



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

REYSAŞ TAŞIMACILIK VE LOJİSTİK TİCARET A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide
2021 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama
Finansal Rapor



Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2021	Önceki Dönem 31.12.2020
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	418.884.555	285.290.198
Gayrimenkul Projeleri Kapsamında Açılan Nakit Hesapları		0	0
Finansal Yatırımlar	7	266.947	251.761
Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri		0	0
Vadeli Mevduatlar		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		0	0
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		266.947	251.761
Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan Finansal Varlıklar	7	266.947	251.761
Yatırım Riski Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılarak Ölçülen Finansal Varlıklar		0	0
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlar		0	0
İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		0	0
Diğer Finansal Yatırımlar		0	0
Teminata Verilen Finansal Varlıklar		0	0
Ticari Alacaklar		85.905.857	82.288.876
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5	7.174.996	6.521.666
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	78.730.861	75.767.210
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflardan Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar		0	0
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Hesabı		0	0
Diğer Alacaklar		13.437.969	6.908.049
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5	9.754.615	5.884.964
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	3.683.354	1.023.085
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		0	0
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıkları		0	0
Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Varlıkları		0	0
Diğer Sözleşme Varlıkları		0	0
İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklar		0	0
Türev Araçlar		0	0
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar		0	0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar		0	0
Stoklar	15	2.682.302	6.253.297
Proje Halindeki Stoklar		0	0
Canlı Varlıklar		0	0
Peşin Ödenmiş Giderler		23.279.676	16.235.815
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	19	0	152.629
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	19	23.279.676	16.083.186
Ertelenmiş Sigortacılık Üretim Giderleri		0	0
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		2.433.607	1.175.941
Nakit Dışı Serbest Kullanılabilir Teminatlar		0	0
Diğer Dönen Varlıklar		22.917.661	10.474.454
İlişkili Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	20	22.917.661	10.474.454
ARA TOPLAM		569.808.574	408.878.391
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar		0	0

Ortaklara Dağıtılmak Üzere Elde Tutulan Duran Varlıklar		0	0
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		569.808.574	408.878.391
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar		0	0
Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri		0	0
Vadeli Mevduatlar		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar		0	0
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan Finansal Varlıklar		0	0
Yatırım Riski Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılarak Ölçülen Finansal Varlıklar		0	0
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlar		0	0
İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		0	0
Diğer Finansal Yatırımlar		0	0
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar		0	0
Ticari Alacaklar		0	0
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflardan Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar		0	0
Diğer Alacaklar		1.140.065	1.240.117
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	1.140.065	1.240.117
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		0	0
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıkları		0	0
Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Varlıkları		0	0
Diğer Sözleşme Varlıkları		0	0
İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklar		0	0
Türev Araçlar		0	0
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar		0	0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar		0	0
Stoklar	15	29.773.907	29.773.907
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	11	31.509.600	29.678.583
Canlı Varlıklar		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12	1.122.983.890	904.735.363
Proje Halindeki Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		0	0
Maddi Duran Varlıklar		919.063.661	941.836.121
Arazi ve Arsalar	13	236.295.728	236.269.665
Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri	13	7.397.355	7.548.987
Binalar	13	281.355.259	282.016.016
Tesis, Makine ve Cihazlar	13	90.176.744	86.267.352
Taşıtlar	13	256.256.923	269.421.845
Mobilya ve Demirbaşlar	13	7.800.110	4.122.853
Özel Maliyetler	13	229.356	86.850
Taşıyıcı Bitkiler		0	0
Özel Tükenmeye Tabi Varlıklar		0	0
Yapılmakta Olan Yatırımlar	13	39.552.186	56.102.553
Faaliyet Kiralmasına Konu Varlıklar		0	0
Diğer Maddi Duran Varlıklar		0	0
Kullanım Hakkı Varlıkları		0	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		69.101	70.155
Şerhiye		0	0
İmtiyaz Sözleşmelerinden Doğan Haklar		0	0
Diğer Haklar		0	0
Patentler		0	0
Markalar		0	0
Lisanslar	14	69.101	70.155
Bilgisayar Yazılımları		0	0
Aktifleştirilen Geliştirme Maliyetleri		0	0
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		0	0

Peşin Ödenmiş Giderler		13.344.899	12.408.076
İlişkili Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler		0	0
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	19	13.344.899	12.408.076
Ertelenmiş Vergi Varlığı		0	0
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Duran Varlıklar		0	0
Nakit Dışı Serbest Kullanılabilir Teminatlar		0	0
Diğer Duran Varlıklar		0	0
İlişkili Taraplara İlişkin Diğer Duran Varlıklar		0	0
İlişkili Olmayan Taraplara İlişkin Diğer Duran Varlıklar		0	0
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		2.117.885.123	1.919.742.322
TOPLAM VARLIKLAR		2.687.693.697	2.328.620.713
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		229.085.272	78.072.437
İlişkili Taraplardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
Banka Kredileri		0	0
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		0	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları		0	0
Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Olmayan Taraplardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		229.085.272	78.072.437
Banka Kredileri	8	229.085.272	78.072.437
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		0	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları		0	0
Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		578.988.407	607.697.559
İlişkili Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		0	0
Banka Kredileri		0	0
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		0	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları		0	0
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		0	0
İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		578.988.407	607.697.559
Banka Kredileri	8	553.703.698	553.810.021
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	8	25.284.709	53.887.538
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları		0	0
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler		0	0
Kontrol Gücü Olmayan Paylara İlişkin Satış Opsiyon Yükümlülükleri		0	0
Finansal Teminat Sözleşmeleri		0	0
Diğer Muhtelif Finansal Yükümlülükler		0	0
Ticari Borçlar		49.198.886	70.048.386
İlişkili Taraplara Ticari Borçlar	5	10.959.775	29.758.722
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	9	38.239.111	40.289.664
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraplara Borçlar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraplara Borçlar		0	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	2.598.455	2.246.860
Diğer Borçlar		28.854.150	49.654.076
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar	5	12.575.007	31.166.806
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	10	16.279.143	18.487.270
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler		0	0
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülükleri		0	0
Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülükleri		0	0
Diğer Sözleşme Yükümlülükleri		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Yükümlülükler		0	0
Türev Araçlar		0	0
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar		0	0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar		0	0
Devlet Teşvik ve Yardımları		0	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		393.790	7.462.098
İlişkili Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		0	0
İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	19	393.790	7.462.098

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	27	1.836.302	3.509.316
Kısa Vadeli Karşılıklar		1.067.459	1.046.351
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	18	908.746	963.395
Sigortacılık Teknik Karşılıkları		0	0
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	18	158.713	82.956
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	20	0	0
İlişkili Tarafalara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		0	0
İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		0	0
ARA TOPLAM		892.022.721	819.737.083
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler		0	0
Ortaklara Dağıtılmak Üzere Elde Tutulan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler		0	0
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		892.022.721	819.737.083
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		890.347.279	856.197.940
İlişkili Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		0	0
Banka Kredileri		0	0
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		0	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları		0	0
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		890.347.279	856.197.940
Banka Kredileri	8	856.421.985	821.640.017
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	8	33.925.294	34.557.923
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları		0	0
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmalar		0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler		0	0
Kontrol Gücü Olmayan Paylara İlişkin Satış Opsiyon Yükümlülükleri		0	0
Finansal Teminat Sözleşmeleri		0	0
Diğer Muhtelif Finansal Yükümlülükler		0	0
Ticari Borçlar		0	0
İlişkili Tarafalara Ticari Borçlar		0	0
İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Tarafalara Borçlar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Tarafalara Borçlar		0	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		0	0
Diğer Borçlar		14.414.350	3.952.708
İlişkili Tarafalara Diğer Borçlar		0	0
İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar	10	14.414.350	3.952.708
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler		0	0
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülükleri		0	0
Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülükleri		0	0
Diğer Sözleşme Yükümlülükleri		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Yükümlülükler		0	0
Türev Araçlar		0	0
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar		0	0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar		0	0
Devlet Teşvik ve Yardımları		0	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		124.683	623.891
İlişkili Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		0	0
İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	19	124.683	623.891
Uzun Vadeli Karşılıklar		24.878.584	23.015.015
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	18	3.756.702	4.725.853
Genel Karşılıklar		0	0
Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılıklar		0	0
Sigortacılık Teknik Karşılıkları		0	0
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	18	21.121.882	18.289.162
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar		0	0
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	27	36.400.607	42.192.111
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	18	0	0
İlişkili Tarafalara Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		0	0

İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		0	0
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		966.165.503	925.981.665
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		1.858.188.224	1.745.718.748
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		581.346.869	437.347.070
Ödenmiş Sermaye	22	250.000.000	119.350.000
Sermaye Düzeltme Farkları	22	40.859	40.859
Birleşme Denkleştirme Hesabı		0	0
Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları		0	0
Sermaye Avansı		0	0
Geri Alınmış Paylar (-)	22	-5.964.030	-2.177.230
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)		0	0
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	22	1.235.962	0
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	3	-780.673	-780.673
Kontrol Gücü Olmayan Paylara İlişkin Satış Opsiyon Değerleme Fonu		0	0
Pay Bazlı Ödemeler (-)		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		386.363.200	386.938.604
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		385.443.032	385.441.812
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	22	385.443.032	385.441.812
Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	0
Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	0
Kredi Riskindeki Değişikliğe Bağlı Olarak Finansal Yükümlülüğün Gerçeğe Uygun Değerindeki Değişikliklerden Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlara İlişkin Finansal Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Diğer Kazançlar (Kayıplar)	22	920.168	1.496.792
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Diğer Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Diğer Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler		0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler		0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler		0	0
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar		0	0
Diğer Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		57.134.786	53.347.986
Sermayeye Eklenecek Gayrimenkul veya İştirak Satış Kazancı	22	39.517.812	39.517.812
Yasal Yedekler	22	14.564.535	11.652.944
Geri Alınan Paylara İlişkin Yedekler	22	3.052.439	2.177.230
Girişim Sermayesi Fonu		0	0
Diğer Kısıtlanmış Yedekler		0	0
Diğer Özkaynak Payları		0	0
Diğer Yedekler		0	0

Ödenen Kar Payı Avansları (Net) (-)		0	0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	22	-122.539.208	-98.670.106
Net Dönem Karı veya Zararı	28	15.855.973	-20.702.370
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	22	248.158.604	145.554.895
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		829.505.473	582.901.965
TOPLAM KAYNAKLAR		2.687.693.697	2.328.620.713

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 30.09.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 30.09.2020	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2021 - 30.09.2021	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2020 - 30.09.2020
Kar veya Zarar Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	23	702.766.438	586.789.709	235.647.417	207.858.901
Satışların Maliyeti	23	-501.109.599	-393.110.747	-165.288.242	-128.086.973
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		201.656.839	193.678.962	70.359.175	79.771.928
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		0	0	0	0
Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Hizmet Gelirleri		0	0	0	0
Kambiyo Gelirleri		0	0	0	0
Faiz Gelirleri		0	0	0	0
Kar Payı Gelirleri		0	0	0	0
Türev Finansal İşlemlerden Kazanç		0	0	0	0
Portföy İşletmeciliği Faaliyetinden Elde Edilen Gelir		0	0	0	0
Sigortacılık Hizmetlerinden Elde Edilen Gelir		0	0	0	0
Emeklilik Hizmetlerinden Elde Edilen Gelir		0	0	0	0
Finansal Varlık ve Yükümlülüklerle İlişkin Gerçekleşmemiş Karlar		0	0	0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Gelirler		0	0	0	0
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti		0	0	0	0
Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Hizmet Giderleri		0	0	0	0
Kambiyo Giderleri		0	0	0	0
Faiz Giderleri		0	0	0	0
Kar Payı Giderleri		0	0	0	0
Karşılık Giderleri		0	0	0	0
Türev Finansal İşlemlerden Zarar		0	0	0	0
Portföy İşletmeciliği Faaliyetinden Kaynaklanan Giderler		0	0	0	0
Sigortacılık Hizmetlerinden Kaynaklanan Giderler		0	0	0	0
Emeklilik Hizmetlerinden Kaynaklanan Giderler		0	0	0	0
Finansal Varlık ve Yükümlülüklerle İlişkin Gerçekleşmemiş Zararlar		0	0	0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Giderler		0	0	0	0
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)		0	0	0	0
Canlı Varlıklar Gerçeğe Uygun Değer Farkları		0	0	0	0
BRÜT KAR (ZARAR)		201.656.839	193.678.962	70.359.175	79.771.928
Genel Yönetim Giderleri		-15.662.211	-6.163.580	-4.041.308	-2.664.655
Pazarlama Giderleri		-1.838.677	-1.017.404	-741.918	-618.005
Araştırma ve Geliştirme Giderleri		0	0	0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	24	57.807.739	20.000.009	11.378.385	10.206.822
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	24	-45.096.306	-30.627.954	-6.155.953	-14.143.444
Diğer Kazançlar (Kayıplar)		0	0	0	0
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		196.867.384	175.870.033	70.798.381	72.552.646
Ödenecek Kar Paylarının Defter Değeri ile Dağıtılan Nakit Dışı Varlıkların Değeri Arasındaki Fark		0	0	0	0
İtfa Edilmiş Maliyetinden Ölçülen Finansal Varlıkların Finansal Tablo Dışı Bırakılmasından Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)		0	0	0	0
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	25	1.360.942	2.406.656	156.403	1.143.908
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		0	0	0	0
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri		0	0	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	11	1.831.017	1.962.599	1.593.794	1.036.286
İştirakler, Müşterek Kontrol Edilen İşletmeler ve Bağlı Ortaklıklardan Diğer Gelirler (Giderler)		0	0	0	0
İtfa Edilmiş Maliyetinden Ölçülen Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılmasından Kazançlar (Kayıplar)		0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılmasından Kazançlar (Kayıplar)		0	0	0	0
Risk Pozisyonlarını Netleştiren Kalemler Grubuna Yönelik Finansal Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0	0	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		200.059.343	180.239.288	72.548.578	74.732.840
Finansman Gelirleri	26	52.701.134	22.374.258	15.988.183	10.490.691
Finansman Giderleri	26	-230.515.339	-282.766.111	-46.022.605	-117.144.069
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		0	0	0	0

SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		22.245.138	-80.152.565	42.514.156	-31.920.538
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		106.900	-2.984.698	-1.855.797	-2.015.282
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	27	-5.493.840	-1.578.143	-1.851.361	135.531
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	27	5.600.740	-1.406.555	-4.436	-2.150.813
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		22.352.038	-83.137.263	40.658.359	-33.935.820
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DÖNEM KARI (ZARARI)		22.352.038	-83.137.263	40.658.359	-33.935.820
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	22	6.496.065	-34.320.168	14.335.923	-16.890.368
Ana Ortaklık Payları	28	15.855.973	-48.817.095	26.322.436	-17.045.452
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>	28	0,08940000	-0,40900000	0,16260000	-0,14300000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>	28	0,08940000	-0,40900000	0,16260000	-0,14300000

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem 3	Önceki Dönem 3
	01.01.2021 - 30.09.2021	01.01.2020 - 30.09.2020	Aylık 01.07.2021 - 30.09.2021	Aylık 01.07.2020 - 30.09.2020
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu				
DÖNEM KARI (ZARARI)	22.352.038	-83.137.263	40.658.359	-33.935.820
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER				
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	-617.295	782.690	1.584	620.183
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)	0	0	0	0
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	0	0	0	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	0	0	0	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	0	0	0	0
Kredi Riskindeki Değişikliğe Bağlı Olarak Finansal Yükümlülüğün Gerçeğe Uygun Değerindeki Değişiklikler	0	0	0	0
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlara İlişkin Finansal Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Diğer Paylar	0	0	0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları	0	0	0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	18	-808.059	977.708	2.034
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		190.764	-195.018	-450
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		0	0	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	27	190.764	-195.018	-450
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar), Vergi Etkisi		0	0	0
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		0	0	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		0	0	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		0	0	0
Kredi Riskindeki Değişikliğe Bağlı Olarak Finansal Yükümlülüğün Gerçeğe Uygun Değerindeki Değişiklikler, Vergi Etkisi		0	0	0
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlara İlişkin Koruma Sağlayan Finansal Riskten Korunma Araçlarından Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar), Vergi Etkisi		0	0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilen İştirak ve İş Ortaklıklarının Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirlerinden Paylar, Vergi Etkisi		0	0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları, Vergi Etkisi		0	0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları, Vergi Etkisi		0	0	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar	0	0	0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0	0
Yabancı Para Çevrim Farklarından Kazançlar (Kayıplar)		0	0	0
Yabancı Para Çevrim Farklarındaki Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Kazançları (Kayıpları)		0	0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)		0	0	0

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardaki Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasında Özkaynaklardan Çıkarılan ve Gerçeğe Uygun Değerde Yapılan Düzeltme Tutarı		0	0	0	0
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0	0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma İşlemindeki Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0	0	0
Edinimi veya Yüklenimi Finansal Riskten Korunan Gerçekleşme Olasılığı Yüksek Tahmini İşlemin Konusunu Oluşturan Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) Defter Değerine Özkaynaklardan Çıkarılarak Eklenen Tutar		0	0	0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Net Yatırım Riskinden Korunma ile İlgili Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Net Yatırım Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0	0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Net Yatırım Riskinden Korunmadaki Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0	0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişimden Kazançlar (Kayıplar)		0	0	0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişikliklerin Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0	0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişimden Kazançlar (Kayıplar)		0	0	0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişikliklerin Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0	0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişimden Kazançlar (Kayıplar)		0	0	0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişikliklerdeki Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar		0	0	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Satılmaya Hazır Finansal Varlıklarının Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Yabancı Para Çevrim Farkları Kazançları (Kayıpları)		0	0	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kazançlar (Kayıplar)		0	0	0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0	0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0	0	0
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		0	0	0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları, Vergi Etkisi		0	0	0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Etkisi		0	0	0	0
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Etkisi		0	0	0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		0	0	0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Etkisi		0	0	0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Etkisi		0	0	0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Etkisi		0	0	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar, Vergi Etkisi		0	0	0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları, Vergi Etkisi		0	0	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-617.295	782.690	1.584	620.183
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		21.734.743	-82.354.573	40.659.943	-33.315.637
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					

Kontrol Gücü Olmayan Paylar		6.496.065	-34.288.355	14.335.923	-16.876.764
Ana Ortaklık Payları		15.238.678	-48.066.218	26.324.020	-16.438.873

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 30.09.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 30.09.2020
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		56.888.144	-64.903.365
Dönem Karı (Zararı)		22.352.038	-83.137.263
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	28	22.352.038	-83.137.263
Durdurulan Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		0	0
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		114.680.236	39.795.057
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	13	55.189.992	31.706.538
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	1.218.788
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	1.218.788
Diğer Finansal Varlıklar veya Yatırımlar Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Canlı Varlıklar Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Maddi Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Şerefiye Değer Düşüklüğü İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Satış Amaçlı Duran Varlıklar Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Diğer Değer Düşüklükleri (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		3.640.361	5.115.063
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	18	1.837.954	-202.399
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	16	1.678.998	5.317.462
Yeniden Yapılanma Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Genel Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	9	123.409	0
Garanti Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Sektörel Gereksinimler Çerçevesinde Ayrılan Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Kar Payı (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan (Gelirler) Giderler İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Pazarlıklı Satın Alım Sonucu Oluşan Kazanç İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		437.983	4.522.350
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	9	1.069.362	5.757.434
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	9	-631.379	-1.235.084
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri		0	0
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri		0	0
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Gelirler İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Takas İşlemlerinden Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	24-26	58.957.438	0
Pay Bazlı Ödemeler İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Hibe Krediler İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
İhraç Edilmiş Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		0	0

Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Canlı Varlıklar veya Tarımsal Ürünlerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Diğer Düzeltmeler		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler		-1.831.017	-1.962.599
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	11	-1.831.017	-1.962.599
İş Ortaklıklarının Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	27	-106.900	1.601.573
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler		0	0
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		-1.360.942	-2.406.656
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		-1.360.942	-2.406.656
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Canlı Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Diğer Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Satış Amaçlı veya Ortaklara Dağıtılmak Üzere Elde Tutulan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
İştirak, İş ortaklığı ve Finansal Yatırımların Elden Çıkarılmasından veya Paylarındaki Değişim Sebebi ile Oluşan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler		0	0
Kar (Zarar) Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler		-246.679	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-68.104.446	-21.621.872
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	7	-15.186	-101.761
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Hesabındaki Azalış (Artış)		0	0
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-4.686.343	-38.332.463
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	5	-653.330	-11.044.106
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	-4.033.013	-27.288.357
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklarda Azalış (Artış)		0	0
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-6.429.868	3.681.235
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	5	-3.869.651	4.547.140
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	10	-2.560.217	-865.905
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)		0	0
Mal Ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)		0	0
Diğer Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)		0	0
İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklardaki Azalış (Artış)		0	0
Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)		0	0
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	15	3.570.995	-742.918
Canlı Varlıklardaki Azalış (Artış)		0	0
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	19	-7.980.684	-18.702.507
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-23.038.128	12.410.759
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	5	-21.618.954	9.173.877
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	9	-1.419.174	3.236.882
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlardaki Artış (Azalış)		0	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	28	-1.480.264	563.301
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Devam Eden İnşaat Ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)		0	0

Mal Ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)		0	0
Diğer Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)		0	0
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-7.518.277	14.414.671
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	5	-15.771.792	12.287.315
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	10	8.253.515	2.127.356
Türev Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		0	0
Devlet Teşvik ve Yardımlarındaki Artış (Azalış)		0	0
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	19	-7.567.516	3.224.712
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-12.959.175	1.963.099
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-12.959.175	1.963.099
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		0	0
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		68.927.828	-64.964.078
Ödenen Temettüleri		0	0
Alınan Temettüleri		0	0
Ödenen Faiz		0	0
Alınan Faiz		0	0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Çıkışları		0	0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri		0	0
Kira Ödemeleri		0	0
Alınan Kira		0	0
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları		0	0
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		0	0
İştirakler, İş Ortaklıkları ve/veya Müşterek Faaliyetlerin Sermaye Artırımına Katılımdan Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		0	0
Diğer Karşılıklara İlişkin Ödemeler		0	0
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	27	-8.424.520	60.713
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	28	-3.615.164	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları		0	0
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-249.304.063	-95.792.204
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğuracak Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		0	0
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		0	0
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları		0	0
Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına İlişkin Nakit Çıkışları		0	0
İştiraklerin ve/veya İş Ortaklıklarının Pay Satışı veya Sermaye Azaltımı Sebebiyle Oluşan Nakit Girişleri		0	0
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları		0	0
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Sermaye Avansı Ödemelerinden Nakit Çıkışları		0	0
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		0	0
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları		0	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		11.400.384	16.390.298
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	13-14	11.400.384	16.390.298
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-32.965.156	-110.900.730
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13-14	-32.965.156	-110.900.730
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12	-227.739.291	-1.281.772
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Satışlarından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Alımlarından Nakit Çıkışları		0	0
Canlı Varlık Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0

Canlı Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları		0	0
Diğer Uzun Vadeli Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Diğer Uzun Vadeli Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları		0	0
Verilen Nakit Avans ve Borçlar		0	0
İlişkili Taraflara Verilen Nakit Avans ve Borçlar		0	0
Verilen Diğer Nakit Avans ve Borçlar		0	0
Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		0	0
İlişkili Taraflara Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		0	0
Diğer Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		0	0
Türev Araçlardan Nakit Girişleri		0	0
Türev Araçlardan Nakit Çıktıları		0	0
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Nakit Girişleri		0	0
Alınan Temettüer		0	0
Ödenen Faiz		0	0
Alınan Faiz		0	0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Çıktıları		0	0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri		0	0
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		0	0
Diğer Nakit Girişleri (Çıktıları)		0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları		0	0
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		326.010.276	171.530.784
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Çıktıları		0	0
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Sermaye Avanslarından Nakit Girişleri		0	0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıktıları		0	0
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıktıları		0	0
İşletmenin Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıktıları		0	0
Karşılıklı İştirak Paylarındaki Değişimden Kaynaklanan Nakit Çıktıları		0	0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
İşletmenin Aldığı Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Karşılıklı İştirak Paylarındaki Değişimden Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Ortak Kontrole Tabi İşletmelerin Birleşme Etkisinden Kaynaklanan Nakit Girişleri (Çıktıları)		0	0
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		496.457.775	1.203.169.859
Kredilerden Nakit Girişleri	8	496.457.775	1.203.169.859
İhraç Edilen Borçlanma Araçlarından Nakit Girişleri		0	0
Factoring İşlemlerinden Nakit Girişleri		0	0
Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri		0	0
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları		-398.962.191	-1.031.666.199
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları	8	-398.962.191	-1.031.666.199
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları Geri Ödemelerinden Nakit Çıktıları		0	0
Factoring İşlemlerinden Nakit Çıktıları		0	0
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıktıları		0	0
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış		0	0
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Azalış		0	0
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları		0	0
Türev Araçlardan Nakit Girişleri		0	0
Türev Araçlardan Nakit Çıktıları		0	0
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Nakit Girişleri		0	0
Ödenen Temettüer		0	0
Ödenen Faiz		0	0
Alınan Faiz		0	0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Çıktıları		0	0

Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri		0	0
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		0	0
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	22	228.514.692	27.124
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları		0	0
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		133.594.357	10.835.215
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		0	0
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		133.594.357	10.835.215
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	285.290.198	131.453.544
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	418.884.555	142.288.759

Cari Dönem	01.01.2021 - 30.09.2021																	
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																		
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																		
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																		
Kontrol Gözü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler	29	-97.864.692		-353.528			1.220	40.671			866.747	-97.309.582	97.309.582					
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																		
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
Forward Sözleşmelerinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		-156.135.307		-3.786.800	1.589.490						2.005.209	-2.251.888	-158.579.296	-1.201.938	-159.781.234			
Dönem Sonu Bakiyeler		250.000.000	40.859	-5.964.030	1.238.962	-780.673	385.443.032	920.168			57.134.786	-122.539.208	15.855.973	581.346.869	248.158.604	829.505.473		