

**İŞ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. BİRİNCİ GAYRİMENKUL YATIRIM FONU
İHRAÇ BELGESİ DEĞİŞİKLİĞİ**

İş Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu İş Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Gayrimenkul Yatırım Fonu ihraç belgesinin "Fon Kurucusunun Yönetim Kurulu Üyelerine İlişkin Bilgi", ve "Yatırım Komitesine İlişkin Bilgi" başlıklı maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 08 / 12 / 2021 tarih ve **E-12233903-** 305.04-14096 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir:

ESKİ METİN:

Fon Kurucusunun Yönetim Kurulu	:	Özcan Türkakın Yönetim Kurulu Başkanı
Üyelerine İlişkin Bilgi		İzlem Erdem Yönetim Kurulu Başkan Vekili
		Adli Gerçek Nasuhoğlu Yönetim Kurulu Üyesi
		Ulaş Moğultay Yönetim Kurulu Üyesi
		Murat Çoşkun Yönetim Kurulu Üyesi
		Cansel Nuray Aksoy Yönetim Kurulu Üyesi
		Murat Karluk Çetinkaya Yönetim Kurulu Üyesi
		Azize Yelda Aktaş Yönetim Kurulu Üyesi
		Soner Benli Yönetim Kurulu Üyesi

YENİ METİN:



Fon kurucusunun yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi	: Özcan Türkakın-Yönetim Kurulu Başkanı (2016-Devam) - Emekli (2013-2016) - Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.-Genel Müdür Oğuz Taner Okutan-Yönetim Kurulu Başkan Vk. (2021-Devam) - Türkiye İş Bankası - Bireysel Bankacılık Ürün Bölümü (Bölüm Müdürü) (2020-2021) - Milli Reasürans Türk Anonim Şirketi-Yönetim Kurulu Üyesi (2018-2020) - İş Merkezleri Yönetim ve İşletim A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi (2018-2021) - Türkiye İş Bankası - Ödeme Sistemleri Operasyonları Bölümü (Bölüm Müdürü) Cansel Nuray Aksoy-Yönetim Kurulu Üyesi (2012-Devam) - Türkiye İş Bankası A.Ş.-İştirakler Bölümü-Müdür Yardımcısı Hakan Kartal-Yönetim Kurulu Üyesi (2021-Devam) - Türkiye İş Bankası A.Ş. - Hazine Bölümü / Bölüm Müdürü (2013-2021) – Türkiye İş Bankası A.Ş. - Hazine Bölümü / Birim Müdürü Murat Karluk Çetinkaya-Yönetim Kurulu Üyesi (2017-Devam) - Türkiye İş Bankası A.Ş.-İnşaat ve Gayrimenkul Yönetimi Bölümü-İnşaat Birimi-Birim Müdürü (2011-2017) - Türkiye İş Bankası A.Ş.-İnşaat ve Gayrimenkul Yönetimi Bölümü-İnşaat Birimi-Müdür Yardımcısı Ali Erdal Aral-Yönetim Kurulu Üyesi (2019-Devam) - Emekli (2016-2019) – İş Faktoring A.Ş. Genel Müdürü (2013-2016) – İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdür
---	--

	Semih Ünal-Yönetim Kurulu Üyesi (2013-Devam) - T. İş Bankası A.Ş. Finansal Yönetim Bölümü Birim Müdürü (2008-2013) - T. İş Bankası A.Ş. Finansal Yönetim Bölümü Müdür Yardımcısı Rahmi Aşkın Türeli-Yönetim Kurulu Üyesi (2021-Devam) - İş Portföy Yönetimi A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi (2017-2021) - İş Portföy Yönetimi A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi (2014-2017) - Türkiye İş Bankası A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi Ulaş Moğultay-Yönetim Kurulu Üyesi (2017-Devam) - İş Portföy Yönetimi A.Ş.- Yönetim Kurulu Üyesi (2014-2017) - Türkiye İş Bankası A.Ş.- Yönetim Kurulu Üyesi
--	---

ESKİ METİN:

Yatırım Komitesine İlişkin Bilgi	Tevfik Eraslan Genel Müdür Profesyonel Deneyim İş Portföy Yönetimi AŞ Genel Müdür (02.09.2013-devam) Genel Müdür Yard. (2008-02.09.2013) Müdür (2004-2008) Müdür Yardımcısı (2001-2003) Akademik Deneyim İstanbul Üniversitesi Sermaye Piyasaları Yüksek Lisans (1998) İstanbul Üniversitesi İktisat (1992) Lisans Belgesi Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 (2003) Türev Araçlar (2007) Murat Karluk Çetinkaya Yönetim Kurulu Üyesi
----------------------------------	--



	Profesyonel Deneyim T İş Bankası AŞ T. İş Bankası A.Ş. İnşaat ve Gayrimenkul Yönetimi Bölümü-İnşaat Birimi – Birim Müdürü (2017-devam) T. İş Bankası A.Ş. İnşaat ve Gayrimenkul Yönetimi Bölümü-İnşaat Birimi -Müdür Yardımcısı (2011 – 2017) T. İş Bankası A.Ş. İnşaat ve Gayrimenkul Yönetimi Bölümü-İnşaat Birimi-Baş Mühendis (2007 – 2011) T. İş Bankası A.Ş. İnşaat ve Gayrimenkul Yönetimi Bölümü-İnşaat Birimi-İnşaat Yüksek Mühendisi (2000 – 2007) Akademik Deneyim Ortadoğu Teknik Üniversitesi İnşaat Mühendisliği (1994) Emrah Yücel Genel Müdür Yardımcısı Profesyonel Deneyim İş Portföy Yönetimi AŞ Genel Müdür Yardımcısı (01.09.2014-devam) Alternatif Yatırım Ürünleri/ Müdür (01.02.2014-31.08.2014) İş Yatırım Menkul Değerler AŞ Portföy Yönetimi Müdürlüğü / Müdür (2010-2014) Yurtiçi Piyasalar Müdürlüğü/Müdür Yardımcısı (2008-2010) Yurtiçi Piyasalar Müdürlüğü/Bölüm Yönetmeni (2006-2008) Yurtiçi Piyasalar Müdürlüğü/Uzman (2004-2006) Yurtiçi Piyasalar Müdürlüğü/Uzman Yardımcısı (2001-2004)
--	---



	Akademik Deneyim University of West Georgia İşletme Yüksek Lisans (1998) Boğaziçi Üniversitesi Fen Edebiyat-Matematik (1997) Lisans Belgesi Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 (2003) Türev Araçlar (2007) Selim Kocaoğlu Müdür - Gayrimenkul Değerleme Lisanslı Üye Profesyonel Deneyim İş Portföy Yönetimi AŞ Alternatif Yatırım Ürünleri/ Müdür (01.09.2014-devam) Kurumsal Özel Portföy/ Müdür Yard.-Müdür (2013-2014) Yatırım Fonları Portföy/ Müdür Yardımcısı (2011-2012) Kurumsal Özel Portföy/ Müdür Yardımcısı (2010-2010) Kıdemli Portföy Yöneticisi (2010-2010) Garanti Portföy Yönetimi AŞ Kıdemli Portföy Yöneticisi (2000-2009) Akademik Deneyim Koç Üniversitesi İşletme Yüksek Lisans (2001) Boğaziçi Üniversitesi İnşaat Mühendisliği (1999) Lisans Belgesi Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 (2002) Türev Araçlar (2005) Gayrimenkul Değerleme (2015)
--	--

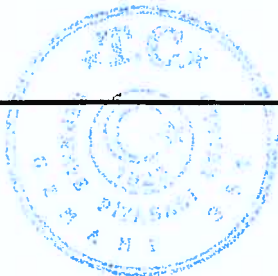
YENİ METİN:

Yatırım Komitesine İlişkin Bilgi	Burak SEZERCAN Genel Müdür Profesyonel Deneyim
---	--

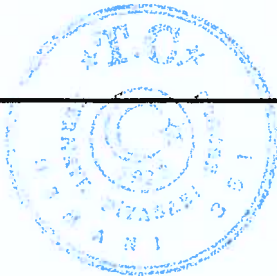


İŞ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

	İş Portföy Yönetimi A.Ş. - Genel Müdür (01.09.2021-devam) Türkiye İş Bankası A.Ş. - Bireysel Bankacılık ve Pazarlama / Bölüm Müdürü (2016-31.08.2021) Türkiye İş Bankası A.Ş. - Strateji ve Kurumsal Performans / Bölüm Müdürü (2011-2016) Türkiye İş Bankası A.Ş. - Risk Yönetimi / Birim Müdürü (2008-2011) Türkiye İş Bankası A.Ş. - Risk Yönetimi / Müdür Yardımcısı (2005-2008) Türkiye İş Bankası A.Ş. - Teftiş Kurulu / Müfettiş Yardımcısı (1996-2005) YK Üyeliği İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. YK Üyeliği (2009-2011) İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. YK Üyeliği (2011-2013) Camiş Madencilik A.Ş. YK Üyeliği (2013-2014) Milli Reasürans A.Ş. YK Üyeliği (2014-2016) Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş. YK Üyeliği (2016-2018) Erişim Müşteri Hizmetleri A.Ş. YK Üyeliği (2016-2021) Akademik Deneyim City University Cass Business School Yüksek Lisans (2002) Boğaziçi Üniversitesi Siyaset Bilimi ve Uluslararası İlişkiler (1996) Lisans Belgesi Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı (2004) Murat Karluk ÇETİNKAYA Gayrimenkul Yatırımları Konusunda Tecrübeli Yönetim Kurulu Üyesi Profesyonel Deneyim Türkiye İş Bankası A.Ş. İnşaat ve Gayrimenkul Yön. Bölümü/ İnşaat Birimi/ Birim Müdürü (2017-devam)
--	--



	Türkiye İş Bankası A.Ş. İnşaat ve Gayrimenkul Yön. Bölümü/ İnşaat Birimi / Müdür Yardımcısı (2011-2017) Türkiye İş Bankası A.Ş. İnşaat ve Gayrimenkul Yön. Bölümü / İnşaat Birimi / Baş Mühendis (2007-2011) Türkiye İş Bankası A.Ş. İnşaat ve Gayrimenkul Yön. Bölümü/ / İnşaat Birimi /İnşaat Yüksek Mühendisi (2000-2007) Özel Sektör/ İnşaat Yüksek Mühendisi / (1994-2000) <u>Akademik Deneyim</u> Yüksek Lisans/Ortadoğu Teknik Üniversitesi İnşaat Mühendisliği (1997) Lisans/Ortadoğu Teknik Üniversitesi İnşaat Mühendisliği (1994) Ali Emrah YÜCEL Genel Müdür Yardımcısı <u>Profesyonel Deneyim</u> İş Portföy Yönetimi A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı (01.09.2014-devam) Alternatif Yatırım Ürünleri/ Müdür (01.02.2014-31.08.2014) İş Yatırım Menkul Değerler AŞ Portföy Yönetimi Müdürlüğü / Müdür (2010-2014) Yurtiçi Piyasalar Müdürlüğü/Müdür Yardımcısı (2008-2010) Yurtiçi Piyasalar Müdürlüğü/Bölüm Yönetmeni (2006-2008) Yurtiçi Piyasalar Müdürlüğü/Uzman (2004-2006) Yurtiçi Piyasalar Müdürlüğü/Uzman Yardımcısı (2001-2004) <u>Akademik Deneyim</u> University of West Georgia İşletme Yüksek Lisans (1998) Boğaziçi Üniversitesi Fen Edebiyat-Matematik (1997) <u>Lisans Belgesi</u>
--	---



	Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı (2003) Türev Araçlar Lisansı (2007) Selim KOCAOĞLU Direktör- Gayrimenkul Değerleme Lisanslı Üye <u>Profesyonel Deneyim</u> İş Portföy Yönetimi A.Ş. Alternatif Yatırım Ürünleri/ Direktör (01.07.2020-devam) Alternatif Yatırım Ürünleri/ Müdür (01.09.2014-01.07.2020) Kurumsal Özel Portföy/ Müdür Yrd.-Müdür (2013-2014) Yatırım Fonları Portföy/ Müdür Yardımcısı (2011-2012) Kurumsal Özel Portföy/ Müdür Yardımcısı (2010-2010) Kıdemli Portföy Yöneticisi (2010-2010) Garanti Portföy Yönetimi AŞ Kıdemli Portföy Yöneticisi (2000-2009) <u>Akademik Deneyim</u> Koç Üniversitesi İşletme Yüksek Lisans (2001) Boğaziçi Üniversitesi İnşaat Mühendisliği (1999) <u>Lisans Belgesi</u> Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı (2002) Türev Araçlar Lisansı (2005) Gayrimenkul Değerleme Lisansı(2015) Seha ÖZGÜÇ Müdür Yardımcısı <u>Profesyonel Deneyim</u> İş Portföy Yönetimi A.Ş. Gayrimenkul Yatırım Fonları/ Müdür Yardımcısı (01.01.2021-devam)
--	---



	Alternatif Yatırım Ürünleri/ Kıdemli Portföy Yöneticisi (01.03.2019 – 31.12.2020) Akbank T.A.Ş. Proje Finansman Kredileri Yöneticisi (01.04.2018 – 28.02.2019) İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Proje Geliştirme Yöneticisi (01.07.2016 – 01.04.2018) Proje Geliştirme Uzmanı (01.07.2013 – 01.07.2016) <u>Akademik Deneyim</u> İTÜ Gayrimenkul Geliştirme Yüksek Lisans (2010) Yıldız Teknik Üniversitesi İnşaat Mühendisliği (2008) <u>Lisans Belgesi</u> Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı (2014) Gayrimenkul Değerleme Lisansı(2013) Yatırım komitesi toplam üye sayısının salt çoğunluğunun katılımı ile toplanır ve toplam üye sayısının salt çoğunluğu ile karar alır.
--	--

