KAYNAKLAR		6.375.015.014	6.096.654.207

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 30.06.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2021 - 30.06.2021	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2020 - 30.06.2020
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	19	138.037.506	127.367.464	70.887.588	28.501.471
Satışların Maliyeti	19	-36.326.015	-50.356.414	-19.416.319	-22.401.595
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		101.711.491	77.011.050	51.471.269	6.099.876
BRÜT KAR (ZARAR)		101.711.491	77.011.050	51.471.269	6.099.876
Genel Yönetim Giderleri	20	-13.741.413	-12.389.919	-6.384.327	-5.744.641
Pazarlama Giderleri	20	-700.686	-631.729	-310.139	-313.384
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	15.792.137	21.666.287	10.462.183	11.166.775
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	22	-11.294.358	-16.968.574	-5.342.606	-9.623.933
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		91.767.171	68.687.115	49.896.380	1.584.693
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	0	5.099	0	5.099
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	13	-1.727.642	-2.262.675	-694.110	-1.073.531
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		90.039.529	66.429.539	49.202.270	516.261
Finansman Gelirleri	24	90.302.875	90.607.573	58.525.732	57.619.352
Finansman Giderleri	24	-496.054.169	-370.359.593	-183.814.117	-163.927.278
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-315.711.765	-213.322.481	-76.086.115	-105.791.665
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-315.711.765	-213.322.481	-76.086.115	-105.791.665
DÖNEM KARI (ZARARI)		-315.711.765	-213.322.481	-76.086.115	-105.791.665
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-315.711.765	-213.322.481	-76.086.115	-105.791.665
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>	25	-0,53000000	-0,09000000	-0,38000000	-0,19000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		181.814	234.864	-190.720	-331.594
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		172.692	87.963	-39.771	-26.371
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		9.122	146.901	-150.949	-305.223
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		23.363.102	23.186.707	5.785.202	2.880.781
Yabancı Para Çevrim Farkları		7.178.558	2.545.422	2.239.001	1.423.678
Yabancı Para Çevrim Farklarından Kazançlar (Kayıplar)		7.178.558	2.545.422	2.239.001	1.423.678
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	10	16.184.544	20.641.285	3.546.201	1.457.103
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		23.544.916	23.421.571	5.594.482	2.549.187
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-292.166.849	-189.900.910	-70.491.633	-103.242.478
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-292.166.849	-189.900.910	-70.491.633	-103.242.478

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 30.06.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		77.230.448	79.884.173
Dönem Karı (Zararı)		-315.711.765	-213.322.481
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		407.328.887	275.796.052
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	21	1.581.048	1.626.117
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	22	4.159.832	3.226.430
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		1.824.929	144.415
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	24	69.709.568	69.447.621
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		328.340.253	199.107.978
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	13	1.727.642	2.262.675
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler		-14.385	-14.085
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler	23	0	-5.099
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-4.717.987	34.046.961
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		1.504.258	-8.943.217
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		23.230.630	24.397.965
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-18.115.191	11.904.464
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		4.270.446	759.493
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-15.608.130	5.928.256
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-24.064.386	-7.813.189
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		8.456.256	13.741.445
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		86.899.135	96.520.532
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-9.651.295	-16.636.359
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-17.392	0
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-6.832.271	-4.597.694
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları	13	-3.305.433	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	128.602
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14,15	-253.956	-1.012.701
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	11	0	490.099
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11	-3.272.882	-4.203.694
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		119.235.461	-101.884.951
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		250.460.937	0
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		250.460.937	0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		-10.059.476	14.687
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-10.059.476	14.687
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	6	398.537.215	620.710.100
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	6	-426.246.728	-629.456.157
Türev Araçlardan Nakit Girişleri		11.756.425	5.951.793
Türev Araçlardan Nakit Çıkışları		-5.938.050	-14.624.533
Ödenen Faiz	6	-104.503.473	-90.346.111
Alınan Faiz		10.130.504	5.865.270
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-4.901.893	0
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		189.633.638	-26.598.472
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		32.208.478	16.466.779

NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		221.842.116	-10.131.693
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	110.617.974	240.913.804
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	332.460.090	230.782.111

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Dipnot Referansı	Özkaynaklar																	
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar																	
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Birleşme Denkleştirme Hesabı	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primi / İskontolar	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Diğer Yedekler	Birikmiş Karlar		Kontrol Gücü Olmayan Paylar		
							Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	Yabancı Para Çevrim Farkları	Risiken Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar			Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Kar / Zararı			
Özkaynaklar Değişim Tablosu																		
Özkaynaklar Değişim Tablosu																		
Dönem Başı Bakımlar	430.091.850	121.877.344	870.289.152	-4.592.411	50.712.389	-4.109.167	-73.622		-1.074.920	7.370.271	-54.702.922		116.693.057	54.696.807	1.884.229.243	549.043.489	4.020.450.560	4.020.450.560
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																		
Diğer Düzeltmeler																		
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																		
Transferler																549.043.489	-549.043.489	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)							87.963		146.901	2.545.422	20.641.285					-213.322.481	-189.900.910	-189.900.910
Dönem Kar (Zararı)																		
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)																		
Sermaye Artırımı	124.608.000															-124.608.000		
Sermaye Azaltımı																		
Sermaye Avantı																		
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																		
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi																		
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																		
Kar Payları																		
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																		
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)						14.687										-14.687	14.687	14.687
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartması																		
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																		
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																		
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																		
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıkların (Yükümlülüklerin) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıkların (Yükümlülüklerin) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
Forward Süleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıkların (Yükümlülüklerin) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıkların (Yükümlülüklerin) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)																		
Dönem Sonu Bakımlar	554.699.850	121.877.344	870.289.152	-4.577.724	50.712.389	-4.109.167	14.341		-928.019	9.915.693	-34.061.637		116.678.370	54.696.807	2.308.679.419	-213.322.481	3.830.564.337	5.830.564.337
Özkaynaklar Değişim Tablosu																		
Özkaynaklar Değişim Tablosu																		
Dönem Başı Bakımlar	554.699.850	121.877.344	870.289.152	-219.131	50.712.389	-4.109.167	-121.224		-904.451	15.768.639	-22.389.631		112.319.777	54.696.807	2.313.038.012	-458.444.388	3.607.213.978	3.607.213.978
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																		
Diğer Düzeltmeler																		
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																		
Transferler																-458.444.388	458.444.388	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)							172.692		9.122	7.178.558	16.184.544					-315.711.765	-292.166.849	-292.166.849
Dönem Kar (Zararı)																		
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)																		
Sermaye Artırımı	250.300.150				160.787												250.460.937	250.460.937
Sermaye Azaltımı																		
Sermaye Avantı																		
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																		
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi																		

Cari Dönem 01.01.2021 - 30.06.2021	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
Kar Payları																
Kar Payı Harç, Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)						-10.059.476						10.059.476	-10.059.476	-10.059.476		
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler																
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Forward Süleymesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)																
Dönem Sonu Bakiyeler	805.000.000	121.877.344	870.289.152	-10.278.607	50.873.176	-4.109.167	51.468	-895.329	22.947.197	-6.205.087	122.379.253	54.696.607	1.844.534.148	-315.711.765	3.555.448.590	3.555.448.590