



MHR GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
HALKA ARZDAN ELDE EDİLEN FONUN KULLANIMINA İLİŞKİN
DENETİM KOMİTESİ RAPORU

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 No.lu Pay Tebliği'nin 33. Maddesi Uyarınca

A. Raporun Amacı

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 numaralı Pay Tebliği'nin "Bedelli sermaye artırımından elde edilen fonların kullanımına ilişkin yapılacak açıklamalar" başlıklı 33.maddesi gereğince, sermaye artırımından elde edilen fonun belirtilen şekilde kullanılıp kullanılmadığına ilişkin olarak; halka açılan ortaklıkların paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren kamuya açıklanan ve yapılan sermaye artırımının sonuçlarını içeren ilk iki finansal tablolarının ilanını takip eden on iş günü içinde Denetimden Sorumlu Komite tarafından bir rapor hazırlanması ve söz konusu raporun ortaklığın internet sitesinde ve KAP'ta yayımlanması zorunludur.

B. Halka Arz Bilgileri ve Elde Edilen Gelir

Şirket 12-13 Ekim 2023 tarihlerinde sabit fiyatla talep toplama yöntemi ile halka arz edilmiş olup, paylar 18 Ekim 2023 tarihinde Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamıştır. Şirket sermayesinin 620.000.000 TL'den 827.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle 207.000.000 TL nominal değerdeki paylar, 4,30 TL sabit fiyat üzerinden halka arz edilmiştir. Halka arz sonucunda, 856.366.346 TL net halka arz geliri elde edilmiştir.

C. Sonuç

30.09.2023 tarihli raporlama dönemi itibariyle Şirketimizin halka arzı henüz gerçekleşmediğinden halka arz gelirlerinden herhangi bir harcama yapılmamıştır.

Saygılarımızla,

DENETİMDEN SORUMLU KOMİTE

KERİM ERHAN DUMANLI
Komite Başkanı
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

UFUK TANDOĞAN
Komite Üyesi
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi