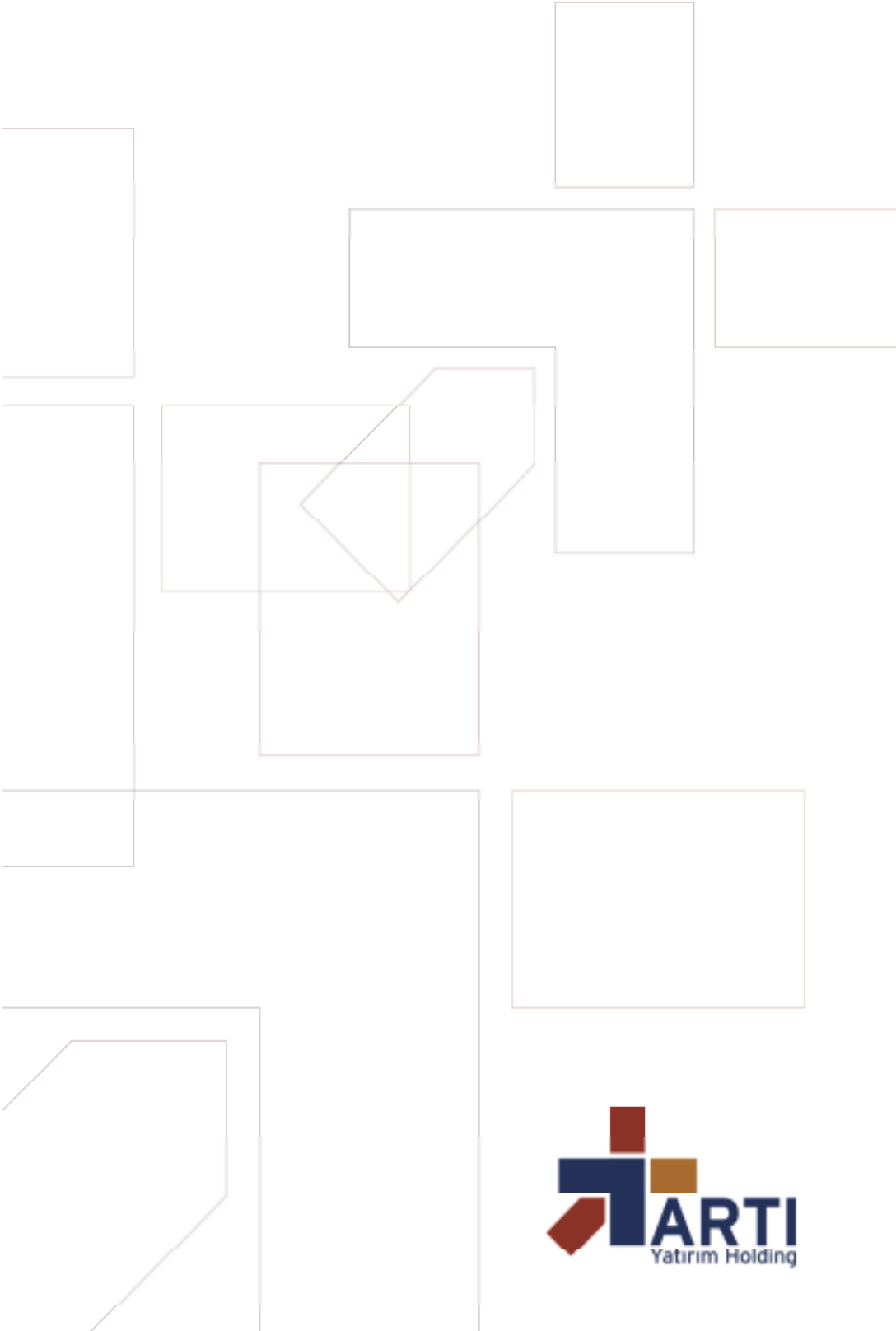




ARTI YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
01.01.2015-31.03.2015 DÖNEMİ
FAALİYET RAPORU



İÇERİK

1.GENEL BİLGİLER.....	3
1.1. Kurumsal Profil.....	3
1.2. Sermaye Yapısı.....	3
1.3 Personel Bilgileri.....	4
2.YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE TANINAN MADDİ HAKLAR4	
2.1. Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Maddi Haklar	4
3. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI	5
4.ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER.....	5
4.1. Şirket Faaliyetleri.....	5
4.2. İştiraklerimiz – Bağlı Ortaklıklarımız.....	6
4.2.1. Altınyâğ Kombinaları A.Ş. (İştirak)	6
4.2.2. Endeks Gayrimenkul ve Madencilik Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. (İştirak)	9
4.2.3. AYH Gayrimenkul Yatırımları A.Ş. (Bağlı ortaklık).....	9
4.2.4. ARTI AGRO Limited Şirketi (Bağlı ortaklık)	10
4.2.5 KARSUSAN KARADENİZ SU ÜRÜNLERİ SANAYİİ A.Ş.(İştirak).....	10
4.2.5.1. Diğer Hususlar	12
4.3. Şirket Aleyhine Açılmış Davalar ve Bunlara İlişkin Belgeler	13
4.4. Anasözleşme Değişiklikleri	13
4.5. Yıl İçersinde Yapılan Olağanüstü Genel Kurula İlişkin Bilgiler	13
4.6 Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile Yönetim organının bu konudaki görüşü:	13
4.7 Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler:	13
4.8. Diğer Hususlar.....	14
5. FİNANSAL DURUM.....	14
5.1. Özet Finansal Bilgiler.....	14
5.2. Hisse Bilgileri.....	14
5.3. Kar Dağıtım Politikası	15
6. RİSKLER İÇ KONTROL VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ	15
7. DİĞER HUSUSLAR.....	15
7.1. Faaliyet Dönemi Sona Erdikten Sonra Gerçekleşen ve Özel Önem Taşıyan Hususlar....	15

1.GENEL BİLGİLER

2006 yılında Taksim Yatırım Ortaklığı adıyla kurulan ve 2012 yılının ilk çeyreğinde Asya Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı olarak değişen unvanı ile işlemlerine devam etmiştir. 2012 yılının son çeyreğinde Altınyâğ, Endeks Menkul ve Endeks Gayrimenkul gibi şirketlerin kurucu ve büyük ortağı konumunda olan Mehmed Nureddin Çevik tarafından imtiyazlı payları satın alınan şirketimiz, 08.10.2012 tarihinde Artı Yatırım Holding ismini alarak yeniden yapılandı. Artı Yatırım Holding; enerji, gayrimenkul, finans başta olmak üzere farklı sektörlerde yatırımlarını çeşitlendirme ve karlı yatırımların yatırımcısı olma yolunda hedeflerini büyütmektedir.

Artı Yatırım Holding, stratejisine uygun projelere doğrudan yatırım yapabildiği gibi, 2015 yılında %25 oranında hissedarı olduğu Altınyâğ Kombinaları A.Ş aracılığıyla da yatırım yapmaktadır.

Artı Yatırım Holding hisseleri BIST A.Ş.'de ARTI kodu ile işlem görmektedir. 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla şirketin toplam halka açıklık oranı %99'dur. (Mehmed Nureddin Çevik;%11.52, Biz AG;%9, Diğer; %79,08 , Artı Yatırım Holding A.Ş.%0,4) 31.03.2015 tarihi itibarıyla şirketin toplam halka açıklık oranı %99'dur. (Mehmed Nureddin Çevik; %11,52 , Biz AG; %9, Diğer; %79,08 , Artı Yatırım Holding A.Ş.%0,4)

1.1. Kurumsal Profil

Ortaklığın Ünvanı:	Artı Yatırım Holding A.Ş.
Ticaret Sicil No:	578747
Mersis No:	0816 0477 8330 0018
Vergi Dairesi/No:	Erenköy - 816 047 7833
Adres:	Sahrayıcedid Mah.Halk Sokak. Pakpen Plaza No:44 Kat:5 Kadıköy/İstanbul Telefon: 0216 290 79 59 Fax: 0216 290 79 63
E-posta:	info@artiyh.com.tr
İnternet Adresi:	www.artiyatirimholding.com.tr

1.2. Sermaye Yapısı

Artı Yatırım Holding AŞ. kayıtlı sermaye sistemine tabidir. Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 50.000.000 TL, ödenmiş sermayesi ise 10.000.000 TL'dir. Şirketin sermaye dağılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

31 Mart 2015

Ortaklığın Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Mehmed Nureddin Çevik A Grubu İmtiyazlı	100.000	1
Mehmed Nureddin Çevik B Grubu	1.052.279	10,52
Biz AG	900.000	9
Diğer (Halka Açık)	7.907.960	79,08
Artı Yatırım Holding A.Ş.	39.761	0.4
Toplam	10.000.000	100

Artı Yatırım Holding A.Ş. payları A ve B grubu olarak ikiye ayrılmıştır. Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde A grubu payların her biri 1.000 oy hakkında, B grubu payların her biri 1 oy hakkında sahiptir. A grubu paylar sermayenin % 1'ini, B grubu paylar ise %99'unu temsil etmektedir.

Şirketimizin çıkarılmış sermayesi 02.03.2012 tarihinde 2.700.000.- TL'den 5.000.000.- TL'ye, 04.10.2012 tarihinde 5.000.000.- TL'den 10.000.000.-TL'ye artırılmıştır. Ayrıca kayıtlı sermaye tavanı 5.000.000.-TL'den 50.000.000.-TL'ye çıkartılmıştır.

1.3 Personel Bilgileri

Şirketimizde ve konsolide mali tablolarımıza dahil olan tüm şirketlerde yıl içerisinde ortalama 134 personel görev almıştır.

2.YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE TANINAN MADDİ HAKLAR

Artı Yatırım Holding A.Ş.Yönetim Kurulu üyeleri bilgileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır;

Adı Soyadı	Unvanı	Görev Süresi
Mehmed Nureddin Çevik	Yönetim Kurulu Başkanı	16.05.2014-2017
Hamit Serkan Drahor	Yönetim Kurulu Üyesi	16.05.2014-2017
Biröl Yenal Pehlivan	Yönetim Kurulu Üyesi	16.05.2014-2017
Miryam Maştaoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi-Genel Müdür	16.09.2014-2017
Hasan Tuncay Erol	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	16.05.2014-2017
Aziz Erkuş	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	16.05.2014-2017

Kurumsal Yönetim Tebliği Çerçevesinde Oluşturulan Komiteler;

Kurumsal Yönetim Komitesi

Adı Soyadı	Unvan
Biröl Yenal PEHLİVAN	Yönetim Kurulu Üyesi
Hasan Tuncay EROL	Yönetim Kurulu Üyesi-Bağımsız Üye

Denetim Komitesi

Adı Soyadı	Unvan
Aziz ERKUŞ	Yönetim Kurulu Üyesi-Bağımsız Üye
Hasan Tuncay EROL	Yönetim Kurulu Üyesi-Bağımsız Üye

2.1. Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Maddi Haklar

Şirket 2015 yılının ilk üç ayında üst düzey yöneticilere toplam 209.956- TL tutarında ödeme yapmıştır.

3. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Şirketimizin 2015 yılı itibarıyla %25 oranında iştirak ettiği Altınyâğ Kombinaları A.Ş., Türkiye’de ketencik tohumunun tek işleyicisi, ketencik yağı ve küspesinin tek üreticisi olarak farklı sektörlerde değişik kullanım alanları bulunan bu değerli yağlı tohum bitkisinin ülkeye kazandırılabilmesi adına ketencik tohumunun ülke ekolojik şartlarında ekimi ve yetiştiriciliği ile ilgili girişimimiz için gerekli olan araştırma faaliyetlerimiz sürmektedir.

Altınyâğ Kombinaları A.Ş.’nin %18.62 oranında iştiraki haline gelen Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş.’nin yeni kurulan Balık Unu-Balık Yağı fabrikasında üretilen Balık Yağının insan tüketiminde kullanılması yönünde yurtiçi ve yurtdışında gerekli araştırmalar yapılarak kurulmuştur. İlgili kurum ve kuruluşlardan gerekli yasal izinler alınması yönünde çalışmalar devam etmektedir.

4.ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

4.1. Şirket Faaliyetleri

Şirketimiz, Sermaye Piyasası Kurulu’nun menkul kıymet yatırım ortaklıklarına ilişkin düzenlemelerinde yazılı amaç ve konular ile iştirak etmek üzere 16.02.2006 tarihinde kurulmuştur. Şirketimizin faaliyet konusu 08.10.2012 tarihinde “Yatırım Holding” olarak değişmiştir.

Şirket menkul kıymet yatırım ortaklığı statüsünde, portföy işletmeciliği faaliyeti kapsamında oluşturduğu menkul kıymetler portföyünü elden çıkararak bundan sonra boşta kalan varlıklarını menkul kıymetlerde değerlendirecektir.

Bu çerçevede, Şirketimizin amaç ve konusu, her türlü taşınır ve taşınmazlara yatırım yapmak ve işletmek, ticari, sınai ve mali finansal yatırım girişimlerinde bulunmak olarak belirlenmiştir.

Şirket’in yeni yatırım kararları için fizibilite çalışmaları yapılarak, yatırım için ihtiyaç duyulacak finansman miktarları, piyasa şartları, sağlanacak katma değer gibi ayrıntılı piyasa araştırmalarına girişilecek olup; hammadde, enerji, işgücü, pazara yakınlık, tabii şartlar, ulaşım imkanları, gelişme potansiyeli ve daha birçok faktör dikkate alınarak en rasyonel yatırımların gerçekleştirilmesine çalışılacaktır. Şirketimiz tarafından, maksimum değeri yaratmak amacıyla, teknoloji transferinin hızlı ve ucuz bir şekilde gerçekleştirilebildiği ayrıca yatırılan sermayenin geri dönüş hızı en yüksek olan sektörler belirlenmiştir.

Şirket mevcut likiditesini kısaca reel sektör olarak tanımlayabileceğimiz sektörlerde değerlendirmeyi, büyüme potansiyeli taşıyan alanlarda yeni şirketler kurmayı, mevcut şirketlere iştirak etmeyi planlamaktadır.

Şirketimizde gerçekleştirilen Yönetim Kurulu Toplantılarında Alınan ve Özel Önem Arzeden Hususlar;

- İştirakimiz Artı Agro Ltd.Şti’nin kurulmuş olduğu Ukrayna’da ciddi politik sıkıntılarının olması, bunun sonucu olarak ülke ile yapılabilecek ticaretin tamamen kısıtlanması ve dış dünyaya kapanması üzerine, ülke riskinin ta-

şınmamasına karar verilmiş, söz konusu iştirakteki hisselerin tamamını 1.008,23 USD bedel ile devir bedeli 10/03/2015 tarihinde tahsil edilerek Emre Akıncı'ya devredilmiştir.

- İştirakimiz Altınyag Kombinaları A.Ş.'nin A grubu imtiyazlı 1.413.572.- adet hissesini beher hisse fiyatı 1.20 TL'den toplam 1.696.286,40 TL'ye Şerif Hüseyin Yaltırık'a 14.01.2015 tarihinde devredilmiştir. Devir Bedeli tutar 03.02.2015 ve 06.03.2015 tarihinde iki taksitte tahsil edilmiştir.
- 10/03/2015 tarihinde iştirakimiz Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş.'nin 305.000 adet hissesi, son on günlük ağırlıklı ortalama olan 6,352.- TL fiyattan, toplam 1.937.360.-TL karşılığında, 17/03/2015 tarihinde Endeks Gayrimenkul ve Madencilik Enerji San.Tic.A.Ş. nezdinde bulunan 300.000 adet hisse, son on günlük ağırlıklı ortalama olan 6,859.-TL fiyattan 2.057.700.-TL karşılığında Altınyag Kombinaları A.Ş.'ye devredilmesi ile Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş.'nin hisseleri iştirakimiz Altınyag Kombinaları A.Ş. altında toplanmış, bu şekilde daha güçlü bir yapıya kavuşturulmuş ve sinerjilerinin artması hedeflenmiştir.
- 2014 yılı Olağan Genel Kurul toplantısının 15/05/2015 tarihinde şirket merkezinde yapılmasına karar verilmiştir.

4.2. İştiraklerimiz – Bağlı Ortaklıklarımız

4.2.1. Altınyag Kombinaları A.Ş. (İştirak)

Türkiye'nin en eski ve köklü sanayi kuruluşlarından biri olarak 1962 yılından bu yana bitkisel yağ üretimi yapan Altınyag Kombinaları A.Ş (Altınyag), kuruluşunun 50. yılında Artı Yatırım Holding çatısı altına girdi. Şirket, işgal konusu bitkisel yağ üretim ve satışı olan ve BIST A.Ş.'de işlem gören Altınyag Kombinaları A.Ş.'nin 17/10/2012 tarihinde %20,73 oranında hisselerini devir almak suretiyle bünyesine dahil etmiştir. 30/10/2013 tarihinde Masum Çevik'e ait %6.63 oranında hisse satın alınarak iştirak oranımız %27.36 ulaşmıştır. 14.01.2015 tarihinde %2.36 oranındaki A Grubu hissemiz Şerif Hüseyin Yaltırık'a devredilmiş, kendisi de Altınyag bünyesine katılmıştır, bu işlem sonucunda iştirak oranımız %25'e düşmüştür.

Altınyag Kombinalarının %65,73'ü halka açıktır. Şirketin ana hissedarları Artı Yatırım Holding ve Enver Çevik'tir. Şirketin ödenmiş sermayesi 60 Milyon TL dir. Altınyag ve iştiraki Gürtaş'a, piyasadan alınan hisse senetleri ile birlikte ÇEVİK ailesinin yaptığı yatırım tutarı toplamda 53 milyon TL'yi aşmıştır. Artı Yatırım Holding, Altınyag şirketinin A grubu imtiyazlı yönetim hisselerine sahiptir. Artı Yatırım Holding bünyesine geçmesiyle birlikte yapılan yatırımların yanı sıra küresel pazara yönelen vizyonu ile da Altınyag, tarihinin en önemli kilometre taşlarını kaydetti. Altınyag, bu tarihten itibaren son tüketiciye yönelik ambalajlı yağ üretimini durdurarak küresel pazarda daha karlı gördüğü ham yağ üretimine odaklandı. Öte yandan hem çevre dostu, hem de yemeklik yağ sektörü için ham ve yarı mamul madde özellikleri yanı sıra pazarda talebin giderek arttığı biodizel yakıt üretimine yönelik yarı rafine bitkisel yağ üretimine de başladı.

Altınyag, İzmir Atatürk Organize Sanayi Bölgesi'ndeki yüksek teknolojik donanımına sahip tesislerinde deneyimli ekibiyle ayçiçek tohumu, soya fasulyesi, kanola tohumu, keten tohumu, ketencik tohumu, mısırözü tohumu gibi bitkisel yağlı tohumlardan ham yağ, yarı rafine ve tam rafine yağ ile yem sektörünün vazgeçilmez ihtiyacı küspe üretimini sürdürmektedir. Üretim ve hizmet kalitesi ile örnek ve öncü bir sanayi kuruluşu olan Altınyag'ın 15 bin metrekaresi kapalı, 31 bin metrekaRELİK alana yayılan fabrikası, tohumun türüne göre günlük yaklaşık 350 ton yağlı tohum işleme, ürünün çeşidine göre yaklaşık 350 ton rafinasyon kapasitesine erişmiş bulunmaktadır. Kurulumu süren yeni

üretim hatlarının 2015 yılının ikinci yarısında devreye alınmasıyla birlikte yüzde 100 kapasite artışı sağlanacaktır. (www.altinyag.com.tr)

Şirketin Kayıtlı sermaye tavanı 150.000.000.-TL olup, çıkarılmış sermayesi 60.000.000.-TL'dir. 01.01.2015 - 31.03.2015 arası 3 aylık dönemde sermaye artırımını yapılmamıştır. Sermayenin % 65,73 oranındaki kısmına ait hisse senetleri Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir.

Altınyag'ın yıl içerisinde yaptığı yatırımlar aşağıda özetlenmiştir;

Altınyag Kombinaları A.Ş. ve bağlı ortaklıkları üretimini yaptığı ürünlerin kalitesini en üst düzeyde tutmak, müşteri şikayetlerini değerlendirmek ve ürünlerdeki kalitesini yükseltmek amacıyla laboratuvar ve kalite kontrol birimlerince ilgili dönem içerisinde faaliyetlerine temel düzeyde devam etmiştir. Ürün portföyüne dahil ettiği yeni yağlı tohumların kalite ve laboratuvar çalışmalarında bulunmaktadır.

İştirakimiz, 31.12.2013 tarihli 113257 no'lu Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında, yağlı tohum işleme kapasitesini 700 Ton/gün, Rafine Yağ üretim kapasitesini 450 Ton/gün kapasiteye çıkaracak olan yatırımları çerçevesinde;

- Ekstrasyon tesisi ile Pres-Tava hattının satın alınması ve Ekstrasyon Tesisinin kurulumu,
- 24.000 Ton kapasiteli Silo yapımı,
- Silo temellerinin yapımı, kamyon, elevatör boşaltma, elektrik pano odası, silo dışı tünel, saha betonu, inşaat işlerinin yapımı ve çevre düzenlemeleri,
- Kırma Ünitesi makine teçhizat alımı,
- Su Soğutma Kulesi yapımı,
- Rafine ünitesi, Nötralizasyon Tesisi ve otomasyon sistemi alımı,

ile ilgili Yatırımlarına ilişkin tedarikçi firmalar ile anlaşmalarını imzalamış ve bu yatırım kalemlerine toplam 2015 faaliyet yılı içinde 1.222.118,80.TL yatırım yapılmıştır.

Yağlı Tohum İşleme kapasitesinin artırılması için Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında yatırımına başlanan yeni Ekstrasyon Tesisi ve Pres Tava hattı ile ilgili yatırım teşvik belgemize devir işlemi tamamlanmıştır.

Ayrıca 01.01.2015-31.03.2015 dönemi 12 aylık sürede firma bünyesinde, bakım-onarım, tadilat ve yenileme faaliyeti olarak sonuçlanmış 90.809,53.-TL ve 1 adet Seat Ibiza marka araç alımı için 45.194,51.-TL olmak üzere toplam 136.004,04.TL yatırım yapılmıştır. Şirketimiz 01.01.2015 - 31.03.2015 dönemi 3 aylık süre içinde ham yağ üretim işletmesinde aşağıdaki tabloda gösterilen toplam 16.999 ton yağlı tohum işlenmiştir. Kapasite kullanımını %75,55 olarak gerçekleştirmiştir.

Rafine ünitesinde ise 01.01.2015-31.03.2015 dönemi 3 aylık süre içinde toplam 5.042 ton üretim gerçekleştirilmiştir. Kapasite Kullanım Oranı %31,12 seviyesinde gerçekleşmiştir.

Aşağıdaki tabloda 2015 yılı üretim miktarları karşılaştırmalı olarak gösterilmektedir.

Ürünler (ÜRETİM)	Miktar (Ton) 31.03.2015	Miktar (Ton) 31.03.2014
Yağlı Tohumlar	16.999	5.516
Soya Fasulyesi Tohumu	8.261	0
Keten Tohumu	1.339	0
Kanola Tohumu	2.206	2.984
Ketencik Tohumu	5.193	222
Mısırözü Tohumu	0	2.221
Aspir Tohumu	0	88
Rafine Yağlar	5.042	2.535
Ayçiçek Yağı	0	134
Mısırözü Yağı	0	0
Soya Yağı	2.091	556
Kanola Yağı	1.470	428
Keten Yağı	867	1
Ketencik Yağı	614	1.390
Aspir Yağı	0	26

Aşağıdaki tabloda 2015 yılı satış miktarları karşılaştırmalı olarak gösterilmektedir.

Ürünler (SATIŞ)	Miktar (Ton) 31.03.2015	Miktar (Ton) 31.03.2014
1- Rafine Yağlar	2.506	3.471
Ayçiçeği Yağı	0	8
Soya Yağı	943	556
Kanola Yağı	1.176	0
Ketencik Yağı	387	2.852
Bitkisel Yağ	0	55
2- Hamyağlar	0	830
Mısırözü Yağı	0	677
Kanola Yağı	0	153
3- Tali Ürünler	3.690	540
Kanola Küspesi	0	11
Soya Küspesi	0	15
Mısırözü Küspesi	11	0
Ketencik Küspesi	1.667	24
Aspir Küspesi	1.473	0
Soap Stok	506	468
Ayçiçek Perlitli Yağlı Çamur	25	22
Fatty Asit	8	0

İHRACAT	31.03.2015		31.03.2014	
Ürünler	Miktar (TON)	Tutar (USD)	Miktar (TON)	Tutar (USD)
Rf.Fındık Yağı	0	0	103,45	397.463
TOPLAM	0	0	103,45	397.463

4.2.2. Endeks Gayrimenkul ve Madencilik Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. (İştirak)

Endeks A.Ş. başta gayrimenkul ve finans olmak üzere enerji, madencilik, tekstil ve gıda sektörlerinde faaliyet göstermeyi amaçlayarak 2007 yılında Çevik Ailesi'nin yatırımlarıyla kurulmuştur.

Endeks A.Ş.'nin amiral gemisi konumunda bulunan Endeks Invest, 2011 yılı Temmuz ayında Denizbank Finansal Hizmetler grubundan satın alınmıştır. Ancak hızlı değişen rekabet ve mevzuat şartlarından dolayı aracı kurum sektörü, şirketimizin öncelikli olarak faaliyet göstermek istedikleri bir alan olmaktan çıkmıştır. Bir konsolidasyon süreci yaşanmadan yakın zamanda da sektörde arzu edilen seviyede bir sermaye getirisinin sağlanma imkanı görülmemektedir. Bu sebeple paylarımızın başka bir aracı kuruma devr edilmesi ile ilgili Sermaye Piyasası Kurulu izni beklenmekteyken, Sermaye Piyasası Kurulu izin sürecinin uzması nedeni ile pay devri işleminden vazgeçilmiş olup Endeks Menkul Değerler A.Ş.'nin faaliyetlerini 31.12.2015 tarihine kadar geçici olarak durdurulmuştur.

Endeks A.Ş.'nin İstanbul'un gelişmekte olan bölgelerinden olan Ümraniye, ve Kadıköy'de bulunan ofis yatırımları bulunmaktadır. Şirket, sahip olduğu gayrimenkulleri aracılığıyla kira geliri elde etmeyi, projeler geliştirmeyi ve uygun fırsatlar olduğu takdirde gayrimenkul alım satımları ile kazanç elde etmeyi amaçlamaktadır.

Öte yandan, Artı Yatırım Holding'in iştiraki olan Altınyaz Kombinaları A.Ş. ile sinerji yaratmak amacıyla gıda sektöründeki fırsatlar takip edilmekte, gerek tarımsal ürün ve tohumların üretimi gerekse depolama, işleme, satış ve pazarlaması amacıyla piyasa araştırmaları yapılmaktadır. Endeks Gayrimenkul sahip olduğu Karsusan payları ile ilgili olarak 17/03/2015 tarihinde nezdinde bulunan 300.000 adet hisse, son on günlük ağırlıklı ortalama olan 6,859.-TL fiyattan 2.057.700.-TL karşılığında Altınyaz Kombinaları A.Ş.'ye devretmiştir.

4.2.3. AYH Gayrimenkul Yatırımları A.Ş. (Bağlı ortaklık)

Şirketimizin Sermayesine %100 sahip olduğu bağlı ortaklığı AYH Gayrimenkul Yatırımları A.Ş. Gayrimenkul sektöründe faaliyet göstermek üzere kurulmuştur. AYH Gayrimenkul, yatırımlarını geliştirme potansiyeli yüksek popüler alanlarda arttırarak büyümeyi, yenilikçi yaklaşımlar ortaya koymayı ve bu anlamında sektöründe referans aldığı kuruluşlardan biri olmayı hedeflemektedir. Çeşme-Alaçatı'da bulunan 2 adet arsasını 13/03/15 tarihinde L16-B-23-C-1 205 ada 7 parsel ve 13/03/15 tarihinde L16-B-23-C-1 205 ada 4 parsel satmıştır. 31.03.2015 tarihinden sonra ise, 07.04.2015 tarihinde, L16-B-23-C-1 207 ada 64 parsel ve 28.04.2015 tarihinde L16-B-23-C-1 207 ada 23 parsel arsasını satmıştır. Bursa İli Kemalpaşa ilçesinde 2 parsel arsası mevcuttur.

4.2.4. ARTI AGRO Limited Şirketi (Bağlı ortaklık)

Artı Agro Limited Şirketi, Ukrayna'da yerleşik yağlı tohum tedariki faaliyeti göstermeyi amaçlamak üzere %80 iştirak ile kurulmuştur. Ancak politik krizler içerisindeki ülkede mali sistem dışı kapanmış, ticaret risklerden ötürü imkansızlaşmış, ayrıca yerli para birimi UAH ciddi anlamda devalüasyona uğramıştır. 19 Ocak 2015 tarihinde Ukrayna'da yaşanan belirsizlikler sebebi ile paylarımızın şirketin diğer ortağı Emre Akıncı'ya devri ile ilgili yasal mercilere başvurular yapılmıştır. Şirket payları Emre Akıncı'ya devredilmiş ve satış bedeli olarak Emre Akıncı'dan 10.03.2015 tarihinde 1.008,23 USD tahsil edilmiştir.

4.2.5 KARSUSAN KARADENİZ SU ÜRÜNLERİ SANAYİİ A.Ş.(İştirak)

Şirket 19.04.1976 tarihinde, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası önderliğinde, Türkiye'nin gerice bölgelerindeki, yörenin ürünlerini emek, yoğun sanayi ile değerlendirmek üzere, Dünya Bankası'ndan sağladıkları kredi kullanılarak vergi, resim, harç İstisnası, % 100 gümrük muafiyeti ve yatırım indirimi gibi teşviklerden faydalanılarak, Sermaye Piyasası Kuruluna kayıtlı, Halka Açık Anonim Şirket statüsünde kurulmuştur. Şirket 5.200 metrekare kapalı alan olmak üzere toplam 34.230 metrekare alanda, 300 ton/gün balık unu, balık yağı , 598 ton/yıl hamsi fileto konservesi ve 18.144.000 adet/yıl alüminyum kutu imalatı kapasiteleri ile faaliyete başlamıştır.

1988 yılına kadar hamsi fileto ve konserve üretimine devam edilmiş ağırlıklı olarak yurt dışına ihraç edilmiştir. Ancak 1988 yılına kadar 5 ay kadar süren hamsi avcılığı sezonu her geçen gün kısalmıştır. Sezonun kısa sürmesinin yanısıra hamsi boyutunun ve ağırlığının düşmesi sonucu konservede beklenen verim alınamamıştır. 1988 yılında hamsi fileto ve konserve üretimine son verilmiştir.1989 yılında 1 adet balık şoklama ve 2 adet muhafaza üniteleri kurmuştur.2012 yılında da muhafaza ünitelerinde de % 100 kapasite artırımına gidilmiştir.300 ton/gün olan hamsi işleme fabrikası, 350 ton/gün kapasite daha eklenerek toplam 650 ton/gün hamsi işleyecek kapasiteye ulaşmıştır.

2005 yılında başlayan kültür balıkçılığı faaliyetimiz ;Şirket Yönetim Kurulunun 02.05.2013 tarihli toplantısında alınan karar ile balık üretimi ve işleme tesislerini devretme kararı ile , balık üretimi ve işleme faaliyetini sonlandırılmıştır. Kürtün,Yomra ve Maçka balık üretim tesisleri devredilmiştir.

10 Ağustos 2012 tarihinde yapılan yönetim kurulu toplantısında, Grup aktifinde bulunan fabrika arsasının Trabzon/Yomra Belediyesi tarafından yerleşim alanı kapsamına alınacağından, satışına karar verilmiştir. 13 Eylül 2012 tarihli yönetim kurulu toplantısında, Trabzon/Yomra Belediyesi'ne başvurularak ilgili arsanın Yerleşim, Turizm, Ticaret ve Konut alanına dönüştürülmesine karar verilmiştir. İlgili karar 10 Aralık 2012 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında kabul edilmiştir. Ancak 10 Nisan 2013 tarihinde yapılan ihalede talep edilen fiyat seviyesine ulaşamadığı için satıştan vazgeçilmiş ve arsanın kat karşılığı olarak değerlendirilmesine karar verilmiştir. 19 Nisan 2013'te Yenidoğa İnşaat Taahhüt Ltd. Şti ile kat karşılığı için ön protokol yapılmıştır. Söz konusu ön protokol Yenidoğa İnşaat Taahhüt Tic. Ltd.Şti.'nin vermiş olduğu taahhüt ve yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi nedeniyle 07.11.2013 tarihinde iptal edilmiştir. Bu kapsamda yeni bir teklif sunan Özgün Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ile 20 Aralık 2013 tarihinde satış vaadi ve arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesi imzalanmıştır. İmzalanan sözleşme hükümlerine göre Yomra arsasının %20'lik bölümü 10.000.000 TL bedel ile ilgili firmaya devredilmiştir. Bu protokole göre oluşacak net gelirin belediye imar izin durumuna göre netleşeceği ve önceki ön protokolün akıbedi dolayısı ile ilgili arsa aktifte Maddi Duran Varlıklar grubunda yer almaya devam etmektedir. Yomra

arsası üzerindeki bina ve yerüstü düzenleri imar başvurusu nedeni ile Grup yönetimi tarafından yıktırılmış ve arsa tapu tashihi yapılmıştır.

Grup yönetimi yukarıda aldığı karar paralelinde yeni fabrikanın kurulması için 02.05.2013 tarihinde Sinop İli, Dikmen İlçesi, Karaağaç Köyü, Geves Mahallesi Pafta No 1, Parsel No 525 adresindeki 13.680 metrekare arsayı satın almış ve bina inşaatına başlamıştır. Binanın 2013 yılı üretimi için gerekli bölümünün inşaatı tamamlanmış ve balık unu ve yağı üretim sezonunda kullanımı sağlanmıştır. Fabrika 700 Ton/gün kapasiteye sahiptir. 800 Ton/gün kapasiteli kısmı için çalışmalar devam etmektedir.

2014 yılı üçüncü çeyreği ile birlikte, Artı Yatırım Holding Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş.'nin %6.22 oranında hisselerini satın almış bu alımla birlikte iştirakimiz yeniden yapılandırma sürecine girmiş ve bir yandan yatırımlar ile organik anlamda büyürken bir yandan da kurumsallaşma ile sağlam bir yapıya ulaşmayı hedeflemiştir. 13 Ocak 2015 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda şirket Yönetim Kurulu Başkan temsilcisi olarak Mehmed Nureddin ÇEVİK'in seçilmesi ve 2014 yılının son çeyreğinde şirketimiz ana ortağı olan Artı Yatırım Holding A.Ş. paylarının 2015 yılında hakim ortağı konumunda olduğu Altınyığ Kombinaları A.Ş.'ye devredilmesi ile şirketimizin yapısı güçlenmiş ileriye dönük çalışmalar grup şirketleri ile birlikte daha kurumsal bir yapı halini almıştır. Artı Yatırım Holding'in ana iştiraki konumunda bulunan Altınyığ Kombinaları A.Ş.'nin %18.52 oranında Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş. hisselerini satın almasıyla birlikte, finansal desteğin yanında aynı zamanda sektör açısından bakıldığında benzer sektörde yer alması sebebiyle teknik ve mühendislik olanaklarıyla da desteklenmesi hedeflenmektedir.

Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş., Borsa İstanbul A.Ş. Gelişen İşletmeler Piyasasında işlem gören Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 31/03/2015 itibari ile %51,67 oranında hissedarı konumundadır.

Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. ödenmiş sermayesini 11.625.000 TL'den 16.000.000 TL'ye çıkarılması yönünde 09.02.2015 tarihinde alınan Yönetim Kurulu Kararı ile Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurmuştur. Başvuru değerlendirme sürecindedir. Etiler Gıda'nın 11.625.000-TL tutarındaki ödenmiş sermayesinin %15'ini temsil eden 1.743.750 adet 1.743.750 - TL nominal bedelli borsada işlem görmeyen imtiyazsız B grubu payları Sayın Aydın İldız (veya çoğunluk hissesine ve imza yetkisine sahip olduğu şirketler)'a 1 TL nominal hisse 1.7204 fiyattan toplamda 3.000.000.TL 'ye devrolmuştur. Devir Alan, Satışa Konu Paylar'ı Sözleşme'nin imzasından itibaren 2 (iki) yıl boyunca bir başkasına herhangi bir sebeple devretmeyeceğini ve borsada işlem görür niteliğe dönüştürüp satmayacağını taahhüt etmiştir. Bu sürenin sonunda Satışa Konu Paylar'ı devretmek istemesi halinde Devir Eden'in Ön Alım Hakkı'na sahip olduğunu, devir bedelinin bağımsız bir değerlendirme kuruluşunun raporuna dayanarak belirleneceğini ve paylarını ancak Devir Eden'in Satışa Konu Paylar'ı devralmak istemediğini yazılı olarak kendisine bildirmesi halinde bir başkasına devredebilecektir. Söz konusu devir fiyatı Akis Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.(KPMG) Değerleme Raporu doğrultusunda belirlenmiş ve bu işlemde 525.000 TL kar elde edilmiştir.

Karsusan 16.04.2015 tarihinde 775.000 adet A grubu ve 5.231.250 adet B grubu paylarına sahip olduğu Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayii A.Ş.'nin kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 11.625.000 TL olan çıkarılmış sermayesini %37,6 oranında arttırmak amacı ile Sermaye Piyasası Kurulu'na yaptığı başvuru çerçevesinde Karsusan A.Ş. Yönetim Kurulu 15.04.2015 tarihli 2015/18 nolu karar ile A Grubu paylara ilişkin olarak yeni pay alma hakkı kullanımı konusunda taahhüt verilmesine karar vermiştir.

Karsusan'ın yıl içersinde yaptığı yatırımlar aşağıda özetlenmiştir.

KAP'ta 06.04.2015 tarihinde yapılan açıklamaya istinaden; Yomra arazisi üzerinde; 34.259 metrekare alanda, Karsusan A.Ş. 'ne %80 hisse de 27.407 metrekare, Özgün Gıda San.ve Tic.Ltd.Şti. 'ne %20 hisse de 6.852 metrekare arazi tapusu bulunmaktadır.

34.259 metrekare arazide toplamda 389 adet daire, 7 adet dükkan 'dan oluşan 5 Blok için, Yüklenici firma Özgün Gıda San.ve Tic.Ltd.Şti. Yomra Belediyesinden 07.07.2014 tarihli 2 Blok Yapı Ruhsatı ve 11.09.2014 tarihli 3 Blok Yapı Ruhsatı alarak inşaatlara başlamıştır. Yomra Noterliğinde 20.12.2013 tarih ve 6771 yevmiye no ile Satış Vaadi ve Arsa Payı Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Karsusan A.Ş. 'ye ait 27.407 metrekare arsa üzerine yapılan konutlardan 14.250 metrekare Net Emsal İnşaat alanı alınacaktır. 14.250 metrekare inşaat alanının 12.386 metrekaresi B Bloktan 3+1 tipinde 82 bağımsız bölüm belirlenmiş diğer arta kalan 1.864 metrekare net emsal inşaat alanı için yüklenici firma ile Kat irtifak tapuları çıktığında karşılıklı daireler belirlenip alınacaktır.Daire tipi ve metrekareleri değişken olduğundan daire adedi belirlenmemektedir.

İnşaata ilişkin olarak ise, yapılacak olan 5 bloğunda fore kazık temelleri atılmıştır.A Bloğun 2.katının,şirketimize ait B Bloğun 4.katının,C Bloğun 1.katının,E Bloğun 10.katının karkas inşaatına gelinmiştir.11. ay sonuna kadar yüklenici firma tüm blok katlarının karkasları tamamlanmasını planlamaktadır. Toplam projede 396 bağımsız bölüm tanımlanmıştır. Ancak bağımsız bölümlerin brüt metrekareleri değişiklik göstermekte olup, B Blok için net emsal inşaat alanı 141-161 m2 dir.

Yüklenici firma daireleri 31.12.2016 tarihine kadar sözleşme gereği inşaatın tamamı bitmiş olarak kat mülkiyeti tapularını alıp taraflara teslim edecektir.

Yomra'daki projemiz, "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" altında sınıflandırılmış olup, proje henüz yapım aşamasında olduğundan, kat mülkiyetli tapular oluşmamıştır. An itibari ile avans almak suretiyle, Satış Vaadi Sözleşmeleri imzalanmaktadır. 31 Mart 2015 tarihli denetim raporuna istinaden toplamda satış avansı olarak 7.809.638 TL avans alınmıştır. Projenin tamamlanması ile kat mülkiyetli tapular oluştuğunda, piyasa şartları da göz önünde bulundurularak, peyderper satılacaktır. Ancak 2017 yılında yapılabilecek satışları öngörmek mümkün değildir.

4.2.5.1. Diğer Hususlar

İştirakimiz Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş 'nin faaliyet dönemi sonrası bilgilere ilişkin açıklamaları

- Borsa İstanbul A.Ş. den 22/04/2015 tarihinde gelen bildirim istinaden;

"Borsamız Yönetim Kurulu'nun 22/04/2015 tarihli toplantısında, payları Borsamız Ulusal Pazarı'nda işlem görmekte olan Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş. (Şirket) ile ilgili olarak; 02/05/2014 tarihli Borsa Yönetim Kurulu kararıyla uyarılan Şirketin, söz konusu karar gereğince Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Etiler Gıda) nin şüpheli alacakları için finansal tablolarda karşılık ayırdığı ve markanın güncel değer tespitini yaptırdığı anlaşılmalı birlikte, işletme sermayesi ihtiyacının devam etmesi hususunda değişiklik olmaması, üretiminin çok düşük seviyede olması ve esas faaliyetleri ile ilgili gelir yaratma sıkıntısı içinde bulunması nedenleriyle uyarılmasına, alacağı tedbirleri 30/06/2015 tarihine kadar KAP'ta açıklamasına, bu hususlarda

bağımsız denetimden geçirilmiş 30/09/2015 tarihli finansal tablolarına yansiyacak şekilde herhangi bir düzelme olmadığı takdirde Şirket paylarının Gözaltı Pazarına alınmasına, Şirketin %51 oranında bağlı ortaklığı olan ve Şirketin finansal tablolarında konsolide olarak Şirketi doğrudan etkileyen Etiler Gıda'nın işletme sermayesi ihtiyacını karşılaması, esas faaliyeti alanındaki gelirlerini artırması ve sermaye kaybının giderilmesi için acilen tedbir alması konusunda uyarılmasına karar verilmiştir.”

- Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş. Yönetim Kurulu 15.04.2015 tarihinde toplanarak;

”Bağlı ortağı olan Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar San. ve Tic. A.Ş.’nin kayıtlı sermaye tavanı içerisinde sahip olduğu 775.000,00 adet A Grubu ve 5.231.250,00 adet B Grubu paylarına ilişkin; 11.625.000 TL olan çıkarılmış sermayesini % 37,6 oranında artırmak amacı ile Sermaye Piyasası Kurulu'na yaptığı başvuru çerçevesinde, 775.000,00 adet A Grubu paylar için, yeni pay alma hakkı kullanımı konusunda 16.04.2015 tarihli taahhüt verilmesine ve 1 TL nominal bedelli payların yeni pay alım hakkı 1 TL üzerinden kullanılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.”

4.3. Şirket Aleyhine Açılmış Davalar ve Bunlara İlişkin Belgeler

2015 yılı itibariyle şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek dava bulunmamaktadır.

4.4. Anasözleşme Değişiklikleri

Yoktur.

4.5. Yıl İçerisinde Yapılan Olağanüstü Genel Kurula İlişkin Bilgiler

Yoktur.

4.6 Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile Yönetim organının bu konudaki görüşü:

Yönetim Kurulu'nun Bağımsız üyelerinden oluşan Denetim Komitesi, Yönetim Kurulu adına şirketin iç denetim ve iç kontrol faaliyetlerinin takip edilmesi, kamuya açıklanacak finansal tabloların doğruluğu ve gerçekleri yansıttığına dair yönetim kuruluna görüş verilmesi, bağımsız denetim şirketinin seçilmesi ve faaliyetlerinin izlenmesi gibi görevleri yerine getirmektedir.

4.7 Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler:

Şirket 31.03.2015 tarihine kadar kendi paylarını iktisap etmemiştir.Önceki dönemde imtiyazlı pay sahibi Mehmed Nureddin Çevik'den 1.000.000.-adet hisseyi alacağından vazgeçerek şirkete devir etmiştir. Ayrıca 16/05/2014 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında iştirakimiz Genpower Jeneratör San ve Tic.A.Ş.'nin paylarının Müjdat Uslu'ya devri işlemi ayrılma hakkı doğruması sebebi ile ayrılma hakkını kullanmak isteyen şirket paydaşı Uğur Tarım'dan 21.351 adet pay geri alınmıştır. Bu paylardan 981.590.-adedi 26.06.2014 ve 27.06.2014 tarihinde Borsa İstanbul A.Ş'de satılmıştır.

4.8. Diğer Hususlar

- Şirket 2015 yılı üçüncü çeyreği içerisinde özel denetime ya da kamu denetimine tabi bir incelemeden geçmemiştir.
- Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında herhangi bir idari veya adli yaptırım sözkonusu değildir.
- Şirketimizin yıl içerisinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar hakkında Genel Kurul'a bilgi verilmektedir.

5. FİNANSAL DURUM

5.1. Özet Finansal Bilgiler

(TL)	31.12.2015	31.03.2014
Net Kar/Zarar	(3.438.481)	(387.007)
Faaliyet Karı/(Zararı)	(2.748.465)	(208.675)
Hisse Başına Kazanç/(Kayıp)	(0,0079)	(0,0387)

TL	31.03.2015	31.12.2014
Toplam Varlıklar	156.051.520	158.592.845
Dönen Varlıklar	20.304.357	25.145.966
Duran Varlıklar	135.747.163	133.446.879
Kısa Vadeli Yükümlülükler	68.664.717	69.648.564
Uzun Vadeli Yükümlülükler	7.877.926	8.407.122
Özkaynaklar	79.508.877	80.537.159
Ödenmiş Sermaye	10.000.000	10.000.000

Mali durum ve borç ödeme rasyoları :

	31.03.2015	31.12.2014
Cari Oran (Dönen Varlıklar/K.V Yükümlülükler)	0,30	0,36
Likidite Oranı (Dönen varlıklar-Stoklar)/K.V. Yükümlülükler	0,18	0,25
Aktif Yapısı (Dönen Varlıklar/Aktif Toplam)	0,13	0,16

5.2. Hisse Bilgileri

Halka Arz Tarihi	2 Haziran 2006
BİST Kodu	ARTI
ISIN Kodu	TRETKYO00017
Kayıtlı Sermaye Tavanı	50,000,000.00 TL
Ödenmiş Sermaye	10,000,000.00 TL

5.3. Kar Dağıtım Politikası

Şirketin karına katılım konusunda imtiyaz bulunmamaktadır. Şirketimizin 2012 ve izleyen yıllara ilişkin kar dağıtım politikasının, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde, Şirketin mali yapısı, karlılık durumu ve genel ekonomik konjonktür göz önünde bulundurularak, her yıl oluşacak dağıtılabilir net karın, en az %20'sinin nakden, kalanın ortaklığın sermaye yapısını ve piyasa değerini olumsuz yönde etkilemeyecek oranda nakit kar payı ve/veya bedelsiz hisse senedi dağıtımını ve/veya yedeklere ayrılması şeklinde kar dağıtım kararı alınarak Genel Kurulun bilgisine sunulması şeklinde oluşturulmasına, kar dağıtım politikasının değişen koşullara uygun olarak gözden geçirilebilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

6. RİSKLER İÇ KONTROL VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

Artı Yatırım Holding risk yönetimi faaliyetleri kurumsal hedeflere doğru ilerlemeyi ve olası riskleri en etkin şekilde değerlendirerek proaktif bir yaklaşımla minimize etmeyi hedeflemektedir. Risk Yönetimi faaliyetleri Kurumsal Yönetim Komite'sine bağlı olarak yürütülmektedir. Şirket 27.03.2013 tarihli Yönetim Kurulu kararıyla Riskin Erken Saptanması komitesini kurmuştur. Bu tarihten sonra risk yönetimi faaliyetleri sözkonusu komite çatısı altında yürütülmüştür. Komite 2015 yılı faaliyetleri ile ilgili olarak 31.03.2015 tarihine kadar 1 kez toplanmıştır.

Ayrıca yeni yönetimin iş başına gelmesiyle, şirketin iş ve işlemlerinin yönetim stratejisi ve uygulamalarına, kurumsal yönetimin amaç ve hedeflerine ve mevzuatına uygun olarak düzenli, verimli ve etkin bir şekilde yürütülmesi, hesap ve kayıt sisteminin bütünlüğü ve güvenilirliğinin, veri sistemindeki bilgilerin zamanında ve doğru şekilde elde edilebilirliğinin sağlanması, kurum varlıklarının korunması, kontrollerin etkinliği amacıyla gerekli kontroller ve denetimlerin etkin bir şekilde yapılması amacıyla çalışmalar başlatılmıştır.

7. DİĞER HUSUSLAR

7.1. Faaliyet Dönemi Sona Erdikten Sonra Gerçekleşen ve Özel Önem Taşıyan Hususlar

16/05/2014 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısı ile satışı onaylanan; 20.479.200 adet nominal Genpower Jenaratör San.Tic.A.Ş.'deki şirketimizin sahip olduğu hisselerin Müjdat Uslu'ya satışına ilişkin olarak doğan devir bedelinin ödenmesine ilişkin Müjdat Uslu'dan alınan 15.04.2016 tarihli teminat senedine ek teminat teşkil etmek üzere, Sn.Müjdat USLU ile, şirketimiz arasında Müjdat Uslu'nun Gen Yatırım Holding A.Ş.'de sahip olduğu her biri 1 TL nominal değerde 1.000.000 adet hissesinin rehin alınmasına ilişkin 29/04/2014 tarihli bir Hisse Rehin Sözleşmesi imzalanmıştı. 04.05.2015 tarihi itibari ile alacağımızın teminatını güçlendirmek adına Gen Yatırım Holding A.Ş.'de sahip olduğu her biri 1 TL nominal değerde 1.000.000 adet hissesinin rehni kaldırılmış, bunun yerine sayın Müjdat Uslu'nun Genpower Holding Anonim Şirketi'nde sahip olduğu her biri 1-TL nominal değerde 59.900.000 adet hissesinin rehin alınmasına ilişkin yeni bir Hisse Rehin Sözleşmesi imzalanmıştır. Böylelikle teminatımızın devir bedelini karşılama oranı 04.05.2015 tarihi itibari ile %14 ten %158'e ulaşmıştır.

07.04.2015 tarihinde, Çeşme-Alaçatı'da bulunan L16-B-23-C-1 207 ada 64 parsel ve 28.04.2015 tarihinde L16-B-23-C-1 207 ada 23 parsel arsası satılmıştır.