

**ARTI YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

1 OCAK – 30 EYLÜL 2016 HESAP DÖNEMİNE  
AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR  
VE DİPNOTLAR

| <b>İÇİNDEKİLER</b>                                                    | <b>SAYFA</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU .....</b>                         | <b>1-2</b>   |
| <b>KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU .....</b> | <b>3</b>     |
| <b>KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU .....</b>                    | <b>4</b>     |
| <b>KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU .....</b>                             | <b>5</b>     |
| <b>KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....</b>            | <b>6-73</b>  |

# ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

|                                                                                  |                        | <i>Sınırlı<br/>denetimden<br/>geçmemiş</i><br>Cari Dönem | <i>Bağımsız<br/>denetimden<br/>geçmiş</i><br>Geçmiş Dönem |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| VARLIKLAR                                                                        | Dipnot<br>Referansları | 30 Eylül<br>2016                                         | 31 Aralık<br>2015                                         |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                                                        | 6                      | 891.206                                                  | 2.658.216                                                 |
| Finansal Yatırımlar                                                              | 7                      | 19.251.704                                               | -                                                         |
| Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri                                               | 7                      | 5.400.309                                                | -                                                         |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire<br>Yansıtılan Finansal Varlıklar | 7                      | 13.851.395                                               | -                                                         |
| Ticari Alacaklar                                                                 | 9                      | 3.175.547                                                | 4.158.396                                                 |
| <i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>                                     | 35                     | -                                                        | -                                                         |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>                             | 9                      | 3.175.547                                                | 4.158.396                                                 |
| Diğer Alacaklar                                                                  | 12                     | 1.011.830                                                | 7.873.973                                                 |
| <i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>                                      | 35                     | 650.379                                                  | 3.769.296                                                 |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>                              | 12                     | 361.451                                                  | 4.104.677                                                 |
| Stoklar                                                                          | 10                     | 7.895.022                                                | 3.015.095                                                 |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                                           | 11                     | 204.541                                                  | 3.729.956                                                 |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar                                           | 33                     | 5.291                                                    | 16.774                                                    |
| Diğer Dönen Varlıklar                                                            | 23                     | 461.277                                                  | 2.260.186                                                 |
| <b>ARA TOPLAM</b>                                                                |                        | <b>32.896.418</b>                                        | <b>23.712.596</b>                                         |
| Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar                                        | 14                     | -                                                        | 550.847                                                   |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                                                           |                        | <b>32.896.418</b>                                        | <b>24.263.443</b>                                         |
| Finansal Yatırımlar                                                              | 7                      | 7.685.051                                                | 7.685.051                                                 |
| Ticari Alacaklar                                                                 | 9                      | -                                                        | 6.000                                                     |
| <i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>                                     | 35                     | -                                                        | 6.000                                                     |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>                             |                        | -                                                        | -                                                         |
| Diğer Alacaklar                                                                  | 12                     | -                                                        | 3.051                                                     |
| <i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>                                      | 35                     | -                                                        | -                                                         |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>                              | 12                     | -                                                        | 3.051                                                     |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller                                                    | 13                     | 125.000                                                  | 37.923.500                                                |
| Maddi Duran Varlıklar                                                            | 16                     | 77.621.537                                               | 86.629.088                                                |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                                                    |                        | 2.924.610                                                | 5.472.038                                                 |
| <i>Şerefiye</i>                                                                  | 15                     | 2.869.357                                                | 2.869.357                                                 |
| <i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>                                       | 17                     | 55.253                                                   | 2.602.681                                                 |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                                           | 11                     | 762.404                                                  | 1.981.876                                                 |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı                                                         | 33                     | -                                                        | -                                                         |
| Diğer Duran Varlıklar                                                            | 19                     | -                                                        | 1.580                                                     |
| <b>Duran Varlıklar</b>                                                           |                        | <b>89.118.602</b>                                        | <b>139.702.184</b>                                        |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                                                          |                        | <b>122.015.020</b>                                       | <b>163.965.627</b>                                        |

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

|                                                                                                       |                     | <i>Sınırlı denetimden<br/>geçmemiş</i> | <i>Bağımsız denetimden<br/>geçmiş</i> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|
|                                                                                                       | <b>Dipnot</b>       | <b>Cari Dönem</b>                      | <b>Geçmiş Dönem</b>                   |
|                                                                                                       | <b>Referansları</b> | <b>30 Eylül</b>                        | <b>31 Aralık</b>                      |
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                                                      |                     | <b>2016</b>                            | <b>2015</b>                           |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                                      |                     |                                        |                                       |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                                                              | 8                   | 6.254.096                              | 11.533.354                            |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları                                                      | 8                   | 12.106.196                             | 6.162.478                             |
| Diğer Finansal Yükümlülükler                                                                          | 8                   | 47.939                                 | 27.752                                |
| Ticari Borçlar                                                                                        | 9                   | 9.692.068                              | 17.030.675                            |
| <i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>                                                              | 35                  | -                                      | 2.879.255                             |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>                                                      | 9                   | 9.692.068                              | 14.151.420                            |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                                                      | 22                  | 507.546                                | 782.402                               |
| Diğer Borçlar                                                                                         | 12                  | 2.344.276                              | 3.116.557                             |
| <i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>                                                               | 35                  | 2.344.276                              | 3.069.322                             |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>                                                       | 12                  | -                                      | 47.235                                |
| Ertelenmiş Gelirler                                                                                   | 11                  | 6.958.423                              | 39.350.750                            |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                                                               |                     | 563.651                                | 923.230                               |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>                                 | 22                  | 358.645                                | 321.140                               |
| <i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>                                                                  | 20                  | 205.006                                | 602.090                               |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                                                                       | 23                  | 105.578                                | 426.227                               |
| <b>Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                               |                     | <b>38.579.773</b>                      | <b>79.353.425</b>                     |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                                      |                     |                                        |                                       |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                                                              | 8                   | 20.079.061                             | 9.377.433                             |
| Diğer Borçlar                                                                                         | 12                  | 89.292                                 | 88.990                                |
| <i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>                                                               | 35                  | 34.049                                 | 34.049                                |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>                                                       | 12                  | 55.243                                 | 54.941                                |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar                                        | 22                  | 1.256.713                              | 1.044.091                             |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                                                                          | 33                  | 1.027.319                              | 8.158.282                             |
| <b>Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                               |                     | <b>22.452.385</b>                      | <b>18.668.796</b>                     |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                                                                           |                     | <b>61.032.158</b>                      | <b>98.022.221</b>                     |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                                    |                     | <b>60.982.862</b>                      | <b>65.943.406</b>                     |
| <b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>                                                                  |                     | <b>14.643.993</b>                      | <b>5.424.305</b>                      |
| Ödenmiş Sermaye                                                                                       | 24                  | 10.000.000                             | 10.000.000                            |
| Geri Alınmış Paylar (-)                                                                               |                     | (104.479)                              | (104.479)                             |
| Paylara İlişkin Primler                                                                               |                     | 1.499.678                              | 1.499.678                             |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                                                                   |                     | 447.204                                | 447.204                               |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler          |                     | 1.839.690                              | 3.628.857                             |
| <i>Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>                                        | 32                  | 1.851.169                              | 3.652.011                             |
| <i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları</i>                                             |                     | (11.479)                               | (23.154)                              |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler             |                     | 462.911                                | -                                     |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar) |                     | 462.911                                | -                                     |
| Geçmiş Yıllar Karları                                                                                 |                     | 980.533                                | 10.024.466                            |
| Net Dönem Zararı                                                                                      |                     | (481.544)                              | (20.071.421)                          |
| <b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>                                                                    |                     | <b>46.338.869</b>                      | <b>60.519.101</b>                     |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                                                               |                     | <b>122.015.020</b>                     | <b>163.965.627</b>                    |

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK-30 EYLÜL 2016 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

|                                                                                                 |              | <i>Sınırlı<br/>denetimden<br/>geçmemiş</i> | <i>Sınırlı<br/>denetimden<br/>geçmemiş</i> | <i>Sınırlı<br/>denetimden<br/>geçmemiş</i> | <i>Sınırlı<br/>denetimden<br/>geçmemiş</i> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                                                                 |              | 1 Ocak-<br>30 Eylül                        | 1 Ocak-<br>30 Eylül                        | 1 Temmuz-<br>30 Eylül                      | 1 Temmuz-<br>30 Eylül                      |
| Dipnot                                                                                          | Referansları | 2016                                       | 2015                                       | 2016                                       | 2015                                       |
| <b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>                                                                     |              |                                            |                                            |                                            |                                            |
| Hasılat                                                                                         | 25           | 64.052.261                                 | 57.818.313                                 | 14.301.368                                 | 22.928.648                                 |
| Satışların Maliyeti (-)                                                                         | 26           | (59.520.328)                               | (54.786.732)                               | (12.690.531)                               | (21.469.413)                               |
| <b>Ticari faaliyetlerden brüt kar</b>                                                           |              | <b>4.531.933</b>                           | <b>3.031.581</b>                           | <b>1.610.837</b>                           | <b>1.459.235</b>                           |
| Pazarlama Giderleri (-)                                                                         | 27           | (255.667)                                  | (404.187)                                  | (100.819)                                  | 150.400                                    |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                                                                     | 27           | (3.300.390)                                | (6.387.400)                                | (1.179.270)                                | (2.159.494)                                |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                                                              | 29           | 5.509.402                                  | 5.955.709                                  | 1.717.307                                  | 1.709.352                                  |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)                                                          | 29           | (3.789.625)                                | (7.026.885)                                | (975.328)                                  | (2.574.225)                                |
| <b>ESAS FAALİYET ZARARI</b>                                                                     |              | <b>2.695.653</b>                           | <b>(4.831.182)</b>                         | <b>1.072.727</b>                           | <b>(1.414.732)</b>                         |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                                                               | 30           | 651.774                                    | 6.100.679                                  | 233.129                                    | 5.446.001                                  |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)                                                           | 30           | -                                          | (593.713)                                  | -                                          | (75.613)                                   |
| <b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ<br/>FAALİYET KARI/(ZARARI)</b>                                       |              | <b>3.347.427</b>                           | <b>675.784</b>                             | <b>1.305.856</b>                           | <b>3.955.656</b>                           |
| Finansman Giderleri (-)                                                                         | 31           | (5.600.763)                                | (5.826.617)                                | (2.877.418)                                | (2.913.809)                                |
| <b>VERGİ ÖCNEŞİ KARI/(ZARARI)</b>                                                               |              | <b>(2.253.336)</b>                         | <b>(5.150.833)</b>                         | <b>(1.571.562)</b>                         | <b>1.041.847</b>                           |
| <b>Vergi Gelir / (Gideri)</b>                                                                   |              | <b>420.103</b>                             | <b>633.946</b>                             | <b>182.656</b>                             | <b>(409.592)</b>                           |
| Dönem Vergi Geliri/(Gideri)                                                                     |              | -                                          | -                                          | -                                          | -                                          |
| Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)                                                                | 33           | 420.103                                    | 633.946                                    | 182.656                                    | (409.592)                                  |
| <b>DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>                                                                      |              | <b>(1.833.233)</b>                         | <b>(4.516.887)</b>                         | <b>(1.388.906)</b>                         | <b>632.255</b>                             |
| <b>Dönem Karının /(Zararının) Dağılımı</b>                                                      |              |                                            |                                            |                                            |                                            |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                                     |              | (1.351.689)                                | (5.747.575)                                | (1.232.395)                                | (584.364)                                  |
| Ana Ortaklık Payları                                                                            |              | (481.544)                                  | 1.230.688                                  | (156.511)                                  | 1.216.619                                  |
|                                                                                                 |              | <b>(1.833.233)</b>                         | <b>(4.516.887)</b>                         | <b>(1.388.906)</b>                         | <b>632.255</b>                             |
| Pay Başına Kazanç                                                                               | 34           | (0,0482)                                   | 0,1231                                     | (0,0157)                                   | 0,1217                                     |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>                                                                  |              | <b>4.815.010</b>                           | <b>2.384.630</b>                           | <b>7.842.931</b>                           | <b>2.346.332</b>                           |
| <b>Kar veya Zararda Yeniden<br/>Sınıflandırılmayacaklar</b>                                     |              | <b>(37.306)</b>                            | <b>2.384.630</b>                           | <b>-</b>                                   | <b>2.346.332</b>                           |
| Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme<br>Artışları/(Azalışları)                                  |              | -                                          | 2.339.677                                  | -                                          | 2.339.677                                  |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm<br>Kazançları/(Kayıpları)                              |              | (37.306)                                   | 44.953                                     | -                                          | 6.655                                      |
| Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Ertelenmiş Vergi                                                  |              | -                                          | -                                          | -                                          | -                                          |
| <b>Kar veya Zararda Yeniden<br/>Sınıflandırılacaklar</b>                                        |              | <b>4.852.316</b>                           | <b>-</b>                                   | <b>7.842.931</b>                           | <b>-</b>                                   |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı<br>Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan<br>Kayıplar |              | 4.852.316                                  | -                                          | 7.842.931                                  | -                                          |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR/(GİDER)</b>                                                            |              | <b>2.981.777</b>                           | <b>(2.132.257)</b>                         | <b>6.454.025</b>                           | <b>2.978.587</b>                           |
| <b>Toplam Kapsamlı Gelir / (Giderin) Dağılımı:</b>                                              |              |                                            |                                            |                                            |                                            |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                                     |              | 3.003.969                                  | (3.493.905)                                | 5.798.094                                  | 1.669.306                                  |
| Ana Ortaklık Payları                                                                            |              | (22.192)                                   | 1.361.648                                  | 655.931                                    | 1.309.281                                  |
|                                                                                                 |              | <b>2.981.777</b>                           | <b>(2.132.257)</b>                         | <b>6.454.025</b>                           | <b>2.978.587</b>                           |

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK-30 EYLÜL 2016 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

|                                                                                                     |                 |                                |                         |                                     |                                    |                          |          |          |              |             |              |             |              |             | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler | Birikmiş karlar                                                                                       |                               |                                   |                          |                               |                             |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|----------|----------|--------------|-------------|--------------|-------------|--------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                                                                                     |                 |                                |                         |                                     |                                    |                          |          |          |              |             |              |             |              |             |                                                                                            |                                                                                         | Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar) | Yabancı Para Çevirim Farkları | Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları) | Net Dönem Karı/ (Zararı) | Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | Kontrol Gücü Olmayan Paylar | Toplam |
| Not                                                                                                 | Ödenmiş Sermaye | Pay İhraç Primleri/İskontoları | Geri Alınmış Paylar (-) | Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazancı | Diğer Kazanç/ (Kayıplar) |          |          |              |             |              |             |              |             |                                                                                            |                                                                                         |                                                                                                       |                               |                                   |                          |                               |                             |        |
| 1 Ocak 2015 itibariyle bakiye                                                                       | 10.000.000      | 1.499.678                      | (104.479)               | -                                   | 4.956.416                          | (45.987)                 | -        | (59.846) | 2.290.738    | 8.190.391   | 26.726.911   | 53.810.248  | 80.537.159   |             |                                                                                            |                                                                                         |                                                                                                       |                               |                                   |                          |                               |                             |        |
| Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması                                                       | -               | -                              | -                       | -                                   | -                                  | -                        | -        | 59.846   | 168.060      | -           | 227.906      | (17.716)    | 210.190      |             |                                                                                            |                                                                                         |                                                                                                       |                               |                                   |                          |                               |                             |        |
| Bağlı ortaklıklarda kontrol kaybı ile sonuçlanmayan pay oranı değişikliklerine bağlı artış/(azalış) | -               | -                              | -                       | -                                   | (1.165.509)                        | -                        | -        | -        | 474.279      | -           | (691.230)    | 4.704.750   | 4.013.520    |             |                                                                                            |                                                                                         |                                                                                                       |                               |                                   |                          |                               |                             |        |
| Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)                                                       | -               | -                              | -                       | -                                   | (218.712)                          | -                        | -        | -        | 133.598      | -           | (85.114)     | (85.114)    | (170.228)    |             |                                                                                            |                                                                                         |                                                                                                       |                               |                                   |                          |                               |                             |        |
| Transferler                                                                                         | -               | -                              | -                       | 447.204                             | -                                  | -                        | -        | -        | 7.743.187    | (8.190.391) | -            | -           | -            |             |                                                                                            |                                                                                         |                                                                                                       |                               |                                   |                          |                               |                             |        |
| Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi                          | -               | -                              | -                       | -                                   | (1.167.329)                        | -                        | -        | -        | 568.934      | -           | (598.395)    | -           | (598.395)    |             |                                                                                            |                                                                                         |                                                                                                       |                               |                                   |                          |                               |                             |        |
| Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)                                                                     | -               | -                              | -                       | -                                   | 86.006                             | 44.953                   | -        | -        | -            | 1.230.689   | 1.361.648    | (3.493.905) | (2.132.257)  |             |                                                                                            |                                                                                         |                                                                                                       |                               |                                   |                          |                               |                             |        |
| 30 Eylül 2015 tarihi itibariyle bakiye                                                              | 24              | 10.000.000                     | 1.499.678               | (104.479)                           | 447.204                            | 2.490.872                | (1.034)  | -        | -            | 11.378.796  | 1.230.689    | 26.941.726  | 54.918.263   | 81.859.989  |                                                                                            |                                                                                         |                                                                                                       |                               |                                   |                          |                               |                             |        |
| 1 Ocak 2016 itibariyle bakiye                                                                       |                 | 10.000.000                     | 1.499.678               | (104.479)                           | 447.204                            | 3.652.011                | (23.154) | -        | -            | 10.024.466  | (20.071.421) | 5.424.305   | 60.519.101   | 65.943.406  |                                                                                            |                                                                                         |                                                                                                       |                               |                                   |                          |                               |                             |        |
| Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması                                                       |                 | -                              | -                       | -                                   | -                                  | (1.800.842)              | 15.234   | -        | -            | 11.027.488  | -            | 9.241.880   | (17.184.201) | (7.942.321) |                                                                                            |                                                                                         |                                                                                                       |                               |                                   |                          |                               |                             |        |
| Transferler                                                                                         |                 | -                              | -                       | -                                   | -                                  | -                        | -        | -        | (20.071.421) | 20.071.421  | -            | -           | -            |             |                                                                                            |                                                                                         |                                                                                                       |                               |                                   |                          |                               |                             |        |
| Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)                                                                     |                 | -                              | -                       | -                                   | -                                  | (3.559)                  | 462.911  | -        | -            | (481.544)   | (22.192)     | 3.003.969   | 2.981.777    |             |                                                                                            |                                                                                         |                                                                                                       |                               |                                   |                          |                               |                             |        |
| 30 Eylül 2016 tarihi itibariyle bakiye                                                              | 24              | 10.000.000                     | 1.499.678               | (104.479)                           | 447.204                            | 1.851.169                | (11.479) | 462.911  | -            | 980.533     | (481.544)    | 14.643.993  | 46.338.869   | 60.982.862  |                                                                                            |                                                                                         |                                                                                                       |                               |                                   |                          |                               |                             |        |

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK-30 EYLÜL 2016 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

|                                                                                                                      | Dipnot       | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2015 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|
|                                                                                                                      | Referansları |                             |                             |
| <b>İşletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akışları</b>                                                           |              | <b>(20.082.176)</b>         | <b>5.910.006</b>            |
| <b>Dönem Karı / (Zararı)</b>                                                                                         |              | <b>(1.833.233)</b>          | <b>(4.516.887)</b>          |
| <b>Dönem Net Karı / (Zararı) Mutabakatı ile ilgili Düzeltmeler</b>                                                   |              | <b>7.447.373</b>            | <b>1.657.309</b>            |
| Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler                                                                     | 16,17        | 2.354.597                   | 1.596.314                   |
| Değer düşüklüğü/ iptali ile ilgili düzeltmeler                                                                       | 9,29         | 150.310                     | -                           |
| Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler                                                                                   |              | 344.796                     | 9.828                       |
| Yatırım amaçlı gayrimenkul gerçeğe uygun değer farkı                                                                 |              | -                           | (3.852.499)                 |
| Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler                                                                   |              | 1.164.499                   | 662.262                     |
| Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler                                                                           |              | (420.103)                   | (633.946)                   |
| Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler |              | 3.956.264                   | 4.023.414                   |
| Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıp/(kazançlar)                                                | 30           | (102.990)                   | (148.064)                   |
| <b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>                                                                   |              | <b>(29.443.314)</b>         | <b>8.974.060</b>            |
| Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)                                                                               | 7            | (10.647.089)                | -                           |
| Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler                                                           | 9,35         | (2.635.362)                 | 7.095.385                   |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler                                       | 12,35        | (8.629.870)                 | (8.638.705)                 |
| Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler                                                              | 10           | (4.977.004)                 | 4.426.964                   |
| Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)                                                                            | 11           | 586.270                     | (2.343.176)                 |
| Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler                                                             | 9,35         | (5.248.245)                 | 763.384                     |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)                                                  | 22           | 73.668                      | 385.182                     |
| Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler                                       | 12,35        | (771.979)                   | (24.144.764)                |
| Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)                                                                               | 11           | 2.698.292                   | 23.795.473                  |
| İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler                                         |              | 108.005                     | 7.634.317                   |
| <b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>                                                                     |              | <b>(23.829.174)</b>         | <b>6.114.482</b>            |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler                                       | 22           | (47.765)                    | (192.873)                   |
| Diğer Karşılıklara İlişkin Ödemeler                                                                                  |              | (20.000)                    | -                           |
| Vergi İadeleri / (Ödemeleri)                                                                                         | 33           | 10.863                      | (11.603)                    |
| Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları                                                                   |              | 3.803.900                   | -                           |
| <b>Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>                                                           |              | <b>7.357.953</b>            | <b>(12.730.402)</b>         |
| Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğuracak Satışlara İlişkin Nakit Girişleri                           |              | -                           | 791.913                     |
| Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri                          |              | 12.787.840                  | 5.603.893                   |
| Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları          |              | -                           | (7.197.992)                 |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri                                      | 16,17        | 150.118                     | 1.141.847                   |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                       | 16,17        | (5.455.005)                 | (14.651.449)                |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri                                                    | 13           | -                           | 1.581.386                   |
| 'Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                                    | 13           | (125.000)                   | -                           |
| <b>Finansman faaliyetlerinden nakit akışları</b>                                                                     |              | <b>10.957.213</b>           | <b>6.174.849</b>            |
| Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri                                                                             | 8            | 25.135.394                  | 30.489.725                  |
| Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları                                                                             | 8            | (13.488.536)                | (23.700.838)                |
| Ödenen Faiz                                                                                                          |              | (827.115)                   | (614.038)                   |
| Alınan Faiz                                                                                                          |              | 137.470                     | -                           |
| <b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET AZALIŞ</b>                                                                     |              | <b>(1.767.010)</b>          | <b>(645.547)</b>            |
| <b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                                                          | <b>6</b>     | <b>2.658.216</b>            | <b>2.862.872</b>            |
| <b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                                                          | <b>6</b>     | <b>891.206</b>              | <b>2.217.325</b>            |

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

## 1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Artı Yatırım Holding A.Ş. İstanbul, Türkiye’de kurulmuştur. Şirket’in adresi ve başlıca faaliyet merkezi Acıbadem Mah. Çeçen Sok. Akasya Evleri Kent Etabı No: 25 / A A Kule Blok Kat: 7 D:9 Üsküdar / İstanbul’dur.

Artı Yatırım Holding A.Ş. (“Ana Ortaklık”, “Şirket” veya “Artı Yatırım” olarak anılacaktır) (Eski Ünvanı: Asya Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi (Eski Ünvanı: Taksim Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi)), 2006 yılında faaliyete başlamıştır.

9 Mayıs 2011 tarihli Hisse Alım Satım anlaşması ve Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 17 Haziran 2011 tarih 19/581 sayılı toplantısı ile verilen izin sonucu Compagnie Financiere De Camondo ve Seda Birdal ortaklık paylarını Namık Kemal Gökalp’e devretmişlerdir.

Ana Ortaklık, 19 Mart 2012 tarihli olağan genel kurul toplantısında esas sözleşme değişikliğine gitmiş ve Taksim Yatırım Ortaklığı A.Ş. olan şirket ünvanı Asya Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Daha sonra aşağıda detaylı anlatıldığı üzere Ana Ortaklık, tekrar esas sözleşme değişikliğine gitmiş ve ünvanı Artı Yatırım Holding Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir. Söz konusu husus 12 Ekim 2012 tarih 8173 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nde ilan edilmiştir.

Ana Ortaklığın, 2 Ekim 2012 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında, menkul kıymet yatırım ortaklığı statüsünden çıkılmasına ve şirket tüzel kişiliğinin yeniden yapılandırılmasına ilişkin olarak esas sözleşmesinin 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 ve 26 no’lu maddelerinin değiştirilmesine, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 ve 39 no’lu maddelerin çıkarılmasına ve 12 Eylül 2012 tarihli Sermaye Piyasası Kurulu’nun ve T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı’nın ön izinleri ile onandığı şekilde tadil edilmesine karar verilmiştir. Söz konusu değişiklikler 8 Ekim 2012 tarihinde ticaret siciline tescil edilerek 12 Ekim 2012 tarih 8173 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nde ilan edilmiştir.

Yukarıda detaylı anlatıldığı üzere Ana Ortaklık ünvan ve faaliyet konusu değişikliği yapmıştır. Bu nedenle 8 Ekim 2012 tarihine kadar ve bu tarihten sonraki faaliyet konusu aşağıda ayrı ayrı belirtilmiştir.

Şirket’in 8 Ekim 2012 Tarihine Kadar Faaliyet Konusu:

Ana Ortaklık, Sermaye Piyasası Kurulu’nun menkul kıymet yatırım ortaklıklarına ilişkin düzenlemelerinde yazılı amaç ve konular ile iştigal etmek üzere kurulmuştur. Şirket’in faaliyet esasları, portföy yatırım politikaları ve yönetim sınırlamalarında, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine ve mevzuatına uymaktadır.

Bu çerçevede Ana Ortaklık;

- a) Ortaklık portföyünü oluşturur, yönetir ve gerektiğinde portföyde değişiklikler yapar.
- b) Portföy çeşitlemesiyle yatırım riskini, faaliyet alanlarına ve ortaklıkların durumlarına göre en aza indirecek bir biçimde dağıtır.
- c) Menkul kıymetlere, mali piyasa ve kurumlara, ortaklıklara ilişkin gelişmeleri sürekli izler ve portföy yönetimiyle ilgili gerekli önlemleri alır.
- d) Portföyün değerini korumaya ve artırmaya yönelik araştırmalar yapar.

Ana Ortaklık, hisse senetlerini aldıkları ortaklıkların herhangi bir şekilde sermayesine ve yönetimine hakim olmak amacı güdemez.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Şirket'in 8 Ekim 2012 Tarihinden Sonra Faaliyet Konusu:

Ana Ortaklığın amacı, vergi dışı mali konularda, özellikle yerli ve yabancı finans piyasaları düzenine ilişkin olarak, sermaye piyasası mevzuatında belirtilen yatırım danışmanlığını içermemek kaydıyla; teknik planlama, programlama, bütçeleme, projelendirme, finansal ve organizasyon, firma değerleri gibi konularda danışmanlık, ticari, sınai ve finansal konularda yatırım ve araştırmalar yapmak, portföy işletmeciliği faaliyetinde olmamak üzere aktiflerini kar etme yeteneğine veya potansiyeline sahip sermaye şirketlerinin çıkarmış olduğu veya çıkaracağı hisse senetleri ile diğer menkul kıymetlere, nakit, değerli maden ve emtialara yatırım yapmak, kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve yönetimine katılarak bunların yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim meselelerini toplu bir bünye içerisinde değerlendirmek ve ekonomik dalgalanmalara karşı yatırımların güvenliğini artırmak ve böylece bu şirketlerin sağlıklı şekilde ve ekonominin gereklerine uygun olarak gelişmelerini ve devamlılıklarını teminat altına almak, Türkiye içinde ve dışında bulunan her türlü taşınır ve taşınmazlara yatırım yapmak ve işletmek, bu amaçlara uygun ticari, sınai ve mali finansal yatırım girişimlerinde bulunmaktır. Ayrıca Ana Ortaklık, yatırım ortaklığı statüsünden çıkarılmıştır.

Şirket'in 30 Eylül 2016 itibarıyla bağlı ortaklıklarının detayı aşağıda verilmektedir:

Artı Yatırım Holding A.Ş., sahibi olduğu A grubu imtiyazlı paylar nedeniyle Altınyag Kombinaları A.Ş.'de ("Altınyag") kontrol gücüne sahiptir. Bu nedenle Altınyag Kombinaları A.Ş. ve bağlı ortaklıkları Gürtaş Tarım Ürünleri Ticaret ve Sanayi A.Ş. ("Gürtaş"), Altınyag Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş., tam konsolidasyon yöntemiyle konsolide edilmiştir.

| Şirket İsmi                                          | Faaliyet Alanı                                                                                                      | Doğrudan Sahiplik Oranı % | Etkin Pay Oranı % |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Altınyag Kombinaları A.Ş.                            | Nebati yağ ve sabun imali ve satışı                                                                                 | %9,54                     | %9,54             |
| Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları San. Ve Tic. A.Ş.    | Büyükbaş, küçükbaş ve kanatlı hayvan yemi üretimi ve satışı, zeytinyağı ve bitkisel yağ işlenmesi, dolumu ve satışı | -                         | % 9,50            |
| Altınyag Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş. | Biodizel yakıt üretimi ve satışı                                                                                    | -                         | %9,54             |

Grup, 11 Mart 2016 tarihinde Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş.'nin sermayesinin %20 oranına tekabül eden toplam 980.210 adet sahip olduğu hisselerin tamamını Masum Çevik'e satmıştır ve bu satış işleminden sonra Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş.'nin Grup nezdindeki iştiraki sona erdiğinden dönem raporlarındaki konsolidasyon kapsamından çıkarılmıştır.

Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. ekteki konsolide finansal tablolarda finansal yatırımlar içerisinde gösterilmektedir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2015 itibarıyla bağlı ortaklıklarının detayı aşağıda verilmektedir:

Artı Yatırım Holding A.Ş., sahibi olduğu A grubu imtiyazlı paylar nedeniyle Altınyag Kombinaları A.Ş.'de ("Altınyag") kontrol gücüne sahiptir. Bu nedenle Altınyag Kombinaları A.Ş. ve bağlı ortaklıkları Gürtaş Tarım Ürünleri Ticaret ve Sanayi A.Ş. ("Gürtaş"), Altınyag Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş., Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş. ve Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. tam konsolidasyon yöntemiyle konsolide edilmiştir.

| Şirket İsmi                                             | Faaliyet Alanı                                                                                                      | Doğrudan Sahiplik Oranı % | Etkin Pay Oranı % |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Altınyag Kombinaları A.Ş.                               | Nebati yağ ve sabun imali ve satışı                                                                                 | %18,38                    | %18,38            |
| Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları San. Ve Tic. A.Ş.       | Büyükbaş, küçükbaş ve kanatlı hayvan yemi üretimi ve satışı, zeytinyağı ve bitkisel yağ işlenmesi, dolumu ve satışı | -                         | % 18,30           |
| Altınyag Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş.    | Biodizel yakıt üretimi ve satışı                                                                                    | -                         | %18,38            |
| Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş.             | Balık yağı, balık unu, üretimi                                                                                      | -                         | %3,68             |
| Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. | Gıda ticareti, imalatı                                                                                              | -                         | %2,27             |
| AYH Gayrimenkul Yatırımları A.Ş. (*)                    | Gayrimenkul acentelerinin faaliyetleri                                                                              | -                         | -                 |
| Artı Agro Ltd. Şti. (**)                                | Bitkisel yağlı tohum tedarikçisi                                                                                    | -                         | -                 |

(\*) AYH Gayrimenkul Yatırımları A.Ş. 2013 yılında kurulmuş olup, ödenmiş sermayesi 50.000 TL'dir. 30 Haziran 2015 itibarıyla Grup, %100 sahibi olduğu AYH Gayrimenkul Yatırımları A.Ş. hisselerini, borcuna mahsuben ortaklarından Mehmed Nureddin Çevik'e devretmiştir.

(\*\*) Artı Agro Limited Şirketi 10 Mart 2015 tarihi itibarıyla satılmıştır.

Altınyag Kombinaları Anonim Şirketi 1962 yılında Anonim Şirket olarak İzmir'de kurulmuştur. Ana faaliyet konusu; her türlü yağlı tohumlardan gıda ve teknik sinai amaçlı bitkisel yağ üretmek ve rafine etmek, satmak, ithal etmek, ihraç etmek, her türlü bitkisel ve hayvansal yağları distilasyona tabi tutmaktır. Şirket aynı zamanda hammadde, mamul ve artıklarının ve işletme yardımcı malzemelerinin iç ve dış piyasada alımı ve satımını gerçekleştirmektedir.

Altınyag'ın bağlı ortaklığı Gürtaş 1983 yılında kurulmuştur. Sermayesi 15.000.000 TL'dir (31 Aralık 2015: Sermaye 15.000.000 TL, ödenmiş sermaye 15.000.000 TL).

Altınyag, 26 Eylül 2011 tarihinde imzalanan hisse alım satım sözleşmesi ile Gürtaş'ın %77,56'sını (Ödenmiş sermayenin %80,68'i) satın almıştır. 31 Aralık 2012 tarihinde Altınyag, Gürtaş'ın %99,54'üne sahiptir. Altınyag, 7 Mart 2013 tarihinde 3/1 No'lu Yönetim Kurulu kararı ile sermayesinin %99,54 oranında sahip olduğu bağlı ortaklığı Gürtaş'taki hisselerinin, %100 oranında sahip olduğu bağlı ortaklığı Biodizel'e satılmasına karar vermiştir.

Altınyag'ın diğer bağlı ortaklığı Altınyag Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş. ("Biodizel") 6 Mart 2013 yılında kurulmuş olup, kuruluş sermayesi 100.000 TL'dir. Biodizel 21 Mart 2013 tarihindeki 3/3 No'lu Yönetim Kurulu kararı ile sermayesini 20.200.000 TL arttırarak 20.300.000 TL çıkarmıştır.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş. ("Karsusan") 4 Mayıs 1976 tarih ve 375 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde yayımlandığı üzere 19 Nisan 1976 tarihinde kurulmuştur. Şirket'in esas faaliyeti balık yağı, balık unu, üretimidir. Karsusan'ın ödenmiş sermayesi 4.900.000 TL'dir. Karsusan 24 Temmuz 2012 tarihinden itibaren BİST İkinci Ulusal Pazar'da işlem görmektedir

Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Etiler Gıda), 25 Mayıs 2010 tarihinde anonim şirket olarak İstanbul'da kurulmuştur. Şirket, büfecilik sektöründe hizmet vermektedir.

AYH Gayrimenkul Yatırımları A.Ş. 2013 yılında kurulmuştur. Sermayesi 50.000 TL olup, ödenmiş sermayesi 50.000 TL'dir. 30 Haziran 2015 itibarıyla Grup %100 sahibi olduğu Şirket'i Grup'un ana ortaklarından Mehmed Nureddin Çevik'e satmıştır.

Artı Agro Limited Şirketi 10 Mart 2015 tarihi itibarıyla satılmıştır.

Şirket ve yukarıda bahsi geçen bağlı ortaklıkları bu raporda hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır.

Grup'un 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla personel sayısı 128'dir (31 Aralık 2015: 121).

#### Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması:

Konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 08 Kasım 2016 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

##### TMS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KKGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ayrıca konsolide finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar, bazı duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

##### Kullanılan Para Birimi

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

##### Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

##### Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

##### Konsolidasyona İlişkin Esaslar

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile oluşur:

- yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması; ve
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Şirket'in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Şirket, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Şirket'in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar;
- Şirket'in karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

#### Grup'un Mevcut Bağlı Ortaklıklarındaki Sermaye Payındaki Değişiklikler

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Şirket'in payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/zarar, i) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Şirket'in ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TMS standartları uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TMS 39 *Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçüm* standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

#### 2.2 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Grup'un, cari dönem içerisinde muhasebe politikalarında yaptığı önemli bir değişiklik bulunmamaktadır.

#### 2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup cari dönemde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişiklik yapmamıştır.

#### 2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

- a) Konsolide finansal tablolarda raporlanan tutarları ve dipnotları etkileyen TMS'de yapılan değişiklikler

Bulunmamaktadır.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

b) 2016 yılından itibaren geçerli olup, Grup'un konsolide finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

|                                                                                              |                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TMS 16 ve TMS 38 (Değişiklikler)                                                             | <i>Amortisman ve İtfa Payları İçin Uygulanabilir Olan Yöntemlerin Açıklanması</i> <sup>1</sup>                      |
| TMS 16 ve TMS 41 (Değişiklikler) ile TMS 1, TMS 17, TMS 23, TMS 36 ve TMS 40 (Değişiklikler) | <i>Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler</i> <sup>1</sup>                                                         |
| TFRS 11 ve TFRS 1 (Değişiklikler)                                                            | <i>Müşterek Faaliyetlerde Edinilen Payların Muhasebeleştirilmesi</i> <sup>1</sup>                                   |
| 2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler                                             | <i>TFRS 1</i> <sup>2</sup>                                                                                          |
| TMS 1 (Değişiklikler)                                                                        | <i>Açıklama Hükümleri</i> <sup>2</sup>                                                                              |
| 2012-2014 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler                                             | <i>TFRS 5, TFRS 7, TMS 34, TMS 19</i> <sup>2</sup>                                                                  |
| TMS 27 (Değişiklikler)                                                                       | <i>Bireysel Finansal Tablolarda Özkaynak Yöntemi</i> <sup>2</sup>                                                   |
| TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler)                                                            | <i>Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Ayni Sermaye Katkıları</i> <sup>2</sup> |
| TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28 (Değişiklikler)                                                   | <i>Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon İstisnalarının Uygulanması</i> <sup>2</sup>                                   |
| TFRS 14                                                                                      | <i>Düzenlemeye Dayalı Erteleme Hesapları</i> <sup>2</sup>                                                           |

<sup>1</sup> 31 Aralık 2015 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

<sup>2</sup> 1 Ocak 2016 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

#### **TMS 16 ve TMS 38 (Değişiklikler) Amortisman ve İtfa Payları İçin Uygulanabilir Olan Yöntemlerin Açıklanması**

Bu değişiklik, maddi duran varlıklar için bir varlığın kullanımı sonucunda oluşan faaliyetlerden elde edilen gelire dayalı amortisman yönteminin kullanılmasının uygun olmadığına açıklık getirirken, aksi ispat edilene kadar hukuken geçerli öngörü olan ve yalnızca maddi olmayan duran bir varlığın gelir ölçümü olarak ifade edildiği nadir durumlarda ya da maddi olmayan duran varlıktan elde edilen gelir ile ekonomik faydaların birbiriyle yakından ilişkili olduğunun kanıtlandığı durumlarda maddi olmayan duran varlıklar için bir varlığın kullanımı sonucunda oluşan faaliyetlerden elde edilen gelire dayalı itfa yönteminin kullanılmasının uygun olmadığı görüşünü de ileri sürmüştür. Bu değişiklik ayrıca bir varlığın kullanılması sonucunda üretilen bir kalemin gelecek dönemlerde satış fiyatında beklenen düşüşlerin bir varlığın, teknolojik ya da ticari bakımdan eskime beklentisini işaret edebileceği ve sonrasında varlığa ilişkin gelecekteki ekonomik faydalarda düşüşün göstergesi olabileceği konusuna değinen açıklamalara da yer verir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

**TMS 16 ve TMS 41 (Değişiklikler) ile TMS 1, TMS 17, TMS 23, TMS 36 ve TMS 40 (Değişiklikler)**  
***Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler***

Bu standart, ‘taşıyıcı bitkilerin’, TMS 41 standardı yerine, maddi duran varlıklar sınıflandırması altında, ilk muhasebeleştirme kaydı sonrasında maliyet ya da yeniden değerlendirme esasına göre ölçülmesine imkan sağlayacak şekilde TMS 16 standardı kapsamında ele alınmasını belirtir. Bu standartta ayrıca ‘taşıyıcı bitki’ tarımsal ürünlerin üretimi veya temini için kullanılan, bir dönemden fazla ürün vermesi beklenen ve önemsiz kalıntı satışları dışında tarımsal ürün olarak satılma olasılığının çok düşük olduğu yaşayan bir bitki olarak tanımlanmıştır. Bu standartta taşıyıcı bitkilerden yetiştirilen ürünlerin TMS 41 standardının kapsamında olduğu da belirtilmektedir.

TMS 16 ve TMS 41’de yapılan bu değişiklikler sırasıyla TMS 1, TMS 17, TMS 23, TMS 36 ve TMS 40 standartlarının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

**TFRS 11 ve TFRS 1 (Değişiklikler) *Müşterek Faaliyetlerde Edinilen Payların Muhasebeleştirilmesi***

Bu standart, işletme teşkil eden müşterek bir faaliyette pay edinen işletmenin:

- TFRS 11’de belirtilen kurallara aykırı olanlar haricinde, TFRS 3 ve diğer TMS’lerde yer alan işletme birleşmeleriyle ilgili tüm muhasebeleştirme işlemlerinin uygulaması, ve
- TFRS 3 ve diğer TMS’ler uyarınca işletme birleşmelerine ilişkin açıklanması gereken bilgileri açıklamasını öngörür.

TFRS 11’de yapılan bu değişiklik TFRS 1 standardının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

#### **2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler**

**TFRS 1:** Bu değişiklik işletmenin TMS’yi ilk defa uygulaması durumunda TMS’lerin hangi versiyonlarının kullanılacağı konusuna açıklık getirir.

#### **TMS 1 (Değişiklikler) *Açıklama Hükümleri***

Bu değişiklikler; finansal tablo hazırlayıcılarının finansal raporlarını sunmalarına ilişkin olarak farkında olunan zorunluluk alanlarında dar odaklı iyileştirmeler içermektedir.

#### **2012-2014 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler**

**TFRS 5:** Satış amaçlı elde tutulan bir duran varlığın ortaklara dağıtım amacıyla elde tutulan duran varlığa sınıflandığı ya da tam tersinin olduğu durumlara ve bir varlığın ortaklara dağıtım amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılmasına son verildiği durumlara ilişkin ilave açıklamalar getirmektedir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

**TFRS 7:** Bir hizmet sözleşmesinin devredilen bir varlığın devamı olup olmadığı ve ara dönem finansal tablo açıklamalarındaki mahsuplaştırma işlemi konusuna netlik getirmek amacıyla ilave bilgi verir.

**TMS 34:** Bilginin ‘ara dönem finansal raporda başka bir bölümde’ açıklanmasına açıklık getirmektedir.

2012-2014 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler TMS 19 standardının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

#### **TMS 27 (Değişiklikler) Bireysel Finansal Tablolarda Özkaynak Yöntemi**

Bu değişiklik işletmelerin bireysel finansal tablolarında bağlı ortaklıklar ve iştiraklerdeki yatırımların muhasebeleştirilmesinde özkaynak yönteminin kullanılması seçeneğine izin vermektedir.

#### **TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler) Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Ayni Sermaye Katkıları**

Bu değişiklik ile bir yatırımcı ile iştirak veya iş ortaklığı arasındaki varlık satışları veya ayni sermaye katkılarından kaynaklanan kazanç veya kayıpların tamamının yatırımcı tarafından muhasebeleştirilmesi gerektiği açıklığa kavuşturulmuştur.

#### **TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28 (Değişiklikler) Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon İstisnalarının Uygulanması**

Bu değişiklik, yatırım işletmelerinin konsolidasyon istisnasını uygulamaları sırasında ortaya çıkan sorunlara aşağıdaki şekilde açıklık getirir:

- Ara şirket için konsolide finansal tablo hazırlanmasına ilişkin istisnai durum, bir yatırım işletmesinin tüm bağlı ortaklıklarını gerçeğe uygun değer üzerinden değerlediği hallerde dahi, yatırım işletmesinin bağlı ortaklığı olan ana şirket için geçerlidir.
- Ana şirketin yatırım faaliyetleri ile ilgili olarak hizmet sunan bir bağlı ortaklığın yatırım işletmesi olması halinde, bu bağlı ortaklık konsolidasyona dahil edilmemelidir.
- Bir iştirakin ya da iş ortaklığının özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirildiği hallerde, yatırım işletmesinde yatırım işletmesi amacı gütmeyen bir yatırımcı iştirakteki ya da iş ortaklığındaki payları için uyguladığı gerçeğe uygun değer ölçümünü kullanmaya devam edebilir.
- Tüm iştiraklerini gerçeğe uygun değerden ölçen bir yatırım işletmesi, yatırım işletmelerine ilişkin olarak TFRS 12 standardında belirtilen açıklamaları sunar.

#### **TFRS 14 Düzenlemeye Dayalı Erteleme Hesapları**

TFRS 14 *Düzenlemeye Dayalı Erteleme Hesapları* standardı uyarınca Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını ilk defa uygulayacak bir işletmenin, belirli değişiklikler dahilinde, ‘düzenlemeye dayalı erteleme hesaplarını’ hem TFRS’lere göre hazırlayacağı ilk finansal tablolarında hem de sonraki dönem finansal tablolarında önceki dönemde uyguladığı genel kabul görmüş muhasebe standartlarına göre muhasebeleştirmeye devam etmesine izin verilir.

TFRS 14, TFRS 1 standardının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

- c) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

|                                  |                                                                  |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| TFRS 9                           | <i>Finansal Araçlar</i>                                          |
| TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) | <i>TFRS 9 ve Geçiş Açıklamaları için Zorunlu Yürürlük Tarihi</i> |
| TFRS 15                          | <i>Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat<sup>1</sup></i>              |

<sup>1</sup> 1 Ocak 2018 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

#### **TFRS 9 Finansal Araçlar**

Kasım 2009'da yayınlanan TFRS 9 finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü ile ilgili yeni zorunluluklar getirmektedir. Ekim 2010'da değişiklik yapılan TFRS 9 finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü ve kayıtlardan çıkarılması ile ilgili değişiklikleri içermektedir.

#### **TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) TFRS 9 ve Geçiş Açıklamaları için Zorunlu Yürürlük Tarihi**

TFRS 9'un zorunlu uygulama tarihi 1 Ocak 2018 tarihinden önce olmamak kaydıyla ertelenmiştir.

#### **TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat**

TFRS 15 standardındaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçümü ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır.

Modeldeki beş aşama aşağıdaki gibidir:

- Müşteri sözleşmelerinin tespit edilmesi
- Satış sözleşmelerindeki performans yükümlülüklerinin tespit edilmesi
- İşlem fiyatının belirlenmesi
- Sözleşmelerdeki işlem fiyatını performans yükümlülüklerine dağıtılması
- Şirket performans yükümlülüklerini yerine getirdiğinde gelir kaydedilmesi

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

##### İlişkili Taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

(i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,

(ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,

(iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

(i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).

(ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.

(iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.

(iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.

(v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.

(vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.

(vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### **Hasılat**

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

Grup'un başlıca hasılat kalemleri her türlü yağlı tohumdan gıda ve teknik sınai amaçlı bitkisel yağ üretmek ve rafine etmek, gıda ve teknik sınai amaçlı bitkisel yağ almak, satmak, büfecilik faaliyetleri, balık yağı, balık unu üretimi ile ilgili gelirlerden oluşmaktadır.

##### Malların Satışı

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiği anda muhasebeleştirilir:

- Grup'un mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Grup'un mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşleme ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması, ve
- İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

##### Hizmet Sunumu

Hizmet satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde muhasebeleştirilir:

- Hasılat tutarının güvenilir biçimde ölçülebilmesi;
- İşleme ilişkin ekonomik yararların işletme tarafından elde edileceğinin muhtemel olması;
- Raporlama dönemi sonu itibarıyla işlemin tamamlanması için gereken maliyetlerin güvenilir biçimde ölçülebilmesi.

##### Kira Geliri

Yağ tanklarından elde edilen kira geliri, ilgili kiralama sözleşmesi boyunca doğrusal yöntemle göre muhasebeleştirilir.

##### Faiz Geliri

Finansal varlıklardan elde edilen faiz geliri, Grup'un ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır. Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ve ağırlıklı ortalama yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satış gerçekleşirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

##### Maddi Duran Varlıklar

Üretim ya da mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan arazi, yeraltı ve yerüstü düzenleri, binalar, makinalar, taşıtlar ve demirbaşlar yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler finansal durum tablosu tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerın defter değerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Söz konusu arazi, yeraltı ve yerüstü düzenleri, binalar, makinalar, taşıtlar ve demirbaşlar yeniden değerlemesinden kaynaklanan artış, özkaynaktaki yeniden değerlendirme fonuna kaydedilir. Yeniden değerlendirme sonucu oluşan değer artışı, maddi duran varlıkla ilgili daha önceden kar veya zarar tablosunda gösterilen bir değer düşüklüğünün olması durumunda öncelikle söz konusu değer düşüklüğü nispetinde kar veya zarar tablosuna kaydedilir. Bahse konu arazi ve binaların yeniden değerlemesinden oluşan defter değerindeki azalış, söz konusu varlığın daha önceki yeniden değerlemesine ilişkin yeniden değerlendirme fonunda bulunan bakiyesini aşması durumunda kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

İdari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Bu varlıkların inşası bittiğinde ve kullanıma hazır hale geldiklerinde ilgili maddi duran varlık kalemine sınıflandırılırlar. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortisman tabi tutulurlar.

Yeniden değerlendirilen yeraltı ve yerüstü düzenleri, binalar, makinalar, taşıtlar ve demirbaşlar amortismanı kar veya zarar tablosunda yer alır. Yeniden değerlendirilen gayrimenkul satıldığında veya hizmetten çekildiğinde yeniden değerlendirme fonunda kalan bakiye doğrudan dağıtılmamış karlara transfer edilir. Varlık finansal durum tablosu dışı bırakılmadıkça, yeniden değerlendirme fonundan dağıtılmamış karlara transfer yapılmaz.

Arazi ve arsalar amortisman tabi tutulmazlar ve maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların, maliyet veya değerlendirilmiş tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Maddi Duran Varlıklar (devamı)

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, sahip olunan maddi duran varlıklarda olduğu gibi beklenen faydalı ömrüne göre amortisman tabi tutulur. Eğer finansal kiralama döneminin sonunda sahipliğin kazanılıp kazanılmayacağı kesin değil ise beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanına göre amortisman tabi tutulur.

Yeraltı ve yerüstü düzenleri, binalar, makineler, taşıtlar ve demirbaşlar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilir ve beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur.

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

##### Finansal Kiralama İşlemleri

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

##### Kiralama - kiralayan durumunda Grup

Finansal kiralama alacakları Grup'un kiralamadaki net yatırım tutarı kadar kaydedilir. Finansal kiralama geliri, Grup'un finansal kiralama net yatırımına sabit dönemsel getiri oranı sağlayacak şekilde muhasebe dönemlerine dağıtılır.

Faaliyet kiralamasına ilişkin kira gelirleri, ilgili kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile muhasebeleştirilir. Kiralamanın gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri kiralanan varlığın maliyetine dahil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

##### Kiralama - kiracı durumunda Grup

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değeri, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir.

Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlüğündeki azalışı sağlayan anapara ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan anapara bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Grup'un yukarıda ayrıntılarına yer verilen genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü kar veya zarar tablosuna kaydedilir. Koşullu kiralar oluştukları dönemde gider olarak kaydedilir.

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna kaydedilir. Faaliyet kiralaması altındaki koşullu kiralar oluştukları dönemde gider olarak kaydedilir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### **Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

###### Satın Alınan Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırlı ömre sahip olanlar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırsız ömre sahip olanlar maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler.

###### Bilgisayar Yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir.

###### Ticari Markalar

Satın alınan ticari markalar ve lisanslar, satın alım tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Ticari marka süresiz ömre sahiptir.

###### Sözleşmeye Bağlı Müşteri İlişkileri

Bir işletme birleşmesiyle elde edilen sözleşmeye bağlı müşteri ilişkileri, satın alım tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle muhasebeleştirilir. Sözleşmeye bağlı müşteri ilişkilerinin belirli bir ekonomik ömrü vardır ve maliyet bedelinden birikmiş itfa payının düşülmesi ile muhasebeleştirilir. İtfa payı, müşteri ilişkilerinin tahmini ömrü üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanmaktadır.

###### İşletme Birleşmesi Yoluyla Elde Edilen Maddi Olmayan Duran Varlıklar

İşletme birleşmesi yoluyla elde edilen ve şerefiyeden ayrı olarak tanımlanan maddi olmayan duran varlıklar, satın alma tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilir.

###### İşletme Birleşmesi Yoluyla Elde Edilen Maddi Olmayan Duran Varlıklar

İşletme birleşmesi yoluyla elde edilen maddi olmayan duran varlıklar başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında ayrı olarak satın alınan maddi olmayan duran varlıklar gibi maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

###### Maddi Olmayan Varlıkların Finansal Durum Tablosu Dışı Bırakılması

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kar ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu dışına alındığı zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### **Maddi Duran Varlıklar ve Şerefiye Haricinde Maddi Olmayan Duran Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Grup, her raporlama tarihinde varlıklarında değer düşüklüğü olup olmadığını belirlemek için maddi olan ve olmayan duran varlıklarının defter değerini inceler. Varlıklarda değer düşüklüğü olması durumunda, değer düşüklüğü tutarının belirlenebilmesi için varlıkların, varsa, geri kazanılabilir tutarı ölçülür. Bir varlığın geri kazanılabilir tutarının ölçülemediği durumlarda Grup, varlıkla ilişkili nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarını ölçer. Makul ve tutarlı bir tahsis esası belirlenmesi halinde şirket varlıkları nakit yaratan birimlere dağıtılır. Bunun mümkün olmadığı durumlarda, Grup varlıkları makul ve tutarlı bir tahsis esasının belirlenmesi için en küçük nakit yaratan birimlere dağıtılır.

Süresiz ekonomik ömrü olan ve kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklar, yılda en az bir kez ya da değer düşüklüğü göstergesi olması durumunda değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Geri kazanılabilir tutar, bir varlığın veya nakit yaratan birimin, satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değeri ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, bir varlık veya nakit yaratan birimden elde edilmesi beklenen gelecekteki nakit akışlarının bugünkü değeridir. Kullanım değerinin hesaplanmasında mevcut dönemdeki piyasa değerlendirmesine göre paranın kullanım değerini ve gelecekteki nakit akımları tahminlerinde dikkate alınmayan varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılır.

Bir varlığın (ya da nakit yaratan birimin) geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olduğu durumlarda, varlığın (ya da nakit yaratan birimin) defter değeri, geri kazanılabilir tutarına indirilir. İlgili varlığın yeniden değerlendirilen tutarla ölçülmediği hallerde değer düşüklüğü zararı doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Bu durumda değer düşüklüğü zararı yeniden değerlendirme değer azalışı olarak dikkate alınır.

Değer düşüklüğü zararının sonraki dönemlerde iptali söz konusu olduğunda, varlığın (ya da ilgili nakit yaratan birimin) defter değeri geri kazanılabilir tutar için yeniden güncellenen tahmini tutara denk gelecek şekilde artırılır. Arttırılan defter değeri, ilgili varlık (ya da ilgili nakit yaratan birimi) için önceki dönemlerde varlık için değer düşüklüğü zararının ayrılmamış olması durumunda ulaşacağı defter değeri aşmamalıdır. Varlık yeniden değerlendirilmiş bir tutar üzerinden gösterilmedikçe, değer düşüklüğü zararına ilişkin iptal işlemi doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilmiş bir varlığın değer düşüklüğü zararının iptali, yeniden değerlendirme artışı olarak dikkate alınır.

##### **Borçlanma Maliyetleri**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Borçlanma Maliyetleri (devamı)

Bir dönemde, özellikle bir varlığın elde edilmesi amacıyla borç alınan fonlara ilişkin aktifleştirilebilecek borçlanma maliyetleri tutarı, ilgili dönemde bu varlıklar için katlanılan toplam borçlanma maliyetlerinden bu fonların geçici yatırımlardan elde edilen gelirlerin düşülmesi sonucu belirlenen tutardır. Grup genel amaçlı olarak borçlandığında ve bu fonların bir kısmı bir özellikli varlığın finansmanı için kullanıldığı durumlarda, aktifleştirilebilecek borçlanma maliyetlerinin tutarı, ilgili varlığa ilişkin yapılan harcamalara uygulanacak bir aktifleştirme oranı yardımı ile belirlenir. Bu aktifleştirme oranı, özellikli varlık alımına yönelik yapılmış borçlanmalar hariç olmak üzere, Grup'un ilgili dönem süresince mevcut tüm borçlarına ilişkin borçlanma maliyetlerinin ağırlıklı ortalamasıdır. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

##### Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

##### Finansal Araçlar

###### Finansal varlıklar

Grup finansal varlıklarını “gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “krediler ve alacaklar” olarak sınıflandırmıştır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir. Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem tarihinde kayıtlara alınmaktadır. Finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal varlık veya finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal varlığın edinimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Finansal Araçlar (devamı)

###### Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar, satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan ya da (a) krediler ve alacaklar, (b) vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar veya (c) gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmayan türev olmayan finansal varlıklardır.

Grup'un aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan hisse senedi yatırımları satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanmaktadır ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediği için maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Kar veya zarar tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, kar veya zarar tablosuna sınıflandırılmaktadır.

###### Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar (ticari ve diğer alacaklar, banka bakiyeleri, kasa ve diğerleri) etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir. Faiz geliri, reeskont etkisinin önemli olmadığı durumlar haricinde etkin faiz oranı yöntemine göre hesaplanarak kayıtlara alınır.

###### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Grup'un nakit ve nakit benzerleri 'Krediler ve Alacaklar' kategorisinde sınıflandırılmaktadır.

###### Finansal varlıkların kayda alınması ve bilanço dışı bırakılması

Grup, finansal varlık ve yükümlülükleri sadece finansal araçların sözleşmesine taraf olduğu takdirde kayıtlarına almaktadır. Grup, finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan haklarının süresinin dolması veya ilgili finansal varlığı ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları başka bir tarafa devretmesi durumunda söz konusu varlığı bilanço dışı bırakır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün Grup tarafından elde bulundurulduğu durumlarda, Grup, varlıkta kalan payını ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülükleri muhasebeleştirmeye devam eder. Grup'un devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları elde tutması durumunda, finansal varlığın muhasebeleştirilmesine devam edilir ve elde edilen gelirler için transfer edilen finansal varlık karşısında teminata bağlanan bir borç tutarı da muhasebeleştirilir. Grup, finansal yükümlülüğü sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kaldıran, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise bilanço dışı bırakır.

###### Finansal yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir. Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### İşletme Birleşmeleri

İşletme satın alımları, satın alım yöntemi kullanılarak, muhasebeleştirilir. Bir işletme birleşmesinde transfer edilen bedel, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür; transfer edilen bedel, edinen işletme tarafından transfer edilen varlıkların birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerlerinin, edinen işletme tarafından edinilen işletmenin önceki sahiplerine karşı üstlenilen borçların ve edinen işletme tarafından çıkarılan özkaynak paylarının toplamı olarak hesaplanır. Satın alıma ilişkin maliyetler genellikle oluştukları anda gider olarak muhasebeleştirilir.

Satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile üstlenilen yükümlülükler, satın alım tarihinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Aşağıda belirtilenler bu şekilde muhasebeleştirilmez:

- Ertelenmiş vergi varlıkları ya da yükümlülükleri veya çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin varlık ya da yükümlülükler, sırasıyla, TMS 12 *Gelir Vergisi* ve TMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* standartları uyarınca hesaplanarak, muhasebeleştirilir;
- Satın alınan işletmenin hisse bazlı ödeme anlaşmaları ya da Grup'un satın alınan işletmenin hisse bazlı ödeme anlaşmalarının yerine geçmesi amacıyla imzaladığı hisse bazlı ödeme anlaşmaları ile ilişkili yükümlülükler ya da özkaynak araçları, satın alım tarihinde TFRS 2 *Hisse Bazlı Ödeme Anlaşmaları* standardı uyarınca muhasebeleştirilir ve
- TFRS 5 *Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler* standardı uyarınca satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılan varlıklar (ya da elden çıkarma grupları) TFRS 5'de belirtilen kurallara göre muhasebeleştirilir.

Şerefiye, satın alım için transfer edilen bedelin, satın alınan işletmedeki varsa kontrol gücü olmayan payların ve varsa, aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde edinen işletmenin daha önceden elinde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak paylarının gerçeğe uygun değeri toplamının, satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarını aşan tutar olarak hesaplanır. Yeniden değerlendirme sonrasında satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarının, devredilen satın alma bedelinin, satın alınan işletmedeki kontrol gücü olmayan payların ve varsa, satın alma öncesinde satın alınan işletmedeki payların gerçeğe uygun değeri toplamını aşması durumunda, bu tutar pazarlıklı satın almadan kaynaklanan kazanç olarak doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir.

Hissedar paylarını temsil eden ve sahiplerine tasfiye durumunda işletmenin net varlıklarının belli bir oranda pay hakkını veren kontrol gücü olmayan paylar, ilk olarak ya gerçeğe uygun değerleri üzerinden ya da satın alınan işletmenin tanımlanabilir net varlıklarının kontrol gücü olmayan paylar oranında muhasebeleştirilen tutarları üzerinden ölçülür. Ölçüm esası, her bir işleme göre belirlenir. Diğer kontrol gücü olmayan pay türleri gerçeğe uygun değere göre ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir başka TMS standardında belirtilen yöntemler uyarınca ölçülür.

Bir işletme birleşmesinde Grup tarafından transfer edilen bedelin, koşullu bedeli de içerdiği durumlarda, koşullu bedel satın alım tarihindeki gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülür ve işletme birleşmesinde transfer edilen bedele dahil edilir. Ölçme dönemi içerisinde ortaya çıkan ek bilgilerin sonucunda koşullu bedelin gerçeğe uygun değerinde düzeltme yapılması gerekiyorsa, bu düzeltme şerefiyeden geçmişe dönük olarak düzeltilir. Ölçme dönemi, birleşme tarihinden sonraki, edinen işletmenin işletme birleşmesinde muhasebeleştirdiği geçici tutarları düzeltbildiği dönemdir. Bu dönem satın alım tarihinden itibaren 1 yıldan fazla olamaz.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### İşletme Birleşmeleri (devamı)

Ölçme dönemi düzeltmeleri olarak nitelendirilmeyen koşullu bedelin gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler için uygulanan sonraki muhasebeleştirme işlemleri, koşullu bedel için yapılan sınıflandırma şekline göre değişir. Özkaynak olarak sınıflandırılmış koşullu bedel yeniden ölçülmez ve buna ilişkin sonradan yapılan ödeme, özkaynak içerisinde muhasebeleştirilir. Varlık ya da borç olarak sınıflandırılan koşullu bedelin Finansal araç niteliğinde olması ve TMS 39 *Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçüm* standardı kapsamında bulunması durumunda, söz konusu koşullu bedel gerçeğe uygun değerinden ölçülür ve değişiklikten kaynaklanan kazanç ya da kayıp, kâr veya zararda ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir. TMS 39 kapsamında olmayanlar ise, TMS 37 *Karşılıklar* veya diğer uygun TMS'ler uyarınca muhasebeleştirilir.

Aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde Grup'un satın alınan işletmede önceden sahip olduğu özkaynak payı gerçeğe uygun değere getirmek için satın alım tarihinde (yani Grup'un kontrolü ele aldığı tarihte) yeniden ölçülür ve varsa, ortaya çıkan kazanç/zarar kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Satın alım tarihi öncesinde diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilen satın alınan işletmenin payından kaynaklanan tutarlar, söz konusu payların elden çıkarıldığı varsayımı altında kar/zarara aktarılır.

İşletme birleşmesi ile ilgili satın alma muhasebesinin birleşmenin gerçekleştiği raporlama tarihinin sonunda tamamlanamadığı durumlarda, Grup muhasebeleştirme işleminin tamamlanamadığı kalemler için geçici tutarlar raporlar. Bu geçici raporlanan tutarlar, ölçüm döneminde düzeltilir ya da satın alım tarihinde muhasebeleştirilen tutarlar üzerinde etkisi olabilecek ve bu tarihte ortaya çıkan olaylar ve durumlar ile ilgili olarak elde edilen yeni bilgileri yansıtmak amacıyla fazladan varlık veya yükümlülük muhasebeleştirilir.

##### Şerefiye

Satın alım işleminde oluşan şerefiye tutarı, varsa, değer düşüklüğü karşılıkları düşüldükten sonra satın alım tarihindeki maliyet değeriyle değerlendirilir.

Değer düşüklüğü testi için, şerefiye Grup'un birleşmenin getirdiği sinerjiden fayda sağlamayı bekleyen nakit üreten birimlerine (ya da nakit üreten birim gruplarına) dağıtılır.

Şerefiyenin tahsis edildiği nakit üreten birimi, her yıl değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Birimin değer düşüklüğüne uğradığını gösteren belirtilerin olması durumunda ise değer düşüklüğü testi daha sık yapılır. Nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı defter değerinden düşük ise, değer düşüklüğü karşılığı ilk olarak birime tahsis edilen şerefiyeden ayrılır, ardından birim içindeki varlıkların defter değeri düşürülür. Şerefiye için ayrılan değer düşüklüğü karşılığı, doğrudan konsolide kar veya zarar içinde muhasebeleştirilir. Şerefiye değer düşüklüğü karşılığı sonraki dönemlerde iptal edilmez.

İlgili nakit üreten birimin satışı sırasında, şerefiye için belirlenen tutar, satış işleminde kar/zararın hesaplamasına dahil edilir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Kur Değişiminin Etkileri

###### Yabancı Para İşlem ve Bakiyeler

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan döviz endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar. Kur farkları, oluştukları dönemde kar ya da zararda muhasebeleştirilirler.

###### Yabancı Ülkelerde Faaliyet Gösteren Bağlı Ortaklıklar, İş Ortaklıkları ve İştiraklerin Finansal Tabloları

Grup'un yabancı faaliyetlerindeki varlık ve yükümlülükler, konsolide finansal tablolarda bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL cinsinden ifade edilir. Gelir ve gider kalemleri, işlemlerin gerçekleştiği tarihteki kurların kullanılması gereken dönem içerisindeki döviz kurlarında önemli bir dalgalanma olmadığı takdirde (önemli dalgalanma olması halinde, işlem tarihindeki kurlar kullanılır), dönem içerisindeki ortalama kurlar kullanılarak çevrilir. Oluşan kur farkı diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve özkaynağın ayrı bir bileşeninde biriktirilir.

##### Pay Başına (Kayıp) / Kazanç

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına (kayıp) / kazanç, net karın / (zararın), yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, finansal durum tablosu tarihi ile finansal durum tablosu yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

##### Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akışlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akışlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

##### Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve bağlı ortaklıklarının konsolide vergi beyannamesi hazırlamalarına izin vermediğinden, ekli konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

##### Cari Vergi

Cari dönem vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların finansal durum tablosu yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve finansal durum tablosu tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un finansal durum tablosu tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

##### Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, kar veya zarar tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Çalışanlara Sağlanan Faydalar

###### Kıdem Tazminatları

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* Standardı (“TMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Finansal durum tablosunda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmiştir.

##### Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

##### Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

#### 2.6 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

##### Grup’un Muhasebe Politikalarını Uygularken Aldığı Kritik Kararlar

Not 2.5’te belirtilen muhasebe politikalarının uygulanması sürecinde yönetim, finansal tablolarda muhasebeleştirilen tutarlar üzerinde önemli etkisi olan aşağıdaki yorumları yapmıştır:

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.6 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

##### Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Grup'un bağlı ortaklıklarının gelecekte oluşacak karlardan indirilebilecek kullanılmamış mali zararları ve diğer indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabileceği tarihler ve gerektiğinde kullanılabilecek vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur. Elde edilen veriler ışığında, Grup'un gelecekte elde edilecek vergiye tabi kar ertelenmiş vergi varlıklarının tamamını karşılamaya yetmiyorsa, ertelenmiş vergi varlığının tamamı ve bir kısmına karşılık ayrılır. Grup'un, ileride vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu ertelenmiş vergi varlıklarından yararlanması belirsiz olduğundan (ertelenmiş vergi varlığının geri kazanılabileceğine ilişkin kanaat oluşmaması sebebiyle), ertelenmiş vergi varlığının bir kısmını kayıtlara almamıştır. Eğer gelecekteki faaliyet sonuçları, Grup'un şu andaki beklentilerini aşarsa, kayıtlara alınmamış ertelenmiş vergi varlığını kayıtlara almak gerekebilir.

##### Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı

Ticari alacaklar ve diğer alacaklardaki değer düşüklüğü kaybı, Grup yönetiminin ticari alacaklar tutarının hacmi, geçmiş deneyimler ve genel ekonomik koşullar ile ilgili değerlendirmesine dayanmaktadır.

##### Varlıkların Faydalı Ömürleri

Grup'un varlıklarının faydalı ekonomik ömürleri, varlığın iktisap tarihinde Grup yönetimi tarafından belirlenir ve düzenli olarak gözden geçirilir. Grup, bir varlığın faydalı ömrünü o varlığın tahmini faydasını göz önünde bulundurarak belirler. Bu değerlendirme, Grup'un benzer varlıklarla ilgili deneyimlerine dayanır. Bir varlığın faydalı ömrü belirlenirken, Grup ayrıca piyasadaki değişimler veya gelişmeler sonucu varlıkların teknik ve/veya ticari olarak kullanılamaz hale gelmesi durumunu da dikkate alır. Binalar, arsalar, tesis, taşıtlar, demirbaşlar, makine ve cihazlar gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedirler.

##### Altınyağ Kombinaları A.Ş. Üzerindeki Kontrol Gücü

Altınyağ Kombinaları A.Ş. halka açıktır. Grup, Altınyağ Kombinaları A.Ş.'nin sermayesinin %9,54'üne 31 Aralık 2015: %18,38) sahiptir. Bununla birlikte Grup, elinde bulundurduğu A Grubu imtiyazlı hisselerle, Altınyağ Kombinaları A.Ş.'nin yönetim kurulunun çoğunluğunu değiştirme ve atama yetkisine sahiptir. Altınyağ Kombinaları A.Ş.'nin ilgili faaliyetleri oy çoğunluğu esasına göre yönetim kurulu tarafından belirlenmektedir. Dolayısıyla, Grup yönetimi Grup'un Altınyağ Kombinaları A.Ş. üzerinde kontrol gücü olduğuna ve konsolide edilmesine kanaat getirmiştir.

##### Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş. Üzerindeki Kontrol Gücü

Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş. halka açıktır. Grup'un bağlı ortaklığı Altınyağ vasıtasıyla Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş.'de 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla %20 ortaklığı bulunduğu halde, Grup yönetimi Grup'un mutlak pay büyüklüğüne ve diğer hissedarların sahip olduğu payların göreceli büyüklüğü ve dağılıma göre Grup'un Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş.'nin ilgili faaliyetlerini yönetmek için baskın oy gücüne sahip olduğuna ve konsolide edilmesine kanaat getirmiştir. Grup 2016 yılı içinde tüm hisseleri devretmiştir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır.

### 4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

#### Bağlı ortaklıklar

Grup'un tamamına sahip olmadığı ve önemli kontrol gücü olmayan paylara sahip bağlı ortaklıklarına ilişkin bilgiler:

Aşağıdaki tablo Grup'un tamamına sahip olmadığı ve önemli düzeyde "kontrol gücü olmayan paylara" sahip bağlı ortaklıklarının detayını göstermektedir.

| Bağlı Ortaklık                   | Kontrol gücü olmayan payların sermayedeki pay oranı ve oy kullanma hakkı oranı |                | Kontrol gücü olmayan paylara düşen kar/(zarar) |                       | Birikmiş kontrol gücü olmayan paylar |                |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|----------------|
|                                  | 30 Eylül 2016                                                                  | 31 Aralık 2015 | 1 Ocak-30 Eylül 2016                           | 1 Ocak-31 Aralık 2015 | 30 Eylül 2016                        | 31 Aralık 2015 |
|                                  |                                                                                |                |                                                |                       |                                      |                |
| Altınyaz Kombinaları A.Ş.<br>(*) | %90,46                                                                         | %81,62         | 3.003.969                                      | (628.363)             | 46.338.869                           | 60.519.101     |

(\*) Altınyaz'ın konsolide finansal tabloları olup bağlı ortaklıkları Altınyaz Biodizel, Gürtaş, Karsusan ve Etiler Gıda finansal tablolarını içermektedir (2016 yılı içinde Karsusan ve Etiler Gıda konsolidasyon dışına çıkarılmıştır).

- i) Altınyaz Kombinaları A.Ş. halka açıktır. Grup, Altınyaz Kombinaları A.Ş.'nin sermayesinin %9,54'üne (31 Aralık 2015: %18,38) sahiptir. Bununla birlikte Grup, elinde bulundurduğu A Grubu imtiyazlı hisselerle, Altınyaz Kombinaları A.Ş.'nin yönetim kurulunun çoğunluğunu değiştirme ve atama yetkisine sahiptir. Altınyaz Kombinaları A.Ş.'nin ilgili faaliyetleri oy çoğunluğu esasına göre yönetim kurulu tarafından belirlenmektedir. Dolayısıyla, Grup yönetimi Grup'un Altınyaz Kombinaları A.Ş. üzerinde kontrol gücü olduğuna ve konsolide edilmesine kanaat getirmiştir.
- ii) Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş. halka açıktır. Grup'un Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş.'de 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla %20 ortaklığı bulunduğu halde, Grup yönetimi Grup'un mutlak pay büyüklüğüne ve diğer hissedarların sahip olduğu payların göreceli büyüklüğü ve dağılıma göre Grup'un Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş.'nin ilgili faaliyetlerini yönetmek için baskın oy gücüne sahip olduğuna kanaat getirmiştir. 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Grup elinde bulundurduğu hisseleri satmıştır.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un karar almaya yetkili mercisi, bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla sonuçları ve faaliyetleri endüstri grupları bazında incelemektedir. Grup'un endüstri grupları bazında dağılımı şu şekildedir: Tarımsal faaliyetler, yatırım faaliyetleri, hazır yiyecek, balık yağı ve balık unu üretimi şeklinde incelenmektedir.

##### a.1) 1 Ocak – 30 Eylül 2016 dönemine ait bölüm analizi

|                                                     | Tarımsal faaliyetler | Yatırım Faaliyetleri | Eliminasyon        | Toplam             |
|-----------------------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Hasılat                                             | 64.052.261           | -                    | -                  | 64.052.261         |
| Satışların Maliyeti (-)                             | (59.520.328)         | -                    | -                  | (59.520.328)       |
| <b>Ticari faaliyetlerden brüt kar/zarar</b>         | <b>4.531.933</b>     | -                    | -                  | <b>4.531.933</b>   |
| Pazarlama Giderleri (-)                             | (255.667)            | -                    | -                  | (255.667)          |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                         | (3.012.721)          | (287.669)            | -                  | (3.300.390)        |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                  | 5.407.206            | 8.812.859            | (8.710.663)        | 5.509.402          |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)              | (3.539.199)          | (5.250.426)          | 5.000.000          | (3.789.625)        |
| <b>ESAS FAALİYET ZARARI</b>                         | <b>3.131.552</b>     | <b>3.274.764</b>     | <b>(3.710.663)</b> | <b>2.695.653</b>   |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                   | 467.352              | 257.403              | (72.981)           | 651.774            |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)               | -                    | -                    | -                  | -                  |
| <b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI</b> | <b>3.598.904</b>     | <b>3.532.167</b>     | <b>(3.783.644)</b> | <b>3.347.427</b>   |
| Finansman Giderleri (-)                             | (5.492.451)          | (181.293)            | 72.981             | (5.600.763)        |
| <b>VERGİ ÖCNEŞİ KARI/ZARARI</b>                     | <b>(1.893.547)</b>   | <b>3.350.874</b>     | <b>(3.710.663)</b> | <b>(2.253.336)</b> |
| <b>Vergi Gelir / (Gideri)</b>                       | <b>399.452</b>       | <b>20.651</b>        | -                  | <b>420.103</b>     |
| Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)                    | 399.452              | 20.651               | -                  | 420.103            |
| <b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>                            | <b>(1.494.095)</b>   | <b>3.371.525</b>     | <b>(3.710.663)</b> | <b>(1.833.233)</b> |

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

#### a.2) 1 Ocak – 30 Eylül 2015 dönemine ait bölüm analizi

|                                                      | <b>Tarımsal faaliyetler</b> | <b>Emlak ve gayrimenkul faaliyetleri</b> | <b>Hazır yiyecek</b> | <b>Balık unu, balık yağı</b> | <b>Eliminasyon</b> | <b>Toplam</b>      |
|------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|----------------------|------------------------------|--------------------|--------------------|
| Satış, faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer gelirler | 54.786.321                  | -                                        | 839.344              | 806.536                      | 1.386.112          | 57.818.313         |
| Satışların maliyeti (-)                              | (52.046.616)                | -                                        | (121.291)            | (1.232.713)                  | (1.386.112)        | (54.786.732)       |
| Brüt esas faaliyet karı                              | 2.739.705                   | -                                        | 718.053              | (426.177)                    | -                  | 3.031.581          |
| Pazarlama giderleri (-)                              | (249.521)                   | -                                        | (18.036)             | (136.630)                    | -                  | (404.187)          |
| Genel yönetim giderleri (-)                          | (3.023.074)                 | (916.952)                                | (1.380.379)          | (1.165.411)                  | 98.416             | (6.387.400)        |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler                   | 3.823.964                   | 135.020                                  | 509.503              | 36.036                       | 1.451.186          | 5.955.709          |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)               | (4.410.337)                 | (37.756)                                 | (320.038)            | (2.296.507)                  | 37.753             | (7.026.885)        |
| Yatırım faaliyetlerinden gelirler                    | 399.056                     | 4.394.521                                | 1.185.235            | 4.418.804                    | (4.296.937)        | 6.100.679          |
| Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)                | -                           | (193.977)                                | (97.618)             | (458.490)                    | 156.372            | (593.713)          |
| Finansman gelirleri                                  | -                           | -                                        | -                    | -                            | -                  | -                  |
| Finansman giderleri (-)                              | (5.207.709)                 | (163.156)                                | (39.928)             | (956.122)                    | 540.298            | (5.826.617)        |
| Vergi öncesi kar / (zarar)                           | (5.927.916)                 | 3.217.700                                | 556.792              | (984.497)                    | (2.012.912)        | (5.150.833)        |
| Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)                      | 1.238.089                   | 13.355                                   | -                    | (609.390)                    | (8.108)            | 633.946            |
| Net dönem karı/ (zararı)                             | <b>(4.689.827)</b>          | <b>3.231.055</b>                         | <b>556.792</b>       | <b>(1.593.887)</b>           | <b>(2.021.020)</b> | <b>(4.516.887)</b> |

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

#### b) Bölüm varlıkları:

|                                                    | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|----------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| Tarımsal faaliyetler                               | 110.583.237      | 80.057.883        |
| Yatırım faaliyetleri                               | 11.431.783       | 2.879.678         |
| Hazır yiyecek                                      | -                | 5.501.413         |
| Balık unu, balık yağı                              | -                | 75.526.653        |
| Konsolide finansal tablolara göre toplam varlıklar | 122.015.020      | 163.965.627       |

#### c) Bölüm yükümlülükleri:

|                                                        | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|--------------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| Tarımsal faaliyetler                                   | 59.368.973       | 41.402.463        |
| Yatırım faaliyetleri                                   | 1.663.185        | 5.529.484         |
| Hazır yiyecek                                          | -                | 1.806.543         |
| Balık unu, balık yağı                                  | -                | 49.283.731        |
| Konsolide finansal tablolara göre toplam yükümlülükler | 61.032.158       | 98.022.221        |

### 6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

|                        | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|------------------------|------------------|-------------------|
| Kasa                   | 19.346           | 5.021             |
| Bankadaki nakit        | 871.860          | 2.632.730         |
| <i>Vadesiz mevduat</i> | <i>561.715</i>   | <i>1.330.925</i>  |
| <i>Vadeli mevduat</i>  | <i>310.145</i>   | <i>1.301.805</i>  |
| Diğer (*)              | -                | 20.465            |
|                        | 891.206          | 2.658.216         |

(\*) Grup'un 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla B tipi likit fonu bulunmamaktadır (31 Aralık 2015: 20.465 TL).

30 Eylül 2016 tarihinde 5.400.309 TL tutarındaki nakit ve nakit benzerleri Grup'un devam eden faaliyetlerinde ve yükümlülüklerini yerine getirmede kullanımı kısıtlandığı için, "Finansal Yatırımlar" içerisinde ayrı olarak sınıflanmıştır.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (devamı)

30 Eylül 2016 itibarıyla Grup'un vadeli mevduatının detayı aşağıdaki gibidir:

| Orijinal para birimi | Ortalama etkin faiz oranı (%) | Vade      | 30 Eylül 2016  |
|----------------------|-------------------------------|-----------|----------------|
| ABD Doları           | 1,78                          | Ekim 2016 | 300.042        |
| TL                   | 9,97                          | Ekim 2016 | 10.103         |
|                      |                               |           | <u>310.145</u> |

31 Aralık 2015 itibarıyla Grup'un vadeli mevduatının detayı aşağıdaki gibidir:

| Orijinal para birimi | Ortalama etkin faiz oranı (%) | Vade      | 31 Aralık 2015 |
|----------------------|-------------------------------|-----------|----------------|
| TL                   | 10,00                         | Ocak 2016 | 1.301.805      |

### 7. FİNANSAL YATIRIMLAR

#### Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

| Gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal yatırımlar-Hisse Senetleri | 30 Eylül 2016     | 31 Aralık 2015 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|
| Borsada işlem gören hisse senetleri                                                    | 13.851.395        | -              |
| Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri                                                     | 5.400.309         | -              |
|                                                                                        | <u>19.251.704</u> | <u>-</u>       |

#### Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

| Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar-Hisse Senetleri  | 30 Eylül 2016    | 31 Aralık 2015   |
|------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Endeks Gayrimenkul ve Madencilik Enerji San.Tic.A.Ş. | 7.685.051        | 7.685.051        |
|                                                      | <u>7.685.051</u> | <u>7.685.051</u> |

Endeks Gayrimenkul ve Madencilik Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin toplam 25.725.490 TL sermayesinde Şirket'in 6.426.228 adet B grubu ve 1.258.823 adet A grubu nominal değer üzerinden toplam 7.685.051 TL bedelle satın alınmış olan yatırımı bulunmaktadır. Hisse senedi yatırımları herhangi bir borsada işlem görmediğinden gerçeğe uygun değerinin güvenilir bir şekilde ölçülememesi nedeniyle maliyet değeri ile gösterilmiştir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 8. FİNANSAL BORÇLAR

Grup'un finansal borçları aşağıda açıklanmıştır:

|                                              | 30 Eylül<br>2016  | 31 Aralık<br>2015 |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Banka Kredileri                              | 24.446.042        | 22.105.003        |
| Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar      | 13.993.311        | 4.968.262         |
| Diğer Kısa Vadeli Finansal Yükümlülükler (*) | 47.939            | 27.752            |
|                                              | <u>38.487.292</u> | <u>27.101.017</u> |

(\*) Grup'un 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla 47.939 TL tutarında kredi kartı borcu bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 27.752 TL).

Banka kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

| Para birimi | Ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı | 30 Eylül 2016     |                  |
|-------------|-------------------------------------|-------------------|------------------|
|             |                                     | Kısa vadeli       | Uzun vadeli      |
| ABD Doları  | 4,45%                               | 14.601.626        | 6.767.075        |
| TL          | 14,40%                              | 107.506           | 69.662           |
| Avro        | 4,37%                               | 853.821           | 2.046.352        |
|             |                                     | <u>15.562.953</u> | <u>8.883.089</u> |

  

| Para birimi | Ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı | 31 Aralık 2015    |                  |
|-------------|-------------------------------------|-------------------|------------------|
|             |                                     | Kısa vadeli       | Uzun vadeli      |
| ABD Doları  | 4,35%                               | 14.942.597        | 2.916.694        |
| TL          | 16,80%                              | 600.119           | 150.523          |
| Avro        | 4,38%                               | 963.457           | 2.531.613        |
|             |                                     | <u>16.506.173</u> | <u>5.598.830</u> |

Banka kredilerinin geri ödeme vadeleri aşağıdaki gibidir:

|                               | 30 Eylül<br>2016  | 31 Aralık<br>2015 |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 yıl içinde ödenecek         | 15.562.953        | 16.506.173        |
| 1 - 2 yıl içerisinde ödenecek | 7.144.679         | 3.404.242         |
| 2 - 3 yıl içerisinde ödenecek | 1.167.400         | 759.017           |
| 3 - 4 yıl içerisinde ödenecek | 564.694           | 770.307           |
| 4 - 5 yıl içerisinde ödenecek | 6.316             | 665.264           |
|                               | <u>24.446.042</u> | <u>22.105.003</u> |

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 8. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Finansal kiralama işlemlerinden borçlar:

Finansal kiralama işlemlerinden borçların detayına Not 18’de yer verilmiştir.

|                                         | 30 Eylül<br>2016  | 31 Aralık<br>2015 |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Finansal kiralama sözleşmeleri (Not 18) | 13.993.311        | 4.968.262         |
|                                         | <u>13.993.311</u> | <u>4.968.262</u>  |

### 9. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

a) Ticari Alacaklar:

|                                                | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| <u>Kısa vadeli ticari alacaklar</u>            |                  |                   |
| Ticari alacaklar                               | 2.910.547        | 2.010.811         |
| Alacak senetleri                               | 265.000          | 2.147.585         |
| Şüpheli ticari alacaklar                       | 26.322.497       | 29.575.644        |
| Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)         | (26.322.497)     | (29.575.644)      |
| İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 35) | -                | -                 |
|                                                | <u>3.175.547</u> | <u>4.158.396</u>  |

Ticari alacakların 26.322.497 TL (31 Aralık 2015: 29.575.644 TL) tutarındaki kısmı için şüpheli alacak karşılığı ayrılmıştır.

Şüpheli alacakların önemli bir kısmı, beklenmeyen bir şekilde ekonomik sıkıntıya düşen müşterilere aittir. Ticari alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı, geçmiş tahsil edilememe tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir.

Ticari alacakların ortalama tahsilat süresi yaklaşık 22 gündür (31 Aralık 2015: 17 gün).

Grup’un, ticari alacakları için herhangi bir teminatı bulunmamaktadır (31 Aralık 2015:Bulunmamaktadır).

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 9. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Uzun vadeli ticari alacaklar

|                                                | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 35) | -                | 6.000             |
|                                                | -                | 6.000             |

Grup'un şüpheli ticari alacaklar karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                                                    | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2015 |
|----------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| <u>Şüpheli ticari alacak karşılığı hareketleri</u> |                             |                              |
| Açılış bakiyesi                                    | (29.575.644)                | (7.706.760)                  |
| Dönem gideri                                       | (151.681)                   | (22.916.649)                 |
| Bağlı ortaklık satışının etkisi                    | 3.359.849                   | -                            |
| Tahsilatlar                                        | 44.092                      | 161.994                      |
| Tahsil edilemeyip vazgeçilen alacaklar             | 887                         | 885.771                      |
| Kapanış bakiyesi                                   | (26.322.497)                | (29.575.644)                 |

Ticari alacaklardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Not 37'de verilmiştir.

#### b) Ticari Borçlar:

Grup'un kısa vadeli ticari borçları aşağıda açıklanmıştır:

|                                            | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|--------------------------------------------|------------------|-------------------|
| <u>Kısa vadeli ticari borçlar</u>          |                  |                   |
| İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 35) | -                | 2.879.255         |
| Ticari borçlar                             | 4.088.687        | 11.855.721        |
| Borç senetleri                             | 5.603.381        | 2.251.183         |
| Diğer ticari borçlar                       | -                | 44.516            |
|                                            | 9.692.068        | 17.030.675        |

Ticari borçların vadesi ortalama 48 gündür (31 Aralık 2015: 32 gün).

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 10. STOKLAR

|                                    | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|------------------------------------|------------------|-------------------|
| İlk Madde ve Malzeme               | 3.177.269        | 593.618           |
| Yarı Mamüller                      | 4.547.456        | 1.949.264         |
| Yoldaki mallar                     | -                | 225.139           |
| Ticari Mallar                      | 1.731            | 98.808            |
| Diğer Stoklar                      | 218.674          | 198.858           |
| Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-) | (50.108)         | (50.592)          |
|                                    | <u>7.895.022</u> | <u>3.015.095</u>  |

Grup, cari dönem içerisinde net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altında kalan stokları belirlemiştir. Bu stoklara ilişkin, 50.108 TL (31 Aralık 2015: 50.592 TL) tutarında stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılmıştır. 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla net gerçekleşebilir değerinden gösterilen stokların toplam tutarı 4.767.861 TL'dir (31 Aralık 2015: 2.246.930 TL).

Stok değer düşüklüğü hareketi aşağıdaki gibidir:

|                                                   | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2015 |
|---------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <u>Stok değer düşüklüğü karşılığı hareketleri</u> |                             |                             |
| Açılış bakiyesi                                   | (50.592)                    | (50.815)                    |
| Dönem gideri                                      | 484                         | 222                         |
| Kapanış bakiyesi                                  | <u>(50.108)</u>             | <u>(50.593)</u>             |

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla stoklar üzerinde 35.000.000 TL sigorta teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 35.350.000 TL).

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

|                                           | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|-------------------------------------------|------------------|-------------------|
| <u>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</u> |                  |                   |
| Stok alımı için verilen sipariş avansları | 115.226          | 3.494.694         |
| Gelecek aylara ait giderler               | 87.051           | 229.629           |
| İş avansları                              | 2.264            | 5.633             |
|                                           | <u>204.541</u>   | <u>3.729.956</u>  |

|                                                       | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|-------------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| <u>Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</u>             |                  |                   |
| Sabit kıymet alımı için verilen sipariş avansları (*) | 762.404          | 1.981.876         |
|                                                       | <u>762.404</u>   | <u>1.981.876</u>  |

(\*) 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibari ile verilen sabit kıymet avansları Altınyağ fabrikasında yapılmakta olan yatırımlar ile ilgilidir.

|                            | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|----------------------------|------------------|-------------------|
| <u>Ertelenmiş Gelirler</u> |                  |                   |
| Ertelenmiş gelirler (*)    | 683              | 31.062.871        |
| Alınan sipariş avansları   | 6.957.740        | 8.287.879         |
|                            | <u>6.958.423</u> | <u>39.350.750</u> |

(\*) 31 Aralık 2015 itibarıyla ertelenmiş gelirlerin büyük bir bölümü Karsusan'a ait Yomra arazisi üzerinde inşaatı devam eden konutlardan teslimatı gerçekleşmediği için gelir kaydedilemeyen satış işlemlerinden doğan yükümlülüklerden oluşmaktadır.

**ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**12. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR****a) Diğer Alacaklar**

|                                               | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|-----------------------------------------------|------------------|-------------------|
| <b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>            |                  |                   |
| İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 35) | 650.379          | 3.769.296         |
| Verilen depozito ve teminatlar                | 231.358          | 138.781           |
| Personelden alacaklar                         | 1.148            | 2.603             |
| Diğer çeşitli alacaklar                       | 128.945          | 3.963.293         |
|                                               | <u>1.011.830</u> | <u>7.873.973</u>  |

|                                    | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|------------------------------------|------------------|-------------------|
| <b>Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</b> |                  |                   |
| Verilen depozito ve teminatlar     | -                | 3.051             |
|                                    | <u>-</u>         | <u>3.051</u>      |

**b) Diğer Borçlar**

|                                                    | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|----------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| <b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b>                   |                  |                   |
| İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar (Not 35) | 2.344.276        | 3.069.322         |
| Diğer çeşitli borçlar                              | -                | 47.235            |
|                                                    | <u>2.344.276</u> | <u>3.116.557</u>  |

|                                                    | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|----------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| <b>Uzun Vadeli Diğer Borçlar</b>                   |                  |                   |
| İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar (Not 35) | 34.049           | 34.049            |
| Diğer                                              | 55.243           | 54.941            |
|                                                    | <u>89.292</u>    | <u>88.990</u>     |

## **ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

### **30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### **13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller Aydın'da alınan 125.000 TL tutarında araziden oluşmaktadır. (31 Aralık 2015: 37.923.500 TL).

##### **Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri**

Grup daha önceden ana faaliyeti için kullandığı Yomra arazisinin kullanım amacını 20 Aralık 2013 tarihli arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesi imzalayarak değiştirmiştir. Ancak daha önceden imzalanan benzer bir kontratın iptal durumu, arsanın imar ve iskân durumları dolayısı ile projenin kesinleşmesi için 2013 yılı sonunda maddi duran varlıklar grubunda sınıflamaya devam etmiştir. 7 Temmuz 2014 tarihinde yapı ruhsatının alınması ve 2014 yılı son çeyreğinde inşaatın fiilen başlaması ile birlikte sözleşme fiili olarak kesinleşmiş ve Yomra arazisi TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan 31 Aralık 2014 tarihli gayrimenkul değerleme raporunda yer alan 31.131.000 TL değeri ile Yatırım Amaçlı Gayri Menkul olarak sınıflanmıştır. 2016 yılı sonunda tamamlanması öngörülen proje kapsamında daire seçimleri, yüklenici firma Özgün Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ile karşılıklı görüşülerek tamamlanmıştır ve B Bloкта yer alan 82 daire ve D Bloкта yer alan 10 daire için kat irtifakı tapuları devir alınmıştır.

Grup, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, Yomra'daki gayrimenkullere ilişkin gerçekleşen fiili satış fiyatlarını dikkate alarak kalan daireleri değerlemiş olup, bu çalışmalar sonucunda yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin 4.281.500 TL tutarındaki değer artışını finansal tablolara yansıtılmıştır.

Grup, 23 Aralık 2015 tarihinde Manisa'da 2.631.000 TL tutarında bir arsa alımı gerçekleştirmiştir.

**Hata! Bağlantı geçersiz.**

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 14. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR

Grup'un on iki ay içinde satılması beklenen varlıkları, satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar olarak sınıflandırılmış ve bilançoda ayrı olarak gösterilmiştir.

Satıştan elde edilen gelirin ilgili varlığın defter değerini aşması beklendiğinden, satılmak üzere elde tutulan söz konusu faaliyetler için herhangi bir değer düşüklüğü karşılığı kayda alınmamıştır.

Satılmak üzere elde tutulan olarak sınıflandırılan varlıklar aşağıda verilmiştir:

|                  | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|------------------|------------------|-------------------|
| Arazi ve arsalar | -                | 550.847           |
|                  | -                | 550.847           |

(\*) Satış amaçlı elde tutulan varlıklar Karsusan'a ait olan Maçka / Trabzon arazisi ile ilgilidir.

### 15. ŞEREFİYE

Ana Ortaklık, 17 Ekim 2012 tarihinde Altınyaz Kombinaları A.Ş. hisselerinin %27,36'sını (doğrudan) satın almıştır. Daha önce borsadan satın almış olduğu %1,46 hisseler de dikkate alınarak kontrol gücünün elde edildiği tarih itibarıyla şerefiye hesaplanmış olup, şerefiye hesaplamasında iktisap edilen net varlıklara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

|                          | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|--------------------------|------------------|-------------------|
| Şerefiye                 | 2.869.357        | 2.869.357         |
| Birikmiş değer düşüklüğü | -                | -                 |
| Defter değeri            | 2.869.357        | 2.869.357         |

Grup, şerefiyenin geri kazanılabilir değerini hesaplamış ve Grup'un tarımsal faaliyetler ile ilişkilendirilen şerefiye tutarında herhangi bir değer düşüklüğü belirlememiştir. Grup'un tarımsal faaliyetleriyle ilişkili geri kazanılabilir tutarı kullanım değerine göre hesaplanmıştır.

**Hata! Bağlantı geçersiz.**

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 16. MADDİ DURAN VARLIKLAR

|                                               | Arazi ve<br>arsalar | Yeraltı ve<br>Yerüstü<br>Düzenleri | Binalar           | Tesis,<br>Makina ve<br>Cihazlar | Taşıtlar       | Demirbaşlar    | Özel<br>Maliyetler | Yapılmakta<br>Olan<br>Yatırımlar | Toplam            |
|-----------------------------------------------|---------------------|------------------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------|----------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <u>Maliyet Değeri</u>                         |                     |                                    |                   |                                 |                |                |                    |                                  |                   |
| 1 Ocak 2016 itibarıyla açılış bakiyesi        | 25.904.309          | 2.612.767                          | 33.793.397        | 41.943.760                      | 1.953.236      | 2.503.044      | 190.678            | 12.520.302                       | 121.421.493       |
| Alımlar                                       | -                   | 16.585                             | 40.000            | 532.044                         | -              | 152.411        | 42.373             | 4.670.685                        | 5.454.098         |
| Çıkışlar                                      | -                   | -                                  | -                 | (2.500)                         | -              | (26.905)       | -                  | (30.184)                         | (59.589)          |
| Bağlı ortaklık satışının etkisi               | -                   | -                                  | (7.231.765)       | (5.676.828)                     | (120.000)      | (503.722)      | (190.678)          | -                                | (13.722.993)      |
| Transferler                                   | -                   | 1.324.151                          | 1.217.928         | 11.408.858                      | -              | 44.793         | -                  | (13.995.730)                     | -                 |
| 30 Eylül 2016 itibarıyla kapanış<br>bakiyesi  | 25.904.309          | 3.953.503                          | 27.819.560        | 48.205.334                      | 1.833.236      | 2.169.621      | 42.373             | 3.165.073                        | 113.093.009       |
| <u>Birikmiş Amortismanlar</u>                 |                     |                                    |                   |                                 |                |                |                    |                                  |                   |
| 1 Ocak 2016 itibarıyla açılış bakiyesi        | -                   | 138.089                            | 9.560.477         | 22.460.645                      | 883.087        | 1.745.118      | 4.989              | -                                | 34.792.405        |
| Dönem gideri                                  | -                   | 142.380                            | 458.892           | 1.456.028                       | 135.066        | 94.333         | 3.531              | -                                | 2.290.230         |
| Çıkışlar                                      | -                   | -                                  | -                 | 1.167                           | -              | (11.294)       | -                  | -                                | (10.127)          |
| Bağlı ortaklık satışının etkisi               | -                   | -                                  | (124.081)         | (1.312.658)                     | (3.999)        | (155.309)      | (4.989)            | -                                | (1.601.036)       |
| 30 Eylül 2016 itibarıyla kapanış<br>bakiyesi  | -                   | 280.469                            | 9.895.288         | 22.605.182                      | 1.014.154      | 1.672.848      | 3.531              | -                                | 35.471.472        |
| 30 Eylül 2016 itibarıyla net defter<br>değeri | <u>25.904.309</u>   | <u>3.673.034</u>                   | <u>17.924.272</u> | <u>25.600.152</u>               | <u>819.082</u> | <u>496.773</u> | <u>38.842</u>      | <u>3.165.073</u>                 | <u>77.621.537</u> |

Arsa ve fabrika binası üzerinde bankalardan alınan nakdi ve gayri nakdi krediler için ipotek bulunmaktadır. 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla ipoteklerin değeri 34.000.000 TL'dir (31 Aralık 2015: 44.000.000 TL).

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla sabit kıymetler üzerinde 57.551.892 TL sigorta teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 56.470.195 TL).

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 16. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

Hata! Bağlantı geçersiz.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 16. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

Maddi duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

**Hata! Bağlantı geçersiz.**

#### Grup'un arsa, binalar ve tesis, makine ve cihazların gerçeğe uygun değer ölçümleri

Grup'un sahip olduğu arsa, binalar ve tesis, makine ve cihazları yeniden değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü karşılığı düşülmüş tutar olan yeniden değerlendirme tutarlarıyla gösterilmiştir. 29 Mart 2013 tarihinde Grup'un mülkiyetinde bulunan arsa, binalar ve tesis, makine ve cihazların gerçeğe uygun değeri, Grup'tan bağımsız bir değerlendirme şirketi tarafından gerçekleştirilmiştir. Değerleme şirketi, SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerlendirme hizmeti vermektedir ve ilgili bölgelerdeki emlakların gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir.

Altınyaz, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, gayrimenkullere ve makine teçhizatlarına ilişkin gerçekleşen fiili satış fiyatlarını dikkate alarak tüm maddi duran varlıklarını değerlemiş olup, bu çalışmalar sonucunda 7.219.069 TL tutarındaki değer artışını finansal tablolara yansıtmıştır. Gayrimenkuller olarak sınıflanan arazi, arsa ve binalar için SPK'dan yetkili bağımsız değerlendirme şirketi A ARTIBİR Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan 31 Aralık 2015 tarihli değerlendirme raporuna göre güncel değer 34.852.181 TL'dir. Tesis, makine ve teçhizatları, taşıtları ve demirbaşları için SPK'dan yetkili bağımsız değerlendirme şirketi TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan 31 Aralık 2015 tarihli değerlendirme raporuna göre güncel değer 15.660.000 TL'dir.

Gürtaş, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, tesis, makine teçhizatlarına ilişkin gerçekleşen fiili satış fiyatlarını dikkate alarak tüm maddi duran varlıklarını değerlemiş olup, bu çalışmalar sonucunda 435.681 TL tutarındaki değer artışını mali tablolara yansıtmıştır. Makine ve teçhizatları için SPK'dan yetkili bağımsız değerlendirme şirketi TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan 31 Aralık 2015 tarihli değerlendirme raporuna göre güncel değer 650.000 TL'dir.

Sahip olunan arsa ve binaların gerçeğe uygun değeri benzer emlaklar için olan mevcut işlem fiyatlarını yansıtan piyasa karşılaştırmalı yaklaşıma göre belirlenmiştir.

### 17. DİĞER MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

| Maliyet Değeri | Lisans ve yazılımlar | Markalar | Sözleşmeye bağlı müşteri ilişkileri | Toplam |
|----------------|----------------------|----------|-------------------------------------|--------|
|----------------|----------------------|----------|-------------------------------------|--------|

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

|                                            |         |             |             |             |
|--------------------------------------------|---------|-------------|-------------|-------------|
| 1 Ocak 2016 itibariyle açılış bakiyesi     | 546.152 | 1.158.971   | 1.462.000   | 3.167.123   |
| Alımlar                                    | 907     | -           | -           | 907         |
| Bağlı ortaklık satışının etkisi            | -       | (1.158.971) | (1.462.000) | (2.620.971) |
| 30 Eylül 2016 itibariyle kapanış bakiyesi  | 547.059 | -           | -           | 547.059     |
| <b>Birikmiş İtfa Payları</b>               |         |             |             |             |
| 1 Ocak 2016 itibariyle açılış bakiyesi     | 412.682 | (7.844)     | 159.604     | 564.442     |
| Dönem gideri                               | 64.367  | -           | -           | 64.367      |
| Bağlı ortaklık satışının etkisi            | 14.757  | 7.844       | (159.604)   | (137.003)   |
| 30 Eylül 2016 itibariyle kapanış bakiyesi  | 491.806 | -           | -           | 491.806     |
| 30 Eylül 2016 itibariyle net defter değeri | 55.253  | -           | -           | 55.253      |

#### Hata! Bağlantı geçersiz.

Maddi olmayan duran varlıklara ait itfa süreleri aşağıdaki gibidir:

#### Hata! Bağlantı geçersiz.

## 18. KİRALAMA İŞLEMLERİ

|                                           | Asgari kira ödemeleri |                   | Asgari kira ödemelerinin<br>bugünkü değeri |                   |
|-------------------------------------------|-----------------------|-------------------|--------------------------------------------|-------------------|
|                                           | 30 Eylül<br>2016      | 31 Aralık<br>2015 | 30 Eylül<br>2016                           | 31 Aralık<br>2015 |
| <b>Finansal kiralama borçları</b>         |                       |                   |                                            |                   |
| Finansal kiralama borçları                | 15.689.041            | 5.405.478         | 13.993.311                                 | 4.968.262         |
| Bir yıl içinde                            | 3.500.962             | 1.379.676         | 2.797.339                                  | 1.189.659         |
| İki ile beş yıl arasındakiler             | 12.188.079            | 4.025.802         | 11.195.972                                 | 3.778.603         |
| Eksi: geleceğe ait finansal giderler      | (1.695.730)           | (437.216)         | -                                          | -                 |
| Kiralama yükümlülüğünün<br>bugünkü değeri | 13.993.311            | 4.968.262         | 13.993.311                                 | 4.968.262         |

Finansal kiralama; satılan arsanın geri kiralama işlemi ile ilgili olup kiralama dönemi sözleşme gereği 4 yıl olarak belirlenmiştir.

Sözleşme tarihinde finansal kiralama işlemlerine ilişkin faiz oranları tüm kiralama dönemi için sabitlenmiştir. Sözleşme ortalama efektif faiz oranı yıllık yaklaşık % 2,08'dir.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 19. DİĞER DURAN VARLIKLAR

|                              | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|------------------------------|------------------|-------------------|
| <u>Diğer Duran Varlıklar</u> |                  |                   |
| Gelecek yıllara ait giderler | -                | 1.580             |
|                              | <u>-</u>         | <u>1.580</u>      |

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 20. DİĞER KISA VADELİ KARŞILIKLAR

Diğer kısa vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

|                    | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|--------------------|------------------|-------------------|
| Dava karşılığı (*) | 166.514          | 602.090           |
| Vergi affı         | 38.492           | -                 |
|                    | <u>205.006</u>   | <u>602.090</u>    |

(\*) Söz konusu tutar, çalışanlar tarafından Grup’a karşı açılan birtakım davalar için ayrılan karşılıkları içermektedir. Karşılık tutarı, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun içinde, genel yönetim gideri olarak muhasebeleştirilmektedir. Yönetimin kanaatine göre, uygun hukuki görüş alınması ile söz konusu davalar, 30 Eylül 2016 itibarıyla ayrılan karşılık tutarından öte önemli bir kayba yol açmayacaktır. Dava tutarlarının tamamına karşılık ayrılmıştır.

Diğer kısa vadeli karşılıkların dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

|                                                             | 1 Ocak -<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Ocak -<br>31 Aralık<br>2015 |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| 1 Ocak 2015 itibarıyla karşılıklar                          | 602.090                      | 804.213                       |
| Cari dönem karşılığı (Not 28)                               | 20.000                       | 408.696                       |
| Bağlı ortaklık satışının etkisi                             | (435.576)                    | -                             |
| Cari dönem karşılık iptali (Not 29)                         | (20.000)                     | (16.770)                      |
| Ödemeler/diğer feragat edilen gelecekteki ekonomik faydalar | -                            | (594.049)                     |
|                                                             | <u>166.514</u>               | <u>602.090</u>                |

### 21. TAAHHÜTLER

#### Teminat-Rehin-İpotekler (“TRİ”)

Grup’un vermiş olduğu teminat mektubu ve teminat senetlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                     | 30 Eylül<br>2016  | 31 Aralık<br>2015 |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı |                   |                   |
| -Teminat                                                            | 1.193.700         | 1.986.950         |
| -Rehin                                                              | -                 | 45.900            |
| -İpotek                                                             | 34.000.000        | 44.000.000        |
| <b>Toplam</b>                                                       | <u>35.193.700</u> | <u>46.032.850</u> |

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 21. TAAHHÜTLER (devamı)

#### Teminat-Rehin-İpotekler (“TRİ”) (devamı)

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, Grup’un kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ’lerin tamamı TL cinsindendir. Grup’un vermiş olduğu diğer TRİ’lerin Grup’un özkaynaklarına oranı 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla %0’dır (31 Aralık 2015: %0).

#### Alım Taahhütleri

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla alım taahhüdü yoktur.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Grup’un bağlı ortaklıklarından Karsusan’ın 3.293.854 TL ve 7.405 ton hamsi alım taahhüdü bulunmaktadır.

#### Satım Taahhütleri

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla satım taahhüdü yoktur (31 Aralık 2015: Yoktur).

### 22. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

#### Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

|                                   | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|
| Personele ödenecek ücretler       | 374.988          | 635.763           |
| Ödenecek sosyal güvenlik primleri | 132.558          | 146.639           |
|                                   | <u>507.546</u>   | <u>782.402</u>    |

#### Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar

|                                        | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|----------------------------------------|------------------|-------------------|
| Kullanılmayan izin ücretleri karşılığı | 358.645          | 321.140           |
|                                        | <u>358.645</u>   | <u>321.140</u>    |

#### Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar

##### Kıdem tazminatı karşılığı

Grup, Türk İş Kanunu’na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58, erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir.

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 4.297,21 TL (31 Aralık 2015: 3.828,37 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup’un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar*, Şirket’in yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 22. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili finansal durum tablosu tarihlerindeki karşılıklar, yıllık % 7,00 enflasyon ve % 11,00 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık % 3,74 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2015: % 3,74). İsteğe bağlı işten ayrılma oranları da 0-15 yıl çalışanlar için % 3,57 (31 Aralık 2015: % 4,46), 16 ve üzeri yıl çalışanlar için %0 olarak dikkate alınmıştır.

|                           | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|---------------------------|------------------|-------------------|
| Kıdem tazminatı karşılığı | 1.256.713        | 1.044.091         |
|                           | <u>1.256.713</u> | <u>1.044.091</u>  |

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                                | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2015 |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| Dönem Başı                     | 1.044.091                   | 865.145                      |
| Hizmet maliyeti                | 220.192                     | 215.770                      |
| Faiz maliyeti                  | 28.607                      | 31.835                       |
| Ödenen kıdem tazminatları      | (47.765)                    | (346.123)                    |
| Aktüeryal kayıp/kazanç         | 29.845                      | 277.464                      |
| Bağlı ortaklığın satışı etkisi | (18.257)                    | -                            |
|                                | <u>1.256.713</u>            | <u>1.044.091</u>             |

#### 23. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

|                                        | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|----------------------------------------|------------------|-------------------|
| <u>Diğer Dönen Varlıklar</u>           |                  |                   |
| Devreden KDV                           | 461.277          | 2.260.186         |
|                                        | <u>461.277</u>   | <u>2.260.186</u>  |
|                                        |                  |                   |
|                                        | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
| <u>Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</u> |                  |                   |
| Ödenecek vergi ve borçlar              | 105.578          | 266.309           |
| Ödenecek diğer yükümlülükler           | -                | 159.918           |
|                                        | <u>105.578</u>   | <u>426.227</u>    |

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 24. ÖZKAYNAKLAR

#### Sermaye

Şirket'in ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

| Ortaklar                  | %      | 30 Eylül<br>2016 | %      | 31 Aralık<br>2015 |
|---------------------------|--------|------------------|--------|-------------------|
| Halka açık kısım          | 65,72% | 6.572.000        | 79,48% | 7.947.721         |
| Mehmed Nureddin Çevik (*) | 1,00%  | 100.000          | 11,52% | 1.152.279         |
| Şerif Hüseyin Yaltırık    | 9,95%  | 995.000          | -      | -                 |
| Ömer Halit Celep          | 14,33% | 1.433.000        | -      | -                 |
| Biz A.G.                  | 9,00%  | 900.000          | 9,00%  | 900.000           |
| Nominal sermaye           | 100%   | 10.000.000       | 100%   | 10.000.000        |

(\*) 100.000 adet A grubu imtiyazlı hisse bulunmaktadır.

Çıkarılmış sermaye tutarı 10.000.000 TL olup her biri 1 TL tutarında 10.000.000 adet hisseden oluşmaktadır. Bu hisselerin 100.000 adedi A Grubu nama yazılı; 9.900.000 adedi ise B Grubu hamiline yazılı paylardan oluşmaktadır.

Yönetim kurulu, pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ve primli pay ihracı konusunda karar almaya yetkilidir. Bu kararın A grubu imtiyazlı pay sahiplerinin hakları açısından uygulanabilmesi için A grubu imtiyazlı pay sahiplerinin muvafakati aranır.

#### Ödenmiş Sermaye

Yönetim kurulu üyelerinin seçiminde A grubu payların her biri 1.000 oy hakkına, B grubu payların her biri 1 oy hakkına sahiptir. Sermaye artırımlarında; ortakların yeni pay alma hakları sınırlandırılmadığı takdirde, A grubu paylar karşılığında A grubu, B grubu paylar karşılığında B grubu pay çıkarılacaktır. Ancak ortakların yeni pay alma hakları sınırlandırıldığı takdirde, A grubu imtiyazlı pay sahiplerinin muvafakati olmak kaydıyla çıkarılacak yeni payların tümü B grubu olarak çıkarılacaktır. Genel kurul toplantılarında yönetim kurulu üyelerinin seçiminde oyda imtiyaz hakkı tanıyan paylar dışında imtiyaz veren pay çıkarılamaz.

**ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**25. HASILAT**

|                                  | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2015 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2015 |
|----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Yurtiçi satışlar                 | 49.705.513                  | 50.329.538                  | 9.103.153                     | 20.218.984                    |
| Diğer gelirler                   | 14.757.623                  | 7.517.631                   | 5.200.666                     | 2.710.783                     |
| Satış iadeleri (-)               | (410.569)                   | (20.929)                    | (2.451)                       | -                             |
| Satışlardan diğer indirimler (-) | (306)                       | (7.927)                     | -                             | (1.119)                       |
|                                  | 64.052.261                  | 57.818.313                  | 14.301.368                    | 22.928.648                    |

**26. SATIŞLARIN MALİYETİ**

|                                                   | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2015 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2015 |
|---------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| İlk madde ve malzeme giderleri                    | (40.794.590)                | (34.019.623)                | (6.143.358)                   | (14.001.690)                  |
| Genel üretim giderleri                            | (8.221.006)                 | (5.164.836)                 | (3.020.398)                   | (2.131.420)                   |
| Yarı mamul stoklarındaki değişim                  | 2.598.192                   | (1.384.809)                 | 1.189.630                     | (384.718)                     |
| Amortisman ve itfa payı giderleri<br>(Not 16, 17) | (1.980.013)                 | (1.239.359)                 | (658.223)                     | (382.103)                     |
| Personel giderleri                                | (1.573.589)                 | (1.121.488)                 | (627.167)                     | (367.710)                     |
| Satılan mamullerin maliyeti                       | (49.971.006)                | (42.930.115)                | (9.259.516)                   | (17.267.641)                  |
| Satılan ticari mallar maliyeti                    | (233.428)                   | (5.229.336)                 | (169.124)                     | (2.323.003)                   |
| Verilen hizmet maliyeti                           | (8.278.232)                 | (4.629.297)                 | (3.056.885)                   | (1.497.322)                   |
| Diğer satışların maliyeti                         | (1.037.662)                 | (1.997.984)                 | (205.006)                     | (381.447)                     |
|                                                   | (59.520.328)                | (54.786.732)                | (12.690.531)                  | (21.469.413)                  |

**27. PAZARLAMA GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ**

|                             | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2015 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2015 |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Pazarlama giderleri (-)     | (255.667)                   | (404.187)                   | (100.819)                     | 150.400                       |
| Genel yönetim giderleri (-) | (3.300.390)                 | (6.387.400)                 | (1.179.270)                   | (2.159.494)                   |
|                             | (3.556.057)                 | (6.791.587)                 | (1.280.089)                   | (2.009.094)                   |

**ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**28. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**

|                                   | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2015 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2015 |
|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| a) Pazarlama Giderleri Detayı     |                             |                             |                               |                               |
| Personel giderleri                | (158.605)                   | (87.619)                    | (63.972)                      | (19.865)                      |
| Amortisman ve itfa payı giderleri | (72.779)                    | (167.511)                   | (30.456)                      | (47.037)                      |
| Bakım ve onarım giderleri         | (9.492)                     | (10.971)                    | (624)                         | (4.017)                       |
| Gümrük ve nakliye giderleri       | (1.647)                     | (79.958)                    | -                             | (804)                         |
| Komisyon giderleri                | -                           | (8.475)                     | -                             | 247.678                       |
| Diğer giderler                    | (13.144)                    | (49.653)                    | (5.767)                       | (25.555)                      |
|                                   | (255.667)                   | (404.187)                   | (100.819)                     | 150.400                       |

**b) Genel Yönetim Giderleri Detayı**

|                                   | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2015 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2015 |
|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Personel giderleri                | (1.557.134)                 | (2.623.413)                 | (610.016)                     | (828.960)                     |
| Şüpheli alacak karşılık gideri    | -                           | (354.450)                   | -                             | -                             |
| Dava karşılık gideri              | (20.000)                    | (69.251)                    | -                             | -                             |
| Dava ve icra giderleri            | (18.281)                    | (635.349)                   | (5.672)                       | (178.851)                     |
| Muhasebe ve danışmanlık gideri    | (362.278)                   | (552.081)                   | (158.823)                     | (235.920)                     |
| Amortisman ve itfa payı giderleri | (301.805)                   | (180.526)                   | (113.960)                     | (22.631)                      |
| Vergi resim harç giderleri        | (284.458)                   | (384.195)                   | (112.648)                     | (202.848)                     |
| Akaryakıt-LPG-Doğalgaz            | (32.311)                    | (84.234)                    | (8.811)                       | (50.212)                      |
| Kira giderleri                    | (48.481)                    | (136.122)                   | (15.903)                      | (55.913)                      |
| Sigorta giderleri                 | (73.401)                    | (81.714)                    | (24.998)                      | (42.639)                      |
| Elektrik, su ve ısıtma giderleri  | (99.456)                    | (113.913)                   | (40.993)                      | (57.168)                      |
| Telefon gideri                    | (34.948)                    | (69.180)                    | (11.109)                      | (43.449)                      |
| Temsil ve ağırlama giderleri      | (26.613)                    | (61.307)                    | (7.177)                       | (39.413)                      |
| Güvenlik hizmet giderleri         | (296.376)                   | (250.148)                   | (99.417)                      | (103.836)                     |
| Diğer giderler                    | (144.848)                   | (791.517)                   | 30.257                        | (297.654)                     |
|                                   | (3.300.390)                 | (6.387.400)                 | (1.179.270)                   | (2.159.494)                   |

**ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**29. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER**

Esas faaliyetlerden diğer gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                            | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2015 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2015 |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı gelirleri             | 5.155.568                   | 2.351.301                   | 1.648.090                     | 290.790                       |
| Vadeli satışlardan kaynaklanan ertelenmiş finansman geliri | 158.896                     | 2.130.630                   | 37.362                        | 1.263.121                     |
| Dava karşılık iptali                                       | 20.000                      | 448.184                     | -                             | -                             |
| Dönem içinde iptal/tahsil edilen şüpheli ticari alacaklar  | 44.092                      | 525.275                     | 26.213                        | 12.059                        |
| İptal edilen kıdem tazminatı karşılığı                     | 16.380                      | 96.227                      | 16.380                        | 96.227                        |
| Kira gelirleri                                             | -                           | 69.526                      | -                             | 7.373                         |
| Diğer gelirler                                             | 114.466                     | 334.566                     | (10.738)                      | 39.782                        |
|                                                            | <u>5.509.402</u>            | <u>5.955.709</u>            | <u>1.717.307</u>              | <u>1.709.352</u>              |

Esas faaliyetlerden diğer giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                           | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2015 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2015 |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Şüpheli alacak karşılık giderleri                         | (151.681)                   | -                           | (59.203)                      | -                             |
| Faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı giderleri            | (2.484.106)                 | (4.639.080)                 | (965.257)                     | (2.308.604)                   |
| Vadeli alımlardan kaynaklanan ertelenmiş finansman gideri | (872.367)                   | (345.312)                   | 93.455                        | (87.003)                      |
| Ödenen dava masrafları                                    | -                           | (344.194)                   | -                             | -                             |
| Hafriyat bedeli                                           | -                           | (607.073)                   | -                             | -                             |
| Verilen avansların silinmesi                              | -                           | (423.999)                   | -                             | (91.999)                      |
| Vade farkı ve ceza giderleri                              | (45.715)                    | (330.195)                   | (6.471)                       | (21.166)                      |
| Diğer giderler                                            | (235.756)                   | (337.032)                   | (37.852)                      | (65.453)                      |
|                                                           | <u>(3.789.625)</u>          | <u>(7.026.885)</u>          | <u>(975.328)</u>              | <u>(2.574.225)</u>            |

**ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**30. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER**

Yatırım faaliyetlerinden gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                           | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2015 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2015 |
|-------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Gerçeğe uygun değerlendirme farkı         | -                           | 3.852.500                   | -                             | 3.852.500                     |
| Zayii olan stoğun satışından doğan karlar |                             | 1.185.235                   |                               | 1.185.235                     |
| Faiz gelirleri                            | 319.490                     | 602.133                     | 64.913                        | 341.336                       |
| Sabit kıymet satış geliri                 | 102.990                     | 209.348                     | 48.559                        | -                             |
| Menkul kıymet alım/satım karları          | 2.402                       | 2.602                       | 2.402                         | 2.602                         |
| Konusu kalmayan karşılıklar               | -                           | 38.455                      | -                             | 38.455                        |
| Diğer gelirler                            | 226.892                     | 210.406                     | 117.255                       | 25.873                        |
|                                           | 651.774                     | 6.100.679                   | 233.129                       | 5.446.001                     |

Yatırım faaliyetlerinden giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                    | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2015 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2015 |
|------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Menkul kıymet alım/satım zararları | -                           | (37.611)                    | -                             | -                             |
| Sabit kıymet satış zararı          | -                           | (61.284)                    | -                             | (2.948)                       |
| Silinen sabit kıymetler            | -                           | (494.818)                   | -                             | (72.665)                      |
|                                    | -                           | (593.713)                   | -                             | (75.613)                      |

**31. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ**

Finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                        | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2015 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2015 |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Kambiyo zararları                                      | (3.956.264)                 | (3.985.803)                 | (2.258.952)                   | (2.452.655)                   |
| Banka kredileri faiz giderleri ve diğer faiz giderleri | (1.124.061)                 | (1.436.029)                 | (359.430)                     | (296.856)                     |
| Komisyon giderleri                                     | (439.275)                   | (293.635)                   | (194.452)                     | (70.474)                      |
| Diğer giderler                                         | (81.163)                    | (111.150)                   | (64.584)                      | (93.824)                      |
|                                                        | (5.600.763)                 | (5.826.617)                 | (2.877.418)                   | (2.913.809)                   |

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 32. DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ

|                                                                           | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| Maddi duran varlıkları yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç ve kayıpları | 1.851.169        | 3.652.011         |
| Yabancı para çevrim farkları                                              | -                | -                 |
| Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç ve kayıpları              | (11.479)         | (23.154)          |
|                                                                           | <u>1.839.690</u> | <u>3.628.857</u>  |

Yeniden değerlendirme fonu, bina, arazi ve makinaların yeniden değerlemesi sonucu ortaya çıkar. Yeniden değerlendirilen bir bina, arazi ya da makinanın elden çıkarılması durumunda, yeniden değerlendirme fonunun satılan varlıkla ilişkili kısmı doğrudan geçmiş yıl karına devredilir.

### 33. VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

|                                                                                                   | 30 Eylül<br>2016            | 31 Aralık<br>2015           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <u>Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar:</u>                                                    |                             |                             |
| Peşin ödenen vergi ve fonlar                                                                      | 5.291                       | 16.774                      |
|                                                                                                   | <u>5.291</u>                | <u>16.774</u>               |
|                                                                                                   | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2015 |
| <u>Vergi gideri / (geliri) aşağıdakilerden oluşmaktadır:</u>                                      |                             |                             |
| Geçici farkların oluşması ile geçici farkların ortadan kalkmasına ilişkin ertelenmiş vergi geliri | 420.103                     | 633.946                     |
| Toplam vergi geliri                                                                               | <u>420.103</u>              | <u>633.946</u>              |

#### Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 33. VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

2016 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20'dir (2015: %20).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2016 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20'dir (2015: %20). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

#### Gelir vergisi stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 - 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde % 10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile % 15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden % 19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

#### Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal mali tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile TMS'ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı % 20'dir (2015: %20).

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla arsaların değer artışından kaynaklanan ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranı % 5'tir. Ertelenmiş vergi varlığının hesaplanmasında kullanılan vergi oranı iki yıldan fazla elde tutulan arsa ve binaların satışından elde edilebilecek karın vergiden % 75 istisna edilebilmesi sebebi ile cari dönemde % 5 olarak kullanılmıştır. Hisse satışına ilişkin olan alacağın tahsil edilememesinden oluşan şüpheli alacak karşılık gideri için ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranı % 5'tir.

Türkiye'de işletmelerin konsolide vergi iadesi beyan edememeleri sebebiyle, ertelenmiş vergi varlıkları olan bağlı ortaklıklar, ertelenmiş vergi yükümlülükleri olan bağlı ortaklıklar ile netleştirilmez ve ayrı olarak gösterilir.

**ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**33. VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)**

|                              | 30 Eylül<br>2016   | 31 Aralık<br>2015  |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
| Ertelenmiş vergi varlığı     | -                  | -                  |
| Ertelenmiş vergi yükümlülüğü | (1.027.319)        | (8.158.282)        |
|                              | <u>(1.027.319)</u> | <u>(8.158.282)</u> |

| <u>Ertelenmiş vergi varlıkları /(yükümlülükleri):</u>                                                         | 30 Eylül<br>2016   | 31 Aralık<br>2015  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Vergiden mahsup edilecek geçmiş yıl zararları                                                                 | 2.705.830          | 3.719.394          |
| Dava karşılığı                                                                                                | 33.303             | 152.272            |
| Kıdem tazminatı karşılığı                                                                                     | 249.403            | 318.225            |
| Şüpheli alacaklar karşılığı                                                                                   | 55.848             | 1.363.966          |
| Hisse senedi değerlemesi ile ilgili düzeltmeler                                                               | (255.385)          | -                  |
| Stok değer düşüklüğü                                                                                          | 10.022             | 10.118             |
| Kullanılmayan izin ücretleri karşılığı                                                                        | 70.525             | 64.228             |
| Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme ve amortisman farkları, maddi olmayan varlıkların itfa farkları | (3.020.736)        | (10.991.836)       |
| Diğer                                                                                                         | (425.220)          | 390.125            |
| Toplam ertelenmiş vergi yükümlülüğü                                                                           | <u>(576.410)</u>   | <u>(4.973.508)</u> |
| Ertelenmiş vergi varlıkları için ayrılan karşılık                                                             | (450.909)          | (3.184.774)        |
| Toplam ertelenmiş vergi yükümlülüğü                                                                           | <u>(1.027.319)</u> | <u>(8.158.282)</u> |

**34. PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)**

|                                                                | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2015 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2015 |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Ana ortaklık payları net dönem karı                            | (481.544)                   | 1.230.688                   | (156.511)                     | 1.216.619                     |
| Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ağırlıklı ortalama sayısı | 10.000.000                  | 10.000.000                  | 10.000.000                    | 10.000.000                    |
| Devam eden faaliyetlerden elde edilen pay başına kazanç        | (0,0482)                    | 0,1231                      | (0,0157)                      | 0,1217                        |

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 35. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Ana Ortaklık ile Ana Ortaklık'ın ilişkili tarafları olan bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen işlemler konsolidasyon sırasında elimine edildiklerinden, bu notta açıklanmamıştır.

İlişkili taraflara olan ticari borçlar alım işlemlerinden doğmaktadır ve ticari borçlara faiz işletilmemektedir.

İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar ise ortaklara olan borçlardan kaynaklanmakta olup ticari olmayan borçlar için faiz işletilmemektedir.

#### İlişkili taraflarla yapılan önemli işlemlere ilişkin açıklamalar

| İlişkili taraflarla olan bakiyeler                        | 30 Eylül 2016                 |                       |                       |                  |                               |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------|-------------------------------|
|                                                           | Alacaklar                     |                       | Borçlar               |                  |                               |
|                                                           | Kısa vadeli<br>Ticari olmayan | Uzun vadeli<br>Ticari | Kısa vadeli<br>Ticari | Ticari olmayan   | Uzun vadeli<br>Ticari Olmayan |
| Endeks Gayrimenkul ve Madencilik Enerji San. ve Tic. A.Ş. | -                             | -                     | -                     | 31.535           | -                             |
| Endeks Menkul Değerler A.Ş.                               | -                             | -                     | -                     | 7.810            | -                             |
| AYH Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.                          | 650.379                       | -                     | -                     | -                | -                             |
| Mehmed Nureddin Çevik                                     | -                             | -                     | -                     | 2.298.931        | -                             |
| Enver Çevik                                               | -                             | -                     | -                     | -                | 31.046                        |
| Diğer                                                     | -                             | -                     | -                     | 6.000            | 3.003                         |
|                                                           | <u>650.379</u>                | <u>-</u>              | <u>-</u>              | <u>2.344.276</u> | <u>34.049</u>                 |

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 35. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

##### İlişkili taraflarla yapılan önemli işlemlere ilişkin açıklamalar (devamı)

##### **Hata! Bağlantı geçersiz.**

(\*) Endeks Menkul Değerler A.Ş. ile 12 Mayıs 2015 tarihinde gayrimenkul satış vaadi sözleşmesi yapılmış ve yıl içinde 4.184.944 TL gayrimenkul avansı verilmiştir. Daha sonrasında satış vaadi sözleşmesi iptal edilerek Endeks Menkul Değerler A.Ş.'den verilen avansa ilişkin 1.300.102 TL iade alınmıştır. 31 Aralık 2015 itibarıyla, Endeks Menkul Değerler A.Ş.'den adat gelirleri ve diğer işlemlerin etkileri ile birlikte toplam 3.174.260 TL alacak mevcuttur.

#### 35. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

|                                                               | 1 Ocak-30 Eylül 2016 |                |                |                |                |
|---------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                                               | Kira gideri          | Faiz giderleri | Faiz gelirleri | Diğer gelirler | Diğer giderler |
| İlişkili taraflarla olan işlemler                             |                      |                |                |                |                |
| EC Gayrimenkul Yatırımları ve Tarım Ürünleri San. ve Tic A.Ş. | 45.000               | -              | -              | -              | 5.096          |
| Karsusan Karadeniz Su Ürünleri A.Ş.                           | -                    | 160.455        | 116.088        | -              | -              |
| AYH Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.                              | -                    | -              | 46.902         | -              | -              |
| Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş.       | -                    | 5.882          | 685            | 21.100         | -              |

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

|        |         |         |        |       |
|--------|---------|---------|--------|-------|
| 45.000 | 166.337 | 163.675 | 21.100 | 5.096 |
|--------|---------|---------|--------|-------|

|                                                                | Kira<br>geliri | Faiz<br>giderleri | 1 Ocak-30 Eylül 2015   |                   | Finansman<br>giderleri | Diğer<br>gelirler |
|----------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|
|                                                                |                |                   | Kur farkı<br>gelirleri | Faiz<br>gelirleri |                        |                   |
| İlişkili taraflarla olan işlemler                              |                |                   |                        |                   |                        |                   |
| EC Gayrimenkul Yatırımları ve Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş. | -              | -                 | 328                    | -                 | -                      | -                 |
| EC Yatırımlar Holding A.Ş.                                     | -              | 466.937           | -                      | -                 | -                      | -                 |
| Endeks Gayrimenkul ve Madencilik Enerji San. ve Tic. A.Ş.      | -              | 21.441            | -                      | 87.431            | -                      | -                 |
| Endeks Menkul Değerler A.Ş.                                    | 13.500         | -                 | -                      | -                 | -                      | -                 |
| OR-NA Tarım Ürün. San. ve Tic. A.Ş.                            | -              | 19.932            | -                      | -                 | 135.166                | -                 |
| Necdet Bekar                                                   | -              | 33.172            | -                      | -                 | -                      | -                 |
| AYH Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.                               | 5.850          | -                 | -                      | -                 | 48.207                 | 57.297            |
|                                                                | 19.350         | 541.482           | 328                    | 87.431            | 183.373                | 57.297            |

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 35. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

#### Üst yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatler

|          | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2016 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2015 |
|----------|-----------------------------|-----------------------------|
| Ücretler | 579.872                     | 853.307                     |
|          | <u>579.872</u>              | <u>853.307</u>              |

Şirket, üst düzey yönetim kadrosu genel müdür, genel müdür yardımcısı, yatırım ve fabrika direktöründen oluşmaktadır. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar ise brüt ücret ve sosyal yardımları içermektedir.

### 36. BAĞLI ORTAKLIK SATIŞI

30 Haziran 2015 tarihi itibarıyla Grup, %100 sahibi olduğu AYH Gayrimenkul Yatırımları A.Ş hisselerini, borcuna mahsuben ortaklarından Mehmed Nureddin Çevik'e devretmiştir.

**Hata! Bağlantı geçersiz.**

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

#### a) Sermaye Risk Yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Grup'un sermaye yapısı Not 8'de açıklanan kredileri de içeren borçlar, ve sırasıyla nakit ve nakit benzerleri, çıkarılmış sermaye, yedekler ile geçmiş yıl kazançlarını içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Endüstrideki diğer firmalarla tutarlı olmak üzere sermayeyi kaldıraç oranına göre inceler. Söz konusu rasyo net borcun toplam özkaynağa bölünmesi ile hesaplanır. Net borç ise toplam kredilerden (cari ve cari olmayan kredilerin konsolide finansal durum tablosunda gösterildiği gibi dahil edilmesiyle) nakit ve nakit benzerlerinin çıkarılması suretiyle elde edilir. Toplam sermaye, konsolide finansal durum tablosundaki "özkaynak" kalemi ile net borcun toplanması ile hesaplanır.

|                                  | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|----------------------------------|------------------|-------------------|
| Özkaynak Riski Yönetimi          |                  |                   |
| Toplam borçlar                   | 38.487.292       | 27.101.017        |
| Eksi : Nakit ve nakit benzerleri | (891.206)        | (2.658.216)       |
| Net borç                         | 37.596.086       | 24.442.801        |
| Özkaynaklar                      | 60.982.862       | 65.943.406        |
| Toplam Sermaye                   | 98.578.948       | 90.386.207        |
| Borç / Sermaye oranı             | 0,38             | 0,27              |

#### b) Finansal Risk Faktörleri

Grup faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akışı faiz oranı riski ve fiyat riski), kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Grup'un risk yönetimi programı genel olarak mali piyasalardaki belirsizliğin, Grup finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

##### b.1) Kredi riski

##### Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri

| 30 Eylül 2016                                                                                                                                    | Alacaklar         |              |                 |                | Bankalardaki<br>Mevduat | Finansal<br>Yatırımlar | Diğer (***) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|-----------------|----------------|-------------------------|------------------------|-------------|
|                                                                                                                                                  | Ticari Alacaklar  |              | Diğer Alacaklar |                |                         |                        |             |
|                                                                                                                                                  | İlişkili<br>Taraf | Diğer Taraf  | İlişkili Taraf  | Diğer<br>Taraf |                         |                        |             |
| Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (*)                                                                                  | -                 | 3.175.547    | 650.379         | 361.451        | 871.860                 | 26.936.755             | -           |
| - Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)                                                                                  | -                 | -            | -               | -              | -                       | -                      | -           |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri                                                      |                   | 3.175.547    | 650.379         | 361.451        | 871.860                 | 26.936.755             | -           |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | -                 | -            | -               | -              | -                       | -                      | -           |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri                                                                 | -                 | -            |                 | -              | -                       | -                      | -           |
| - teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                    | -                 | -            | -               | -              | -                       | -                      | -           |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                                                                                    | -                 | -            | -               | -              | -                       | -                      | -           |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                             | -                 | 26.322.497   | -               | -              | -                       | -                      | -           |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            | -                 | (26.322.497) | -               | -              | -                       | -                      | -           |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                         | -                 | -            | -               | -              | -                       | -                      | -           |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                                                                           | -                 | -            | -               | -              | -                       | -                      | -           |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            | -                 | -            | -               | -              | -                       | -                      | -           |
| - Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                          | -                 | -            | -               | -              | -                       | -                      | -           |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar                                                                                                      | -                 | -            | -               | -              | -                       | -                      | -           |

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan tutarlardan oluşmaktadır.

(\*\*) Teminatlar, müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat çekleri ve ipoteklerden oluşmaktadır.

(\*\*\*) B tipi likit fon ve bloke mevduatlar bakiyelerinden oluşmaktadır.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

#### **Hata! Bağlantı geçersiz.**

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan tutarlardan oluşmaktadır.

(\*\*) Teminatlar, müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat çekleri ve ipoteklerden oluşmaktadır.

(\*\*\*) B tipi likit fon ve bloke mevduatlar bakiyelerinden oluşmaktadır.

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

#### b.1) Kredi riski (devamı)

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, işlemlerini yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır.

Vadesi Geçmiş ve Karşılık Ayrılmış Alacakların Yaşlandırması

|               | 30 Eylül<br>2016 | 31 Aralık<br>2015 |
|---------------|------------------|-------------------|
| 6 ay ve üzeri | 26.322.497       | 29.575.644        |

#### b.2) Likidite Risk Yönetimi

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup kredilerinin ve ticari borçlarının vadesini uzatmak, yeni hammadde alımı yerine mevcut hammadde stoklarına ağırlık vermek suretiyle likidite yönetimini gerçekleştirmektedir.

Likidite riski tablosu:

30 Eylül 2016

| <u>Sözleşme uyarınca</u><br><u>vadeler</u> | <u>Defter</u><br><u>Değeri</u> | <u>Sözleşme</u><br><u>uvarınca nakit</u><br><u>cıktılar toplamı</u><br><u>(I+II+III+IV)</u> | <u>3 aydan</u><br><u>kısa (I)</u> | <u>3-12</u><br><u>ay arası</u><br><u>(II)</u> | <u>1-5 yıl</u><br><u>arası (III)</u> | <u>5 yıldan</u><br><u>uzun</u><br><u>(IV)</u> |
|--------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Finansal borçlar                           | 38.487.292                     | 41.363.804                                                                                  | 5.899.584                         | 13.936.665                                    | 21.527.555                           | -                                             |
| Ticari borçlar                             | 9.692.068                      | 9.720.679                                                                                   | 7.551.873                         | 2.168.806                                     | -                                    | -                                             |
| Diğer borçlar                              | 2.433.568                      | 2.433.568                                                                                   | 2.344.276                         | -                                             | 89.292                               | -                                             |
| Toplam yükümlülük                          | 50.612.928                     | 53.518.051                                                                                  | 15.795.733                        | 16.105.471                                    | 21.616.847                           | -                                             |

**Hata! Bağlantı geçersiz.**

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

#### b.3) Piyasa riski Yönetimi

Cari dönemde Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

#### b.3.1) Kur riski Yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Kur riski, onaylanmış politikalara dayalı olarak yapılan vadeli döviz alım/satım sözleşmeleri ile yönetilmektedir.

Grup'un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve parasal ve parasal olmayan yükümlülüklerinin finansal durum tablosu tarihi itibarıyla dağılımı bir sonraki sayfadaki gibidir:

**ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)*****b.3.1) Kur riski yönetimi (devamı)***

|                                                                                     | 30 Eylül 2016                                |                     |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------|--------------------|
|                                                                                     | TL Karşılığı<br>(Fonksiyonel<br>para birimi) | ABD Doları          | Avro               |
| 1. Ticari Alacak                                                                    | 202.604                                      | 67.627              | -                  |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar                                                      | 3.917.078                                    | 1.306.248           | 1.098              |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                              | -                                            | -                   | -                  |
| 3. Diğer                                                                            | 50.073                                       | 16.714              | -                  |
| 4. DÖNEN VARLIKLAR                                                                  | 4.169.755                                    | 1.390.589           | 1.098              |
| 5. Ticari Alacaklar                                                                 | -                                            | -                   | -                  |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar                                                      | -                                            | -                   | -                  |
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                              | 605.404                                      | -                   | 180.137            |
| 7. Diğer                                                                            | -                                            | -                   | -                  |
| 8. DURAN VARLIKLAR                                                                  | 605.404                                      | -                   | 180.137            |
| <b>9. TOPLAM VARLIKLAR</b>                                                          | <b>4.775.159</b>                             | <b>1.390.589</b>    | <b>181.235</b>     |
| 10. Ticari Borçlar                                                                  | (5.817.019)                                  | (1.732.111)         | (186.797)          |
| 11. Finansal Yükümlülükler                                                          | (18.168.727)                                 | (5.778.917)         | (254.603)          |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                               | -                                            | -                   | -                  |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                            | (6.490.557)                                  | (2.166.480)         | -                  |
| 13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER                                                       | (30.476.303)                                 | (9.677.508)         | (441.400)          |
| 14. Ticari Borçlar                                                                  | -                                            | -                   | -                  |
| 15. Finansal Yükümlülükler                                                          | (20.093.458)                                 | (6.023.935)         | (608.888)          |
| 16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                               | -                                            | -                   | -                  |
| 16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                            | -                                            | -                   | -                  |
| 17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER                                                       | (20.093.458)                                 | (6.023.935)         | (608.888)          |
| <b>18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                                     | <b>(50.569.761)</b>                          | <b>(15.701.443)</b> | <b>(1.050.288)</b> |
| 19. Bilanço dışı türev araçların net varlık /<br>yükümlülük pozisyonu (19a-19b)     | -                                            | -                   | -                  |
| 19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden<br>türev ürünlerin tutarı        | -                                            | -                   | -                  |
| 19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden<br>türev ürünlerin tutarı        | -                                            | -                   | -                  |
| <b>20. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu (9-18+19)</b>                   | <b>(45.794.602)</b>                          | <b>(14.310.854)</b> | <b>(869.053)</b>   |
| 21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük<br>pozisyonu              | (45.794.602)                                 | (14.310.854)        | (869.053)          |
| 22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların<br>toplam gerçeğe uygun değeri | -                                            | -                   | -                  |
| 23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı                                | -                                            | -                   | -                  |
| 24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı                            | -                                            | -                   | -                  |

## **ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### **37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

*Hata! Bağlantı geçersiz.*

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

#### b.3.1) Kur riski yönetimi (devamı)

##### Kur riskine duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları ve Avro kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yılsonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir.

Grup yönetimi, yılsonundaki kur riski analizinin yıl içinde oluşan kur riskini yansıtmıyor olması nedeniyle duyarlılık analizinin yabancı para riskini tam olarak ifade etmediği görüşündedir.

#### 30 Eylül 2016

|                                                        | Kar / Zarar                        |                                           |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                        | Yabancı paranın<br>değer kazanması | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kaybetmesi |
| ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde |                                    |                                           |
| 1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü                | (4.287.389)                        | 4.287.389                                 |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)              | -                                  | -                                         |
| 3- ABD Doları net etki (1 +2)                          | (4.287.389)                        | 4.287.389                                 |
| Avro'nun TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde       |                                    |                                           |
| 4 - Avro net varlık / yükümlülük                       | (292.071)                          | 292.071                                   |
| 5 - Avro riskinden korunan kısım (-)                   | -                                  | -                                         |
| 6- Avro net etki (4+5)                                 | (292.071)                          | 292.071                                   |
| TOPLAM (3 + 6 )                                        | (4.579.460)                        | 4.579.460                                 |

## ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

**Hata! Bağlantı geçersiz.**

#### b.3.2) Faiz Oranı Riski Yönetimi

Grup'un sabit faiz oranı üzerinden borçlanması, Grup'u faiz oranı riskine maruz bırakmamaktadır.

Riskten korunma stratejileri, faiz oranı beklentisi ve tanımlı olan risk ile uyumlu olması için düzenli olarak değerlendirilmektedir. Böylece optimal riskten korunma stratejisinin oluşturulması, gerek bilançonun pozisyonunun gözden geçirilmesi gerekse faiz harcamalarının farklı faiz oranlarında kontrol altında tutulması amaçlanmaktadır.

#### b.3.3) Fiyat Riski Yönetimi

Grup, stoklarının fiyat değişimlerinden dolayı satış fiyatlarının etkilenmesi nedeniyle oluşabilecek maliyet artışlarından dolayı fiyat riskine maruz kalmaktadır. Satış marjları üzerindeki olumsuz fiyat hareketi etkilerinden kaçınmak amacıyla kullanılabilecek bir türev enstrümanı bulunmamaktadır.

### 38. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Grup'un bağlı ortaklığı Altınyaz Kombinaları A.Ş.'nin 11 Mart 2016 tarihinde almış olduğu Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden Kamuyu Aydınlatma Platformu ("KAP") üzerinden açıklandığı üzere, Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş.'nin sermayesinin %20 oranına tekabül eden toplam 980.210 adet sahip olduğu hisselerin tamamının, pazarlık usulü belirlenen 5,50 TL hisse birim fiyatı ile Masum Çevik'e satılmasına ve bu satış işleminden sonra Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş.'nin Altınyaz Kombinaları A.Ş. nezdindeki iştiraki sona ereceğinden dönem raporlarındaki konsolidasyon kapsamından çıkarılmasına karar verilmiştir. Satışa konu payların 50.000 ABD Dolar'lık kısmı 21 Mart 2016 tarihinde peşin olarak ödenmiştir. Kalan tutar için 30 Ağustos 2016, 30 Eylül 2016, 30 Ekim 2016, 30 Kasım 2016 tarihli vadeli senetler (eşit tutarlı) alınmıştır.

### 39. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

7 Ekim 2016 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformunda ilk kez açıklandığı üzere, Grup'un bağlı ortaklığı olan Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş. nezdinde bulunan, sermayesinin %13,76'sına tekabül eden, Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait BİST'te işlem görmeyen 775.000 adet (A) grubu ve 824.189 adet (B) grubu, toplam 1.599.189 adet, 1.599.189 TL nominal değerindeki paylarını, her bir pay için 1 TL nominal bedel karşılığında, son altı aylık dönem içinde oluşan günlük düzeltilmiş ağırlıklı ortalama borsa fiyatlarının aritmetik ortalaması olan 1,73 TL ve toplamda 2.766.597 TL devir bedeli ile devralmıştır. Bu devir işlemi sonrası Grup'un Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. nezdindeki payı %50,99'a ulaşmıştır.

Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. ana sözleşmesi uyarınca; Yönetim Kurulu'nun 3 üyesi (A) grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından, diğer 3 üyesi ise (B) grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. Gürtaş, Altınyaz Kombinaları A.Ş.'nin bağlı ortaklığı olup, Altınyaz hali hazırda Şirket'in %37,23 (B) grubuna sahip olduğundan ve dolaylı olarak yönetim hakimiyetini ele geçirmiş olduğundan Sermaye Piyasası Kurulu'nun bilgi ve talebi doğrultusunda pay alım teklifinde bulunan kuruluş Altınyaz Kombinaları A.Ş. olmuştur.

## **ARTI YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2016 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

Grup'un bağlı ortaklığı olan Altınyaz Kombinaları A.Ş., 31 Ekim 2016 tarihi itibarıyla vermiş olduğu beyanname ile 2012 ve 2015 yıllarına ait matrah artırımını suretiyle vergi affından yararlanmıştır.