

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK-30 EYLÜL 2022 ARA HESAP  
DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE  
FİNANSAL TABLOLAR**

| <b>İÇİNDEKİLER</b>  | <b>SAYFA</b> |
|---|--------------|
| <b>ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU.....</b>                         | <b>1-2</b>   |
| <b>ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....</b> | <b>3</b>     |
| <b>ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU .....</b>                   | <b>4</b>     |
| <b>ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU.....</b>                             | <b>5-6</b>   |
| <b>ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....</b>           | <b>7-53</b>  |
| NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....                      | 7            |
| NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....                   | 8-19         |
| NOT 3 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....                                    | 20-23        |
| NOT 4 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR.....                                    | 23-24        |
| NOT 5 STOKLAR .....   | 25           |
| NOT 6 MADDİ DURAN VARLIKLAR .....   | 26-27        |
| NOT 7 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI .....                                     | 28           |
| NOT 8 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....                                  | 29           |
| NOT 9 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR .....                        | 30-31        |
| NOT 10 TAAHHÜTLER.....  | 32-33        |
| NOT 11 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ.....                 | 34-35        |
| NOT 12 HASILAT .....  | 36           |
| NOT 13 ESAS FAALİYETLERDEN GELİRLER VE GİDERLER .....                     | 36           |
| NOT 14 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER .....                | 37           |
| NOT 15 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ.....                              | 38           |
| NOT 16 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL).....   | 39-42        |
| NOT 17 PAY BAŞINA KAZANÇ .....  | 42           |
| NOT 18 FİNANSAL ARAÇLAR.....  | 43-45        |
| NOT 19 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ ....  | 46-53        |
| NOT 20 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....                          | 53           |

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2022 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tüm Tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

| <b>VARLIKLAR</b>                                     | <b>Dipnot<br/>Referansları</b> | <b>Sınırlı<br/>Denetimden<br/>Geçmemiş<br/>Cari Dönem<br/>30 Eylül<br/>2022</b> | <b>Bağımsız<br/>Denetimden<br/>Geçmiş<br/>Dönem<br/>31 Aralık<br/>2021</b> |
|--|--------------------------------|---|--|
| <b>Dönen Varlıklar</b>                               |                                | <b>2.669.438.459</b>  | <b>2.282.374.634</b>   |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                            |                                | 395.137.249   | 578.830.539  |
| Finansal Yatırımlar                                  | 18                             | 283.107.979   | 345.285.590  |
| Ticari Alacaklar                                     |                                | 878.843.142   | 710.597.255  |
| <i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>         | 3,4                            | 114.400.658   | 66.577.147   |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i> | 4                              | 764.442.484   | 644.020.108  |
| Diğer Alacaklar                                      |                                | 72.349.070  | 58.477.209   |
| <i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>          | 3                              | 58.356.617  | 54.489.063   |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>  |                                | 13.992.453  | 3.988.146  |
| Stoklar  | 5                              | 809.622.904   | 392.901.281  |
| Peşin Ödenmiş Giderler                               |                                | 94.759.324  | 124.117.880  |
| Diğer Dönen Varlıklar                                |                                | 135.618.791   | 72.164.880   |
| <b>Duran Varlıklar</b>                               |                                | <b>1.086.296.664</b>  | <b>937.916.904</b>   |
| Diğer Alacaklar                                      |                                | 521.986.264   | 467.084.232  |
| <i>İlişkili taraflardan Diğer Alacaklar</i>          | 3                              | 521.986.264   | 467.084.232  |
| Maddi Duran Varlıklar                                | 6                              | 475.661.326   | 413.881.295  |
| Kullanım Hakkı Varlıkları                            | 7                              | 11.915.808  | 18.426.770   |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                        |                                | 45.501.126  | 35.471.333   |
| <i>Şerefiye</i>                                      |                                | 383.655   | 383.655  |
| <i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>           | 8                              | 45.117.471  | 35.087.678   |
| Peşin Ödenmiş Giderler                               |                                | 21.254.258  | 3.053.274  |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı                             | 16                             | 9.977.882   | -  |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                              |                                | <b>3.755.735.123</b>  | <b>3.220.291.538</b>   |

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2022 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tüm Tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

| <b>KAYNAKLAR</b>  | <b>Dipnot<br/>Referansları</b> | <b>Sınırlı<br/>Denetimden<br/>Geçmemiş<br/>Cari Dönem<br/>30 Eylül<br/>2022</b> | <b>Bağımsız<br/>Denetimden<br/>Geçmiş<br/>Dönem<br/>31 Aralık<br/>2021</b> |
|---|--------------------------------|---|--|
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>  |                                | <b>2.214.482.837</b>  | <b>1.748.406.261</b>   |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar  | 18                             | 789.715.995   | 277.641.522  |
| -Banka Kredileri  |                                | 781.552.104   | 264.955.624  |
| -Kiralama işlemlerinden borçlar   |                                | 8.163.890   | 12.685.898   |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları  | 18                             | 706.720.250   | 801.444.238  |
| Ticari Borçlar  |                                | 527.868.554   | 551.692.990  |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlar   | 3,4                            | 5.334.115   | 1.309.267  |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar   | 4                              | 522.534.439   | 550.383.723  |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar  |                                | 14.020.520  | 12.605.705   |
| Ertelenmiş Gelirler   |                                | 39.352.568  | 16.229.813   |
| Türev Araçlar   |                                | 66.414.386  | 5.812.542  |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü  | 16                             | 13.045.429  | 25.641.597   |
| Kısa Vadeli Karşılıklar   |                                | 53.550.412  | 41.279.736   |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar                            |                                | 6.823.227   | 11.978.103   |
| Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar   | 9                              | 46.727.185  | 29.301.633   |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler   |                                | 3.794.724   | 16.058.118   |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>  |                                | <b>768.774.721</b>  | <b>863.198.203</b>   |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar  | 18                             | 736.891.979   | 833.202.562  |
| -Banka Kredileri  |                                | 732.450.486   | 825.035.085  |
| -Kiralama İşlemlerinden Borçlar   |                                | 4.441.493   | 8.167.477  |
| Diğer Borçlar   |                                | 1.478.557   | -  |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar  |                                | 1.478.557   | -  |
| Uzun Vadeli Karşılıklar   |                                | 30.404.185  | 19.253.878   |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar                            |                                | 30.404.185  | 19.253.878   |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü  | 16                             | -   | 10.741.763   |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>  |                                | <b>772.477.565</b>  | <b>608.687.074</b>   |
| <b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>  |                                | <b>772.088.274</b>  | <b>609.152.545</b>   |
| Ödenmiş Sermaye   | 11                             | 79.200.000  | 79.200.000   |
| Sermaye Düzeltme Farkları   | 11                             | 980.882   | 980.882  |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler   | 11                             | 16.577.795  | 11.479.131   |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler |                                | 200.820.969   | 77.366.191   |
| Yabancı Para Çevrim Farkları  |                                | 200.820.969   | 77.366.191   |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Giderler            |                                | 186.941.917   | 181.636.257  |
| Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları                                  |                                | 189.322.012   | 189.322.012  |
| Tanımlanmış Fayda Planları  |                                | (2.380.095)   | (7.685.755)  |
| Yeniden Ölçüm Kayıpları   |                                | (2.380.095)   | (7.685.755)  |
| Geçmiş Yıllar Karları   |                                | 248.391.420   | 236.564.392  |
| Net Dönem Karı  |                                | 39.175.291  | 21.925.692   |
| <b>Azınlık Payları</b>  |                                | <b>389.291</b>  | <b>(465.471)</b>   |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>   |                                | <b>3.755.735.123</b>  | <b>3.220.291.538</b>   |

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

|   | Dipnot<br>Referansları | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>Cari Dönem<br>1 Ocak -<br>30 Eylül 2022 | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>Geçmiş Dönem<br>1 Ocak -<br>30 Eylül 2021 | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>Cari Dönem<br>1 Temmuz<br>30 Eylül 2022 | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>Geçmiş Dönem<br>1 Temmuz<br>30 Eylül 2021 |
|---|------------------------|--|--|--|--|
| Hasılat   | 12                     | 2.061.559.555  | 1.171.349.078  | 483.166.833  | 275.908.240  |
| Satışların Maliyeti (-)   |                        | (1.631.425.605)  | (971.130.143)  | (386.428.534)  | (239.344.541)  |
| <b>BRÜT KAR</b>   |                        | <b>430.133.950</b>   | <b>200.218.935</b>   | <b>96.738.299</b>  | <b>36.563.699</b>  |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                                       |                        | (60.847.763)   | (31.373.371)   | (22.839.254)   | (11.306.024)   |
| Pazarlama Giderleri (-)   |                        | (130.921.614)  | (67.613.931)   | (51.481.175)   | (23.628.374)   |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)                             |                        | (9.041.806)  | (5.706.513)  | (3.696.492)  | (1.555.926)  |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                                | 13                     | 362.094.900  | 141.602.684  | 91.927.357   | 32.475.801   |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)                            | 13                     | (294.133.366)  | (105.037.842)  | (60.376.204)   | (29.324.522)   |
| <b>ESAS FAALİYET KARI</b>   |                        | <b>297.284.301</b>   | <b>132.089.962</b>   | <b>50.272.531</b>  | <b>3.224.654</b>   |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                                 | 14                     | 39.889.843   | 81.221.529   | 10.402.852   | 18.016.137   |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)                             | 14                     | (67.544.194)   | (31.193.247)   | (43.368)   | (17.805.635)   |
| <b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI</b>                      |                        | <b>269.629.950</b>   | <b>182.118.244</b>   | <b>60.632.015</b>  | <b>3.435.156</b>   |
| Finansman Gelirleri   | 15                     | 427.746.819  | 185.167.329  | 88.843.780   | 74.618.853   |
| Finansman Giderleri   | 15                     | (619.963.924)  | (289.024.226)  | (166.812.886)  | (74.210.191)   |
| <b>VERGİ ÖNCESİ KARI</b>  |                        | <b>77.412.845</b>  | <b>78.261.347</b>  | <b>(17.337.091)</b>  | <b>3.843.818</b>   |
| <b>Vergi (Gideri) / Geliri</b>                                    |                        | <b>(37.382.786)</b>  | <b>(26.221.758)</b>  | <b>3.054.309</b>   | <b>(8.359.579)</b>   |
| - Dönem Vergi Gideri  | 16                     | (59.650.524)   | (38.412.163)   | (5.117.249)  | (8.841.365)  |
| - Ertelemiş Vergi (Gideri) / Geliri                               | 16                     | 22.267.738   | 12.190.405   | 8.171.558  | 481.786  |
| <b>DÖNEM KARI</b>   |                        | <b>40.030.059</b>  | <b>52.039.589</b>  | <b>(14.282.782)</b>  | <b>(4.515.761)</b>   |
| <b>Dönem Karının Dağılımı</b>                                     |                        |  |  |  |  |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                       |                        | 854.768  | (143.353)  | (63.169)   | 80.560   |
| Ana Ortaklık Payları  |                        | 39.175.291   | 52.182.942   | (14.219.613)   | (4.596.321)  |
|   |                        | <b>40.030.059</b>  | <b>52.039.589</b>  | <b>(14.282.782)</b>  | <b>(4.515.761)</b>   |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>  | 17                     | <b>0,4946</b>  | <b>0,6589</b>  | <b>(0,1795)</b>  | <b>(0,0580)</b>  |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>                                       |                        | <b>128.760.438</b>   | <b>192.944.161</b>   | <b>23.844.490</b>  | <b>187.497.262</b>   |
| <b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>           |                        | <b>5.305.660</b>   | <b>185.321.796</b>   | <b>4.651.514</b>   | <b>186.367.541</b>   |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları               |                        | 6.890.467  | (1.131.418)  | 6.040.926  | 226.693  |
| Maddi Duran Varlıklar   |                        |  |  |  |  |
| Yeniden Değerleme Artışları                                       |                        | -  | 221.398.298  | -  | 221.398.298  |
| Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Ertelemiş Vergi Gideri              | 16                     | (1.584.807)  | (34.945.084)   | (1.389.412)  | (35.257.450)   |
| Kapsamlı (Gider) / Gelirlere İlişkin Vergiler                     |                        |  |  |  |  |
| Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları, Vergi Etkisi   |                        | -  | (35.205.310)   | -  | (35.205.310)   |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları, Vergi Etkisi |                        | (1.584.807)  | 260.226  | (1.389.412)  | (52.140)   |
| <b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>              |                        | <b>123.454.778</b>   | <b>7.622.365</b>   | <b>19.192.976</b>  | <b>1.129.721</b>   |
| Yabancı Para Çevrim Farkları                                      |                        | 123.454.778  | 7.622.365  | 19.192.976   | 1.129.721  |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>                                      |                        | <b>168.790.497</b>   | <b>244.983.750</b>   | <b>9.561.708</b>   | <b>182.981.501</b>   |
| <b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>                           |                        |  |  |  |  |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                       |                        | 854.768  | (143.353)  | (63.169)   | 80.560   |
| Ana Ortaklık Payları  |                        | 167.935.729  | 245.127.103  | 9.624.877  | 182.900.941  |

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK –30 EYLÜL 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

|  | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler |                           | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler |  | Birikmiş Karlar              |                                     |                       |                   |                               |                             |                    |
|--|---|---------------------------|---|--|------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------------|
|  | Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları                                  |                           | Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları                                      |  | Yabancı Para Çevrim Farkları | Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | Geçmiş Yıllar Karları | Net Dönem Karı    | Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | Kontrol Gücü Olmayan Paylar | Özkaynaklar        |
|  | Ödenmiş Sermaye   | Sermaye Düzeltme Farkları | Değerleme ve Ölçüm Kazançları   | Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları |                              |                                     |                       |                   |                               |                             |                    |
| <b>1 Ocak 2022 itibarıyla bakiye</b>   | <b>79.200.000</b>   | <b>980.882</b>            | <b>189.322.012</b>  | <b>(7.685.755)</b>                                 | <b>77.366.191</b>            | <b>11.479.131</b>                   | <b>236.564.392</b>    | <b>21.925.692</b> | <b>609.152.545</b>            | <b>(465.471)</b>            | <b>608.687.074</b> |
| Dönem Karı Transferleri                | -   | -                         | -   | -  | -                            | -                                   | 21.925.692            | (21.925.692)      | -                             | -                           | -                  |
| Yasal Yedeklere Transferler            | -   | -                         | -   | -  | -                            | 5.098.664                           | (5.098.664)           | -                 | -                             | -                           | -                  |
| Temettüleri                            | -   | -                         | -   | -  | -                            | -                                   | (5.000.000)           | -                 | (5.000.000)                   | -                           | (5.000.000)        |
| Toplam Kapsamlı Gelir                  | -   | -                         | -   | 5.305.660  | 123.454.778                  | -                                   | -                     | 39.175.291        | 167.935.729                   | 854.762                     | 168.790.491        |
| <b>30 Eylül 2022 itibarıyla bakiye</b> | <b>79.200.000</b>   | <b>980.882</b>            | <b>189.322.012</b>  | <b>(2.380.095)</b>                                 | <b>200.820.969</b>           | <b>16.577.795</b>                   | <b>248.391.420</b>    | <b>39.175.291</b> | <b>772.088.274</b>            | <b>389.291</b>              | <b>772.477.565</b> |

  

|  | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler |                           | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler |  | Birikmiş Karlar              |                                     |                       |                   |                               |                             |                    |
|--|---|---------------------------|---|--|------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------------|
|  | Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları                                  |                           | Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları                                      |  | Yabancı Para Çevrim Farkları | Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | Geçmiş Yıllar Karları | Net Dönem Karı    | Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | Kontrol Gücü Olmayan Paylar | Özkaynaklar        |
|  | Ödenmiş Sermaye   | Sermaye Düzeltme Farkları | Değerleme ve Ölçüm Kazançları   | Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları |                              |                                     |                       |                   |                               |                             |                    |
| <b>1 Ocak 2021 itibarıyla bakiye</b>   | <b>39.600.000</b>   | <b>980.882</b>            | <b>-</b>  | <b>(3.951.307)</b>                                 | <b>12.452.743</b>            | <b>11.177.131</b>                   | <b>232.760.657</b>    | <b>48.705.735</b> | <b>341.725.841</b>            | <b>(78.399)</b>             | <b>341.647.442</b> |
| Dönem Karı Transferleri                | -   | -                         | -   | -  | -                            | -                                   | 48.705.735            | (48.705.735)      | -                             | -                           | -                  |
| Yasal Yedeklere Transferler            | -   | -                         | -   | -  | -                            | 302.000                             | (302.000)             | -                 | -                             | -                           | -                  |
| Sermaye Artırımı                       | 39.600.000  | -                         | -   | -  | -                            | -                                   | (39.600.000)          | -                 | -                             | -                           | -                  |
| Temettüleri                            | -   | -                         | -   | -  | -                            | -                                   | (5.000.000)           | -                 | (5.000.000)                   | -                           | (5.000.000)        |
| Toplam Kapsamlı Gelir                  | -   | -                         | 186.192.988   | (871.192)  | 7.622.365                    | -                                   | -                     | 52.182.942        | 245.127.103                   | (143.353)                   | 244.983.750        |
| <b>30 Eylül 2021 itibarıyla bakiye</b> | <b>79.200.000</b>   | <b>980.882</b>            | <b>186.192.988</b>  | <b>(4.822.499)</b>                                 | <b>20.075.108</b>            | <b>11.479.131</b>                   | <b>236.564.392</b>    | <b>52.182.942</b> | <b>581.852.944</b>            | <b>(221.752)</b>            | <b>581.631.192</b> |

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

|  | Dipnot<br>Referansları | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>Cari Dönem<br>1 Ocak -<br>30 Eylül<br>2022 | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>Geçmiş Dönem<br>1 Ocak -<br>30 Eylül<br>2021 |
|--|------------------------|---|---|
| <b>A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>                                |                        |   |   |
| Dönem Karı   |                        | 40.030.059  | 52.039.589  |
| <b>Dönem Net Karı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler</b>                          |                        |   |   |
| Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler                                 | 6,7,8                  | 41.913.501  | 25.558.662  |
| Değer Düşüklüğü / (İptali) ile İlgili Düzeltmeler                                |                        |   |   |
| <i>Stok Değer Düşüklüğü / (İptali) ile İlgili Düzeltmeler</i>                    | 5                      | 743.278   | (938.869)   |
| <i>Alacaklarda Değer Düşüklüğü ile İlgili Düzeltmeler</i>                        | 4                      | 1.162.559   | 941.523   |
| <b>Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler</b>  |                        |   |   |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara</i>  |                        |   |   |
| <i>İlişkin Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler</i>                                |                        | 11.240.160  | 5.334.000   |
| <i>Dava Karşılıkları/İptali ile İlgili Düzeltmeler</i>                           | 9                      | 271.990   | 918.126   |
| <i>Garanti Karşılıkları ile İlgili Düzeltmeler</i>                               | 9                      | 8.893.413   | 834.668   |
| <i>Diğer Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler</i>                                  |                        | 21.904.995  | 4.255.369   |
| <b>Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler</b>                        |                        |   |   |
| <i>Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler</i>                                     |                        | (29.895.570)  | (21.139.684)  |
| <i>Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler</i>                                     |                        | 60.304.842  | 39.904.933  |
| <i>Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelemiş Finansman Gideri</i>                  | 4                      | 1.829.180   | (190.385)   |
| <i>Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri</i>              | 4                      | (313.324)   | 1.586.594   |
| Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları ile İlgili Düzeltmeler               |                        | 142.356.601   | 86.635.832  |
| <b>Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları / (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler</b>       |                        |   |   |
| <i>Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kazançları /</i>                     |                        |   |   |
| <i>(Kayıpları) ile İlgili Düzeltmeler</i>  | 14                     | 62.469.850  | (7.879.235)   |
| <i>Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer</i>                              |                        |   |   |
| <i>Kazançları ile İlgili Düzeltmeler</i>   |                        | 60.601.844  | 13.058.581  |
| Vergi Gideri / (Geliri) ile İlgili Düzeltmeler                                   | 16                     | 37.382.786  | 26.221.758  |
| <b>Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından</b>                                   |                        |   |   |
| <i>Kaynaklanan Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler</i>                              |                        |   |   |
| <i>Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından</i>            |                        |   |   |
| <i>Kaynaklanan Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler</i>                              | 14                     | (29.268)  | (29.207)  |
|  |                        | 420.836.837   | 175.072.666   |
| <b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>                               |                        |   |   |
| Stoklardaki Artış ile İlgili Düzeltmeler   | 5                      | (417.464.901)   | (91.664.054)  |
| Ticari Alacaklardaki (Artış) / Azalış ile İlgili Düzeltmeler                     | 4                      | (111.108.123)   | (267.677.747)   |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki (Artış) / Azalış ile                    |                        |   |   |
| <i>İlgili Düzeltmeler</i>  |                        | (65.221.719)  | (30.446.307)  |
| Ticari Borçlardaki Artış ile İlgili Düzeltmeler                                  | 4                      | (25.653.615)  | 25.458.871  |
| Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış ile İlgili Düzeltmeler                         |                        | 11.157.572  | 21.996.295  |
| Ertelemiş Gelirlerdeki Artış   |                        | 23.122.755  | 5.965.447   |
| Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki (Azalış) / Artış ile İlgili Düzeltmeler |                        | (74.020.554)  | (39.518.117)  |
|  |                        | (659.188.585)   | (375.885.612)   |
| <b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>                                 |                        |   |   |
| <b>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</b>                        |                        |   |   |
| <i>Kapsamında Yapılan Ödemeler</i>   |                        | (12.135.197)  | (1.738.632)   |
| <i>Diğer Karşılıklara İlişkin Ödemeler</i>                                       | 9                      | (1.105.060)   | (842.519)   |
| Vergi (ödemeleri) / İadeleri   | 16                     | (72.246.691)  | (36.664.331)  |
|  |                        | (283.808.637)   | (188.018.839)   |

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

|   | Dipnot<br>Referansları | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>Cari Dönem<br>1 Ocak -<br>30 Eylül<br>2022 | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>Geçmiş Dönem<br>1 Ocak -<br>30 Eylül<br>2021 |
|---|------------------------|---|---|
| <b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>   |                        |   |   |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri                                     | 6,8                    | 1.488.497   | 141.809   |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları                                      |                        |   |   |
| <i>Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları</i>   | 6                      | (33.236.992)  | (24.417.715)  |
| <i>Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları</i>   | 8                      | (17.901.584)  | (9.976.045)   |
| Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıktıları, net    |                        | (292.239)   | (6.251.518)   |
| Alınan Faiz   |                        | 29.895.570  | 21.139.684  |
|   |                        | (20.046.748)  | (19.363.785)  |
| <b>C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>   |                        |   |   |
| Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri  |                        |   |   |
| <i>Kredilerden Nakit Girişleri</i>  | 18                     | 821.451.319   | 383.027.846   |
| Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları  |                        |   |   |
| <i>Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları</i>   | 18                     | (764.933.353)   | (290.983.465)   |
| Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin nakit çıktısı  | 18                     | (13.800.479)  | (7.646.375)   |
| Ödenen faiz   |                        | (27.443.342)  | (13.638.210)  |
| Ödenen Temettüleri  |                        | (5.000.000)   | (5.000.000)   |
|   |                        | 10.274.145  | 65.759.796  |
| <b>Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış / (Azalış) (A+B+C)</b> |                        | <b>(293.581.240)</b>  | <b>(141.622.828)</b>  |
| <b>D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi</b>                               |                        | 109.887.950   | 57.966.031  |
| <b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ / (AZALIŞ) (A+B+C+D)</b>  |                        | <b>(183.693.290)</b>  | <b>(83.656.797)</b>   |
| <b>E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri</b>  |                        | <b>578.830.539</b>  | <b>243.520.371</b>  |
| <b>Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)</b>   |                        | <b>395.137.249</b>  | <b>159.863.574</b>  |

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



# KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

## 1. GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Klimasan Klima Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (“Şirket”) ve bağlı ortaklıkları (hep birlikte “Grup” olarak anılacaktır), endüstriyel tip soğutucu ve dondurucu üretimi ve bu ürünlerin iç ve dış piyasalara satışı ile iştigal etmektedir. Üretimini gerçekleştirdiği başlıca ürünler, meşrubat ve bira soğutucuları, su soğutucuları, dondurma ve dondurulmuş gıda muhafazalarıdır. Şirket, 7 Ocak 1969 tarihinde İzmir’de kurulmuş olup şu anki merkezi Manisa’dır.

Şirket’in ticari sicile kayıtlı merkez adresi Manisa OSB 1’inci Kısım Keçiliköy OSB Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No: 1 45030 Yunussemre, Manisa’dır.

Şirket’in ana ortağı ile esas kontrolü elinde tutan taraf Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Ticaret A.Ş.’dir. Şirket’in nihai ana ortağı ise Metalfrio Solutions S.A.’dir. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu’na (“SPK”) kayıtlı olup, hisseleri 1997 yılından itibaren Borsa İstanbul Anonim Şirketi’nde (“Borsa İstanbul”) işlem görmektedir. Şirket’in 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul’a kayıtlı %39 oranında hissesi mevcuttur.

Grup bünyesinde 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla istihdam edilen dokuz aylık personel sayısı 1.663’tür (2021 dokuz aylık ortalama personel sayısı: 1.840).

### Şirket’in Bağlı Ortaklıkları

Şirket, 1 Nisan 2016 tarihinde Polonya’da Klimasan ürünlerinin satış ve pazarlamasını gerçekleştiren ‘Metalfrio Solutions Poland Spolka z ograniczona odpowiedzialnoscia’ (“Metalfrio Solutions Poland SP. Z.o.o.”) adlı şirketin hisselerinin tamamını Şirket’e katacağı organizasyonel faydalar dikkate alınarak, Şirket ana hissedarı Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Ticaret A.Ş.’den 176.807 Avro (567.374 TL) karşılığında satın almıştır.

Şirket, Nijerya’daki satış, pazarlama ve lojistik operasyonlarını yürütmek ve Batı Afrika’daki potansiyel satış imkanlarının geliştirilmesini teminen, Yönetim Kurulu’nun, 20 Şubat 2017 tarihinde aldığı karar uyarınca, 10.000 ABD Doları sermayeli Metalfrio West Africa Ltd. şirketinin kurulmasına, Şirket’in kurulacak şirkete %97 oranında iştirak etmesine karar vermiştir. Metalfrio West Africa’nın sermayesi 3.100.000 Nijerya Nairası olup, 3.007.000 Nijerya Naira’sı (36.107 TL) tutarındaki kısmı Şirket tarafından taahhüt edilmiştir.

Şirket’in bağlı ortaklıklarından Metalfrio West Africa Ltd., 28 Aralık 2017 tarihinde Nijerya’da yerleşik Sabcool Ltd. unvanlı şirketin hisselerinin %90’ını 48 milyon Nijerya Nairası (yaklaşık 145.000 ABD Doları) bedel ile satın almıştır. Söz konusu bedel nakden ödenmeyip, hisseler ticari alacaklara mahsuben devralınmıştır.

Şirket, 20 Ekim 2017 tarihli yönetim kurulu kararı ile ticari merkezleri Kaliningrad, Rusya Federasyonu’nda yer alan LLC Metalfrio Solutions unvanlı şirket ile LLC Estate’in unvanlı şirketlerin hisselerinin tamamını sırasıyla 1.600.666 Avro (7.498.000 TL) ve 4.105.053 Avro (19.229.300 TL) karşılığında, merkezi Viborg Danimarka’da yer alan Metalfrio Solutions A/S’den satın alınmasına karar vermiştir. Bahsi geçen şirketlerin satın alma işlemleri 7 Şubat 2018 tarihinde tamamlanmıştır.

Şirket, Haziran 2021’de yapmış bulunduğu 9.000.000 ABD Doları yatırım ile Amerika Birleşik Devletleri’nde %99,99 sahipliğinin bulunduğu Klimasan North America LLC unvanlı şirketi kurulmuştur.

### Özet konsolide finansal tabloların onaylanması

Finansal tablolar, yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 9 Kasım 2022 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul’un özet konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

# KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

## 2. ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

#### Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (“TFRS’lere”) Uygunluk Beyanı

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-14.1 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (“TFRS’ler”) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS’ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Grup, 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını SPK’nın Seri: II, 14.1 No’lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 7 Haziran 2019 tarih ve 30794 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş finansal tablo örnekleri esas alınarak geliştirilen TFRS Taksonomisine uygun olarak sunulmuştur. İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Grup’un ara dönem özet konsolide finansal tabloları yıl sonu konsolide finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Grup’un 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

Grup yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tek Düzen Hesap Planı şartlarına uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını faaliyette buldukları ülkelerin para birimleri cinsinden ve o ülkelerin mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadırlar.

Özet konsolide finansal tablolar, finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

#### Geçerli Para Birimi ve Finansal Tablo Sunum Para Birimi

Grup’un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup’un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden sunulmuştur.

#### Yabancı Ülkelerde Faaliyet Gösteren Bağlı Ortaklıkların Finansal Tabloları

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar’ın finansal tabloları, KGK tarafından yayımlanmış TMS/TFRS’ler uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir. İlgili yabancı ortaklıkların varlık ve yükümlülükleri bilanço tarihindeki döviz kuru, gelir ve giderler ortalama döviz kuru kullanılarak TL’ye çevrilmiştir. Kapanış ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları özkaynaklar içerisindeki yabancı para çevrim farkları kalemi altında muhasebeleştirilmektedir.

# KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

## 2. ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

#### Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye' de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine ("SPK Finansal Raporlama Standartları") uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Grup'un konsolide finansal tabloları bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

Kamu Gözetimi Kurumu, 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, Büyük ve Orta Boy İşletmeler için Finansal Raporlama Standardı Kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması ile ilgili açıklamada bulunmuştur.

Buna göre, TFRS' yi uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla KGK tarafından TMS 29 kapsamında yeni bir açıklama yapılmamış olup, 30 Eylül 2022 tarihli konsolide finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

#### Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

#### Konsolidasyona İlişkin Esaslar

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

| <u>Bağlı ortaklıklar</u>              | <u>Kuruluş ve faaliyet yeri</u> | <u>Geçerli para birimi</u> | <u>Grup'un sermayedeki pay oranı ve oy kullanma hakkı oranı (%)</u> |                       |
|---------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|---|-----------------------|
|                                       |                                 |                            | <u>30 Eylül 2022</u>  | <u>31 Aralık 2021</u> |
| Metalfrio Solutions Poland SP. Z.o.o. | Polonya                         | Avro                       | 100%  | 100%                  |
| Metalfrio West Africa Ltd.            | Nijerya                         | Nijerya Nairası            | 97%   | 97%                   |
| Sabcool Ltd.                          | Nijerya                         | Nijerya Nairası            | 87,30%  | 87,30%                |
| OOO Metalfrio Solutions               | Rusya                           | Ruble                      | 100%  | 100%                  |
| OOO Estate                            | Rusya                           | Ruble                      | 100%  | 100%                  |
| Klimasan North America, LLC           | ABD                             | Amerikan Doları            | 99,99%  | 99,99%                |

# KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

## 2. ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Özet konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket’in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket’in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- yatırım yapılan şirket / varlık üzerinde gücünün olması,
- yatırım yapılan şirket / varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması, ve
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Grup’un yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Grup, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığını değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur.

#### Konsolidasyona İlişkin Esaslar (devamı)

- Grup’un sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Grup ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar; ve
- Grup’un karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklıklarının konsolidasyon kapsamına alınması Şirket’in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup’un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

#### Grup’un mevcut bağlı ortaklıklarının sermaye payındaki değişiklikler

Grup’un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup’un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup’un payı olarak muhasebeleştirilir.

# KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Grup’un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar veya zarar, i) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Şirket’in ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TFRS’ler uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TFRS 9 *Finansal Araçlar* standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

#### Ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri (devamı)

Ortak kontrol altında gerçekleşen işletme birleşmeleri TFRS 3 “İşletme Birleşmeleri” (“TFRS 3”) standardının kapsamı dışındadır. KGK’nın 17 Ekim 2018 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan kurul kararına uygun olarak işletme birleşmesine konu olan varlık ve yükümlülükler kayıtlı değerleri ile konsolide finansal tablolara alınır. Kar veya zarar tabloları karşılaştırmalı finansal tabloların sunulduğu ilk dönemden itibaren konsolide edilir ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Bu işlemler sonucunda oluşan şerefiye veya negatif şerefiye konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmez.

İştirak tutarı ile satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarın netleştirilmesi sonucu oluşan fark doğrudan özkaynaklar altında bir özkaynak işlemi olarak “Ortak Kontrolle Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” hesabında muhasebeleştirilir.

Şirket, merkezleri Kaliningrad, Rusya’da bulunan LLC Metalfrio Solutions ile LLC Estate şirketlerinin satın alma işlemleri 7 Şubat 2018 tarihinde tamamlanmıştır. Şirketlerin hisselerinin tamamını grup şirketi olan merkezi Viborg Danimarka’da yer alan Metalfrio Solutions A/S’den 5.705.719 Avro (26.727.300 TL) karşılığında satın almıştır. Söz konusu satın alma ortak kontrol altında gerçekleşen işletme birleşmeleri kapsamında değerlendirilmiş ancak satın alınan şirketin, Grup’un özet konsolide finansal tablolarında önemli bir etkisinin olmamasından dolayı 2018 yılı finansal tabloları yeniden düzenlenmemiş ve iştirak tutarı ile satın alınan şirketin özkaynakları payı nispetindeki tutarın netleştirilmesi sonucu oluşan fark olan 2.044.067 TL ilgili dönemde doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

### 2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

### 2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup’un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir.

# KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

#### **30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler**

Raporlama tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmasına izin verilmekle birlikte Grup tarafından erken uygulanmayan bazı yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir.

#### **Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1’de Yapılan Değişiklikler)**

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) tarafından 23 Ocak 2020 tarihinde UMS 1’e göre yükümlülüklerin kısa veya uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına yönelik finansal durum tablosundaki sunumunun daha açıklayıcı hale getirilmesi amacıyla yayımlanan, “Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması”na ilişkin değişiklikler, KGK tarafından da 12 Mart 2020 tarihinde “TMS 1’de Yapılan Değişiklikler - Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması” başlığıyla yayımlanmıştır.

Bu değişiklik, işletmenin en az on iki ay sonraya erteleyebildiği yükümlülüklerin uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına ilişkin ek açıklamalar ve yükümlülüklerin sınıflandırılmasıyla ilgili diğer hususlara açıklık getirmiştir.

TMS 1’de yapılan değişiklikler aşağıdaki hususları ele almaktadır:

- Yükümlülüklerin sınıflandırılmasında işletmenin yükümlülüğü erteleme hakkının raporlama dönemi sonunda mevcut olması gerektiği hususuna açıkça yer verilmesi.
- İşletmenin yükümlülüğü erteleme hakkını kullanmasına ilişkin işletme yönetiminin beklenti ve amaçlarının, yükümlülüğün uzun vadeli olarak sınıflandırılmasını etkilemeyeceğine yer verilmesi.
- İşletmenin borçlanma koşullarının söz konusu sınıflandırmayı nasıl etkileyeceğinin açıklanması.
- İşletmenin kendi özkaynak araçlarıyla ödeyebileceği yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin hükümlerin açıklanması.

Grup’un bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren geriye dönük olarak uygulaması gerekmektedir. Bununla birlikte, erken uygulamasına izin verilmektedir. Son olarak,UMSK tarafından 15 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanan değişiklikle UMS 1 değişikliğinin yürürlük tarihinin 1 Ocak 2023 tarihine kadar ertelenmesine karar verilmiş olup, söz konusu değişiklik KGK tarafından da 15 Ocak 2021 tarihinde yayımlanmıştır.

TMS 1’de yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Grup’un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

# **KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

## **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

### **2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)**

**30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler (devamı)**

#### **Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Borçlara İlişkin Ertelenmiş Vergi – TMS 12 Gelir Vergileri’nde Yapılan Değişiklikler**

Mayıs 2021’de UMSK tarafından, TMS 12 Gelir Vergileri’nde “Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Borçlara İlişkin Ertelenmiş Vergi” değişikliği yayımlanmıştır. İlgili değişiklikler KGK tarafından da TMS 12’e İlişkin Değişiklikler olarak 27 Ağustos 2021 tarihinde yayımlanmıştır.

TMS 12 Gelir Vergileri’nde yapılan bu değişiklikler, şirketlerin belirli işlemlerde, örneğin; kiralama ve hizmetten çekme (sökme, eski haline getirme, restorasyon vb.) karşılıklarına ilişkin ertelenmiş vergiyi nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur.

Değişiklikle, ilk muhasebeleştirme muafiyetinin kapsamını daraltarak, eşit ve geçici farkları netleştirilen işlemlere uygulanmaması öngörülmektedir. Sonuç olarak, şirketlerin bir kiralamanın ilk defa finansal tablolara alınmasından kaynaklanan geçici farklar ve hizmetten çekme karşılıkları için ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcu muhasebeleştirilmesi gerekecektir.

Değişiklikler, muafiyetin kiralama ve hizmetten çekme yükümlülükleri gibi işlemler için geçerli olmadığına açıklık getirmektedir. Bu işlemler eşit ve denkleştirici geçici farklar ortaya çıkaracaktır.

Kiralamalar ve hizmetten çekme yükümlülükleri için, ilgili ertelenmiş vergi varlıkları ve borçlarının, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcından itibaren muhasebeleştirilmesi gerekecektir ve herhangi bir kümülatif etki önceki dönem dağıtılmamış kârlarında veya diğer özkaynak bileşenlerinde bir düzeltme olarak muhasebeleştirilecektir. Bir şirket daha önce net yaklaşım kapsamında kiralamalar ve hizmetten çekme yükümlülükleri üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmişse, geçiş üzerindeki etkinin ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcunun ayrı sunumuyla sınırlı olması muhtemel olacaktır.

Söz konusu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Grup, TMS 12’e ilişkin bu değişikliklerin finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

## **KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

### **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

#### **2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)**

**30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler (devamı)**

#### **Muhasebe Tahminlerine İlişkin Tanım (TMS 8'e ilişkin Değişiklikler)**

UMSK tarafından 12 Şubat 2021 tarihinde yayımlanan söz konusu değişiklikler, muhasebe tahminleri için yeni bir tanım getirmektedir: bunların finansal tablolarda ölçüm belirsizliğine neden olan parasal tutarlar olduklarına açıklık getirilmesi amaçlanmaktadır. İlgili değişiklikler KGK tarafından da TMS 8'e İlişkin Değişiklikler olarak 11 Ağustos 2021 tarihinde yayımlanmıştır.

Değişiklikler ayrıca, bir şirketin bir muhasebe politikası tarafından belirlenen amaca ulaşmak için bir muhasebe tahmini geliştirdiğini belirterek, muhasebe politikaları ile muhasebe tahminleri arasındaki ilişkiyi açıklığa kavuşturmuştur.

Bir muhasebe tahmini geliştirmek, aşağıdakilerin her ikisini de içermektedir:

- i) Bir ölçüm yöntemi seçme (tahmin veya değerlemeyöntemi) – örneğin, TFRS 9 Finansal Araçlar uygulanırken beklenen kredi zararları için zarar karşılığını ölçmek için kullanılan bir tahmin tekniği ve
- ii) Seçilen ölçüm yöntemi uygularken kullanılacak girdileri seçme - ör. TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar uygulanırken garanti yükümlülükleri için bir karşılık belirlemek için beklenen nakit çıkışları.

Bu tür girdilerdeki veya değerlendirme tekniklerindeki değişikliklerin etkileri, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerdir. Muhasebe politikalarının tanımında herhangi bir değişikliğe gidilmemiş olup aynı şekilde kalmıştır.

Söz konusu değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir ve Şirketin bu değişiklikleri uyguladığı ilk yıllık raporlama döneminin başında veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahminlerindeki ve muhasebe politikalarındaki değişikliklere ileriye yönelik uygulanacaktır.

Grup, TMS 8'e ilişkin bu değişikliklerin finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.



# KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

**31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler**

*Yayımlanmış ancak yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmaya başlanmamış değişiklikler*

#### **Muhasebe Politikalarının Açıklanması (TMS 1’e ilişkin Değişiklikler)**

UMSK tarafından 12 Şubat 2021 tarihinde şirketlerin, muhasebe politikalarına ilişkin açıklamaların faydalı olacak şekilde yapmalarını sağlanmasına yardımcı olmak amacıyla UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu’nda değişiklikler ve UFRS Uygulama Standardı 2 Önemlilik Kararları Oluşturma’da güncelleme yayımlanmıştır. Bu değişikliklerden UMS 1’e ilişkin olanları KGK tarafından da TMS 1’e İlişkin Değişiklikler olarak 11 Ağustos 2021 tarihinde yayımlanmıştır.

TMS 1’deki temel değişiklikler şunları içermektedir:

- iii) Şirketlerden önemli muhasebe politikalarından ziyade önemlilik düzeyine bağlı olarak muhasebe politikalarını açıklamalarını istemek;
- iv) Önemlilik düzeyi altında kalan işlemler, diğer olaylar veya koşullarla ilgili muhasebe politikalarının önemsiz olduğunu ve bu nedenle açıklanmalarına gerek olmadığını açıklığa kavuşturmak ve
- v) Önemlilik düzeyi üzerinde kalan işlemler, diğer olaylar veya koşullarla ilgili tüm muhasebe politikalarının bir şirketin finansal tabloları için önemlilik arz etmediğine açıklık getirmek.

Değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren geçerli olmakla birlikte şirketler daha erken uygulayabilirler.

Grup, TMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu’nda değişikliklerin uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

#### **Yıllık İyileştirmeler /2018-2020 Dönemi**

##### **TFRS’deki iyileştirmeler**

Yürürlükteki standartlar için KGK tarafından 29 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanan “TFRS’de Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi” aşağıda sunulmuştur. Bu değişiklikler 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS’lerdeki bu değişikliklerin uygulanmasının, Grup’un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

##### **TFRS 1- Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması**

Bu değişiklik, bir bağlı ortaklığın ana ortaklıktan daha sonra TFRS’leri uygulamaya başlaması durumunda TFRS 1’in uygulamasını kolaylaştırmaktadır; örneğin; bir bağlı ortaklık ana ortaklıktan daha sonra TFRS’leri uygulamaya başlaması durumunda TFRS 1.D16(a) paragrafındaki muafiyetten yararlanmak suretiyle tüm yabancı para işlemler için birikmiş yabancı para çevrim farklarını, ana ortaklığın TFRS Standartlarına geçiş tarihine göre ana ortaklığın konsolide finansal tablolarına dahil edilen tutarlar üzerinden ölçmeyi seçebilir. Bu değişikliklikle birlikte, bağlı ortaklıklar için bu isteğe bağlı muafiyetin uygulanması suretiyle i) gereksiz maliyetleri düşürmeyi ve ii) benzer eş anlı muhasebe kayıtlarının tutulması ihtiyacının ortadan kaldırılmasını sağlayarak TFRS’lere geçişi kolaylaştıracaktır.

## **KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

### **2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)**

**31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler (devamı)**

*Yayımlanmış ancak yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmaya başlanmamış değişiklikler (devamı)*

**Yıllık İyileştirmeler /2018-2020 Dönemi (devamı)**

#### **TFRS 9 Finansal Araçlar**

Bu değişiklik, finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için “% 10 testinin” gerçekleştirilmesi amacıyla alınan ücretlerin bu işlemler için ödenen ücretler düşülerek net tutar üzerinden belirlenmesinde, dikkate alınacak ücretlerin yalnızca borçlu ve borç veren sıfatları ile bunlar arasında veya bunlar adına karşılıklı olarak ödenen veya alınan ücretleri içerdiğini açıklığa kavuşturmaktadır.

**1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş ve uygulanmaya başlayan değişiklikler**

**COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar-TFRS 16’ya İlişkin Değişiklikler;**

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) , vadesi 30 Eylül 2022 tarihinde veya öncesinde dolan kira ödemelerinde düşüşe neden olan imtiyazları da kapsayacak şekilde kolaylaştırıcı hükmün uygulanma kapsamına girilmesini 12 ay uzatmıştır. Bu hususta yapılan ilk değişiklik, kiracıların indirimler veya belirli süre kira ödenmemesi gibi Covid-19 ile ilgili kendilerine sağlanan kira imtiyazlarını muhasebeleştirmelerini kolaylaştırmak ve yatırımcılara kira sözleşmeleri hakkında faydalı bilgiler sağlamaya devam etmek üzere UMSK tarafından Mayıs 2020’de yayımlanmıştır. İlgili değişiklikler KGK tarafından da TFRS 16’da Yapılan Değişiklikler olarak 5 Haziran 2020 tarihinde yayımlanmıştır.

Bu değişiklik ise, 1 Nisan 2021 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Kiracıların, bu değişikliğin yayımlandığı tarih olan 31 Mart 2021 itibarıyla finansal tablolar yayımlanmak üzere henüz için onaylanmamış olması durumunda da erken uygulamaya izin verilmektedir. Diğer bir ifadeyle değişikliğin yayımlandığı tarihten önceki hesap dönemlerine ilişkin finansal tablolar henüz yayımlanmamışsa, bu değişikliğin ilgili finansal tablolar için uygulanması mümkündür. 2021 değişiklikleri, değişikliğin ilk kez uygulanması sonucunda oluşan birikimli etki, değişikliğin ilk kez uygulandığı yıllık hesap döneminin başındaki geçmiş yıllar karlarının açılış bakiyesinde bir düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtılarak geriye dönük uygulanır.

Kolaylaştırıcı uygulamanın ilk versiyonu isteğe bağlı olarak uygulanmakta olup, halihazırda isteğe bağlı olarak uygulamaya devam edecektir. Bununla birlikte, 2021 değişikliklerinin uygulaması isteğe bağlı değildir. Bunun nedeni, 2020 değişikliklerinin getirdiği kolaylaştırıcı hükmü uygulamayı seçen bir kiracının, sürelerdeki uzatmayı benzer özelliklere ve benzer koşullara sahip uygun sözleşmelere tutarlı bir şekilde uygulamaya devam etmesi gerekliliğidir.

## **KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

### **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

#### **2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)**

##### **1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş ve uygulanmaya başlayan değişiklikler (devamı)**

##### **COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar-TFRS 16’ya İlişkin Değişiklikler (devamı);**

Bu durum, bir kira imtiyazı 2020 değişiklikleri uyarınca ilk kolaylaştırıcı uygulama için uygun olmamakla birlikte yeni uzatma sonucunda muafiyet için uygun hale gelirse, kiracıların önceki kiralamada yapılan değişikliklerle ilgili muhasebeleştirme işlemlerini tersine çevirmesi gerekeceği anlamına gelmektedir. Değişikliğin uygulanmasında, Grup’un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

##### **TFRS 3’de Kavramsal Çerçeve ’ye Yapılan Atıflara ilişkin değişiklik**

Mayıs 2020’de UMSK, UFRS 3’de Kavramsal Çerçeve’ye yapılan atıflara ilişkin değişiklik yayımlamıştır. Değişiklikle, UMSK tarafından UFRS 3’de, Finansal Raporlamaya İlişkin Kavramsal Çerçeve’nin eski bir sürümüne yapılan referanslar, Mart 2018’de yayımlanan en son sürümüne yapılan referanslar ile değiştirilmiştir. Ardından KGK tarafından da bu değişiklikleri yansıtmak üzere TFRS 3 değişikliği 27 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanmıştır.

Grup’un bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren uygulaması gerekmekte birlikte, erken uygulamasına izin verilmekteydi. Değişikliğin uygulanmasında, Grup’un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

##### **Maddi Duran Varlıklar— Kullanım amacına uygun hale getirme (TMS 16’da yapılan değişiklik)**

Mayıs 2020’de UMSK, UMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklik yapan “Maddi Duran Varlıklar - Kullanım amacına uygun hale getirme”değişikliğini yayımlamıştır. KGK tarafından da bu değişiklikleri yansıtmak üzere TMS 16 değişikliği 29 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanmıştır.

Söz konusu değişiklik, bu husustaki muhasebeleştirme hükümlerini açıklığa kavuşturarak şeffaflığı ve tutarlılığı artırmaktadır - özellikle, yapılan değişikliklerle birlikte, artık varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Bunun yerine, bir şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zarara yansıtacaktır.

Grup’un bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren uygulaması gerekmekte birlikte, erken uygulamasına izin verilmekteydi. Söz konusu değişiklikler geriye dönük olarak; ancak sadece değişikliklerin ilk kez uygulandığı finansal tablolarda sunulan en erken dönemin başında veya sonrasında, yönetim tarafından amaçlanan koşullarda çalışabilmesi için gereken yer ve duruma getirilen maddi duran varlık kalemlerine uygulanır. Değişikliklerin ilk kez uygulanmasının birikimli etkisi, sunulan en erken dönemin başındaki dağıtılmamış kârların ya da uygun olan başka bir özkaynak bileşeninin açılış bakiyesinde bir düzeltme olarak finansal tablolara alınır.

Değişikliğin uygulanmasında, Grup’un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

## **KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

### **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

#### **2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)**

##### **1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş ve uygulanmaya başlayan değişiklikler (devamı)**

**Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri (TMS 37’de yapılan değişiklik)**

UMSK, Mayıs 2020’de, UMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’da değişiklik yapan “Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler - Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri” değişikliğini yayımlamıştır.

UMSK, bir sözleşmenin ekonomik açıdan dezavantajlı olup olmadığını değerlendirmek amacıyla, sözleşmeyi yerine getirme maliyetinin hem katlanması gereken zorunlu ilave maliyetler hem de diğer doğrudan maliyetlerin dağıtımı ile ilgili maliyetleri içerdiğini açıklığa kavuşturmak amacıyla UMS 37’ye yönelik bu değişikliği yayımlamıştır. Ardından KGK tarafından da bu değişiklikleri yansıtmak üzere TMS 37 değişikliği 29 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanmıştır.

Değişiklikler, bir sözleşmenin yerine getirilip getirilmediğini değerlendirmek amacıyla bir sözleşmenin yerine getirilmesinin maliyetinin belirlenmesinde işletmenin hangi maliyetleri dahil edebileceğini belirlemiştir.

Grup’un bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren uygulaması gerekmektedir, erken uygulamasına izin verilmekteydi. Değişikliklerin ilk kez uygulanmasının birikimli etkisi, ilk uygulama tarihindeki dağıtılmamış kârların ya da uygun olan başka bir özkaynak bileşeninin açılış bakiyesinde bir düzeltme olarak finansal tablolara alınır. Karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez.

Değişikliğin uygulanmasında, Grup’un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

# KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.5 Önemli Muhasebe Politikaları Özeti

#### Cari Döneme İlişkin Önemli Değişiklikler

Tüm dünyayı etkisi altına alan Covid-19’un, Grup’un faaliyetlerine ve finansal durumuna olası etkilerini mümkün olan en az seviyeye indirmek için gerekli aksiyonlar Grup yönetimi tarafından alınmıştır ve alınmaya devam etmektedir. Covid-19 salgınından dolayı gerek Grup’un içinde bulunduğu sektörde gerekse genel ekonomik aktivitede ağırlıklı olarak 2020 yılının ikinci çeyreğinde yaşanan gelişmeler/yavaşlamalar ile paralel olarak tedarik, üretim ve satış süreçlerinde bazı aksamalar yaşanmış, 3.ve 4. çeyrek ile beraber bu süreçlerde normalleşme sözkonusu olmuştur. 2021 yılında yaşanan aksaklıklar giderilerek faaliyetler hız kazanmıştır. Genel olarak maliyetler, yatırım harcamaları, operasyonel giderlerin minimize edilmesi için aksiyonlar alınmış, likidite pozisyonunu güçlendirmek adına ödeme ve tahsilat vadeleri incelenerek nakit yönetim stratejisi gözden geçirilmiştir.

Grup, 30 Eylül 2022 tarihli özet konsolide finansal tablolarını hazırlarken Covid-19 salgınının konsolide finansal tablolarına olası etkilerini değerlendirmiş ve konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan tahmin ve varsayımlarını gözden geçirmiştir. Bu kapsamda, 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarda meydana gelebilecek muhtemel değer düşüklükleri değerlendirilmiş ve önemli bir etki tespit edilmemiştir.

#### Bölümlere Göre Raporlama

Grup’un başlıca faaliyet konusu endüstriyel tip soğutucu ve dondurucu üretimi ve satışlarıdır. Grup Yönetimi, Grup faaliyetlerini yurt içi ve yurt dışı faaliyetler olarak takip etmektedir. Öte yandan, Grup’un Türkiye dışındaki bağlı ortaklıklarının faaliyetleri Grup’un toplam faaliyetleri içerisinde önem arz etmemesi nedeniyle finansal bilgiler bölümlere göre raporlanmamıştır ve “TFRS 8 Faaliyet Bölümleri Standardı”nda yer alan istisnadan faydalanılmıştır.

## KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

### 3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflardan olan ticari alacaklar genellikle ABD Doları ve Avro ile yapılan mamul ve malzeme satışlarından kaynaklanmaktadır ve yaklaşık vadeleri 3 - 12 aydır. Şirket, gerek ticari, gerekse de ticari olmayan ilişkili taraf işlemleri için, Grup’un ana hissedarı olan Metalfrio Solutions S.A. Brazil’den teminat ve garanti almaktadır.

İlişkili taraflara olan ticari borçlar genellikle mal ve hizmet alımlarından kaynaklanmaktadır ve yaklaşık vadeleri 0 - 6 aydır.

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflarla olan bakiyeler aşağıdaki gibidir:

|  | 30 Eylül 2022      |                   |                    |                  |
|--|--------------------|-------------------|--------------------|------------------|
|  | Alacaklar          |                   |                    | Borçlar          |
|  | Kısa<br>Ticari     | Diğer             | Uzun<br>Diğer      | Kısa<br>Ticari   |
| Klimasan Ukraine LLC                                   | -                  | -                 | -                  | -                |
| Marsel Soğutma A.S.                                    | 80.996.655         | -                 | -                  | -                |
| Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*) | 28.717.480         | 58.356.617        | 521.986.264        | 14.036           |
| Metalfrio Solutions Mexico S.A.Dec.V.                  | 2.908.660          | -                 | -                  | -                |
| Metalfrio Solutions S.A. Brazil                        | 1.777.863          | -                 | -                  | 1.023.342        |
| Rome Investment Management LTD.                        | -                  | -                 | -                  | 4.296.737        |
|  | <u>114.400.658</u> | <u>58.356.617</u> | <u>521.986.264</u> | <u>5.334.115</u> |

(\*) Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den olan diğer alacakların 31.973.579 Avro karşılığı 580.342.881 TL'si bu şirkete verilen kredilerden oluşmaktadır.

|  | 31 Aralık 2021    |                   |                    |                  |
|--|-------------------|-------------------|--------------------|------------------|
|  | Alacaklar         |                   |                    | Borçlar          |
|  | Kısa<br>Ticari    | Diğer             | Uzun<br>Diğer      | Kısa<br>Ticari   |
| Klimasan Ukraine LLC                                   | 382.976           | -                 | -                  | -                |
| Marsel Soğutma A.S.                                    | 41.980.847        | -                 | -                  | -                |
| Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*) | 20.475.235        | 54.489.063        | 467.084.232        | 17.225           |
| Metalfrio Solutions Mexico S.A.Dec.V.                  | 3.225.484         | -                 | -                  | -                |
| Metalfrio Solutions S.A. Brazil                        | 512.605           | -                 | -                  | 851.118          |
| Rome Investment Management LTD.                        | -                 | -                 | -                  | 440.924          |
|  | <u>66.577.147</u> | <u>54.489.063</u> | <u>467.084.232</u> | <u>1.309.267</u> |

(\*) Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den olan diğer alacakların 34.400.000 Avro karşılığı 518.982.480 TL'si bu şirkete verilen kredilerden oluşmaktadır.

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

**3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)**

| İlişkili taraflarla olan işlemler                  | 1 Ocak - 30 Eylül 2022 |                  |                |                                 |                  |
|--|------------------------|------------------|----------------|---------------------------------|------------------|
|  | Mal satışları          | Faiz gelirleri   | Kira geliri    | Komisyon /<br>Royalti giderleri | Diğer            |
| Metalfrío Solutions Mexico S.A.Dec.V.              | 1.800.819              | -                | -              | -                               | -                |
| Metalfrío Solutions Soğutma Sanayi ve Ticaret A.Ş. | -                      | 6.837.416        | 8.100          | -                               | 2.144            |
| Rome Investment Management LTD.                    | -                      | -                | -              | 6.096.892                       | -                |
| Klimasan Ukraine LLC                               | -                      | -                | -              | -                               | 459.993          |
| Marsel Soğutma A.Ş.                                | 121.042.218            | -                | 296.996        | -                               | 2.346.221        |
|  | <u>123.722.780</u>     | <u>6.837.416</u> | <u>305.096</u> | <u>6.096.892</u>                | <u>2.808.358</u> |

  

| İlişkili taraflarla olan işlemler                  | 1 Ocak - 30 Eylül 2021 |                  |               |                                 |                  |
|--|------------------------|------------------|---------------|---------------------------------|------------------|
|  | Mal satışları          | Faiz gelirleri   | Kira geliri   | Komisyon /<br>Royalti giderleri | Diğer            |
| Metalfrío Solutions Mexico S.A.Dec.V.              | 1.141.055              | -                | -             | -                               | -                |
| Metalfrío Solutions Soğutma Sanayi ve Ticaret A.Ş. | -                      | 7.658.222        | 4.500         | -                               | 170.300          |
| Metalfrío Solutions S.A. Brazil                    | 293.833                | -                | -             | -                               | -                |
| Rome Investment Management LTD.                    | -                      | -                | -             | 698.512                         | -                |
| Marsel Soğutma A.Ş.                                | 53.882.000             | -                | 71.173        | -                               | 1.046.610        |
|  | <u>55.316.888</u>      | <u>7.658.222</u> | <u>75.673</u> | <u>698.512</u>                  | <u>1.216.911</u> |

## KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

### 3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

Ticari olmayan işlemler:

İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar finansman işlemlerinden doğmaktadır. İlişkili taraflardan olan ticari olmayan alacaklar için piyasa faiz oranı uygulanmaktadır. Grup tarafından 2022 yılı içinde uygulanan faiz oranı %4,50-5,30 aralığındadır (2021: %4,50-5,30).

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Grup’un ilişkili taraflarına kullandırdığı kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

| 30 Eylül 2022  |                         |                 |            |                   |
|--|-------------------------|-----------------|------------|-------------------|
|  | Orijinal<br>Para Birimi | Vade Tarihi (*) | Faiz Oranı | Toplam            |
| <u>İlişkili taraflara kullanılan krediler</u>                  |                         |                 |            |                   |
| Metalfrio Solutions Soğutma ve Ticaret A.Ş.                    | Avro                    | 15 Ocak 2025    | %5,30      | 8.600.000         |
| Metalfrio Solutions Soğutma ve Ticaret A.Ş.                    | Avro                    | 15 Ocak 2025    | %4,30      | 10.000.000        |
| Metalfrio Solutions Soğutma ve Ticaret A.Ş.                    | Avro                    | 15 Ocak 2025    | %4,30      | 5.000.000         |
| Metalfrio Solutions Soğutma ve Ticaret A.Ş.                    | Avro                    | 15 Ocak 2025    | %4,30      | 8.000.000         |
| <u>İlişkili taraflara kullanılan krediler (Ödenmemiş Faiz)</u> |                         |                 |            |                   |
| Metalfrio Solutions Soğutma ve Ticaret A.Ş.                    | Avro                    | 15 Ocak 2025    | -          | 373.579           |
| <b>Toplam (**)</b>   |                         |                 |            | <b>31.973.579</b> |

(\*) Yıllık olarak uzatılmak kaydıyla.

(\*\*) 2022 yılı içerisinde %10'dan az olmamak kaydıyla tahsilat yapılacaktır. Bunun 3.400.000 Avro tutarındaki kısmı 2022 yılı ilk dokuz ay içerisinde gerçekleşmiştir.

| 31 Aralık 2021   |                         |                 |            |                   |
|--|-------------------------|-----------------|------------|-------------------|
|  | Orijinal<br>Para Birimi | Vade Tarihi (*) | Faiz Oranı | Toplam            |
| <u>İlişkili taraflara kullanılan krediler</u>                  |                         |                 |            |                   |
| Metalfrio Solutions Soğutma ve Ticaret A.Ş.                    | Avro                    | 15 Ocak 2025    | %5,30      | 10.000.000        |
| Metalfrio Solutions Soğutma ve Ticaret A.Ş.                    | Avro                    | 15 Ocak 2025    | %4,30      | 10.000.000        |
| Metalfrio Solutions Soğutma ve Ticaret A.Ş.                    | Avro                    | 15 Ocak 2025    | %4,30      | 5.000.000         |
| Metalfrio Solutions Soğutma ve Ticaret A.Ş.                    | Avro                    | 15 Ocak 2025    | %4,30      | 8.000.000         |
| <u>İlişkili taraflara kullanılan krediler (Ödenmemiş Faiz)</u> |                         |                 |            |                   |
| Metalfrio Solutions Soğutma ve Ticaret A.Ş.                    | Avro                    | 15 Ocak 2025    | -          | 1.400.000         |
| <b>Toplam (**)</b>   |                         |                 |            | <b>34.400.000</b> |



## KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

### 3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

#### Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:

Grup, üst düzey yönetim kadrosu Yönetim Kurulu üyeleri ve İcra Kurulu üyelerinden oluşmaktadır. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar ücret, prim, sağlık sigortası ve ulaşım gibi faydaları içermektedir. Dönem içerisinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

|  | 30 Eylül<br>2022  | 30 Eylül<br>2021 |
|--|-------------------|------------------|
| Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar | 15.379.436        | 5.500.909        |
|  | <u>15.379.436</u> | <u>5.500.909</u> |

### 4. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

#### a) Ticari alacaklar

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

| Kısa vadeli ticari alacaklar                                | 30 Eylül<br>2022   | 31 Aralık<br>2021  |
|---|--------------------|--------------------|
| Ticari alacaklar  | 707.856.014        | 637.386.815        |
| İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 3)               | 114.400.658        | 66.577.147         |
| Alacak senetleri  | 80.938.047         | 30.651.696         |
| Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)                      | (20.416.420)       | (20.174.122)       |
| Beklenen zarar karşılığı (-)                                | (1.935.667)        | (1.531.467)        |
| Ticari alacaklar için tahakkuk etmemiş finansman gideri (-) | (1.572.091)        | (2.241.142)        |
| Alacak senetleri için tahakkuk etmemiş finansman gideri (-) | (427.399)          | (71.672)           |
|   | <u>878.843.142</u> | <u>710.597.255</u> |

Ticari alacaklar, normal iş akışında satılan ürünler veya verilen hizmetler için müşteriden olan alacaklardan oluşmaktadır. Grup, ticari alacaklarını sözleşmeden doğan nakit akışlarını tahsil etmek amacı ile elinde bulundurmakta ve dolayısıyla etkin faiz yöntemini kullanarak itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçmektedir.

Grup, ticari alacakları için değer düşüklüğünü ömür boyu beklenen kredi zararına göre ölçmektedir. Ticari alacaklarda beklenen kredi zararları, müşterilerin geçmişteki temerrüde düşme durumuna bakılarak, mevcut finansal durumu analiz edilerek ve ilgili müşterinin faaliyet gösterdiği endüstrinin genel ekonomik koşulları ve raporlama tarihindeki koşullar dikkate alınarak oluşturulan bir karşılık matrisi kullanılarak tahmin edilir. 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla Grup, geçmiş dönemlerdeki tahsil edilememeye riskine dayanarak yaptığı hesaplama sonucunda özet konsolide finansal tablolarında 1.935.667 TL beklenen zarar karşılığı kaydetmiştir (31 Aralık 2021: 1.531.467 TL).

Cari dönemde, yönetimin tahminlerinde ve varsayımlarında önemli bir değişiklik olmamıştır.

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli ticari alacakları bulunmamaktadır.

Grup'un ticari alacaklarındaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalara Not 19'da yer verilmiştir.

**KLİMAŞAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

**4. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR**

**a) Ticari alacaklar (devamı)**

Şüpheli ticari alacak karşılıklarının ve beklenen zarar karşılığının, 30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                              | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2021 |
|------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1 Ocak itibarıyla karşılık   | (21.705.589)                | (19.086.570)                |
| Dönem gideri                 | (1.162.559)                 | (941.523)                   |
| Kur değerlemesinin etkisi    | 516.061                     | (232.308)                   |
| 30 Eylül itibarıyla karşılık | <u>(22.352.087)</u>         | <u>(20.260.401)</u>         |

**b) Ticari borçlar**

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

|   | 30 Eylül<br>2022   | 31 Aralık<br>2021  |
|---|--------------------|--------------------|
| <b><u>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</u></b>                  |                    |                    |
| Ticari borçlar  | 522.356.563        | 552.035.026        |
| İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 3)                 | 5.334.115          | 1.309.267          |
| Ticari borçlar için tahakkuk etmemiş finansman geliri (-) | 177.877            | (1.651.303)        |
|   | <u>527.868.555</u> | <u>551.692.990</u> |

Grup'un ticari borçlarından dolayı maruz kaldığı döviz kuru riskine ait açıklamalara Not 19'da yer verilmiştir.

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli ticari borçları bulunmamaktadır.

Ticari borçlar başlıca, ticari alımlardan ve devam eden harcamalardan kaynaklanan ödenmemiş tutarları kapsamaktadır.

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla ticari borçların iskontosunda kullanılan oranlar: Türk Lirası, Avro ve ABD Doları cinsinden ticari borçlar, 30 Eylül 2022 itibarıyla, sırasıyla ortalama %12,89, %0, %3,89 (31 Aralık 2021: Yıllık %16,2, %0, %0,3).

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

**5. STOKLAR**

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla stoklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

|                                    | 30 Eylül<br>2022   | 31 Aralık<br>2021  |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| İlk madde ve malzeme               | 497.898.375        | 257.673.021        |
| Mamuller                           | 285.856.064        | 118.195.125        |
| Yarı mamuller                      | 26.258.491         | 14.533.734         |
| Ticari mallar                      | 1.026.027          | 4.234.002          |
| Diğer stoklar                      | 8.787.000          | 5.620.862          |
| Stok değer düşüklüğü karşılığı (-) | (10.203.053)       | (7.355.463)        |
|                                    | <u>809.622.904</u> | <u>392.901.281</u> |

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla stoklar üzerinde teminat/rehin/ipotek yoktur (31 Aralık 2021: yoktur).

Grup'un stoklarına ilişkin ayrılan değer düşüklüğü karşılığı giderleri, hareket görmeyen, hurdaya ayrılan ya da az kullanılan stoklarla ilgilidir. Stoklar üzerindeki değer düşüklüğü karşılığı satılan malın maliyetinde giderleştirilmiştir.

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde stoklar üzerindeki değer düşüklüğü karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|  | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2021 |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| <b><u>Stok değer düşüklüğü karşılığı hareketleri</u></b> |                             |                             |
| 1 Ocak itibarıyla karşılık                               | (7.355.463)                 | (7.084.719)                 |
| Dönem karşılık (gideri) /iptali, net                     | (743.278)                   | 938.869                     |
| Çevrim farkı   | (2.104.312)                 | (711.373)                   |
| 30 Eylül itibarıyla karşılık                             | <u>(10.203.053)</u>         | <u>(6.857.223)</u>          |

# KLİMAŞAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

### 6. MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

| <u>Maliyet Değeri</u>                         | <u>Arazi ve arsalar</u> | <u>Yer altı ve yerüstü düzenleri</u> | <u>Binalar</u> | <u>Tesis, makina ve cihazlar</u> | <u>Taşıtlar</u> | <u>Demirbaşlar</u> | <u>Diğer maddi duran varlıklar</u> | <u>Özel maliyetler</u> | <u>Yapılmakta olan yatırımlar</u> | <u>Toplam</u> |
|---|-------------------------|--------------------------------------|----------------|----------------------------------|-----------------|--------------------|------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|---------------|
| 1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi        | 169.807.060             | 8.689.474                            | 292.127.098    | 184.097.775                      | 2.068.210       | 30.357.659         | 2.396.829                          | 838.451                | 920.266                           | 691.302.821   |
| Satın alım yoluyla edinilen varlıklar (Not 3) | -                       | -                                    | -              | -                                | -               | -                  | -                                  | -                      | -                                 | -             |
| Alımlar                                       | -                       | 491.937                              | 873.470        | 13.572.139                       | -               | 2.704.965          | 80.702                             | 15.340                 | 15.498.440                        | 33.236.992    |
| Çıkışlar                                      | -                       | -                                    | -              | (2.228.755)                      | -               | (100.600)          | -                                  | -                      | -                                 | (2.329.354)   |
| Yapılmakta olan yatırımlardan transferler     | -                       | -                                    | -              | 12.087.311                       | -               | -                  | -                                  | -                      | (12.087.311)                      | -             |
| Çevrim farkları                               | 614.371                 | -                                    | 213.956.368    | 35.604.394                       | 1.975.659       | 1.879.918          | 96.570                             | -                      | (599.536)                         | 253.527.743   |
| 30 Eylül 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi     | 170.421.431             | 9.181.411                            | 506.956.936    | 243.132.865                      | 4.043.869       | 34.841.941         | 2.574.101                          | 853.791                | 3.731.858                         | 975.738.202   |
| <u>Birikmiş Amortismanlar</u>                 |                         |                                      |                |                                  |                 |                    |                                    |                        |                                   |               |
| 1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi        | -                       | (4.814.991)                          | (143.191.525)  | (105.785.308)                    | (1.307.353)     | (20.432.576)       | (1.051.323)                        | (838.451)              | -                                 | (277.421.526) |
| Dönem gideri                                  | -                       | (738.255)                            | (10.698.194)   | (12.653.504)                     | (250.966)       | (2.254.261)        | (193.058)                          | (21.000)               | -                                 | (26.809.237)  |
| Çıkışlar                                      | -                       | -                                    | -              | 769.526                          | -               | 100.600            | (782.995)                          | 782.995                | -                                 | 870.125       |
| Çevrim farkları                               | -                       | -                                    | (161.212.811)  | (31.937.096)                     | (1.744.042)     | (1.775.848)        | (46.441)                           | -                      | -                                 | (196.716.238) |
| 30 Eylül 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi     | -                       | (5.553.246)                          | (315.102.530)  | (149.606.383)                    | (3.302.360)     | (24.362.085)       | (2.073.816)                        | (76.456)               | -                                 | (500.076.876) |
| 30 Eylül 2022 itibarıyla net defter değeri    | 170.421.431             | 3.628.165                            | 191.854.405    | 93.526.482                       | 741.509         | 10.479.856         | 500.285                            | 777.335                | 3.731.858                         | 475.661.326   |

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar üzerinde teminat/rehin/ipotek bulunmamaktadır.

## KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

### 6. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

30 Eylül 2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ait maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

| <u>Maliyet Değeri</u>                      | Yer altı ve yerüstü |           | Tesis, makina ve cihazlar |              | Diğer maddi |                 | Yapılmakta olan |            | Toplam       |               |
|--|---------------------|-----------|---------------------------|--------------|-------------|-----------------|-----------------|------------|--------------|---------------|
|  | Arazi ve arsalar    | düzenleri | Binalar                   | Taşıtlar     | Demirbaşlar | duran varlıklar | Özel maliyetler | yatırımlar |              |               |
| 1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi     | 38.619.627          | 722.575   | 71.833.977                | 134.358.458  | 865.583     | 25.517.718      | 1.843.520       | 847.843    | 1.780.198    | 276.389.499   |
| Alımlar                                    | -                   | 214.488   | 1.741.558                 | 6.296.036    | 34.476      | 2.939.193       | 472.537         | 50.476     | 12.668.951   | 24.417.715    |
| Çıkışlar                                   | -                   | -         | (5.062)                   | (205.567)    | -           | (166.084)       | (4.267)         | -          | -            | (380.980)     |
| Değer artış fonundaki net değişim          | 130.939.744         | 3.725.941 | 86.732.613                | -            | -           | -               | -               | -          | -            | 221.398.298   |
| Yapılmakta olan yatırımlardan transferler  | -                   | -         | 1.252.095                 | 12.508.829   | -           | -               | -               | -          | (13.760.924) | -             |
| Çevrim farkları                            | 77.514              | -         | 8.524.667                 | 3.209.142    | 157.972     | 170.833         | -               | -          | 375.053      | 12.515.181    |
| 30 Eylül 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi  | 169.636.885         | 4.663.004 | 170.079.848               | 156.166.898  | 1.058.031   | 28.461.660      | 2.311.790       | 898.319    | 1.063.278    | 534.339.713   |
| <u>Birikmiş Amortismanlar</u>              |                     |           |                           |              |             |                 |                 |            |              |               |
| 1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi     | -                   | (508.614) | (22.339.626)              | (83.835.742) | (764.725)   | (17.279.421)    | (816.078)       | (768.338)  | -            | (126.312.544) |
| Dönem gideri                               | -                   | (34.143)  | (2.207.049)               | (8.078.731)  | (57.365)    | (2.081.131)     | (135.521)       | (77.905)   | -            | (12.671.845)  |
| Çıkışlar                                   | -                   | -         | 2.398                     | 95.648       | -           | 166.065         | 4.267           | -          | -            | 268.378       |
| Çevrim farkları                            | -                   | -         | (3.659.556)               | (2.853.013)  | (150.409)   | (148.958)       | -               | -          | -            | (6.811.936)   |
| 30 Eylül 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi  | -                   | (542.757) | (28.203.833)              | (94.671.838) | (972.499)   | (19.343.445)    | (947.332)       | (846.243)  | -            | (145.527.947) |
| 30 Eylül 2021 itibarıyla net defter değeri | 169.636.885         | 4.120.247 | 141.876.015               | 61.495.060   | 85.532      | 9.118.215       | 1.364.458       | 52.076     | 1.063.278    | 388.811.766   |

30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar üzerinde teminat/rehin/ipotek bulunmamaktadır.

# KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

### 7. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

TFRS 16 uyarınca, Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını ve kira yükümlülüğünü finansal tablolarına alır. Kullanım hakkı varlığı, başlangıçta maliyeti üzerinden ölçülür ve sonradan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer. Kullanım hakkı varlığı başlangıçta maliyet değerinden ölçülmüş ve kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup’un muhasebe politikalarına uygun olarak gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür.

Kullanım hakkı varlıklarının 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bakiyeleri ve ilgili dönemdeki amortisman giderleri aşağıdaki gibidir:

|   | Araç             | Arsa, Depo        | Makine teçhizat  | Toplam            |
|---|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Varlık kullanım hakkı- 1 Ocak 2022          | 2.965.345        | 33.509.194        | 6.653.614        | 43.128.153        |
| Yabancı para çevrim farkları                | 318.200          | 1.295.314         | -                | 1.613.514         |
| Dönem içi girişler                          | 709.345          | -                 | -                | 709.345           |
| Dönem içi çıkışlar                          | (628)            | (6.111.130)       | -                | (6.111.759)       |
| <b>Varlık kullanım hakkı- 30 Eylül 2022</b> | <b>3.992.262</b> | <b>28.693.377</b> | <b>6.653.614</b> | <b>39.339.254</b> |

|  | Araç               | Arsa, Depo          | Makine teçhizat    | Toplam              |
|--|--------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Birikmiş Amortismanlar- 1 Ocak 2022          | (1.719.324)        | (18.016.953)        | (4.965.106)        | (24.701.383)        |
| Yabancı para çevrim farkları                 | (112.617)          | (116.511)           | -                  | (229.128)           |
| Dönem içi amortisman gideri                  | (288.452)          | (4.416.413)         | (2.526.819)        | (7.231.684)         |
| Dönem içi çıkışların amortisman etkisi       | 58.175             | 4.680.574           | -                  | 4.738.749           |
| <b>Birikmiş Amortismanlar- 30 Eylül 2022</b> | <b>(2.062.218)</b> | <b>(17.869.303)</b> | <b>(7.491.925)</b> | <b>(27.423.446)</b> |

|  |                  |                   |                  |                   |
|--|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| <b>Varlık Kullanım Hakkı Net - 30 Eylül 2022</b> | <b>1.930.044</b> | <b>10.824.075</b> | <b>(838.312)</b> | <b>11.915.808</b> |
|--|------------------|-------------------|------------------|-------------------|

Kullanım hakkı varlıklarının 30 Eylül 2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bakiyeleri ve ilgili dönemdeki amortisman giderleri aşağıdaki gibidir:

|   | Araç             | Arsa, Depo        | Makine teçhizat  | Toplam            |
|---|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Varlık kullanım hakkı- 1 Ocak 2021          | 2.836.961        | 17.698.409        | 4.903.024        | 25.438.394        |
| Yabancı para çevrim farkları                | 90.206           | 144.298           | -                | 234.504           |
| Dönem içi girişler                          | 143.643          | -                 | 1.732.175        | 1.875.818         |
| Dönem içi çıkışlar                          | (129.823)        | -                 | -                | (129.823)         |
| <b>Varlık kullanım hakkı- 30 Eylül 2021</b> | <b>2.940.988</b> | <b>17.842.707</b> | <b>6.635.199</b> | <b>27.418.894</b> |

|  | Araç               | Arsa, Depo          | Makine teçhizat    | Toplam              |
|--|--------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Birikmiş Amortismanlar- 1 Ocak 2021          | (1.404.936)        | (10.001.103)        | (3.104.981)        | (14.511.020)        |
| Yabancı para çevrim farkları                 | (67.741)           | (38.803)            | -                  | (106.544)           |
| Dönem içi amortisman gideri                  | (255.015)          | (5.013.283)         | (1.486.316)        | (6.754.613)         |
| Dönem içi çıkışların amortisman etkisi       | (129.823)          | -                   | -                  | (129.823)           |
| <b>Birikmiş Amortismanlar- 30 Eylül 2021</b> | <b>(1.857.515)</b> | <b>(15.053.189)</b> | <b>(4.591.297)</b> | <b>(21.502.000)</b> |

|  |                  |                  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>Varlık Kullanım Hakkı Net - 30 Eylül 2021</b> | <b>1.083.473</b> | <b>2.789.518</b> | <b>2.043.902</b> | <b>5.916.893</b> |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

**8. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait maddi olmayan duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

| <b>Maliyet Değeri</b>                      | <b>Aktifleştirilen<br/>geliştirme<br/>giderleri</b> | <b>Haklar</b> | <b>Yapılmakta<br/>olan yatırımlar</b> | <b>Toplam</b> |
|--|---|---------------|---------------------------------------|---------------|
| 1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi     | 75.714.641  | 7.100.075     | 5.402.461                             | 88.217.176    |
| Yabancı para çevrim farkları               | -   | 66.284        | -                                     | 66.284        |
| Alımlar                                    | -   | 98.871        | 17.802.713                            | 17.901.584    |
| Yapılmakta olan yatırımlardan transferler  | 9.415.110   | -             | (9.415.110)                           | -             |
| 30 Eylül 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi  | 85.129.751  | 7.265.230     | 13.790.064                            | 106.185.044   |
| <b>Birikmiş İtfa Payları</b>               |   |               |                                       |               |
| 1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi     | (47.116.003)  | (6.013.496)   | -                                     | (53.129.499)  |
| Yabancı para çevrim farkları               | -   | (65.495)      | -                                     | (65.495)      |
| Dönem gideri                               | (7.369.441)   | (503.139)     | -                                     | (7.872.580)   |
|  | -   | -             | -                                     | -             |
| 30 Eylül 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi  | (54.485.444)  | (6.582.130)   | -                                     | (61.067.574)  |
| 30 Eylül 2022 itibarıyla net defter değeri | 30.644.308  | 683.099       | 13.790.064                            | 45.117.471    |

Yapılmakta olan yatırımlar Grup’un bünyesinde gerçekleştirilen geliştirme projelerinden oluşmaktadır. Bu projeler tamamlanıp ekonomik yarar sağlayacak belirlenebilir bir varlık olduğunda gayri maddi hak olarak maddi olmayan duran varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

30 Eylül 2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ait maddi olmayan duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

| <b>Maliyet Değeri</b>                      | <b>Aktifleştirilen<br/>geliştirme<br/>giderleri</b> | <b>Haklar</b> | <b>Yapılmakta<br/>olan yatırımlar</b> | <b>Toplam</b> |
|--|---|---------------|---------------------------------------|---------------|
| 1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi     | 65.055.701  | 6.392.661     | 2.995.639                             | 74.444.001    |
| Yabancı para çevrim farkları               | -   | 2.829         | -                                     | 2.829         |
| Alımlar                                    | -   | 513.916       | 9.462.129                             | 9.976.045     |
| Yapılmakta olan yatırımlardan transferler  | 2.887.147   | -             | (2.887.147)                           | -             |
| 30 Eylül 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi  | 67.942.848  | 6.909.406     | 9.570.621                             | 84.422.875    |
| <b>Birikmiş İtfa Payları</b>               |   |               |                                       |               |
| 1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi     | (39.702.847)  | (5.037.813)   | -                                     | (44.740.660)  |
| Yabancı para çevrim farkları               | -   | (1.741)       | -                                     | (1.741)       |
| Dönem gideri                               | (5.252.430)   | (749.951)     | -                                     | (6.002.381)   |
| 30 Eylül 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi  | (44.955.277)  | (5.789.505)   | -                                     | (50.744.782)  |
| 30 Eylül 2021 itibarıyla net defter değeri | 22.987.571  | 1.119.901     | 9.570.621                             | 33.678.093    |

## KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

### 9. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, diğer kısa vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

|   | 30 Eylül<br>2022  | 31 Aralık<br>2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Garanti karşılıkları (i)                        | 24.138.885        | 14.930.245        |
| Satış ciro primi ve komisyonu karşılıkları (ii) | 19.271.087        | 11.136.083        |
| Dava karşılıkları (iii)                         | 3.088.296         | 3.032.158         |
| Diğer karşılıklar                               | 228.917           | 203.147           |
|   | <u>46.727.185</u> | <u>29.301.633</u> |

- (i) Garanti karşılıkları, yurt içi ve yurt dışı satışlarında Grup’un üretimini gerçekleştirdiği soğutucular ve ithal ettiği sebiller için garanti programı doğrultusunda gerekli olacak ekonomik fayda çıkışı tutarına ilişkin yöneticilerin en iyi tahminlerinin bugünkü değerini ifade eder. Ayrıca yurt dışı satışlarda müşteriler ile yapılan sözleşmeler gereği, dönem sonu itibarıyla gerçekleşmiş satışlar üzerinden belirlenen tedarik edilecek bedelsiz yedek parça karşılıklarını içermektedir.
- (ii) Satış ciro primi karşılıkları, Grup’un bazı müşteriler için gerçekleşmesi kesinleşen ciro primi tutarlarının toplamından oluşmaktadır.
- (iii) Dava karşılıkları, Grup’un devam eden iş ve ticari davalarından oluşmaktadır. Dava karşılığı tutarları, kar veya zarar tablosu içerisinde, esas faaliyetlerden diğer giderler olarak muhasebeleştirilmektedir. Grup yönetiminin görüşüne göre, uygun hukuki görüş alınması ile, söz konusu davalar, 30 Eylül 2022 itibarıyla ayrılan karşılık tutarından daha fazla önemli bir kayba yol açmayacaktır.



**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

**9. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (devamı)**

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait garanti karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| <b><u>Garanti karşılıkları</u></b> | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2021 |
|------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1 Ocak itibarıyla karşılık         | 14.930.245                  | 9.735.982                   |
| Karşılık gideri, net               | 8.893.413                   | 834.668                     |
| Çevrim farkı                       | 315.227                     | 450.460                     |
| 30 Eylül itibarıyla karşılık       | <u>24.138.885</u>           | <u>11.021.110</u>           |

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait dava karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| <b><u>Dava karşılıkları</u></b> | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2021 |
|---------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1 Ocak itibarıyla karşılık      | 3.032.158                   | 4.219.374                   |
| Dönem içi ödenen                | (1.105.060)                 | (842.519)                   |
| İlave karşılık                  | 271.990                     | 918.126                     |
| Çevrim farkı                    | 889.208                     | 243.965                     |
| 30 Eylül itibarıyla karşılık    | <u>3.088.296</u>            | <u>4.538.946</u>            |

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

**10. TAAHHÜTLER**

**Teminat – Rehin - İpotekler (“TRİ”)**

Grup’un 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Grup’un vermiş olduğu teminat / rehin / ipotek pozisyonuna ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

| 30 Eylül 2022   | TL Karşılığı         | Avro              | ABD Doları | TL                 |
|---|----------------------|-------------------|------------|--------------------|
| Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu<br>TRİ’lerin Toplam Tutarı | 1.173.207.163        | 40.067.423        | -          | 445.093.933        |
| - Teminat   | 1.173.207.163        | 40.067.423        | -          | 445.093.933        |
| - Rehin   | -                    | -                 | -          | -                  |
| - İpotek  | -                    | -                 | -          | -                  |
| <b>Toplam</b>   | <b>1.173.207.163</b> | <b>40.067.423</b> | <b>-</b>   | <b>445.093.933</b> |

| 31 Aralık 2021  | TL Karşılığı         | Avro              | ABD Doları | TL               |
|---|----------------------|-------------------|------------|------------------|
| Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu<br>TRİ’lerin Toplam Tutarı | 1.048.188.085        | 69.166.213        | -          | 2.816.853        |
| - Teminat   | 1.048.188.085        | 69.166.213        | -          | 2.816.853        |
| - Rehin   | -                    | -                 | -          | -                |
| - İpotek  | -                    | -                 | -          | -                |
| <b>Toplam</b>   | <b>1.048.188.085</b> | <b>69.166.213</b> | <b>-</b>   | <b>2.816.853</b> |

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Grup’un diğer verilen TRİ’si bulunmaması nedeni ile özkaynak toplamına oranı verilmemiştir.

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

**10. TAAHHÜTLER (devamı)**

**Teminat – Rehin - İpotekler (“TRİ”) (devamı)**

Grup’un 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Grup’un almış olduğu teminat / rehin / ipotek pozisyonuna ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

| 30 Eylül 2022              | TL Karşılığı      | Avro           | ABD Doları | TL                |
|----------------------------|-------------------|----------------|------------|-------------------|
| - Teminat çek ve senetleri | 19.021.486        | 572.500        | -          | 8.636.622         |
| - İpotek                   | 1.440.000         | -              | -          | 1.440.000         |
| <b>Toplam</b>              | <b>20.461.486</b> | <b>572.500</b> | <b>-</b>   | <b>10.076.622</b> |

  

| 31 Aralık 2021             | TL Karşılığı      | Avro           | ABD Doları   | TL               |
|----------------------------|-------------------|----------------|--------------|------------------|
| - Teminat çek ve senetleri | 16.751.816        | 568.880        | 8.950        | 8.050.000        |
| - İpotek                   | 1.440.000         | -              | -            | 1.440.000        |
| <b>Toplam</b>              | <b>18.191.816</b> | <b>568.880</b> | <b>8.950</b> | <b>9.490.000</b> |

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Grup’un teminat pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

|   | 30 Eylül<br>2022     | 31 Aralık<br>2021    |
|---|----------------------|----------------------|
| Eximbank kredileri (*)                  | 1.162.901.570        | 1.037.663.142        |
| Müşteriler                              | 1.400.000            | 255.000              |
| Tedarikçiler                            | 7.951.660            | 9.208.089            |
| Gümrük Müdürlükleri                     | 182                  | 182                  |
| Diğer                                   | 953.751              | 1.061.672            |
| <b>Toplam şarta bağlı yükümlülükler</b> | <b>1.173.207.163</b> | <b>1.048.188.085</b> |

(\*) Eximbank kredileri için verilen teminat mektupları, Grup’un Eximbank’tan kullandığı kredilerin teminatı olarak verilmiştir.

## KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

### 11. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

#### a) Sermaye ve Sermaye Düzeltmesi Farkları

Şirket’in 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerindeki sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

| Ortaklar  | Hisse |      | 30 Eylül   |      | 31 Aralık  |  |
|---|-------|------|------------|------|------------|--|
|   | Tipi  | %    | 2022       | %    | 2021       |  |
| Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Tic. A.Ş. | A     | 43,4 | 34.458.095 | 43,4 | 34.458.095 |  |
| Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Tic. A.Ş. | B     | 8,8  | 6.930.000  | 8,8  | 6.930.000  |  |
| Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Tic. A.Ş. | C     | 8,8  | 6.930.000  | 8,8  | 6.930.000  |  |
| Halka açık kısım (*)                            | D     | 39,0 | 30.881.905 | 39,0 | 30.881.905 |  |
| Ödenmiş sermaye                                 |       | 100  | 79.200.000 | 100  | 79.200.000 |  |
| Enflasyon düzeltmesi farkları                   |       |      | 980.882    |      | 980.882    |  |

(\*) Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Tic. A.Ş.’nin Şirket’in sermayesindeki toplam payı, Şirket hisselerinin halka açık kısmında elinde bulundurduğu %7,75 oranı da dikkate alındığında, %68,75’tir.

30 Eylül 2022 itibarıyla, Grup sermayesi her biri 1 kuruş değerinde 7.920.000.000 adet paydan oluşmaktadır (31 Aralık 2021: 7.920.000.000 adet). Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlar aşağıda belirtildiği gibidir:

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, nama yazılı hisselerin tamamı imtiyazlıdır. D grubu hisseler ise, gerçek kişi ortaklar ile halka arz edilen kısımdan ibarettir. D grubu hisse sahipleri yönetim kurulu için aday gösterememektedir. Toplam sermayeyi temsil eden payların 48.318.095 TL’lik kısmı nama (31 Aralık 2021: 48.318.095 TL), geri kalan 30.881.905 TL’lik kısmı ise (31 Aralık 2021: 30.881.905 TL) hamiline yazılıdır.

Yönetim kurulu A grubu hissedarların göstereceği adaylar arasından dört üye, B grubu hissedarların göstereceği adaylar arasından bir üye ve C grubu hissedarların göstereceği adaylar arasından bir üye olmak üzere, altı üye olarak genel kurul tarafından tayin edilir. Olağan ya da olağanüstü genel kurul toplantılarından A, B ve C grubu paylardan, her pay on beş, diğer gruplara ait paylardan her pay bir oy hakkına sahiptir. Yönetim kurulu üyelerinin seçim esasları esas sözleşmenin 10. Maddesinde açıklanmıştır.

# KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

## 11. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

### a) Sermaye ve Sermaye Düzeltmesi Farkları (devamı)

Ortaklardan en az %5 paya sahip olanların isteği ile yönetim kurulu başkanı, yedi gün içinde olağanüstü genel kurul çağrısında bulunur ve gündem toplantı talep eden ortağın teklif ettiği konuları içerir. A, B ve C grubu paylar için bu oran aranmaz.

Grup ana sözleşmesinde belirtilen hallerle ilişkin verilecek kararlar veya Grup ana sözleşmesinin değiştirilmesi veya Grup sermayesinin artırılması veya azaltılması veya yönetim kurulu üyelerinin huzur hakkı ile ilgili kararların geçerli olabilmesi için A, B ve C grubu payların en az %51’inin onayı gerekir.

### Kar Dağıtım

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK’nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 No’lu Kar Payı Tebliği’ne göre yaparlar.

Sözleşme hükümlerine uygun olarak yapmakla mükelleftir. Bu bağlamda, Şirket, dönem kârını genel kurul tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikası çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtacaktır. Genel Kurulda kâr paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenmesine karar verilebilir.

TTK’ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Grup, Yönetim Kurulu'nun 17 Mayıs 2022 tarihli kararında yer alan önerisi doğrultusunda, 10 Haziran 2022 tarihli Genel Kurul toplantısında net dağıtılabilir dönem karından karşılanmak üzere, şirket ortaklarına 5.000.000- TL brüt nakit temettü ödenmesi, bakiye 11.827.028 TL'nin ise dağıtılmayıp olağanüstü yedek akçe olarak ayrılması hususları oybirliği ile kabul edilmiştir.

### b) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Grup’un 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedekleri aşağıdaki gibidir:

|                                     | 30 Eylül<br>2022 | 31 Aralık<br>2021 |
|-------------------------------------|------------------|-------------------|
| Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler | 16.577.795       | 11.479.131        |
|                                     | 16.577.795       | 11.479.131        |

## KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

#### 12. HASILAT

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait satışlar detayı aşağıdaki gibidir:

|                               | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2021 | 1 Temmuz<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Temmuz<br>30 Eylül<br>2021 |
|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Yurt içi satışlar             | 717.581.488                 | 574.937.723                 | 103.645.029                  | 99.208.580                   |
| Yurt dışı satışlar            | 1.203.722.702               | 525.731.433                 | 317.145.324                  | 151.876.131                  |
| Diğer satışlar (*)            | 213.938.686                 | 99.942.177                  | 85.323.507                   | 32.369.360                   |
| İndirimler ve iskontolar (**) | (73.683.321)                | (29.262.255)                | (22.947.027)                 | (7.545.831)                  |
|                               | <u>2.061.559.555</u>        | <u>1.171.349.078</u>        | <u>483.166.833</u>           | <u>275.908.240</u>           |

(\*) Diğer satışlar; malzeme, yedek parça ve ticari mal satışlarını içermektedir.

(\*\*) İndirimler ve iskontolar; satış ile ilgili iadeler, indirimler, satış komisyon, isim hakları, ciro prim giderleri ve yansıtılan taşıma giderlerini içermektedir.

#### 13. ESAS FAALİYETLERDEN GELİRLER VE GİDERLER

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerinden gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

| <u>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</u>   | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2021 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2021 |
|---|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı geliri | 320.845.948                 | 121.125.751                 | 82.237.179                    | 28.504.148                    |
| Hurda satış geliri                          | 19.113.631                  | 9.759.060                   | 3.641.052                     | 2.597.540                     |
| Reeskont geliri                             | 2.133.073                   | 3.360.396                   | 1.005.315                     | (905.589)                     |
| Ar-Ge ile ilgili vergi teşvik gelirleri     | 1.105.948                   | 2.200.282                   | 533.745                       | 2.200.282                     |
| Diğer gelirler                              | 18.233.011                  | 5.157.195                   | 3.846.777                     | 79.420                        |
|   | <u>362.094.900</u>          | <u>141.602.684</u>          | <u>91.927.357</u>             | <u>32.475.801</u>             |

| <u>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler</u>     | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2021 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2021 |
|---|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı gideri   | (284.996.739)               | (97.351.093)                | (64.914.603)                  | (31.222.622)                  |
| Reeskont gideri                               | (4.312.304)                 | (5.295.610)                 | 4.839.272                     | 2.212.930                     |
| Şüpheli ticari alacak karşılık gideri (Not 4) | (1.162.559)                 | (941.523)                   | 729.438                       | 327.285                       |
| Dava karşılığı gideri (Not 9)                 | (271.990)                   | (918.126)                   | -                             | (372.256)                     |
| Diğer giderler                                | (3.389.774)                 | (531.490)                   | (1.030.311)                   | (269.859)                     |
|   | <u>(294.133.366)</u>        | <u>(105.037.842)</u>        | <u>(60.376.204)</u>           | <u>(29.324.522)</u>           |

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

**14. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER**

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

**Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler**

|  | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2021 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2021 |
|--|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Finansal yatırımlar değer artışı (*)                             | 4.869.415                   | 33.036.136                  | (240.883)                     | 10.976.907                    |
| Faiz gelirleri   | 29.825.844                  | 21.133.745                  | 10.436.288                    | 6.324.238                     |
| - Eurobond faiz gelirleri  | 7.631.177                   | 8.071.806                   | 2.501.959                     | 1.840.510                     |
| - Banka mevduat faiz gelirleri                                   | 2.161.666                   | 1.382.550                   | 1.327.215                     | 462.561                       |
| - İlişkili taraflara kullanılan kredilere ait faiz gelirleri     | 20.033.001                  | 11.679.389                  | 6.607.114                     | 4.021.167                     |
| Yatırım faaliyetleriyle ilgili kalemlere ait kur farkı gelirleri | 5.165.316                   | 27.020.220                  | 207.448                       | 701.510                       |
| Sabit kıymet satış geliri  | 29.268                      | 31.428                      | -                             | 13.482                        |
|  | <u>39.889.843</u>           | <u>81.221.529</u>           | <u>10.402.853</u>             | <u>18.016.137</u>             |

**Yatırım Faaliyetlerinden Giderler**

|  | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2021 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2021 |
|--|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Finansal yatırımlar değer azalışı (*)                            | (67.339.265)                | (25.156.901)                | 23.426                        | (15.005.701)                  |
| Yatırım faaliyetleriyle ilgili kalemlere ait kur farkı giderleri | (204.929)                   | (6.034.125)                 | (66.794)                      | (2.863.504)                   |
| İlişkili taraflara kullanılan kredilere ait faiz giderleri       | -                           | (2.221)                     | -                             | (2.221)                       |
| Sabit kıymet satış gideri  | -                           | -                           | -                             | 65.791                        |
|  | <u>(67.544.194)</u>         | <u>(31.193.248)</u>         | <u>(43.368)</u>               | <u>(17.805.635)</u>           |

(\*) Finansal yatırımlar değer artış / azalışları Grup’un sahip olduğu eurobond portföyü ile yatırım fonu ve hisse senetlerinin gerçeğe uygun değer artış / azalışlarından kaynaklanmaktadır.

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

**15. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ**

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman gelir ve giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

**Finansman Gelirleri**

|                           | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2021 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2021 |
|---------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Kur farkı gelirleri       | 427.235.250                 | 185.142.856                 | 88.388.488                    | 74.613.499                    |
| Diğer faiz gelirleri      | 278.691                     | -                           | 227.483                       | -                             |
| Diğer finansman gelirleri | 232.878                     | 24.473                      | 227.809                       | 5.354                         |
|                           | <u>427.746.819</u>          | <u>185.167.329</u>          | <u>88.843.780</u>             | <u>74.618.853</u>             |

**Finansman Giderleri**

|                                 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2021 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2021 |
|---------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Kur farkı giderleri             | (464.007.016)               | (241.964.799)               | (99.201.528)                  | (62.679.209)                  |
| Banka kredileri faiz giderleri  | (75.147.050)                | (21.396.583)                | (41.979.878)                  | (7.825.058)                   |
| Döviz türev işlemleri giderleri | (60.601.844)                | (18.485.775)                | (36.958.548)                  | (2.220.066)                   |
| Diğer faiz giderleri            | (5.929.474)                 | (862.372)                   | (461.972)                     | 238.448                       |
| Diğer finansman giderleri       | (14.278.541)                | (6.314.697)                 | 11.789.039                    | (1.724.306)                   |
|                                 | <u>(619.963.925)</u>        | <u>(289.024.226)</u>        | <u>(166.812.887)</u>          | <u>(74.210.191)</u>           |



**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

**16. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)**

|   | 30 Eylül<br>2022            | 31 Aralık<br>2021           |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| <u>Cari vergi yükümlülüğü / (varlığı)</u>   |                             |                             |
| Cari kurumlar vergisi karşılığı   | 59.650.523                  | 55.889.889                  |
| Önceki yıl vergisi ile ilgili cari dönemde<br>muhasabeleştirilen düzeltmeler                                    | -                           | 4.646.535                   |
| Eksi: Peşin ödenen vergi ve fonlar  | (46.605.094)                | (34.894.827)                |
|   | <u>13.045.429</u>           | <u>25.641.597</u>           |
| <br>  |                             |                             |
| <u>Kar veya zarar tablosundaki vergi geliri</u>   |                             |                             |
|   | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2021 |
| Cari dönem vergi gideri   | (59.650.523)                | (33.840.664)                |
| Önceki yıl vergisi ile ilgili cari dönemde<br>muhasabeleştirilen düzeltmeler (*)                                | -                           | (4.571.499)                 |
| Geçici farkların oluşması ile geçici farkların ortadan<br>kalkmasına ilişkin ertelenmiş vergi (gideri) / geliri | 22.267.738                  | 12.190.405                  |
| Toplam vergi (gideri) / geliri  | <u>(37.382.785)</u>         | <u>(26.221.758)</u>         |
| <br>  |                             |                             |
| <u>Doğrudan özkaynakta muhasabeleştirilen vergi</u>   |                             |                             |
|   | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2021 |
| <u>Ertelenmiş vergi</u>   |                             |                             |
| Doğrudan özkaynaklara kaydedilen:   |                             |                             |
| - Aktüeryal fark üzerinden hesaplanan vergi   | (1.584.807)                 | 260.226                     |
|   | <u>(1.584.807)</u>          | <u>260.226</u>              |

Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için konsolide finansal tablolarında gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan Şirket’in bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyanamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır. Uygulanan vergi oranı %23’dir. (2021:%25).

## **KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

### **16. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)**

#### Kurumlar Vergisi (devamı)

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Metalfrio Poland SP. Z.o.o., Polonya’da geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. 2022 yılında uygulanan efektif vergi oranı %19’dur (2021: %19).

Metalfrio West Africa, Nijerya’da geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. 2022 yılında uygulanan efektif vergi oranı %30’dur (2021: %30).

LLC Metalfrio Solutions, Rusya’da geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. 2022 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20’dir (2021: %20).

Klimasan North America LLC, ABD’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. 2022 yılında uygulanan efektif vergi oranı %21’dir. (2021: %21).

Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1 – 30 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

#### Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

**16. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)**

Ertelemiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerini doğuran kalemler aşağıdaki gibidir:

|  | 30 Eylül<br>2022 | 31 Aralık<br>2021   |
|--|------------------|---------------------|
| <b><u>Ertelemiş vergi (yükümlülükleri) / varlıkları:</u></b>                                       |                  |                     |
| Maddi duran varlık değerlendirme vergi etkisi  | (30.954.559)     | (30.954.559)        |
| Kıdem tazminatı karşılığı  | 6.080.837        | 3.850.776           |
| Garanti karşılıkları   | 4.113.637        | 3.238.908           |
| Dönemsellik düzeltmeleri ve stok değer düşüklüğü   | 2.592.902        | 2.920.366           |
| Ticari alacaklar ve alacak senetleri için tahakkuk etmemiş finansman gideri ile ilgili düzeltmeler | 991.830          | 531.947             |
| Yıl sonu kur değerlemesi farkları  | (150.645)        | 1.969.758           |
| İkramiye karşılığı   | 1.266.845        | 2.300.000           |
| Kullanılmamış izin karşılıkları  | (204.016)        | 196.532             |
| Dava karşılığı ile ilgili düzeltmeler  | 697.396          | 697.396             |
| Ciro primi ve satış komisyonu ile ilgili düzeltmeler   | 5.755.246        | 2.561.299           |
| Finansal yatırımlara ilişkin değerlendirme farkları  | 7.274.140        | 2.568.470           |
| Maddi varlıkların amortismanı ve maddi olmayan varlıkların itfa farkları                           | (1.631.841)      | (1.908.092)         |
| Türev enstrüman değerlendirme farkları   | 15.275.309       | 1.336.885           |
| Ticari borçlar için tahakkuk etmemiş finansman geliri ile ilgili düzeltmeler                       | (490.607)        | (531.518)           |
| Şüpheli alacak karşılığı ile ilgili düzeltmeler  | 676.309          | 510.611             |
| Kullanım hakkı varlığı ve kira yükümlülüğü ile ilgili düzeltmeler                                  | 146.582          | 368.403             |
| Diğer  | (1.461.481)      | (398.945)           |
|  | <u>9.977.882</u> | <u>(10.741.763)</u> |

**KLİMAŞAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

**17. PAY BAŞINA KAZANÇ**

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla hesaplaması aşağıdaki gibidir:

|  | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Ocak-<br>30 Eylül<br>2021 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2022 | 1 Temmuz-<br>30 Eylül<br>2021 |
|--|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Pay başına kazanç</b>   |                             |                             |                               |                               |
| Nominal değeri 0,01 TL olan çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi | 7.920.000.000               | 7.920.000.000               | 7.920.000.000                 | 7.920.000.000                 |
| <b>Dönem net karı</b>  | 39.175.291                  | 52.182.942                  | (14.219.613)                  | (4.596.321)                   |
| Pay Başına Kazanç  | 0,4946                      | 0,6589                      | (0,1795)                      | (0,0580)                      |

# KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

## 18. FİNANSAL ARAÇLAR

### Finansal Yatırımlar

#### Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yatırımlar

|  | 30 Eylül<br>2022   | 31 Aralık<br>2021  |
|--|--------------------|--------------------|
| <i>Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara<br/>yansıtılan finansal varlıklar</i> |                    |                    |
| Eurobondlar  | 79.994.946         | 106.531.675        |
| Yatırım fonları (*)  | 203.113.034        | 228.814.255        |
| Hisse senetleri (**)   | -                  | 9.939.660          |
|  | <u>283.107.979</u> | <u>345.285.590</u> |

Grup, belirli dönemlerde ortaya çıkan fon fazlalığının değerlendirilmesi amacıyla, çeşitli ülke özel kesim tahvil, bono, yatırım fonları ve hisse senetlerine yatırım yapmaktadır. Grup mevcut piyasa koşullarına göre, vadeye bağlı kalmaksızın alım satım işlemleri gerçekleştirmektedir. Mevcut finansal yatırım portföyünün %53’ü ABD Doları ve %47’si Avro varlıklardan oluşmakta olup, bu portföy her dönem piyasa fiyatları ile değerlendirilmekte ve dönemsel olarak kar veya zarar etkisi konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır (31 Aralık 2021: %57’si Avro, %43’ü ABD Doları ve %1’i Kanada Doları).

(\*) Grup’un yatırım fonları Kondor Fund SPC adlı kurumun fonlarından oluşmaktadır.

(\*\*) Grup’un hisse senetleri Teekay LNG ve Nova Royalty Corp. adlı kurumun hisse senetlerinden oluşmaktadır.

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, finansal borçlar aşağıdaki gibidir:

### Finansal Borçlar

|  | 30 Eylül<br>2022     | 31 Aralık<br>2021    |
|--|----------------------|----------------------|
| Kısa Vadeli Banka Kredileri                        | 781.552.104          | 264.955.624          |
| Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar         | 8.163.890            | 12.685.898           |
| Uzun Vadeli Banka Kredilerin Kısa Vadeli Kısımları | 706.720.250          | 801.444.238          |
| <b>Toplam Kısa Vadeli Borçlar</b>                  | <b>1.496.436.244</b> | <b>1.079.085.760</b> |
| Uzun Vadeli Banka Kredileri                        | 732.450.486          | 825.035.085          |
| Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar         | 4.441.493            | 8.167.477            |
| <b>Toplam Uzun Vadeli Borçlar</b>                  | <b>736.891.979</b>   | <b>833.202.562</b>   |
| <b>TOPLAM</b>                                      | <b>2.233.328.223</b> | <b>1.912.288.322</b> |

## KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

### 18. FİNANSAL ARAÇLAR (devamı)

#### Finansal Borçlar (devamı)

Banka kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

| Para birimi | Ağırlıklı ortalama<br>etkin faiz oranı | 30 Eylül 2022        |                    |
|-------------|--|----------------------|--------------------|
|             |  | Kısa vadeli          | Uzun vadeli        |
| Avro        | % 2,50- % 6,01                         | 960.676.492          | 732.450.486        |
| TL          | % 9,00- % 23,78                        | 527.595.862          | -                  |
|             |  | <u>1.488.272.354</u> | <u>732.450.486</u> |

  

| Para birimi | Ağırlıklı ortalama<br>etkin faiz oranı | 31 Aralık 2021       |                    |
|-------------|--|----------------------|--------------------|
|             |  | Kısa vadeli          | Uzun vadeli        |
| Avro        | % 2,50- % 6,01                         | 1.066.399.862        | 825.035.085        |
|             |  | <u>1.066.399.862</u> | <u>825.035.085</u> |

Banka kredilerinin vadeleri aşağıdaki gibidir:

|                               | 30 Eylül<br>2022     | 31 Aralık<br>2021    |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|
| 1 yıl içerisinde ödenecek     | 1.488.272.354        | 1.066.399.862        |
| 1 - 2 yıl içerisinde ödenecek | 496.230.431          | 528.155.766          |
| 2 - 3 yıl içerisinde ödenecek | 117.746.765          | 157.175.830          |
| 3 - 4 yıl içerisinde ödenecek | 68.664.940           | 69.941.487           |
| 4 - 5 yıl içerisinde ödenecek | 45.077.700           | 57.856.314           |
| 5 yıl ve daha uzun vadeli     | 4.730.650            | 11.905.685           |
|                               | <u>2.220.722.840</u> | <u>1.891.434.947</u> |

Grup'un nakdi ve gayrinakdi kredilerinde Grup'un ana ortağı Metalfrio Solutions Soğutma Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin kefaleti bulunmaktadır.

Grup'un borçlarının gerçeğe uygun değeri söz konusu borçların defter değerine yaklaşık tutardadır.

Grup'un finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülüklerine ilişkin nakit ve nakit olmayan değişimler aşağıdaki tabloda verilmiştir. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülükler, Grup'un konsolide nakit akış tablosunda, finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarına sınıflanan nakit akışlarıdır.

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

**18. FİNANSAL ARAÇLAR (devamı)**

**Finansal Borçlar (devamı)**

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 banka kredilerine ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                 | 1 Ocak 2022          | Finansman<br>nakit girişleri | Finansman<br>nakit çıkışları | Kur farkı<br>hareketleri | Faiz<br>tahakkuku | 30 Eylül 2022        |
|-----------------|----------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|----------------------|
| Banka kredileri | 1.891.434.947        | 2.460.199.740                | (905.339.781)                | (1.261.474.981)          | 35.902.914        | 2.220.722.840        |
|                 | <u>1.891.434.947</u> | <u>2.460.199.740</u>         | <u>(905.339.781)</u>         | <u>(1.261.474.981)</u>   | <u>35.902.914</u> | <u>2.220.722.840</u> |

  

|                 | 1 Ocak 2021        | Finansman<br>nakit girişleri | Finansman<br>nakit çıkışları | Nakit olmayan değişimler<br>Kur farkı<br>hareketleri | Faiz<br>tahakkuku | 31 Aralık 2021       |
|-----------------|--------------------|------------------------------|------------------------------|--|-------------------|----------------------|
| Banka kredileri | 838.712.266        | 679.472.364                  | (364.512.679)                | 732.046.937  | 5.716.059         | 1.891.434.947        |
|                 | <u>838.712.266</u> | <u>679.472.364</u>           | <u>(364.512.679)</u>         | <u>732.046.937</u>                                   | <u>5.716.059</u>  | <u>1.891.434.947</u> |

Kiralama işlemlerinden borçlanmalara ait 1 Ocak - 30 Eylül 2022 itibariyle hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|   | LLC                                |                        |                   |
|---|------------------------------------|------------------------|-------------------|
|   | Klimasan Klima<br>San ve Tic. A.Ş. | Metalfrio<br>Solutions | Toplam            |
| -Kiralama işlemlerinden borçlar                     |                                    |                        |                   |
| Kiralama işlemlerinden borçlar 1 Ocak 2022          | 19.705.524                         | 1.147.852              | 20.853.376        |
| Yabancı para çevirim farkları                       | 1.471.913                          | 348.667                | 1.820.580         |
| Dönem içi girişler                                  | 982.551                            | 709.345                | 1.691.896         |
| Ödemeler (-)  | (13.947.271)                       | 146.792                | (13.800.479)      |
| Faiz giderleri                                      | 2.040.010                          | -                      | 2.040.010         |
| <b>Kiralama işlemlerinden borçlar 30 Eylül 2022</b> | <b>10.252.728</b>                  | <b>2.352.656</b>       | <b>12.605.384</b> |

Kiralama işlemlerinden borçlanmalara ait 1 Ocak - 30 Eylül 2021 itibariyle hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|   | LLC                                |                        |                  |
|---|------------------------------------|------------------------|------------------|
|   | Klimasan Klima<br>San ve Tic. A.Ş. | Metalfrio<br>Solutions | Toplam           |
| -Kiralama işlemlerinden borçlar                     |                                    |                        |                  |
| Kiralama işlemlerinden borçlar 1 Ocak 2021          | 9.906.880                          | 713.403                | 10.620.283       |
| Yabancı para çevirim farkları                       | 1.398.999                          | 153.096                | 1.552.095        |
| Dönem içi girişler                                  | 1.922.473                          | 137.715                | 2.060.188        |
| Ödemeler (-)  | (7.464.429)                        | (181.946)              | (7.646.375)      |
| Faiz giderleri                                      | 765.640                            | 16.515                 | 782.155          |
| <b>Kiralama işlemlerinden borçlar 30 Eylül 2021</b> | <b>6.529.562</b>                   | <b>838.784</b>         | <b>7.368.346</b> |

## KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

### 19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

#### a) Kredi riski yönetimi

Grup kredi riskini minimuma indirmek için, kredibilitesi yüksek taraflarla çalışmayı ve temerrüt durumundaki finansal zarar riskini azaltmak adına da gerekli gördüğü durumlarda teminat alma politikasını benimsemiştir. Grup işlem yaptığı tarafların kredibilitesini takip eder ve yaptığı finansal yatırımlarda da ilgili araçların kredi notunu yatırım tercihini yaparken göz önünde bulundurur. Kredi notları, eğer mevcutsa, bağımsız derecelendirme kuruluşlarından temin edilir. Kredi notlarının temin edilememesi ya da olmaması durumunda Grup, piyasadan elde ettiği bilgileri, kendi yaptığı istihbarat çalışmalarını ve ticari kayıtlarını kullanarak, önemli müşterilerinin kredibilitelerine ilişkin değerlendirmelerini kendi yapar. Grup, bu değerlendirmeleri düzenli olarak günceller ve ilgili taraflarla yapılan toplam işlem bedellerini de göz önünde bulundurarak kredi riskini yönetir.

Yeni bir müşteri kabul edilirken müşterinin kredibilitesi ilgili departmanlar tarafından değerlendirilir ve gerekli görülen durumlarda teminat alınarak uygun kredi limitleri tanımlanır.

Grup’un müşteri limitlerinin belirlenmesi ve vadesi geçen alacaklara ilişkin uygulanacak takip mekanizmalarına dair de prosedürleri mevcuttur. Grup’un ticari alacakları, çeşitli sektör ve coğrafi alanlara dağılmış, çok sayıdaki müşteriye kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden sürekli olarak kredi değerlendirmeleri yapılmakta, gerekli görüldüğü durumlarda alacaklar sigortalanmaktadır. Ayrıca, Grup yönetimi dönem sonları itibarıyla ticari borçlarını ve finansal varlıklarını müşteri ve varlık bazında değerlendirerek, tahsili mümkün görünmeyen tutarlara ilişkin gerekli karşılıkların konsolide finansal tablolara yansıtılmasını sağlar. Bu bağlamda, Grup yönetimi raporlama tarihi itibarıyla, Grup’un kredi riskinin önemli ölçüde azaldığını düşünmektedir.

#### Grup’un maruz kaldığı kredi riskine genel bakış

Kredi riski, karşı tarafın sözleşmeden doğan yükümlülüklerini yerine getirememesi sonucu Grup’un finansal zarara uğrama riskidir. 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla, Grup’un, karşı tarafların yükümlülüklerini yerine getirememesi sonucu maruz kalabileceği azami riskler aşağıda belirtilen şu unsurlardan kaynaklanmaktadır:

- Konsolide finansal durum tablosundaki finansal varlıkların kayıtlı değerleri.



## KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

### 19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

#### a) Kredi riski yönetimi(devamı)

##### Grup’un maruz kaldığı kredi riskine genel bakış (devamı)

Kredi riskini en aza indirmek için Grup, karşı tarafların temerrüt risklerini göz önünde bulundurarak kredi derecelendirmeleri yapmış ve ilgili tarafları kategorilere ayırmıştır. Grup’un mevcut kredi riski derecelendirme metodolojisi aşağıdaki kategorileri içermektedir:

| Kategori            | Açıklama  | Beklenen kredi zararı hesaplama yöntemi                             |
|---------------------|---|---|
| Tahsil edilebilir   | Karşı tarafın temerrüt riski düşüktür ve vadesi geçmiş herhangi bir bakiyesi yoktur.  | Ömür boyu beklenen kredi zararı                                     |
| Tahsili şüpheli     | Vadesi 120 günden fazla geçmiş tutarlar bulunmaktadır veya ilk kayıtlara alınma tarihinden itibaren kredi riskinde önemli artış gerçekleşmiştir.    | Ömür boyu beklenen kredi zararı – kredi değer düşüklüğüne uğramamış |
| Temerrüde uğramış   | Vadesi 180 günden fazla geçmiş tutarlar veya ilgili varlığın kredi değer düşüklüğüne uğradığını gösteren kanıtlar bulunmaktadır.                    | Ömür boyu beklenen kredi zararı – kredi değer düşüklüğüne uğramış   |
| Kayıtlardan silinen | Borçlunun ciddi finansal sıkıntı içinde olduğunu gösteren kanıtların olması ve Grup’un ilgili tutarların tahsiline dair bir beklentisi bulunmaması. | Kayıtlardan tümüyle çıkartılır                                      |

# KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

## 19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

### a) Kredi riski yönetimi (devamı)

| Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri                               | Alacaklar        |              |                 |             | Bankalardaki<br>Mevduat | Finansal<br>Yatırımlar |
|---|------------------|--------------|-----------------|-------------|-------------------------|------------------------|
|   | Ticari Alacaklar |              | Diğer Alacaklar |             |                         |                        |
|   | İlişkili Taraf   | Diğer Taraf  | İlişkili Taraf  | Diğer Taraf |                         |                        |
| <b>30 Eylül 2022</b>  |                  |              |                 |             |                         |                        |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)                   | 114.400.658      | 764.442.484  | 580.342.881     | 13.992.453  | 395.067.523             | 283.107.979            |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)                            | -                | 13.465.618   | -               | -           | -                       | -                      |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | 82.622.655       | 570.442.041  | 580.342.881     | 13.992.453  | 395.067.523             | 283.107.979            |
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri            | 31.778.003       | 194.000.443  | -               | -           | -                       | -                      |
| C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                               |                  |              |                 |             |                         |                        |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)  | -                | 22.352.087   | -               | -           | -                       | -                      |
| - Değer düşüklüğü (-)   | -                | (22.352.087) | -               | -           | -                       | -                      |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                    | -                | -            | -               | -           | -                       | -                      |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)  | -                | -            | -               | -           | -                       | -                      |
| - Değer düşüklüğü (-)   | -                | -            | -               | -           | -                       | -                      |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                    | -                | -            | -               | -           | -                       | -                      |
| D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar   | -                | -            | -               | -           | -                       | -                      |

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*) Teminatlar, müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat çekleri ve ipoteklerden oluşmaktadır.

| Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri                               | Alacaklar        |              |                 |             | Bankalardaki<br>Mevduat | Finansal<br>Yatırımlar |
|---|------------------|--------------|-----------------|-------------|-------------------------|------------------------|
|   | Ticari Alacaklar |              | Diğer Alacaklar |             |                         |                        |
|   | İlişkili Taraf   | Diğer Taraf  | İlişkili Taraf  | Diğer Taraf |                         |                        |
| <b>31 Aralık 2021</b>   |                  |              |                 |             |                         |                        |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)                   | 66.577.147       | 644.020.108  | 521.573.295     | 3.988.146   | 578.800.915             | 345.285.590            |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)                            | -                | 11.109.830   | -               | -           | -                       | -                      |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | 48.646.896       | 575.442.431  | 500.575.087     | 3.988.146   | 578.800.915             | 345.285.590            |
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri            | 17.930.251       | 68.577.677   | 20.998.208      | -           | -                       | -                      |
| C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                               |                  |              |                 |             |                         |                        |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)  | -                | 21.705.589   | -               | -           | -                       | -                      |
| - Değer düşüklüğü (-)   | -                | (21.705.589) | -               | -           | -                       | -                      |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                    | -                | -            | -               | -           | -                       | -                      |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)  | -                | -            | -               | -           | -                       | -                      |
| - Değer düşüklüğü (-)   | -                | -            | -               | -           | -                       | -                      |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                    | -                | -            | -               | -           | -                       | -                      |
| D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar   | -                | -            | -               | -           | -                       | -                      |

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*) Teminatlar, müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat çekleri ve ipoteklerden oluşmaktadır.

## KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

### 19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

#### a) Kredi riski yönetimi (devamı)

Müşteri bazlı kredi riski analizleri doğrultusunda müşterilerinde avans alma ya da akreditifli çalışma gibi yöntemler vasıtasıyla alacaklarındaki kredi riskini yönetmeye çalışmaktadır. Bunun dışında, yapılan dönemsel yaşlandırma analizleriyle müşterilerinin ödeme vadelerindeki gecikmeleri takip etmekte ve gecikmelere karşı önlem almaya çalışmaktadır. Grup şüpheli alacak karşılıklarını ilgili müşteri ile tahsilatlarda sıkıntı yaşamaya başladıktan ve önemli oranda tahsilat riski ortaya çıktıktan sonra karşılık ayırmaktadır. Ayrılan karşılıkların, Grup’un ticari alacaklarının tahsilâtındaki geçmiş deneyimlerine bakıldığında, öngörülen sınırlar içinde olduğu görülmektedir. Dolayısıyla Grup yönetimi, ayrılan karşılıklar dışında Grup’un ticari alacakları ile ilgili ilave risk görmemektedir.

Vadesi geçmiş ticari alacakların dökümü aşağıdaki gibidir :

| <u>Ticari Alacaklar</u>                      | <u>30 Eylül<br/>2022</u>  | <u>31 Aralık<br/>2021</u> |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Vadesi üzerinden 1 - 30 gün geçmiş           | 153.836.138               | 37.923.877                |
| Vadesi üzerinden 1 - 3 ay geçmiş             | 33.575.929                | 20.572.199                |
| Vadesi üzerinden 3 - 6 ay geçmiş             | 9.020.480                 | 13.058.502                |
| Vadesi üzerinden 6 - 12 ay geçmiş            | 11.432.437                | 11.558.309                |
| Vadesi üzerinden 1 - 5 yıl geçmiş            | 17.913.462                | 12.086.949                |
| <b>Toplam vadesi geçen alacaklar</b>         | <b><u>225.778.446</u></b> | <b><u>95.199.836</u></b>  |
| Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım | 8.165.103                 | 254.061                   |

#### b) Kur riski yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

Şirket döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin TL’ye çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle kur riskine maruzdur. Kur riski ileride oluşacak ticari işlemler kayda alınan varlık ve yükümlülükler arasındaki fark sebebiyle ortaya çıkmaktadır. Bu nedenle Yönetim, Grup’un döviz pozisyonunu analiz ederek takip etmekte ve kur riski, onaylanmış politikalara dayalı olarak yapılan vadeli döviz alım / satım sözleşmeleri ile yönetilmektedir.

Metalfrio Solutions Poland SP. Z.o.o.’nun fonksiyonel para birimi Avro , West Africa’nın fonksiyonel para birimi Naira, Rusya şirketlerinin fonksiyonel para biriminin Ruble ve Avro, Klimasan North America LLC’nin fonksiyonel para biriminin ise ABD Doları, ağırlıklı olmasından dolayı önemli bir kur riskine maruz kalmamakla birlikte, bahsi geçen döviz cinsinden varlık ve yükümlülükleri kur riski tablosuna dahil edilmiştir.

Grup’un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve parasal ve parasal olmayan yükümlülüklerinin raporlama tarihi itibarıyla dağılımı takip eden sayfadaki gibidir:

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

**19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

**b) Kur riski yönetimi (devamı)**

30 Eylül 2022

|   | TL Karşılığı<br>(Fonksiyonel<br>para birimi) | ABD Doları          | Avro               | Diğer        |
|---|--|---------------------|--------------------|--------------|
| 1. Ticari Alacak  | 696.428.009                                  | 13.238.891          | 24.877.254         | -            |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar  | 571.920.219                                  | 13.510.092          | 17.733.884         | 2.288        |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar  | -  | -                   | -                  | -            |
| 3. Diğer  | 63.011.101                                   | 740.905             | 2.717.302          | -            |
| 4. DÖNEN VARLIKLAR  | 1.331.359.329                                | 27.489.889          | 45.328.440         | 2.287        |
| 5. Ticari Alacaklar   | -  | -                   | -                  | -            |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar  | 521.986.264                                  | -                   | 28.776.221         | -            |
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar  | -  | -                   | -                  | -            |
| 7. Diğer  | -  | -                   | -                  | -            |
| 8. DURAN VARLIKLAR  | 521.986.264                                  | -                   | 28.776.221         | -            |
| <b>9. TOPLAM VARLIKLAR</b>  | <b>1.853.345.591</b>                         | <b>27.489.889</b>   | <b>74.104.662</b>  | <b>2.287</b> |
| 10. Ticari Borçlar  | 284.981.010                                  | 5.859.623           | 9.696.715          | 3.000        |
| 11. Finansal Yükümlülükler  | 960.676.492                                  | -                   | 52.865.173         | -            |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler   | 17.773.281                                   | (170.942)           | 1.152.563          | -            |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler  | -  | -                   | -                  | -            |
| 13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER   | 1.263.430.783                                | 5.688.681           | 63.714.450         | 3.000        |
| 14. Ticari Borçlar  | -  | -                   | -                  | -            |
| 15. Finansal Yükümlülükler  | 732.450.486                                  | -                   | 40.306.099         | -            |
| 16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler   | -  | -                   | -                  | -            |
| 16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler  | -  | -                   | -                  | -            |
| 17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER   | 732.450.486                                  | -                   | 40.306.099         | -            |
| <b>18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>   | <b>1.995.881.269</b>                         | <b>5.688.681</b>    | <b>104.020.549</b> | <b>3.000</b> |
| 19. Bilanço dışı türev araçların net varlık /<br>yükümlülük pozisyonu (19a-19b)                       | (107.160.679)                                | (35.109.000)        | 30.000.000         | -            |
| 19.a Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden<br>türev ürünlerin tutarı                          | 544.185.000                                  | -                   | 30.000.000         | -            |
| 19.b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden<br>türev ürünlerin tutarı                         | 651.345.679                                  | 35.109.000          | -                  | -            |
| <b>20. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu (9-18+19)</b>                                     | <b>(249.696.357)</b>                         | <b>(13.307.792)</b> | <b>84.112</b>      | <b>(713)</b> |
| 21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/ yükümlülük pozisyonu<br>(1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a) | (205.546.777)                                | 21.060.302          | (32.633.190)       | (712)        |

# KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

## 19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

### b) Kur riski yönetimi (devamı)

|  | 31 Aralık 2021                               |                     |                    |                |
|--|--|---------------------|--------------------|----------------|
|  | TL Karşılığı<br>(Fonksiyonel<br>para birimi) | ABD Doları          | Avro               | Diğer          |
| 1. Ticari Alacak   | 766.012.610                                  | 18.711.906          | 34.242.188         | -              |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar   | 968.503.546                                  | 21.653.800          | 44.469.492         | 858.887        |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar   | -  | -                   | -                  | -              |
| 3. Diğer   | 17.931.483                                   | 58.977              | 1.136.457          | -              |
| 4. DÖNEN VARLIKLAR   | 1.752.447.639                                | 40.424.683          | 79.848.136         | 858.887        |
| 5. Ticari Alacaklar  | -  | -                   | -                  | -              |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar   | 467.084.232                                  | -                   | 30.960.000         | -              |
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar   | -  | -                   | -                  | -              |
| 7. Diğer   | 1.606.392                                    | 120.519             | -                  | -              |
| 8. DURAN VARLIKLAR   | 468.690.624                                  | 120.519             | 30.960.000         | -              |
| <b>9. TOPLAM VARLIKLAR</b>   | <b>2.221.138.263</b>                         | <b>40.545.202</b>   | <b>110.808.136</b> | <b>858.887</b> |
| 10. Ticari Borçlar   | 431.775.162                                  | 18.775.204          | 12.025.711         | 8.814          |
| 11. Finansal Yükümlülükler   | 1.079.085.760                                | -                   | 71.525.633         | -              |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler  | 15.689.030                                   | 188.637             | 873.265            | -              |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler   | -  | -                   | -                  | -              |
| 13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER  | 1.526.549.952                                | 18.963.841          | 83.551.343         | 8.814          |
| 14. Ticari Borçlar   | -  | -                   | -                  | -              |
| 15. Finansal Yükümlülükler   | 831.703.072                                  | -                   | 55.128.230         | -              |
| 16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler  | -  | -                   | -                  | -              |
| 16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler   | -  | -                   | -                  | -              |
| 17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER  | 831.703.072                                  | -                   | 55.128.230         | -              |
| <b>18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>  | <b>2.358.253.024</b>                         | <b>18.963.841</b>   | <b>138.679.574</b> | <b>8.814</b>   |
| 19. Bilanço dışı türev araçların net varlık /<br>yükümlülük pozisyonu (19a-19b)                        | (15.366.861)                                 | (35.109.000)        | 30.000.000         | -              |
| 19.a Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden<br>türev ürünlerin tutarı                           | 452.601.000                                  | -                   | 30.000.000         | -              |
| 19.b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden<br>türev ürünlerin tutarı                          | 467.967.861                                  | 35.109.000          | -                  | -              |
| <b>20. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu (9-18+19)</b>                                      | <b>(152.481.622)</b>                         | <b>(13.527.639)</b> | <b>2.128.563</b>   | <b>850.073</b> |
| 21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük<br>pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a) | (156.652.636)                                | 21.401.865          | (29.881.159)       | 850.073        |

**KLİMASAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

**19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

*b) Kur riski yönetimi (devamı)*

Kur riskine duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup’un ABD Doları, Avro, Ruble, Naira ve İngiliz Sterlini kurlarındaki %10’lik artışa ve azalış olasılıklarına göre olan duyarlılığını göstermektedir. Duyarlılık analizi sadece raporlama tarihi itibarıyla dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin dönem sonundaki % 10’lik kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, dış kaynaklı krediler ile birlikte Grup içindeki yurt dışı faaliyetler için kullanılan, krediyi alan ve de kullanan tarafların fonksiyonel para birimi dışındaki kredilerini kapsamaktadır. Pozitif değer, kar veya zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artış ifade eder.

|   | 30 Eylül 2022                          |   |
|---|--|---|
|   | Kar / Zarar / Özkaynak                 |   |
|   | Yabancı paranın<br>%10 değer kazanması | Yabancı paranın<br>%10 değer kaybetmesi |
| 1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü   | (24.780.565)                           | 24.780.565                              |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-) | -                                      | -                                       |
| <b>3- ABD Doları net etki (1 +2)</b>      | <b>(24.780.565)</b>                    | <b>24.780.565</b>                       |
| 4 - Avro net varlık / yükümlülüğü         | 187.571                                | (187.571)                               |
| 5 - Avro riskinden korunan kısım (-)      | -                                      | -                                       |
| <b>6- Avro net etki (4+5)</b>             | <b>187.571</b>                         | <b>(187.571)</b>                        |
| 7- Diğer net varlık / yükümlülüğü         | 3.119                                  | (3.119)                                 |
| 8- Diğer riskinden korunan kısım (-)      | -                                      | -                                       |
| <b>9-Diğer net etki (7+8)</b>             | <b>3.119</b>                           | <b>(3.119)</b>                          |
| <b>TOPLAM (3 + 6 + 9)</b>                 | <b>(24.589.874)</b>                    | <b>24.589.875</b>                       |

**KLİMAŞAN KLİMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir)

**19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

*b) Kur riski yönetimi (devamı)*

Kur riskine duyarlılık (devamı)

|   | 31 Aralık 2021                         |   |
|---|--|---|
|   | Kar / Zarar / Özkaynak                 |   |
|   | Yabancı paranın<br>%10 değer kazanması | Yabancı paranın<br>%10 değer kaybetmesi |
| 1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü   | 18.160.765                             | (18.160.765)                            |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-) | -                                      | -                                       |
| <b>3- ABD Doları net etki (1 +2)</b>      | <b>18.160.765</b>                      | <b>(18.160.765)</b>                     |
| 4 - Avro net varlık / yükümlülüğü         | 1.514.247                              | (1.514.247)                             |
| 5 - Avro riskinden korunan kısım (-)      | -                                      | -                                       |
| <b>6- Avro net etki (4+5)</b>             | <b>1.514.247</b>                       | <b>(1.514.247)</b>                      |
| 7- Diğer net varlık / yükümlülüğü         | (882.297)                              | 882.297                                 |
| 8- Diğer riskinden korunan kısım (-)      | -                                      | -                                       |
| <b>9- İngiliz Sterlini net etki (7+8)</b> | <b>(882.297)</b>                       | <b>882.297</b>                          |
| <b>TOPLAM (3 + 6 + 9)</b>                 | <b>18.792.715</b>                      | <b>(18.792.715)</b>                     |

**20. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Yoktur.