

MİGROS TİCARET A.Ş.

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

MİGROS TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR.....	1-2
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI	3
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	4
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI	5
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI	6-7
1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR.....	8-39
EK 1 - TFRS 16 ÖNCESİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	40-41
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....	8-9
NOT 2 ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI	9-13
NOT 3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	13-16
NOT 4 MADDİ DURAN VARLIKLAR	17-18
NOT 5 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	19
NOT 6 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI.....	20
NOT 7 STOKLAR	20
NOT 8 BORÇLANMALAR	21-24
NOT 9 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	24-26
NOT 10 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR	26-27
NOT 11 HASILAT	27-28
NOT 12 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER.....	28-29
NOT 13 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	29
NOT 14 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER.....	30
NOT 15 FİNANSMAN GELİRLERİ.....	30
NOT 16 FİNANSMAN GİDERLERİ	30
NOT 17 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	31-32
NOT 18 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	33
NOT 19 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	33-34
NOT 20 PAY BAŞINA KAZANÇ.....	35
NOT 21 DÖVİZ KURU RİSKİ VE YABANCI PARA POZİSYONU.....	35-38
NOT 22 FİNANSAL ARAÇLAR	38
NOT 23 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	39
EK 1 - TFRS 16 ÖNCESİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	40-41

MİGROS TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL 2022 VE 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Notlar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar:			
Nakit ve nakit benzerleri		6.832.031	3.632.341
Finansal yatırımlar		367.681	2.596
Ticari alacaklar		553.411	177.905
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	19	153	4.067
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		553.258	173.838
Diğer alacaklar		66.039	41.729
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		66.039	41.729
Türev araçlar		1.289	14.611
Stoklar	7	8.794.915	4.675.317
Peşin ödenmiş giderler		265.622	154.988
Diğer dönen varlıklar		316.665	4.237
Toplam dönen varlıklar		17.197.653	8.703.724
Duran varlıklar:			
Finansal yatırımlar		74.134	97.059
Diğer alacaklar		10.922	5.530
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		10.922	5.530
Türev araçlar		2.106	8.423
Maddi duran varlıklar	4	4.392.120	3.750.426
Maddi olmayan duran varlıklar		2.604.848	2.462.011
- Şerefiye		2.403.242	2.252.992
- Diğer maddi olmayan duran varlıklar	5	201.606	209.019
Peşin ödenmiş giderler		100.519	20.579
Kullanım hakkı varlıkları	6	3.718.685	2.785.466
Ertelenmiş vergi varlığı	17	344.070	267.107
Toplam duran varlıklar		11.247.404	9.396.601
Toplam varlıklar		28.445.057	18.100.325

Takip eden notlar özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

MİGROS TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL 2022 VE 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Notlar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli yükümlülükler:			
Kısa vadeli borçlanmalar		503.407	715.860
-Banka kredileri	8	503.407	715.860
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları		1.902.191	1.328.799
-Banka kredileri	8	841.442	569.464
-Kiralama işlemlerinden borçlar		1.060.749	759.335
Ticari borçlar		17.118.467	9.581.881
- İlişkili taraflara ticari borçlar	19	803.148	312.468
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		16.315.319	9.269.413
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		572.544	291.750
Diğer borçlar		86.325	225.021
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		86.325	225.021
Ertelenmiş gelirler		253.213	214.363
Dönem karı vergi yükümlülüğü	17	254.146	49.285
Kısa vadeli karşılıklar		528.184	698.608
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	10	376.444	187.690
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	9	151.740	510.918
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		34.330	3.431
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		21.252.807	13.108.998
Uzun vadeli yükümlülükler:			
Uzun vadeli borçlanmalar		4.677.981	4.035.105
-Banka kredileri	8	1.558.308	1.685.995
-Kiralama işlemlerinden borçlar		3.119.673	2.349.110
Diğer borçlar		28.166	25.877
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		28.166	25.877
Ertelenmiş gelirler		171	10.727
Uzun vadeli karşılıklar		453.906	383.554
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	10	453.906	383.554
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		5.160.224	4.455.263
Toplam yükümlülükler		26.413.031	17.564.261
ÖZKAYNAKLAR			
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		1.986.596	536.064
Ödenmiş sermaye	18	181.054	181.054
Diğer yedekler		(365)	(365)
Geri alınmış paylar	18	(125.435)	(125.435)
Birleşme denkleştirme hesabı		22.074	22.074
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		691.534	715.126
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		1.118	1.118
-Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları		690.416	714.008
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		57.053	48.990
- Yabancı para çevrim farkları		57.053	48.990
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		526.841	250.582
Geçmiş yıllar zararları		(772.087)	(914.843)
Net dönem karı		1.405.927	358.881
Kontrol gücü olmayan paylar		45.430	-
Toplam özkaynaklar		2.032.026	536.064
Toplam kaynaklar		28.445.057	18.100.325

Takip eden notlar özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 VE 2021 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Notlar	Cari dönem Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Ocak - 30 Eylül 2022	Cari dönem Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Temmuz - 30 Eylül 2022	Geçmiş dönem Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Ocak - 30 Eylül 2021	Geçmiş dönem Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Hasılat	3, 11	50.053.890	21.819.125	25.920.827	9.816.715
Satışların maliyeti (-)	3, 11	(37.509.337)	(16.456.939)	(19.588.288)	(7.408.493)
Brüt kar		12.544.553	5.362.186	6.332.539	2.408.222
Genel yönetim giderleri (-)	12	(643.267)	(252.138)	(312.794)	(119.240)
Pazarlama giderleri (-)	12	(8.333.062)	(3.389.346)	(4.538.316)	(1.616.269)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	13	639.330	285.101	325.378	135.104
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	13	(1.609.694)	(688.585)	(830.768)	(334.250)
Esas faaliyet karı		2.597.860	1.317.218	976.039	473.567
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	14	77.534	(2.840)	213.535	-
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	14	(3.908)	(5)	(2.003)	(390)
Finansman geliri/(gideri) öncesi faaliyet karı		2.671.486	1.314.373	1.187.571	473.177
Finansman gelirleri	15	198.406	90.341	93.852	5.468
Finansman giderleri (-)	16	(1.094.219)	(387.962)	(816.485)	(264.928)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar		1.775.673	1.016.752	464.938	213.717
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri		(360.872)	(204.758)	(98.385)	(57.755)
Dönem vergi gideri (-)	17	(437.454)	(211.802)	(148.194)	(54.349)
Ertelenmiş vergi geliri	17	76.582	7.044	49.809	(3.406)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı		1.414.801	811.994	366.553	155.962
Durdurulan faaliyetler dönem karı		-	-	678	-
Net dönem karı		1.414.801	811.994	367.231	155.962
Dönem karı dağılımı:					
- Kontrol gücü olmayan paylar		8.874	5.273	-	-
- Ana ortaklık payları	20	1.405.927	806.721	367.231	155.962
Sürdürülen faaliyetler pay başına kazanç (TL)	20	7,77	4,46	2,02	0,86

Takip eden notlar özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 VE 2021 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Cari dönem Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Ocak - 30 Eylül 2022	Cari dönem Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Temmuz - 30 Eylül 2022	Geçmiş dönem Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Ocak - 30 Eylül 2021	Geçmiş dönem Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Dönem karı	1.414.801	811.994	367.231	155.962
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar				
Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışları	2.583	744	1.279	514
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelirlere ilişkin vergiler				
Maddi duran varlıklar yeniden değerleme artışları, vergi etkisi	(517)	(149)	(256)	(103)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar				
-Yabancı para çevrim farkları	8.063	1.658	(231.186)	(859)
Diğer kapsamlı gelir/(gider), vergi sonrası	10.129	2.253	(230.163)	(448)
Toplam kapsamlı gelir	1.424.930	814.247	137.068	155.514
Toplam kapsamlı gelirin/(giderin) dağılımı				
-Kontrol gücü olmayan paylar	8.874	5.273	(2.400)	-
-Ana ortaklık payları	1.416.056	808.974	139.468	155.514

Takip eden notlar özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 VE 2021 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

					Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler							
	Ödenmiş sermaye	Diğer yedekler	Geri alınan paylar	Birleştirme denkleştirme hesabı	Tanımlanmış fayda planlarında birikmiş yeniden ölçüm (kayıpları)/kazançları	Maddi duran varlık yeniden değerleme artışları/ (azalışları)	Yabancı para çevrim farkları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Birikmiş karlar Geçmiş yıllar zararları	Net dönem karı/ (zararı)	Ana ortaklığa ait öz kaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam öz kaynaklar
1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla bakiyeler	181.054	(365)	(125.435)	22.074	(3.042)	409.260	256.000	111.249	(416.750)	(402.984)	31.061	2.400	33.461
Transferler	-	-	-	-	-	(31.738)	(2.751)	139.333	(507.828)	402.984	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	-	1.023	(228.786)	-	-	367.231	139.468	(2.400)	137.068
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367.231	367.231	-	367.231
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	(23.043)	-	-	-	(23.043)	-	(23.043)
Bağlı ortaklıklardaki kontrolün kaybı dolayısıyla meydana gelen azalış	-	-	-	-	-	-	(205.743)	-	-	-	(205.743)	(2.400)	(208.143)
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	-	-	-	-	-	1.023	-	-	-	-	1.023	-	1.023
30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla	181.054	(365)	(125.435)	22.074	(3.042)	378.545	24.463	250.582	(924.578)	367.231	170.529	-	170.529
1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla bakiyeler	181.054	(365)	(125.435)	22.074	1.118	714.008	48.990	250.582	(914.843)	358.881	536.064	-	536.064
Transferler	-	-	-	-	-	(25.658)	-	276.259	108.280	(358.881)	-	-	-
Kontrol gücü olmayan pay sahipleri ile yapılan işlemler (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	34.476	-	34.476	36.556	71.032
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	-	2.066	8.063	-	-	1.405.927	1.416.056	8.874	1.424.930
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.405.927	1.405.927	8.874	1.414.801
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	8.063	-	-	-	8.063	-	8.063
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	-	-	-	-	-	2.066	-	-	-	-	2.066	-	2.066
30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla bakiyeler	181.054	(365)	(125.435)	22.074	1.118	690.416	57.053	526.841	(772.087)	1.405.927	1.986.596	45.430	2.032.026

(*) Grup, 1 Nisan 2022 tarihinde, Paket Lojistik ve Teknoloji A.Ş.'deki iştirak oranını %25'ten %75'e çıkarmıştır.

Takip eden notlar özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 VE 2021 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)
(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Notlar	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021
İşletme faaliyetlerinden kullanılan nakit akımları:			
Dönem karı		1.414.801	367.231
Sürdürülen faaliyetlerden dönem karı		1.414.801	366.553
Durdurulan faaliyetlerden dönem karı		-	678
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		3.534.466	1.988.655
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	12	848.801	667.347
Alacaklarda değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	13	10.853	3.238
Stok değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	7	85.684	41.564
Maddi duran varlık değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	14	3.004	1.479
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin düzeltmeler	10	349.048	137.477
Dava ve ceza karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	13	38.805	27.307
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	13, 15	(325.363)	(100.319)
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	16	880.833	716.321
Vadeli alımlardan kaynaklanan ertelenmiş finansman gideri	13	1.546.278	782.114
Vadeli satışlardan kaynaklanan kazanılmamış finansman geliri	13	(303.152)	(203.443)
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler	8	24.754	39.473
Türev araçların gerçeğe uygun değer kayıpları ile ilgili düzeltmeler	15, 16	21.651	(9.277)
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	17	360.872	98.385
Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar	14	(7.602)	151
Bağlı ortaklıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kazançlar ile ilgili düzeltmeler		-	(213.162)
İşletme sermayesindeki değişiklikler		2.238.947	668.547
Ticari alacaklardaki artış ile ilgili düzeltmeler		(383.980)	(43.759)
Stoklardaki artış ile ilgili düzeltmeler		(4.205.282)	(860.216)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış ile ilgili düzeltmeler		(944.107)	(29.796)
Ticari borçlardaki artış ile ilgili düzeltmeler		7.592.478	1.569.331
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış ile ilgili düzeltmeler		179.838	32.987
Faliyetlerden elde edilen nakit akışları		7.188.214	3.024.433
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	10	(89.942)	(41.129)
Alınan faiz		578.107	297.785
Ödenen faiz		(1.602.170)	(852.259)
Vergi ödemeleri		(237.074)	(87.074)
Diğer karşılıklara ilişkin ödemeler	9	(407.929)	(11.656)
İşletme faaliyetlerinden sağlanan net nakit		5.429.206	2.330.100

Takip eden notlar özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 VE 2021 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Notlar	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021
Yatırım faaliyetleri:			
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarından kaynaklanan nakit çıkışları		(898.822)	(508.265)
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		-	374.451
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satışından sağlanan nakit girişleri		36.743	16.168
Bağlı ortaklıkların kontrolünün elde edilmesine yönelik alışlara ilişkin nakit çıkışları		(104.500)	-
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit		(966.579)	(117.646)
Finansman faaliyetleri			
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	8	708.000	300.000
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	8	(834.882)	(1.454.890)
Türev finansal araçlara istinaden ödenen nakit		(2.726)	10.450
Alınan faiz	15	48.027	3.244
Ödenen faiz		(400.392)	(375.192)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(823.411)	(679.352)
Finansman faaliyetlerinden sağlanan net nakit		(1.305.384)	(2.195.740)
Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi		42.447	(45.349)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış)		3.199.690	(28.635)
Nakit ve nakit benzerlerinin dönem başı bakiyesi		3.632.341	3.230.793
Nakit ve nakit benzerlerinin dönem sonu bakiyesi		6.832.031	3.202.158

Takip eden notlar özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 1 - GRUP'UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Migros Ticaret A.Ş. ("Migros" veya "Şirket" olarak anılacaktır), 19 Mart 2008 tarihinde kurulmuş ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca İstanbul, Türkiye'de tescil edilmiştir. (1954 yılında kurulmuş olan Migros Türk Ticaret Anonim Şirketi, 30 Nisan 2009 tarihinde ana ortağı Moonlight Perakendecilik ve Ticaret Anonim Şirketi ("Moonlight Perakendecilik") ile birleşmiş ve birleşme neticesinde Moonlight Perakendecilik'in ticaret unvanı Migros Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir.)

Şirket ve bağlı ortaklıkları birlikte "Grup" olarak anılacaktır.

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla, AG Anadolu Grubu Holding A.Ş. ("Anadolu Grubu")'nin dolaylı payı %50'dir.

Grup'un ana faaliyet konusu, yiyecek ve içecekler ile dayanıklı tüketim mallarının, sahibi bulunduğu Migros, 5M, Migros Jet, Macrocenter, alışveriş merkezleri ve internet üzerinden satışını kapsamaktadır. Şirket aynı zamanda diğer ticari şirketlere alışveriş merkezlerinde yer kiralamaktadır. Grup, 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla 1.724.674 m2 perakende satış mağazası alanı ve 14.679 m2 toptan mağaza satış alanı ile toplam 1.739.353 m2 (31 Aralık 2021: 1.678.802 m2) satış alanına sahip, 2.724 perakende mağazası ve 26 toptan satış mağazası olmak üzere toplam 2.750 (31 Aralık 2021: 2.565) mağazada faaliyet göstermektedir. Grup'un, 30 Eylül 2022 tarihli dönem sonu itibarıyla toplam çalışan sayısı 44.142'dir. (31 Aralık 2021: 40.470). Perakendecilik, Grup'un ana iş koludur ve brüt satışların yaklaşık %97'sini (31 Aralık 2021: %96) oluşturmaktadır.

Grup'un kayıtlı merkezi aşağıdaki gibidir:

Migros Ticaret A.Ş.
Atatürk Mah., Turgut Özal Blv.
No:7 Ataşehir, İstanbul

Özet konsolide finansal tablolar 3 Kasım 2022 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından yayımlanmak üzere onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına Genel Müdür Ö. Özgür Tort ve Genel Müdür Yrd. (Mali İşler) Ferit Cem Doğan tarafından imzalanmıştır. Genel Kurul ve belirli düzenleyici kurullar yasal finansal tabloların yayınlanmasının ardından değişiklik yapma yetkisine sahiptirler.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 1 - GRUP'UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Bağlı ortaklıklar:

Şirket aşağıda yer alan bağlı ortaklıklara sahiptir ("Bağlı Ortaklıklar"). Bağlı Ortaklıklar'ın faaliyet konusu ve konsolide finansal tabloların amacı doğrultusunda Bağlı Ortaklıklar'ın faaliyette bulunduğu coğrafi bölgeler aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklıklar	Tescil Edildiği Ülke	Coğrafi Bölge	Faaliyet Konusu	30 Eylül 2022 (%)	31 Aralık 2021 (%)
Ramstore Kazakhstan LLC	Kazakistan	Kazakistan	Alışveriş merkezi işletmeciliği	100,0	100,0
Mimeda Medya Platform A.Ş.	Türkiye	Türkiye	Medya	100,0	100,0
Moneypay Ödeme ve Elektronik Para Hizmetleri A.Ş.	Türkiye	Türkiye	Ödeme ve elektronik para hizmetleri	80,0	80,0
Paket Lojistik ve Teknoloji A.Ş.	Türkiye	Türkiye	Lojistik hizmetler	75,0	25,0
Dijital Platform Gıda Hizmetleri A.Ş.	Türkiye	Türkiye	Online gıda perakendeciliği	100,0	100,0

NOT 2 - ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

2.1.1 Uygulanan finansal raporlama standartları

Grup'un Türkiye'de faaliyette bulunan şirketleri, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından kabul edilen muhasebe ve finansal raporlama standartlarına ("SPK Finansal Raporlama Standartları"), Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve Vergi Mevzuatı hükümlerine ve Maliye Bakanlığı'na yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine uygun olarak Türk Lirası hazırlamaktadır. Yurtdışında faaliyette bulunan bağlı ortaklık ise muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını faaliyette bulunduğu ülke kanununa ve düzenlemesine uygun olarak hazırlamaktadır.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar; Grup'un, bağlı ortaklıklarının yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup SPK'nin tebliğlerine uygun olarak, Grup'un finansal durumunu layıkıyla arz edebilmesi için, bir takım tashihlere ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır. Düzeltme kayıtlarının başlıcaları, konsolidasyon muhasebesinin uygulanması, ertelenmiş vergi hesaplaması, kıdem tazminatı ile diğer karşılıkların hesaplamasıdır. Gerçeğe uygun değerden taşınan finansal varlıklar ve borçlar ile konsolidasyon uygulamasına dahil olan varlık ve yükümlülükler hariç, finansal tablolar maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 2 - ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

2.1.1 Uygulanan finansal raporlama standartları (Devamı)

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Grup, 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını SPK'nın Seri: II, 14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur. İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

Ayrıca Tebliğ ve ona açıklama getiren duyuruları uyarınca, teminat rehin ipotek tablosu, döviz pozisyonu tablosu, toplam ihracat ve toplam ithalat tutarları ile toplam döviz yükümlülüğünün riskten korunan kısmı özet finansal tablo dipnotlarında sunulmuştur (Not 9, 21).

2.1.2 Muhasebe politikaları ve tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.1.3 Fonksiyonel ve raporlama para birimi

Ara dönem özet konsolide finansal tablolara dahil edilen her şirketin finansal bilgilerindeki kalemler ilgili şirketin faaliyet gösterdiği temel ekonomik ortamda geçerli olan para birimi ("fonksiyonel para birimi") kullanılarak ölçülür. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, Migros Ticaret A.Ş.'nin fonksiyonel ve raporlama para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulur.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 2 - ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

2.1.3 Fonksiyonel ve raporlama para birimi (Devamı)

Grup şirketleri

Raporlama para biriminden farklı bir fonksiyonel para birimine sahip olan yabancı operasyonların finansal durum ve sonuçları raporlama para birimine aşağıdaki gibi çevrilir:

- Sunulan her bir bilanço için varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihindeki kapanış kurundan çevrilir,
- Her bir kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu için işlemler, işlem tarihlerindeki ortalama kurlardan çevrilir (İşlem tarihine esas kurların kümülatif etkisi makul bir tahmin olmadığı sürece, bu durumda gelir ve gider işlem tarihinde çevrilir),
- Tüm sonuçlanan çevrim farkları diğer kapsamlı gelirlerde muhasebeleştirilir.

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

a. 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- **TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 'daki değişiklikler - Gösterge faiz oranı reformu Faz 2 (1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir);** Bu Faz 2 değişiklikleri, bir gösterge faiz oranının alternatififiyle değiştirilmesi de dahil olmak üzere reformların uygulanmasından kaynaklanan hususları ele almaktadır. Faz 2 değişiklikleri, IBOR reformundan doğrudan etkilenen riskten korunma ilişkilerine belirli TMS 39 ve TFRS 9 riskten korunma muhasebesi gerekliliklerinin uygulanmasında geçici ek kolaylıklar sağlar.
- **TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri'nde yapılan değişiklikler - TFRS 9'un uygulanmasının ertelenmesi (1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir);** Bu değişiklikler TFRS 17'nin uygulanma tarihini 2 yıl süreyle erteleyerek 1 Ocak 2023'e ertelemiştir. Bu değişiklikler, TFRS 4'teki TFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanmasına ilişkin geçici muafiyetin belirlenmiş tarihini 1 Ocak 2023'e ertelemiştir.
- **TFRS 16 'Kiralamalar' - COVID 19 kira imtiyazları kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler (1 Nisan 2021 tarihi itibarıyla yürürlükte);** COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Mayıs 2020'de, UMSK UFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. 31 Mart 2021 tarihinde, UMSK kolaylaştırıcı uygulamanın tarihini 30 Haziran 2021'den 30 Haziran 2022'ye uzatmak için ilave bir değişiklik yayınlamıştır. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 2 - ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

- **TFRS 3, TMS 16, TMS 37’de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16’da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler;** 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.
 - **TFRS 3 ‘İşletme Birleşmeleri’nde yapılan değişiklikler;** bu değişiklik işletme birleşmeleri için muhasebeleştirme hükümlerini değiştirmeden TFRS 3’te Finansal Raporlamaya İlişkin Kavramsal Çerçeve’ye yapılan bir referansı güncellemektedir.
 - **TMS 16 ‘Maddi Duran Varlıklar’ da yapılan değişiklikler;** bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.
 - **TMS 37, ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ da yapılan değişiklikler;** bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken şirketin hangi maliyetleri dahil edeceğini belirtir.

Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1 ‘Türkiye Finansal Raporlama Standartları’nın İlk Uygulaması’, TFRS 9 ‘Finansal Araçlar’, TMS 41 ‘Tarımsal Faaliyetler’ ve TFRS 16’nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

b. 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

- **TMS 1, “Finansal Tabloların Sunuluşu” standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği;** yürürlük tarihi 1 Ocak 2024 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerine ertelenmiştir. TMS 1, "Finansal Tabloların Sunuluşu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1’de bir yükümlülüğün “ödenmesi”nin neyi ifade ettiğini açıklığa kavuşturmaktadır.
- **TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8’deki dar kapsamlı değişiklikler;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.
- **TMS 12, Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 2 - ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

- **TFRS 17, ‘Sigorta Sözleşmeleri’, Aralık 2021’de değiştirildiği şekliyle;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkisinin olması beklenmemektedir.

2.3 Cari Döneme İlişkin Önemli Gelişmeler

Kamu Gözetimi Kurumu, 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, Büyük ve Orta Boy İşletmeler için Finansal Raporlama Standardı Kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması ile ilgili açıklamada bulunmuştur. Buna göre, TFRS’yi uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 - Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama ("TMS 29") kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. Bu özet konsolide finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla KGK tarafından TMS 29 kapsamında yeni bir açıklama yapılmamış olup, 30 Eylül 2022 tarihli özet konsolide finansal tablolar hazırlanırken TMS 29’a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

NOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup yönetimi, faaliyet bölümlerini Yönetim Kurulu tarafından incelenen ve stratejik kararlar alınmasında etkili olan raporlara dayanarak belirlemiştir.

Yönetim, Grup’un performansını coğrafi olarak; Türkiye dışındaki coğrafi bölgelerde bulunan bağlı ortaklarının brüt satışları toplam satışların %10’unun altında olması nedeniyle Türkiye ve diğer ülkeler olarak değerlendirmektedir. Raporlanabilir faaliyet bölümleri gelirleri, öncelikle perakende satışları, kira gelirleri ve toptan satışlardan oluşmaktadır. Kira gelirleri ve toptan satışlar, yönetim kuruluna sunulan raporlarda detaylı olarak yer almadığı için raporlanabilir faaliyet bölümleri olarak değerlendirilmemiştir. Yönetim kurulu, faaliyet bölümlerinin performanslarını Faiz, Amortisman ve Vergi Öncesi Kar ("FAVÖK") ve Faiz, Amortisman, Vergi ve Kira Gideri Öncesi Kar ("FAVKÖK") ile takip etmektedir. Grup FAVÖK tutarını özet konsolide kar veya zarar tablosundaki brüt kar tutarından genel yönetim giderleri ve pazarlama giderlerini çıkartıp amortisman gideri ve itfa payları, dönem içerisinde ödenen izin yükümlülüklerinin düşülmüş haliyle izin karşılığı giderini ve kıdem tazminatı karşılığı giderini ilave ederek hesaplamaktadır.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

30 Eylül 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla yönetim kuruluna sunulan faaliyet bölümü bilgileri aşağıdaki gibidir:

1 Ocak - 30 Eylül 2022 hesap dönemine ait bölüm analizi

2022	Türkiye	Kazakistan	Toplam Birleşik	Bölümler Arası Eliminasyon	Toplam Sürdürülen Faaliyet	Durdurulan Faaliyet	Toplam
Dış gelirler	50.006.703	47.187	50.053.890	-	50.053.890	-	50.053.890
Bölümler arası gelirler	1.387.082	-	1.387.082	(1.387.082)	-	-	-
Gelirler	51.393.785	47.187	51.440.972	(1.387.082)	50.053.890	-	50.053.890
Satışların maliyeti	(38.538.642)	(12.635)	(38.551.277)	1.041.940	(37.509.337)	-	(37.509.337)
Brüt kar	12.855.143	34.552	12.889.695	(345.142)	12.544.553	-	12.544.553
Pazarlama giderleri	(8.678.204)	-	(8.678.204)	345.142	(8.333.062)	-	(8.333.062)
Genel yönetim giderleri	(629.307)	(13.960)	(643.267)	-	(643.267)	-	(643.267)
İlave: Amortisman gider ve itfa payları	840.267	8.534	848.801	-	848.801	-	848.801
FAVÖK (kıdem ve izin karşılıkları sonrası)	4.387.899	29.126	4.417.025	-	4.417.025	-	4.417.025
İlave: Kıdem tazminatı karşılığı	70.352	-	70.352	-	70.352	-	70.352
İlave: İzin karşılığı	188.754	-	188.754	-	188.754	-	188.754
FAVÖK	4.647.005	29.126	4.676.131	-	4.676.131	-	4.676.131
TFRS 16 Etkisi	(823.411)	-	(823.411)	-	(823.411)	-	(823.411)
FAVÖK (TFRS 16 etkisi hariç)	3.823.594	29.126	3.852.720	-	3.852.720	-	3.852.720
İlave: Kira gideri	1.865.365	-	1.865.365	-	1.865.365	-	1.865.365
FAVKÖK	5.688.959	29.126	5.718.085	-	5.718.085	-	5.718.085

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

1 Temmuz - 30 Eylül 2022 hesap dönemine ait bölüm analizi

2022	Türkiye	Kazakistan	Toplam Birleşik	Bölümler Arası Eliminasyon	Toplam Sürdürülen Faaliyet	Durdurulan Faaliyet	Toplam
Dış gelirler	21.800.816	18.309	21.819.125	-	21.819.125	-	21.819.125
Bölümler arası gelirler	644.557	-	644.557	(644.557)	-	-	-
Gelirler	22.445.373	18.309	22.463.682	(644.557)	21.819.125	-	21.819.125
Satışların maliyeti	(16.932.662)	(4.666)	(16.937.328)	480.389	(16.456.939)	-	(16.456.939)
Brüt kar	5.512.711	13.643	5.526.354	(164.168)	5.362.186	-	5.362.186
Pazarlama giderleri	(3.553.514)	-	(3.553.514)	164.168	(3.389.346)	-	(3.389.346)
Genel yönetim giderleri	(247.030)	(5.108)	(252.138)	-	(252.138)	-	(252.138)
İlave: Amortisman gider ve itfa payları	313.817	2.871	316.688	-	316.688	-	316.688
FAVÖK (kıdem ve izin karşılıkları sonrası)	2.025.984	11.406	2.037.390	-	2.037.390	-	2.037.390
İlave: Kıdem tazminatı karşılığı	17.433	-	17.433	-	17.433	-	17.433
İlave: İzin karşılığı	(23.666)	-	(23.666)	-	(23.666)	-	(23.666)
FAVÖK	2.019.751	11.406	2.031.157	-	2.031.157	-	2.031.157
TFRS 16 Etkisi	(296.138)	-	(296.138)	-	(296.138)	-	(296.138)
FAVÖK (TFRS 16 etkisi hariç)	1.723.613	11.406	1.735.019	-	1.735.019	-	1.735.019
İlave: Kira gideri	766.796	-	766.796	-	766.796	-	766.796
FAVKÖK	2.490.409	11.406	2.501.815	-	2.501.815	-	2.501.815

1 Ocak - 30 Eylül 2021 hesap dönemine ait bölüm analizi

2021	Türkiye	Kazakistan	Toplam Birleşik	Bölümler arası Eliminasyon	Toplam Sürdürülen Faaliyet	Durdurulan Faaliyet	Toplam
Dış gelirler	25.899.147	21.680	25.920.827	-	25.920.827	60.704	25.981.531
Bölümler arası gelirler	746	-	746	(746)	-	-	-
Gelirler	25.899.893	21.680	25.921.573	(746)	25.920.827	60.704	25.981.531
Satışların maliyeti	(19.582.381)	(6.653)	(19.589.034)	746	(19.588.288)	(44.332)	(19.632.620)
Brüt kar	6.317.512	15.027	6.332.539	-	6.332.539	16.372	6.348.911
Pazarlama giderleri	(4.538.316)	-	(4.538.316)	-	(4.538.316)	(13.463)	(4.551.778)
Genel yönetim giderleri	(302.717)	(10.077)	(312.794)	-	(312.794)	(1.871)	(314.665)
İlave: Amortisman giderleri ve itfa payları	662.858	4.489	667.347	-	667.347	2.607	669.954
FAVÖK (kıdem ve izin karşılıkları sonrası)	2.139.337	9.439	2.148.776	-	2.148.776	3.645	2.152.421
İlave: Kıdem tazminatı karşılığı	63.143	-	63.143	-	63.143	-	63.143
İlave: İzin karşılığı	33.205	-	33.205	-	33.205	-	33.205
FAVÖK	2.235.685	9.439	2.245.124	-	2.245.124	3.645	2.248.769
TFRS 16 etkisi	(679.352)	-	(679.352)	-	(679.352)	-	(679.352)
FAVÖK (TFRS 16 etkisi hariç)	1.556.333	9.439	1.565.772	-	1.565.772	3.645	1.569.417
İlave: Kira gideri	1.153.756	2	1.153.758	-	1.153.758	2.805	1.156.563
FAVKÖK	2.710.089	9.441	2.719.530	-	2.719.530	6.450	2.725.980

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

1 Temmuz - 30 Eylül 2021 hesap dönemine ait bölüm analizi

2021	Türkiye	Kazakistan	Toplam Birleşik	Bölümler Arası Eliminasyon	Toplam Sürdürülen Faaliyet	Durdurulan Faaliyet	Toplam
Dış gelirler	9.809.090	7.625	9.816.715	-	9.816.715	-	9.816.715
Bölümler arası gelirler	(482)	-	(482)	482	-	-	-
Gelirler	9.808.608	7.625	9.816.233	482	9.816.715	-	9.816.715
Satışların maliyeti	(7.405.786)	(2.225)	(7.408.011)	(482)	(7.408.493)	-	(7.408.493)
Brüt kar	2.402.822	5.400	2.408.222	-	2.408.222	-	2.408.222
Pazarlama giderleri	(1.616.269)	-	(1.616.269)	-	(1.616.269)	-	(1.616.269)
Genel yönetim giderleri	(116.869)	(2.371)	(119.240)	-	(119.240)	-	(119.240)
İlave: Amortisman giderleri ve itfa payları	233.629	1.504	235.133	-	235.133	-	235.133
FAVÖK (kadem ve izin karşılıkları sonrası)	903.313	4.533	907.846	-	907.846	-	907.846
İlave: Kıdem tazminatı karşılığı	4.920	-	4.920	-	4.920	-	4.920
İlave: İzin karşılığı	(7.590)	-	(7.590)	-	(7.590)	-	(7.590)
FAVÖK	900.643	4.533	905.176	-	905.176	-	905.176
TFRS 16 etkisi	(242.654)	-	(242.654)	-	(242.654)	-	(242.654)
FAVÖK (TFRS 16 etkisi hariç)	657.989	4.533	662.522	-	662.522	-	662.522
İlave: Kira gideri	424.180	-	424.180	-	424.180	-	424.180
FAVKÖK	1.082.169	4.533	1.086.702	-	1.086.702	-	1.086.702

FAVKÖK'nın vergi önce kar ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021	1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Raporlanabilir faaliyet bölümlerine ait kira önce FAVKÖK	5.718.085	2.501.815	2.719.530	1.086.702
Kira Gideri	(1.865.365)	(766.796)	(1.153.758)	(424.180)
TFRS 16 Etkisi	823.411	296.138	679.352	242.654
Raporlanabilir faaliyet bölümlerine ait FAVÖK	4.676.131	2.031.157	2.245.124	905.176
Amortisman ve itfa payları	(848.801)	(316.688)	(667.347)	(235.133)
Kıdem tazminatı karşılığı	(70.352)	(17.433)	(63.143)	(4.920)
İzin karşılığı	(188.754)	23.666	(33.205)	7.590
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	639.330	285.101	325.378	135.104
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(1.609.694)	(688.585)	(830.768)	(334.250)
Esas faaliyet karı	2.597.860	1.317.218	976.039	473.567
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	77.534	(2.840)	213.535	-
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(3.908)	(5)	(2.003)	(390)
Finansman geliri/(gideri) öncesi faaliyet karı	2.671.486	1.314.373	1.187.571	473.177
Finansman gelirleri	198.406	90.341	93.852	5.468
Finansman giderleri (-)	(1.094.219)	(387.962)	(816.485)	(264.928)
Vergi öncesi kar	1.775.673	1.016.752	464.938	213.717

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 4 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2022 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2022	İlaveler (*)	Çıkışlar	Değer düşüklüğü (**)	Transferler	Yabancı para çevrim farkları	30 Eylül 2022
Maliye							
Arazi ve arsalar	764.754	-	(14.800)	-	-	133	750.087
Binalar	842.943	3.816	(22.280)	-	1.951	56.652	883.082
Özel maliyetler	1.159.929	82.007	-	(3.697)	46.416	-	1.284.655
Makine ve cihazlar	1.881.148	202.075	(9.970)	-	217.198	5.284	2.295.735
Motorlu taşıtlar	12.700	71.300	(2.809)	-	4.640	2.775	88.606
Demirbaşlar	1.014.631	92.005	(10.331)	-	60.105	1.070	1.157.480
Yapılmakta olan yatırımlar	168.340	490.644	-	-	(330.310)	-	328.674
Toplam	5.844.445	941.847	(60.190)	(3.697)	-	65.914	6.788.319
Birikmiş Amortisman							
Binalar	(76.131)	(19.703)	1.302	-	-	(13.574)	(108.106)
Özel maliyetler	(588.814)	(69.525)	-	693	-	-	(657.646)
Makine ve cihazlar	(867.253)	(130.699)	7.673	-	-	(2.976)	(993.255)
Motorlu taşıtlar	(5.171)	(26.614)	13	-	-	-	(31.772)
Demirbaşlar	(556.650)	(55.537)	7.680	-	-	(913)	(605.420)
Toplam	(2.094.019)	(302.078)	16.668	693	-	(17.463)	(2.396.199)
Net defter değeri	3.750.426						4.392.120

(*) 30 Eylül 2022 itibarıyla maddi duran varlık ilaveleri içerisinde yer alan 91.358 TL tutarında maliyet, 30.776 TL tutarındaki birikmiş amortisman ve 18.865 TL tutarındaki amortisman gideri, 30 Eylül 2022 itibarıyla konsolidasyona ilk kez dahil olan şirketlerin etkisinden kaynaklanmaktadır.

(**) 3.004 TL tutarındaki değer düşüklüğü, 2022 yılında kapanan mağazalardaki taşınamayan özel maliyetlerden oluşmaktadır (Not 14).

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 4 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

30 Eylül 2021 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2021	İlaveler (*)	Çıkışlar	Değer düşüklüğü (**)	Transferler	Yabancı para çevrim farkları	30 Eylül 2021
Maliyet							
Arazi ve Arsalar	590.907	-	-	-	-	53	590.960
Binalar	566.295	1.454	-	-	79	13.689	581.517
Özel Maliyetler	961.105	77.897	(497)	(5.912)	41.022	-	1.073.615
Makine ve Cihazlar	1.450.494	129.266	(30.399)	-	124.300	4.164	1.677.825
Motorlu Taşıtlar	9.745	3.128	(644)	-	-	-	12.229
Demirbaşlar	887.016	54.237	(14.892)	-	22.522	1.517	950.400
Yapılmakta Olan Yatırımlar	116.491	176.837	-	-	(187.923)	-	105.405
	4.582.053	442.819	(46.432)	(5.912)	-	19.423	4.991.951
Birikmiş Amortisman							
Binalar	(41.710)	(13.177)	-	-	-	(1.172)	(56.059)
Özel Maliyetler	(511.194)	(61.857)	388	4.433	-	-	(568.230)
Makine ve Cihazlar	(743.695)	(94.487)	26.962	-	150	(3.774)	(814.844)
Motorlu Taşıtlar	(3.385)	(1.741)	582	-	-	-	(4.544)
Demirbaşlar	(509.325)	(41.753)	13.562	-	-	(6.478)	(543.994)
	(1.809.309)	(213.015)	41.494	4.433	150	(11.424)	(1.987.671)
Net defter değeri	2.772.744						3.004.280

(*) 1.479 TL tutarındaki değer düşüklüğü, 2021 yılında kapanan mağazalardaki taşınamayan özel maliyetlerden oluşmaktadır (Not 14).

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 5 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemlere ait maddi olmayan duran varlık hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2022	İlaveler (*)	Çıkışlar	Transferler	Yabancı para çevrim farkları	30 Eylül 2022
Maliyet						
Marka değeri	2.787	-	-	-	-	2.787
Kira anlaşmaları	39.131	-	-	-	-	39.131
Haklar	568.068	52.153	-	-	2.372	622.593
Diğer maddi olmayan varlıklar	170.167	427	-	-	-	170.594
Toplam	780.153	52.580	-	-	2.372	835.105
Birikmiş itfa payları						
Kira anlaşmaları	(37.132)	(717)	-	-	-	(37.849)
Haklar	(413.673)	(58.609)	-	-	(2.134)	(474.416)
Diğer maddi olmayan varlıklar	(120.329)	(905)	-	-	-	(121.234)
Toplam	(571.134)	(60.231)	-	-	(2.134)	(633.499)
Net defter değeri	209.019					201.606

(*) 30 Eylül 2022 itibarıyla maddi olmayan duran varlık ilaveleri içerisinde yer alan 4.247 TL tutarında maliyet, 3.566 TL tutarındaki birikmiş amortisman ve 3.014 TL tutarındaki amortisman gideri, 30 Eylül 2022 itibarıyla konsolidasyona ilk kez dahil olan şirketlerin etkisinden kaynaklanmaktadır.

	1 Ocak 2021	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Yabancı para çevrim farkları	30 Eylül 2021
Maliyet						
Marka değeri	2.787	-	-	-	-	2.787
Kira anlaşmaları	39.131	-	-	-	-	39.131
Haklar	470.376	65.446	(4.428)	-	273	531.667
Diğer maddi olmayan varlıklar	170.167	-	-	-	-	170.167
	682.461	65.446	(4.428)	-	273	743.752
Birikmiş itfa payları						
Kira anlaşmaları	(36.176)	(717)	-	-	-	(36.893)
Haklar	(340.426)	(46.803)	4.190	(150)	(652)	(383.841)
Diğer maddi olmayan varlıklar	(119.180)	(862)	-	-	-	(120.042)
	(495.782)	(48.382)	4.190	(150)	(652)	(540.776)
Net defter değeri	186.679					202.976

Maddi olmayan duran varlıklar üzerindeki itfa payları pazarlama giderleri içerisinde giderleştirilmiştir.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 6 - KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

30 Eylül 2022 ve 2021 için kullanım hakkı varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2022	İlaveler (*)	30 Eylül 2022
Maliyet			
Binalar	4.264.991	1.433.947	5.698.938
	4.264.991	1.433.947	5.698.938
Birikmiş Amortisman			
Binalar	(1.479.525)	(500.728)	(1.980.253)
	(1.479.525)	(500.728)	(1.980.253)
Net defter değeri	2.785.466		3.718.685

(*) 30 Eylül 2022 itibarıyla kullanım hakkı varlığı ilaveleri içerisinde yer alan 10.056 TL tutarında maliyet, 4.081 TL tutarındaki birikmiş amortisman ve 2.306 TL tutarındaki amortisman gideri, 30 Eylül 2022 itibarıyla konsolidasyona ilk kez dahil olan şirketlerin etkisinden kaynaklanmaktadır.

	1 Ocak 2021	İlaveler	30 Eylül 2021
Maliyet			
Binalar	3.756.145	542.414	4.298.559
	3.756.145	542.414	4.298.559
Birikmiş Amortisman			
Binalar	(966.401)	(405.950)	(1.372.351)
	(966.401)	(405.950)	(1.372.351)
Net defter değeri	2.789.744		2.926.208

Kullanım hakkı varlıkları üzerindeki amortisman payları pazarlama giderleri içerisinde giderleştirilmiştir.

NOT 7 - STOKLAR

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Mamul ve emtia	8.802.560	4.731.014
Yarı mamul	132.436	54.928
İlk madde ve malzeme	58.844	29.399
Diğer	39.161	12.378
Eksi: Stok değer düşüklüğü karşılığı	(238.086)	(152.402)
	8.794.915	4.675.317

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 8 - BORÇLANMALAR

	30 Eylül 2022		
	Etkin faiz oranı (%)	Orijinal para birimi	Toplam (TL değeri)
Kısa vadeli borçlanmalar			
Sabit faiz oranlı - TL	17,10	205.128	205.128
Değişken faiz oranlı – TL	18,14	298.279	298.279
Toplam kısa vadeli banka borçlanmalar			503.407
Uzun vadeli finansal borçlanmaların kısa vadeli kısımları			
Sabit faiz oranlı - TL	18,51	782.940	782.940
Kazakistan kredisi - Tenge	13,97	1.505.262	58.502
Toplam uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları			841.442
Toplam kısa vadeli borçlanmalar			1.344.849
Uzun vadeli finansal borçlanmalar			
Sabit faizli oranlı - TL	18,26	1.509.240	1.509.240
Kazakistan kredisi - Tenge	13,97	1.262.528	49.068
Toplam uzun vadeli borçlanmalar			1.558.308
Toplam finansal borçlar			2.903.157

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla banka kredilerinin etkin faiz yöntemi ile belirlenen ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	Tenge kredi TL değeri	TL Kredi	Toplam (TL değeri)
1 Ekim 2022 - 30 Eylül 2023	58.502	1.286.347	1.344.849
1 Ekim 2023 - 30 Eylül 2024	19.543	733.819	753.362
1 Ekim 2024 - 30 Eylül 2025	26.198	422.323	448.521
1 Ekim 2025 - 30 Eylül 2026	3.327	235.077	238.404
1 Ekim 2026 - 14 Aralık 2026	-	118.021	118.021
	107.570	2.795.587	2.903.157

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 8 - BORÇLANMALAR (Devamı)

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla toplam banka kredilerinin gerçeğe uygun değeri 2.827.020 TL'dir.

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla banka kredilerinin nominal bazda geri ödeme planı aşağıdaki gibidir;

	Tenge kredi TL değeri	TL Kredi	Toplam (TL değeri)
1 Ekim 2022 - 30 Eylül 2023	47.400	948.497	995.897
1 Ekim 2023 - 30 Eylül 2024	41.353	684.927	726.280
1 Ekim 2024 - 30 Eylül 2025	26.198	467.436	493.634
1 Ekim 2025 - 30 Eylül 2026	3.327	341.023	344.350
1 Ekim 2026 - 14 Aralık 2026	-	235.408	235.408
	118.278	2.677.291	2.795.569

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla borçlanmaların sözleşmeler uyarınca ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	Tenge kredi TL değeri	TL Kredi	Toplam (TL değeri)
1 Ekim 2022 - 30 Eylül 2023	58.263	1.392.352	1.450.615
1 Ekim 2023 - 30 Eylül 2024	52.957	941.195	994.152
1 Ekim 2024 - 30 Eylül 2025	36.168	580.524	616.692
1 Ekim 2025 - 30 Eylül 2026	7.014	418.557	425.571
1 Ekim 2026 - 14 Aralık 2026	-	122.270	122.270
	154.402	3.454.898	3.609.300

Grup'un söz konusu banka kredilerine istinaden kredi sözleşmesinde bulunan çeşitli kredi taahhütlerine uyma yükümlülüğü bulunmaktadır. 30 Eylül 2022 tarihli ara dönem özet konsolide finansal tablolar üzerinden hesaplanan kovenantlar banka kredi sözleşmesi hükümleri ile uyumludur.

30 Eylül 2022 itibarıyla borçlanmaların hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021
Dönem Başı	2.971.319	3.837.542
Dönem içindeki alınan krediler	708.000	300.000
Dönem içindeki ödenen krediler (-)	(834.882)	(1.454.890)
Kur farkı	24.754	39.473
Faiz tahakkundaki değişim	12.951	(12.371)
Bağlı ortaklık satışı kaynaklı değişim	-	41.640
Konsolidasyona ilk kez dahil olan şirketlerin etkisi	21.015	-
Dönem Sonu	2.903.157	2.751.394

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 8 - BORÇLANMALAR (Devamı)

	31 Aralık 2021		
	Etkin faiz oranı (%)	Orijinal para birimi	Toplam (TL değeri)
Kısa vadeli borçlanmalar			
Sabit faiz oranlı - TL	17,87	459.096	459.096
Değişken faiz oranlı - TL	17,87	256.764	256.764
Toplam kısa vadeli banka borçlanmalar			715.860
Uzun vadeli finansal borçlanmaların kısa vadeli kısımları			
Değişken faiz oranlı - TL	20,31	49.654	49.654
Sabit faiz oranlı - TL	16,98	486.504	486.504
Kazakistan kredisi - Avro	4,50	23	341
Kazakistan kredisi - Tenge	13,97	1.065.687	32.965
Toplam uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları			569.464
Toplam kısa vadeli borçlanmalar			1.285.324
Uzun vadeli finansal borçlanmalar			
Değişken faiz oranlı - TL	20,31	249.929	249.929
Sabit faizli oranlı - TL	16,85	1.291.278	1.291.278
Kazakistan kredisi - Avro	4,50	4.600	69.399
Kazakistan kredisi - Tenge	13,97	2.437.132	75.389
Toplam uzun vadeli borçlanmalar			1.685.995
Toplam finansal borçlar			2.971.319

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla banka kredilerinin etkin faiz yöntemi ile belirlenen ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	Tenge kredi TL değeri	Avro kredi TL değeri	TL Kredi	Toplam (TL değeri)
1 Ocak 2022 - 31 Aralık 2022	32.965	341	1.252.018	1.285.324
1 Ocak 2023 - 31 Aralık 2023	36.334	24.139	718.502	778.975
1 Ocak 2024 - 31 Aralık 2024	31.109	45.260	487.819	564.188
1 Ocak 2025 - 31 Aralık 2025	7.945	-	280.732	288.677
1 Ocak 2026 - 14 Aralık 2026	-	-	54.155	54.155
	108.353	69.740	2.793.226	2.971.319

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 8 - BORÇLANMALAR (Devamı)

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla toplam banka kredilerinin gerçeğe uygun değeri 2.936.696 TL'dir.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla banka kredilerinin nominal bazda geri ödeme planı aşağıdaki gibidir;

	Tenge kredi TL değeri	Avro kredi TL değeri	TL Kredi	Toplam (TL değeri)
1 Ocak 2022 - 31 Aralık 2022	32.010	-	938.119	970.129
1 Ocak 2023 - 31 Aralık 2023	36.334	24.139	663.857	724.330
1 Ocak 2024 - 31 Aralık 2024	31.109	45.260	572.013	648.382
1 Ocak 2025 - 31 Aralık 2025	7.945	-	423.719	431.664
1 Ocak 2026 - 14 Aralık 2026	-	-	111.408	111.408
	107.398	69.399	2.709.116	2.885.913

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla borçlanmaların sözleşmeler uyarınca ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	Tenge kredi TL değeri	Avro kredi TL değeri	TL Kredi	Toplam (TL değeri)
1 Ocak 2022 - 31 Aralık 2022	40.786	2.610	1.360.531	1.403.927
1 Ocak 2023 - 31 Aralık 2023	42.932	27.262	924.558	994.752
1 Ocak 2024 - 31 Aralık 2024	33.997	45.773	736.195	815.965
1 Ocak 2025 - 31 Aralık 2025	8.362	-	501.354	509.716
1 Ocak 2026 - 14 Aralık 2026	-	-	132.604	132.604
	126.077	75.645	3.655.242	3.856.964

NOT 9 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer kısa vadeli karşılıklar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Dava karşılıkları	140.667	121.537
Müşteri sadakat programı kapsamındaki karşılıklar	11.073	1.127
Rekabet kurulu cezası karşılığı (*)	-	388.254
	151.740	510.918

(*) Rekabet Kurulu'nun 28.10.2021 tarih ve 21-53/747-360 sayılı kararı ile bazı perakendeci ve tedarikçi teşebbüslerin 4054 sayılı Kanun'un 4. maddesini ihlal ettiği tespit edilmiştir. Bu karara istinaden 388.254 TL'lik karşılık tutarı 11 Şubat 2022 tarihinde ihtirazi kayıtla ödenerek özet konsolide mali tablolara yansıtılmıştır. Cezanın ödenmesi veya Şirket mali tablolarına yansıtılması cezaya konu suçlamaların kabul edildiği anlamına gelmemekte olup, cezanın iptaline ve yürütmenin durdurulmasına ilişkin dava ilgili mahkemede yasal süre içinde açılmıştır. Ankara 7. İdare Mahkemesi 15 Haziran 2022 tarihli kararı ile Migros'un yürütmenin durdurulması istemini reddetmiştir. Migros mahkemenin red kararına karşı itiraz yoluna gitmiştir. Mevcut durumda yargılama süreci devam etmektedir.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 9 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Grup lehine veya aleyhine açılmış ve hali hazırda devam eden muhtelif davalar bulunmaktadır. Bu davaların başlıcalarını alacak, kira ve iş davaları oluşturmaktadır. Grup yönetimi, her dönem sonunda bu davaların olası sonuçlarını ve finansal etkisini değerlendirmekte ve bu değerlendirme sonucunda olası kazanç ve yükümlülükler karşılıklı olarak ayrılmaktadır.

Dönem içerisindeki dava karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021
Dönem Başı	121.537	94.561
Dönem içindeki artış	38.805	27.307
Dönem içinde yapılan ödemeler (-)	(19.675)	(11.656)
Dönem Sonu	140.667	110.212

Verilen teminat, rehin ve ipotekler ("TRİ")

30 Eylül 2022:

	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	Avro
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	453.033	440.615	651	20
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	107.575	-	5.809	-
Toplam teminat, rehin ve ipotekler	560.608	440.615	6.460	20

Şirketin vermiş olduğu diğer TRİ'lerin özkaynaklara oranı (%)

-

31 Aralık 2021:

	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	Avro
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	231.077	222.400	651	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	144.788	-	5.656	4.600
Toplam teminat, rehin ve ipotekler	375.865	222.400	6.307	4.600

Şirketin vermiş olduğu diğer TRİ'lerin özkaynaklara oranı (%)

-

Koşullu varlık ve yükümlülükler

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla verilen teminatlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Verilen teminat mektupları	560.608	375.865
	560.608	375.865

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 9 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Müşterilerden alınan teminatlar	427.648	279.196
Müşterilerden alınan ipotekler	25.380	21.280
	453.028	300.476

NOT 10 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Kıdem tazminatı karşılığı	453.906	383.554
Kullanılmamış izin yükümlülüğü	376.444	187.690
	830.350	571.244

30 Eylül 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla sona eren dönemler içerisindeki kullanılmamış izin karşılığı hesabının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021
Dönem başı	187.690	158.126
Dönem içinde ayrılan karşılık	205.150	40.811
Dönem içinde kullanılan (-)	(16.396)	(7.606)
Dönem Sonu	376.444	191.331

30 Eylül 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla sona eren yıllar içerisindeki kıdem tazminatı karşılığı hesabının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021
Dönem başı	383.554	257.690
Dönem içinde ayrılan karşılık	143.898	96.666
Dönem içinde ödenen (-)	(73.546)	(33.523)
Dönem Sonu	453.906	320.833

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 10 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (Devamı)

Kıdem Tazminatı Karşılığı:

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılan, istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmeti için çağrılan veya vefat eden personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için kıdem tazminatı tavanı ile sınırlandırılmak üzere bir aylık maaş tutarı kadardır.

Grup, 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablosunda ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablosunda, kıdem tazminatını projeksiyon metodunu kullanarak ve tahmin edilen enflasyon oranlarına ve personelin işten ayrılması veya işine son verilmesi ile ilgili şirketin kendi deneyimlerinden doğan bilgilere dayanarak ve hak kazanılan menfaatlerin bilanço tarihinde geçerli olan devlet tahvili oranlarını kullanarak indirgenmiş net değerinden hesaplamıştır.

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı, enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir düzenlendiği için, 1 Temmuz 2022 tarihinden itibaren geçerli olan 15.371,40 TL tavan tutarı üzerinden hesaplanmaktadır.

NOT 11- HASILAT

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021	1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Satış gelirleri:				
Yurtiçi satışlar	50.792.600	22.092.623	26.351.174	9.972.571
Yurtdışı satışlar	45.740	18.215	20.942	7.605
Diğer satışlar	47.920	17.814	33.753	11.734
Satış gelirleri, brüt	50.886.260	22.128.652	26.405.869	9.991.910
İndirim ve iadeler (-)	(832.370)	(309.527)	(485.042)	(175.195)
Satış gelirleri, net	50.053.890	21.819.125	25.920.827	9.816.715
Satışların maliyeti (-)	(37.509.337)	(16.456.939)	(19.588.288)	(7.408.493)
Brüt kar	12.544.553	5.362.186	6.332.539	2.408.222

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 11- HASILAT (Devamı)

Diğer satışlar, indirimler ve iadeler öncesi yurtiçi ve yurtdışı satışların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021	1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Perakende satışlar	48.779.909	21.277.339	25.349.922	9.451.731
Toptan satışlar	1.767.651	710.609	881.919	464.749
Kira gelirleri	290.780	122.890	140.275	63.696
	50.838.340	22.110.838	26.372.116	9.980.176

NOT 12 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021	1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Personel giderleri	4.347.003	1.702.818	2.383.345	813.867
Kira ve ortak alan giderleri	1.228.623	539.267	600.397	231.377
Enerji giderleri	1.015.908	491.046	340.295	157.370
Amortisman ve itfa payları	848.801	316.688	667.347	235.133
Hammaliye ve temizlik giderleri	299.659	122.128	179.680	65.279
Bilgi teknolojisi bakım giderleri	293.711	117.537	145.276	52.099
Reklam giderleri	203.253	45.376	163.673	36.043
Tamir ve bakım giderleri	141.703	64.922	74.212	29.253
Güvenlik giderleri	80.192	31.454	56.160	19.753
Vergi, resim ve harçlar	33.722	11.028	23.628	7.351
İletişim giderleri	22.175	7.523	16.075	5.798
Diğer	461.579	191.697	201.022	82.186
	8.976.329	3.641.484	4.851.110	1.735.509

Pazarlama giderleri	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021	1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Personel giderleri	3.852.688	1.517.212	2.149.957	735.738
Kira ve ortak alan giderleri	1.213.923	533.784	590.352	227.909
Enerji giderleri	1.011.656	489.181	338.149	156.527
Amortisman ve itfa payları	848.801	316.688	667.347	235.133
Hammaliye ve temizlik giderleri	291.969	119.100	175.222	63.792
Bilgi teknolojisi bakım giderleri	277.332	110.906	135.890	48.135
Reklam giderleri	203.052	45.235	163.669	36.043
Tamir ve bakım giderleri	139.355	64.097	72.707	28.712
Güvenlik giderleri	77.290	30.341	54.385	19.144
Vergi, resim ve harçlar	30.252	9.101	21.989	6.897
İletişim giderleri	19.675	6.558	14.005	4.947
Diğer	367.069	147.143	154.644	53.292
	8.333.062	3.389.346	4.538.316	1.616.269

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 12 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (Devamı)

Genel yönetim giderleri	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021	1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Personel giderleri	494.315	185.606	233.388	78.129
Diğer	148.952	66.532	79.406	41.111
	643.267	252.138	312.794	119.240

1 Ocak - 30 Eylül 2022 ve 2021 ara hesap dönemlerinde satışların maliyeti içerisindeki giderlerin niteliklerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021	1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Satılan ticari mal maliyeti	(37.437.388)	(16.424.617)	(19.557.750)	(7.395.210)
Hizmet maliyeti	(71.949)	(32.322)	(30.538)	(13.283)
	(37.509.337)	(16.456.939)	(19.588.288)	(7.408.493)

Satılan ticari mal maliyeti, satıcılardan alınan ciro primi ve indirimlerini de içermektedir. Hizmet maliyetleri de, Grup'un sahibi olduğu alışveriş merkezlerinin enerji, reklam, temizlik, güvenlik ve yönetim giderlerinden oluşmaktadır.

NOT 13 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021	1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Vadeli satış faiz geliri	303.152	130.834	203.443	80.017
İşletme faaliyetlerinden faiz geliri	277.336	137.526	97.075	49.043
Diğer	58.842	16.741	24.860	6.044
	639.330	285.101	325.378	135.104

Esas faaliyetlerden diğer giderler	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021	1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Vadeli alım faiz gideri (*)	(1.546.278)	(666.114)	(782.114)	(323.566)
Dava ve yasal karşılık gideri	(38.805)	(13.209)	(27.307)	(6.135)
Şüpheli alacak karşılık giderleri	(10.853)	(1.271)	(3.238)	(1.598)
Diğer	(13.758)	(7.991)	(18.109)	(2.951)
	(1.609.694)	(688.585)	(830.768)	(334.250)

(*) Vadeli alımlar her ay için ayrı olarak ilgili DİBS faiz oranları ile varsayılan peşin değere indirgenmekte ve bunun sonucunda vadeli alım faiz giderleri hesaplanmaktadır. Ortalama faiz oranları 2022 (%17,8), 2021 (%18,3)

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 14 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021	1 Temmuz - 30 Eylül 2021
İştirak değer kazancı	49.000	750	-	-
Kur korumalı mevduat geliri	20.028	(7.464)	-	-
Maddi duran varlık satış karları	8.506	3.874	373	-
Bağlı ortaklık satış karı (*)	-	-	213.162	-
	77.534	(2.840)	213.535	-

(*) Grup, bağlı ortaklığı Ramstore Macedonia DOO ("Ramstore Makedonya")'nın 9 Mart 2021 tarihli hisse devir sözleşmesi ile satışından kaynaklı 213.162 TL satış karı yazmıştır. Bu tutarın 205.743 TL'si bağlı ortaklığın önceki dönemlerinde diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirildiği yabancı para çevrim farklarının sınıflanmasından kaynaklanmakta olup işlemin özkaynaklara toplam etkisi 7.419 TL'dir.

Yatırım faaliyetlerinden giderler	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021	1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Kapanan mağaza				
özel maliyet giderleri (Not 4)	(3.004)	-	(1.479)	(290)
Maddi duran varlık satış zararları	(904)	(5)	(524)	(100)
	(3.908)	(5)	(2.003)	(390)

NOT 15 - FİNANSMAN GELİRLERİ

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021	1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Kur farkı geliri	147.648	60.768	75.535	4.880
Mevduat faiz geliri	48.027	28.859	3.244	211
Türev araçlar finansman geliri	2.731	714	15.073	377
	198.406	90.341	93.852	5.468

NOT 16 - FİNANSMAN GİDERLERİ

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021	1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Kiralama yükümlülükleri faiz gideri	(457.280)	(169.074)	(353.033)	(124.474)
Banka kredileri faiz giderleri	(423.553)	(134.300)	(363.288)	(117.573)
Kur farkı gideri	(34.370)	(3.126)	(36.842)	(363)
Türev araçlar finansman gideri	(24.382)	(19.544)	(5.796)	(1.716)
Diğer	(154.634)	(61.918)	(57.526)	(20.802)
	(1.094.219)	(387.962)	(816.485)	(264.928)

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 17 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Ödenecek gelir ve kurumlar vergisi	441.935	185.780
Eksi: Peşin ödenen kurumlar vergisi	(187.789)	(136.495)
Dönem karı vergi yükümlülüğü	254.146	49.285

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Ertelenmiş vergi varlıkları	453.988	312.225
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	(109.918)	(45.118)
Ertelenmiş vergi varlığı, net	344.070	267.107

Genel Bilgiler

Grup faaliyetlerini sürdürdüğü ülkelerin vergi yönetmelik ve kanunları dahilinde vergilendirilmektedir. Türkiye’de vergi mevzuatı, ana ve bağlı ortaklıklarının konsolide vergi beyannamesi doldurmasına izin vermemektedir. Bu sebeple finansal tablolara yansıtılan vergi karşılığı, ayrı şirketler üstünden hesaplanmıştır.

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı %23’tür (31 Aralık 2021: %25).

Grup, ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, vergiye esas finansal tablolar ile TFRS’ye göre hazırlanmış finansal tablolar arasındaki geçici zaman farklarını dikkate alarak hesaplamaktadır. Gelecek dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden yükümlülük metoduna göre hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri için 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla uygulanan oranlar Türkiye ve Kazakistan için sırasıyla %23 ve %20’dir (2021: %25, %20).

30 Eylül 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait vergi giderleri aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021	1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Cari dönem vergi gideri	(437.454)	(211.802)	(148.194)	(54.349)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	76.582	7.044	49.809	(3.406)
Cari yıl vergi tutarı	(360.872)	(204.758)	(98.385)	(57.755)

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 17 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş vergiler

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla toplam geçici farklar ve yasalaşmış vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	Birikmiş geçici farklar		Ertelenmiş vergi	
	farklar		varlıkları/(yükümlülükleri)	
	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Ertelenmiş vergi varlıkları:				
Stoklar	573.260	358.208	131.850	82.388
Kısa vadeli karşılıklar	483.085	275.202	111.110	63.296
TFRS 16 etkisi	481.326	372.117	110.705	85.587
Kıdem tazminatı karşılığı	453.906	383.554	90.781	76.711
Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	3.508	1.129	807	260
Diğer	38.047	17.393	8.735	3.983
Ertelenmiş vergi varlıkları	2.033.132	1.407.603	453.988	312.225
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri:				
Vadeli alımlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri	(288.199)	(232.093)	(66.622)	(53.381)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller	(153.784)	121.966	(37.819)	18.633
Türev araçların makul değer değişimleri	(3.395)	(23.035)	(781)	(5.298)
Diğer	(23.481)	(23.481)	(4.696)	(5.072)
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	(468.859)	(156.643)	(109.918)	(45.118)
Ertelenmiş vergi varlıkları, net	1.564.273	1.250.960	344.070	267.107

Ertelenmiş vergilerde dönem içerisindeki hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021
Dönem Başı	267.107	(13.005)
Sürdürülen faaliyetler ertelenmiş vergi geliri	76.582	49.809
Özsermaye altında muhasebeleştirilen	(517)	(256)
Yabancı para çevrim farkı	898	1.492
Dönem Sonu	344.070	38.040

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 18 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Şirket'in 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerleri ile aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2022		31 Aralık 2021	
	TL	Pay (%)	TL	Pay (%)
MH Perakendecilik ve Ticaret A.Ş.	89.046	49,18	89.046	49,18
Migros Ticaret A.Ş.	2.962	1,64	2.962	1,64
Diğer	89.046	49,18	89.046	49,18
Toplam ödenmiş sermaye	181.054	100,00	181.054	100,00
Geri alınmış paylar (*)	(125.435)		(125.435)	

(*) Şirket'in Kipa ile birleşmesi dolayısıyla diğer Kipa ortaklarına yönelik gerçekleştirilen ayrılma akçesi kullanım süreci sonunda birleşme dolayısıyla dönüşen 48.998 TL nominal değerli eski Kipa payına tekabül eden toplam 2.962 TL nominal değerli Migros payı Şirket tarafından toplam 125.435 TL ayrılma akçesi karşılığında devralınmıştır.

NOT 19 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir:

a) İlişkili taraf bakiyeleri

İlişkili taraflardan ticari alacaklar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
AG Anadolu Grubu Holding A.Ş.	65	32
Anadolu Efes Spor Kulübü	39	-
Efes Pazarlama ve Dağıtım Ticaret A.Ş.	37	31
Anadolu Sağlık Merkezi İktisadi İşletmesi	1	64
Anadolu Isuzu Otomotiv Sanayi ve Tic. A.Ş.	-	699
Anadolu Motor Üretim ve Pazarlama A.Ş.	-	117
Mimeda Medya Platform A.Ş.	-	3.000
Diğer	11	124
	153	4.067
İlişkili taraflara ticari borçlar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Efes Pazarlama ve Dağıtım Ticaret A.Ş.	402.308	175.214
Coca Cola Satış ve Dağıtım A.Ş.	378.965	112.804
Adel Kalemcilik Ticaret ve San. A.Ş.	17.450	16.170
AEP Anadolu Etap Penkon Gıda ve Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	2.716	8.028
AEH Sigorta Acenteliği A.Ş.	908	104
Diğer	801	148
	803.148	312.468

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 19 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

b) İlişkili taraflarla yapılan işlemler

30 Eylül 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflarla yapılmış alımlar ile satışlara ilişkin önemli işlemler aşağıdaki gibidir:

Mal alımları	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021	1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Efes Paz. ve Dağıtım Ticaret A.Ş.	882.648	403.235	481.072	215.562
Coca Cola Satış ve Dağıtım A.Ş.	874.602	429.855	376.071	164.299
Adel Kalemcilik Ticaret ve San. A.Ş.	26.474	21.750	14.523	13.566
AEP Anadolu Etap Penkon Gıda ve Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	16.820	6.002	33.363	10.545
	1.800.544	860.842	905.029	403.972

Diğer işlemler	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021	1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Kira gelirleri	1.725	-	956	646
Kira giderleri	(7.858)	(6.073)	(5.081)	(1.813)
Diğer gelirler	788	50	533	254
Diğer işlemler, net	(5.345)	(6.023)	(3.592)	(913)

Üst yönetime sağlanan faydalar

Grup, üst düzey yönetim kadrosunu, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılarını belirlemiştir.

Grup'un 30 Eylül 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren ara dönemlerde üst düzey yöneticilerine sağladığı faydalar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021	1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Kısa vadeli faydalar	69.010	33.135	42.515	14.120
	69.010	33.135	42.515	14.120

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar, ücret, prim, bireysel emeklilik primleri, araç kiralalamaları ve SGK işveren payını içermektedir.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 20 - PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç, hissedarlara ait net dönem karının, çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle aşağıdaki şekilde hesaplanır.

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021	1 Temmuz - 30 Eylül 2021
Ana ortaklığa ait net dönem karı	1.405.927	806.721	367.231	155.962
1 Kr nominal bedelli çıkarılmış hisselerin ağırlıklı ortalama adedi ('000)	18.105.233	18.105.233	18.105.233	18.105.233
Pay başına kazanç	7,77	4,46	2,02	0,86

Bilanço tarihi ve bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi arasında, hisse senetleri veya potansiyel hisse senetlerini içeren başka işlemler gerçekleşmemiştir.

NOT 21 - DÖVİZ KURU RİSKİ VE YABANCI PARA POZİSYONU

Döviz kuru riski

Grup, ağırlıklı olarak yabancı para cinsinden finansal varlıkları ve kur değişiklikleri sebebiyle yabancı para kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu yabancı para kuru riski, ağırlıklı olarak türev enstrümanları ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır. 30 Eylül 2022 itibarıyla Avro ve ABD Doları, TL karşısında %20 oranında değer kazansalardı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, Avro ve ABD Doları cinsinden ifade edilen varlık ve yükümlülüklerden oluşan kur farkı zararı sonucu vergi öncesi dönem karı 61.342 TL daha yüksek olacaktı. (31 Aralık 2021: 44.610 TL)

Dönem karı etkisinin 11.893 TL değerindeki kısmı Avro'daki değişimin etkisi ve 49.449 TL değerindeki kısmı ABD Doları'ndaki değişimin etkisidir. (31 Aralık 2021: Avro'daki değişim etkisi 36.208 TL, ABD Doları'ndaki değişim etkisi 8.402 TL)

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 21 - DÖVİZ KURU RİSKİ VE YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU

	30 Eylül 2022				31 Aralık 2021			
	Toplam TL karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer TL karşılığı	Toplam TL karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer TL karşılığı
Parasal finansal varlıklar	321.291	13.360	3.858	3.897	290.178	2.870	16.623	1.138
Diğer	164	9	-	-	120	9	-	-
Dönen varlıklar	321.455	13.369	3.858	3.897	290.298	2.879	16.623	1.138
Toplam varlıklar	321.455	13.369	3.858	3.897	290.298	2.879	16.623	1.138
Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	341	-	23	-
Ticari borçlar	10.687	9	580	-	-	-	-	-
Kısa vadeli yükümlülükler	10.687	9	580	-	341	-	23	-
Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	69.399	-	4.600	-
Parasal olmayan diğer yükümlülükler	11.210	-	618	-	8.403	-	557	-
Uzun vadeli yükümlülükler	11.210	-	618	-	77.802	-	5.157	-
Toplam yükümlülükler	21.897	9	1.198	-	78.143	-	5.180	-

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 21 - DÖVİZ KURU RİSKİ VE YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

	30 Eylül 2022				31 Aralık 2021			
	Toplam TL karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer TL karşılığı	Toplam TL karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer TL karşılığı
Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (A-B)	-	-	-	-	-	-	-	-
A. Aktif karakterli bilanço								
dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
B. Pasif karakterli bilanço								
dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu	299.558	13.360	2.660	3.897	212.155	2.879	11.443	1.138
Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu	310.604	13.351	3.278	3.897	220.438	2.870	12.000	1.138
Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	333.788	-	18.401	-	-	-	-	-
Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
İhracat	-	-	-	-	-	-	-	-
İthalat	223.243	12.055	-	-	233.916	17.549	-	-

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 21 - DÖVİZ KURU RİSKİ VE YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 itibarıyla döviz kuru duyarlılık analizi tabloları aşağıda gösterilmiştir:

30 Eylül 2022

	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
Avro kurunun %20 değişmesi halinde		
Avro net varlık/yükümlülüğü	11.893	(11.893)
ABD Doları kurunun %20 değişmesi halinde		
ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	49.449	(49.449)
Kur değişimi net etki	61.342	(61.342)

31 Aralık 2021

	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
Avro kurunun %20 değişmesi halinde		
Avro net varlık/yükümlülüğü	36.208	(36.208)
ABD Doları kurunun %20 değişmesi halinde		
ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	8.402	(8.402)
Kur değişimi net etki	44.610	(44.610)

NOT 22 - FİNANSAL ARAÇLAR

Makul değer tahmini

Makul değer, bir finansal aracın hazır taraflar arasında, zorunlu satış ya da tasfiye dışında, yürürlükteki bir işlem ile değiştirilebileceği tutardır ve eğer mevcutsa, kote edilmiş piyasa fiyatı ile en iyi şekilde açıklanır.

- Belirli varlık ve yükümlülükler için, aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (düzeltme yapılmamış) (Seviye 1).
- Seviye 1 içinde yer alan kote edilmiş fiyatlardan başka, varlık veya yükümlülükler için, ya direkt (fiyat olarak) ya da dolaylı (fiyatlardan türetilerek) gözlenebilir girdiler (Seviye 2).
- Gözlenebilir bir piyasa datası baz alınarak belirlenemeyen varlık ve yükümlülükler için girdiler (gözlenemeyen girdiler) (Seviye 3).

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 23 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Grup'un KAP' ta yayınlanan 4 Ekim 2022 tarihli özel durum açıklamasında, Grup'un faaliyet gösterdiği lokasyonlarda elektrikli araçlara elektrik enerjisi temininin sağlandığı şarj ünitesi ve istasyonlarının kurulması, şarj ağı ve şarj istasyonlarının işletilmesi ve şarj hizmetinin sunulması amacıyla, yeni bir anonim şirket kurulmasına karar verildiği, söz konusu hizmetlerin verilebilmesi için alınması gereken yasal izinler için Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu dahil gerekli başvurular yapılacağı ve Migros Ticaret A.Ş.'nin %100 bağlı ortaklığı olacak yeni şirketin nakden ödenecek olan kuruluş sermayesinin 4.500 TL olacağı duyurulmuştur.

Söz konusu şirket, "Migen Enerji ve Elektrikli Araç Şarj Hizmetleri A.Ş." unvanı ile kurulmuş olup 21 Ekim 2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir.

EK 1 - TFRS 16 ÖNCESİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

TFRS 16 “Kiralama İşlemleri”

TFRS 16 kiralama işlemleri standardının Grup’un mali tablolarına etkileri aşağıda sunulmuştur:

	30 Eylül 2022	TFRS 16 ETKİSİ	TFRS 16 ÖNCESİ
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar			
Peşin ödenmiş giderler	265.622	(1.707)	267.329
Toplam dönen varlıklar	17.197.653	(1.707)	17.199.360
Duran varlıklar:			
Peşin ödenmiş giderler	100.519	(33.252)	133.771
Varlık kullanım hakkı	3.718.685	3.718.685	-
Ertelenen vergi varlıkları	344.070	110.705	233.365
Toplam duran varlıklar	11.247.404	3.796.138	7.451.266
Toplam varlıklar	28.445.057	3.794.431	24.650.626
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli yükümlülükler:			
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	1.060.749	1.060.749	-
Toplam kısa vadeli yükümlülükler	21.252.807	1.060.749	20.192.058
Uzun vadeli yükümlülükler:			
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	3.119.673	3.119.673	-
Toplam uzun vadeli yükümlülükler	5.160.224	3.119.673	2.040.551
Toplam yükümlülükler	26.413.031	4.180.422	22.232.609
ÖZKAYNAKLAR			
Ana ortaklığa ait özkaynaklar	1.986.596	(385.991)	2.372.587
Geçmiş yıllar zararları	(772.087)	(280.071)	(492.016)
Net dönem karı	1.405.927	(105.920)	1.511.847
Toplam özkaynaklar	2.032.026	(385.991)	2.418.017
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER VE ÖZKAYNAKLAR	28.445.057	3.794.431	24.650.626

EK 1 - TFRS 16 ÖNCESİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (Devamı)

	30 Eylül 2022	TFRS 16 ETKİSİ	TFRS 16 ÖNCESİ
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	50.053.890	-	50.053.890
Satışların maliyeti (-)	(37.509.337)	124.634	(37.633.971)
Brüt Kar	12.544.553	124.634	12.419.919
Genel yönetim giderleri (-)	(643.267)	-	(643.267)
Pazarlama giderleri (-)	(8.333.062)	201.236	(8.534.298)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	639.330	-	639.330
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(1.609.694)	56	(1.609.750)
Esas faaliyet karı	2.597.860	325.926	2.271.934
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	77.534	-	77.534
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(3.908)	-	(3.908)
Finansman geliri/gideri öncesi faaliyet karı	2.671.486	325.926	2.345.560
Finansman gelirleri	198.406	-	198.406
Finansman giderleri (-)	(1.094.219)	(456.964)	(637.255)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı	1.775.673	(131.038)	1.906.711
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri	(360.872)	25.118	(385.990)
Dönem vergi gideri	(437.454)	-	(437.454)
Ertelenmiş vergi gelirleri	76.582	25.118	51.464
Dönem karı	1.414.801	(105.920)	1.520.721

.....