

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

**1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE
AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Genel Kurulu'na

1) Görüş

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Grup") 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına ("TMS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Tarafımızca önemli görülen kilit denetim konuları aşağıdaki gibidir:

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun nasıl ele alındığı
<p>Hasılat</p> <p>Hasılat, mülkiyete ait önemli risklerin ve getirilerin alıcıya aktarıldığında durumlarda muhasebeleştirilir.</p> <p>Hasılat, yıl içerisinde uygulanan stratejinin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından önemli bir ölçüm kriteri olması ve doğası gereği çeşitli riskler barındırması sebebiyle “hasılatın kaydedilmesi” hususu kilit denetim konusu olarak tespit edilmiştir.</p> <p>Yukarıda belirtilen açıklamalara istinaden satışlar ve dönemselliğe göre hasılatın doğru olarak kaydedilip kaydedilmediği kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p>	<p>Denetim sırasında hasılatın kaydedilmesine ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hasılatın doğru döneme kaydedilmesine ilişkin Yönetim’in uyguladığı kontrollerin tasarımı ve uygulaması test edilmiştir. - Grup’un satış ve teslimat prosedürlerinin analizi ve farklı sevkiyat düzenlemeleri için hasılatın finansal tablolara alınma zamanlaması değerlendirilmiştir. - Hasılatla yönelik gerçekleştirdiğimiz maddi doğrulama prosedürlerinde faturası kesilen ürünlerin kontrolünün müşteriye transfer olup olmadığı değerlendirilmiştir. -Örnekleme seçimi ile belirlemiş olduğumuz müşterilerden doğrudan temin edilen dış teyitler ile ticari alacakların mevcudiyeti ve alacak bakiyelerinin doğruluğu test edilmiştir. Hasılatla ilişkin çalışmalarımızın neticesinde önemli bir tespitimiz olmamıştır.
<p>Maddi Duran Varlıklar ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değerlerinin Belirlenmesi</p> <p>31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 801.728.728 TL tutarında maddi duran varlıklar ve 219.130.000 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkuller toplam konsolide varlıkların önemli bir bölümünü oluşturmaktadır. İlişkikteki konsolide finansal tablolarda taşınlar ve demirbaşlar dışındaki maddi duran varlıkları yeniden değerlendirme modeliyle, yatırım amaçlı gayrimenkuller ise gerçeğe uygun değer yöntemi ile gösterilmektedir. Söz konusu varlıklar Grup’un toplam varlıklarının %61’ini oluşturması nedeniyle yeniden değerlendirme hususu bağımsız denetimimiz bakımından kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p> <p>Grup’un maddi duran varlıklar ile yatırım amaçlı gayrimenkullerine ilişkin muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not: 2.02.03, 2.02.18 ve Not 14-15’de yer almaktadır.</p>	<p>Grup’un maddi duran varlık alım süreci ve alınan maddi duran varlıklara ilişkin belgeler incelenmiş; muhasebe sistemlerinden elde edilen verilerle karşılaştırılmıştır.</p> <p>Grup yönetimi tarafından atanan gayrimenkul değerlendirme uzmanlarının ehliyetleri, yetkinlikleri ve tarafsızlığı değerlendirilmiştir.</p> <p>Değerleme raporlarında değerlendirme uzmanlarınca kullanılan değerlendirme metodlarının uygunluğu değerlendirilmiş, değerlendirme uzmanlarının değerlendirme sırasında kullandığı varsayımların (büyüme oranı, beklentiler, iskonto oranı vb.) piyasa verileri ile karşılaştırılması yapılmış, değerlendirme raporlarında kullanılan yöntemlerin uygunluğu kontrol edilmiştir.</p> <p>Değerleme raporlarında değerlendirme uzmanlarınca takdir edilen değerlerin Not. 14 ve 15 de açıklanan tutarlara mutabakatı kontrol edilmiştir.</p> <p>Değerleme raporlarında kullanılan alternatif tahminlerin ve değerlendirme yöntemlerinin varlığı dolayısıyla, değerlendirme uzmanlarınca takdir edilen değerlerin kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığı yukarıda uygulandığı belirtilen prosedürler çerçevesinde değerlendirilmiştir.</p>

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.).

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

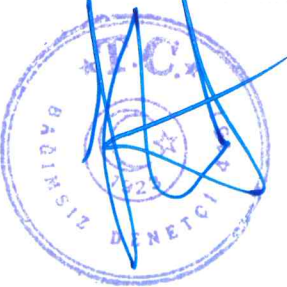
Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağı makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2022 hesap dönemine ilişkin defter tutma düzeninin, kanun ile esas sözleşmenin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.
- 3) 3. TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 6 Mart 2023 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

6 Mart 2023, Ankara

Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.
A member of Nexia International



Harun AKTAŞ
Sorumlu Denetçi

İçindekiler

Sayfa

Konsolide Finansal Durum Tabloları	1-2
Konsolide Kar veya Zarar Tablosu	3
Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu	3
Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu	4
Konsolide Nakit Akış Tablosu.....	5
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar.....	6-45

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR	NOT	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2022	<u>Yeniden</u> <u>Düzenlenmiş</u>	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021
			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021		
Dönen varlıklar		631.263.841	304.908.345	318.037.977	
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	296.479.990	135.522.384	136.387.989	
Ticari Alacaklar		198.642.424	88.389.821	90.185.424	
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	31	150.561.916	30.448.614	30.289.172	
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8	48.080.508	57.941.207	59.896.252	
Diğer Alacaklar		8.741.726	1.827.822	1.827.817	
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	31	432.861	1.512.828	1.512.828	
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	8.308.865	314.994	314.989	
Stoklar	11	103.410.197	67.755.675	69.026.446	
Peşin Ödenmiş Giderler	12	23.871.601	8.352.527	8.255.028	
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		-	-	9.306.966	
Diğer Dönen Varlıklar	22	117.903	3.060.116	3.048.307	
Duran Varlıklar		1.040.458.111	583.547.881	580.072.060	
Diğer Alacaklar	9	6.640	6.640	6.640	
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	13	19.415.304	8.318.116	8.318.116	
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	219.130.000	102.490.000	102.490.002	
Maddi Duran Varlıklar	15	801.728.728	472.373.449	468.900.249	
Kullanım Hakları	17	88.367	352.368	352.368	
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	89.072	7.308	4.684	
TOPLAM VARLIKLAR		1.671.721.952	888.456.226	898.110.037	

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER	NOT	Bağımsız	<u>Yeniden</u>	Bağımsız
		Denetimden	<u>Düzenlenmiş</u>	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş	Geçmiş
		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2021
Kısa vadeli yükümlülükler		48.097.739	36.855.892	44.846.106
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	10.248.934	211.205	211.205
Ticari Borçlar		25.113.993	17.286.393	20.004.843
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	31	-	1.123.890	1.123.890
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8	25.113.993	16.162.503	18.880.954
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	1.899.862	2.042.200	2.042.200
Diğer Borçlar		6.012.115	5.599.180	2.929.093
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	31	668	432.492	432.493
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	6.011.447	5.166.688	2.496.600
Ertelenmiş Gelirler	10	1.493.464	1.894.289	984.454
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	29	-	7.531.142	16.838.109
Kısa Vadeli Karşılıklar	19	3.292.590	2.246.351	1.791.069
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		612.934	852.562	852.561
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		2.679.656	1.393.789	938.508
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	22	36.781	45.132	45.133
Uzun vadeli yükümlülükler		107.444.386	72.645.146	63.257.147
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	-	216.215	216.215
Uzun Vadeli Karşılıklar	20	5.941.617	4.380.062	2.355.437
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	29	101.502.769	68.048.869	60.685.495
TOPLAM KAYNAKLAR		154.842.125	109.501.038	108.103.254
Özkaynaklar	23	1.516.179.827	778.955.188	790.006.784
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		1.015.741.477	482.184.633	496.525.784
Ödenmiş Sermaye		100.000.000	81.000.000	81.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		1.690.048	1.690.048	1.690.048
Geri Alınmış Paylar (-)		-	(4.523.100)	(4.523.100)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar (+/-)		81.207.195	-	1.401.792
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler (+/-)5		372.423.747	219.698.016	220.887.468
- Maddi Duran Varlık		373.583.596	219.750.351	220.755.551
Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)				
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç/(kayıp) fonu		(1.159.849)	(52.335)	131.917
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		9.828.622	8.638.802	8.651.525
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları (+/-)		133.532.670	73.804.717	87.613.184
Dönem Net Karı/Zararı (+/-)		317.059.195	101.876.150	99.804.867
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		500.438.350	296.770.555	293.480.999
TOPLAM ÖZSERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER		1.671.721.952	888.456.226	898.110.037

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

	Not	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2022	Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2021
Hasılat	24	678.666.477	321.551.103	322.271.055
Satışların maliyeti (-)	24	(485.182.886)	(190.022.405)	(191.130.095)
Brüt Kar		193.483.591	131.528.698	131.140.960
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	25	(2.455.920)	(1.765.677)	(1.730.106)
Genel yönetim giderleri (-)	25	(21.691.456)	(11.636.513)	(12.005.245)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	26	88.678.821	26.597.221	29.754.564
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	26	(29.682.960)	(11.766.467)	(10.238.058)
Esas Faaliyet Karı		228.332.076	132.957.262	136.922.115
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	27	119.781.726	17.014.221	15.752.001
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	27	(7.147)	-	(25.735)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar		11.178.781	2.385.527	2.385.527
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı		359.285.436	152.357.010	155.033.908
Finansman gelirleri	28	79.245.830	54.586.924	55.460.982
Finansman giderleri (-)	28	(4.821.674)	(6.493.128)	(6.290.663)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı		433.709.592	200.450.806	204.204.137
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/gideri		(13.774.788)	(17.690.748)	(31.242.012)
- Dönem vergi geliri (gideri)	29	(10.577.482)	(16.838.108)	(16.838.109)
- Ertelenmiş vergi geliri (geliri)	29	(3.197.306)	(852.640)	(14.403.903)
Dönem Karı		419.934.804	182.760.058	172.962.215
Dönem Karının Dağılımı				
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar		102.875.609	80.883.908	73.157.258
- Ana Ortaklık Payları		317.059.195	101.876.150	99.804.867
Pay Başına Kazanç	30	3,6254	1,3638	1,3361
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		253.517.915	322.042.626	322.042.626
Maddi Duran Varlıklar				
Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		311.393.291	373.890.255	373.890.255
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm				
Kazançları/Kayıplar		(1.107.514)	600.483	600.483
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer				
Kapsamlı Vergi Öncesi		81.594	105.913	105.913
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer				
Kapsamlı Gelir Kalemlerine İlişkin Vergi Gelir/Gideri		(56.849.456)	(52.554.025)	(52.554.025)
Diğer Kapsamlı Gelir (Vergi Sonrası)		253.517.915	322.042.626	322.042.626
Toplam Kapsamlı Gelir		673.452.719	504.802.684	495.004.751
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:				
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		203.667.794	199.123.796	189.325.863
Ana ortaklık payları		469.784.925	305.678.888	305.678.888

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcıdır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar	Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	Pay İhraç Primleri	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Zararlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynak
					Tan. Fay. Plan. Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı Zararı			
1.01.2021	67.500.000	(4.523.100)	1.690.048	1.401.792	(405.447)	15.418.895	8.651.525	73.986.698	26.936.729	190.657.140	104.155.136	294.812.276
Transfer	13.500.000	-	-	-	-	-	-	13.436.729	(26.936.729)	-	-	-
Diğer düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	189.756	-	189.756	-	189.756
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	205.336.656	-	-	99.804.867	305.678.888	189.325.863	495.004.751
Net Dönem kar	-	-	-	-	-	-	-	-	99.804.867	99.804.867	73.157.258	172.962.125
Diğer Kapsamlı gelir	-	-	-	-	537.364	205.336.656	-	-	-	205.874.021	116.168.605	322.042.626
31.12.2021	81.000.000	(4.523.100)	1.690.048	1.401.792	131.916	220.755.551	8.651.525	87.613.184	99.804.867	496.525.783	293.480.999	790.006.782
Yeniden Düzenleme Etkisi	-	-	-	(1.401.792)	(184.251)	(1.005.200)	(12.723)	(13.808.467)	2.071.283	(14.341.150)	3.289.556	(11.051.594)
31.12.2022 (Yeniden Düzenlenmiş)	81.000.000	(4.523.100)	1.690.048	-	(52.335)	219.750.351	8.638.802	73.804.717	101.876.150	482.184.633	296.770.555	778.955.188
1.01.2022	81.000.000	(4.523.100)	1.690.048	-	(52.335)	219.750.351	8.638.802	73.804.717	101.876.150	482.184.633	296.770.555	778.955.188
Transfer	-	-	-	-	-	-	1.189.820	93.667.953	(101.876.150)	(7.018.377)	-	(7.018.377)
Sermaye Artırımı	19.000.000	-	-	-	-	-	-	(19.000.000)	-	-	-	-
Kar payı dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	(14.940.000)	-	(14.940.000)	-	(14.940.000)
Paylara İlişkin Pirimler/İskontolar	-	4.523.100	-	81.207.195	-	-	-	-	-	85.730.295	-	85.730.295
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	(1.107.514)	153.833.245	-	-	317.059.195	469.784.925	203.667.794	673.452.719
Net Dönem kar	-	-	-	-	-	-	-	-	317.059.195	317.059.195	102.875.609	419.934.804
Diğer Kapsamlı gelir	-	-	-	-	(1.107.514)	153.833.245	-	-	-	152.725.730	100.792.185	253.517.915
31.12.2022	100.000.000	-	1.690.048	81.207.195	(1.159.849)	373.583.596	9.828.622	133.532.670	317.059.195	1.015.741.477	500.438.350	1.516.179.827

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Not	Cari Dönem		Önceki
	1.1.2022	1.1.2021	Dönem
	31.12.2022	31.12.2021	
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
	419.934.804	182.760.058	
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı			
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	15,16	34.750.670	8.209.753
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		(53.685)	1.387.720
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		2.607.795	2.248.674
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	18	2.607.795	2.248.674
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		(44.399.030)	(5.949.097)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		3.176.268	886.156
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelemiş Finansman Gideri		(2.426.149)	(2.792.122)
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri		399.568	318.318
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların (Karlarındaki) / Zararlarındaki Paylar		(11.178.781)	(2.385.527)
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		(116.640.000)	(14.264.875)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	29	13.774.788	17.690.748
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düz.		(3.134.579)	(2.749.346)
İşletme sermayesindeki değişim öncesi faaliyet karı/(zararı)		296.811.669	185.360.460
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(109.729.538)	(31.309.962)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(6.913.903)	661.704
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		(35.804.500)	(18.874.296)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		(15.519.074)	(7.990.578)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		7.908.850	8.791.535
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		(142.338)	1.296.861
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		412.935	1.807.740
Ertelemiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)		(400.825)	(466.799)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(5.669.785)	1.293.050
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			
Vergi Ödemeleri/İadeleri		(18.108.624)	(9.615.482)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	20	(6.687.148)	(1.180.473)
İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit girişi/(çıkışı)		106.157.719	129.773.760
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		4.052.617	2.373.885
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15	(83.117.179)	(28.487.597)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	-	(450.000)
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit girişi/(çıkışı)		(79.064.562)	(26.563.712)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		85.728.144	-
Kredilerden Nakit Girişleri	7	40.000.000	72.880
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(30.134.362)	(20.841.295)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(162.358)	(51.831)
Ödenen Temettüleri		(14.940.000)	-
Ödenen Faiz		(3.176.268)	(886.156)
Alınan Faiz		44.399.030	5.949.097
Diğer Nakit Çıkışları		-	31.207
Finansman faaliyetlerinde kullanılan net nakit (çıkışı)/girişi		121.714.186	(15.726.098)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		148.807.343	87.483.950
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		135.310.351	47.826.401
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		284.117.694	135.310.351

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

1. Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") Faaliyet Konusu; tekstil alanında her nevi tekstil, kumaş, bez üretimi, boya, apre ve haşıl işlemleri yapmak veya fason yaptırılması, pamuklu dokuma ve polyesterden imal edilen her türlü giysi eşyası dahil, her türlü yarı mamul ve hammaddenin imali, çirçır, prese sawgın, her nevi iplik, dokuma örme, terbiye ve konfeksiyon tesisleri kurmak, işletmektir. Gayrimenkul faaliyeti alanında her türlü gayrimenkulün satın alınması, kiralınması, bu gayrimenkuller üzerinde bina inşa etmesi ve başkalarına inşaatı yaptırılmasıdır. Turizm işletmeciliği alanında; turizm faaliyetlerinde bulunmak, yurtiçi ve yurtdışında seyahat acentaları açmak, bu maksatla tesisler kurmaktır. Elektrik üretimi alanında, kendi elektrik ve ısı enerjisi ihtiyacını karşılamak üzere otoprodüktör lisansı çerçevesinde üretim tesisi kurmak, elektrik ve ısı enerjisi üretmektir.

Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	Oranı %	31.12.2022	Oranı %	31.12.2021
Bülent Bilici	9,74%	9.736.652	10%	8.048.688
Esra Bilici Pekcan	9,38%	9.382.228	10%	7.761.605
Mehmet Fatih Bilici	9,74%	9.736.652	10%	8.048.688
Mehmet Ali Bilici	7,21%	7.213.883	7%	5.964.746
Süleyman Bilici	7,21%	7.213.883	7%	5.964.746
Tamer Bilici	7,21%	7.213.883	7%	5.964.746
Ali Hikmet Bilici	7,21%	7.213.883	7%	5.964.746
Bilici Holding A.Ş.	9,20%	9.200.000	8%	6.660.000
Halka Arz	33,10%	33.088.936	25%	20.322.035
Toplam	%100	100.000.000	%92	74.700.000
Geri alınan Paylar		-	%8	6.300.000
Toplam Sermaye	%100	100.000.000	%100	81.000.000

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in hâkim ortağı Bilici ailesidir. Bilici Ailesi 31 Aralık itibarıyla şirketin 67%'lik kısmına sahiptir.

Şirket'in dönem sonları itibarıyla konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkları, iştirak oranları, faaliyette bulunduğu ülkeler ve temel faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

Ortaklık Adı	Bağlı Ortaklık Adı	Coğrafi Bölüm	Kuruluş Tarihi	İştirak Oranı 2022	İştirak Oranı 2021
Bilici Yatırım A.Ş.	Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	2007	21,14%	21,14%

Bundan böyle konsolide mali tablolarda ve dipnotlarında Şirket ve Bağlı Ortaklığı "Grup" olarak adlandırılacaktır.

	31.12.2022	31.12.2021
İdari Personel	42	46
Diğer Personel	272	493
TOPLAM	314	539

Konsolide finansal tablolar, 6 Mart 2023 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış, Yönetim Kurulu adına Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi Tamer Bilici ve Mali İşler Direktörü İsmail Ünlü tarafında imzalanmıştır. Genel Kurul'un konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Bağlı Ortaklığın Organizasyonu ve Faaliyet Konuları Aşağıdaki Gibidir:

Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin faaliyet konusu ; Tekstil ürünlerinin imalatı, ithalatı, ihracı ve yurt içi ticareti olup bu amacı gerçekleştirmek için gerekli iplik, dokuma, terbiye, boya, baskı, konfeksiyon, örme, çırçır ve prese tesislerini kurmak, işletmek ve kiralamaktır.

Şirket'in kuruluşu ve kayıtlı adresi: Şirket 6047 ticaret sicil numarası ile 2007 yılında Adana'da kurulmuş olup , Hacı Sabancı Organize Sanayi bölgesi 1. Cadde Atatürk bulvarı No:5/B Yakapınar-Adana adresinde bulunmaktadır.

Şirketin Şubeleri: Şirket'in Organize sanayi bölgesi 126 ada 12 parsel ve 3 Parsel Toprakkale Osmaniye adresinde fabrikası bulunmaktadır.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.01 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.01.01 TMS'ye Uygunluk Beyanı

İlişkitedeki konsolide finansal tablolar SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanana Seri:II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" (Tebliğ) hükümleri uyarınca, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurulu (KGK) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır. Ayrıca KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Grup, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı ("Maliye Bakanlığı") tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

2.01.02 Kullanılan Para Birimi

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan fonksiyonel para birimi ile sunulmuştur. Grup'un konsolide finansal durumu ve faaliyet sonuçları Grup'un geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan Türk Lirası cinsinden ifade edilmiştir. (Grup'un konsolide finansal tablolarındaki rakamların kuruluş haneleri tamsayıya yuvarlanmıştır.)

2.01.03 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine ("SPK Finansal Raporlama Standartları") uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, TMSK tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standart ("TMS 29") uygulanmamıştır.

TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlar. TMS 29'da bir ekonominin yüksek enflasyonlu bir ekonomi olduğuna işaret edebilecek özellikler tanımlanmakta ve işletmelerin Standardı uygulamaya aynı anda başlamaları önerilmektedir. Kamu Gözetimi Muhasebe ve Standartları Kurumu (KGK) tarafından 20 Ocak 2022 tarihinde yapılan açıklamada işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı ifade edilmiştir. Bu kapsamda enflasyon muhasebesinin uygulanması konusunda ülke genelinde görüş birliği olmadığından ve KGK'nın TMS 29 uygulamasını ertelemesi beklendiğinden, karşılaştırılabilirliğin sağlanması adına 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

2.01.04 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, 31 Aralık 2021 dönemine ait finansal tabloları önceki dönemlerle karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır. Cari dönem finansal tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılabilir.

Grup önceki dönem konsolide finansal tablolarında düzeltme ve yeniden sınıflamalar yapmıştır. Söz konusu değişiklik finansal tablolarında konsolide edilen % 21,14 oranında hisselerine sahip olduğu Biteks İplik A.Ş. nin 31 aralık 2021 finansal tablolarını geriye dönük olarak düzeltilmesinden kaynaklanmaktadır. Yapılan bu değişikliklerin etkileri aşağıdaki tablolarda açıklanmıştır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR	Yeniden Düzenlenmiş	Raporlanan	Fark
	31.12.2021	31.12.2021	
Dönen varlıklar	304.908.345	318.037.981	(13.129.631)
Nakit ve Nakit Benzerleri	135.522.384	136.387.989	(865.605)
Ticari Alacaklar	88.389.821	90.185.425	(1.795.604)
Diğer Alacaklar	1.827.822	1.827.817	5
Stoklar	67.755.675	69.026.445	(1.270.770)
Peşin Ödenmiş Giderler	8.352.527	8.255.028	97.499
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	-	9.306.966	(647.638)
Diğer Dönen Varlıklar	3.060.115	3.048.311	11.804
Duran Varlıklar	583.547.880	580.072.060	3.475.823
Diğer Alacaklar	6.640	6.640	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	8.318.116	8.318.116	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	102.490.000	102.490.000	-
Maddi Duran Varlıklar	472.373.449	468.900.249	3.473.200
Kullanım Hakları	352.368	352.368	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	7.306	4.684	2.622
TOPLAM VARLIKLAR	888.456.226	898.110.038	(9.653.811)
YÜKÜMLÜLÜKLER	Yeniden Düzenlenmiş	Raporlanan	Fark
	31.12.2021	31.12.2021	
Kısa vadeli yükümlülükler	36.855.892	44.846.109	(7.990.214)
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	162.357	162.357	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	48.848	48.848	-
Ticari Borçlar	17.286.393	20.004.845	(2.718.452)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	2.042.200	2.042.200	-
Diğer Borçlar	5.599.180	2.929.093	2.670.087
Ertelenmiş Gelirler	1.894.289	984.454	909.835
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	7.531.142	16.838.109	(9.306.967)
Kısa Vadeli Karşılıklar	2.246.351	1.791.069	455.282
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	45.132	45.134	(2)
Uzun vadeli yükümlülükler	72.645.146	63.257.147	9.387.999
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	216.215	216.215	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	4.380.062	2.355.437	2.024.625
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	68.048.869	60.685.495	7.363.374

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

	Yeniden Düzenlenmiş	Raporlanan	Fark
	31.12.2021	31.12.2021	
Özkaynaklar	778.955.188	790.006.781	(11.051.593)
Ana ortaklığa ait özkaynaklar	482.184.633	496.525.782	(14.341.149)
Ödenmiş Sermaye	81.000.000	81.000.000	-
Sermaye Düzeltme Farkları	1.690.048	1.690.048	-
Geri Alınmış Paylar (-)	(4.523.100)	(4.523.100)	-
Paylara İlişkin Pirimler/İskontolar (+/-)	-	1.401.792	(1.401.792)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler (+/-)	219.698.016	220.887.467	(1.189.450)
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	219.750.351	220.755.551	(1.005.200)
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç/(kayıp) fonu	(52.335)	131.916	(184.251)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	8.638.802	8.651.525	(12.723)
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	74.883.501	87.613.184	(13.808.467)
Dönem Net Karı/Zararı	101.876.150	99.804.867	2.071.282
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	296.770.555	293.480.999	3.289.556
TOPLAM ÖZSERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER	888.456.226	898.110.038	(9.653.812)

KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

	Yeniden düzenlenmiş	Raporlanan	Fark
	01.01.-31.12.2021	01.01.-31.12.2021	
Hasılat	321.551.103	322.271.056	(719.953)
Satışların Maliyeti (-)	(190.022.405)	(191.130.096)	1.107.691
Brüt Kar	131.528.698	131.140.960	387.738
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(1.765.677)	(1.730.106)	(35.571)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(11.636.513)	(12.005.245)	368.732
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	26.597.221	29.754.564	(3.157.343)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(11.766.467)	(10.238.058)	(1.528.409)
Esas Faaliyet Karı	132.957.262	136.922.115	(3.964.855)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	17.014.221	15.752.001	1.262.220
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-	(25.735)	25.735
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından Paylar	2.385.527	2.385.527	-
Finansman Geliri Öncesi Faaliyet Karı	152.357.009	155.033.908	(2.676.900)
Finansman Gelirleri	54.586.924	55.460.892	(874.058)
Finansman Giderleri (-)	(6.493.128)	(6.290.664)	(202.465)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı	200.450.806	204.204.137	(3.753.331)
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/gideri	(17.690.748)	(31.242.012)	13.551.264
- Dönem vergi gideri	(16.838.108)	(16.838.108)	-
- Ertelenmiş vergi geliri/gideri	(852.640)	(14.403.903)	13.551.263
Dönem Karı	182.760.058	172.962.125	9.797.933
Dönem Karının Dağılımı			-
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	80.883.908	73.157.258	7.726.650
- Ana Ortaklık Payları	101.876.150	99.804.867	2.071.283

2.01.05 Konsolidasyon Esasları

Bağlı Ortaklıklar, Ana Ortaklık'ın ya (a) doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler ve/veya kontrol ettiği diğer şirketler neticesinde şirketlerdeki hisselerle ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla; ya da (b) oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte mali ve işletme politikaları üzerinde fiili kontrolünü kullanmak suretiyle mali ve işletme politikalarını Ana Ortaklık'ın menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Bağlı Ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Ana Ortaklık'ın sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaktan mahsup edilmektedir. Ana Ortaklık ile Bağlı Ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak elimine edilmektedir. Ana Ortaklık ve Bağlı Ortaklığın, Bağlı Ortaklıkta sahip olduğu hisselerin finansman maliyeti ile bu hisselerle ait temettüleri sırasıyla, özkaynaktan ve ilgili dönem gelirinden çıkarılmıştır.

Aşağıda dönem sonları itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarındaki oy hakları, direkt ve dolaylı ortaklık oranları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

Bağlı Ortaklıklar	Ana Ortaklık Tarafından Sahip Olunan Doğrudan Pay %		Ana Ortaklık Tarafından Yönetimde Sahip Olunan Toplam Oy Hakkı	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Biteks İplik A.Ş. (*)	21,14%	21,14%	69%	69%

(*) Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş., 20.02.2014 tarihinde Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin, 3 Şubat 2014 tarihinde Ata Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Biteks İplik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Biteks) için hazırladığı değerlendirme Raporu tetkik edilmiş olup; raporda tespit edilen değerler dikkate alınarak, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi yönetim imtiyazı veren A grubu her 1 TL nominal değerdeki hisseyi 11,00-TL değerden, B grubu her 1 TL nominal değerdeki hisseyi 8,00-TL'ndan olmak üzere Bülent Bilici, Mehmet Fatih Bilici, Mehmet Ali Bilici, Süleyman Bilici, Ali Hikmet Bilici ve Tamer Bilici'nin her birinden 150.000 adedi A grubu ve 43.750 adedi B grubu olmak üzere toplam 900.000 adet A grubu, 262.500 adet B grubu Hissenin satın alınmasına ve bedeli olan 12.000.000 TL'nin beş eşit taksitte satın alınmıştır.

Bağlı Ortaklık, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmakta olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar.

Bağlı Ortaklığın net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve gelir tablosunda Kontrol Gücü Olmayan Pay olarak gösterilmektedir.

Aynı Hakim Ortak Yönetimindeki İşletme Birleşmeleri

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeleri "UFRS 3 (Revize) İşletme Birleşmeleri" standardı kapsamında değerlendirilmemektedir. UFRS'de bu işlem ile ilgili spesifik bir muhasebe politikası bulunmamaktadır. Bundan dolayı grup, aynı hakim ortak yönetimindeki işletme birleşmelerini " UMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminleri ve Hatalar Standardı" kapsamında paragraf 10 ile 12'nin tanımlamaları ve KGG'nın Ortak Kontrolle Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesine ilişkin olarak 21 Temmuz 2013 tarihli Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulanmasına Yönelik İlke Kararları çerçevesinde değerlendirmiştir.

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeler sonucunda herhangi bir şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmamaktadır. İştirak tutarı ile satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarın netleştirilmesi sonucu oluşan fark doğrudan özkaynaklar içerisinde "ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri etkisi" olarak "Geçmiş Yıllar Karları" kalemi altında muhasebeleştirilir.

Biteks İplik A.Ş. aynı hâkim ortaklar tarafından yönetilmesi nedeniyle satın alındığı tarih itibarıyla ortak kontrol altında işletme birleşmesi şeklinde konsolide edilmiştir.

Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlar

İş Ortaklığı: İki veya daha fazla tarafın, müşterek kontrole tabi bir ekonomik faaliyeti gerçekleştirmesini sağlayan sözleşmeye bağlı girişimdir. Ortak Girişimci ise; iş ortaklığı üzerinde müşterek kontrol gücüne sahip olan katılımcı taraftır. Ortak girişimci, müştereken kontrol edilen bir işletmedeki payını oransal konsolidasyon veya özkaynak yöntemine göre finansal tablolarına yansıtır. Söz konusu yatırım finansal tablolarda, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmiştir. Özkaynak yöntemi, bir müşterek yönetime tabi ortaklıktaki sermaye payının defter değerinin, iştirak edilen ortaklığın öz kaynağında dönem içinde ortaya çıkan değişiklik tutarından, iştirak edene düşen pay kadar artırılıp azaltılmasını ve iştirak edilen ortaklıktan alınan kâr paylarının, müşterek yönetime tabi ortaklık tutarının bu şekilde değiştirilmiş değerinden düşülmesini öngören muhasebeleştirme yöntemidir. İş ortaklığın finansal tabloları, Grup'un finansal tabloları ile uyumlu olarak aynı hesap döneminde, aynı muhasebe ilkelerine göre hazırlanmıştır.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ortaklığında 27 Mart 2015 tarihinde Adana Otel Projesi işletmesi için Anavarza Otelcilik A.Ş. kurulmuştur. Şirket kuruluşu 3 Nisan 2015 tarihli 8793 sayılı ticaret sicili gazetesinde ilan edilmiştir. Şirket'in ortaklık yapısı aşağıda gösterilmiştir;

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

ORTAKLAR	31.12.2022		31.12.2021	
	ORTAKLIK ORANI	TOPLAM SERMAYE BEDELİ (TL)	ORTAKLIK ORANI	TOPLAM SERMAYE BEDELİ (TL)
Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	% 50	2.250.000	% 50	2.250.000
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	% 50	2.250.000	% 50	2.250.000
TOPLAM	% 100	4.500.000	% 100	4.500.000

Özkaynak Yöntemi ile değerlendirilen yatırımın iştirak tutarı, iştirak oranı ve konsolidasyon yöntemi aşağıda yer almaktadır.

<u>31.12.2022</u>	İştirak Tutarı	İştirak Oranı (Doğrudan)	İştirak Oranı (Dolaylı)	Toplam İştirak Oranı	Konsolidasyon Yöntemi
Anavarza Otelcilik A.Ş.	2.250.000	50%	-	50%	Özkaynak

<u>31.12.2021</u>	İştirak Tutarı	İştirak Oranı (Doğrudan)	İştirak Oranı (Dolaylı)	Toplam İştirak Oranı	Konsolidasyon Yöntemi
Anavarza Otelcilik A.Ş.	2.250.000	50%	-	50%	Özkaynak

2.01.06 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemde karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.01.07 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan muhasebe politikaları 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan muhasebe politikaları ile tutarlıdır.

2.01.08 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem kârı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır. Cari dönemde muhasebe tahminlerinde değişiklik olmamıştır.

2.01.09 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük ile taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir. Bu varsayımlar her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir. (Bkz. Not :19)
- Grup, sabit kıymetlerini doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. (Not: 2.02.03,04)
- Grup, Maddi Duran Varlıkları içerisinde yer alan Arsa, Bina, Makina Tesis ve Cihazlar ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri için 31 Aralık 2009 tarihine kadar TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardındaki açıklanan

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

muhasebeleştirme sonrası ölçüm modellerinden maliyet modelini, 1 Ocak 2010'dan itibaren ise Yeniden Değerleme modelini kullanmayı tercih etmiştir. Söz konusu Arsa, Bina, Tesis Makina ve Cihazlar ile Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller ekli finansal tablolarda gerçeğe uygun değeri ile yer almaktadır.

Grup, Arsa, Bina, Tesis Makina ve Cihazlar ile Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller için cari dönemde bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmıştır. Söz konusu rayiç değerler ekte yer alan konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller ve Maddi Duran Varlıklara ilişkin ilişkin detay bilgi Not:14'de yer almaktadır.

- d) Stok değer düşüklüğü ile ilgili olarak stokların fiziksel özellikleri ve ne kadar geçmişten geldiği incelenmekte, teknik personelin görüşleri doğrultusunda kullanılabilirliği belirlenmekte ve kullanılmayacak olduğu tahmin edilen kalemler için karşılık ayrılmaktadır. Stokların net gerçekleşebilir değerinin belirlenmesinde de ortalama satış fiyatlarına ilişkin veriler kullanılmaktadır. Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal tablolarında stok değer düşüklüğü karşılığı 2.091.046 TL'dir (31 Aralık 2021 : 1.941.068 TL).
- e) Grup, ertelenmiş vergi hesabını TMS ve TFRS'ye uygun olarak yapmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Grup'un geçmiş yıllardan gelen devreden mali zararları bulunmamaktadır.
- f) Grup yönetimi dipnot 15'de detaylı olarak anlatılan davalar ile ilgili olarak hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri doğrultusunda en iyi tahminlerine dayanarak 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarda 2.679.656 TL tutarında dava karşılığı ayrılmıştır (31 Aralık 2021: 1.393.789 TL).

2.01.10 İşletmenin Sürekliliği

Konsolide finansal tablolar, Şirket'in ve konsolidasyona dahil edilen iştirak ve bağlı ortaklıklarının önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.01.11 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.02 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikalarının özeti aşağıdaki gibidir:

2.02.01 Hasılatın Kaydedilmesi

TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanılır:

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getireceği tespit edilmektedir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup'un mal ve hizmet satışları, fason büküm, fason kumaş boya, elyaf boyama, ip boyama, zirai ürün ve mamul iplik satışlarından oluşmakta olup, malların satışından elde edilen hasılat yukarıda yer alan şartlar karşılandığında muhasebeleştirilir.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

2.02.02 Stoklar

Grup'un stokları genel olarak boya, tek kat iplik, lycra ,polyster elyaf ve ticari zirai ürün stoklarından oluşmaktadır.

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direkt işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir. Kredi maliyetleri stok maliyetlerine dâhil edilmemektedir.

Stokların maliyetinin hesaplanmasında ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi uygulanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

2.02.03 Maddi Duran Varlıklar

Arsa, Bina , Makina Tesis ve Cihazlar dışındaki Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31.12.2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden, 2005 ve sonraki yıllarda satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Grup Maddi Duran Varlıkları içerisinde yer alan Arsa, Bina ve Makina Tesis ve Cihazlar için 31 Aralık 2009 tarihine kadar TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardındaki açıklanan muhasebeleştirme sonrası ölçüm modellerinden maliyet modelini, 1 Ocak 2010'dan itibaren ise Yeniden Değerleme modelini kullanmayı tercih etmiştir.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla amortisman, aşağıdaki tabloda yer alan amortisman oranlarına göre doğrusal amortisman metodu ile her bir aktifin maliyetini iz bedel değerine getirmek üzere ekonomik ömürler esas alınarak aşağıdaki oranlara göre hesaplanmaktadır.

CİNSİ	ORAN (%)
Binalar	%2 – 20
Makine ve Tesisler	%3 – 33
Döşeme ve Demirbaşlar	%3 – 50
Taşıtlar	%20 – 50

Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebiyle amortisman ayrılmamaktadır.

Sabit kıymetlerin satışı dolayısıyla oluşan kâr ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet kârına dahil edilir.

Bakım ve onarım giderleri gerçekleştiği tarihte gider yazılır. Eğer bakım ve onarım gideri ilgili aktifte genişleme veya gözle görünür bir gelişme sağlıyorsa aktifleştirilir.

Beklenen faydalı ömür kalıntı değeri ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

2.02.04 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyetlerinden ve 1 Ocak 2005'ten sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

CİNSİ	31 Aralık 2022 ORAN (%)	31 Aralık 2021 ORAN (%)
Haklar	%6-33	%6-33

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

2.02.05 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir. Cari dönemde herhangi bir değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

2.02.06 Kiralama İşlemleri

Kullanım hakkı varlıkları

Grup, kullanım hakkı varlıklarını kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- (c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Kira Yükümlülükleri

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- (d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa Vadeli Kiralamalar ve Dayanak Varlığın Düşük Değerli Olduğu Kiralamalar

Şirket kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli araç kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle gider olarak kaydedilir.

Operasyonel kiralama işlemleri – Kiralayan

Operasyonel kiralamalarda kira tahsilatları, kiralama dönemi boyunca doğrusal yöntemle gelir olarak kaydedilir. Peşin alınan kiralar, kazanılmamış (ertelenmiş) gelir olarak kabul edilip, kiralama süresince aylık bazda itfa edilir.

Operasyonel Kiralama Geliri

Kiralayan	Kiracı	Açıklama	31.12.2022	31.12.2021
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Adatepe Restaurant	Bina Kirası	107.250	52.938
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	BLC Mühendislik A.Ş.	Ofis Kira	21.000	8.750
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Anavarza Otelcilik A.Ş.	Bina Kirası	4.597.941	1.367.751
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Adana Büyükşehir Belediyesi	Bina Kirası	74.576	72.505
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Diğer	Bina Kirası	685.003	200.000
Toplam			5.485.770	1.701.943

2.02.07 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Grup'un cari dönemde aktifleştirdiği borçlanma maliyeti bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Yoktur.)

2.02.08 Finansal Araçlar

TFRS 9 finansal varlıkların/yükümlülüklerin sınıflandırılması ölçümü, kayıtlardan çıkarılması ve genel korunma muhasebesiyle ilgili yeni hükümler getirmekte ve TMS 39 finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerine geçmektedir.

(i) Finansal varlıklar

a) Sınıflandırma

Grup, finansal varlıklarını "itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan" ve "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Grup, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Grup'un finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

b) Muhasebeleştirme ve Ölçme

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Grup'un itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri", "ticari alacaklar" ve "diğer alacaklar" kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile; sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

"Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Söz konusu varlıkların satılması durumunda diğer kapsamlı gelire sınıflandırılan değerlendirme farkları geçmiş yıl karlarına sınıflandırılır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Grup, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüleri konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

“Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

c) Finansal Tablo Dışı Bırakma

Grup, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Grup tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

(ii) Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü

Grup, konsolide finansal tablolarda yer alan itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ticari alacakları önemli bir finansman bileşeni içermediği için değer düşüklüğü hesaplamaları için kolaylaştırılmış uygulamayı seçerek karşılık matrisi kullanmaktadır. Bu uygulama ile Grup, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Grup’un geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Ticari Alacaklar

Alıcıya fason büküm, fason kumaş boya, elyaf boyama, ip boyama, zirai ürün ve mamul iplik satışlarını sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilir. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında “basitleştirilmiş yaklaşımı” uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları “ömür boyu beklenen kredi zararlarına” eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir.

(iii) Finansal Yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir. Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Şirket’in gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

2.02.9 Kur Değişiminin Etkileri

Grup konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Grup'un konsolide finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan 'TL' cinsinden ifade edilmiştir.

Yıl içerisinde gerçekleşen döviz işlemleri, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bilançoda yer alan dövizle bağlı varlık ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu çevirimden ve dövizli işlemlerin tahsil / tediyelerinden kaynaklanan kambiyo kârları / zararları gelir tablosunda yer almaktadır.

Grup'un konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Konsolide bilançoda yer alan dövizle endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirasına çevrilmiştir.

Gerçeğe uygun değeriyle izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiştir.

Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar. Kur farkları oluştuğu dönemde, kar veya zarar olarak muhasebeleştirilirler.

2.02.10 Hisse Başına Kâr / Zarar

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, ana ortaklık payına düşen konsolide net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Türkiye'deki şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları hesabından hisseleri oranında hisse dağıtarak ("bedelsiz hisseler") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geriye dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilir.

2.02.11 Raporlama Dönemi Sonrası Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Grup; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

2.02.12 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Grup'un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak finansal tablolara alınır.

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarla karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

2.02.13 İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar "ilişkili taraflar" olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen detaylı açıklama Not 31'de verilmiştir.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

2.02.14 . Devlet Teşvik ve Yardımları

TMS 20 Devlet Teşviklerinin Muhasebeleştirilmesi ve Devlet Yardımlarının Açıklanması Tebliği'ne göre;

Varlıklara ilişkin devlet teşviklerinin (veya teşviklerin varlıklarla ilgili uygun bölümlerinin) finansal tablolarda sunumunda iki alternatif yöntem kabul edilir:

-Yöntemlerden birisinde teşvik, varlığın faydalı ömrü boyunca sistematik ve oransal bir biçimde gelir tablosuna yansıtılmak üzere ertelenmiş gelir olarak gösterilir.

-Diğer yöntemde ise teşvik, varlığın defter değerinin tespiti sırasında indirilir. Amortismanına tabi varlığın faydalı ömrü boyunca amortisman giderinin azaltılması yoluyla teşvik, gelir tablosu ile ilişkilendirilmiş olur.

Grup, yatırım teşvik kapsamında indirimli Kurumlar Vergisi uygulanmasından yararlanmaktadır.

2.02.15 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirinin) toplamından oluşur.

Cari Vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır.

Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş Vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir.) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alınmasından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Konsolide Finansal tablolarda yer alan vergiler, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Grup, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergi hesaplanmaktadır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Vergi Varlık ve Yükümlülüklerinde Netleştirme

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarlarıyla ilişkili olduğu için netleştirilmektedir.

2.02.16 Emeklilik ve Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye’de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı provizyonları ilişikteki finansal tablolarda gerçekleştirilince provizyon olarak ayrılmaktadır. TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” Standardı uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Ekli konsolide finansal tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Bu beklentiler her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir. Tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar oluştuğu dönem içinde diğer kapsamlı gelir/gider olarak özkaynaklara yansıtılmaktadır.

2.02.17 Nakit Akış Tablosu

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit akış tablosu için dikkate alınan nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları ve likiditesi yüksek yatırımları içermektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket’in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

2.02.18 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için elde tutulan gayrimenkuller “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değer yöntemi kullanılarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde Şirket ile ilgisi olmayan bağımsız değerleme uzmanları tarafından bu gayrimenkuller için öngörölmüş değerler dikkate alınmıştır. Bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından her bir yatırım amaçlı gayrimenkul için 2021 yılında ekspertiz raporu hazırlanmıştır.

Kabul gören kriterlere uyması durumunda bilançoda yer alan tutara, var olan yatırım amaçlı gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirmenin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan günlük bakımlar dahil edilmez. Yatırım amaçlı gayrimenkuller kullanım dışı kalmaları veya satılmaları durumunda, bilançodan çıkartılırlar. Bu gayrimenkullerin satımlarından doğan kar veya zarar gelir tablosunda gösterilir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayırmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akışları ile net satış fiyatından yüksek olanı kabul edilir.

2.03 Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

2.04 TMS / TFRS Değişiklikleri

Şirket’in finansal durumu, performansı veya nakit akımları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir sunumu sonucunu doğuracak nitelikte olması durumunda muhasebe politikalarında değişiklik yapılır. İsteğe bağlı olarak muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanılmıyormuş gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak uygulanır. Yeni bir standardın uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu standardın şayet varsa geçiş hükümlerine uygun olarak geriye ya da ileriye dönük olarak uygulanır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler geriye dönük olarak uygulanır.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TFRS 16 ‘Kiralamalar’ - COVID 19 kira imtiyazları kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler; Mart 2021 itibarıyla bu değişiklik Haziran 2022’ye kadar uzatılmış ve 1 Nisan 2021’den itibaren geçerlidir. COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Mayıs 2020’de, UMSK UFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. 31 Mart 2021 tarihinde, UMSK kolaylaştırıcı uygulamanın tarihini 30 Haziran 2021’den 30 Haziran 2022’ye uzatmak için ilave bir değişiklik yayımlanmıştır. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

TFRS 3, TMS 16, TMS 37’de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16’da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

o **TFRS 3 ‘İşletme Birleşmeleri’nde yapılan değişiklikler;** bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3’te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.

o **TMS 16 ‘Maddi Duran Varlıklar’ da yapılan değişiklikler;** bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, Grup bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.

o **TMS 37, ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ da yapılan değişiklikler’** bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken şirketin hangi maliyetleri dahil edeceğini belirtir.

Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1 ‘Türkiye Finansal Raporlama Standartları’nın İlk Uygulaması’, TFRS 9 ‘Finansal Araçlar’, TMS 41 ‘Tarımsal Faaliyetler’ ve TFRS 16’nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

TMS 1, “Finansal Tabloların Sunuluşu” standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği; yürürlük tarihi 1 Ocak 2024 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerine ertelenmiştir. TMS 1, "Finansal Tabloların Sunuluşu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1’de bir yükümlülüğün “ödenmesi”nin neyi ifade ettiğini açıklığa kavuşturmuştur.

TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8’deki dar kapsamlı değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

Söz konusu değişikliklerin, Şirketin finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

BİLCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

4. Bölümlere Göre Raporlama

Grup'un faaliyet bölümleri bazında kar/zarar özeti aşağıdaki gibidir:

Bir faaliyet bölümünün, raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik, işletme dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, raporlanan hasılatının, işletme içi ve dışı tüm faaliyet bölümlerinin toplam hasılatının yüzde 10'unu veya daha fazlasını oluşturması, raporlanan kâr veya zararının yüzde 10'u veya daha fazlası olması veya varlıklarının, tüm faaliyet bölümlerinin toplam varlıklarının yüzde 10'u veya daha fazlası olması gerekmektedir. Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırlardan herhangi birini karşılamayan faaliyet bölümleri de raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir.

Grup raporlanabilir faaliyet bölümlerini sadece satış geliri ve satış maliyeti bazında izlemektedir.

31.12.2022	Fason Hizmet Geliri	Mamul İplik Geliri	Hammadde Gelirleri	Ticari Mal Satış Geliri	Zirai Ürün Geliri	Diğer	Eliminasyon Kayıtları	01.01.2022
Satış Gelirleri	295.691.219	282.216.413	74.169.676	5.882.590	7.438.043	25.260.276	(11.991.740)	678.666.477
Satışların Maliyeti	(143.561.425)	(249.649.256)	(72.466.161)	(4.761.881)	(6.554.157)	(20.181.746)	11.991.740	(485.182.886)
Brüt Kar/Zarar	152.129.794	32.567.157	1.703.515	1.120.709	883.886	5.078.530	-	193.483.591

31.12.2021	Fason Hizmet Geliri	Mamul İplik Geliri	Hammadde Geliri	Ticari Mal Satış Geliri	Zirai Ürün Geliri	Diğer	Eliminasyon Kayıtları	01.01.2021
Satış Gelirleri	92.403.067	197.847.648	4.682.298	11.920.202	17.592.997	11.142.881	(14.037.990)	321.551.103
Satışların Maliyeti	(34.421.313)	(138.102.002)	(3.490.337)	(10.660.937)	(16.841.614)	(548.892)	14.042.690	(190.022.405)
Brüt Kar/Zarar	57.981.754	59.745.646	1.191.961	1.259.265	751.383	10.593.989	4.700	131.528.698

5. Nakit ve Nakit Benzerleri

Grup'un dönem sonları itibarıyla Nakit ve Nakit Benzeri varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2022	31.12.2021
Kasa	19.955	20.093
Banka	296.460.035	135.501.725
-Vadesiz Mevduat	14.857.988	15.654.773
-Vadeli Mevduat	269.239.751	119.634.919
-Faiz	12.362.296	212.033
B Tipi Likit Fon	-	566
Toplam	296.479.990	135.522.384

Vadeli Mevduatlara ilişkin vade analizine aşağıda yer verilmiştir. Vadeli mevduat için etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan ve döneme gelir yazılan faiz 12.362.296 TL'dir. (31.12.2021 212.033 TL)

Hesap Adı	31.12.2022	31.12.2021
1-30 gün	88.952.790	119.634.919
30-90 gün	180.286.961	-
Toplam	269.239.751	119.634.919

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Vadeli mevduatların para birimi cinsinden etkin faiz oranlarına aşağıda yer verilmiştir:

Para Cinsi	31.12.2022				31.12.2021			
	Döviz Tutarı	Tutar	Vade	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz Tutarı	Tutar	Vade	Etkin Faiz Oranı (%)
TL	256.750.946	256.750.946	0-90 Gün	13,5-28%	27.204.163	27.204.163	1 - 24 Gün	16 - 26%
Faiz Tah.	12.337.661	12.337.661			177.125	177.125		
USD	-	-	-	-	2.545.867	33.933.857	16-25 Gün	1,50%
Faiz Tah.	-	-	-	-	1.753	22.754	-	-
EURO	626.479	12.488.805	1-30 gün	3%	3.877.382	58.496.899	1 - 25 Gün	0,75-0,80%
Faiz Tah.	1.236	24.635	-	-	828	12.154	-	-
Toplam		281.602.047				119.846.952		

Nakit akış tablolarındaki nakit ve nakit benzeri değerler, nakit benzeri varlıklardan gerçekleşmeyen faiz tahakkukları düşülerek gösterilmiş olup, detayı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2022	31.12.2021
Kasa	19.955	20.093
Banka	284.097.739	135.289.692
-Vadeli Mevduat	269.239.751	119.634.919
-Vadesiz Mevduat	14.857.988	15.654.773
B Tipi Likit Fon	-	566
Toplam	284.117.694	135.310.351

6. Finansal Yatırımlar

Grup'un dönem sonları itibariyle finansal yatırımları bulunmamaktadır.

7. Finansal Borçlar

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Finansal Borçları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2022	31.12.2021
Banka Kredileri	10.000.000	-
Kısa Vadeli Finansal Borçlar Toplamı	10.000.000	-

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Finansal Borçları bulunmamaktadır.

Diğer Kısa Vadeli Finansal Yükümlülükler	31.12.2022	31.12.2021
Diğer Mali Borçlar - Kredi Kartı Borçları	134.362	48.848
Toplam	134.362	48.848

Grup'un cari dönemdeki banka kredilerine ilişkin hareketler tablosu aşağıda açıklanmıştır:

	01.01.2022-31.12.2022	01.01.2021-31.12.2021
Dönem Başı Banka Kredileri	48.848	20.953.309
Dönem İçi Kredi Ödemesi	(30.048.848)	(20.969.555)
Dönem İçi Kredi Kullanımı	40.000.000	147.480
Tahakkuk Eden Faizler	-	(210.646)
Kur Farkı Etkisi	-	128.260
Dönem Sonu Banka Kredi Mevcudu	10.000.000	48.848

a) Finansal Borçların vadeleri aşağıdaki gibidir:

Krediler	31.12.2022	31.12.2021
0-3 ay	10.000.000	48.848
Toplam	10.000.000	48.848

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

b) Finansal borçların para birimi cinsi bazında etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:
31.12.2022

	TL Tutarı	Faiz Oranı
TL Kısa Vadeli Banka Kredileri	10.000.000	%10,50-%12,00
Toplam Kısa Vadeli Krediler	10.000.000	

c) Şirket'in yıllar itibari ile kiralama işlemlerinden borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Doğan Borçlar	31.12.2022	31.12.2021
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	114.572	162.357
Toplam	114.572	162.357
Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Doğan Borçlar	31.12.2022	31.12.2021
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	216.215
Toplam	-	216.215

8. Ticari Alacak ve Borçlar

Grup'un dönem sonları itibariyle kısa vadeli ticari alacakları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2022	31.12.2021
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	26.598.828	20.707.627
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Bkz Not: 31)	152.273.931	31.129.814
TFRS 9 beklenen zarar karşılıkları- ticari (-)	(159.329)	(112.724)
Alacak Senetleri	22.355.144	39.457.226
Alacak Reeskontu (-)	(2.426.150)	(2.792.122)
-İlişkili Taraflar (Bkz Not: 31)	(1.712.015)	(681.200)
-Diğer	(714.135)	(2.110.921)
Şüpheli Ticari Alacaklar	358.302	561.965
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(358.302)	(561.965)
Toplam	198.642.424	88.389.821

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle ticari alacakların ortalama tahsilat süresi 35 gündür (31 Aralık 2021: 51 gün). Ticari alacaklardaki risklerin düzeyine ilişkin açıklamalara Not:32'de yer verilmiştir.

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Ticari Alacakları bulunmamaktadır.

Ticari alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı, geçmiş tahsil edilememeye tecrübesi, gelecek dönemlere ilişkin beklentilere dayanılarak belirlenmiştir. Şüpheli ticari alacaklar için ayrılan karşılıkların dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı Hareketleri	31.12.2022	31.12.2021
Açılış Bakiyesi	(561.965)	-
Dönem Gideri	-	(565.380)
Tahsilinden Vazgeçilen Alacaklar	203.663	(574)
Konusu Kalmayan Karşılık Geliri	-	3.989
Kapanış Bakiyesi	(358.302)	(561.965)

Grup'un dönem sonları itibariyle kısa vadeli ticari borçları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2022	31.12.2021
Satıcılar	25.513.561	16.480.821
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Bkz Not: 31)	-	1.123.890
Borç Reeskontu (-)	(399.568)	(318.318)
Toplam	25.113.993	17.286.393

Ticari borçlar, hammadde ve işletme ile ilgili satın alımlara ilişkin borçlardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle ticari borçların ortalama ödeme süresi 35 gündür (31 Aralık 2021; 38 gün).

Grup'un dönem sonları itibariyle uzun vadeli ticari borçları bulunmamaktadır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

9. Diğer Alacak ve Borçlar

Grup'un dönem sonları itibariyle kısa vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31.12.2022	31.12.2021
Diğer çeşitli alacaklar- vergi alacakları	8.282.405	-
Diğer çeşitli alacaklar- ilişkili taraflardan	432.861	1.512.828
Verilen depozito ve teminatlar	24.640	24.640
Diğer çeşitli alacaklar- 3. taraflardan	1.820	290.354
Toplam	8.741.726	1.827.822

Grup'un dönem sonları itibariyle uzun vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2022	31.12.2021
Verilen Depozito ve Teminatlar	6.640	6.640
Toplam	6.640	6.640

Grup'un dönem sonları itibariyle kısa vadeli diğer borçları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2022	31.12.2021
İlişkili Olmayan Taraflara Borçlar	3.136.559	2.671.123
Ödenecek Vergi, Harç ve Kesintiler	2.874.888	2.495.564
İlişkili Taraflara Borçlar (Dipnot 31)	668	432.493
Toplam	6.012.115	5.599.180

10. Ertelenmiş Gelirler

Grup'un dönem sonları itibariyle ertelenmiş gelirleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2022	31.12.2021
Alınan Avanslar	1.493.464	1.894.289
Toplam	1.493.464	1.894.289

11. Stoklar

Grup'un dönem sonları itibariyle stokları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2022	31.12.2021
İlk Madde ve Malzeme	29.329.925	38.408.141
Mamuller	76.025.734	29.804.201
Ticari Mallar	145.584	1.484.401
Stok Değer Düşüklüğü	(2.091.046)	(1.941.068)
Toplam	103.410.197	67.755.675

12. Peşin Ödenmiş Giderler

Grup'un dönem sonları itibariyle peşin ödenmiş giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2022	31.12.2021
Verilen Avanslar	23.188.938	8.062.300
Gelecek Aylara Ait Giderler	682.663	290.227
Toplam	23.871.601	8.352.527

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

13. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen Anavarza Otelcilik A.Ş. aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	Toplam Sermaye	Gelir/(Gider)	31.12.2022
Anavarza Otelcilik A.Ş.	4.500.000		
-Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	2.250.000	17.165.304	19.415.304
-TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	2.250.000		
Toplam		17.165.304	19.415.304

31 Aralık 2022 tarihi itibarı ile, Anavarza Otelcilik A. Ş.' ye ait varlıklar, yükümlülükler ve özkaynak toplamları ile 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren yıla ait özet gelir tablosu aşağıdaki gibidir:

BİLANÇO		
VARLIKLAR	31.12.2022	31.12.2021
Dönen Varlıklar	15.013.222	6.248.612
Duran Varlıklar	31.569.844	16.450.952
TOPLAM VARLIKLAR	46.583.066	22.699.564
Kısa Vadeli Yükümlülükler	6.232.112	5.811.119
Uzun Vadeli Yükümlülükler	1.520.347	251.302
ÖZKAYNAKLAR	38.830.607	16.637.143
Ödenmiş Sermaye	4.500.000	4.500.000
Emeklilik Plan. Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	(186.210)	(264.335)
Geçmiş Yıl Kar/Zararları	12.159.254	7.388.201
Net Dönem Karı/Zararı	22.357.563	4.771.053
TOPLAM KAYNAKLAR	46.583.066	22.699.564

GELİR TABLOSU	01.01-	01.01.-
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER	31.12.2022	31.12.2021
Satış Gelirleri	55.301.761	19.680.391
Satışların Maliyeti (-)	(30.488.541)	(11.406.679)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar	24.813.220	8.273.712
Genel Yönetim Gideri (-)	(14.586.156)	(5.532.647)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Gideri (-)	(1.704.142)	(543.890)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	584.014	937.173
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(1.702.812)	(413.128)
Finansal Gelirler	962.673	184.600
Finansal Giderler (-)	(576.853)	(147.019)
Vergi Gelir /Gideri	14.567.619	2.012.252
NET DÖNEM KARI	22.357.563	4.771.053

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

14. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Grup mal ve hizmet üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için elde tutulan binalarını yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırmıştır.

Türkiye İş Bankası A.Ş.' den kullanılan krediler nedeniyle Türkiye İş Bankası lehine 1. dereceden 13.000.000.-USD bedelle ipotek şerhi bulunmaktadır. (Not 19) Yatırım amaçlı gayrimenkuller içinde TMS 23 kapsamında aktifleşen finansman gideri bulunmamaktadır. 31 Aralık 2022 itibariyle yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	1.01.2022	Alış	Çıkış	Gerçeğe Uygun Değer Farkı	31.12.2022
Arazi ve Arsalar (*)	100.470.000	-	-	114.580.000	215.050.000
Bina (Adana Yazıhane)	2.020.000	-	-	2.060.000	4.080.000
Toplam	102.490.000	-	-	116.640.000	219.130.000

Hesap Adı	1.01.2021	Alış	Çıkış	Gerçeğe Uygun Değer Farkı	31.12.2021
Arazi ve Arsalar (*)	100.470.000	450.000	-	13.384.875	100.470.000
Bina (Adana Yazıhane)	2.020.000	-	-	880.000	2.020.000
Toplam	102.490.000	-	-	14.264.875	102.490.000

(*) Arsanın hisseleri eşit oranda Bilici Yatırım San.Tic. A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.' ye ait olup söz konusu arsa adi ortaklık tarafından gelecekte yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşa edilmekte olan 5 yıldızlı otel projesine tesis edilmiştir. Söz konusu otel projesi tamamlanmış olup, şirket oteli Yatırım Amaçlı Gayrimenkul olarak sınıflandırmak suretiyle kayıtlarına almıştır. 12 Aralık 2022 tarihli değerlendirme raporu; arsa ve oteli kapsadığından, otel binası ayrı olarak gösterilmemiştir.

31.12.2022		GUD FARKI		Ertelenmiş Vergi	
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Ekspertiz Değeri	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak
Çınarlı Arsa	215.050.000	114.580.000	-	11.458.000	-
Adana Yazıhane	4.080.000	2.060.000	-	206.000	-
Toplam	219.130.000	116.640.000	-	11.664.000	-
2022 Dönemine İsbet Eden ve Gelir Tablosunda Muhasebeleşen		116.640.000		11.664.000	

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Değerleme Şirketi	Rapor Tarih/No
Çınarlı Arsa	REEL Değerleme A.Ş.	12.12.2022/Öİ-2210024
Adana Yazıhane (Çınarlı Mah.)	REEL Değerleme A.Ş.	13.12.2022/Öİ-2212011

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

15. Maddi Duran Varlıklar

31.12.2022

	Arazi ve Arsalar	Binalar	Tesis, Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
<u>Maliyet Değeri</u>							
1.1.2022 itibarıyla açılış bakiyesi	119.377.717	144.930.956	222.649.008	3.474.124	2.273.873	13.887.684	506.593.362
Alımlar	-	49.400	9.652.764	2.817.174	327.705	70.174.855	83.021.898
Çıkışlar	-	-	(4.022.923)	(654.576)	-	-	(4.677.499)
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	-	-	27.685.367	-	-	(27.685.367)	-
Değerleme	50.596.063	131.165.865	39.035.784	-	-	-	220.797.712
31.12.2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	169.973.780	276.146.221	295.000.000	5.636.722	2.601.578	56.377.172	805.735.473
<u>Birikmiş Amortismanlar</u>							
1.1.2022 itibarıyla açılış bakiyesi	-	(5.488.079)	(25.182.679)	(1.655.970)	(1.893.185)	-	(34.219.913)
Dönem gideri	-	(6.156.058)	(27.676.905)	(515.771)	(124.419)	-	(34.473.153)
Çıkışlar	-	-	2.327.097	182.600	-	-	2.509.697
Değerleme	-	11.644.137	50.532.487	-	-	-	62.176.624
31.12.2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	-	-	(1.989.141)	(2.017.604)	-	(4.006.745)
31.12.2022 itibarıyla net defter değeri	169.973.780	276.146.220	295.000.000	3.647.581	583.975	56.377.172	801.728.728

31.12.2021

	Arazi ve Arsalar	Binalar	Tesis, Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
<u>Maliyet Değeri</u>							
1.1.2021 itibarıyla açılış bakiyesi	8.488.367	23.771.623	98.464.423	2.290.632	2.126.080	4.087.907	139.229.032
Alımlar	-	37.250	937.251	1.427.644	153.948	25.931.500	28.487.593
Çıkışlar	-	-	(2.123.577)	(244.152)	(6.155)	(37.848)	(2.411.732)
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	-	-	16.093.875	-	-	(16.093.875)	-
Değerleme	110.889.350	121.122.083	109.277.036	-	-	-	341.288.469
31.12.2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	119.377.717	144.930.956	222.649.008	3.474.124	2.273.873	13.887.684	506.593.362
<u>Birikmiş Amortismanlar</u>							
1.1.2021 itibarıyla açılış bakiyesi	-	(6.505.199)	(52.153.266)	(1.297.718)	(1.815.602)	-	(61.771.785)
Dönem gideri	-	(568.522)	(6.855.680)	(520.838)	(83.738)	-	(8.028.778)
Çıkışlar	-	-	1.746.868	162.586	6.155	-	1.915.609
Değerleme	-	1.585.642	32.079.399	-	-	-	33.665.041
31.12.2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	(5.488.079)	(25.182.679)	(1.655.970)	(1.893.185)	-	(34.219.913)
31.12.2021 itibarıyla net defter değeri	119.377.717	139.442.877	197.466.329	1.818.154	380.688	13.887.684	472.373.449

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Grup'un (Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 'Bağlı Ortaklığı' olan BİTEKS İplik A.Ş'nin) arazi ve arsaları, binaları ve tesis makine ve cihazları SPK yetkili Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. tarafından değerlendirilmiştir. Değerleme raporları 03.01.2023, 14.02.2023, 31.01.2023, 15.02.2023, 03.01.2023, 03.02.2023 tarihlerinde toplamda 7 adet değerlendirme raporundan oluşmaktadır.

16. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

31.12.2022

Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2022	Alış	Satış	31.12.2022
Haklar	75.283	95.281	-	170.564
Toplam	75.283	95.281	-	170.564

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	01.01.2022	Dönem Amort.	Satış	31.12.2022
Haklar	(67.976)	(13.516)	-	(81.492)
Toplam	(67.976)	(13.516)	-	(81.492)
Net Değer				89.072

31.12.2021

Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2021	Alış	Satış	31.12.2021
Haklar	75.283	-	-	75.283
Toplam	75.283			75.283

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	01.01.2021	Dönem Amort.	Satış	31.12.2021
Haklar	(65.990)	(1.986)	-	(67.976)
Toplam	(65.990)	(1.986)	-	(67.976)
Net Değer				7.306

17. Kullanım Hakkı Varlıkları

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kullanım hakkı varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet	01.01.2022	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2022
Taahhütler	654.184	-	-	654.184
Toplam	654.184			654.184

Amortismanlar

Taahhütler	(301.816)	(264.001)	-	(565.817)
Toplam	(301.816)	(198.001)	-	(565.817)
Net Değer				88.367

Maliyet

Maliyet	01.01.2021	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2021
Taahhütler	625.252	28.931	-	654.184
Toplam	625.252	28.931	-	654.184

Amortismanlar

Taahhütler	(122.827)	(178.989)	-	(301.816)
Toplam	(122.827)	(178.989)	-	(301.816)
Net Değer				352.368

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

18. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Grup'un dönem sonları itibariyle çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar aşağıda açıklanmıştır

Hesap Adı	31.12.2022	31.12.2021
Personele Borçlar	1.114.913	1.398.775
Ödenecek SSK	784.949	643.425
Toplam	1.899.862	2.042.200

19. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Borçlar

i) Karşılıklar

Grup'un dönem sonları itibariyle kısa vadeli borç karşılıkları aşağıda açıklanmıştır:

Kısa Vadeli Karşılıklar	31.12.2022	31.12.2021
Dava Karşılığı	2.679.656	1.393.789
Kullanılmamış İzin Karşılığı	612.934	852.562
Toplam	3.292.590	2.246.351

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Borç Karşılıkları bulunmamaktadır.

ii) Koşullu varlık ve yükümlülükler:

Grup yetkili avukatlarından alınan yazı neticesinde, Grup aleyhine açılan ve 31 Aralık 2022 tarihi itibari ile devam eden davaların tutarı 2.679.656 TL'dir (31 Aralık 2021: 1.393.789 TL). Grup söz konusu dava tutarları için ekli konsolide mali tablolarda karşılık ayırmıştır.

iii) Pasifte yer almayan taahhütler, ipotek ve teminatlar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle pasifte yer almayan taahhüt, ipotek ve teminatları aşağıda sunulmuştur;

31.12.2022	TL karşılığı	USD	EUR	TL
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	287.479.041	13.000.000		51.665.541
-Teminat Mektubu (*)	51.665.541	-	-	51.665.541
-İpotek	235.813.500	13.000.000		
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİK'ların toplam tutarı	-	-	-	-
-Kefalet	-	-	-	-
	287.479.041	13.000.000	-	51.665.541
31.12.2021	TL karşılığı	USD	EUR	TL
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	174.774.416	13.000.000	-	1.497.416
-Teminat Mektubu	1.497.416	-	-	1.497.416
-İpotek	173.277.000	13.000.000	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİK'ların toplam tutarı	282.556.200	17.800.000	-	45.300.000
-Kefalet	282.556.200	17.800.000	-	45.300.000
	457.330.616	30.800.000	-	46.797.416

(*) 31 Aralık 2022 itibariyle, Grup'un aktifleri üzerinde 15.04.2013 tarihinde Türkiye İş Bankası A.Ş. Adana Ticari Şubesi'nden kullanılan 10.000.000 USD krediye karşılık olarak 13.000.000 USD'lik Otel yapılan arsa ipotek olarak gösterilmiştir. (31 Aralık 2021: 13.000.000 USD)

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

iv) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarı:

31.12.2022

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigortalayan Şirket	Sigortaya Esas Alınan Tutar	Para Birimi	Sigorta Başlangıç Tarihi	Sigorta Bitiş Tarihi
Taşıtlar	Axa Sigorta	2.179.665	TL	31.03.2022	31.03.2023
Emtia	Axa Sigorta	99.963.404	TL	31.03.2022	31.03.2023
Binalar	Axa Sigorta	149.503.499	TL	31.03.2022	31.03.2023
Makina Teçhizat	Axa Sigorta	472.957.262	TL	31.03.2022	31.03.2023
Demirbaş	Axa Sigorta	8.373.022	TL	31.03.2022	31.03.2023
Toplam		732.976.852			

31.12.2021

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigortalayan Şirket	Sigortaya Esas Alınan Tutar	Para Birimi	Sigorta Başlangıç Tarihi	Sigorta Bitiş Tarihi
Taşıtlar	Axa Sigorta	122.188	TL	31.03.2021	31.03.2022
Emtia	Axa Sigorta	89.159.011	TL	31.03.2021	31.03.2022
Binalar	Axa Sigorta	130.467.188	TL	31.03.2021	31.03.2022
Makina Teçhizat	Axa Sigorta	319.858.129	TL	31.03.2021	31.03.2022
Demirbaş	Axa Sigorta	6.683.707	TL	31.03.2021	31.03.2022
Toplam		546.290.223			

20. Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

Uzun Vadeli	31.12.2022	31.12.2021
Kıdem Tazminatı Karşılığı	5.941.617	4.380.062
Toplam	5.941.617	4.380.062

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan mevzuat gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı aylık 19.982,83 TL tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğünün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır.

Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Dönem sonları itibarıyla, ekli solo finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır.

Enflasyon ve iskonto oranları tahminleri Şirket Yönetimi'nin uzun vadeli beklentilerini yansıtmaktadır. Bu beklentiler her bilanço tarihinde tekrar gözden geçirilmekte ve gerçek görülmesi halinde revize edilmektedir.

	1 Ocak- 31 Aralık 22	1 Ocak- 31 Aralık 21
1 Ocak itibarıyla	4.380.062	3.870.588
Hizmet maliyeti	2.411.903	1.129.949
Faiz Maliyeti	70.854	667.327
Ödenen kıdem tazminatları (-)	(6.687.148)	(1.407.558)
Aktüeryal kayıp / kazanç	5.765.946	119.755
Kapanış Bakiyesi	5.941.617	4.380.062

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

21. Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar

Grup'un dönem sonları itibariyle cari dönem vergisi ile varlıkları bulunmamaktadır.

22. Diğer Varlık ve Yükümlülükler

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Dönen Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2022	31.12.2021
Devreden KDV	-	2.943.675
Personel Avansları	109.684	102.459
İş Avansları	7.805	1.899
Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar	414	12.084
Toplam	117.903	3.060.117

Grup'un dönem sonları itibariyle diğer kısa vadeli yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2022	31.12.2021
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	36.781	45.132
Toplam	36.781	45.132

Grup'un dönem sonları itibariyle diğer uzun vadeli yükümlülükleri bulunmamaktadır.

23. Özkaynaklar

i) Sermaye / Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

Bilici Yatırım San.Tic.A.Ş.'nin hissedarları ve hisse oranları 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	Oranı %	31.12.2022	Oranı %	31.12.2021
Bülent Bilici	9,74%	9.736.652	10%	8.048.688
Esra Bilici Pekcan	9,38%	9.382.228	10%	7.761.605
Mehmet Fatih Bilici	9,74%	9.736.652	10%	8.048.688
Mehmet Ali Bilici	7,21%	7.213.883	7%	5.964.746
Süleyman Bilici	7,21%	7.213.883	7%	5.964.746
Tamer Bilici	7,21%	7.213.883	7%	5.964.746
Ali Hikmet Bilici	7,21%	7.213.883	7%	5.964.746
Bilici Holding A.Ş.	9,20%	9.200.000	8%	6.660.000
Halka Arz	33,10%	33.088.936	25%	20.322.035
Toplam	%100	100.000.000	%92	74.700.000
Geri alınan Paylar		-	%8	6.300.000
Toplam Sermaye	%100	100.000.000	%100	81.000.000

Bilici Yatırım A.Ş. 30 Mart 2022 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısında 2021 hesap dönemine ilişkin kar payı dağıtım kararı almıştır. 16.200.000 TL nakit kar dağıtımını 16 Mayıs 2022 tarihinde ödenmiştir. 19.000.000 TL bedelsiz payların ise yasal sürecin tamamlanmasını takiben dağıtılması hususunda karar alınmıştır. Yasal Süreç 21 Temmuz 2022 tarihinde tamamlanmış olup Bilici Yatırım Şirketi'ni Kayıtlı Sermaye Tavanı içerisinde 81.000.000 TL olan sermayesinin 100.000.000 TL'ye yükseltilmesi işlemi 21.07.2022 tarihinde Adana Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir.

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle Şirket'in hâkim ortağı Bilici ailesidir. Bilici Ailesi 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle Şirket'in 67%'lik kısmına sahiptir.

Şirket'in sermayesini temsil eden pay adedi aşağıda gösterilen şekilde belirlenmiştir.

Şirket Ana Sözleşmesine Göre

Pay Adedi	100.000.000 Adet
Her Payın Nominal Tutarı	1 TL
Toplam Nominal Tutar	100.000.000 TL

Ortaklık yapısında önemli değişimler:

Cari dönemde ortaklık yapısında herhangi bir değişiklik olmamıştır. (31.12.2021: Ortaklık yapısında bir değişiklik olmamıştır.)

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Geri Alınmış Paylar

Grup'un 1 Ağustos 2016 tarihinde almış olduğu hisse geri alım kararı kapsamında toplam 3.500.000 adet alım işlemi yapılmış olup, işlemler 1,07-1,94 TL fiyat aralığından gerçekleşmiştir. İşlemlerin toplam tutarı 4.523.100 TL'dir. Geri alınmış paylar Özkaynaklar' dan düşülerek muhasebeleştirilmiştir.

ii) Sermaye Yedekleri

Hesap Adı	31.12.2022	31.12.2021
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	1.690.048	1.690.048
Toplam	1.690.048	1.690.048

iii) Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, yasal yedeklerden oluşmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşınca kadar, kanuni net kârın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan kârın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Hesap Adı	31.12.2022	31.12.2021
Yasal Yedekler	9.828.622	8.638.802
Toplam	9.828.622	8.638.802

iv) Geçmiş Yıl Kâr/Zararları

Geçmiş Yıl Kâr/Zararları, Olağanüstü Yedekler, Yedeklere İlişkin Enflasyon Farkları ve Diğer Geçmiş Yıl Kar/Zararlarından oluşmaktadır.

Halka açık Şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

Halka açık şirketler, kâr payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II- 19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kâr payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Grup Türk Ticaret Kanunu; Sermaye Piyasası Mevzuatı; Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn.), Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) Düzenleme ve Kararları; Vergi Yasaları; ilgili diğer yasal mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşme ve Genel Kurul Kararı doğrultusunda kar dağıtım kararı almakta ve kar dağıtımını yapmaktadır. Kar dağıtım esasları Kar Dağıtım Politikası ile belirlenmiştir.

Grup'un yasal kayıtlarında bulunan geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan dönem karı ve kar dağıtımına konu edilebilecek diğer kaynakların toplam tutarı 450.591.865 TL'dir (31 Aralık 2021: 175.680.867 TL).

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

24. Satışlar ve Satışların Maliyeti

Grup'un dönem sonları itibarıyla satışlar ve satışların maliyeti aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1 Ocak- 31 Aralık 22	1 Ocak- 31 Aralık 21
Yurtiçi Satışlar	638.467.215	310.722.184
Yurtdışı Satışlar	45.078.328	19.766.145
Satıştan İadeler	(3.880.030)	(8.715.259)
Diğer İndirimler	(999.036)	(221.968)
Net Satışlar	678.666.477	321.551.103
Satılan Ticari Mal Maliyeti	(91.859.258)	(20.615.506)
Satılan Mamul Maliyeti	(242.933.672)	(131.741.376)
Satılan Hizmet Maliyeti	(142.002.514)	(34.188.777)
Diğer Satışların Maliyeti	(8.387.442)	(3.476.746)
Satışların Maliyeti	(485.182.886)	(190.022.405)
Ticari Faal. Brüt Kâr	193.483.591	131.528.698

Satışların Maliyetinin ayrıntısı aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1 Ocak- 31 Aralık 22	1 Ocak- 31 Aralık 21
İlk madde ve malzeme giderleri (-)	175.322.888	95.905.217
Direkt İşçilik Giderleri (-)	56.501.822	11.068.361
Genel Üretim Giderleri (-)	24.931.438	20.342.392
Amortisman Giderleri (-)	32.399.058	6.921.091
Mamul stoklarındaki değişim (+) / (-)	(46.221.534)	(2.495.685)
Satılan mamullerin maliyeti (-)	242.933.672	131.741.376
Satılan Ticari Malların Maliyeti (-)	91.859.258	20.615.506
Satılan Hizmet Maliyeti (-)	142.002.514	34.188.777
Diğer Satışların Maliyeti (-)	8.387.442	3.476.746
Satışların maliyeti (-)	485.182.886	190.022.405

25. Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri

Grup'un dönem sonları itibarıyla Faaliyet Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1 Ocak- 31 Aralık 22	1 Ocak- 31 Aralık 21
Genel Yönetim Giderleri (-)	(21.691.456)	(11.636.513)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(2.455.920)	(1.765.677)
Toplam Faaliyet Giderleri	(24.147.376)	(13.402.190)

Grup'un dönem sonları itibarıyla Genel Yönetim Giderleri detayı aşağıda açıklanmıştır:

Genel Yönetim Giderleri Detayı (-)	1 Ocak- 31 Aralık 22	1 Ocak- 31 Aralık 21
Personel giderleri	(4.821.847)	(3.087.809)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(1.826.139)	(1.248.907)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(3.881.101)	(39.386)
Tamir ve bakım onarım giderleri	(148.849)	(96.750)
Sigorta giderleri	(110.739)	(88.188)
Seyahat giderleri	(476.853)	(136.987)
Haberleşme giderleri	(38.482)	(36.387)
Ağırlama giderleri	(920.478)	(384.142)
Motorlu taşıt giderleri	(369.187)	(72.507)
Vergi, resim ve harçlar	(484.401)	(593.821)
Denetim Danışmanlık ve hukuki Bilirkişi Giderleri	(6.639.200)	(5.205.407)
Kotasyon ve Spk ücretleri	(162.250)	(84.647)
Diğer giderler	(1.811.930)	(561.575)
Toplam	(21.691.456)	(11.636.513)

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Grup'un dönem sonları itibarıyla Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri detayı aşağıda açıklanmıştır:

Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri Detayı (-)	1 Ocak- 31 Aralık 22	1 Ocak- 31 Aralık 21
Personel giderleri	(464.728)	(267.446)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(525.473)	(39.755)
Sigorta giderleri	(22.126)	(1.069)
Nakliye ve kargo giderleri	(972.655)	(1.106.043)
Satış ve ihracat komisyon giderleri	(393.978)	(136.651)
Diğer giderler	(76.960)	(214.713)
Toplam	(2.455.920)	(1.765.677)

Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler

Şirket'in, KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmî Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması kapsamında raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti 130.000 TL (31.12.2021: 61.000 TL)'dir.

Amortisman giderleri ve itfa paylarının gelir tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir:

Hesap adı	1 Ocak- 31 Aralık 22	1 Ocak- 31 Aralık 21
Satışların maliyeti (-)	(32.399.058)	(6.921.091)
Genel yönetim giderleri (-)	(1.826.139)	(1.248.907)
Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri (-)	(525.473)	(39.755)
Toplam	(34.750.670)	(8.209.753)

26. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir / Giderler

Grup'un dönem sonları itibarıyla esas faaliyetlerden diğer gelir ve giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	1 Ocak- 31 Aralık 22	1 Ocak- 31 Aralık 21
Kambiyo karları- ticari faaliyetler ile ilgili olanlar	46.766.478	20.803.463
GES Elektrik Geliri	28.518.662	1.963.200
Kira gelirleri	5.485.770	1.701.944
Reeskont faiz gelirleri	1.884.204	1.510.504
Hurda satış gelirleri	1.282.769	410.951
Diğer Gelirler	4.740.938	207.159
Toplam	88.678.821	26.597.221

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	1 Ocak- 31 Aralık 22	1 Ocak- 31 Aralık 21
Kambiyo zararları- ticari faaliyetler ile ilgili olanlar	(26.458.482)	(7.517.034)
Reeskont faiz gideri	(1.241.958)	(2.293.166)
Şüpheli ticari alacak karşılığı	(46.605)	(608.561)
Dava karşılık gideri	(1.361.459)	-
Diğer giderler	(574.456)	(1.347.707)
Toplam	(29.682.960)	(11.766.467)

27. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / Giderler

Grup'un dönem sonları itibarıyla Yatırım Faaliyetlerinden Gelirleri aşağıda açıklanmıştır:

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	1 Ocak- 31 Aralık 22	1 Ocak- 31 Aralık 21
Yatırım amaçlı gayrimenlerin değer artış kazancı	116.640.000	14.264.875
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satış kazancı	3.141.726	2.749.346
Toplam	119.781.726	17.014.221

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Grup'un dönem sonları itibarıyla Yatırım Faaliyetlerinden Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Yatırım faaliyetlerinden giderler	1 Ocak- 31 Aralık 22	1 Ocak- 31 Aralık 21
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satış zararı	(7.147)	-
Toplam	(7.147)	-

28. Finansman Gelir / Giderleri

Grup'un dönem sonları itibarıyla Finansman Gelirleri aşağıda açıklanmıştır:

Finansman gelirleri	1 Ocak- 31 Aralık 22	1 Ocak- 31 Aralık 21
Kur farkı geliri	44.399.030	5.949.097
Faiz geliri	34.846.800	48.637.827
Toplam	79.245.830	54.586.924

Grup'un dönem sonları itibarıyla Finansman Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Finansman giderleri	1 Ocak- 31 Aralık 22	1 Ocak- 31 Aralık 21
Kur farkı gideri	(1.645.406)	(5.606.971)
Faiz gideri	(3.176.268)	(886.156)
Toplam	(4.821.674)	(6.493.128)

Dönem içerisinde aktifleştirilen finansman maliyeti bulunmamaktadır.

29. Gelir Vergileri

Grup'un vergi gideri (veya geliri) cari dönem kurumlar vergisi gideri ile ertelenmiş vergi giderinden (veya geliri) oluşmaktadır.

	1 Ocak- 31 Aralık 22	1 Ocak- 31 Aralık 21
Kurumlar vergisi gideri	(10.577.482)	(16.838.108)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(3.197.306)	(852.640)
Toplam Ödenecek Net Vergi	(13.774.788)	(17.690.748)

i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin konsolide ettiği bağlı ortaklık finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla %23'tür (31 Aralık 2021: %25). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır.

	1 Ocak- 31 Aralık 22	1 Ocak- 31 Aralık 21
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı	10.577.482	16.838.108
Peşin Ödenen Vergiler (-)	(10.577.482)	(9.306.966)
Toplam Ödenecek Net Vergi	-	7.531.142

Türk vergi hukukuna göre, zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 20. maddesi uyarınca, Kurumlar Vergisi; mükellefin beyanı üzerine tarh olunur. Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 30 Nisan tarihine kadar vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Grup cari dönem vergi karşılığı aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2022	31.12.2021
Yasal Kayıtlardaki Ticari Kar / (Zarar)	355.709.329	181.002.068
Matraha İlaveler	1.757.401	591.803
Özel İletişim, Motorlu Taşıtlar Vergisi, Trafik Cezaları	497.353	452.986
Kıdem Tazminat Karşılığı	149.344	46.417
Diğer Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	1.110.705	92.400
Matrahtan İndirimler (-)	(95.973.927)	(23.910.686)
Lisanslı Depo Satış Karlılık İstisnası	(1.445.253)	(814.201)
Dövizli Hesaplar Kur Farkı Geliri İstisnası	(4.394.537)	(22.973.986)
İştirak Kazançları, Bağış ve Yar./Yatırım İndirim	(60.905.397)	-
KKM Faiz Geliri İstisnası	(29.182.323)	-
Diğer İnd. Ve İstisnalar	(46.417)	(122.499)
Mahsup Edilecek Geçmiş Yıl Zararları	-	-
Yasal Kayıtlardaki Mali Kar / (Zarar)	261.492.803	157.683.185
32/A İndirimli Kurumlar Vergisi Matrahı	217.792.685	93.938.213
Genel Orana Tabi Vergi Matrahı	43.700.118	63.744.972
Genel Orana Tabi Vergi Karşılığı	9.801.910	15.936.243
32/A İndirimli Kurumlar Vergisi Karşılığı	775.572	901.866
Vergi Karşılığı	10.577.482	16.838.108

ii) *Ertelenmiş Vergi:*

Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS'ler uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TMS/TFRS'ler ve Vergi Kanunları'na göre / değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

Grup'un ilgili birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

Yıllar İtibarıyla Birikmiş Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)

Hesap Adı	31.12.2022	31.12.2021
	Ert. Vergi	Ert. Vergi
Sabit kıymetler üzerinde yapılan düzeltmeler	3.901.571	(3.112.033)
Ticari Alacaklar	(484.466)	256.849
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	(851.456)	67.841
İzin Karşılığı	(140.974)	213.140
Dava Karşılığı	(616.321)	215.729
Stok Değer Düşüklüğü	(480.941)	(446.446)
Özkaynaklarda Muh. Yatırım Amaçlı Gay. Ve Mdv Değer Artışı	(77.924.400)	(60.952.700)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul düzeltmesi	(18.135.570)	(6.471.570)
Diğer	(6.770.212)	2.180.321
Toplam	(101.502.769)	(68.048.869)

30. Hisse Başına Kazanç / Kayıp

Hisse başına kâr/zarar miktarı, net dönem kâr/zararının Şirket hisselerinin yıl içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Hisse Başına Kazanç / Kayıp hesaplaması aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	1 Ocak- 31 Aralık 22	1 Ocak- 31 Aralık 21
Net Dönem Karı	317.059.195	101.876.150
Ağırlıklı Ortalama Hisse Adedi	87.453.973	74.700.000
Hisse Başına Düşen Kazanç	3,6254	1,3638

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

31. İlişkili Taraf Açıklamaları

İlişkili taraf işlemleri aşağıda açıklanmış olup işlemler teminatsız olarak gerçekleştirilmektedir.

a) İlişkili Taraflarla Borç ve Alacak Bakiyeleri

31.12.2022	Alacaklar		Borçlar	
	Kısa vadeli		Kısa vadeli	
	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan
İlişkili taraflarla olan bakiyeler				
BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	151.798.756	-	-	-
Bilgün Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	475.175	-	-	-
İlişkili taraf Reeskontları	(1.712.015)	-	-	-
BLC Mühendislik Tasarım Yapı Mak.Ve Tur.Tic.A.Ş.	-	397.583	-	-
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	31.597	-	-
HBLC Tekstil ve Tic. A.Ş.	-	1.950	-	-
Bilici Holding A.Ş.	-	1.732	-	668
Toplam	150.561.916	432.861	-	668

* BTD Tekstil San. Tic. A.Ş. Grup'un en yoğun çalıştığı müşteri olup, bakiye iplik satışı, boya ve fason büküm faaliyetinden doğmaktadır.

31.12.2021	Alacaklar		Borçlar	
	Kısa vadeli		Kısa vadeli	
	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan
İlişkili taraflarla olan bakiyeler				
BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	31.212.361	-	1.122.224	-
Bilgün Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	69.158	-	4.265	-
Biltar Tarım İşl.	319	-	-	-
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	7.418	-	-	-
İlişkili Taraf Alacak Reeskontu (-)	(840.642)	-	-	-
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	1.508.813	-	-
BLC Mühendislik A.Ş.	-	2.065	-	-
HBLC Tekstil ve Tic. A.Ş.	-	1.950	-	-
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	432.493
Toplam	30.448.614	1.512.828	1.123.890	432.493

b) İlişkili Taraflardan Alımlar ve İlişkili Taraflara Satışlar

31.12.2022

Alımlar

Şirketler	Fason/Apre	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
Bilgün Tekstil San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	66.229	66.229
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	-	8.903.386	8.903.386
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	324.500	-	324.500
BTD Tekstil San. ve Tic. A.Ş.	10.162	12.771.106	-	-	9.001.279	21.782.547
BİLTAR Koll. Şti.	-	-	13.179.135	-	-	13.179.135
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	136.631	136.631
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	57.594	57.594
Şahıs Ortaklar	-	-	5.046.800	-	-	5.046.800
TOPLAM	10.162	12.771.106	18.225.935	324.500	18.165.120	49.496.822

Satışlar

Şirketler	Fason/ Apre	İplik ve Lycra	Kira	Diğer	Toplam
BTD Tekstil San. ve Tic. A.Ş.	241.026.472	189.062.241	-	18.604.612	448.693.326
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	15.750	13.394	29.144
Bilgün Tekstil San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	4.757.930	4.757.930
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	80.747	3.303	84.049
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	4.552.942	-	4.552.942
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	11.709	11.709
Biltar Kool Şti.	-	-	-	113.367	113.367
TOPLAM	241.026.472	189.062.241	4.649.439	23.492.606	458.242.467

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

31.12.2021

Alımlar

Şirketler	Apr	Fason / Apr	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	65.648	65.648
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	4.693.400	4.693.400
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	179.000	205.119	384.119
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	11.715.237	2.254.198	10.494	846.768	14.826.697
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	6.841.173	-	-	6.841.173
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	87.918	87.918
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	-	19.165	19.165
Şahıs Ortaklar	-	-	-	8.757.088	-	-	8.757.088
TOPLAM	-	-	11.715.237	17.852.459	189.494	5.918.017	35.675.208

Satışlar

Şirketler	Apr	Fason/ Apr	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	-	-	-	-
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	89.143.870	31.871.274	-	-	541.814	121.556.959
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	10.500	50.370	60.870
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	67.753	433	68.186
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	1.366.001	-	1.366.001
Bilici Yatırım TSKB GYO	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	-	89.143.870	31.871.274	-	1.444.254	1.270.695	123.730.093

c) Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler

Hesap Adı	01.01.2022	01.01.2021
	31.12.2022	31.12.2021
Üst Yönetime Sağlanan Faydalar	1.908.190	1.049.776
Toplam	1.908.190	1.049.776

İlişkili taraf işlemlerine ilişkin koşullar, piyasa şartlarında muvazaasız koşullarda gerçekleşmiştir.

32.Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

(a) Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı 8. notta açıklanan kredileri de içeren borçlar, 6. notta açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla 27. notta açıklanan çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri ve geçmiş yıl karlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi kredileri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Finansal Borçlar	10.134.362	48.848
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	(296.479.990)	(135.522.384)
Net Borç	(286.345.628)	(135.473.536)
Toplam Özkaynak	1.009.441.376	778.955.188
Toplam Sermaye	723.095.748	643.481.652
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	(0,40)	(0,21)

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Grup'un özkaynaklara dayalı genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir.

Şirket risk yönetim politikası, esas olarak mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup uygulanan politikalarla olası olumsuz etkilerin en aza indirgenmesi amaçlanmıştır.

(b) Önemli muhasebe politikaları

Grup'un finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 2 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

(c) Grup'un maruz kaldığı riskler

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki (d maddesine bakınız) , faiz oranındaki (e maddesine bakınız) değişiklikler ve diğer risklere maruz kalmaktadır (f maddesi). Şirket ayrıca Finansal araçları elinde bulundurma nedeniyle karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. (g maddesi)

Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

(d) Kur riski ve yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

Şirket, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur. Kur riski ileride oluşacak ticari işlemler, kayda alınan aktif ve pasifler arasındaki fark sebebiyle ortaya çıkmaktadır. Şirket, esas olarak döviz tevdiat hesapları, döviz cinsinden alacak ve borçları nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

Cari Dönem 31.12.2022

	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	16.939.209	(16.939.209)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	16.939.209	(16.939.209)
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	501.220	(501.220)
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	501.220	(501.220)
TOPLAM	17.440.428	(17.440.428)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

Cari Dönem 31.12.2021

	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	7.794.298	(7.794.298)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	7.794.298	(7.794.298)
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	6.693.408	(6.693.408)
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	6.693.408	(6.693.408)
CHF' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7- CHF Net Varlık / Yükümlülüğü	(2.242)	2.242
8-CHF Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
9- CHF Net Etki (7+8)	(2.242)	2.242
TOPLAM	14.489.948	(14.489.948)

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

	Döviz Pozisyonu Tablosu											
	Cari Dönem 31.12.2022						Önceki Dönem 31.12.2021					
	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP	CHF	Diğer	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP	CHF	Diğer
1. Ticari Alacaklar	136.063.528	7.276.786	-	-	-	-	34.225.795	2.519.643	42.519	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	25.890.126	678.430	662.388	-	-	-	110.753.644	3.420.485	4.319.168	-	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	23.140.754	1.237.586	-	-	-	-	1.152.624	-	76.400	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	185.094.408	9.192.802	662.388	-	-	-	146.132.063	5.940.127	4.438.087	-	-	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	185.094.408	9.192.802	662.388	-	-	-	146.132.063	5.940.127	4.438.087	-	-	-
10. Ticari Borçlar	(10.690.108)	(133.578)	(410.959)	-	-	-	(682.904)	(47.914)	(1.456)	-	(1.531)	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	(549.661)	(41.238)	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	(10.690.108)	(133.578)	(410.959)	-	-	-	(1.232.565)	(89.152)	(1.456)	-	(1.531)	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	(10.690.108)	(133.578)	(410.959)	-	-	-	(1.232.565)	(89.152)	(1.456)	-	(1.531)	-
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)				-	-	-	-	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	174.404.300	9.059.224	251.428	-	-	-	144.899.483	5.850.976	4.436.631	-	(1.530)	-
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	151.263.546	7.821.638	251.428	-	-	-	143.746.859	5.850.976	4.360.231	-	(1.530)	-
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri												
23. İhracat	52.692.578	2.818.041	-	-	-	-	28.436.434	2.002.149	112.594	-	-	-
24. İthalat	216.646.132	11.208.009	354.926	-	-	-	32.681.552	2.037.951	348.983	-	17.356	-

(*) İthalat ve ihracat bakiyeleri (TL karşılıkları) işlem tarihi kurları üzerinden çevrilmiştir.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

(e) Faiz oranı riski ve yönetimi

Faiz Pozisyonu Tablosu

Sabit Faizli Finansal Araçlar	31.12.2022	31.12.2021
Vadeli Mevduat	40.940.531	119.634.919
Kur Korumalı Mevduat	228.299.220	-
Finansal Yükümlülükler	10.000.000	-

(f) Diğer Risklere İlişkin Analizler

Hisse senedi vb. finansal araçlara ilişkin riskler

Grup'un aktifinde makul değer değişmelerine duyarlı hisse senedi ve benzeri finansal varlık mevcut değildir.

(g) Kredi riski yönetimi

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Ticari alacaklar, Şirket politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir. (Not 10).

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ

31.12.2022	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	150.561.916	48.080.508	432.861	8.308.865	296.460.035	-
- Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	150.561.916	48.080.508	432.861	8.308.865	296.460.035	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	358.302	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(358.302)	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar						

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ

31.12.2021	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	30.448.614	57.941.207	1.512.828	314.994	135.501.725	-
- Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	30.448.614	57.941.207	1.512.828	314.994	135.501.725	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	561.965	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(561.965)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

(i) Likidite riski ve yönetimi

Grup, nakit akışlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmeye çalışmaktadır.

Likidite riski tabloları

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olan ve olmayan finansal yükümlülüklerinin TL bazında vade dağılımını göstermektedir.

31.12.2022

A. Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	1-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	41.240.680	41.640.248	-	-
Finansal Borçlar	10.000.000	10.000.000	-	-
Ticari Borçlar	25.113.993	25.513.561	-	-
Diğer Borçlar	6.012.115	6.012.115	-	-
Finansal Yükümlülükler	114.572	114.572	-	-

31.12.2021

A. Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	1-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 yıldan Uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	23.047.930	23.366.248	-	-
Ticari Borçlar	17.286.393	17.604.711	-	-
Diğer Borçlar	5.599.180	5.599.180	-	-
Finansal Yükümlülükler	162.357	162.357	-	-

33. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)

Grup, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

Finansal risk yönetimindeki hedefler

Grup'un Mali İşler bölümü finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup'un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akış faiz oranı riskini kapsar.

Grup bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araç sözleşmelerini kullanmamaktadır. Grup'un spekülatif amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır. Grup'un risk yönetimi bölümü bulunmamaktadır.

34. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

6 Şubat 2023'te Kahramanmaraş merkezli yaşanan, pek çok ilimizi etkileyen ve tüm ülkemizi sarsan depremlerin yarattığı olumsuzluklar nedeniyle 8 Şubat 2023 Çarşamba tarihli 32098 sayılı Resmi Gazete uyarınca Adana, Adıyaman, Diyarbakır, Gaziantep, Hatay, Kahramanmaraş, Kilit, Malatya, Osmaniye ve Şanlıurfa illerinde üç ay süreyle olağanüstü hal ilan edilmesine karar verilmiştir.

Firma 7 Şubat 2023 günü yapmış olduğu özel durum açıklaması ile üretim tesislerinde herhangi bir hasar olmadığını, 13 şubat 2023'te yapmış olduğu özel durum açıklaması ile de üretime başladığını duyurmuştur.

35. Mali Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar

Bulunmamaktadır.