

# **Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

**31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren  
Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide  
Finansal Tablolar**

## AKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 1 OCAK - 31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
KONSOLİDE BİLANÇO .....	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	3-4
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU.....	5-6
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU .....	7-8
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR .....	9-78
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....	9
NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	19
NOT 3 GEÇMİŞ YIL FİNANSAL TABLOLARIN YENİDEN DÜZENLENMESİ .....	33
NOT 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA .....	37
NOT 5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	40
NOT 6 FİNANSAL YATIRIMLAR .....	41
NOT 7 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR .....	41
NOT 8 TİCARİ BORÇLAR.....	45
NOT 9 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR .....	46
NOT 10 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN VARLIKLAR ve DURDURAN FAALİYETLER .....	47
NOT 11 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR .....	49
NOT 12 MADDİ DURAN VARLIKLAR .....	55
NOT 13 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR .....	57
NOT 14 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI.....	58
NOT 15 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	58
NOT 16 TAAHHÜTLER .....	59
NOT 17 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	60
NOT 18 ÖZKAYNAKLAR .....	60
NOT 19 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ .....	63
NOT 20 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ.....	63
NOT 21 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GİDERLER .....	64
NOT 22 FİNANSMAN GELİRLERİ.....	64
NOT 23 FİNANSMAN GİDERLERİ .....	64
NOT 24 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....	64
NOT 25 PAY BAŞINA KAZANÇ.....	67
NOT 26 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI .....	68
NOT 27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....	70
NOT 28 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....	78

# Akfen Holding Anonim Şirketi

## 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla Konsolide Bilanço

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot referansları	<u>Sınırlı</u>	<u>Bağımsız</u>	<u>Bağımsız</u>
		<u>Denetimden</u>	<u>Denetimden</u>	<u>Denetimden</u>
		<u>Gecmemiş</u>	<u>Gecmiş</u>	<u>Gecmiş</u>
				<u>Yeniden</u>
				<u>düzenlenmiş</u>
		<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>1 Ocak 2016</u>
<b>Dönen Varlıklar</b>				
Nakit ve nakit benzerleri	5	42.032	46.132	22.424
Finansal yatırımlar		63.006	60.938	--
-Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri	6	63.006	60.938	--
Ticari alacaklar		105	--	17.867
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	26	105	--	--
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		--	--	17.867
Diğer alacaklar		184	5.611	99.734
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	9-26	91	5.611	99.587
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	9	93	--	147
Peşin ödenmiş giderler		324	308	8.119
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar		210	93	885
Diğer dönen varlıklar		988	--	25
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>106.849</b>	<b>113.082</b>	<b>149.054</b>
<b>Satış amacıyla elde tutulan varlıklar</b>	<b>10</b>	<b>--</b>	<b>1.520.583</b>	<b>1.159.369</b>
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>106.849</b>	<b>1.633.665</b>	<b>1.308.423</b>
<b>Duran Varlıklar</b>				
Uzun vadeli finansal yatırımlar		--	--	47.664
Diğer alacaklar		523.021	401.359	448.730
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	9-26	522.754	401.092	431.387
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	9	267	267	17.343
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	11	2.019.089	1.978.045	864.249
Yatırım amaçlı gayrimenkuller		--	--	1.459.489
Maddi duran varlıklar	12	1.178	4.848	64.624
Maddi olmayan duran varlıklar		4.473	308	33.649
-Şerefiye		--	--	3.309
-Diğer maddi olmayan duran varlıklar	13	4.473	308	30.340
Peşin ödenmiş giderler		2	--	11.797
Ertelenmiş vergi varlığı		--	--	6.364
Diğer duran varlıklar		39	870	44.445
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>2.547.802</b>	<b>2.385.430</b>	<b>2.981.011</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>2.654.651</b>	<b>4.019.095</b>	<b>4.289.434</b>

İlişikteki notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# Akfen Holding Anonim Şirketi

## 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla Konsolide Bilanço

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot referansları	<u>Bağunsız</u>	<u>Bağunsız</u>	<u>Bağunsız</u>
		<u>Denetimden</u>	<u>Denetimden</u>	<u>Denetimden</u>
		<u>Gecmemiş</u>	<u>Gecmiş</u>	<u>Gecmiş</u>
		<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>Yeniden düzenlenmiş</u>
				<u>1 Ocak 2016</u>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>				
Kısa vadeli borçlanmalar	7	4.502	4.504	42.728
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	7	609.025	884.961	224.119
Ticari borçlar		3.490	2.736	19.316
-İlişkili taraflara ticari borçlar	8-26	1.245	1.019	3.783
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	8	2.245	1.717	15.533
Diğer borçlar		9.563	2.298	14.371
-İlişkili taraflara diğer borçlar	9-26	7.165	--	1.603
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	9	2.398	2.298	12.768
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		187	175	547
Ertelenmiş gelirler		--	--	402
Kısa vadeli karşılıklar		3.166	3.001	2.053
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	15-17	3.166	3.001	2.053
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		--	50	--
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>629.933</b>	<b>897.725</b>	<b>303.536</b>
<b>Satış amacıyla elde tutulan varlıklara ilişkin yükümlülükler</b>	<b>10</b>	<b>--</b>	<b>944.445</b>	<b>839.927</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>629.933</b>	<b>1.842.170</b>	<b>1.143.463</b>
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>				
Uzun vadeli borçlanmalar	7	530.714	201.430	1.262.779
Diğer borçlar		11.040	10.581	39.467
-İlişkili taraflara diğer borçlar	9-26	11.040	10.581	9.066
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	9	--	--	30.401
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü		--	--	69.795
Uzun vadeli karşılıklar		1.435	1.410	1.441
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	15-17	1.435	1.410	1.441
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>543.189</b>	<b>213.421</b>	<b>1.373.482</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>1.173.122</b>	<b>2.055.591</b>	<b>2.516.945</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>1.481.529</b>	<b>1.963.504</b>	<b>1.772.489</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>1.481.529</b>	<b>1.709.188</b>	<b>1.401.402</b>
Ödenmiş sermaye	18	72.493	667.081	261.900
Sermaye düzeltme farkları		(7.257)	(7.257)	(7.257)
Paylara ilişkin primler/(iskontolar)		45.648	(131.785)	157.694
Geri alınmış paylar (-)		--	(1.899)	(76.029)
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi		1.057	6.236	18.046
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler		69.732	187.732	133.279
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları		69.732	187.732	133.279
-Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları		72.932	192.431	137.068
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		(3.200)	(4.699)	(3.789)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler		396.580	373.492	177.897
-Yabancı para çevrim farkları	18	403.873	388.923	199.902
-Riskten korunma kayıpları	18	(7.293)	(15.431)	(22.005)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		20.479	20.479	96.508
Geçmiş yıllar karları		930.851	110.028	610.178
Net dönem (zararı)/karı		(48.054)	485.081	29.186
<b>Kontrol gücü olmayan paylar</b>	<b>18</b>	<b>--</b>	<b>254.316</b>	<b>371.087</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>2.654.651</b>	<b>4.019.095</b>	<b>4.289.434</b>

İlişikteki notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Kar Veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot Referansları</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmemiş</i>	
		<i>31 Mart 2017</i>	<i>Yeniden Düzenlenmiş 31 Mart 2016</i>
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	19	985	62.428
Satışların maliyeti (-)	19	--	(31.819)
<b>BRÜT KAR</b>		<b>985</b>	<b>30.609</b>
Genel yönetim giderleri (-)	20	(9.644)	(29.180)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		244	673
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	21	(3.740)	(207)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	11	5.534	52.121
<b>ESAS FAALİYET (ZARARI)/KARI</b>		<b>(6.621)</b>	<b>54.016</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		211	426
Yatırım faaliyetlerden giderler		(20)	--
<b>FİNANSMAN (GİDERİ)/GELİR ÖNCESİ FAALİYET KARI</b>		<b>(6.430)</b>	<b>54.442</b>
Finansman gelirleri	22	19.561	39.560
Finansman giderleri	23	(54.916)	(33.009)
<b>VERGİ ÖNCESİ (ZARAR)/KAR</b>		<b>(41.785)</b>	<b>60.993</b>
<b>Vergi Gideri</b>		<b>(49)</b>	<b>(4.516)</b>
Dönem vergi gideri	24	--	(970)
Ertelenmiş vergi gideri	24	(49)	(3.546)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM (ZARARI)/KARI</b>		<b>(41.834)</b>	<b>56.477</b>
<b>DURDURULAN FAALİYETLER</b>			
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Zararı	10	(11.852)	(1.722)
<b>DÖNEM (ZARARI)/KARI</b>		<b>(53.686)</b>	<b>54.755</b>
<b>Dönem Karının Dağılımı</b>			
Kontrol gücü olmayan paylar		(5.632)	630
Ana ortaklık payları		(48.054)	54.125
<b>Net Dönem (Zararı)/Karı</b>		<b>(53.686)</b>	<b>54.755</b>
<b>Pay Başına Kazanç/(Kayıp)</b>			
Sürdürülen faaliyetlerden Pay Başına (Kayıp)/Kazanç	25	(0,50)	0,77
Durdurulan faaliyetlerden Pay Başına (Kayıp)	25	(0,16)	(0,02)
<b>Adi ve Seyreltilmiş Pay Başına (Kayıp)/Kazanç (tam TL)</b>		<b>(0,66)</b>	<b>0,75</b>

İlişikteki notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Kar Veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	<u>Bağımsız Denetimden Geçmiş</u>	
	<u>Dipnot</u> <u>Referansları</u>	<u>Yeniden</u> <u>Düzenlenmiş</u>
	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Mart 2016</u>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>		
<b>DÖNEM (ZARARI)/KARI</b>	<b>(53.686)</b>	<b>54.755</b>
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>	<b>130</b>	<b>(162)</b>
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar / Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	130	(162)
<b>Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>	<b>53.128</b>	<b>(15.454)</b>
Yabancı Para Çevirim Farkları	6.489	(3.678)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar / Zararda Sınıflandırılacak Paylar	46.639	(11.776)
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR/(GİDER)</b>	<b>53.258</b>	<b>(15.619)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI (GİDER)/GELİR</b>	<b>(428)</b>	<b>39.139</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>		
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(3.786)	(222)
Ana Ortaklık Payları	3.358	39.361
<b>Toplam Kapsamlı (Gider)/Gelir</b>	<b>(428)</b>	<b>39.139</b>

İlişikteki notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# Akfen Holding Anonim Şirketi

## 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Ortak kontrolde tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi					Kar veya Zarara Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Kar veya Zarara Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Birikmiş Karlar		Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar	
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Geri alınmış paylar	Pay ihraç primleri	Ortak kontrolde tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	Yabancı para çevrim farkları	Risikto korunma kayıpları	Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirilme artışı	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net Dönem Karı/ (Zararı)			
<b>1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla dönem başı bakiyeler (önceden raporlanan)</b>	261.900	(7.257)	(76.029)	157.694	6.236	199.902	(22.005)	137.068	(3.789)	96.508	600.501	37.464	1.388.193	347.621	1.735.814
<b>Diğer düzeltmeler (Not 3)</b>	--	--	--	--	11.810	--	--	--	--	--	9.677	(8.278)	13.209	23.466	36.675
<b>1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla düzeltmelerden sonraki tutarlar</b>	261.900	(7.257)	(76.029)	157.694	18.046	199.902	(22.005)	137.068	(3.789)	96.508	610.178	29.186	1.401.402	371.087	1.772.489
<b>Toplam kapsamlı gelir/(gider)</b>	--	--	--	--	--	(10.023)	(4.579)	--	(162)	--	--	54.125	39.361	(222)	39.139
Dönem zararı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	54.125	54.125	630	54.755
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	(10.023)	(4.579)	--	(162)	--	--	--	(14.764)	(852)	(15.616)
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	29.186	(29.186)	--	--	--
Sermaye azaltımı (*)	(14.819)	--	14.819	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Ortak kontrolde tabi işletmeleri içeren birleşmenin etkisi	--	--	--	--	(11.810)	--	--	--	--	--	4.753	--	(7.057)	--	(7.057)
Pay bazlı işlemler nedeniyle meydana gelen artış/(azalış) (*)	--	--	61.210	--	--	--	--	--	--	(76.029)	14.819	--	--	--	--
Bağlı ortaklık edinimi veya elden çıkarılması	--	--	--	(1.830)	--	--	--	--	--	--	(9.097)	--	(10.927)	--	(10.927)
<b>31 Mart 2016 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	247.081	(7.257)	--	155.864	6.236	189.879	(26.584)	137.068	(3.951)	20.479	649.839	54.125	1.422.779	370.865	1.793.644

(\*) 6102 sayılı Kanununun 520'nci maddesi uyarınca geri alınan paylar için iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılır. Grup, 28 Ocak 2016 tarihli sermaye azaltımına esas olan 14.819.000 adet hisseye ilişkin yedekleri iptal etmiştir.

İlişikteki notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri					Kar veya Zarara Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Kar veya Zarara Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Birikmiş Karlar		Kontrol gücü olmayan paylar		Toplam özkaynaklar	
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Geri alınmış paylar	Pay ihraç (iskontoları)/ primleri	Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	Yabancı para çevrim farkları	Risken korunma kayıpları	Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net Dönem Karı/ (Zararı)	Toplam		
<b>1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla dönem başı bakiyeler (önceden raporlanan)</b>	<b>667.081</b>	<b>(7.257)</b>	<b>(1.899)</b>	<b>(131.785)</b>	<b>6.236</b>	<b>388.923</b>	<b>(15.431)</b>	<b>192.431</b>	<b>(4.699)</b>	<b>20.479</b>	<b>110.028</b>	<b>485.081</b>	<b>1.709.188</b>	<b>254.316</b>	<b>1.963.504</b>
<b>Toplam kapsamlı gelir/(gider)</b>	--	--	--	--	--	<b>50.339</b>	<b>1.894</b>	--	<b>130</b>	--	<b>(951)</b>	<b>(48.054)</b>	<b>3.358</b>	<b>(3.786)</b>	<b>(428)</b>
Dönem karı (zararı)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(48.054)	(48.054)	(5.632)	(53.685)
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	50.339	1.894	--	130	--	(951)	--	51.412	1.846	53.258
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	485.081	(485.081)	--	--	--
Sermaye azaltımı (*)	(594.588)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(594.588)	--	(594.588)
Pay bazlı işlemler nedeniyle meydana gelen artış/(azalış)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(8.484)	--	(8.484)	--	(8.484)
Bölünme etkisi (**)	--	--	1.899	177.433	(5.179)	(35.389)	6.244	(119.499)	1.369	--	345.177	--	372.055	(250.530)	121.525
<b>31 Mart 2017 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>72.493</b>	<b>(7.257)</b>	--	<b>45.648</b>	<b>1.057</b>	<b>403.873</b>	<b>(7.293)</b>	<b>72.932</b>	<b>(3.200)</b>	<b>20.479</b>	<b>930.851</b>	<b>(48.054)</b>	<b>1.481.529</b>	--	<b>1.481.529</b>

(\*) 16 Şubat 2017 tarihinde gerçekleşen kısmi bölünme işlemi sonrasında Şirket'in sermayesi 72.493 TL'ye inmiş, ortakların sermayedeki paylarında bir değişiklik olmamıştır.

(\*\*) Akfen Holding'in 16 Şubat 2017 tarihinde gerçekleşen kısmi bölünme işlemi ile Akfen Mühendislik'e devredilen şirketlere ait özkaynak transfer düzeltmeleridir.

İlişikteki notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Nakit Akış Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot</i>	<i>Sınırlı</i> <i>Denetimden</i> <i>Geçmemiş</i> <i>31 Mart 2017</i>	<i>Sınırlı</i> <i>Denetimden</i> <i>Geçmemiş</i> <i>31 Mart 2016</i> <i>(Yeniden</i> <i>düzenlenmiş)</i>
<b>A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>		<b>(21.809)</b>	<b>10.438</b>
<b>Dönem karı/zararı</b>		<b>(53.686)</b>	<b>54.755</b>
Sürdürülen faaliyetler net dönem zararı		(41.834)	56.477
Durdurulan faaliyetlerden net dönem zararı		(11.852)	(1.722)
<b>Dönem (zararı)/karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>		<b>45.745</b>	<b>(59.676)</b>
Amortisman ve itfa payları ile ilgili düzeltmeler	19-20	496	5.669
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		189	112
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler	11	(5.534)	(52.121)
Gerçekleşmemiş kur farkları ile ilgili düzeltmeler		27.757	(33.764)
Değer İptali İle İlgili Düzeltmeler	21	3.598	--
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler	22-23	7.338	15.912
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	24	49	4.516
Kar/zarar mutabakatı ile ilgili diğer düzeltmeler		11.852	--
<b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>		<b>(34.000)</b>	<b>(47.680)</b>
Ticari alacaklardaki (artış)/ azalış ile ilgili düzeltmeler		(105)	37
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış ile ilgili düzeltmeler		(41.993)	(1.633)
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler		(331)	(31.729)
Ticari borçlardaki artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler		754	(14.427)
Faaliyetler ile ilgili diğer borçlardaki artış ile ilgili düzeltmeler		7.675	72
<b>Faaliyetlerde kullanılan nakit akışları</b>		<b>(41.941)</b>	<b>(52.601)</b>
Vergi ödemeleri		--	(970)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler		--	(69)
Alınan temettüleri	11	20.132	57.685
Durdurulan faaliyetlere ilişkin nakit akışları		--	6.393

İlişikteki notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Nakit Akış Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot referansları</i>	<i>31 Mart 2017</i>	<i>31 Mart 2016 Yeniden düzenlenmiş</i>
<b>B. Yatırım Faaliyetlerinden</b>			
<b>Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>(411)</b>	<b>(41.346)</b>
Alınan faiz		580	497
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışlar		(991)	(1.458)
Diğer nakit çıkışları		--	(32.253)
Durdurulan faaliyetlere ilişkin nakit akışları		--	(8.132)
<b>C. Finansman Faaliyetlerinden</b>			
<b>Nakit Akışları</b>		<b>18.120</b>	<b>56.979</b>
Borçlanmadan kaynaklı nakit girişleri		450.360	200.802
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(404.930)	(101.175)
Ödenen faiz		(27.310)	(33.623)
Durdurulan faaliyetlere ilişkin nakit akışları		--	(9.025)
<b>Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/(azalış)</b>		<b>(4.100)</b>	<b>26.071</b>
<b>Dönem başı nakit ve nakit benzerleri</b>	5	<b>46.132</b>	<b>22.424</b>
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri</b>	5	<b>42.032</b>	<b>48.495</b>

İlişikteki notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# Akfen Holding Anonim Şirketi

## 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Akfen Holding Anonim Şirketi (“Akfen Holding” veya “Şirket”) 1999 yılında Türkiye’de kurulmuştur. 1976 yılında ilk şirketini kuran Akfen Holding’in faaliyet konusu havalimanları yönetimi ve operasyonları, inşaat, deniz limanı işletmeciliği, deniz ulaşımı, su dağıtım ve atık su hizmetleri, enerji ve gayrimenkul gibi endüstri kollarında faaliyet gösteren bağlı ortaklık ve iştiraklerine yatırım yapmak, idare ve koordinasyonunu sağlamaktır. Akfen Holding, bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıkları ile birlikte “Grup” olarak anılacaktır.

Akfen Holding kuruluşundan beri yürüttüğü alt yapı inşaatlarındaki müteahhitlik faaliyetlerini 1997 yılında kazanılan İstanbul Atatürk Havalimanı Yap-İşlet-Devret (“YİD”) modeli ile beraber müteahhitliğin dışına da taşımış ve havalimanlarında uyguladığı yatırım planlama modellerini Türkiye’nin birçok alt yapı projelerinde yatırımcı sıfatıyla uygulayarak Türkiye’nin altyapı yatırım holdinglerinden birine dönüşmüştür.

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla, Akfen Holding’e ait doğrudan 4 adet iş ortaklığı bulunmaktadır (31 Aralık 2016: 2 bağlı ortaklık ve 7 iş ortaklığı). Grup’un 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait konsolide finansal tabloları Akfen Holding ve Grup’un iştiraklerdeki payını ve özkaynak yöntemiyle değerlendirilen ortaklıkları kapsamaktadır. Şirket’in TAV Havalimanları Holding A.Ş. (“TAV Havalimanları”), Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş. (“Akfen Yenilenebilir Enerji”), Mersin Uluslararası Liman İşletmeciliği A.Ş. (“MIP”), PSA Akfen Liman İşletmeciliği ve Yönetim Danışmanlığı A.Ş. (“PSA Liman”)’da müşterek yönetim hakkı bulunmaktadır.

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla, Grup; Tepe İnşaat Sanayi A.Ş. (“Tepe İnşaat”), PSA International (“PSA”), Aéroports de Paris Management, Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (“EBRD”) ve Uluslararası Finans Kurumu (“IFC”) gibi ulusal ve uluslararası tanınmış müteşebbis ortaklarla beraber ortaklıklar işletmektedir.

14 Mayıs 2010’dan başlayarak “AKFEN” kodu ile Borsa İstanbul A.Ş. (“BİAŞ”)’da işlem görmüş olan Akfen Holding hisseleri, 12 Mayıs 2016 tarihinden itibaren borsa kotundan çıkarılmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) “Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği” çerçevesinde 22 Aralık 2015 tarihi itibarıyla birlikte hareket eden ortakların (Hamdi Akın, Selim Akın, Akınısı Makina Sanayi A.Ş., Akfen Turizm Yatırımları ve İşletmecilik A.Ş. ve Akfen Altyapı Danışmanlık A.Ş. (“Akfen Altyapı”)) Akfen Holding’deki toplam paylarının Şirket’in toplam pay/oy oranının %97,11’ine ulaşması ile satma hakkı ile ortaklıktan çıkarma hakkının kullanılacağı hususları açıklanmış ve satma haklarının kullanılabilmesi için 23 Aralık 2015 tarihini izleyen 3 aylık hak düşürücü süre 22 Mart 2016 tarihinde sona ermiştir. Şirket hakim ortaklarının, satma hakkını kullanmamış olan diğer pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkını kullanımı ise, 3 aylık hak düşürücü sürenin (23 Aralık 2015 – 22 Mart 2016 döneminde), sona ermesini takiben, Tebliğ hükümleri çerçevesinde hakim ortak konumunun kazanıldığına kamuya açıklandığı 22 Aralık 2015 tarihinden önceki otuz gün içinde borsada oluşan ağırlıklı ortalama fiyatların aritmetik ortalaması olan 10,9998 TL bedel ile gerçekleştirilmiştir. SPK onayının 28 Nisan 2016 tarihinde alınması sonrasında, Borsa İstanbul tarafından Şirket paylarına ait AKFEN.E sırası 29 Nisan 2016 tarihinden itibaren işleme kapatılmıştır. MKK tarafından ortaklıktan çıkarmaya konu paylar iptal edilip, ortaklıktan çıkarma bedeli ödemesi işlemleri 11 Mayıs 2016 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

# Akfen Holding Anonim Şirketi

## 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Akfen Holding’in 1 Haziran 2016 ve 20 Haziran 2016 tarihli Yönetim Kurulu kararları ile; Grup aktifine olumlu etkisi olan, mevcut iş planlarını dikkate alarak optimal sermaye yapısına ulaşmış, özsermayeye güçlü nakit akımları yaratabilen ve yaratma potansiyeli olan, temettü verimliliği yükselen şirketlerin paylarının tutulması; yatırım ihtiyaçları ve geliştirme çalışmaları devam eden şirket paylarının ise kapsam dışına çıkarılarak faaliyet alanlarının ve ortaklıklarının buna göre yeniden düzenlenmesi amacıyla Grup’un Akfen Termik Enerji Yatırımları A.Ş., İDO, Akfen Su, TAV Yatırım, Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Adana İpekyolu Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Adana İpekyolu”), Akfen Enerji Gaz Santrali Yatırımları ve Ticaret A.Ş. - (“Akfen Enerji Gaz”), Akfen Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş. (“Akfen Enerji Üretim”), Akfen Rüzgar Enerjisi ve Ticaret A.Ş. (“Akfen Rüzgar Enerji”), Akfen Karaköy Gayrimenkul Yatırımları ve İnşaat A.Ş. (“Akfen Karaköy”), Akfen Güllük Çevre ve Su Yatırım Yapım İşletme A.Ş. (“Akfen Su Güllük”), Akfensu-Arbiogaz Dilovası Atıksu Arıtma Tesisi Yapım ve İşletim A.Ş. (“Akfensu-Arbiogaz Dilovası”), Akfen Güneş Enerjisi Yatırım ve İşletme A.Ş. (“Akfen Güneş Enerji”) ve Batı Karadeniz Elk. Dağ. Ve Sis. A.Ş.’de bulunan hisselerinin bölünerek Akfen Mühendislik A.Ş.’ye (“Akfen Mühendislik”) aynı sermaye olarak konulması şeklinde bölünmesinde herhangi bir sakınca olup olmadığının tespitine karar verilmiştir. Bu karara istinaden başlatılan bölünme işlemine dair Türk Ticaret Kanununun 174. Maddesi uyarınca ilan süreci tamamlanmış ve 16 Şubat 2017 tarihinde bölünme Genel Kurul’u gerçekleştirilmiştir. Genel Kurul kararlarının 16 Şubat 2017 tarihinde tescil edilmesi ile bölünme süreci tamamlanmıştır.

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Akfen Holding’in hisselerini elinde bulunduran hissedarlar ve hisse oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017		31 Aralık 2016	
	Hisse Tutarı	Sahiplik Oranı %	Hisse Tutarı	Sahiplik Oranı %
Hamdi Akın(*)	62.200	85,80	572.365	85,80
Selim Akın	2.518	3,47	23.174	3,47
Akfen Altyapı	7.154	9,87	65.829	9,87
Diğer Ortaklar	621	0,86	5.713	0,86
<b>Ödenmiş sermaye (nominal) *</b>	<b>72.493</b>	<b>100</b>	<b>667.081</b>	<b>100</b>

\* 16 Şubat 2017 tarihinde gerçekleşen bölünme işlemi sonrasında Şirket’in sermayesi 72.492.580 TL’ye inmiş, ortakların sermayedeki paylarında bir değişiklik olmamıştır.

Akfen Holding’in kanuni ikametgahı aşağıdaki gibidir:

Koza Sokak No:22

Gaziosmanpaşa

06700 / Ankara-Türkiye

Tel: 90 312 408 10 00 - Fax: 90 312 441 07 82

Web: <http://akfen.com.tr>

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Şirket ve iş ortaklıklarının çalışan sayısı sırasıyla 56 (31 Aralık 2016: 55) ve 31.527 (31 Aralık 2016: 34.864)’dir.

Akfen Holding’in bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıkları aşağıdaki şekilde listelenmiştir:

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

##### i) Bağlı Ortaklıklar

###### **Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“Akfen GYO”)**

Akfen Holding’in 16 Şubat 2017 tarihinde gerçekleşen bölünme işlemi ile Akfen GYO’daki hisseleri Akfen Mühendislik’e devredilmiştir. Bu nedenle önceki dönemlerde Şirket’in bağlı ortaklığı olan Akfen GYO, 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Şirket’in bağlı ortaklığından çıkmıştır.

Akfen GYO, Aksel Turizm Yatırımları ve İşletmecilik A.Ş. (“Aksel”)’nin ünvan değişikliğine gitmesi ve gayrimenkul yatırım ortaklığına dönüştürülüp yeniden yapılandırılması sonucu oluşmuştur. Aksel, ilk olarak 25 Haziran 1997 tarihinde Hamdi Akın ve Yüksel İnşaat A.Ş. ortaklığında yurt içi turizm sektöründe yatırım yapmak amacı ile kurulmuş ve ardından Yüksel İnşaat A.Ş.’nin hisseleri Akfen Holding tarafından 2006 yılında satın alınmış ve Akfen GYO, Akfen Holding’in bağlı ortaklığı haline gelmiştir. Yeniden yapılandırma, yönetim kurulunun 25 Nisan 2006 tarihli kararına müteakip SPK’nın 14 Temmuz 2006 tarih 31/894 sayılı kararı ile 25 Ağustos 2006 tarihinde tescil edilerek Akfen GYO’nun “Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı”na dönüştürülmesi ile sonuçlandırılmıştır.

Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı ünvanının alınması ve faaliyet konusu değişikliği 31 Ağustos 2006 tarihinde Ticaret Sicil Gazetesi’nde yayınlanmıştır.

Akfen GYO’nun ana faaliyet konusu, gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarına yatırım yapmak, gayrimenkul portföyü oluşturmak ve geliştirmek, SPK’nın Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği’nin (Seri VI, No: 11) 23. ve 25. maddelerinde açıklanan yazılı amaç ve konularında iştirak etmektir. Akfen GYO’nun ana ortağı Akfen Holding dünyanın başlıca otel zincirlerinden olan Accor ile Novotel ve Ibis Otel markaları altında Türkiye’de otel projeleri geliştirmek için bir çerçeve sözleşme imzalamıştır. Akfen GYO ağırlıklı olarak Novotel ve Ibis Otel markalı otel projeleri geliştirmekte ve Accor’un Türkiye’de faaliyet gösteren ve %100 iştiraki olan Tamaris Turizm A.Ş. (“Tamaris”)’ye kiralamaktadır.

Akfen GYO, hisseleri 11 Mayıs 2011’den beri “AKFGY” hisse kodu ile BİAŞ’da işlem görmektedir.

21 Şubat 2007 tarihinde, Akfen Holding iştiraki olan Akfen Gayrimenkul Ticareti ve İnşaat A.Ş. (“Akfen Ticaret”)’nin hisseleri nominal bedeli ile Akfen GYO’ya devrolmuştur. Akfen Ticaret’in ana faaliyet konusu gayrimenkule dayalı yatırım yapmak, gayrimenkul portföyü oluşturmak ve geliştirmektir. Akfen GYO, 31 Mayıs 2011 tarihinde İstanbul Karaköy’de bir otel projesi geliştirmek amacıyla Akfen Karaköy Gayrimenkul Yatırımları ve İnşaat A.Ş. unvanlı bir bağlı ortaklık kurmuştur. Akfen Karaköy’ün %70 hissesi Akfen GYO’ya aittir.

Akfen Ticaret, 21 Eylül 2007 tarihinde Hollanda’da kurulan Russian Hotel Investment BV (“Russian Hotel” veya “RHI”) ve 3 Ocak 2008 tarihinde Hollanda’da kurulan Russian Property Investment BV (“Russian Property” veya “RPI”) şirketlerinin sırasıyla %97,72 ve %95 hissesine sahiptir. Russian Hotel’in ana faaliyet konusu Ukrayna ve Rusya’da Accor tarafından işletilecek otel yatırımları geliştirmektir. Russian Property’nin ana faaliyet konusu ise Rusya’da ofis projeleri geliştirmektir.

Akfen GYO, 18 Mart 2011 tarihinde Rusya’da otel projeleri geliştirmek amacıyla Hollanda’da %100 sahiplik oranı ile Hotel Development and Investment BV (“HDI”) unvanlı bir bağlı ortaklık kurmuştur. HDI ile Beneta Limited arasında 4 Eylül 2013 tarihinde imzalanmış olan hisse satışı sözleşmesi ile merkezi Rusya’da sahip olduğu Severnyi Avtovozkal Limited Şirketi (“Severnyi”)’nin hisseleri, HDI tarafından 4 Eylül 2013 tarihinde devralınmıştır. Severnyi, Moskova’nın merkezinde bulunan 2.010 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki arsanın ve üzerinde 317 odalı otel olarak projelendirilmiş ve yapı ruhsatı alınmış olan projenin haklarına sahiptir, söz konusu proje kapsamında inşa edilen Ibis Otel Moskova 16 Temmuz 2015 itibarıyla hizmet vermeye başlamıştır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

##### i) *Bağlı Ortaklıklar (devamı)*

Akfen GYO’nun sahip olduğu HDI hisselerinin tamamı, Akfen GYO’nun %100 bağlı ortaklıklarından Akfen Ticaret’e 27 Mart 2017 tarihinde 62.624 TL bedel ile satılmıştır.

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla, Akfen GYO’nun sahip olduğu 19 otelin toplam oda sayısı 3.428 ve bu oda sayısına karşılık gelen yatak sayısı 6.714’tür. İnşaatı tamamlanan 1 oteldeki toplam oda sayısı 200 ve bu oda sayısına gelen yatak sayısı 400’dür. 1 Nisan 2017 tarihinde faaliyete geçen Ibis Otel Tulza ile toplam otel sayısı 20’ye, oda sayısı 3.628’e ve bu oda sayısına karşılık gelen yatak sayısı 7.114’e ulaşmıştır.

##### **Akfen Termik Enerji Yatırımları A.Ş. (“Akfen Termik Enerji”)**

Akfen Holding’in 16 Şubat 2017 tarihinde gerçekleşen bölünme işlemi ile Akfen Termik Enerji’deki hisseleri Akfen Mühendislik’e devredilmiştir. Bu nedenle önceki dönemlerde Şirket’in bağlı ortaklığı olan Akfen Termik Enerji, 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Şirket’in bağlı ortaklığından çıkmıştır.

Akfen Holding, hidroelektrik santrali yatırımlarına ilave olarak Akfen Termik altında enerji sektöründeki diğer yatırımlarını planlamaktadır. Akfen Holding’in bağlı ortaklıklarından Akfen Enerji Yatırımları Holding A.Ş.’nin unvanı, 19 Aralık 2014 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı’nda Akfen Termik Enerji Yatırımları A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Şirket’in enerji sektöründeki diğer yatırımlarını planladığı Akfen Termik Enerji altında yer alan Akfen Enerji Üretim Mersin’de 450 MW kurulu güç kapasitesine sahip doğalgaza dayalı elektrik üretim santrali yatırımı için üretim lisansını 8 Mart 2012 tarihinde almıştır.

18 Aralık 2012 tarihinde, Mersin Kombine Doğalgaz Santrali’nin kurulu gücünün 570 MW’tan 1.148,4 MW’a yükseltilmesi için EPDK’ya tadil başvurusunda bulunulmuş olup, hazırlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi (“ÇED”) Raporu, nihai kabul edilmiştir. Buna ek olarak sermaye artırımı yapılmış ve lisans tadilatı 13 Ocak 2014 tarihinde tamamlanmıştır. Diğer taraftan Grup tarafından yaptırılıp bila bedel Türkiye Elektrik İletim A.Ş. (“TEİAŞ”)’ye devredilecek trafo merkezi inşaatı tamamlanmış ve 7 Nisan 2013 tarihinde geçici kabulü yapılarak faaliyete geçmiştir. Sahada söküm işleri ve temizlik işleri tamamlanmış olup Çevre ve Şehircilik Bakanlığından temiz yazısı alınmıştır.

Akfen Enerji Üretim tarafından yapılması planlanan 380 kV Mersin Kombine Doğalgaz Santrali – Konya Ereğli TM Enerji İletim Hattı projesi ile ilgili olarak Bakanlığa sunulan ÇED Başvuru Dosyası ÇED Yönetmeliği’nin 8. maddesi doğrultusunda incelenmiş ve uygun bulunmuş olup, projeye ilişkin ÇED Süreci tamamlanmıştır.

Akfen Termik Enerji, Adana-Yumurtalık’ta 615 MWm-600 MWe elektrik enerjisi üretim kapasitesine sahip bir ithal kömür santrali geliştirmek için kurulmuş olan Adana İpekyolu’na %50 oranında iştirak etmiştir. 30 Ekim 2015 tarihi itibarıyla Adana İpekyolu’nun Selim Akın tarafından sahip olunan %40 payı devir alınmıştır. Akfen Termik Enerji’nin gerçekleştirilen sermaye artırımında, Hamdi Akın’ın rüçhan hakkını kullanmaması sonrasında, Akfen Holding’in Akfen Termik Enerji’deki payı, 27 Mayıs 2016 tarihi itibarıyla %99,64’e çıkmıştır.

##### **Akfen Enerji Dağıtım ve Ticaret A.Ş. (“Akfen Enerji Dağıtım”)**

Akfen Holding, Akfen Enerji Dağıtım’daki tüm hisselerini 29 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Akfen Mühendislik’e devretmiştir. Bu nedenle önceki dönemlerde Şirket’in bağlı ortaklığı olan Akfen Enerji Dağıtım, 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Şirket’in bağlı ortaklığından çıkmıştır.

Akfen Enerji Dağıtım ana faaliyet alanı enerji yatırımlarıdır. Akfen Enerji Dağıtım’ın altında henüz faal olmayan Akfen Enerji Gaz, Akfen Uluslararası Enerji Faaliyetleri ve Ticaret A.Ş., Akfen Rüzgar Enerji ve Akfen Güneş Enerji şirketleri vardır.

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)**

##### **ii) İş Ortaklıkları**

###### **TAV Havalimanları**

TAV Havalimanları, İstanbul Atatürk Havalimanı’nın Dış Hatlar Terminali’nin yeniden inşası amacıyla 1997 yılında Tepe Akfen Vie Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. adı altında Türkiye’de kurulmuştur. TAV Havalimanları’nın kuruluş amacı İstanbul Atatürk Uluslararası Havalimanı Dış Hatlar Terminal Binası’nı yeniden inşa etmek ve 66 aylık bir süre için işletmektir. TAV Havalimanları’nın ana faaliyet konusu terminal binalarının inşası ve havalimanları ya da terminallerin işletilmesidir.

TAV İstanbul Terminal İşletmeciliği A.Ş. (“TAV İstanbul”), 3 Haziran 2005 tarihinde Atatürk Uluslararası Havalimanı Dış Hatlar Terminali ve Atatürk Uluslararası Havalimanı İç Hatlar Terminali’ni 2021 yılına kadar 15,5 yıl boyunca işletmek üzere Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“DHMİ”) Genel Müdürlüğü ile kira sözleşmesi imzalamıştır.

3 Mayıs 2013 tarihinde İstanbul Yeni Havalimanı’nın inşaatı için bir ihale yapılmıştır. DHMİ tarafından 3996 sayılı kanun ve 2011/1807 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen usul ve esaslar çerçevesince YİD modeli ile yapımı gerçekleştirilecek olan İstanbul Yeni Havalimanı ihale şartnamesi uyarınca yapılan ihalede en iyi teklifin başka bir ortak girişim tarafından verildiği açıklanmıştır. İstanbul Yeni Havalimanı’nın açılışı İstanbul Atatürk Uluslararası Havalimanı’nın kira sözleşmesinin süresinden önceki bir tarihte kapanmasına ve bununla birlikte peşin ödenen kira ve özel maliyetlerin amortisman sürelerinde değişime yol açabilir. Ancak, TAV İstanbul ve TAV Holding’e DHMİ tarafından 22 Ocak 2013 tarihinde gönderilen bir yazıda, İstanbul’un Avrupa yakasına yapılacak yeni havalimanının TAV İstanbul’un Kira Sözleşme süresinin bitiminden önce hizmete açılması halinde, çakışma dönemine ilişkin şirketin uğrayacağı tüm kar kayıplarının DHMİ tarafından tazmin edileceği ve tüm kayıpların hesaplanması için bağımsız kuruluşlardan yararlanabileceği ifade edilmiştir. TAV Havalimanları, İstanbul Atatürk Uluslararası Havalimanı’nın kesin kapanış tarihi konusundaki belirsizliği ve kapanış tarihinin kira sözleşmesinden erken bir tarihte olması durumunda varlıkların defter değerinin geri kazanılabilir olduğunu göz önünde bulundurarak peşin ödenen kira giderleri ve özel maliyetlerin amortisman sürelerini kira sözleşmesinin bitiş tarihi olan 2021 yılına göre hesaplamaktadır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

##### ii) İş Ortaklıkları (devamı)

###### TAV Havalimanları (devamı)

TAV Esenboğa Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. (“TAV Esenboğa”) ve TAV İzmir Terminal İşletmeciliği A.Ş. (“TAV İzmir”) DHMİ ile; TAV Urban Georgia LLC, Gürcistan Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“JSC”) ile; TAV Batumi Operations LLC, Gürcistan Ekonomik Kalkınma Bakanlığı (“GMED”) ile; TAV Tunisie SA (“TAV Tunus”), Tunus Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“OACA”), Ulaştırma Bakanlığı (“MOT”) ile; TAV Macedonia Doel Petrovec, Makedonya Ulaştırma Bakanlığı (“MOTC”) ile YİD; Suudi Arabistan’da bulunan Medine Havalimanı için TAV Havalimanları, Al Rajhi Holding Group ve Saudi Oger Ltd.’nin kurmuş olduğu Tibah Airports Development Company CJSC ise Suudi Arabistan Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“GACA”) ile YDİ sözleşmeleri yapmışlardır. TAV Ege Terminal Yat. Yap. ve İşl. A.Ş., TAV Milas Bodrum Terminal İşletmeciliği A.Ş. ve TAV Gazipaşa Alanya Havalimanı İşletmeciliği A.Ş. DHMİ ile imtiyaz sözleşmesi yapmıştır. Bu sözleşmelere göre; TAV Havalimanları, belirlenen sürelerde havalimanı inşası, yeniden yapılması veya yönetimini gerçekleştirmekte ve bunun karşılığında önceden belirlenen süreler için havalimanını işletme hakkını elde etmektedir. Sözleşme dönemleri sonunda, TAV Havalimanları inşa edilmiş olan binanın mülkiyetini ilgili kuruma (DHMİ, JSC, GMED, OACA, MOT, MOTC ve GACA’ya) devredecektir. Buna ek olarak, Grup müteakip olarak havalimanı operasyonları ile ilgili münferit sözleşmeler de imzalamaktadır.

ZAIC-A Limited (“ZAIC-A”) ve Hırvatistan Cumhuriyeti arasında 11 Nisan 2012 tarihinde Zagreb Havalimanı’na yapılacak olan yeni yolcu terminali içeren bir imtiyaz sözleşmesi yapılmıştır. Aviator Netherlands B.V. (“Aviator Hollanda”) kurulmuş ve ZAIC-A’nın %15 hissedarı olmuştur. TAV Havalimanları, Aviator Hollanda’nın %100’üne sahiptir. Devir teslim işlemleri 6 Aralık 2013 tarihinde gerçekleşmiş ve TAV Holding’in %15 payı olan konsorsiyum inşaat ve operasyon işlerini devralmıştır. İmtiyaz süresi Nisan 2042’de sona erecektir.

Buna ek olarak, TAV Havalimanları müteakip olarak havalimanı operasyonları ile ilgili münferit sözleşmeler de imzalamaktadır. TAV Havalimanları, gümrük hattı dışı eşya satış mağazacılığı (duty-free), yiyecek-içecek hizmetleri, yer hizmetleri, bilgi işlem, güvenlik ve işletme hizmetleri gibi havalimanı operasyonunun diğer alanlarında da doğrudan bağlı ortaklık ve iştirakleri olan ATÜ Turizm İşletmeciliği A.Ş. (“ATÜ”), Havaş Havaalanları Yer Hizmetleri A.Ş., BTA Havalimanları Yiyecek ve İçecek Hizmetleri A.Ş. (“BTA”), TAV İşletme Hizmetleri A.Ş., TAV Bilişim Hizmetleri A.Ş., TAV Özel Güvenlik Hizmetleri A.Ş. ve TAV Akademi Eğitim ve Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. vasıtasıyla faaliyet göstermektedir.

TAV Ege 16 Aralık 2011 tarihli kira sözleşmesine istinaden, İzmir Adnan Menderes Havalimanı dış hatlar terminalini 10 Ocak 2015’te kiralamıştır ve 31 Aralık 2032 tarihine kadar işletmesini kapsamaktadır. TAV İzmir şirketi yasal olarak kapatılmış, tüm varlık ve yükümlülükleri TAV Ege’ye devredilmiştir.

TAV Milas Bodrum Terminal İşletmeciliği A.Ş. ve DHMİ arasında 11 Temmuz 2014 tarihinde Milas-Bodrum Havalimanı mevcut dış hatlar terminali, CIP / Genel Havacılık Terminali ile iç hatlar terminali ve müteakiplerinin işletme haklarının kiralanmak suretiyle işletilme hakkı verilmesine ilişkin sözleşme imzalanmıştır. Bu sözleşme dış hatlar terminali için işletme hakkını, 22 Ekim 2015 tarihinden itibaren 31 Aralık 2035 yılına kadar, iç hatlar terminali için ise Temmuz 2014’den başlamak üzere 31 Aralık 2035 tarihine kadar işletmesini kapsamaktadır.

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)**

##### **ii) İş Ortaklıkları (devamı)**

###### ***TAV Havalimanları (devamı)***

ATÜ, Amerika Birleşik Devletleri Teksas Eyaleti'ndeki Houston George Bush Havalimanı'nda yer alan gümrüksüz satış mağazalarının 10 yıl süreyle işletme hakkını kazanmıştır. 2014 yılında yaklaşık 41 milyon yolcuya hizmet veren havalimanında işletmeye konu olan toplam gümrüksüz satış bölgesi 700 metrekarelik alanı kapsamaktadır. BTA Umman'ın başkenti Maskat'ta bulunan Yeni Muscat Uluslararası Havalimanı'nda yer alan yiyecek içecek alanlarının işletme hakkı ihalesinde tercih edilen firma olmuştur. İşletme süresi 2017 yılında başlamak üzere 10 yıllık süreyi içermektedir. BTA, Hırvatistan'ın başkenti Zagreb'te bulunan, Zagreb Uluslararası Havalimanı'nda yer alan yiyecek içecek alanlarının işletmesine ve uçak içi (inflight) yiyecek içecek hizmeti vermeye 1 Ağustos 2016 tarihi itibarıyla başlamıştır. İşletme hakkı 13 yıllık süreyi kapsamaktadır. TAV Havalimanları, 23 Şubat 2007 tarihinde halka açılmıştır ve bu tarihten itibaren “TAVHL” adı altında BİAŞ'da işlem görmektedir.

###### ***TAV Yatırım***

Akfen Holding'in 16 Şubat 2017 tarihinde gerçekleşen bölünme işlemi ile TAV Yatırım'daki hisseleri Akfen Mühendislik'e devredilmiştir. Bu nedenle önceki dönemlerde Şirket'in iş ortaklığı olan Akfen Termik Enerji, 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in iş ortaklığından çıkmıştır.

TAV Yatırım, 1 Temmuz 2005 tarihinde havacılık ve inşaat sektöründe yatırım yapmak amacı ile kurulmuştur. TAV Yatırım'ın ana faaliyet alanları inşaat ve otopark işletmeciliğidir. TAV Yatırım'ın bağlı ortaklığı TAV Tepe Akfen Yatırım İnşaat ve İşletme A.Ş. (“TAV İnşaat”)’dir. TAV İnşaat'ın Mısır-Kahire, Birleşik Arap Emirlikleri-Dubai ve Abu Dabi, Katar-Doha, Suudi Arabistan-Cidde, Fransa-Paris, Libya, Bahreyn ve Gürcistan'da şubeleri bulunmaktadır. TAV İnşaat'ın sırasıyla %100, %70, %99,99, %49 ve %50 oranında paya sahip olduğu TAV Park Otopark Yatırım ve İşletmeleri A.Ş., TAV Construction Muscat LLC, Riva İnşaat Turizm Ticaret İşletme ve Pazarlama A.Ş., TAV Construction Qatar LLC ve TAV – Alrajhi Constructions Co. adında bağlı ortaklıkları mevcuttur. TAV İnşaat'ın %50 oranında paya sahip olduğu TAV Sera Adi Ortaklığı ve TAV Sera Libadiye Adi Ortaklığı adında adi ortaklıkları bulunmaktadır.

###### ***MIP***

MIP, Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryolları (“TCDD”)’nin sahip olduğu Mersin Limanı'nın 36 yıl süreyle işletme hakkı devrine ilişkin T.C. Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (“ÖİB”)’nin açmış olduğu ihalede en yüksek teklifi vererek kazanan PSA-Akfen Holding Ortak Girişim Grubu tarafından 4 Mayıs 2007 tarihinde kurulmuştur. MIP, 11 Mayıs 2007'de ÖİB ve TCDD ile imzaladığı imtiyaz sözleşmesi ile Mersin Limanı'nı TCDD'den 36 yıl süre ile işletmek üzere devralmıştır. Akfen Holding ve PSA, MIP'de %50 hisse oranları ile müşterek yönetime sahiptir.

Mersin Limanı; coğrafi konumu, kapasitesi, geniş hinterlandı yanısıra yurtiçi ve yurtdışında olan çok modlu bağlantı kolaylığının sağladığı avantajlarla, yalnız Türkiye'nin değil aynı zamanda Ortadoğu ve Doğu Akdeniz'in önemli bir limanı konumundadır. MIP, 10.000 TEU ve üzeri büyük gemilere hizmet vererek Doğu Akdeniz'in uluslararası aktarma limanı konumuna ulaşmak amacıyla 2014 yılında başlamış olduğu liman genişletme projesininin (“EMH”) 1. fazını 8 Ağustos 2016 tarihi itibarıyla tamamlamıştır. Böylece, rıhtım kapasitesi 2,6 milyon TEU, saha kapasitesi 2,2 milyon TEU'ya ulaşmıştır. EMH projesi sayesinde MIP, daha fazla tekrar sevk yükü elleçleyebilecektir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

##### ii) İş Ortaklıkları (devamı)

###### **Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş. ("Akfen Yenilenebilir")**

Yenilenebilir enerji portföyünde gerçekleştirilen yapılanma çerçevesinde Şirket bağlı ortaklıklarından Akfenres Rüzgar Enerjisi Yatırımları A.Ş. ("AkfenRES")'nin, tasfiyesiz ve bir bütün (kül) halinde AkfenHES Yatırımları ve Enerji Üretim A.Ş.'ye ("AkfenHES") katılması suretiyle birleşme ve AkfenHES'in ünvanının Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş. olarak değiştirilmesi işlemleri 19 Ocak 2016 itibarıyla tamamlanmış ve tescil edilmiştir.

Sözkonusu yapılanma çerçevesinde Şirket'in bağlı ortaklığı olan Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. ("Akfen Elektrik Toptan Satış")'nin Akfen Yenilenebilir Enerji'ye devir işlemleri 25 Ocak 2016 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

Bu kapsamda ayrıca Akfen Yenilenebilir Enerji'nin bağlı ortaklığı olan Laleli Enerji Elektrik Üretim A.Ş. de 25 Ocak 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklığı olan Akfen Termik Enerji Yatırımları A.Ş.'ye 6.764 tam TL bedel karşılığında devredilmiştir.

Şirket'in Yönetim Kurulu Üyesi Selim Akın'ın Karine Enerji Üretim ve Sanayi A.Ş. ("Karine GES")'nin sermayesinin %100'ünü temsil eden paylarının, Şirket tarafından 24.000.000.- ABD Doları bedelle satın alınması işlemi 22 Şubat 2016 tarihi itibarı ile gerçekleşmiştir. Sonrasında, Karine GES ve Akfen Yenilenebilir Enerji'nin, Karine GES'in tasfiyesiz ve bir bütün (kül) halinde Akfen Yenilenebilir Enerji'ye katılması suretiyle birleşme işlemi 9 Mart 2016 itibarıyla tamamlanmış ve tescil edilmiştir.

15 Aralık 2015 tarihinde Akfen Holding, EBRD ile yenilenebilir enerji alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları AkfenHES, AkfenRES, Akfen Elektrik Toptan Satış ve Holding'e devrinin ardından Karine GES'in bir çatı altında toplanarak yapılandırılacak olan yenilenebilir enerji şirketinin toplam yüzde 20 orana kadar hisseleri için 100 milyon ABD Doları karşılığında ortaklık sözleşmesi imzalamıştır. 23 Haziran 2016 tarihinde EBRD ile imzalanan ile daha önceki sözleşme tadil edilmiş, EBRD, IFC ile her ikisinin de 100'er milyon ABD Doları bedelle %16,667 pay sahipliği oranına kadar sermayeye katılmak suretiyle Akfen Yenilenebilir'e ortak olmaları için sözleşme imzalanmıştır. Kapanış şartlarının gerçekleşmesi ile ilk etapta Akfen Yenilenebilir'in sermayesi 634.500 TL'den primli olarak 705.000 TL'ye arttırılmış, EBRD ve IFC tarafından %5'er hisse karşılığı 44.444.444 ABD Doları Akfen Yenilenebilir'e aktarılmıştır. Sermaye artışı tescil işlemi 12 Temmuz 2016 tarihi itibarı ile gerçekleşmiştir. Yapılan hisse devir sözleşmesine göre Akfen Yenilenebilir'in yönetimi Akfen Holding ve EBRD ile IFC tarafından müştereken gerçekleştirilecek olup Yenilenebilir'in getirilerini önemli ölçüde etkileyen faaliyetlerine ilişkin kararlar tarafların oy birliğini gerektirmektedir. Bu sebeple bu işlem Akfen Holding tarafından kontrol kaybı doğuran bağlı ortaklık hisse satışı olarak değerlendirilmiş ve Şirket'in Akfen Yenilenebilir'deki payları özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmeye başlanmıştır.

##### **HES Şirketleri**

Akfen Holding, hidroelektrik santrali yatırımları alanında, ortaklıkları vasıtasıyla Ocak 2007'den itibaren faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Akfen Holding'in yenilenebilir hidroelektrik santrali portföyü, Akfen Yenilenebilir altında yer almaktadır.

31 Mart 2017 itibarıyla HES Şirketleri'nde toplam kurulu gücü 238,2 MW ve 959,3 GWs/yıl elektrik üretim kapasitesine sahip olan 14 proje yer almakta olup, toplam 204,1 MW kurulu güce ve yıllık 852,6 GWs elektrik üretim kapasitesine sahip 11 santralde üretim devam etmektedir. 24,1 MW kurulu güce ve yıllık 64,2 GWs elektrik üretim kapasitesine sahip HHK Enerji Elektrik Üretim A.Ş. altında yer alan Çalıkobası HES projesinde ve Kurtal Elektrik Üretim A.Ş. altında yer alan Çiçekli I-II HES projesinde inşaat devam etmektedir. Diğer taraftan, 10,0 MW kurulu güç ve yıllık 42,5 GWs elektrik üretim kapasitesine sahip olan 1 hidroelektrik santrali ise planlama aşamasındadır.

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)**

##### **ii) İş Ortaklıkları (devamı)**

###### **HES Şirketleri (devamı)**

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla; Akfen Yenilenebilir’in HES Şirketleri altında doğrudan ve aynı kontrol yapısı içerisindeki şirketler vasıtasıyla sahip olduğu 12 adet bağlı ortaklığı, Akörenbeli Hidroelektrik Santral Yatırımları Yapım ve İşletim A.Ş., (“Akörenbeli”), Beyobası Enerji Üretim A.Ş. (“Beyobası”), Bt Bordo Elektrik Üretim Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Bt Bordo”), Çamlıca Elektrik Üretim A.Ş. (“Çamlıca”), Elen Enerji Üretimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Elen”), HHK Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (“HHK”), Kurtal Elektrik Üretim A.Ş. (“Kurtal”), Memülü Enerji Elektrik Üretim A.Ş., (“Memülü”), Pak Enerji Üretimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Pak”), Rize İpekyolu Enerji Üretim ve Dağıtım A.Ş. (“Rize İpekyolu”), Yeni Doruk Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (“Yeni Doruk”), Zeki Enerji Elektrik Üretim Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Zeki”)’dir. Bu şirketlerden Akörenbeli, Memülü ve Rize İpekyolu halen gayri faal durumdadırlar. HHK Kurtal altındaki HES projelerinin inşaatı devam etmekte olup Zeki altındaki HES projeleri ise geliştirme aşamasındadır.

###### **RES Şirketleri**

RES Şirketleri yapısının oluşturulması amacıyla Akfen Holding altında yer alan Sim-Er Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.’nin AkfenRES’e dönüşümü 6 Şubat 2014 tarihinde tamamlanmış ve altında rüzgar ölçüm direklerinin dikilmesi ve rüzgar ölçümlerinin yapılması amacıyla özel amaçlı yedi adet şirket kurulmuş ve ölçüm direkleri kurulan ve ölçümlerine başlanan dört adet şirket 10 Şubat 2014 tarihinde, 1 adet şirket 26 Eylül 2014 tarihinde ve 3 adet şirket de 6 Ağustos 2015 tarihinde kurulmuştur.

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla RES Şirketleri altında doğrudan ve aynı kontrol yapısı içerisindeki şirketler vasıtasıyla sahip olduğu 16 adet bağlı ortaklığı; Ela RES Elektrik Üretim A.Ş., EMD Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş., İmbat Enerji A.Ş., Kanat Enerji A.Ş., Kavança Elektrik Üretim A.Ş., Kontra Elektrik Üretim A.Ş., Kuzeybatu Elektrik Üretim A.Ş., Mares Elektrik Üretim A.Ş., Nesim Elektrik Üretim A.Ş., Orçaner Elektrik Üretim A.Ş., Pruva Enerji A.Ş., Ruba Elektrik Üretim A.Ş., Seyir Elektrik Üretim A.Ş., Sisam Elektrik Üretim A.Ş., Trim Elektrik Üretim A.Ş. ve Uçurtma Elektrik Üretim A.Ş.’dir.

RES projelerinde geliştirme süreci başlanmış olup, 984 MW tahmini kurulu güce sahip 14 projenin ön hazırlık çalışmaları tamamlanmıştır. Bu projeler için 28 Nisan 2015 tarihinde Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu’na başvurular tamamlanmış, şirketlerin sermaye tutarları artırılmış, teminat mektupları EPDK’ya verilmiştir. 12 bağlı ortaklık tarafından yapılan 14 başvuru EPDK tarafından incelenmiş ve uygun bulunmuştur.

Ayrıca, TEİAŞ tarafından açıklanan 2.000 MW rüzgara dayalı üretim için ilave kapasite kapsamında, 3 bağlı ortaklığının 10 yeni projesi için geliştirme çalışmalarına başlanmıştır. Bu kapsamda rüzgar ölçümleri devam etmektedir.

###### **GES Şirketleri**

GES Şirketleri’nde, 31 Mart 2017 itibarıyla, üretimde olan 7,8 MW lisansız ve 8 MW lisanslı projelerin (toplam 15,8 MW) yanı sıra, inşaat/proje geliştirme aşamasında olan lisanslı (114,7 MW) ve lisanssız (20,9 MW) projelerden oluşan toplam 151,3 MW kurulu güce sahip projeden oluşan bir portföy üzerinde çalışmalar devam etmiştir. Bu kapsamda 41 adet proje şirketi bulunmakta olup, Akfen Yenilenebilir, bu şirketlerden iki tanesi hariç (Me-Se Elektrik Üretim A.Ş. (“Me-Se”) %80, Solentegre Enerji Yatırımları Tic. A.Ş. (Solentegre) %90) kalanının %100’üne sahiptir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

##### ii) İş Ortaklıkları (devamı)

HES Şirketleri projelerinin tamamı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun kapsamında yer almaktadır. Bu kapsama giren projeler, Yenilenebilir Enerji Kaynakları Belgesi almaları ve yatırımlarını 31 Aralık 2020 tarihine kadar tamamlamaları halinde, faaliyete geçiş tarihlerinden itibaren devletin 10 yıl süresince 7,3 ABD Doları cent/kWs üretimden alım garantisinden yararlanma hakkına sahiptir. Söz konusu destekleme mekanizması kapsamında, RES portföyü de 7,3 ABD\$ cent/kWs, GES portföyü ise 13,3 ABD\$ cent/kWs alım garantisinden faydalanabilmektedir. Yine aynı kanun kapsamında, üretim tesisinde yurtiçinde imal edilen ekipman kullanılması durumunda çeşitli yerli katkı ilaveleri de söz konusudur. Bu kapsamda, Akfen Yenilenebilir altındaki şirketlerden Pak içerisinde yer alan Gelinkaya HES 1,17 ABD\$ cent/kWs yerli katkı ilavesi almaktadır.

##### Akfen Su

Akfen Holding’in 16 Şubat 2017 tarihinde gerçekleşen bölünme işlemi ile Akfen Su’daki hisseleri Akfen Mühendislik’e devredilmiştir. Bu nedenle önceki dönemlerde Şirket’in iş ortaklığı olan Akfen Su, 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Şirket’in iş ortaklığından çıkmıştır.

Akfen Su Güllük 24 Ağustos 2006’da faaliyete geçmiştir. Akfen Su Güllük tüm yatırımları bitmiş halde 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla 7.263 aboneye hizmet vermektedir. Akfensu-Arbiogaz Dilovası ise 19 Temmuz 2007 tarihinde kurulmuştur. 1 Temmuz 2010 tarihinde yatırımlarını tamamlayıp faaliyete geçmiş olan şirket Dilovası Organize Sanayi Bölgesinde faaliyetlerini sürdüren fabrika ve işletmeler ile beraber yaklaşık 40.000 nüfuslu Dilovası ilçesine hizmet vermektedir. Akfen Su müşterilerinin ihtiyaçları doğrultusunda yeni teknolojiler kullanılarak, sürdürülebilir ve çevreci Katı Atık Yönetim sistemleri geliştirilmesi ve yönetimi hizmetleri vermektedir. Katı Atık Hizmetlerine ilişkin ilk sözleşmesini İDO ile imzalayan Akfen Su, İDO’ya tüm deniz araçları, kara araçları, kara işletmeleri, ofisler ve diğer liman sahaları içerisinde faaliyetlerden kaynaklanan tehlikeli ve tehlikesiz atıkların belirlenmesi, toplanması, ayrıştırılması, geçici depolanması, nakliyesi, geri kazanımı ve bertarafı hizmetleri sunmaktadır. Akfen Su, T.C. Sağlık Bakanlığı’nın Kamu Özel İşbirliği modeli kapsamında gerçekleştirdiği Şehir Hastaneleri projelerine de atık yönetimi hizmeti vermeye başlamıştır. Bu kapsamda, ilk sözleşmesini Isparta Şehir Hastanesi Yapım ve İşletme A.Ş. ile imzalayan Akfen Su, atık yönetim süreçlerinin yönetilmesinden, buna uygun kadro oluşturulmasından, yönetmeliklere uygun araç ve gereçlerin temin edilmesinden ve atıkların tür ve miktarlarının takibi ve raporlaması hizmetlerini sunmaktadır. Akfen Su, sonrasında Mersin Entegre Sağlık Kampüsü ve Yozgat Şehir Hastanesi projelerine de atık yönetimi hizmeti verme konusunda hizmet vermeye başlamıştır. Ayrıca, 2016 yılı içerisinde MIP’e tehlikeli ve tehlikesiz atıkları bertaraf ve geri dönüşüm hizmeti de verilmeye başlanmıştır.

##### İDO

Akfen Holding’in 16 Şubat 2017 tarihinde gerçekleşen bölünme işlemi ile İDO’daki hisseleri Akfen Mühendislik’e devredilmiştir. Bu nedenle önceki dönemlerde Şirket’in iş ortaklığı olan İDO, 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Şirket’in iş ortaklığından çıkmıştır.

İDO, 16 Haziran 2011 tarihinde blok satış yöntemiyle eski ana ortağı olan İstanbul Büyükşehir Belediyesi (“İBB”) tarafından yapılan ihale ile Tepe İnşaat, Akfen Holding, Souter ve Sera Gayrimenkul Yatırım ve İşletme A.Ş. Ortak Girişim Grubu’na satılmıştır. İDO, şehir içi ve şehir dışı deniz yollarında “Deniz Otobüsü ve Hızlı Feribot Hatları” adı altında yolcu ve araç taşımacılığı yapmaktadır. İDO 54 deniz aracından (24 deniz otobüsü, 19 arabalı vapur, 9 hızlı feribot ve 2 hizmet gemisi) oluşan modern filosu ile 9 deniz otobüsü, 3 arabalı vapur ve 4 hızlı feribottan oluşan toplam 16 hat üzerinden, Marmara Denizi bölgesinde yolcu ve araç taşımacılığı hizmeti vermektedir. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla deniz otobüsleri, hızlı feribotlar ve araba vapurları toplam; yaz dönemi için 36.433, kış dönemi için 30.315 yolcu ve her iki dönem için 2.869 araç kapasitesine sahiptir.

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## **2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

#### **Uygunluk beyanı**

Akfen Holding’in Türkiye’de faaliyet gösteren şirketleri, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve yasal finansal tabloların TL olarak hazırlanmasında, Tek Düzen Hesap Planı ve SPK tarafından belirlenen muhasebe prensiplerini kullanmaktadır.

Akfen Holding’in yabancı ülkelerde faaliyet gösteren şirketleri, faaliyet gösterdikleri ülkelerin genel kabul görmüş muhasebe prensiplerine ve o ülkelerin mevzuatına göre muhasebe kayıtlarını tutmakta ve yasal finansal tablolarını hazırlamaktadırlar.

İlişikteki konsolide finansal tablolar SPK’nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Grup, Tebliğ’in 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları’nı (“TMS”) uygulamaktadır. TMS; Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Grup’un konsolide finansal tabloları, 9 Haziran 2017 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul’un ve ilgili düzenleyici kurumların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu konsolide finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

#### **Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi**

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan halka açık şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının geçerli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla, ilişikteki konsolide finansal tablolar, bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

#### **Ölçüm esasları**

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilen yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkuller haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

#### **Geçerli ve raporlama para birimi**

Akfen Holding ve Türkiye’de faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları ve müştereken kontrol edilen ortaklıkları muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını TL olarak, Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Usul Kanunu’na uygun olarak hazırlamaktadır. Yurtdışında kurulmuş olan bağlı ortaklıklar ve iş ortaklıkları muhasebe kayıtlarını faaliyet gösterdikleri ülke kanunları ve uygulamalarına göre hazırlamaktadırlar. İlişikteki konsolide finansal tablolar, Şirket’in raporlama para birimi olan TL cinsinden sunulmuş olup yasal muhasebe kayıtları esas alınarak gerekli düzeltme ve sınıflandırma kayıtları yapılarak TMS’ye uygun olarak hazırlanmıştır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla bağlı ortaklıkların ve iş ortaklıklarının geçerli para birimleri aşağıdaki gibidir:

<u>Şirket</u>	<u>Geçerli Para Birimi</u>
Akfen GYO (*)	TL
Akfen Termik Enerji	TL
Akfen Yenilenebilir	TL
TAV Havalimanları	Avro
TAV Yatırım	ABD Doları
MIP	ABD Doları
PSA Akfen Liman İşletme ve Yönetim Danışmanlığı A.Ş.	TL
Akfen Su	TL
İDO	TL

(\*) 16 Şubat 2017 tarihinde gerçekleşen kısmi bölünme neticesinde Akfen GYO'ya ait gelir ve gider kalemleri durdurulan faaliyetler içerisinde gösterilmiştir.

### Konsolidasyon esasları

İlişikteki konsolide finansal tablolar 31 Mart 2017, 31 Aralık 2016 ve 31 Mart 2016 tarihlerinde sona eren dönemlere ait konsolide finansal tablolarda belirtilen esaslarla tutarlı olarak hazırlanan ana şirket Akfen Holding ve tam konsolidasyon yönetimi kullanılarak konsolide edilen bağlı ortaklıklarının, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iş ortaklıklarındaki yatırımlarının hesaplarını içermektedir.

16 Şubat 2017 tarihinde gerçekleşen kısmi bölünme neticesinde Akfen Mühendislik'e devrolan şirketlerin devir tarihine kadar gerçekleşen kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir kalemleri, 31 Mart 2017 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir.

Bağlı ortaklıklar ve iş ortaklıkları aşağıdaki yöntemler kullanılarak konsolide edilmiştir:

### Bağlı ortaklıklar

Grup doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler neticesinde şirketlerdeki oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahipse veya %50'den fazla oy kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte, finansal ve faaliyet politikaları üzerinde fiili kontrol etkisini kullanmak suretiyle finansal ve faaliyet politikalarını Grup'un menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahipse ilgili şirket konsolidasyona dahil edilmiştir.

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıkların sahiplik ve oy kullanma hakkı oranları, aşağıdaki şekildedir:

	Akfen Holding'in sahiplik oranı		Akfen Holding'in doğrudan ve dolaylı oy hakları		Akın Ailesi üyelerinin oy hakları		Toplam oy hakları		Temel Faaliyetleri
	31 Mart 2017	31 Aralık 2016	31 Mart 2017	31 Aralık 2016	31 Mart 2017	31 Aralık 2016	31 Mart 2017	31 Aralık 2016	
Akfen GYO (*)	-	56,88	--	56,88	16,41	16,41	16,41	73,29	Gayrimenkul yatırım
Akfen Termik Enerji(*)	-	99,64	--	99,64	0,36	0,36	0,36	100,00	Enerji

(\*) 16 Şubat 2017 tarihinde gerçekleşen bölünme işlemi ile Akfen Su'daki hisseleri Akfen Mühendislik'e devredilmiştir.

Konsolide finansal tablolarda, Akın ailesi üyelerinin sahip olduğu hisselerle düşen paylar kontrol gücü olmayan paylar içerisinde gösterilmiştir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### **Müşterek anlaşmalar**

İş Ortaklıkları, Şirket ve Bağlı Ortaklıkları'nın bir veya daha fazla müteşebbis ortak tarafından müştereken yönetilmek üzere, bir ekonomik faaliyetin üstlenilmesi için bir sözleşme dahilinde oluşturulmuştur. 1 Ocak 2013 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinden itibaren uygulanmak üzere yürürlüğe giren ve “TMS 31 İş Ortaklıklarındaki Paylar” standardını yürürlükten kaldıran, “TFRS 11 Müşterek Anlaşmalar” standardı, iş ortaklıklarındaki payların “TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar” standardı uyarınca özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmesini zorunlu kılmaktadır.

Özkaynak yöntemine göre, iş ortaklığı yatırımı, başlangıçta elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilir. Edinme tarihinden sonra ise, yatırımcının yatırım yapılan işletmenin kâr veya zararındaki payı yatırımın defter değeri artırılarak ya da azaltılarak finansal tablolara yansıtılır. Yatırımcının yatırım yapılan işletmenin kâr veya zararından alacağı pay, yatırımcının kâr veya zararı olarak muhasebeleştirilir. Yatırım yapılan bir işletmeden alınan dağıtımlar (kâr payı vb.) yatırımın defter değerini azaltır. Yatırım yapılan işletmenin defter değerinin, işletmenin diğer kapsamlı kârındaki değişikliklerden yatırımcıya düşen pay oranında düzeltilmesi gerekir. Şirket'in doğrudan İş ortaklıklarının 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir.

	31 Mart 2017		31 Aralık 2016		Temel faaliyeti
	Sahiplik oranı (%)	Oy kullanma hakkı oranı (%)	Sahiplik oranı (%)	Oy kullanma hakkı oranı (%)	
TAV Havalimanları	8,12	8,12	8,12	8,12	Havalimanı İşletmeciliği
TAV Yatırım (*)	-	21,68	21,68	21,68	Havacılık alanında yatırım, inşaat ve işletmecilik
MIP	50,00	50,00	50,00	50,00	Liman İşletmeciliği
Akfen Su (*)	-	50,00	50,00	50,00	Su Arıtma Tesis İnşası ve İşletmeciliği
Akfen Yenilenebilir	90,00	90,00	90,00	90,00	Enerji
İDO (*)	-	30,00	30,00	30,00	Deniz Ulaşımı

\* Akfen Holding'in 16 Şubat 2017 tarihinde gerçekleşen bölünme işlemi ile TAV Yatırım, Akfen Su ve İDO'daki hisseleri Akfen Mühendislik'e devredilmiştir.

#### **Ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri**

Grup'u kontrol eden paydaşın kontrolündeki şirketlerin paylarının transferinden kaynaklanan işletme birleşmeleri sunulan en erken karşılaştırmalı dönemin başında gerçekleşmiş gibi, eğer daha sonra ise, ortak kontrolün sağlandığı tarihte muhasebeleştirilir. Bu amaçla karşılaştırmalı dönemler yeniden düzenlenir. İktisap edilen varlıklar ve borçlar önceden Grup'un kontrolündeki paydaşlarının konsolide finansal tablolarında kaydedilen defter değerinden kaydedilirler. İktisap edilen şirketlerin özsermaye kalemleri sermayenin haricinde Grup'un özkaynaklarında aynı kalemlere eklenir ve ortaya çıkan kar ya da zarar özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

#### **Konsolidasyonda düzeltme işlemleri**

Konsolidasyona dahil edilen şirketler arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında silinmiştir. Şirket ve konsolidasyona tabi bağlı ortaklıkları ile iş ortaklıkları arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar ve zararlar Grup'un ortaklıktaki payı ölçüsünde düzeltilmiştir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar için işletme birleşmeleri

Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar satın alma metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Satın alma maliyeti, satın alma tarihindeki varlıkların, oluşan veya üstlenilen yükümlülüklerin ve iştirakin kontrolünü elde etmek için çıkarılan özsermaye araçlarının gerçeğe uygun değerleri toplamı ve işletme satın almasına direk olarak atfedilebilen diğer maliyetlerin toplamı olarak hesaplanır. TFRS 3’e göre kayda alınma şartlarını karşılayan belirlenebilen varlıklar, yükümlülükler ve şarta bağlı yükümlülükler gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

#### Yabancı para

##### Yabancı para işlemleri

Yabancı para işlemler ilgili Grup şirketlerinin geçerli para birimlerine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan fiili maliyetleriyle ölçülen parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler, işlem tarihindeki kurdan çevrilir. Çevrimle oluşan kur farkları konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunda kayıtlara alınır.

Grup şirketleri kullanım alanları çok fazla olduğu için veya ilgili Grup şirketlerinin faaliyetlerine önemli etkide bulunduğu ve bu şirketlerle ilgili önemli ekonomik olay ve durumları yansıttığı için fonksiyonel para birimi olarak ABD Doları, Avro veya TL’yi kullanmaktadırlar. Finansal tablolardaki kalemleri ölçmek için kullanılan para birimi hariç kullanılan tüm para birimleri yabancı para olarak adlandırılmaktadır. TMS 21 (Kur değişiminin etkileri) standardının ilgili hükümlerine göre geçerli para birimleriyle hesaplanmamış işlemler ve bakiyeler ilgili para birimleriyle tekrar hesaplanır. Grup raporlama para birimi olarak TL kullanılmaktadır.

Grup’un raporlama para biriminden farklı geçerli para birimi kullanan Grup şirketlerinin varlık ve yükümlülükleri, bilanço tarihindeki kurdan Grup’un raporlama para birimine çevrilir. Bu grup şirketlerinin gelir ve giderleri dönemin ortalama döviz kurundan raporlama para birimine çevrilir. Özsermaye kalemleri maliyet değerinden raporlanır. Yabancı para birimi farklılıkları özsermayede, “Yabancı para çevrim farkı” altında gösterilir. İlgili Grup şirketleri tamamen veya kısmen elden çıkarıldığında yabancı para çevrim farkları’ndaki ilgili miktar konsolide kar veya zarara sınıflandırılır.

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerindeki dönem sonu kurları ile ortalama kurlar aşağıdaki gibidir:

	Ortalama Kur		Dönem Sonu Kuru	
	31 Mart 2017	31 Mart 2016	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
ABD Doları	3,6928	3,0181	3,6386	3,5192
Avro	3,9331	3,2420	3,9083	3,7099
Gürcistan Lirası (“GEL”)	1,4191	1,2753	1,4879	1,3278
Makedonya Dinarı (“MKD”)	0,0637	0,0541	0,0633	0,0605
Tunus Dinarı (“TND”)	1,6075	1,4058	1,5754	1,5266
Suudi Arabistan Riyali (“SAR”)	0,9848	0,8040	0,9704	0,9386
Hırvat Kunası (“HRK”)	0,5282	0,4446	0,5268	0,4923
Rus Rublesi (“RUB”)	0,0633	0,0451	0,0642	0,0573

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## **2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR** (devamı)

### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

#### **Yabancı Para (devamı)**

##### ***Yabancı operasyonlar***

İktisaptan dolayı oluşan gerçeğe uygun değer düzeltmeleri ve şerefiye dahil olmak üzere yurtdışı faaliyetlerin varlık ve yükümlülükleri raporlama tarihindeki kurlardan TL’ye çevrilir. Yurtdışı faaliyetlerin gelir ve giderleri ilgili dönemdeki ortalama kurlardan TL’ye çevrilir.

Yabancı para çevrim farkları özkaynaklar altında yabancı para çevrim farklarında kayıtlara alınır. Yurtdışı faaliyetlerin kısmen veya tamamen satılması durumunda yabancı para çevrim farklarındaki ilgili tutar kar veya zarara transfer edilir.

#### **Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli konsolide finansal tabloların düzeltilmesi**

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Grup’un finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Konsolide finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem konsolide finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

##### *2016 yılı finansal tablolarında yapılan düzenlemeler*

Grup’un 1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablolarında ve 31 Mart 2016 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap dönemine ait kar veya zarar tablosunda yapılan yeniden sınıflandırmalar ve düzenlemeler Not 3’te açıklanmıştır.

### **2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

#### **Finansal araçlar**

##### ***Türev olmayan finansal varlıklar***

Grup kredi ve alacakları ile mevduatlarını oluşturdukları tarihte kayıtlarına almaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar dahil diğer bütün finansal varlıklar Grup’un ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf durumuna geldiği işlem tarihinde kayıtlara alınır.

Grup, finansal varlıklar ile ilgili sözleşme uyarınca olan nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini transfer ettiği bir alım-satım işlemiyle devrettiğinde ilgili finansal varlığı kayıtlarından çıkarır.

Grup’un türev olmayan finansal varlıkları nakit ve nakit benzerleri, krediler ve alacaklar ve satılmaya hazır finansal varlıkları kapsar.

##### *Nakit ve nakit benzerleri*

Nakit ve nakit benzerleri, nakit mevcudu, vadesiz mevduatlar ve 3 aydan kısa vadeye sahip vadeli mevduatlardan oluşmaktadır.

Grup’un banka kredilerine karşılık garanti olarak sağladığı mevduatlar konsolide bilançoda kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri kalemi içinde gösterilmektedir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Finansal araçlar (devamı)

##### *Türev olmayan finansal varlıklar (devamı)*

##### *Krediler ve alacaklar*

Krediler ve alacaklar aktif piyasada kote edilmemiş, sabit veya değişken ödemeli finansal varlıklardır. Bu tür varlıklar başlangıçta gerçeğe uygun değerlerine direk ilişkilendirilebilen işlem maliyetlerinin eklenmesiyle muhasebeleştirilir. İlk kayıtlara alınmalarını müteakiben krediler ve alacaklar gelecekteki anapara ve faiz nakit akımlarının etkin faiz oranları kullanılarak indirgenmiş değerleri üzerinden değer düşüklükleri indirilerek gösterilmektedir.

Krediler ve alacaklar genel olarak nakit benzerleri, ticari ve diğer alacaklar ve ilişkili taraflardan alacaklardan oluşmaktadır.

Grup, imtiyazı tanıyandan, sunulan hizmetlerin iyileştirilmesi veya inşaat işlemleri için nakit veya herhangi bir diğer finansal varlığı elde etmeye koşulsuz sözleşmeye uygun hakkı olduğunda imtiyaz sözleşmesinden doğan finansal varlıkları muhasebeleştirmektedir. Bu tür finansal varlıklar başlangıçta gerçeğe uygun değerlerinden ölçülmektedir. İlk kayıtlara alınmalarını müteakiben finansal varlıklar indirgenmiş değerleri üzerinden gösterilmektedir.

Eğer Grup, inşaat işlemleri için bir kısmı finansal varlık ve bir kısmı maddi olmayan duran varlık şeklinde olmak üzere ödeme almakta ise, alınan veya alınacak olan her bir varlık başlangıçta gerçeğe uygun değeri üzerinden olmak üzere ayrı ayrı muhasebeleştirilir.

##### *Diğer*

Diğer türev olmayan finansal araçlar, etkin faiz oran yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden değer düşüklükleri düşülerek değerlendirilir.

##### *Türev olmayan finansal yükümlülükler*

Grup borçlanma senetlerini ve ikinci dereceden yükümlülüklerini başlangıçta oluşturuldukları tarih itibarıyla muhasebeleştirmektedir.

Grup, finansal yükümlülük ile ilgili sözleşmeye bağlı taahhütleri sona erdiğinde, ödendiğinde veya iptal edildiğinde ilgili finansal yükümlülüğü kayıtlarından çıkarır.

Grup finansal varlık ve yükümlülüklerini, sadece ve sadece, netleştirme için yasal hakkı olduğunda ve işlemi net bazda gerçekleştirmek ya da varlığın gerçekleşmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesini eş zamanlı yapmak konusunda niyetinin bulunması durumunda netleştirmekte ve net tutarı finansal tablolarında göstermektedir.

Grup'un türev olmayan finansal yükümlülükleri; borçlanmalar, ilişkili taraflara borçlar, ticari borçlar ve diğer borçlardır.

Bu tür finansal yükümlülükler başlangıçta gerçeğe uygun değerlerine direk ilişkilendirilebilen işlem maliyetlerinin düşülmesiyle ölçülmektedir. İlk kayıtlara alınmalarını müteakiben finansal yükümlülükler etkin faiz oranı kullanılarak indirgenmiş değerleri üzerinden gösterilmektedir.

##### *Sermaye*

Adi hisse senetleri özsermaye olarak sınıflanır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### *Maddi duran varlıklar*

##### *Muhasebeleştirme ve ölçme*

31 Aralık 2004 tarihine kadar alımı yapılan maddi duran varlıklar, 31 Aralık 2004 tarihindeki TL cinsinden TMS 29’a uygun olarak enflasyon etkilerinden arındırılmış olacak şekilde düzeltilmiştir. Buna göre, maddi duran varlıklar enflasyona tabi tutulmuş maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılmıştır. 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren satın alınan maddi duran varlıklar ise maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılmıştır.

Maliyet ilgili varlığın iktisabıyla doğrudan ilişkili harcamaları ifade etmektedir. Grup tarafından inşa edilen varlıkların maliyeti, malzeme maliyeti, işçilik ve o varlığı Grup’un kullanımına hazır hale gelmesiyle doğrudan ilişkili maliyetleri ve parçaların sökümü, yer değiştirmesi ve üzerinde buldukları alanın eski haline getirilmesine ilişkin maliyetleri içermektedir. İlgili ekipmanın kullanılabilmesiyle ilgili satın alınan yazılım, o ekipmanın parçası olarak aktifleştirilir. Maddi duran varlıkları oluşturan kalemler farklı ekonomik ömürlere sahipler ise maddi duran varlıkların ayrı kalemleri (temel bileşenler) olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasıyla ilgili kazanç veya kayıplar, elden çıkarma tutarı ile varlığın kayıtlı değerinin karşılaştırılması ile belirlenir ve konsolide kapsamlı gelir tablosunda, “yatırım faaliyetlerden gelir ve karlar/(gider ve zararlar)” altında kayıtlara alınır.

#### *Sonradan ortaya çıkan giderler*

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten dolayı oluşan ve araştırma ve bakım onarım maliyetlerini de içeren giderler söz konusu maddi duran varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Değişen parçaların kayıtlı değerleri kayıtlardan çıkarılır. Diğer tüm giderler oluştuğunda, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

#### *Amortisman*

Maddi duran varlıklar, varlıkların tahmin edilen faydalı ömürlerine göre satın alma tarihi veya kurulma tarihleri esas alınarak eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak tahmini artık değerleri düşüldükten sonra amortismanına tabi tutulmakta ve kar veya zarara kaydedilmektedir. Arazi ve arsalar, amortismanına tabi değildir.

Cari dönemde ve önceki dönemlerdeki ekonomik ömürler aşağıdaki gibidir:

<u>Açıklama</u>	<u>Yıl</u>
Binalar	2-50
Döşeme ve demirbaşlar	2-15
Makine ve cihazlar	3-40
Taşıtlar	5
Özel maliyetler	1-15

Özel maliyetler doğrusal amortisman yöntemi ile ilgili kiralama süreleri veya ekonomik ömürlerinden kısa olanı üzerinden amortismanına tabi tutulur.

Amortisman yöntemleri, ekonomik ömürler ve kalan değerler her hesap dönemi sonunda gözden geçirilmektedir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Maddi olmayan duran varlıklar

##### *Lisanslar ve diğer maddi olmayan duran varlıklar*

Grup tarafından iktisap edilen ve sınırlı ekonomik ömrü olan maddi olmayan duran varlıklar tarihsel maliyetten birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklüğü düşüldükten sonra yansıtılır.

##### *Sonradan ortaya çıkan giderler*

Sonradan ortaya çıkan diğer giderler söz konusu maddi olmayan duran varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. İşletme içerisinde oluşturulan şerefiye ve markalarla ilgili olanlar dahil tüm diğer giderler oluştuğunda kar veya zarara yansıtılır.

##### *İtfa payları*

Maddi olmayan duran varlığın ekonomik ömrü boyunca doğrusal itfa yöntemiyle, kullanıma hazır olduğu tarihten itibaren kar veya zarara kaydedilir. Maddi olmayan duran varlıklardan Lisanslar 3-49 yıl aralığında, diğer maddi olmayan duran varlıklar ise 3-5 yıl aralığında sürelerde itfa edilmektedir.

#### Yatırım amaçlı gayrimenkuller

##### *Faal olan yatırım amaçlı gayrimenkuller*

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri, yatırım amaçlı gayrimenkullerin gelecek yıllarda üreteceği serbest nakit akışlarının bugünkü değerleri toplanarak belirlenmiştir. Gerçeğe uygun değerlendirme çalışmaları, uygun olduğu takdirde, kiracıların veya faaliyet ödemelerini yapmakla sorumlu olanların kredibilitesi, yatırım amaçlı gayrimenkullerin bakım ve sigortalarının kiralaayan ve kiracı arasındaki dağılımı ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin ekonomik ömürleri dikkate alınarak yapılmıştır. Grup'un sahip olduğu faal olan yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri SPK'ya kayıtlı "Gayrimenkul Değerleme Firmaları" listesi içerisinde yer alan bir gayrimenkul değerlendirme şirketi tarafından yılda bir kez hesaplanmaktadır. Kira yenileme dönemlerinde gerekli tüm bilgilendirmelerin zamanında yapıldığı varsayılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinden kaynaklanan kazanç veya kayıplar, oluştuğu dönemde kar veya zarara dahil edilir.

Grup, yatırım amaçlı gayrimenkul geliştirmek için kiraladığı arazilere ilişkin haklarını yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırmaktadır. Böyle bir durumda, ilgili araziye ilişkin hak, finansal kiralamada olduğu şekilde muhasebeleştirilir ve buna ek olarak, muhasebeleştirilen söz konusu arazi için gerçeğe uygun değer yöntemi kullanılır. Grup'un kiralık arazilerin üstünde geliştirilen yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer tespitlerinin bu araziler için ödenecek kira bedellerinin tahmini nakit akışlarından düşülmesi suretiyle yapılmış olmasından ötürü, ilgili araziler ile alakalı ödenecek kira bedellerinin indirgenmiş değerleri yatırım amaçlı gayrimenkuller ve diğer borçlar hesaplarında karşılıklı olarak muhasebeleştirilmektedir.

##### *Yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkuller*

Yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkuller ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetlerinden finansman maliyetleri, ilgili varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkuller, gelecekte kira geliri, sermaye kazancı veya her ikisini birden elde etmek için yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkullerdir. Yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkuller, faal olan yatırım amaçlı gayrimenkuller gibi, gerçeğe uygun değer ile muhasebeleştirilmektedir. Yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri, gelecek yıllarda üreteceği serbest nakit akımlarının bugünkü değerleri ile projenin tamamlanması için gerekli olan maliyetler netleştirilerek belirlenmiştir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Kiralama işlemleri

##### *Kiralayan durumunda Grup*

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer bütün kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır. Finansal kiralamalarda kiracılardan alacaklar miktarı, şirketin net kiralamalara yaptığı yatırım miktarı kadar alacak olarak kaydedilmektedir.

Faaliyet kiralama gelirleri, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarara kaydedilir. Operasyonel kiralamayı düzenlerken ve kirayla ilgili anlaşırken oluşan başlangıç direk giderler kiralanan varlığın defter değerine eklenir ve kira süresince doğrusal yöntem kullanılarak kar veya zarara yansıtılır.

##### *Kiracı durumunda Grup*

Faaliyet kiralama giderleri, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile konsolide kapsamlı gelir tablosuna kaydedilir. Bir operasyonel kiralamaya girmek için teşvik olarak alınmış ve alacak faydalar da kira dönemi boyunca bir doğrusal yöntem ile dağıtılır.

Yatırım amaçlı gayrimenkul geliştirmek için kiralanan arazilere ilişkin hakların yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmasından ötürü bu arazilere ilişkin haklar, finansal kiralamada olduğu şekilde muhasebeleştirilir. Bu sebeple bu araziler için ödenecek olan kira bedellerinin indirgenmiş değerleri konsolide finansal tablolarda diğer borçlar hesabında muhasebeleştirilir.

#### Varlıklarda değer düşüklüğü

##### *Finansal varlıklar*

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılmayan bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü her raporlama dönemi sonunda değer düşüklüğü olduğuna kanaat getirilen nesnel kanıtlarla değerlendirilir. Eğer nesnel kanıtlar ilgili finansal varlığın ilerideki nakit akımlarını olumsuz yönde etkilediğine dair bir veya birden fazla olaya işaret ediyorsa, ilgili finansal varlıkta değer düşüklüğü olduğu dikkate alınır.

Finansal varlıkların değer düşüklüğüne neden olan nesnel kanıt borçlunun temerrüdünü, Grup’un aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir tutarın yeniden yapılandırılmasını, borçlunun iflas etme ihtimalinin oluşmasını ve menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması durumlarını kapsayabilir. İlave olarak, menkul bir kıymetin gerçeğe uygun değerinin, maliyet bedelinin altına önemli ölçüde ve kalıcı olarak düşmesi de değer düşüklüğünün nesnel kanıtıdır.

Grup alacaklardaki ve vadeye kadar elde tutulan yatırımlardaki değer düşüklüğüne dair kanıtları hem ilgili varlık seviyesinde, hem de toplu olarak dikkate almaktadır. Tüm tek başına önemli olan alacaklar ve vadeye kadar elde tutulan yatırımlar değer düşüklüğü açısından ayrı ayrı değerlendirilmektedir. Tüm tek başına önemli alacaklar ve vadeye kadar elde tutulan yatırımlardan ayrı ayrı değer düşüklüğüne uğramadığı tespit edilenler, daha sonra toplu olarak gerçekleşen ancak henüz tanımlanmamış bir değer düşüklüğüne maruz kalıp kalmadığı konusunda değerlendirilir. Tek başına önemli olmayan alacaklar ve vadeye kadar elde tutulan yatırımlar benzer risk karakterlerine göre gruplanarak toplu şekilde değer düşüklüğü konusunda değerlendirilir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Varlıklarda değer düşüklüğü (devamı)

##### *Finansal varlıklar (devamı)*

Grup toplu olarak değer düşüklüğü hakkındaki değerlendirmesini; temerrüt ihtimali, tahsilat zamanlaması ve oluşan zararın geçmişteki eğilimini, yönetimin güncel ekonomik durum hakkındaki yargısına göre güncelleyerek oluşturur.

Bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü, varlığın kayıtlı değeri ile nakit akışlarından oluşan alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilerek bugüne indirgenmiş değeri arasındaki fark olarak hesaplanır. Zararlar kar/zararda muhasebeleştirilir ve alacaklar bir karşılık hesabına yansıtılır. Değer düşüklüğü gösteren varlık üzerinden hesaplanan faizler iskonto edilmeye devam edilirler. Bilanço tarihi sonrası gerçekleşen bir durum değer düşüklüğünde azalmaya neden olursa, bu azalış kar/zararda ters çevrilir.

##### *Finansal olmayan varlıklar*

Grup, her bir raporlama dönemi sonunda, stoklar ve ertelenen vergi varlıkları dışında kalan her bir varlığa ilişkin değer kaybı olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Şerefiye ve belirsiz ekonomik ömre sahip ya da henüz kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklar için geri kazanılabilir tutar her yıl aynı zamanda tahmin edilir.

Varlığın yada nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, ilerideki nakit akımlarının ilgili varlıktaki belirli riski ve paranın zaman değerini gösteren vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesi ile değerlendirilir. Değer düşüklüğü testi için, varlıklar diğer varlıklar ve varlık gruplarından bağımsız olarak sürekli kullanımından dolayı nakit girişi üreten en küçük birimlere ("nakit üreten birim") ayrılır. İşletme birleşmesinde ortaya çıkan şerefiye değer düşüklüğü testi için birleşme sinerjisinden yararlanması beklenen nakit üreten birimlere paylaştırılır. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Nakit üreten birimlerden kaynaklanan ve muhasebeleştirilen değer düşüklüğü öncelikle birimlere paylaştırılan şerefiyelerin defter değerlerinden daha sonra birimlerdeki diğer varlıkların defter değerlerinden oransal olarak düşülür.

#### Çalışanlara sağlanan faydalar

##### *Kıdem tazminatı karşılığı*

Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, Grup, çalışanların emeklilik, askerlik ya da ölüm gibi nedenlerden işten ayrılan 1 yılı doldurmuş çalışanlarına belirli miktarlarda ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı 30 gün bazında Grup'un çalışanlarının emekli olması durumunda gelecekteki tahmini muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerini ifade etmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanlar bu tür bir ödemeye tabi tutulacakmış gibi hesaplanmış olup konsolide finansal tablolarda tahakkuk esası ile yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı, Hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminatı tavanına göre hesaplanmıştır. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla kıdem tazminatı tavanı 4.426 tam TL tutarındadır (31 Aralık 2016: 4.297 tam TL).

Tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir.

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## **2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR** *(devamı)*

### **2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti** *(devamı)*

#### **Karşılıklar**

Grup, geçmiş olaylardan kaynaklanan hukuki veya zımni bir yükümlülüğün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Grup’tan çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebileceği durumlarda, ilgili yükümlülük için karşılık ayırmaktadır. Karşılıklar gelecekte olması beklenen nakit akımlarının, paranın zaman değerinin etkisi ve bu yükümlülüğe ait riskler göz önünde bulundurulurken bulunacak olan vergi öncesi bir oranla iskonto edilmesi suretiyle hesaplanır.

#### **Durdurulan faaliyetler**

Durdurulan bir faaliyet Grup’un işinin bir parçası olup, Grup’un diğer kısımlarından açıkça ayırt edilebilen faaliyet ve nakit akışlarını kapsayan bir kısımdır ve:

- Ayrı bir ana iş kolunu veya faaliyetlerin coğrafi bölgesini ifade eder;
- Ayrı bir ana iş kolunun veya faaliyetlerin coğrafi bölgesinin tek başına koordine edilmiş bir plan çerçevesinde satışının bir parçasıdır; veya
- Sadece yeniden satış amacı ile elde edilen bir bağlı ortaklıktır.

Durdurulan faaliyet olarak sınıflama, faaliyetin satışı sonrasında veya öncesinde faaliyetin satış amaçlı elde tutulan varlık olma kriterlerini sağladığı takdirde gerçekleşir.

Bir faaliyetin durdurulan faaliyetler olarak sınıflandırılması durumunda kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu bu faaliyet karşılaştırmalı dönemin başlangıcından itibaren durdurulmuş gibi varsayılarak tekrar sunulur.

#### **Satış amacıyla elde tutulan varlıklar**

Kullanımına devam etmek yerine öncelikle elden çıkarılması muhtemel olan duran varlıklar veya varlık ve yükümlülüklerden oluşan elden çıkarılacak varlık grubu satış veya dağıtım amaçlı olarak sınıflandırılır. Böyle varlıklar veya elden çıkarılacak varlık grubu kayıtlı değeri ile satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değerinden düşük olanı ile ölçülür. Elden çıkarılacak varlık grubundaki değer düşüklüğü öncelikle şerefiyeye tahsis edilir ve sonrasında Grup’un muhasebe politikalarına uygun olarak değerlendirilen stoklara, finansal varlıklara, ertelenmiş vergi varlıklarına, çalışanlara sağlanan fayda varlıklarına, yatırım amaçlı gayrimenkullere veya canlı varlıklara herhangi bir değer düşüklüğü zararının tahsis edilmemesi kaydıyla geriye kalan varlık ve yükümlülükler oransal olarak tahsis edilir. Satış veya dağıtım amaçlı elde tutulan duran varlıklar olarak ilk sınıflamanın yapıldığı tarihteki değer düşüklükleri ve daha sonraki ölçümlerdeki kazançlar ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Maddi olmayan duran varlıklar veya maddi duran varlıklar satış veya dağıtım amaçlı elde tutulan olarak sınıflandıktan sonra amortismanına veya itfaya tabi olmazlar.

#### **Hasılat**

##### ***Kira gelirleri***

Yatırım amaçlı gayrimenkullerden alınan kira gelirleri kira sözleşmesi müddetince doğrusal yöntem kullanılarak konsolide kapsamlı gelir tablosuna alınır.

##### ***Gayrimenkul satışları***

Gayrimenkul satışlarından elde edilen kar veya zararlar, risk ve faydaların alıcıya transfer edilmesi halinde satış bedelinden gayrimenkulün kayıtlı değeri ve satış için katlanılan diğer giderler düşülerek konsolide kapsamlı gelir tablosuna kaydedilir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Hasılat (devamı)

##### *Diğer işletmeler*

Mamul satışından oluşan gelir, tahsil edilecek paranın veya alacağın gerçeğe uygun değerinden iadeler ve karşılıklar, satış iskontoları ve ciro primleri düşüldükten sonra kayıtlara alınır. Gelir önemli risk ve faydaların satın alana geçtiği zaman, tahsilatın mümkün olduğu, ilgili maliyetler ve olası iadelerin güvenilir bir şekilde ölçülebildiği durumlarda ve Grup'un satılan mal ile ilgisinin kalmadığı durumlarda kayıtlara alınır. Risk ve ödüllerin transferi her bir satış sözleşmesinin şartlarına göre değişmektedir.

Teslim edilen hizmetlerden gelirler, raporlama dönemi sonunda işlemin tamamlanma oranına göre konsolide kapsamlı gelir tablosuna kaydedilir.

#### Devlet teşvikleri

Devlet teşvikleri, ilk olarak elde edilmesi için gerekli şartların yerine getirileceğine ve teşviğin Grup tarafından elde edilebileceğine dair makul bir güvence olduğunda kaydedilir. Katlanılan giderlere karşılık elde edilen teşvikler ilgili giderlerden mahsup edilerek kar ya da zararda muhasebeleştirilir.

#### Kiralama ödemeleri

Operasyonel kiralama kapsamında yapılan ödemeler doğrusal yöntemle kira sözleşmesi müddetince konsolide kar veya zarara kaydedilir. Alınan kira teşvikleri toplam kira giderinin ayrılmaz bir parçası olarak kira sözleşmesi boyunca kayıtlara alınır. Operasyonel kiralamada yapılan ödemeler kira süresince doğrusal yöntemle konsolide kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Kira sözleşmesine göre yapılan asgari kira ödemeleri finansman gideri ve kalan yükümlülüğün azalması arasında paylaşılır. Finans gideri yükümlülüğün geri kalan bakiyesinde sabit dönem faiz oranı üretmek için kira süresince her döneme dağıtılır. Şarta bağlı kira ödemeleri geri kalan kira süresi boyunca asgari kira ödemelerinin değiştirilmesiyle muhasebeleştirilir.

#### Finansman gelirleri ve giderleri

Finansman gelirleri faiz gelirleri, kur farkı gelirleri, temettü gelirlerini ve kar veya zararda muhasebeleştirilen türev enstrümanlarından kazançları içerir. Faiz geliri, etkin faiz yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre kar veya zarar içerisinde muhasebeleştirilir.

Finansal giderler, banka kredilerinin faiz giderleri, finansal varlıklarla (ticari alacaklar dışındaki) ilgili muhasebeleştirilen değer düşüklüklerini ve kar veya zararda muhasebeleştirilen türev finansal riskten korunma araçlarının etkin olmayan kısımlarının kayıpları içerir. Bir varlığın iktisabı, inşaatı ya da üretimi ile doğrudan ilişkilendirilemeyen borçlanma maliyetleri etkin faiz oranı kullanılarak kar veya zarar içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Ticari işlemlere ilişkin reeskont ve kur farkı gelir/giderleri, esas faaliyetlerden diğer gelir ve giderlerde muhasebeleştirilmektedir.

#### Hisse başına kazanç

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, ana ortaklık paylarına ait net dönem karının ilgili dönem içerisinde mevcut bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş karlarından ve özsermaye enflasyon düzeltme farklarından, sermayedeki payları oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisse) sermayelerini arttırabilirler. Bu tip bedelsiz hisse dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmaktadır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Dönemin vergi karşılığı, cari yıl vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir. Dönemin vergi karşılığı, özkaynaklarda kayıtlara alınan kalemlerin özkaynaklarda kayıtlara alınan vergileri haricinde konsolide kapsamlı gelir tablosuna kaydedilir.

Cari dönem vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Grup'un cari vergi yükümlülüğü raporlama tarihi itibarıyla geçerli olan vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenen vergi, varlık ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki vergi indirimine konu olmayan şerhiye ve muhasebeye ve vergiye konu olmayan ve ilk defa kayıtlara alınan varlık ve yükümlülük farkları hariç geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi şerhiyenin ilk defa kayıtlara alınmasında, işletme birleşmesi olmayan işlemlerdeki ne mali karı ne de ticari karı etkileyen varlık ve yükümlülüklerin ilk kayıtlara alınmasında, yakın bir gelecekte geri çevrilmesi muhtemel olmayan iştiraklerdeki ve iş ortaklıklarıyla ilgili farklarda kayıtlara alınmaz. Ertelenmiş vergi, raporlama dönemi sonunda geçerli olan kanunlara dayanarak, geçici farkların geri çevrildiklerinde uygulanması beklenen vergi oranları ile hesaplanır.

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, kanunen vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve ertelenmiş vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda ve ertelenmiş vergi varlıklarının elde edilmesi ve ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumunda mahsuplaştırılabilir.

Ertelenmiş vergi varlığı, gelecekte geçici farkların kullanılabilmesini sağlayacak vergilendirilebilir karların gerçekleşmesinin muhtemel olduğu ölçüde kayıtlara alınır. Ertelenmiş vergi varlığı her raporlama döneminde incelenir ve ilgili vergi avantajının gerçekleşme ihtimalinin muhtemel olmadığı kapsama kadar kayıtlı değeri indirilir.

Satılmaya hazır varlıkların gerçeğe uygun değer ölçümlerinden ve nakit akım riskten korunmalarından kaynaklanan ertelenmiş vergiler, özkaynaklara kaydedilir ve daha sonra, kayıtlara alınan diğer ertelenmiş kazançlarla birlikte konsolide kapsamlı gelir tablosunda kayıtlara alınır.

Grup'un sahip olduğu yatırım teşviklerinden kurumlar vergisi indirimi sağlayanlar TMS 12 kapsamında muhasebeleştirilmektedir.

Ödenecek cari vergi tutarları, peşin ödenen vergi tutarlarıyla, kurumlar vergisi ile ilişkili olduğundan netleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü de herbir şirket için netleştirilmektedir.

Türkiye'deki vergi düzenlemeleri bir ana şirket ile bağlı ortaklıklarının konsolide vergi beyannamesi vermesine izin vermemektedir. Dolayısıyla, ekteki konsolide finansal tablolarda yansıtıldığı üzere vergi karşılıkları ayrı ayrı şirket bazında hesaplanmıştır.

#### Bölgümlere göre finansal raporlama

Faaliyet bölümü, Grup'un hasılat elde edebildiği ve harcama yapabildiği işletme faaliyetlerinde bulunan, faaliyet sonuçlarının bölüme tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümün performansının değerlendirilmesi amacıyla Grup'un faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından düzenli olarak gözden geçirildiği ve hakkında ayrı finansal bilgilerin mevcut olduğu bir kısımdır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.3 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler

1 Ocak - 31 Mart 2017 hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, aşağıda belirtilen ve 1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS/TFRS standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Yorumlama Komitesi ("TFRYK") yorumları dışında, 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

#### ***1 Ocak 2017 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar:***

- TFRS 11 - Müşterek Faaliyetlerde Hisse Edinimi (Değişiklikler)
- TMS 16 ve TMS 38 - Kabul edilebilir Amortisman ve İtfa Yöntemlerinin Açıklığa Kavuşturulması (TMS 16 ve TMS 38'deki Değişiklikler)
- TMS 16 - Maddi Duran Varlıklar ve TMS 41 - Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler (Değişiklikler)
- TMS 27 - Bireysel Mali Tablolarda Özkaynak Yöntemi (TMS 27'de Değişiklik)
- TFRS 10 ve TMS 28 - Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklikler
- TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28 - Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon İstisnasının Uygulanması (TFRS 10 ve TMS 28'de Değişiklik)
- TMS 1 - Açıklama İnisyatifi (TMS 1'de Değişiklik)
- TFRS 14 - Düzenlemeye dayalı erteleme hesapları
- TFRS Yıllık İyileştirmeler - 2014 Dönemi

Söz konusu değişikliklerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde herhangi bir etkisi olmamıştır.

#### ***Yayımlanan ancak yürürlüğe henüz girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar, değişiklikler ve iyileştirmeler:***

- TFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat
- TFRS 9 - Finansal Araçlar
- TMS 7 - Nakit akış tabloları'ndaki değişiklikler
- TMS 12 - Gelir vergileri'deki değişiklikler
- TFRS 2 - Hisse bazlı ödemeler'deki değişiklikler
- TFRS 16 - Kiralama işlemleri
- TFRS 4 - Sigorta Sözleşmeleri'ndeki değişiklikler
- TMS 40 - Yatırım amaçlı gayrimenkuller standardındaki değişiklikler
- TFRS Yorum 22 - Yabancı para cinsinden yapılan işlemler ve avanslar ödemeleri

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 3 GEÇMİŞ YIL FİNANSAL TABLOLARIN YENİDEN DÜZENLENMESİ

### Birleşme etkisi

Şirket, 22 Şubat 2016 tarihinde Karine GES’in %100 oranındaki hissesini 24.000.000 ABD Doları bedelle Akfen Holding’in yönetim kurulu üyesi Selim Akın’dan almıştır. Ayrıca, Karine GES’in tasfiyesiz ve bir bütün (kül) halinde Akfen Yenilenebilir’e katılması suretiyle birleşme işlemi 9 Mart 2016 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Bu satın alma işlemi “Ortak Kontrolde Tabii İşletme Birleşmesi” olarak değerlendirilmiş olup “Hakların Birleştirilmesi” yöntemiyle muhasebeleştirilmiştir. Bu sebeple 1 Ocak 2016 tarihli bilanço yeniden düzenlenmiştir. Karine GES’in içinde bulunduğu Yenilenebilir Enerji bölümünün 1 Ocak 2016 tarihinde satış amacıyla elde tutulan varlık ve yükümlülük olarak sınıflandırılmış olmasından ötürü birleşme etkisi aynı kalemlerde muhasebeleştirilmiştir.

### Geçmiş dönem düzeltmeleri

**Referans A** - Grup’un 1 Ocak 2016 itibarıyla konsolide finansal durum tablosunda “Dönen varlıklar” altında “Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri” içerisinde sınıflanan 47.664 TL tutarındaki, detayları Not 5’te “Nakit ve Nakit Benzerleri” notunda “Uzun vadeli yatırımlar” kısmında verilen vadeli bloke mevduat tutarı, “Duran varlıklar” altına “Uzun vadeli yatırımlar” olarak sınıflanmıştır.

**Referans B** – Akfen GYO’nun kiralık arazilerin üstünde geliştirilen yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer tespitlerinin, bu araziler için ödenecek kira bedellerinin tahmini nakit akışlarından düşülmesi suretiyle yapılmış olmasından ötürü, ilgili araziler ile alakalı ödenecek kira bedellerinin indirgenmiş değerleri yatırım amaçlı gayrimenkuller ve diğer borçlar hesaplarında karşılıklı olarak muhasebeleştirilmiştir.

**Referans C** – Akfen Yenilenebilir’in geçmiş dönemlerde yatırımları için kullanmış olduğu kredilere ait aktifleştirilmemiş kur farklarından, TMS 23 Borçlanma Maliyeti standardı uyarınca aktifleştirebileceği tutarlar maddi duran varlıklar hesabında muhasebeleştirilmiştir. Ayrıca yine Akfen Yenilenebilir’in bazı tesislerinin alım sözleşmeleri uyarınca ödemekle yükümlü olup henüz ödemesini gerçekleştirmediği tutarlar maddi olmayan duran varlıklar ve diğer borçlar hesabında karşılıklı olarak muhasebeleştirilmiştir. Son olarak alacak ve borç bakiyeleri üzerinden uygulanan iskonto hesaplamaları güncellenmiştir.

**Referans D** – Kontrol gücü olmayan paylar hesabındaki farkın düzeltilmesi amacıyla geçmiş yıl zararları ile kontrol gücü olmayan paylar hesapları arasında 23.177 TL tutarında sınıflama yapılmıştır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 3 GEÇMİŞ YIL FİNANSAL TABLOLARIN YENİDEN DÜZENLENMESİ (devamı)

#### Birleşme etkisi (devamı)

<b>VARLIKLAR</b>		<b><u>Daha önce</u></b>	<b><u>Gecmiş</u></b>		<b><u>Yeniden</u></b>
	<b><u>Referans</u></b>	<b><u>raporlanan</u></b>	<b><u>dönem</u></b>	<b><u>Birleşme</u></b>	<b><u>düzenlenmiş</u></b>
		<b><u>1 Ocak 2016</u></b>	<b><u>düzeltilmeleri</u></b>	<b><u>etkisi</u></b>	<b><u>1 Ocak 2016</u></b>
<b>Dönen Varlıklar</b>					
Nakit ve nakit benzerleri		22.424	--	--	22.424
Ticari alacaklar		17.867	--	--	17.867
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		17.867	--	--	17.867
Diğer alacaklar		99.734	--	--	99.734
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar		99.587	--	--	99.587
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		147	--	--	147
Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri	<b>A</b>	47.664	(47.664)	--	--
Peşin ödenmiş giderler		8.119	--	--	8.119
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar		885	--	--	885
Diğer dönen varlıklar		25	--	--	25
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>196.718</b>	<b>(47.664)</b>	<b>--</b>	<b>149.054</b>
<b>Satış amacıyla elde tutulan varlıklar</b>	<b>C</b>	<b>1.071.328</b>	<b>44.682</b>	<b>43.359</b>	<b>1.159.369</b>
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>1.268.046</b>	<b>(2.982)</b>	<b>43.359</b>	<b>1.308.423</b>
<b>Duran Varlıklar</b>					
Uzun vadeli finansal yatırımlar	<b>A</b>	--	47.664	--	47.664
Diğer alacaklar		448.730	--	--	448.730
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar		431.387	--	--	431.387
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		17.343	--	--	17.343
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar		864.249	--	--	864.249
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	<b>B</b>	1.428.361	31.128	--	1.459.489
Maddi duran varlıklar		63.210	1.414	--	64.624
Maddi olmayan duran varlıklar		35.063	(1.414)	--	33.649
-Şerefiye		3.309	--	--	3.309
-Diğer maddi olmayan duran varlıklar		31.754	(1.414)	--	30.340
Peşin ödenmiş giderler		11.797	--	--	11.797
Ertelenmiş vergi varlığı		6.364	--	--	6.364
Diğer duran varlıklar		44.445	--	--	44.445
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>2.902.219</b>	<b>78.792</b>	<b>--</b>	<b>2.981.011</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>4.170.265</b>	<b>75.810</b>	<b>43.359</b>	<b>4.289.434</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 3 GEÇMİŞ YIL FİNANSAL TABLOLARIN YENİDEN DÜZENLENMESİ (devamı)

KAYNAKLAR	Referans	<u>Daha önce</u>	<u>Geçmiş</u>	Birleşme	<u>Yeniden</u>
		<u>raporlanan</u>	<u>dönem</u>		<u>düzenlenmiş</u>
		<u>1 Ocak 2016</u>	<u>düzeltilmeleri</u>	<u>etkisi</u>	<u>1 Ocak 2016</u>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>					
Kısa vadeli borçlanmalar		42.728	--	--	42.728
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları		224.119	--	--	224.119
Ticari borçlar		19.316	--	--	19.316
-İlişkili taraflara ticari borçlar		3.783	--	--	3.783
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		15.533	--	--	15.533
Diğer borçlar		10.022	4.349	--	14.371
-İlişkili taraflara diğer borçlar		1.603	--	--	1.603
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	<b>B</b>	8.419	4.349	--	12.768
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		547	--	--	547
Ertelenmiş gelirler		402	--	--	402
Kısa vadeli karşılıklar		2.053	--	--	2.053
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar		2.053	--	--	2.053
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>299.187</b>	<b>4.349</b>	<b>--</b>	<b>303.536</b>
<b>Satış amacıyla elde tutulan varlıklara ilişkin yükümlülükler</b>	<b>C</b>	<b>788.561</b>	<b>15.353</b>	<b>36.013</b>	<b>839.927</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>1.087.748</b>	<b>19.702</b>	<b>36.013</b>	<b>1.143.463</b>
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>					
Uzun vadeli borçlanmalar		1.262.779	--	--	1.262.779
Diğer borçlar		12.688	26.779	--	39.467
-İlişkili taraflara diğer borçlar		9.066	--	--	9.066
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	<b>B</b>	3.622	26.779	--	30.401
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü		69.795	--	--	69.795
Uzun vadeli karşılıklar		1.441	--	--	1.441
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		1.441	--	--	1.441
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>1.346.703</b>	<b>26.779</b>	<b>--</b>	<b>1.373.482</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>1.735.814</b>	<b>29.329</b>	<b>7.346</b>	<b>1.772.489</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>1.388.193</b>	<b>6.151</b>	<b>7.058</b>	<b>1.401.402</b>
Ödenmiş sermaye		261.900	--	--	261.900
Sermaye düzeltme farkları		(7.257)	--	--	(7.257)
Paylara ilişkin (iskontolar)/primler		157.694	--	--	157.694
Geri alınmış paylar (-)		(76.029)	--	--	(76.029)
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi		6.236	--	11.810	18.046
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler		133.279	--	--	133.279
-Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları		133.279	--	--	133.279
-Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları		137.068	--	--	137.068
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		(3.789)	--	--	(3.789)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler		177.897	--	--	177.897
-Yabancı para çevrim farkları		199.902	--	--	199.902
-Riskten korunma kayıpları		(22.005)	--	--	(22.005)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		96.508	--	--	96.508
Geçmiş yıllar karları	<b>C,D</b>	600.501	9.677	--	610.178
Net dönem karı/(zararı)	<b>C</b>	37.464	(3.526)	(4.752)	29.186
<b>Kontrol gücü olmayan paylar</b>	<b>D</b>	<b>347.621</b>	<b>23.178</b>	<b>288</b>	<b>371.087</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>4.170.265</b>	<b>75.810</b>	<b>43.359</b>	<b>4.289.434</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 3 GEÇMİŞ YIL FİNANSAL TABLOLARIN YENİDEN DÜZENLENMESİ (devamı)

#### Geçmiş dönem düzeltmeleri

16 Şubat 2017 tarihinde varlık ve yükümlülükleri, Akfen Mühendislik'e devrolan ve ayrı bir faaliyet bölümü olarak nitelendirilen Akfen GYO'nun kar ve zarar tablosu kalemleri 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla durdurulan faaliyetler altında gösterilmiştir. TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler standardı gereği Akfen GYO'nun önceki dönem kar ve zarar tablosu kalemleri de karşılaştırmalı olarak durdurulan faaliyetler altına sınıflanmıştır.

	<u>Daha önce</u> <u>raporlanan</u> <u>31 Mart 2016</u>	<u>Geçmiş dönem</u> <u>düzeltilmeleri</u>	<u>Yeniden</u> <u>düzenlemeler</u> <u>(Referans C)</u>	<u>Yeniden</u> <u>düzenlenmiş</u> <u>31 Mart 2016</u>
Hasılat	75.030	(12.608)	6	62.428
Satışların maliyeti (-)	(33.360)	1.995	(454)	(31.819)
<b>BRÜT KAR</b>	<b>41.670</b>	<b>(10.613)</b>	<b>(448)</b>	<b>30.609</b>
Genel yönetim giderleri (-)	(31.009)	1.823	6	(29.180)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	3.160	(29)	(2.458)	673
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(301)	94	--	(207)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	52.121	--	--	52.121
<b>ESAS FAALİYET KARI</b>	<b>65.641</b>	<b>(8.725)</b>	<b>(2.900)</b>	<b>54.016</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	426	--	--	426
<b>FİNANSMAN GELİR/(GİDERİ)</b>	<b>426</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>426</b>
<b>ÖNCESİ FAALİYET KARI/(ZARARI)</b>	<b>66.067</b>	<b>(8.725)</b>	<b>(2.900)</b>	<b>54.442</b>
Finansman gelirleri	48.481	(6.692)	(2.229)	39.560
Finansman giderleri	(48.081)	13.906	1.166	(33.009)
<b>VERGİ ÖNCESİ KAR/(ZARAR)</b>	<b>66.467</b>	<b>(1.511)</b>	<b>(3.963)</b>	<b>60.993</b>
<b>Vergi (Gideri)/Geliri</b>	<b>(8.111)</b>	<b>3.233</b>	<b>362</b>	<b>(4.516)</b>
Dönem vergi gideri	(970)	--	--	(970)
Ertelemiş vergi (gideri)/geliri	(7.141)	3.233	362	(3.546)
<b>SÜRDÜRÜLÜN FAALİYETLER</b>	<b>(8.111)</b>	<b>3.233</b>	<b>362</b>	<b>(4.516)</b>
<b>SONRASI DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>	<b>58.356</b>	<b>1.722</b>	<b>(3.601)</b>	<b>56.477</b>
<b>DURDURULAN FAALİYETLER</b>				
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Zararı	--	(1.722)	--	(1.722)
<b>DURDURULAN FAALİYETLER</b>				
<b>SONRASI DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>	<b>58.356</b>	<b>--</b>	<b>(3.601)</b>	<b>54.755</b>
<b>Dönem Karının/(Zararının) Dağılımı</b>				
Azınlık Payları	630	--	--	630
Ana Ortaklık Payları	57.726	--	(3.601)	54.125
<b>Net Dönem Karı/(Zararı)</b>	<b>58.356</b>	<b>--</b>	<b>(3.601)</b>	<b>54.755</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 3 GEÇMİŞ YIL FİNANSAL TABLOLARIN YENİDEN DÜZENLENMESİ (devamı)

Yukarıda açıklanan düzenlemeler sebebiyle 31 Mart 2016 tarihinde sona eren döneme ilişkin nakit akış tablosu yeniden düzenlenmiştir.

	<u>Daha önce</u> <u>raporlanan</u> <u>1 Ocak –</u> <u>31 Mart 2016</u>	<u>Geçmiş</u> <u>dönem</u> <u>düzeltilmeleri</u>	<u>Yeniden</u> <u>düzenleme</u> <u>ve birleşme</u> <u>etkisi</u>	<u>Yeniden</u> <u>düzenlenmiş</u> <u>1 Ocak -</u> <u>31 Mart 2016</u>
Sürdürülen faaliyetler net dönem karı/(zararı)	58.356	1.722	(3.601)	56.477
Durdurulan faaliyetlerden net dönem zararı	--	(1.722)	--	(1.722)
İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları	<b>14.013</b>	--	(3.575)	10.438
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akışları	<b>(44.921)</b>	--	3.575	(41.346)
Finansman faaliyetlerinde kullanılan net nakit	56.979	--	--	56.979
<b>Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış</b>	<b>26.071</b>	--	--	<b>26.071</b>
<b>Dönem başı nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>22.424</b>	--	--	<b>22.424</b>
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>48.495</b>	--	--	<b>48.495</b>

### 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

16 Şubat 2017 tarihinde Akfen Termik Enerji, İDO, Akfen Su, Tav Yatırım, Akfen GYO, Adana İpekyolu, Akfen Enerji Gaz, Akfen Enerji Üretim, Akfen Rüzgar Enerji, Akfen Karaköy, Akfen Su Güllük, Akfensu-Arbiogaz Dilovası, Akfen Güneş Enerji ve Batı Karadeniz Elk.Dağ.Ve Sis.A.Ş. ve 26 Aralık 2016 tarihinde Akfen Enerji Dağıtım şirketlerinin Akfen Mühendislik’e devredilmesi sonucunda tüm bu firmalar ile beraber tüm bağlı ortaklıkları ve iştirakleri de 31 Mart 2017 itibarıyla konsolidasyon kapsamından çıkarılmıştır. Ancak, söz konusu devir işlemi 16 Şubat 2017 tarihinde tamamlandığı için devir tarihine kadar devrolan şirketlere ait gerçekleşen kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir ve gider kalemleri konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir.

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla konsolidasyon kapsamına giren tüm şirketlere ait sonuçlar, gelir ve gider kalemleri bazında aşağıdaki tablolarda belirtilmiştir. Raporlama standartları gereğince özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilen iş ortaklıklarına ve ayrıca gelir ve gider kalemleri durdurulan faaliyetlerde gösterilen şirketlere ait konsolidasyon düzeltmeleri ve sınıflamaları da aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir.

# Akfen Holding Anonim Şirketi

## 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

1 Ocak-31 Mart 2017	Özkaynak yöntemiyle muhasebeleşen iştirakler										Konsolidasyon düzeltmeleri ve sınıflamalar		Rapor toplamı
	Akfen Holding	Akfen GYO(*)	Akfen Termik(*)	Yenilenebilir	TAV Havalimalları	MIP	Tav Yatırım(*)	İDO(*)	Akfen Su	Bölümlerarası eliminasyonlar	Toplam		
Bölüm dışı hasılat	423	6.524	--	45.130	66.724	129.367	58.796	12.811	1.203	--	320.978	(319.993)	985
Bölümlerarası hasılat	562	--	--	585	--	--	1.317	--	--	(2.464)	--	--	--
<b>Toplam hasılat</b>	<b>985</b>	<b>6.524</b>	<b>--</b>	<b>45.715</b>	<b>66.724</b>	<b>129.367</b>	<b>60.113</b>	<b>12.811</b>	<b>1.203</b>	<b>(2.464)</b>	<b>320.978</b>	<b>(319.993)</b>	<b>985</b>
Satışların maliyeti	--	(1.182)	--	(27.143)	(46.306)	(53.601)	(54.801)	(14.942)	(585)	1.046	(197.513)	197.513	--
<b>Brüt kar/(zarar)</b>	<b>985</b>	<b>5.342</b>	<b>--</b>	<b>18.572</b>	<b>20.419</b>	<b>75.766</b>	<b>5.312</b>	<b>(2.131)</b>	<b>618</b>	<b>(1.418)</b>	<b>123.465</b>	<b>(122.480)</b>	<b>985</b>
Genel yönetim giderleri	(9.565)	(755)	(79)	(3.468)	(12.259)	(8.990)	(3.255)	(1.557)	(240)	1.431	(38.737)	29.093	(9.644)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	20.244	32	132	246	12.643	--	44	162	6	(20.145)	13.364	(13.120)	244
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(142)	(14)	(3.598)	(2)	(3.243)	(229)	(523)	(40)	(192)	--	(7.982)	4.242	(3.740)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların zararlarından paylar	--	--	--	--	(532)	--	--	(90)	--	--	(622)	6.156	5.534
<b>Faaliyet karı/(zararı)</b>	<b>11.522</b>	<b>4.605</b>	<b>(3.545)</b>	<b>15.348</b>	<b>17.028</b>	<b>66.548</b>	<b>1.578</b>	<b>(3.656)</b>	<b>192</b>	<b>(20.132)</b>	<b>89.488</b>	<b>(96.109)</b>	<b>(6.621)</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	211	--	--	--	675	--	--	--	--	--	886	(675)	211
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	(20)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(20)	--	(20)
Finansman gelirleri	16.089	6.530	3.549	11.759	--	2.622	421	285	394	(3.143)	38.505	(18.944)	19.561
Finansman giderleri	(54.816)	(22.447)	(176)	(49.835)	(10.195)	(14.018)	(2.358)	(14.497)	(278)	3.143	(165.475)	110.559	(54.916)
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi (zararı)/karı</b>	<b>(27.014)</b>	<b>(11.312)</b>	<b>(172)</b>	<b>(22.728)</b>	<b>7.508</b>	<b>55.153</b>	<b>(359)</b>	<b>(17.867)</b>	<b>307</b>	<b>(20.132)</b>	<b>(36.616)</b>	<b>(5.169)</b>	<b>(41.785)</b>
Dönem vergi gideri	--	(539)	(49)	(1.349)	(4.369)	(12.469)	1.032	--	(129)	--	(17.872)	17.823	(49)
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi sonrası (zararı)/karı</b>	<b>(27.014)</b>	<b>(11.851)</b>	<b>(221)</b>	<b>(24.077)</b>	<b>3.139</b>	<b>42.683</b>	<b>673</b>	<b>(17.867)</b>	<b>178</b>	<b>(20.132)</b>	<b>(54.488)</b>	<b>12.654</b>	<b>(41.834)</b>
<b>Durdurulan Faaliyetler vergi sonrası dönem kar/(zarar)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>(11.852)</b>	<b>(11.852)</b>
<b>Dönem (zararı)/karı</b>	<b>(27.014)</b>	<b>(11.851)</b>	<b>(221)</b>	<b>(24.077)</b>	<b>3.139</b>	<b>42.683</b>	<b>673</b>	<b>(17.867)</b>	<b>178</b>	<b>(20.132)</b>	<b>(54.488)</b>	<b>802</b>	<b>(53.686)</b>
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	(27.014)	(10.910)	(237)	(23.771)	3.736	42.683	673	(17.867)	80	(15.427)	(48.054)	--	(48.054)
Amortisman ve itfa payı giderleri	496	4	--	8.747	9.461	19.837	856	3.548	34	--	42.983	(42.487)	496
Maddi ve maddi olmayan duran varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları ve diğer yatırımlar	991	1.401	--	19.572	3.257	14.459	389	956	46	--	41.071	(40.080)	991
<b>31 Mart 2017</b>													
Bölüm varlıkları	1.458.583	--	--	1.234.458	949.978	1.868.394	--	--	--	(944.720)	4.566.693	(1.912.042)	2.654.651
Bölüm yükümlülükleri	1.173.122	--	--	1.024.004	708.722	1.067.401	--	--	--	(130.412)	3.842.837	(2.669.715)	1.173.122

(\*) 16 Şubat 2017 tarihinde gerçekleşen kısmi bölünme neticesinde Akfen Mühendislik'e devrolan şirketlerin devir tarihine kadar gerçekleşen kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir kalemleri, 31 Mart 2017 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir. Akfen GYO'nun gelir ve gider kalemleri TFRS 5 standartları gereğince konsolide finansal tablolarda durdurulan faaliyetlere sınıflanmıştır. Tav Yatırım, Akfen Su ve İDO'ya ait gelir ve gider kalemleri, konsolide finansal tablolarda özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların zararlarından paylar altında gösterilmiştir. Akfen Termik'e ait gelir ve gider kalemleri ise konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak dahil edilmiştir.

# Akfen Holding Anonim Şirketi

## 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

	<i>Akfen Holding</i>	<i>Akfen GYO</i>	<i>Yenilenebilir</i>	<i>Tav Havalimaları</i>	<i>MIP Tav Yatırım</i>	<i>İDO</i>	<i>Akfen Su</i>	<i>Diğer(**)</i>	<i>Bölümlerarası eliminasyonlar</i>	<i>Toplam</i>	<i>Konsolidasyon düzeltmeleri ve sınıflamalar</i>	<i>Rapor toplamı</i>	
<b>1 Ocak-31 Mart 2016</b>													
Bölüm dışı hasılat	--	12.608	60.726	55.595	102.537	136.294	35.785	1.621	--	405.166	(342.738)	62.428	
Bölümlerarası hasılat	--	--	1.712	--	--	3.557	--	--	(5.269)	--	--	--	
<b>Toplam hasılat</b>	--	<b>12.608</b>	<b>62.438</b>	<b>55.595</b>	<b>102.537</b>	<b>139.851</b>	<b>35.785</b>	<b>1.621</b>	<b>(5.269)</b>	<b>405.166</b>	<b>(342.738)</b>	<b>62.428</b>	
Satışların maliyeti	--	(1.995)	(32.101)	(36.067)	(39.982)	(135.430)	(23.397)	(707)	3.881	(265.798)	233.979	(31.819)	
<b>Brüt kar/(zarar)</b>	--	<b>10.613</b>	<b>30.337</b>	<b>19.528</b>	<b>62.555</b>	<b>4.421</b>	<b>12.388</b>	<b>914</b>	<b>(1.388)</b>	<b>139.368</b>	<b>(108.759)</b>	<b>30.609</b>	
Genel yönetim giderleri	(24.996)	(1.823)	(3.430)	(11.159)	(7.642)	(2.857)	(3.181)	(447)	(791)	1.598	(54.728)	25.548	(29.180)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	58.253	29	58	8.081	--	182	512	--	571	(58.230)	9.456	(8.783)	673
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(0)	(97)	(120)	(1.288)	--	(36)	(94)	(126)	--	(1.761)	--	1.554	(207)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	--	--	--	893	--	--	44	--	--	--	937	51.184	52.121
<b>Faaliyet karı/(zararı)</b>	<b>33.257</b>	<b>8.722</b>	<b>26.845</b>	<b>16.055</b>	<b>54.913</b>	<b>1.710</b>	<b>9.669</b>	<b>341</b>	<b>(220)</b>	<b>(58.020)</b>	<b>93.272</b>	<b>(39.256)</b>	<b>54.016</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	--	--	--	563	--	--	--	--	423	--	986	(560)	426
Finansman gelirleri	26.363	6.693	17.549	--	1.976	346	12.013	399	6.022	(10.476)	60.883	(21.323)	39.560
Finansman giderleri	(20.971)	(13.907)	(18.617)	(10.709)	(11.281)	(1.789)	(9.930)	(346)	(3.882)	10.475	(80.957)	47.948	(33.009)
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/(zarar)</b>	<b>38.649</b>	<b>1.508</b>	<b>25.777</b>	<b>5.909</b>	<b>45.606</b>	<b>267</b>	<b>11.752</b>	<b>394</b>	<b>2.343</b>	<b>(58.021)</b>	<b>74.184</b>	<b>(13.191)</b>	<b>60.993</b>
Dönem vergi geliri/(gideri)	--	(3.230)	(4.950)	(2.699)	(9.008)	(114)	(261)	(185)	1	435	(20.011)	15.495	(4.516)
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi sonrası dönem karı/(zararı)</b>	<b>38.649</b>	<b>(1.722)</b>	<b>20.827</b>	<b>3.210</b>	<b>36.598</b>	<b>153</b>	<b>11.491</b>	<b>209</b>	<b>2.344</b>	<b>(57.586)</b>	<b>54.173</b>	<b>2.304</b>	<b>56.477</b>
<b>Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Zararı/Karı (*)</b>	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(1.722)	(1.722)
<b>Dönem karı/(zararı)</b>	<b>38.649</b>	<b>(1.722)</b>	<b>20.827</b>	<b>3.210</b>	<b>36.598</b>	<b>153</b>	<b>11.491</b>	<b>209</b>	<b>2.344</b>	<b>(57.586)</b>	<b>54.173</b>	<b>582</b>	<b>54.755</b>
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	38.649	(1.404)	20.836	3.854	36.598	153	11.491	25	2.344	(58.539)	54.007	118	54.125
<b>31 Mart 2016</b>													
Amortisman ve itfa payı giderleri	247	7	8.856	6.399	11.653	2.490	6.207	67	8	(3.468)	32.467	(26.798)	5.669
Maddi ve maddi olmayan duran varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları ve diğer yatırımlar	340	8.132	16.055	6.326	79.633	482	2.348	27	1.118	--	114.461	(113.003)	1.458
<b>31 Aralık 2016</b>													
Bölüm varlıkları	2.026.546	1.193.466	1.205.303	934.150	1.789.209	845.679	568.007	52.653	379.551	(734.761)	8.259.803	(4.240.708)	4.019.095
Bölüm yükümlülükleri	1.111.147	937.223	970.877	691.043	1.055.188	786.640	565.217	29.693	45.973	(45.163)	6.147.838	(4.092.247)	2.055.591

(\*) 16 Şubat 2017 tarihinde varlık ve yükümlülükleri, Akfen Mühendislik'e devrolan ve ayrı bir faaliyet bölümü olarak nitelendirilen Akfen GYO'nun kar ve zarar tablosu kalemleri 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla durdurulan faaliyetler altında gösterilmiştir. TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler standardı gereği Akfen GYO'nun önceki dönem kar ve zarar tablosu kalemleri de karşılaştırmalı olarak durdurulan faaliyetler altına sınıflanmıştır.

(\*\*) Diğer bölümlerdeki bağlı ortaklıklar Akfen Termik Enerji ve Akfen Enerji Dağıtım'dır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Kasa	253	150
Bankalar	41.779	45.982
-Vadesiz mevduatlar	3.547	3.209
-Vadeli mevduatlar	38.232	42.773
<b>Nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>42.032</b>	<b>46.132</b>

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup'a ait vadesiz mevduatların, yabancı para ve Türk Lirası dağılımı aşağıdaki şekildedir:

<b>Para birimi</b>	<b><u>31 Mart 2017</u></b>	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>
ABD Doları	1.652	2.229
TL	1.529	794
Avro	366	186
	<b>3.547</b>	<b>3.209</b>

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup'a ait vadeli mevduatların, vade tarihlerinin ve faiz oranlarının detayları aşağıdaki gibidir:

<b><u>Para birimi</u></b>	<b><u>Vade</u></b>	<b><u>Faiz oranı %</u></b>	<b><u>31 Mart 2017</u></b>
Avro	Nisan 2017	0,10	18.172
TL	Nisan 2017	7,40 - 11,16	20.060
			<b>38.232</b>
<b><u>Para birimi</u></b>	<b><u>Vade</u></b>	<b><u>Faiz oranı %</u></b>	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>
Avro	Ocak 2017	0,01 - 1,95	42.648
TL	Ocak 2017	11,16	125
			<b>42.773</b>

Grup'un finansal varlıkları ve yükümlülükleri için kur, faiz oranı riskleri ve duyarlılık analizleri Not 27'de belirtilmiştir. 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde Grup'un nakit ve nakit benzerlerinde bloke nakit bulunmamaktadır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 6 FİNANSAL YATIRIMLAR

##### Kısa vadeli finansal yatırımlar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla kısa vadeli finansal yatırımlar Grup'a ait kullanımı kısıtlı banka bakiyelerinden oluşmaktadır:

<b>Para birimi</b>	<b><u>31 Mart 2017</u></b>	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>
ABD Doları	63.006	60.938
	<b>63.006</b>	<b>60.938</b>

#### 7 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

Bu dipnot, iskonto edilmiş maliyet yöntemine göre ölçülen finansal borçlanmaların sözleşme şartlarıyla ilgili bilgi içermektedir. Grup'un faiz, yabancı para ve likidite riskleri ve duyarlılık analizleri Not 27'de gösterilmiştir.

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Grup'un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa vadeli finansal borçlar</b>	<b><u>Nominal Değer</u></b>	<b><u>Defter Değeri</u></b>
Kısa vadeli teminatl bank kredileri	4.500	4.502
	<b>4.500</b>	<b>4.502</b>
<b>Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları</b>		
Uzun vadeli teminatl bank kredilerinin kısa vadeli kısımları	466.595	485.284
Uzun vadeli ihraç edilen tahvillerin kısa vadeli kısımları	60.000	123.741
	<b>526.595</b>	<b>609.025</b>
<b>Uzun vadeli finansal borçlar</b>		
Uzun vadeli teminatl bank kredileri	138.041	133.205
Uzun vadeli ihraç edilen tahviller	450.360	397.509
	<b>588.401</b>	<b>530.714</b>

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Grup'un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa vadeli finansal borçlar</b>	<b><u>Nominal Değer</u></b>	<b><u>Defter Değeri</u></b>
Kısa vadeli teminatl bank kredileri	4.500	4.504
	<b>4.500</b>	<b>4.504</b>
<b>Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları</b>		
Uzun vadeli teminatl bank kredilerinin kısa vadeli kısımları	455.793	473.990
Uzun vadeli ihraç edilen tahvillerin kısa vadeli kısımları	400.000	410.971
	<b>855.793</b>	<b>884.961</b>
<b>Uzun vadeli finansal borçlar</b>		
Uzun vadeli teminatl bank kredileri	208.274	201.430
	<b>208.274</b>	<b>201.430</b>

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla, Grup'un toplam banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerden oluşan borçları aşağıdaki gibidir:

	<b><u>Nominal Değer</u></b>	<b><u>Defter Değeri</u></b>
Banka kredileri	609.136	622.990
Tahvil	510.360	521.251
	<b>1.119.496</b>	<b>1.144.241</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 7 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Grup'un toplam banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerden oluşan borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>	<u>Defter Değeri</u>
Banka kredileri	668.567	679.924
Tahvil	400.000	410.971
	<b>1.068.567</b>	<b>1.090.895</b>

Grup'un banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerin 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla orijinal vadelerine göre geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
1 yıldan kısa	531.095	860.293	613.527	889.465
1 – 2 yıl arası	138.041	208.274	187.742	201.430
2 – 3 yıl arası	450.360	--	342.972	--
	<b>1.119.496</b>	<b>1.068.567</b>	<b>1.144.241</b>	<b>1.090.895</b>

#### Şartlar ve geri ödeme planları

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin ve ihraç edilen tahvillerin yabancı para bazında dağılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
TL	514.860	404.500	525.753	415.475
Avro	364.488	370.693	369.694	374.653
ABD Doları	240.148	293.374	248.794	300.767
	<b>1.119.496</b>	<b>1.068.567</b>	<b>1.144.241</b>	<b>1.090.895</b>

Finansal borçların büyük bir kısmı değişken faiz oranlı krediler olduğundan Grup'u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla şirketin kullanmış olduğu kredilere ilişkin en düşük ve en yüksek faiz bilgileri aşağıdaki şekildedir:

	<u>31 Mart 2017<sup>(*)</sup></u>				<u>31 Aralık 2016<sup>(*)</sup></u>		
	<u>TL</u>	<u>ABD Doları</u>	<u>Avro</u>		<u>TL</u>	<u>ABD Doları</u>	<u>Avro</u>
<b>Sabit Faizli Krediler</b>				<b>Sabit Faizli Krediler</b>			
En Düşük	% 14,50	% 3,75	% 3,80	En Düşük	% 14,00	% 3,75	% 3,80
En Yüksek	% 14,50	% 5,60	% 5,50	En Yüksek	% 14,00	% 6,00	% 5,50
<b>Değişken Faizli Krediler</b>				<b>Değişken Faizli Krediler</b>			
En Düşük	% 3,00	% 5,25	% 5,50	En Düşük	% 3,00	% 5,25	% 5,50
En Yüksek	% 4,50	% 5,25	% 5,50	En Yüksek	% 3,50	% 5,25	% 5,50

(\*) Değişken faizli krediler için, 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihli Euribor, Libor, Gösterge Faiz oranları ve Takasbank Para Piyasası gecelik borç verme faiz oranları üzerine ek olarak ödenen faiz oranlarıdır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 7 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Finansal borçların 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	ABD Doları	3,75	2017	181.930	190.458
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	ABD Doları	4,50	2017	25.470	25.473
Teminatl bank kredileri <sup>(1)</sup>	ABD Doları	Libor+5,25	2017	10.916	10.979
Teminatl bank kredileri <sup>(1)</sup>	ABD Doları	5,60	2017	21.832	21.884
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	5,1	2017	34.002	34.769
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	Euribor+5,50	2017	35.175	35.824
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	4,75	2017	17.197	17.619
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	4,60	2017	58.625	59.953
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	4,6	2018	63.314	64.577
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	4,15	2018	68.395	68.645
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	4,00	2018	26.029	26.119
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	3,80	2018	27.358	27.581
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	5,50	2018	34.393	34.607
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	TL	14,50	2017	4.500	4.504
Tahvil <sup>(3)</sup>	TL	DİBS(*) + 3,00	2017	60.000	60.526
Tahvil <sup>(4)</sup>	TL	DİBS(*) + 4,50	2020	300.000	309.860
Tahvil <sup>(5)</sup>	TL	DİBS(*) + 4,50	2020	150.360	150.865
				<b>1.119.496</b>	<b>1.144.241</b>

<sup>(1)</sup> Teminatı Hamdi Akın'ın sahip olduğu Akfen Holding hisseleridir.

<sup>(2)</sup> Teminatı Akfen İnşaat kefaletidir.

<sup>(3)</sup> 11 Aralık 2014 tarihinde 60.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 3 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 10. dönem kupon ödeme tarihi 8 Haziran 2017'dir. Kesinleşen ek getiri oranına göre 10. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %3,47'dir.

<sup>(4)</sup> 9 Ocak 2017 tarihinde 300.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 3 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 1. dönem kupon ödeme tarihi 10 Nisan 2017'dir. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 1. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %3,70'dir.

<sup>(5)</sup> 23 Mart 2017 tarihinde 150.360 TL tutarında 3 yıl vadeli 3 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 1. dönem kupon ödeme tarihi 22 Haziran 2017'dir. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 1. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %3,879'dur.

<sup>(\*)</sup> Devlet İç Borçlanma Senedi (“DİBS”) Tahvillerin yıllık bileşik getiri oranına baz teşkil edecek “Gösterge Faiz” oranı, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı (“Hazine Müsteşarlığı”) tarafından ihraç edilmiş en uzun vadeye kalan gün sayısına sahip iskontolu gösterge devlet tahvilinin son üç iş gününde BİAŞ Tahvil ve Bono Kesin Alım Satım Piyasası'nda oluşan ağırlıklı ortalama yıllık bileşik faizlerinin ağırlıklı aritmetik ortalaması olarak hesaplanır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 7 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Finansal borçların 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredileri <sup>(1)</sup>	ABD Doları	6,00	2017	50.549	50.593
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	ABD Doları	3,75	2017	175.960	182.455
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	ABD Doları	4,50	2017	24.634	24.642
Teminatl bank kredileri <sup>(1)</sup>	ABD Doları	Libor+5,25	2017	21.115	21.599
Teminatl bank kredileri <sup>(1)</sup>	ABD Doları	5,60	2017	21.115	21.479
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	5,1	2017	32.276	32.577
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	Euribor+5,50	2017	33.389	33.523
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	4,75	2017	16.324	16.526
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	4,60	2017	55.649	56.234
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	4,6	2018	60.100	60.572
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	4,15	2018	64.923	65.848
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	4,00	2018	24.708	24.793
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	4,70	2018	24.708	24.769
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	3,80	2018	25.969	26.458
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	5,50	2018	32.648	33.352
Teminatl bank kredileri <sup>(2)</sup>	TL	14,00	2017	4.500	4.504
Tahvil <sup>(3)</sup>	TL	DİBS(*) + 3,25	2017	140.000	143.679
Tahvil <sup>(4)</sup>	TL	DİBS(*) + 3,50	2017	200.000	206.765
Tahvil <sup>(5)</sup>	TL	DİBS(*) + 3,00	2017	60.000	60.529
				<b>1.068.567</b>	<b>1.090.895</b>

<sup>(1)</sup> Teminatı Hamdi Akın'ın sahip olduğu Akfen Holding hisseleridir.

<sup>(2)</sup> Teminatı Akfen İnşaat kefaletidir.

<sup>(3)</sup> 13 Ocak 2014 tarihinde 140.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 3 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 12. dönem kupon ödeme tarihi 9 Ocak 2017'dir. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 12. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %2,88'dir.

<sup>(4)</sup> 27 Mart 2014 tarihinde 200.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 6 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 6. dönem kupon ödeme tarihi 23 Mart 2017'dir. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 6. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %6,09'dur.

<sup>(5)</sup> 11 Aralık 2014 tarihinde 60.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 3 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 9. dönem kupon ödeme tarihi 9 Mart 2017'dir. Kesinleşen ek getiri oranına göre 9. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %3,34'tür.

<sup>(\*)</sup> Devlet İç Borçlanma Senedi (“DİBS”) Tahvillerin yıllık bileşik getiri oranına baz teşkil edecek “Gösterge Faiz” oranı, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı (“Hazine Müsteşarlığı”) tarafından ihraç edilmiş en uzun vadeye kalan gün sayısına sahip iskontolu gösterge devlet tahvilinin son üç iş gününde BİAŞ Tahvil ve Bono Kesin Alım Satım Piyasası'nda oluşan ağırlıklı ortalama yıllık bileşik faizlerinin ağırlıklı aritmetik ortalaması olarak hesaplanır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 8 TİCARİ BORÇLAR

### Kısa vadeli ticari borçlar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup’un kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 26)	1.245	1.019
İlişkili olmayan taraflara borçlar	2.245	1.717
	<b>3.490</b>	<b>2.736</b>

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Satıcılar	2.245	1.717
	<b>2.245</b>	<b>1.717</b>

Grup’un ticari borçlarına ilişkin kur ve likidite riski Not 27’de açıklanmıştır.

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup’un kısa vadeli ilişkili olmayan taraflara ticari borçların vadelerine göre ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
0 - 3 ay vadeli	2.116	1.588
3 ay - 1 yıl arası vadeli	129	129
	<b>2.245</b>	<b>1.717</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 9 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

### Kısa vadeli diğer alacaklar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<b><u>31 Mart 2017</u></b>	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 26)	91	5.611
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	93	--
	<b>184</b>	<b>5.611</b>

### Uzun vadeli diğer alacaklar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup’un uzun vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	<b><u>31 Mart 2017</u></b>	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 26)	522.754	401.092
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	267	267
	<b>523.021</b>	<b>401.359</b>

### Kısa vadeli diğer borçlar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup’un kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	<b><u>31 Mart 2017</u></b>	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 26)	7.165	--
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	2.398	2.298
	<b>9.563</b>	<b>2.298</b>

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, ilişkili olmayan taraflara diğer borçlar aşağıdaki kalemleri kapsamaktadır:

	<b><u>31 Mart 2017</u></b>	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>
Ödenecek vergi ve sosyal yükümlülükler	2.398	2.298
	<b>2.398</b>	<b>2.298</b>

### Uzun vadeli diğer borçlar

	<b><u>31 Mart 2017</u></b>	<b><u>31 Aralık 2016</u></b>
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 26)	11.040	10.581
	<b>11.040</b>	<b>10.581</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 10 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

1 Haziran 2016 ve 20 Haziran 2016 tarihli Yönetim Kurulu kararları çerçevesinde; Akfen Termik Enerji, İDO, Akfen Su, Tav Yatırım, Akfen GYO, Adana İpekyolu, Akfen Enerji Gaz, Akfen Enerji Üretim, Akfen Rüzgar Enerji, Akfen Karaköy, Akfen Su Güllük, Akfensu-Arbiogaz Dilovası, Akfen Güneş Enerji ve Batı Karadeniz Elk.Dağ.Ve Sis.A.Ş. hisselerinin Akfen Mühendislik'e aynı sermaye olarak konulması şeklinde bölünmesinde herhangi bir sakınca olup olmadığının tespitine karar verilmiştir. Bu karara istinaden başlatılan bölünme işlemine dair Türk Ticaret Kanununun 174.maddesi uyarınca ilan süreci başlatılmıştır. 16 Şubat 2017 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul kararlarının aynı tarihte tescil edilmesi ile bölünme işlemi tamamlanmıştır.

Bu nedenle 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Akfen GYO, Akfen Termik Enerji, TAV Yatırım, Akfen Su ve İDO'ya ilişkin tüm varlıklar satış amacıyla elde tutulan varlıklar, yükümlülükler ise satış amacıyla elde tutulan varlıklara ilişkin yükümlülükler kalemleri içerisinde gösterilmiştir. Ayrıca ilgili ortaklıkların yasal kayıtlarda yer alan iştirak değerleri ile devrolacak olması sebebiyle taşınan net aktif değerleri iştirak değerlerinden yüksek olan Akfen GYO ve TAV Yatırım'ın kayıtlı değeri 351.384 TL tutarında azaltılmıştır

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla satış amacıyla elde tutulan varlıklar aşağıdaki gibidir:

	GYO	Enerji Termik	Tav Yatırım	Akfen Su	IDO	31 Aralık 2016
<b>VARLIKLAR</b>						
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>49.382</b>	<b>477</b>	--	--	--	<b>49.859</b>
Nakit ve nakit benzerleri	7.827	325	--	--	--	8.152
Ticari alacaklar	26.677	--	--	--	--	26.677
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	7.414	--	--	--	--	7.414
Diğer ticari alacaklar	19.263	--	--	--	--	19.263
Diğer alacaklar	139	150	--	--	--	289
Diğer ticari olmayan alacaklar	139	150	--	--	--	289
Peşin ödenmiş giderler	8.234	2	--	--	--	8.236
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	430	--	--	--	--	430
Diğer dönen varlıklar	6.075	--	--	--	--	6.075
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>1.454.904</b>	<b>285.729</b>	<b>59.038</b>	<b>16.338</b>	<b>2.790</b>	<b>1.818.799</b>
Diğer alacaklar	18.626	208.922	--	--	--	227.548
İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	--	208.918	--	--	--	208.918
Diğer ticari olmayan alacaklar	18.626	4	--	--	--	18.630
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	--	--	59.038	16.338	2.790	78.166
Finansal yatırımlar	55.648	--	--	--	--	55.648
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.337.994	--	--	--	--	1.337.994
Maddi duran varlıklar	144	66.660	--	--	--	66.804
Maddi olmayan duran varlıklar	51	2.756	--	--	--	2.807
Ertelenmiş vergi varlığı	3.755	575	--	--	--	4.330
Peşin ödenmiş giderler	8.767	--	--	--	--	8.767
Diğer duran varlıklar	29.919	6.816	--	--	--	36.735
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>1.504.286</b>	<b>286.206</b>	<b>59.038</b>	<b>16.338</b>	<b>2.790</b>	<b>1.868.658</b>
İştirak değeri-Taşınan değer farkı (	(314.130)	-	(37.254)	-	-	(351.384)
Grup seviyesinde silinen şerefiye	3.309	-	-	-	-	3.309
<b>Satış amacıyla elde tutulan varlıklar</b>	<b>1.193.465</b>	<b>286.206</b>	<b>21.784</b>	<b>16.338</b>	<b>2.790</b>	<b>1.520.583</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 10 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER (devamı)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla satış amacıyla elde tutulan varlıklara ilişkin yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	Akfen GYO	Enerji Termik	31 Aralık 2016
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>96.931</b>	<b>6.442</b>	<b>103.373</b>
Finansal borçlar	84.240	--	84.240
Ticari borçlar	3.233	4.139	7.372
İlişkili taraflara ticari borçlar	--	4.134	4.134
Diğer ticari borçlar	3.233	5	3.238
Diğer borçlar	7.586	2.284	9.870
Diğer ticari olmayan borçlar	7.586	2.284	9.870
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	55	5	60
Borç karşılıkları	260	14	274
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	1.557	--	1.557
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>	<b>840.293</b>	<b>779</b>	<b>841.072</b>
Finansal borçlar	754.455	--	754.455
Ticari borçlar	--	235	235
İlişkili taraflara ticari borçlar	--	235	235
Diğer borçlar	29.772	--	29.772
Diğer ticari olmayan borçlar	29.772	--	29.772
Borç karşılıkları	--	--	0
Kıdem tazminatı karşılığı	109	27	136
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	52.453	517	52.970
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	3.504	--	3.504
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>937.224</b>	<b>7.221</b>	<b>944.445</b>

#### Durdurulan faaliyetler

16 Şubat 2017 tarihi itibarıyla varlık ve yükümlülükleri, Akfen Mühendislik'e devrolan ve ayrı bir faaliyet bölümü olarak nitelendirilen Akfen GYO'nun kar ve zarar tablosu kalemleri 31 Mart 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla durdurulan faaliyetler altında gösterilmiştir. TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler standardı gereği Akfen GYO'nun önceki dönem kar ve zarar tablosu kalemleri de karşılaştırmalı olarak durdurulan faaliyetler altına sınıflanmıştır.

31 Mart 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem zararının detayı aşağıdaki gibidir:

#### Akfen GYO

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Mart 2016</u>
Gelirler	6.524	12.608
Satışların maliyeti	(1.182)	(1.995)
<b>Brüt kar</b>	<b>5.342</b>	<b>10.613</b>
Genel yönetim giderleri	(755)	(1.823)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	32	29
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(14)	(98)
<b>Esas faaliyet karı</b>	<b>4.605</b>	<b>8.721</b>
Finansman gelirleri	6.529	6.693
Finansman giderleri	(22.447)	(13.906)
<b>Vergi öncesi kar</b>	<b>(11.313)</b>	<b>1.508</b>
Vergi gideri	(539)	(3.230)
<b>Durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem zararı</b>	<b>(11.852)</b>	<b>(1.722)</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 11 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup’un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının bilançodaki kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	<b>Sahiplik Oranları (%)</b>	<b>31 Mart 2017</b>	<b>Sahiplik Oranları (%)</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
MIP	50,00	800.993	50,00	734.024
TAV Havalimanları	8,12	232.540	8,12	234.696
Akfen Yenilenebilir	90,00	985.556	90,00	1.009.327
TAV Yatırım(*)	--	--	21,68	59.038
İDO(*)	--	--	30,00	2.790
Akfen Su(*)	--	--	50,00	16.338
		<b>2.019.089</b>		<b>2.056.213</b>
Satış amaçlı elde tutulan varlıklara transfer		--		(78.168)
		<b>2.019.089</b>		<b>1.978.045</b>

(\*) 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla satış amaçlı elde tutulan varlıklara transfer edilmiş olup 16 Şubat 2017 tarihinde Akfen Mühendislik’e devredilmiştir.

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlerde kar veya zarar tablosundaki Grup’un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının karlarındaki Grup’un payları aşağıdaki gibidir:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
MIP	42.683	36.598
TAV Havalimanları	3.736	3.854
Akfen Yenilenebilir	(23.771)	--
TAV Yatırım(*)	673	153
İDO(*)	(17.867)	11.491
Akfen Su(*)	80	25
	<b>5.534</b>	<b>52.121</b>

(\*)16 Şubat 2017 tarihinde gerçekleşen kısmi bölünme neticesinde Akfen Mühendislik’e devrolan şirketlerin devir tarihine kadar gerçekleşen kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir kalemleri, 31 Mart 2017 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir.

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların hareket tablosu aşağıdaki şekildedir:

	<b>1 Ocak 2017</b>	<b>Dönem karı/zararı</b>	<b>Özkaynaklara ilişkin diğer hareketler</b>	<b>Kar dağıtımı</b>	<b>Devir (*)</b>	<b>31 Mart 2017</b>
MIP	734.024	42.683	24.286	--	--	800.993
TAV Havalimanları	234.696	3.736	14.240	(20.132)	--	232.540
Akfen Yenilenebilir	1.009.327	(23.771)	--	--	--	985.556
TAV Yatırım	59.038	673	--	--	(59.711)	--
İDO	2.790	(17.867)	--	--	15.077	--
Akfen Su	16.338	80	--	--	(16.418)	--
	<b>2.056.213</b>	<b>5.534</b>	<b>38.526</b>	<b>(20.132)</b>	<b>(61.052)</b>	<b>2.019.089</b>

(\*) 16 Şubat 2017 tarihinde Akfen Mühendislik’e devredilmiştir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 11 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

31 Mart 2016 tarihi itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların hareket tablosu aşağıdaki şekildedir:

	<u>1 Ocak 2016</u>	<u>Dönem karı</u>	<u>Özkaynaklara ilişkin diğer hareketler</u>	<u>Kar dağıtım</u>	<u>31 Mart 2016</u>
MIP	536.906	36.598	(14.583)	(29.466)	529.455
TAV Havalimanları	199.634	3.854	(701)	(28.219)	174.568
TAV Yatırım	76.021	153	(1.295)	--	74.879
İDO	37.851	11.491	(2.544)	--	46.798
Akfen Su	13.837	25	250	--	14.112
	<b>864.249</b>	<b>52.121</b>	<b>(18.873)</b>	<b>(57.685)</b>	<b>839.812</b>

İş ortaklıklarının yapmış olduğu riskten korunma anlaşmaları ve Akfen Holding ile iş ortaklıkları arasındaki fonksiyonel para birimi farklılıklarından kaynaklanan özkaynak etkisi diğer kapsamlı gelir kalemleri altında muhasebeleştirilmiştir.

#### MIP:

MIP ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Toplam Varlıklar	3.736.796	3.578.428
Toplam Yükümlülükler	2.134.810	2.110.380
Net Varlıklar	1.601.986	1.468.048
<b>MIP'in net varlıklarında Grup payı</b>	<b>800.993</b>	<b>734.024</b>

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Mart 2016</u>
Hasılat	258.736	205.074
Brüt kar	151.533	125.110
Genel yönetim giderleri	(17.980)	(15.284)
Diğer faaliyet (gideri)/geliri, (net)	(457)	--
Faaliyet karı	133.096	109.826
Vergi öncesi kar	110.305	91.211
Vergi sonrası kar	85.367	73.196
Ana ortaklık payları dönem karı	85.367	73.196
<b>MIP'in dönem karında Grup payı</b>	<b>42.683</b>	<b>36.598</b>
Amortisman ve itfa payı giderleri	39.674	23.306

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 11 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

##### TAV Havalimanları:

TAV Havalimanları ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Toplam Varlıklar	11.700.426	11.505.470
Toplam Yükümlülükler	8.728.987	8.511.246
Net Varlıklar (*)	2.971.439	2.994.224
<b>TAV Havalimanları'nın net varlıklarında Grup payı</b>	<b>232.540</b>	<b>234.696</b>

  

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Mart 2016</u>
Hasılat	821.813	684.737
Brüt kar	251.489	240.523
Genel yönetim giderleri	(150.988)	(137.440)
Diğer faaliyet geliri (net)	115.773	83.659
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	(6.552)	10.997
Faaliyet karı	209.722	197.739
Vergi öncesi kar	92.476	72.769
Vergi sonrası kar	38.665	39.531
Ana ortaklık payları dönem karı	46.011	47.471
<b>TAV Havalimanları'nın dönem karında Grup payı</b>	<b>3.736</b>	<b>3.854</b>
Amortisman ve itfa payı giderleri	116.527	78.813

(\*) 31 Mart 2017 itibarıyla Grup'un TAV Havalimanları'nın net varlıklarındaki payı 8.716 TL tutarında negatif şerefiye içermektedir (31 Aralık 2016: 8.716 TL). Buna ilaveten, TAV Havalimanları'na ait net varlıklar içerisinde 401 TL tutarında kontrol gücü olmayan paylar mevcuttur (31 Aralık 2016: 387 TL).

31 Mart 2017 tarihli finansal tablolarda, ATÜ Turizm İşletmeciliği A.Ş., ATÜ Georgia Operation Services LLC, ATÜ Tunisie SARL, ATÜ Macedonia Dooel, AS Riga Airport Commercial Development, TAV Gözen Havacılık İşletme ve Ticaret A.Ş., Cyprus Airport Services Ltd., TGS Yer Hizmetleri A.Ş., SAUDI HAVAS Ground Handling Services Limited, BTU Lokum Şeker Gıda San. ve Tic. A.Ş., BTU Gıda Satış ve Paz. A.Ş., BTA Denizyolları ve Limanları Yiyecek ve İçecek Hizmetleri Tic. A.Ş. (“BTA Denizyolları”), Tibah Airports Development Company Limited, Tibah Airports Operation Limited, Medunarodna Zračna Luka Zagreb d.d., Upraviteli Zračne Luke Zagreb d.o.o ve ZAIC-A şirketleri, TAV Havalimanları tarafından özkaynak yöntemiyle konsolide edilmektedir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 11 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

##### TAV Yatırım:

TAV Yatırım, 16 Şubat 2017 tarihi itibarıyla Akfen Mühendislik’e devredilmiştir. 16 Şubat 2017 tarihinde gerçekleşen kısmi bölünme neticesinde, devir tarihine kadar gerçekleşen kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir kalemleri, 31 Mart 2017 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir. TAV Yatırım ile ilgili 31 Mart 2017, 31 Aralık 2016 ve 31 Mart 2016 tarihleri itibarıyla özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Toplam Varlıklar		3.901.566
Toplam Yükümlülükler		3.629.250
Net Varlıklar		272.316
<b>TAV Yatırım'ın net varlıklarında Grup payı</b>		<b>59.038</b>
	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Mart 2016</u>
Hasılat	277.336	645.218
Brüt kar	24.508	20.395
Genel yönetim giderleri	(15.017)	(13.182)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	(2.211)	672
Faaliyet karı	7.280	7.885
Vergi öncesi (zarar)/kar	(1.658)	1.232
Vergi sonrası kar	3.103	707
Ana ortaklık payları dönem karı	3.103	707
<b>TAV Yatırım'ın dönem karında Grup payı</b>	<b>673</b>	<b>153</b>
Amortisman ve itfa payı giderleri	3.949	11.488
Satışların maliyeti içerisindeki teminat mektubu komisyon giderleri	2.147	6.209

##### İDO:

İDO, 16 Şubat 2017 tarihi itibarıyla Akfen Mühendislik’e devredilmiştir. 16 Şubat 2017 tarihinde gerçekleşen kısmi bölünme neticesinde, devir tarihine kadar gerçekleşen kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir kalemleri, 31 Mart 2017 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 11 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

##### İDO (devamı):

İDO ile ilgili 31 Mart 2017, 31 Aralık 2016 ve 31 Mart 2016 tarihleri itibarıyla özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

		<b>31 Aralık 2016</b>
Toplam Varlıklar		1.893.358
Toplam Yükümlülükler		1.884.058
Net Varlıklar		9.300
<b>İDO'nun net varlıklarında Grup payı</b>		<b>2.790</b>
	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Mart 2016</b>
Hasılat	42.703	119.285
Brüt (zarar)/kar	(7.104)	41.295
Genel yönetim giderleri	(5.190)	(10.603)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	409	1.394
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından	(299)	145
Faaliyet (zararı)/karı	(12.184)	32.231
Vergi öncesi (zarar)/kar	(59.557)	39.172
Vergi sonrası (zarar)/kar	(59.557)	38.302
Ana ortaklık payları dönem (zararı)/karı	(59.557)	38.302
<b>İDO'nun dönem zararında/karında Grup payı</b>	<b>(17.867)</b>	<b>11.491</b>
Amortisman ve itfa payı giderleri	11.830	20.690

31 Aralık 2016 ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla Zeytinburnu Liman İşletmeleri San. ve Tic. A.Ş. ve BTA Denizyolları, İDO tarafından özkaynak yöntemiyle konsolide finansallara dahil edilmektedir.

##### **Akfen Su:**

Akfen Su, 16 Şubat 2017 tarihi itibarıyla Akfen Mühendislik'e devredilmiştir. 16 Şubat 2017 tarihinde gerçekleşen kısmi bölünme neticesinde, devir tarihine kadar gerçekleşen kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir kalemleri, 31 Mart 2017 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir. Akfen Su ile ilgili 31 Mart 2017, 31 Aralık 2016 ve 31 Mart 2016 tarihleri itibarıyla özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

		<b>31 Aralık 2016</b>
Toplam Varlıklar		105.307
Toplam Yükümlülükler		72.631
Net Varlıklar		32.676
<b>Akfen Su'nun net varlıklarında Grup payı (*)</b>		<b>16.338</b>
	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Mart 2016</b>
Hasılat	2.405	3.243
Brüt kar	1.235	1.828
Genel yönetim giderleri	(479)	(894)
Diğer faaliyet gideri, (net)	(372)	(252)
Faaliyet karı	384	682
Vergi öncesi kar	615	788
Vergi sonrası kar	357	419
Ana ortaklık payları dönem karı	160	51
<b>Akfen Su'nun dönem karında Grup payı</b>	<b>80</b>	<b>25</b>
Amortisman ve itfa payı giderleri	68	134

(\*)31 Aralık 2016 itibarıyla Akfen Su'ya ait net varlıklar içerisinde 6.623 TL tutarında kontrol gücü olmayan paylar mevcuttur.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 11 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

##### Akfen Yenilenebilir:

Akfen Yenilenebilir ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Toplam Varlıklar	1.371.620	1.339.227
Toplam Yükümlülükler	1.137.781	1.078.977
Net Varlıklar	233.839	260.250
<b>Akfen Yenilenebilir'in net varlıklarında Grup payı</b>	<b>210.454</b>	<b>234.225</b>
Grup seviyesinde taşınan şerefiye	<b>775.102</b>	<b>775.102</b>
<b>Taşınan değer</b>	<b>985.556</b>	<b>1.009.327</b>

Akfen Yenilenebilir'in %10'luk hisselerinin devrinin kontrol kaybı doğuran bir işlem olarak değerlendirilmesi neticesinde Şirket'in Akfen Yenilenebilir'deki kalan payları gerçeğe uygun değer üstünden kayıtlara alınarak özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmeye başlanmıştır. İşlemin 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup seviyesinde taşınan şerefiyede herhangi bir değer düşüklüğü öngörülmektedir.

Akfen Yenilenebilir'e ait net varlıklar içerisinde 22 TL tutarında kontrol gücü olmayan paylar mevcuttur (31 Aralık 2016: 200 TL).

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Mart 2016</u>
Hasılat	50.795	--
Brüt kar	20.635	--
Genel yönetim giderleri	(3.854)	--
Diğer faaliyet (gideri)/geliri, (net)	271	--
Faaliyet karı	17.052	--
Vergi öncesi zarar	(25.254)	--
Vergi sonrası zarar	(26.751)	--
Ana ortaklık payları dönem zararı	(26.412)	--
<b>Yenilenebilir'in dönem zararında Grup payı</b>	<b>(23.771)</b>	<b>--</b>
Amortisman ve itfa payı giderleri	9.718	--

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 12 MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2017 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Arsa ve binalar	Tesis makine ve cihazlar	Döşeme ve demirbaşlar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
<b>Maliyet değeri</b>						
<b>1 Ocak 2017 açılış bakiyesi</b>	<b>213</b>	<b>167</b>	<b>2.533</b>	<b>4.071</b>	<b>649</b>	<b>7.633</b>
İlaveler	--	--	488	--	--	488
Transferler (*)	--	--	--	(4.071)	--	(4.071)
<b>31 Mart 2017 kapanış bakiyesi</b>	<b>213</b>	<b>167</b>	<b>3.021</b>	<b>--</b>	<b>649</b>	<b>4.050</b>
<b>Eksi: Birikmiş amortisman</b>						
<b>1 Ocak 2017 açılış bakiyesi</b>	<b>(26)</b>	<b>(164)</b>	<b>(2.122)</b>	<b>--</b>	<b>(473)</b>	<b>(2.785)</b>
Cari yıl amortismanı	(1)	--	(72)	--	(14)	(87)
<b>31 Mart 2017 kapanış bakiyesi</b>	<b>(27)</b>	<b>(164)</b>	<b>(2.194)</b>	<b>--</b>	<b>(487)</b>	<b>(2.872)</b>
<b>Net defter değeri</b>						
<b>31 Aralık 2016 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>187</b>	<b>3</b>	<b>411</b>	<b>4.071</b>	<b>176</b>	<b>4.848</b>
<b>31 Mart 2017 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>186</b>	<b>3</b>	<b>827</b>	<b>--</b>	<b>162</b>	<b>1.178</b>

(\*) 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla tamamlanan ve kullanıma başlanan SAP programı ile ilgili maliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara transferidir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 12 MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

31 Mart 2016 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Arsa ve binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
<b>Maliyet değeri</b>							
1 Ocak 2016 açılış bakiyesi (önceden raporlanan)	213	172	129	2.789	62.168	649	66.120
Yapılan düzeltmeler	--	--	67	(69)	1.414	--	1.412
1 Ocak 2016 açılış bakiyesi (sınıflama sonrası)	213	172	196	2.720	63.582	649	67.532
İlaveler	--	--	--	100	1.088	--	1.188
Grup yapısındaki değişim etkisi (*)	--	--	--	--	3.499	--	3.499
<b>31 Mart 2016 kapanış bakiyesi</b>	<b>213</b>	<b>172</b>	<b>196</b>	<b>2.820</b>	<b>68.169</b>	<b>649</b>	<b>72.219</b>
<b>Eksi: Birikmiş amortisman</b>							
1 Ocak 2016 açılış bakiyesi	(22)	(164)	(117)	(2.231)	--	(374)	(2.908)
Cari yıl amortismanı	(1)	(1)	(1)	(48)	--	(28)	(79)
<b>31 Mart 2016 kapanış bakiyesi</b>	<b>(23)</b>	<b>(165)</b>	<b>(118)</b>	<b>(2.279)</b>	<b>--</b>	<b>(402)</b>	<b>(2.987)</b>
<b>Net defter değeri</b>							
31 Aralık 2015 itibarıyla net defter değeri	191	8	79	489	63.582	275	64.624
31 Mart 2016 itibarıyla net defter değeri	190	7	78	541	68.169	247	69.232

(\*) 31 Aralık 2015 itibarıyla HES Grubu altında konsolide edilmekte olan Laleli'nin hisselerinin Akfen Termik Enerji'ye devredilmesinin etkisidir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 13 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2017 tarihinde sona eren döneme ait maddi olmayan duran varlık ve ilgili birikmiş itfa payları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Lisanslar	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
<b>Maliyet değeri</b>			
<b>1 Ocak 2016 açılış bakiyesi</b>	<b>745</b>	<b>30.852</b>	<b>31.597</b>
Grup yapısındaki değişim etkisi(*)	2.872	--	2.872
İlaveler	(95)	365	270
<b>31 Mart 2016 kapanış bakiyesi</b>	<b>3.522</b>	<b>31.217</b>	<b>34.739</b>
<b>1 Ocak 2017 açılış bakiyesi</b>	<b>--</b>	<b>1.696</b>	<b>1.696</b>
İlaveler	504	--	504
Transferler(**)	4.071	--	4.071
<b>31 Mart 2017 kapanış bakiyesi</b>	<b>4.574</b>	<b>1.696</b>	<b>6.271</b>
<b>İtfa Payı</b>			
<b>1 Ocak 2016 açılış bakiyesi</b>	<b>(140)</b>	<b>(1.117)</b>	<b>(1.257)</b>
Grup yapısındaki değişim etkisi(*)	(287)	--	(287)
Cari dönem itfa gideri	(8)	(177)	(185)
<b>31 Mart 2016 kapanış bakiyesi</b>	<b>(435)</b>	<b>(1.294)</b>	<b>(1.729)</b>
<b>1 Ocak 2017 açılış bakiyesi</b>	<b>--</b>	<b>(1.389)</b>	<b>(1.389)</b>
Cari dönem itfa gideri	(361)	(48)	(409)
<b>31 Mart 2017 kapanış bakiyesi</b>	<b>(361)</b>	<b>(1.437)</b>	<b>(1.798)</b>
<b>Net defter değeri</b>			
<b>31 Mart 2016 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>3.087</b>	<b>29.923</b>	<b>33.010</b>
<b>31 Mart 2017 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>4.214</b>	<b>259</b>	<b>4.473</b>

(\*) 31 Aralık 2015 itibarıyla HES Şirketleri altında konsolide edilmekte olan Laleli'nin hisselerinin Akfen Termik Enerji'ye devredilmesinin etkisidir.

(\*\*) 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla tamamlanan ve kullanıma başlanan SAP programı ile ilgili maliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara transferidir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 14 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

47/2000 numaralı Yatırım Teşvik Kanunu’na göre, Akfen GYO’nun 31 Aralık 2008 tarihine kadar KKTC’de yaptığı yatırımlar üzerinden herhangi bir zaman kısıtlaması olmayan %100 oranında yatırım teşviki bulunmaktadır.

Bakanlar Kurulu’nun, 1 Temmuz 2003 tarih ve 2003/5868 sayılı kararı ile, Türk Uluslararası Gemi Siciline ve Milli Gemi Siciline kayıtlı, kabotaj hattında münhasıran yük ve yolcu taşıyan gemilere, ticari yatılara, hizmet ve balıkçı gemilerine miktarı her geminin teknik özelliklerine göre tespit edilmek ve bu akaryakıtı kullanacak geminin jurnaline işlenmek kaydıyla verilecek akaryakıtın özel tüketim vergisi tutarının, 2004 yılı başından itibaren sıfıra indirilmesini kararlaştırmıştır. İDO, 2004 yılından itibaren bu kapsamda özel tüketim vergisi indiriminden yararlanmaktadır.

Bakanlar Kurulu’nun 2 Aralık 2004 tarih ve 2004/5266 sayılı kararı ile, Türk Uluslararası Gemi Siciline kayıtlı gemilerin ve yatların işletilmesinden ve devrinden elde edilen kazançlar, gelir ve kurumlar vergileriyle fonlardan istisnadır. Türk Uluslararası Gemi Siciline kaydedilecek gemilere ve yatlara ilişkin alım, satım, ipotek, tescil, kredi ve navlun mukaveleleri; damga vergisine, harçlara, banka ve sigorta muameleleri vergisine ve fonlara tâbi tutulmazlar. İDO, bu kapsamda kurumlar vergisi ve gelir vergisi indirimlerinden yararlanmaktadır.

16 Şubat 2017 tarihi itibarıyla Akfen GYO ve İDO kısmi bölünme ile Akfen Mühendisliğe devredilmiştir.

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla TAV Esenboğa ve TAV İzmir’in yatırım teşviği bulunmaktadır.

HES projeleri kapsamında yapılacak yatırımlar için, Grup’un çeşitli belgeler aracılığıyla elde etmiş bulunduğu, KDV istisnası ve gümrük vergisi muafiyeti şeklinde yatırım teşvikleri bulunmaktadır.

Ayrıca, 25 Haziran 2016 tarih 28329 sayılı Resmi Gazete’de yayınlan “Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararın Uygulanmasına İlişkin Tebliğ (Tebliğ No: 2012/1)’de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (No: 2016/2)” ile birlikte yurtdışından ithal edilecek olan güneş panelleri teşvik ve KDV istisnası kapsamında çıkartılmıştır. GES projelerimizden Tebliğ’in yayınladığı tarihten önce KDV istisnası ve yatırım teşvikine başvurmamış veya almamış olan projelerimiz için yurt dışından ithal edilecek Güneş panelleri KDV istisnası ve gümrük vergisi muafiyetinden yararlanamamaktadır.

#### 15 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### Kısa vadeli borç karşılıkları

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Çalışanlara sağlanan faydalar (Not 17)	3.166	3.001
	<b>3.166</b>	<b>3.001</b>

##### Uzun vadeli borç karşılıkları

	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	1.435	1.410
	<b>1.435</b>	<b>1.410</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 16 TAAHHÜTLER

##### (a) Verilen teminat, rehin ve ipotekler

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup’un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

<b>Grup tarafından verilen TRİ’ler</b>	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
A.Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	297.625	1.473.002
B.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dâhil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	926.912	1.544.089
C.Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	--
D.Diğer Verilen TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	17.797
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	17.797
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	--
<b>Toplam</b>	<b>1.224.537</b>	<b>3.034.888</b>

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Akfen Mühendislik’e devrolan Akfen GYO’nun TRİ’leri, Grup’un konsolidasyon kapsamından çıkartılmıştır.

Grup’un verdiği TRİ’lerin yabancı para cinsinden dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2017<sup>(*)</sup></b>			<b>31 Aralık 2016<sup>(*)</sup></b>		
	<b>TL</b>	<b>Avro</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>TL</b>	<b>Avro</b>	<b>ABD Doları</b>
Grup’un kendi tüzel kişiliği adına verilen TRI	192.862	11.134	93.629	217.055	1.140.792	115.154
Tam konsolidasyon kapsamında şirketler lehine verilen TRI	--	8.193	918.719	245.233	416.288	882.568
<b>Diğer verilen TRİ’lerin toplamı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>17.798</b>	<b>--</b>
	<b>192.862</b>	<b>19.327</b>	<b>1.012.348</b>	<b>462.288</b>	<b>1.574.878</b>	<b>997.722</b>

(\*) Tüm tutarlar TL karşılığı olarak ifade edilmiştir.

##### (b) Alınan teminatlar

Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları, 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla sözleşme imzaladığı şirketlerden ve taşeronlardan teminat niteliğinde toplamda 44.293 TL tutarında garanti mektubu, çek ve senet almıştır (31 Aralık 2016: 79.693 TL). 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla alınan teminatlar tutarının 35.726 TL’si teminat mektubu (31 Aralık 2016: 27.614 TL), 1.092 TL’si çek (31 Aralık 2016: 37.170 TL) ve 7.475 TL’si senettir (31 Aralık 2016: 14.910 TL). 31 Mart 2017 itibarıyla alınan senetler tutarının 7.475 TL’si Akfen Holding ve Yenilenebilir Enerji grubu şirketlerine (31 Aralık 2016: 7.121 TL) verilmiş olan senetlerdir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 17 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar izin yükümlülüğü karşılıklarından ve kıdem tazminatı karşılıklarından oluşmaktadır. 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren dönemlere ait çalışanlara sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
İzin yükümlülüğü karşılığı – kısa vadeli	3.166	3.001
Kıdem tazminatı karşılığı – uzun vadeli	1.435	1.410
	<b>4.601</b>	<b>4.411</b>

#### 18 ÖZKAYNAKLAR

Akfen Holding’in 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla her biri 1 tam TL nominal değerinde 72.492.580 adet hissesi bulunmaktadır. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla 72.493 TL’lik sermayenin tamamı ödenmiştir.

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Ödenmiş sermaye	72.493	667.081

Şirket Ortaklarından Hamdi Akın’ın elinde bulunan 16.858.186 adet hisse A Grubu nama yazılı olup, 55.634.394 adet B grubu hisselerin tamamı hamiline yazılıdır.

	<u>31 Mart 2017</u>		<u>31 Aralık 2016</u>	
	<u>Hisse Tutarı</u>	<u>Sahiplik Oranı %</u>	<u>Hisse Tutarı</u>	<u>Sahiplik Oranı %</u>
Hamdi Akın(*)	62.200	85,80	572.365	85,80
Selim Akın	2.518	3,47	23.174	3,47
Akfen Altyapı	7.154	9,87	65.829	9,87
Diğer ortaklar	621	0,86	5.713	0,86
<b>Ödenmiş sermaye (nominal)</b>	<b>72.493</b>	<b>100,00</b>	<b>667.081</b>	<b>100,00</b>

Akfen Holding’in ikinci geri alım programı kapsamında alınan hisselerin itfası suretiyle çıkarılmış sermayesinin, indirilmesi hususunda 18 Aralık 2015 tarihli SPK yazısı ile gerekli SPK onayı alınmıştır. Şirket sermayesinin 261.900 TL’den 247.081 TL’ye indirilmesi kapsamında 14.819 TL nominal değerli hissenin itfa edilmesi işlemi 20 Ocak 2016 tarihli Olağanüstü Genel Kurul’da onaylanmış ve söz konusu sermaye azaltım işlemi 28 Ocak 2016 itibarıyla gerçekleştirilmiştir. 27 Mayıs 2016 tarihi itibarıyla Şirket’in 247.081 TL olan sermayesi iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle 420.000 TL artırılarak 667.081 TL’ye çıkarılmıştır. 16 Şubat 2017 tarihinde gerçekleşen bölünme işlemi sonrasında ise Şirket’in sermayesi 72.493 TL’ye inmiştir.

Şirket’in 16.858.186 adet (A) grubu hisse senetlerine ilişkin Genel Kurul’larda A Grubu her bir hisse için üç oy hakkı mevcut olup, oy imtiyazı vardır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 18 ÖZKAYNAKLAR (devamı)

##### *Geri alınmış paylar*

Ödenmiş sermaye olarak kayıtlara alınan paylar tekrar geri alındığı zaman, ödenen tutar, geri satın almaya atfolunabilecek maliyetlerin vergi etkisi düşüldükten sonraki tutarı da kapsayacak şekilde özkaynaklardan düşer. Geri alınan paylar özkaynaklardan azalma olarak gösterilmektedir. Söz konusu paylar satıldığı ya da tekrar ihraç edildiği zaman, edinilen tutar sermaye arttırımı olarak kaydedilmekte ve sonuçta ortaya çıkan işlem fazlalığı/(eksikliği) geçmiş yıl karlarına transfer edilmektedir.

Şirket'in 15 Ocak 2015 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurulu'nda kararı alınan, "Geri Alım Programı" çerçevesinde 1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla Akfen Holding tarafından 42.506 TL tutarında, 6.829.508 adet Akfen Holding hissesi satın alınmıştır. Şirket'in elinde 7.989.806 adet daha önceki geri alım programında alınmış Akfen Holding hissesi mevcuttur. 1 Ocak 2016 itibarıyla toplamda geri alınan Akfen Holding hissesi 14.819.314 adet ve sermaye oranı ise %5,66'dır. 1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla geri alınmış payların toplam tutarı 76.029 TL'dir. Bu paylar 28 Ocak 2016 itibarıyla, sermaye azaltımı yapılarak Akfen Holding sermayesinden düşülmüştür.

Ödenmiş sermaye olarak kayıtlara alınan paylar tekrar geri alındığı zaman, ödenen tutar, geri satın almaya atfolunabilecek maliyetlerin vergi etkisi düşüldükten sonraki tutarı da kapsayacak şekilde özkaynaklardan düşer. Geri alınan paylar özkaynaklardan azalma olarak gösterilmektedir.

Akfen GYO'nun 24 Mayıs 2016 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulu'nda kararı alınan, "Geri Alım Programı" çerçevesinde 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Akfen GYO tarafından 3.339 TL tutarında, 2.409.000 adet Akfen GYO hissesi satın alınmıştır. 31 Aralık 2016 itibarıyla geri alınan Akfen GYO hisselerinin Akfen GYO sermayesine oranı %1,31'dir.

##### *Yabancı para çevrim farkları*

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla özkaynaklarda yansıtılan 403.873 TL tutarındaki yabancı para çevrim farkları MIP, TAV Yatırım, Akfen Su, Akfen GYO ve TAV Havalimanları'na ait finansal tabloların ABD Doları ve Avro olan geçerli para birimlerinin TL raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan yabancı para çevrim farkını içermektedir (31 Aralık 2016: 388.923 TL, TAV Yatırım, MIP, Akfen Su, Akfen İnşaat, Akfen GYO ve TAV Havalimanları).

##### *Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler*

6102 sayılı Kanunun 520'nci maddesi uyarınca geri alınan paylar için iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılır. Grup 1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarında yer alan kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler tutarı içerisinde 76.029 TL tutarında geri alınan paylar için yedek akçe ayırmıştır. 28 Ocak 2016 tarihinde yapılan sermaye azaltımı sonucunda ayrılan yedek akçeler iptal edilmiştir.

##### *Riskten korunma kayıpları*

Riskten korunma rezervi henüz oluşmamış riskten korunulan işlem ile ilgili nakit akım riskinden korunma araçlarının net gerçeğe uygun değerindeki kümülatif değişiminin etkin kısmından oluşmaktadır. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla, TAV Havalimanları'nın yaptığı faiz oranı ve çapraz kur takası sözleşmeleri ile İDO'nun yaptığı faiz oranı takası sözleşmeleriyle ilgili 7.293 TL (TAV Havalimanları 7.293 TL) (31 Aralık 2016: 15.431 TL (TAV Havalimanları 8.322 TL, İDO: 7.109 TL)) tutarındaki riskten korunma rezervi özkaynaklara yansıtılmıştır.

##### *Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi*

Ortak yönetim altındaki işletmelerden satın alınan hisseler defter değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Ödenen rakam ile elde edilen net varlığın defter değeri arasındaki fark özkaynaklara kaydedilir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 18 ÖZKAYNAKLAR (devamı)

##### *Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları*

İDO'nun sahip olduğu deniz taşıtları 2015 yılı içerisinde yeniden değerlemeye tabi tutulmuş ve ilgili değer artışı finansal tablolarda Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları içerisinde gösterilmiştir.

Konsolide finansal tablolar, 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup'un yeniden değerlendirme artış fonundaki payını içermektedir.

##### *Paylara ilişkin (iskontolar)/primler*

14 Mayıs 2010 tarihinde yapılan Akfen Holding halka arz işlemi ve 24 Kasım 2010 tarihinde BİAŞ Toptan Satışlar Pazarında kurumsal yatırımcıya yapılan tahsisli satış sırasında, Şirket hisselerinin nominal bedelinden daha yüksek fiyattan satılması nedeniyle, sırasıyla 90.505 TL ve 364.277 TL'lik farklar hisse senedi ihraç primi olarak muhasebeleştirilmiştir. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir ve dağıtılamaz, ancak ileride yapılacak sermaye artışlarında kullanılabilir.

Akfen Holding, 10 Nisan 2013 tarihinde ödenmiş sermayesini 145.500 TL'den 291.000 TL'ye bedelsiz olarak artırmıştır. Bu artışın tümü paylara ilişkin primlerden karşılanmıştır.

Şirket 27 Mayıs 2016 tarihinde ödenmiş sermayesini 247.081 TL'den 667.081 TL'ye bedelsiz olarak artırmıştır. Bu artışın 120.810 TL'lik kısmı özel fonlardan, 299.190 TL'si emisyon primlerinden karşılanmıştır.

Kontrol gücünün değişmediği bağlı ortaklık hisse satış ve alımlarından kaynaklanan kar ve zararlar da bu hesapta takip edilmektedir. Akfen GYO, 24 Ocak 2011 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile sermayesini 46.000 TL artırmıştır. İşbu artışa tekabül eden 46.000.000 adet hisse ve Akfen Holding'in sahip olduğu Akfen GYO hisselerinden 8.118 TL'ye tekabül eden 8.117.500 adet hisse ile beraber toplam 54.118 TL nominal değerli 54.117.500 adet Akfen GYO hissesi 11 Mayıs 2011 tarihinde halka arz edilmiştir. Takip eden günlerde ise Akfen Holding, Akfen GYO hisselerinin fiyat istikrarını sağlamak üzere toplam 8.040.787 adet hisseyi geri almıştır. Kontrolü kaybetmeden sahiplik gücünün değiştiği bu işlemler, işlem maliyetlerinin netlenmesi ile birlikte özkaynaklarda paylara ilişkin primler altında muhasebeleştirilmiştir. Şirket'in Akfen GYO sermayesindeki Grup payı 31 Aralık 2016 ve 1 Ocak 2016 tarihleri itibarıyla %56,88 seviyesindedir. Yapılan alımlar sonrasında Akfen Holding'in Akfen GYO'da sahip olduğu hisse adedi 9.500.447 tanesi (sermayedeki payı %5,16) BİAŞ'da işlem gören olmak üzere toplam 104.656.831 adet olmuştur. 16 Şubat 2017 tarihinde Akfen GYO, Akfen Mühendislik'e devredilmiştir.

##### *Kontrol gücü olmayan paylar*

Bağlı ortaklıkların net varlıklarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımları konsolide bilançoda “Kontrol gücü olmayan paylar” kalemi içinde sınıflandırılmıştır.

31 Aralık 2016 itibarıyla Akfen Holding bağlı ortaklıklarından azınlık payı hesaplamasına tabi olanlar Akfen Termik Enerji (%0,36) ve Akfen GYO (%43,12)'dir. 31 Mart 2017 itibarıyla bilançoda “Kontrol gücü olmayan paylar” kalemi içinde sınıflandırılan tutar kalmamıştır (31 Aralık 2016 :254.316 TL). Yine bağlı ortaklıkların net dönem karlarından veya zararlarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımlar, konsolide kapsamlı gelir tablosunda “Kontrol gücü olmayan paylar” kalemi içinde sınıflandırılmıştır. 31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren dönemlerde kontrol gücü olmayan paylara ait zarar ve karlar sırasıyla 5.631 TL ve 634 TL'dir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 19 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

### 20.1 Satışlar

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Elektrik satış geliri	--	62.189
Diğer gelirler(*)	985	239
	<b>985</b>	<b>62.428</b>

(\*) 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Diğer gelirler, Grup’un bünyesinde bulundurduğu şirketlere ait katlanmış olduğu maliyetler ilgili yansıtma gelirlerinden oluşmaktadır.

### 20.2 Satışların maliyeti

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	--	20.618
Amortisman ve itfa payı giderleri	--	5.393
Personel gideri	--	2.841
Sigorta giderleri	--	1.217
Diğer	--	1.750
	--	<b>31.819</b>

## 20 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait genel yönetim giderlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Personel giderleri	5.743	22.338
Kira giderleri	901	948
Danışmanlık giderleri	635	2.669
Ofis malzeme giderleri	519	207
Amortisman ve itfa payı giderleri	496	276
Genel ofis giderleri	307	288
Seyahat giderleri	295	454
Yardım ve bağışlar	220	210
Vergi, resim ve harç giderleri	125	214
Temsil giderleri	100	111
Sigorta giderleri	44	62
Reklam giderleri	21	40
Diğer giderler	238	1.363
	<b>9.644</b>	<b>29.180</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 21 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GİDERLER

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansman gelirlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Değer iptali (*)	3.598	--
Diğer	142	207
	<b>3.740</b>	<b>207</b>

(\*) 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla değer iptali, Enerji Termik'in bünyesinde bulunan Laleli Barajı ve Hes projesinin 19 Ocak 2017 tarihi itibarıyla Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) sürecinin sonlanıp, üretim lisansının iptal edilmesiyle beraber oluşan giderlerden oluşmaktadır (31 Mart 2016: Yoktur).

#### 22 FİNANSMAN GELİRLERİ

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansman gelirlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Faiz geliri	19.561	16.345
Kur farkı geliri	--	23.215
	<b>19.561</b>	<b>39.560</b>

#### 23 FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansman giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Faiz giderleri	26.899	32.257
Kur farkı zararı	24.208	--
Diğer	3.809	752
	<b>54.916</b>	<b>33.009</b>

#### 24 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

##### Kurumlar vergisi:

Türkiye'de kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı %20'dir.

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla her bir ülkedeki yürürlükteki vergi mevzuatları dikkate alınarak ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranları (%) aşağıdaki gibidir:

Ülke	Vergi Oranı
Tunus	25
Gürcistan	15
Mısır	25
Makedonya	10
Letonya	15
Libya	20
Katar	10
Umman	12
Kıbrıs	23,5
Suudi Arabistan	20
Rusya	20
Hollanda	20

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Dubai ve Abu Dhabi’de kurumlar vergisi uygulaması bulunmamaktadır.

#### 24 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

##### Kurumlar vergisi (devamı):

Kuzey Kıbrıs’da kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı %23,5’tir. Kuzey Kıbrıs’ta şubeleri bulunan Akfen Ticaret ve Akfen İnşaat operasyonlarından dolayı bu vergi oranına tabidir.

Gürcistan kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren %20’den %15’e düşmüştür. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan aktif ve pasif kalemler üzerinden %15 ertelenmiş vergi hesaplanmıştır.

Tunus kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, üzerinden kanunen indirebilir giderler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden %25 olarak hesaplanmaktadır. TAV Tunus’un imzaladığı imtiyaz anlaşmasına göre, TAV Tunus imtiyaz anlaşmasının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 5 yıl kurumlar vergisinden muaftır.

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da gözönünde bulundurulur. Geçmiş yıllar karlarının sermayeye tahsis edilmesi, kar dağıtımı sayılmamaktadır, dolayısıyla stopaj vergisine tabi değildir.

KVK’ya göre, en az iki yıl süreyle sahip olunan iştiraklerin ve maddi duran varlıkların satışlarından elde edilen gelirlerin %75’i satış tarihinden itibaren beş yıl içinde sermaye artışında kullanılmak üzere özkaynak hesaplarına kaydedilmesi durumunda vergi istisnasına konu olur. Geriye kalan %25’lik kısım kurumlar vergisine tabidir.

Transfer fiyatlandırmasına ilişkin hükümler, KVK’nun 13. maddesinde, “transfer fiyatlandırması yoluyla gizlenmiş kar dağıtımı” başlığı altında belirtilmiştir. 18 Kasım 2007 tarihli, transfer yoluyla gizlenmiş kar dağıtımına ilişkin genel tebliğ, uygulamayla ilgili hükümler içerir. Eğer bir vergi yükümlüsü ilişkili kuruluşlarla mal ya da hizmet alım satımında bulunursa, ve fiyatlar her iki tarafın da bağımsız olduğu ve birbirlerine hakim durumda olmadıkları bir şekilde belirlenmiyorsa, ilgili karların gizli bir biçimde transfer fiyatlandırmasıyla dağıtıldığı varsayılmaktadır. Bu tür gizli kar dağıtımları, kurumlar vergisi hesaplamasında vergiden düşülememektedir.

Türkiye’deki vergi mevzuatı, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklarının konsolide bir vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple, konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, konsolidasyona tabi olan her bir şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 24 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

##### Kurumlar vergisi (devamı):

5520 sayılı KVK madde 5/1(d)(4)'e göre, gayrimenkul yatırım ortaklığından elde edilen kazançlar Kurumlar Vergisinden istisna tutulmuştur. Bu istisna ayrıca ara dönem Geçici Vergi için de uygulanmaktadır.

##### Gelir vergisi stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmaktadır. Bu oran, 5520 sayılı Kanun’un 15 maddesinde 21 Haziran 2006 tarihinden geçerli olmak üzere %15 olarak belirlenmiştir. 23 Temmuz 2006 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan Bakanlar Kurulu kararı ile 23 Temmuz 2006 tarihinden itibaren Gelir Vergisi Stopajı’nın %10’dan %15’e çıkartılmasına karar verilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

##### Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri:

Türkiye’de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri KVK’nun “Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” başlıklı 13. maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ uygulama ile ilgili detayları düzenler.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır.

#### 24.1 Vergi geliri/(gideri)

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait vergi gelir/giderinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	--	(970)
Ertelenmiş vergi gideri	(49)	(3.546)
<b>Sürdürülen faaliyetlerde muhasebeleştirilen vergi gideri</b>	<b>(49)</b>	<b>(4.516)</b>
Durdurulan faaliyetler vergi gideri	(539)	(3.230)
<b>Toplam vergi gideri</b>	<b>(588)</b>	<b>(7.746)</b>

#### 24.2 Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki vergi indirimine konu olmayan şerh ve muhasebeye ve vergiye konu olmayan ilk defa kayıtlara alınan varlık ve yükümlülük farkları hariç geçici farklar üzerinden hesaplanır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 24 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

##### 24.2 Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü (devamı)

*Kayıtlara alınmayan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü*

Raporlama dönemi sonunda, Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının 359.500 TL değerinde (31 Aralık 2016: 272.467 TL) gelecek yıllara ait karlara karşı mahsup edebileceği kullanılmayan mali zararı vardır. Grup tarafından vergiye konu olmayacağı düşünülen geçmiş yıl zararlarına ilişkin 71.900 TL (31 Aralık 2016: 54.493 TL) tutarındaki ertelenmiş vergi varlığı kayda alınmamıştır.

Ertelenmiş vergi varlığı hesaplamasında kayda alınmamış geçmiş yıl zararlarının vadesi aşağıdaki şekilde sona erecektir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
2017	--	1.789
2018	20.487	26.324
2019	22.148	33.811
2020	40.947	54.954
2021	148.817	155.589
2022	127.101	--
	<b>359.500</b>	<b>272.467</b>

#### 25 PAY BAŞINA KAZANÇ

Şirket'in 31 Mart 2017 tarihinde sona eren dönem içerisinde gerçekleştirmiş olduğu sermaye azalışının özkaynaklardan gerçekleştirilmesi sebebiyle ay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisseler çıkarılmış hisseler olarak sayılmıştır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geriye dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilmiştir. Bu nedenle 2016 yılı için yapılan hesaplamada kullanılan hisse adedi ortalaması 2017 yılındaki ortalama adede eşit alınmıştır.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Sürdürülen faaliyetlerden ana şirket hissedarlarına ait net dönem (zararı)/karı	(36.202)	55.847
Durdurulan faaliyetlerden ana şirket hissedarlarına ait net dönem zararı	(11.852)	(1.722)
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem karı	(48.054)	54.125
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı	72.492.580	72.492.580
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına (kayıp)/ kazanç (tam TL)	(0,50)	0,77
Durdurulan faaliyetlerden pay başına kayıp (tam TL)	(0,16)	(0,02)
<b>Pay başına (kayıp)/kazanç (tam TL)</b>	<b>(0,66)</b>	<b>0,75</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 26 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Konsolide finansal tablolarda ortaklar, önemli yönetim personeli ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirak ve müştereken kontrol edilen ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir. İşletmenin normal işleyişi esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapılmıştır. Bu işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun şekilde işletmenin normal işleyişi esnasında gerçekleştirilmiştir.

### 26.1 İlişkili taraf bakiyeleri

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Ticari alacaklar	105	--
Diğer alacaklar	91	5.611
	<b>196</b>	<b>5.611</b>
Ticari borçlar	1.245	1.019
Diğer borçlar	7.165	--
	<b>8.410</b>	<b>1.019</b>

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan uzun vadeli alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Diğer alacaklar	522.754	401.092
	<b>522.754</b>	<b>401.092</b>
Diğer borçlar	11.040	10.581
	<b>11.040</b>	<b>10.581</b>

Bu notta belirtilmeyen Şirket ve bağlı ortaklıkları ile iş ortaklıkları arasında gerçekleşen diğer tüm işlemler konsolidasyon sırasında eliminasyon işlemine tabi tutulmuştur. Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki bakiyelerin detayları takip eden sayfada açıklanmıştır.

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili taraflardan kısa vadeli ticari ve diğer alacak bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

#### *İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari ve diğer alacaklar:*

	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Akfen Altyapı	--	5.571
Diğer	196	40
	<b>196</b>	<b>5.611</b>

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer borç bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

#### *İlişkili taraflara kısa vadeli ticari ve diğer borçlar:*

	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Akfen Altyapı	7.165	--
MIP	1.011	971
Diğer	234	48
	<b>8.410</b>	<b>1.019</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 26 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

##### 26.1 İlişkili taraf bakiyeleri (devamı)

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacak bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

<i>İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar:</i>	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Akfen İnşaat	290.656	279.520
Akfen Yenilenebilir	144.233	96.934
Akfen Mühendislik	87.070	--
Akfen Enerji Dağıtım	--	16.637
Akfen Su	--	7.213
İDO	--	86
Diğer	795	702
	<b>522.754</b>	<b>401.092</b>

##### *İlişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar:*

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar bakiyelerinin tamamı Akfen Holding'in TAV Yatırım'a olan borcundan oluşmaktadır.

##### 26.2 İlişkili taraf işlemleri

31 Mart 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara verilen hizmetler aşağıdaki şekildedir:

<i>İlişkili taraflara verilen hizmetler:</i>	<b>2017</b>		<b>2016</b>	
<b>Şirket</b>	<b>Tutar</b>	<b>İşlem</b>	<b>Tutar</b>	<b>İşlem</b>
Akfen Altyapı	9.605	Finansman Geliri	--	--
Akfen Yenilenebilir	3.365	Finansman Geliri	--	--
Akfen Mühendislik	1.110	Finansman Geliri	--	--
Akfen İnşaat	--	--	16.113	Finansman Geliri
TAV Havalimanları	--	--	5.558	Elektrik Satış Geliri
MIP	--	--	1.745	Elektrik Satış Geliri
İDO	--	--	844	Elektrik Satış Geliri
Akfen Su	--	--	237	Elektrik Satış Geliri
Akfen Su	--	--	197	Finansman Geliri
Diğer	497	Finansman Geliri	--	--
	<b>14.577</b>		<b>24.694</b>	

31 Mart 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alınan hizmetler aşağıdaki şekildedir:

<i>İlişkili taraflardan alınan hizmetler:</i>	<b>31 Mart 2017</b>		<b>31 Mart 2016</b>	
<b>Şirket</b>	<b>Tutar</b>	<b>İşlem</b>	<b>Tutar</b>	<b>İşlem</b>
Ibs Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş.	30	Alımlar	1.278	Alımlar
	<b>30</b>		<b>1.278</b>	

##### 26.3 Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

31 Mart 2017 tarihinde sona eren yıla ait Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları için üst düzey yöneticilere sağlanan kısa vadeli faydalar toplamı 1.258 TL (31 Mart 2016: 11.170 TL) tutarındadır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

### Kredi riski

Finansal varlıkların kayıtlı değerleri, maruz kalınan azami kredi riskini gösterir. Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2017	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat (*)
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	<b>105</b>	<b>--</b>	<b>522.845</b>	<b>360</b>	<b>104.785</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	<b>105</b>	<b>--</b>	<b>522.845</b>	<b>360</b>	<b>104.785</b>
<b>B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
<b>E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>31 Aralık 2016</b>	<b>Alacaklar</b>				
	<b>Ticari Alacaklar</b>	<b>Diğer Alacaklar</b>			
Vadesi üzerinden 0-3 ay geçmiş	--	--			
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	--	--			
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	--	--			
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	--	--			
Toplam vadesi geçmiş alacaklar	--	--			
Toplam ayrılan karşılıklar	--	--			
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısım	--	--			

(\*) 31 Mart 2017 itibarıyla 60.938 TL tutarındaki kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri bankalardaki mevduat içerisinde gösterilmiştir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

**31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

#### Kredi riski (devamı)

31 Aralık 2016	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat (*)
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	--	--	<b>406.703</b>	<b>267</b>	<b>106.920</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	--	--	406.703	267	106.920
<b>B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	--	--	--	--	--
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
<b>E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar</b>	--	--	--	--	--
<b>31 Aralık 2016</b>	<b>Alacaklar</b>				
	<b>Ticari Alacaklar</b>	<b>Diğer Alacaklar</b>			
Vadesi üzerinden 0-3 ay geçmiş	--	--			
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	--	--			
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	--	--			
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	--	--			
Toplam vadesi geçmiş alacaklar	--	--			
Toplam ayrılan karşılıklar	--	--			
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısım	--	--			

(\*) 31 Aralık 2016 itibarıyla 60.938 TL tutarındaki kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri bankalardaki mevduat içerisinde gösterilmiştir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme

#### Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

### Likidite riski

Grup’un 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla tahmini faiz ödemeleri dahil olmak üzere finansal yükümlülüklerin ödeme planına göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2017							
Not	Kayıtlı değer	Sözleşme uyarınca		3 aydan az	03 - 12 ay	1 - 5 yıl	5 yıldan fazla
		nakit çıkışları toplamı					
<b>Finansal yükümlülükler</b>							
Borçlanmalar	7	622.990	(641.921)	(29.516)	(471.167)	(141.238)	--
Tahviller	7	521.251	(719.796)	(19.014)	(114.961)	(585.821)	--
Ticari borçlar	8	2.245	(2.245)	(2.116)	(129)	--	--
İlişkili taraflara borçlar	8-9-26	19.450	(19.450)	(8.410)	--	(11.040)	--
Diğer borçlar (*)		2.398	(2.398)	(2.398)	--	--	--
<b>Toplam</b>		<b>1.168.334</b>	<b>(1.385.810)</b>	<b>(61.454)</b>	<b>(586.257)</b>	<b>(738.099)</b>	<b>--</b>

(\*) Alınan depozito ve alınan avanslar gibi finansal olmayan yükümlülükler diğer borçlar içerisine dahil edilmemiştir.

Grup’un 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla tahmini faiz ödemeleri dahil olmak üzere finansal yükümlülüklerin ödeme planına göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2016							
Not	Kayıtlı değer	Sözleşme uyarınca		3 aydan az	03 - 12 ay	1 - 5 yıl	5 yıldan fazla
		nakit çıkışları toplamı					
<b>Finansal yükümlülükler</b>							
Borçlanmalar	7	679.924	(707.939)	(15.775)	(477.421)	(214.744)	--
Tahviller	7	410.971	(424.239)	(358.227)	(66.012)	--	--
Ticari borçlar	8	1.717	(1.717)	(1.588)	(129)	--	--
İlişkili taraflara borçlar	8-9-26	11.600	(11.600)	(48)	(970)	(10.581)	--
Diğer borçlar (*)		2.298	(2.298)	(2.298)	--	--	--
<b>Toplam</b>		<b>1.106.510</b>	<b>(1.147.793)</b>	<b>(377.936)</b>	<b>(544.532)</b>	<b>(225.325)</b>	<b>--</b>

(\*) Alınan depozito ve alınan avanslar gibi finansal olmayan yükümlülükler diğer borçlar içerisine dahil edilmemiştir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

### Yabancı para riski

#### Maruz kalınan kur riski

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

31 Mart 2017

	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer (*)
1. Ticari alacaklar	--	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dahil)	83.332	17.790	4.755	17
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	19	--	4	2
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>83.351</b>	<b>17.790</b>	<b>4.759</b>	<b>19</b>
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	63.435	17.254	168	--
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>63.435</b>	<b>17.254</b>	<b>168</b>	<b>--</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>146.786</b>	<b>35.044</b>	<b>4.927</b>	<b>19</b>
10. Ticari Borçlar	2.735	396	331	--
11. Finansal Yükümlülükler	485.283	68.376	60.510	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>488.018</b>	<b>68.772</b>	<b>60.841</b>	<b>--</b>
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	133.205	--	34.082	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>133.205</b>	<b>--</b>	<b>34.082</b>	<b>--</b>
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>621.223</b>	<b>68.772</b>	<b>94.923</b>	<b>--</b>
<b>19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(474.437)</b>	<b>(33.728)</b>	<b>(89.996)</b>	<b>19</b>
<b>21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>(537.891)</b>	<b>(50.982)</b>	<b>(90.168)</b>	<b>17</b>
<b>22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

(\*) Diğer para birimlerindeki varlık ve yükümlülükler TL karşılıkları olarak belirtilmiştir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

### Yabancı para riski (devamı)

### Maruz kalınan kur riski (devamı)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

	31 Aralık 2016			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer (*)
1. Ticari alacaklar	--	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dahil)	106.140	17.389	12.111	14
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	5.350	1.513	7	--
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>111.490</b>	<b>18.902</b>	<b>12.118</b>	<b>14</b>
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	15.365	4.205	153	--
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>15.365</b>	<b>4.205</b>	<b>153</b>	--
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>126.855</b>	<b>23.107</b>	<b>12.271</b>	<b>14</b>
10. Ticari Borçlar	1.728	378	108	--
11. Finansal Yükümlülükler	473.990	85.465	46.691	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	44	1	--	39
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>475.762</b>	<b>85.844</b>	<b>46.799</b>	<b>39</b>
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	201.430	--	54.296	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>201.430</b>	--	<b>54.296</b>	--
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>677.192</b>	<b>85.844</b>	<b>101.095</b>	<b>39</b>
<b>19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)</b>	--	--	--	--
<b>19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı</b>	--	--	--	--
<b>19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı</b>	--	--	--	--
<b>20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(550.337)</b>	<b>(62.737)</b>	<b>(88.824)</b>	<b>(25)</b>
<b>21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>(571.008)</b>	<b>(68.454)</b>	<b>(88.984)</b>	<b>14</b>
<b>22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	--	--	--	--
<b>23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı</b>	--	--	--	--
<b>24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısmının Tutarı</b>	--	--	--	--

(\*) Diğer para birimlerindeki varlık ve yükümlülükler TL karşılıkları olarak belirtilmiştir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

### Yabancı para riski (devamı)

#### Duyarlılık analizi

Grup'un kur riski genel olarak TL'nin Avro ve ABD Doları karşısındaki değer değişikliklerinden oluşmaktadır.

Kur riskinin ölçülebilmesi için yapılan duyarlılık analizinin temeli, kurum genelinde yapılan toplam para birimi açıklamasını yapmaktır. Toplam yabancı para pozisyonu, yabancı para birimi bazlı tüm kısa vadeli ve uzun vadeli satın alım sözleşmeleri ile tüm varlıklar ve yükümlülükleri içermektedir. Analiz net yabancı para yatırımlarını içermemektedir.

Grup orta ve uzun vadeli kredilerini, elde ettiği proje gelirlerinin para birimi cinsinden gerçekleştirmektedir. Kısa vadeli krediler için ise borçlanmalar havuz/portföy modeli altında dengeli olarak TL, Avro ve ABD Doları olarak gerçekleştirilmektedir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Mart 2017				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(12.273)	12.273	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(12.273)</b>	<b>12.273</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
Avro'nun TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(35.174)	35.174	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>(35.174)</b>	<b>35.174</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
Diğer döviz kurlarının TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	3	(3)	--	--
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)</b>	<b>3</b>	<b>(3)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(47.444)</b>	<b>47.444</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Duyarlılık analizi (devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2016				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(22.078)	22.078	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	(22.078)	22.078	--	--
Avro'nun TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(32.953)	32.953	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	(32.953)	32.953	--	--
Diğer döviz kurlarının TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	(2)	2	--	--
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)</b>	--	--	--	--
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	(55.031)	55.031	--	--

### Faiz riski

#### Profil

Grup'un faiz bileşenine sahip finansal kalemlerinin rapor tarihindeki faiz yapısı şu şekildedir:

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Sabit faizli kalemler		
Finansal varlıklar	38.232	42.773
Finansal yükümlülükler	576.187	624.802
Değişken faizli kalemler		
Finansal varlıklar	--	--
Finansal yükümlülükler	568.054	466.093

#### Sabit faizli kalemlerin gerçeğe uygun değer riski:

Grup'un gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlık veya yükümlülüğü bulunmamaktadır. Bu nedenle faiz oranındaki değişimlerin rapor tarihindeki özsermaye kalemlerine direkt etkisi yoktur.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

### Faiz riski (devamı)

#### Değişken faizli kalemlerin nakit akım riski:

Grup'un borçlanma profili esas alındığında, TL Gösterge Faiz Oranı, Euribor veya Libor oranındaki 100 baz puanlık artışın, Grup'un değişken faiz oranlı borçlarının yıllık faiz giderlerinde yaklaşık olarak vergi öncesinde 5.681 TL'lik (31 Aralık 2016: 4.661) artışa sebep olması beklenmektedir.

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla faiz oranlarının 1 puan artması durumunda konsolide kapsamlı gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken, başta döviz kurları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

Faiz Pozisyonu Tablosu		31 Mart 2017	31 Aralık 2016
<b>Sabit Faizli Finansal Araçlar</b>			
Finansal Varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar	--	--
	Satılmaya hazır finansal varlıklar	--	--
Finansal Yükümlülükler		--	--
<b>Değişken Faizli Finansal Araçlar</b>		--	--
Finansal Varlıklar		--	--
Finansal Yükümlülükler		(5.681)	(4.661)

### Sermaye Risk Yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyette bulunabilirliğinin devamını korumaktır.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup ortaklara ödenecek temettü tutarını belirlemekte, yeni hisseler çıkarabilmekte ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilmektedir.

Grup sermayeyi net finansal borç/özkaynaklar oranını kullanarak izlemektedir. Net finansal borç, nakit ve nakit benzerlerinin, toplam finansal borç tutarından düşülmesiyle hesaplanmaktadır.

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla net borç/yatırılan sermaye oranları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Toplam finansal borç	1.144.241	1.090.895
Nakit değerler ve bankalar(*)	(105.038)	(107.070)
Net finansal borç	1.039.203	983.825
Özkaynaklar	1.481.529	1.963.504
<b>Net finansal borç / özkaynak oranı</b>	<b>0,70</b>	<b>0,50</b>

(\*) 31 Mart 2017 itibarıyla nakit değerler ve bankalar tutarı; nakit ve nakit benzerlerine ek olarak, Grup'un sahip olduğu toplam 63.006 TL tutarında kullanımı kısıtlı banka bakiyesini ve uzun vadeli finansal yatırımları da içermektedir (31 Aralık 2016: 60.938 TL).

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## **28 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

### **Akfen Holding ve iştirakleri:**

#### **Akfen Holding**

Şirketimizin TAV Havalimanları'nda sahip olduğu %8,119 payının tamamının 160 milyon ABD\$ bedelle satışına ilişkin olarak 9 Haziran 2017 tarihinde Tank ÖWA Alpha GmbH ile hisse satış anlaşması imzalanmış olup, hisse devri kapanış şartlarının tamamlanmasının ardından yapılacaktır.

#### **TAV Havalimanları**

TAV Havalimanları 17 Nisan 2017'de Al Rajhi Holding Group ile oluşturduğu konsorsiyumun, Suudi Arabistan'ın Buraidah ve Hail şehirlerinde bulunan Prince Nayef bin Abdulaziz Havalimanı (Qassim Havalimanı) ve Hail Havalimanı'nın işletme ve geliştirme hakkını içeren imtiyaz sözleşmesi için, Suudi Arabistan Krallığı Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü'nden (GACA) gelen davet üzerine birebir görüşmelere başlanmış olduğunu açıkladı.

24 Nisan 2017 tarihli açıklamasında ise Qassim ve Hail Havalimanları'nın TAV Havalimanları ve eşit paya sahip (%50) ortağı Al Rajhi Holding Group ile 30 yıl süreyle işletilmesi konusunda seçildiğinin, GACA tarafından resmi olarak açıklanmış olduğunu bildirdi.

TAV Havalimanları, 5 Haziran 2017 tarihinde yaptığı açıklamada, Pakistan'da bulunan havalimanlarının işletme ve geliştirme hakkı için, yerel otorite Pakistan Sivil Havacılık Otoritesi (Pakistan Civil Aviation Authority - PCAA) tarafından işletim süresi 15 yıl + 15 yıl (opsiyonel) olarak düzenlenen ihaleye katılarak teklifini sunmuş olduğunu bildirdi. İdarenin yapacağı teknik ve finansal değerlendirme süreci sonrasında kazanan tarafın açıklanması beklenmektedir.

TAV Havalimanları, 16 Mart 2017 tarihinde yaptığı açıklamasında; Suudi Arabistan'da bulunan Yanbu Havalimanı'nın; 24 Nisan 2017 tarihinde yaptığı açıklamasında da Qassim ve Hail Havalimanları'nın TAV Havalimanları Holding ve eşit paya sahip (%50) ortağı Al Rajhi Holding Group ile 30 yıl süreyle işletilmesi konusunda yerel otorite GACA tarafından resmi olarak seçildiğini duyurmuştu. Yanbu, Qassim ve Hail Havalimanları'nın işletme hakkını içeren sözleşme 8 Haziran 2017 tarihinde konsorsiyum ve GACA arasında imzalanmıştır.

#### **Akfen Yenilenebilir Enerji**

Akfen Yenilenebilir Enerji'nin bağlı ortaklığı H.H.K. Enerji A.Ş.'nin, Giresun ilinde bulunan, 17,38 MW kurulu güç kapasitesine sahip 4 üniteden oluşan Çalıkobası HES Projesi'nin toplam 8,84 MW kurulu güce sahip ilk 2 ünitesinin Enerji Bakanlığı tarafından 2 Haziran 2017 tarihinde geçici kabulü yapılmış ve santral mevzuata uygun olarak 24:00 itibarıyla ticari enerji üretimine başlamış olup, yıllık 22,07 GWs elektrik üretmesi beklenmektedir.