

**KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**Finansal Rapor**  
**Konsolide**  
**2021 - 2. 3 Aylık Bildirim**

**Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama**

KORAY GYO 30.06.2021 KONSOLİDE FİNANSAL RAPORLAR HK.

Bağımsız Denetim Kuruluşu	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

## ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

### SINIRLI DENETİM RAPORU

Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Eski unvanıyla Yapı Kredi Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.) Genel Kurulu'na

#### Giriş

Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Eski unvanıyla Yapı Kredi Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.)'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2021 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait ilgili özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

#### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

#### Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Baki Erdal, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 18 Ağustos 2021

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2021	Önceki Dönem 31.12.2020
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	15.505.876	13.580.293
Finansal Yatırımlar	5	13.502.945	13.912.376
Ticari Alacaklar		6.120.037	3.828.709
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7,20	247.686	56.424
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		5.872.351	3.772.285
Diğer Alacaklar	8	778.613	166.160
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	778.613	166.160
Stoklar	9		2.956.583
Peşin Ödenmiş Giderler		500.132	610.103
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	17	720.778	804.233
Diğer Dönen Varlıklar	13	65.934	638.522
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	13	65.934	638.522
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>37.194.315</b>	<b>36.496.979</b>
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>37.194.315</b>	<b>36.496.979</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Ticari Alacaklar	7	464.292	507.446
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	464.292	507.446
Diğer Alacaklar	8	274.086	360.820
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	274.086	360.820
Stoklar	9	1.504.794	1.425.097
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10	56.811.924	56.811.924
Maddi Duran Varlıklar	11	1.410.607	1.414.466
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	11.361	15.265
Ertelenmiş Vergi Varlığı	17	623.793	368.243
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>61.100.857</b>	<b>60.903.261</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>98.295.172</b>	<b>97.400.240</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Ticari Borçlar	7,20	3.547.207	3.409.953
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	7,20	101.629	577.176
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	3.445.578	2.832.777
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	15	1.057.778	1.094.671
Diğer Borçlar	8	866.247	489.818
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8	609.425	273.849
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	256.822	215.969
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		1.141.717	350.695
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		1.141.717	350.695
Kısa Vadeli Karşılıklar	16	1.292.505	2.568.802
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	16	1.292.505	2.568.802
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>7.905.454</b>	<b>7.913.939</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>7.905.454</b>	<b>7.913.939</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Diğer Borçlar	8	369.362	369.361
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	369.362	369.361
Uzun Vadeli Karşılıklar		5.909.310	5.351.142
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		2.554.835	2.232.528
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	16	3.354.475	3.118.614
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>6.278.672</b>	<b>5.720.503</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>14.184.126</b>	<b>13.634.442</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		83.392.913	82.359.271
Ödenmiş Sermaye		40.000.000	40.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		91.449.175	91.449.175

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-1.544.708	-886.560
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.544.708	-886.560
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.544.708	-886.560
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		5.228.249	5.228.249
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		-53.431.593	-54.971.989
Net Dönem Karı veya Zararı		1.691.790	1.540.396
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		718.133	1.406.527
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>84.111.046</b>	<b>83.765.798</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>98.295.172</b>	<b>97.400.240</b>

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 30.06.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2021 - 30.06.2021	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2020 - 30.06.2020
<b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>					
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>					
Hasılat		29.125.734	24.900.284	12.809.751	11.414.439
Satışların Maliyeti		-22.748.208	-19.745.411	-9.742.312	-9.161.850
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		6.377.526	5.154.873	3.067.439	2.252.589
BRÜT KAR (ZARAR)		6.377.526	5.154.873	3.067.439	2.252.589
Genel Yönetim Giderleri		-4.307.623	-5.350.960	-1.386.125	-2.519.450
Pazarlama Giderleri		-412.682	-469.499	-223.376	-195.411
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	18	97.048	723.713	11.181	651.379
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	18	-2.172.655	-1.475.492	-1.378.745	-628.652
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-418.386	-1.417.365	90.374	-439.545
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		1.025.378	776.610	306.245	337.078
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		606.992	-640.755	396.619	-102.467
Finansman Gelirleri	19	2.342.863	526.450	1.257.345	294.841
Finansman Giderleri	19	-377.104	-33.077	-357.887	-32.733
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		2.572.751	-147.382	1.296.077	159.641
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	17	-396.380	-232.195	-253.003	-114.986
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	17	-364.406	-290.671	-216.177	-124.722
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	17	-31.974	58.476	-36.826	9.736
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		2.176.371	-379.577	1.043.074	44.655
DÖNEM KARI (ZARARI)		2.176.371	-379.577	1.043.074	44.655
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		484.581	344.110	498.299	245.268
Ana Ortaklık Payları		1.691.790	-723.687	544.775	-200.613
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Sürdürülen Faaliyetler Pay Başına Kazanç(Zarar)</i>		0,04230000	-0,01810000	0,01360000	-0,00500000
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>					
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-1.221.698	40.541	-1.380.973	-104.297
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.509.223	34.650	-1.679.966	-117.246
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		287.525	5.891	298.993	12.949
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		287.525	5.891	298.993	12.949
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0			
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>-1.221.698</b>	<b>40.541</b>	<b>-1.380.973</b>	<b>-104.297</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>954.673</b>	<b>-339.036</b>	<b>-337.899</b>	<b>-59.642</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-78.969	332.563	-87.727	219.888
Ana Ortaklık Payları		1.033.642	-671.599	-250.172	-279.530

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2021 - 30.06.2021	01.01.2020 - 30.06.2020
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>1.325.643</b>	<b>-881.416</b>
Dönem Karı (Zararı)		2.176.371	-379.577
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>-111.067</b>	<b>-42.595</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	11,12	42.110	62.686
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		71.810	946.833
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-253.141	390.012
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	18	2.298	27.260
Sektörel Gereksinimler Çerçevesinde Ayrılan Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		322.653	529.561
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	19	-604.360	-447.190
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	19	-604.360	-447.190
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	17	396.380	232.195
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	11	-35.268	-730.774
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	11	-35.268	-137.160
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	18		-593.614
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler	18	18.261	-106.345
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>1.832.814</b>	<b>1.372.587</b>
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	5	409.431	-423.824
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-2.268.733	187.384
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-2.268.733	187.384
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		156.837	225.697
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		156.837	225.697
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	8	2.876.888	-142.382
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	7	137.254	450.724
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		137.254	450.724
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-269.885	380.480
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-269.885	380.480
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		791.022	694.508
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>3.898.118</b>	<b>950.415</b>
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-933.773	-159.477
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-275.613	-309.265
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-1.363.089	-1.363.089
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>922</b>	<b>3.221.531</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	11,12	11.932	137.830
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11,12	-11.010	-54.913
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri			3.138.614
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>596.287</b>	<b>508.436</b>
Alınan Faiz		596.287	508.436
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		1.922.852	2.848.551
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		1.922.852	2.848.551
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	4	<b>13.572.694</b>	<b>10.610.125</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	4	<b>15.495.546</b>	<b>13.458.676</b>

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar									
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar									
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birlikte Karlar		Kontrol Gücü Olmayan Paylar
			Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Risikto Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		Net Dönem Karı Zararı		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları										

Özkaynaklar Değişim Tablosu											
Özkaynaklar Değişim Tablosu											
Dönem Baş Bakımları	40.000.000	91.449.175	-913.774			5.228.249	-58.850.302	3.878.313	80.791.661	1.141.461	81.933.122
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
Hatalara İlişkin Düzeltmeler											
Diğer Düzeltmeler											
Düzeltmelerden Sonraki Tutar											
Transferler								3.878.313	-3.878.313		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)			52.088						-723.687	-671.599	332.563 -339.036
Dönem Karı (Zararı)									-723.687	-723.687	344.110 -379.577
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			52.088							52.088	-11.547 40.541
Sermaye Artırımı											
Sermaye Azaltımı											
Sermaye Avansı											
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi											
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi											
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları											
Kar Payları											-365.132 -365.132
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler											
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)											
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)											
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması											
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış											
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler											
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları											
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
Forward Süleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)											
<b>Dönem Sonu Bakımları</b>	<b>40.000.000</b>	<b>91.449.175</b>	<b>-861.686</b>			<b>5.228.249</b>	<b>-54.971.989</b>	<b>-723.687</b>	<b>80.120.062</b>	<b>1.108.892</b>	<b>81.228.954</b>
Özkaynaklar Değişim Tablosu											
Özkaynaklar Değişim Tablosu											
Dönem Baş Bakımları	40.000.000	91.449.175	-886.560			5.228.249	-54.971.989	1.540.396	82.359.271	1.406.527	83.765.798
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
Hatalara İlişkin Düzeltmeler											
Diğer Düzeltmeler											
Düzeltmelerden Sonraki Tutar											
Transferler								1.540.396	-1.540.396		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)			-658.148						1.691.790	1.033.642	-78.969 954.673
Dönem Karı (Zararı)									1.691.790	1.691.790	484.581 2.176.371
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			-658.148							-658.148	-563.550 -1.221.698
Sermaye Artırımı											
Sermaye Azaltımı											
Sermaye Avansı											
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi											
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi											

