

**MT PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.'NİN KURUCUSU OLDUĞU
MT PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. GİRİŞİM SERMAYESİ ŞEMSIYE FONU'NA BAĞLI
MT PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. ÜÇÜNCÜ GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU
KATILMA PAYLARINA İLİŞKİN
İHRAÇ BELGESİDİR**

MT Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 52. ve 54. maddelerine dayanılarak, 24.04.2025 tarihinde İstanbul ili Ticaret Sicili Memurluğu'na 489754-5 sicil numarası altında kaydedilerek 29.04.2025 tarih ve 11321 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilen MT Portföy Yönetimi A.Ş. Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu içtüzüğü ve bu ihraç belgesi hükümlerine göre yönetilmek üzere oluşturulacak MT Portföy Yönetimi A.Ş. Üçüncü Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun katılma paylarının ihracına ilişkin bu ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun (Kurul) 07.11.2025 tarih ve 58/2034 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Ancak, bu belgenin onaylanması, bu belgede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, ilgili fon katılma paylarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

MT Portföy Yönetimi A.Ş. Üçüncü Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun (Fon) katılma payları; şemsiye fon içtüzüğü, ihraç belgesi ve fon ihraç sözleşmesinde yer verilen esaslar çerçevesinde satış başlangıç tarihi olarak belirlenen ----- tarihinden itibaren, işbu ihraç belgesinde ilan edilen dağıtım kanalları aracılığıyla nitelikli yatırımcılara sunulacaktır.

Fon kurucusuna ve işbu ihraç belgesine konu fon katılma paylarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

1. Kurucu, Yönetici ve Portföy Saklayıcısı Hakkında Genel Bilgiler

Kurucu ve Yönetici'nin	
Ünvanı:	MT Portföy Yönetimi A.Ş.
Yetki Belgesi:	Portföy Yöneticiliği ve Yatırım Danışmanlığı Faaliyetine İlişkin Yetki Belgesi Tarih: 11/06/2024 No: PYŞ/PY.69-YD.30/823
Adresi:	Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi No:191 K:3 No:5 Apa Giz Plaza Şişli/İstanbul
Yönetim Kurulu Üyeleri:	Şirket'in yönetim kurulu üyelerine Şirket'in Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Portföy Saklayıcısı'nın	
Ünvanı:	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.
Portföy Saklama Faaliyeti İznine İlişkin Kurul Karar Tarihi ve Numarası:	Tarih: 16/04/2015 No: 10/470
Adresi:	Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40 Kat:3 Zincirlikuyu/Beşiktaş/İstanbul

MT Portföy Yönetimi A.Ş. SERMAYE PİYASASI KURULU
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No:191
Kat:3 No:5 Apa Giz Plaza Şişli/İstanbul
Zincirlikuyu/Beşiktaş/İstanbul
Mersis No: 062321125500001
İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
Sermaye: 30.000.000 TL



2. Fon'un İhracına İlişkin Bilgiler

Şemsiye fon içtüzüğü tescil tarihi ile tescile ilişkin Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi tarih ve sayısı	Fon içtüzüğü 24.04.2025 tarihinde tescil edilmiş olup, 29.04.2025 tarih ve 11321 sayılı TTSG'de yayınlanmıştır.
İhraca ilişkin yetkili organ karar tarihi ve sayısı	23/10/2025 2025/106
Katılma paylarının pazarlama ve dağıtımını gerçekleştirecek kurucu ve varsa portföy yönetim şirketleri ile katılma paylarının alım satımına aracılık edecek yatırım kuruluşlarının ticaret ünvanları	MT Portföy Yönetimi A.Ş. (Kurucu)
Satış yöntemi	Yurt içinde nitelikli yatırımcıya satış Yurt dışında nitelikli yatırımcıya satış
Kaynak taahhüdü tutarı	75.000.000 TL
Fon'un süresi	Fon'un süresi, ilk katılma payı satış tarihinden başlamak üzere 13 yıldır. Bu sürenin son 2 yılı tasfiye dönemidir. Katılma payları fon ihraç sözleşmesinde belirtilen haller saklı kalmak üzere Fon süresinin sonunda Fon'a iade edilebilir.
Yatırım komitesi üyeleri	1. Girişim sermayesi yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip yönetim kurulu üyesi Murat TANRIÖVER - Yönetim Kurulu Başkanı Marmara Üniversitesi İngilizce İşletme Bölümü'nden mezun olan Murat TANRIÖVER, yüksek lisans eğitimini Louisiana State Üniversitesi'nde finans dalında tamamlamıştır. Türk Boston Bank'ta Analist olarak iş yaşamına başlayan TANRIÖVER, sırasıyla Türkiye Sınai Kalkınma Bankası'nda Uzman, Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler'de Yönetmen, Doğan Yayın Holding'de Sermaye Piyasaları Koordinatörü, Yatırım Finansman Menkul Değerler ve Garanti Yatırım Menkul Değerler'de Genel Müdür Yardımcılığı görevlerini üstlenmiştir. TANRIÖVER, 2013-2020 yıllarında Gedik Yatırım Menkul Değerler'de Yatırım Bankacılığından Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı ve Gedik Yatırım Holding'de Genel Müdürlük görevlerinde bulunmuştur. Bu dönemde grubun iştirakleri olan Gedik Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı, Orya Organik Yaşam Gıda Tekstil Turizm Sanayi ve Ticaret ve Gedik Yatırım Holding'de Yönetim Kurulu Üyelikleri; Marbaş Menkul Değerler ve HUB Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı'nda Yönetim Kurulu Başkanlığı görevlerini de yürütmüştür.



Kurucusu olduğu MT Portföy Yönetimi A.Ş.'de 07 Kasım 2023 tarihinden itibaren Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev almaktadır.

Lisans eğitimi 1997 yılında Orta Doğu Teknik Üniversitesi Petrol ve Doğal Gaz Mühendisliği bölümünde tamamlamıştır. Kariyerine T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Hazine Birimi'nde başlayan TONGUÇ, finans sektöründeki deneyimini Garanti Portföy Yönetimi A.Ş.'de sürdürmüş, burada Yatırımlardan Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevine kadar yükselmiştir. Ardından, Aktif Portföy Yönetimi A.Ş.'de ve Albatros Portföy Yönetimi A.Ş.'de Genel Müdür olarak görev yapmıştır. 2024 yılından itibaren ise kariyerine MT Portföy Yönetimi A.Ş.'de Genel Müdür olarak devam etmektedir.

Girişim Sermayesi Alanında 2012 yılında yeni medya alanında faaliyet gösteren İnsis Bilgi ve



	Teknoloji Hizmetleri AŞ'nin kurucu ortağı olarak, 2014 yılına kadar şirketin finansal yönetimi, büyüme stratejileri, iş planlaması ve yeni iş alanlarının araştırılması konularında çalışmalar yürütmüştür. 2013 yılında girişim kuluçka merkezlerinden Founder Institute (fi.co) bünyesinde FI çekirdek programına katılmıştır. Bu süreç sonucunda FI yatırımcısı olarak kabul edilmiştir. 2013 yılında Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından belirli kriterleri sağlayan girişimcilere verilen Bireysel Katılım Yatırımcısı lisansını almıştır. 2014 yılında Gizlita Gıda Ürünleri Tic. A.Ş.'yi kurmuş 2017 yılına kadar, pazar araştırması, rakip analizi, finansal planlama, teknolojik altyapı ve pazarlama stratejileri ile tedarik zinciri yönetimi üzerine çalışmıştır. 2015 yılında internet lojistiği alanında faaliyet gösteren Lojiplatform e-Ticaret Hizmetleri A.Ş. şirketinin kurucu ortağı olmuş; 2024 yılına kadar yatırımcı ilişkileri, iş planı hazırlığı, fizibilite çalışmaları, operasyonel süreçlerin iyileştirilmesi ve teknolojik altyapının kurulmasında aktif rol üstlenmiş, CFO ve COO görevlerini yürütmüştür. 2020 yılında Lojiplatform e-Ticaret Hizmetleri A.Ş.'nin stratejik iş planının güncellenmesi kapsamında, dünya çapında 15 milyon kullanıcıya hizmet veren uluslararası ERP (kurumsal kaynak planlaması) çözümü Odoo ile iş birliği yapılmıştır. Halihazırda ABD'de kurulu Odoo Concept şirketinde Odoo konusunda fonksiyonel danışmanlık hizmetleri vermeye devam etmektedir. Yukarıdaki üyeler dışındaki yatırım komitesi üyelerine Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Portföy yöneticilerine ilişkin bilgi	Portföy yöneticilerine ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgi	Değerleme ve danışmanlık hizmetleri gibi dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.



3. Fon Hakkında Genel Bilgiler

Fon, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri uyarınca nitelikli yatırımcılardan katılma payı karşılığında toplanan para ya da iştirak payları ile pay sahipleri hesabına ve inançlı mülkiyet esaslarına göre, III-52.4 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nde (Tebliğ) belirtilen varlık ve işlemlerden oluşan portföyü işletmek amacıyla kurulan ve tüzel kişiliği bulunmayan mal varlığıdır. Bununla birlikte, Fon, tapuya tescil, değişiklik, terkin ve düzeltme talepleri dâhil olmak üzere her türlü sicil işlemleri ile ortağı olacağı anonim ortaklıkların kuruluş, sermaye artırımı veya pay devri işlemleri dâhil her tür ticaret sicili işlemleriyle sınırlı olarak tüzel kişiliği haiz addolunur.

Fon portföyü, kolektif portföy yöneticiliğine ilişkin III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği'nde belirtilen ilkeler ve fon portföyüne dâhil edilebilecek varlık ve haklara ilişkin Tebliğ'de ve fon ihraç sözleşmesinde yer alan esaslar çerçevesinde yönetilir.

Fon'un yatırım stratejisi, yatırım sınırlamaları ve risklerine, portföyün yönetimine ve saklanması, fon malvarlığından yapılabilecek harcamalara, fon gelir gider farkının katılma payı sahiplerine aktarılmasına, fon katılma paylarının değerlerinin yatırımcılara bildirimine, katılma paylarının alım satımına, varsa pay gruplarının hak ve yükümlülüklerine, portföyün değerlemesine, giriş ve çıkış komisyonuna, performans ücretinin fondan veya katılma payı sahiplerinden tahsiline ve kar dağıtımına, fona katılma ve fondan ayrılma şartlarına, fon katılma paylarının fona iadesinin nakdi veya iştirak payı devri yoluyla yapılıp yapılmayacağına, fon toplam gider oranına ve yönetim ücretine, birim pay değerinden farklı bir fiyat üzerinden katılma payı alım satımı yapılmasının mümkün olması halinde söz konusu fiyatın hesaplanmasına ve uygulanmasına, nitelikli yatırımcılar arasındaki katılma payı devirlerine, kaynak taahhütlerinin tutar ve ödenme planına, alt ve üst limitlerine, kaynak taahhütlerinin yerine getirilmemesi halinde kurucu tarafından alınabilecek tedbirler ile kaynak taahhüdü ödemelerinden önce girişim sermayesi portföyüne ilişkin özel değerlendirme raporu hazırlanacaksa buna ilişkin esaslara, denkleştirmeye, yatırımcının bilgilendirilmesine, sözleşmede değişiklik yapılmasına ve yapılan değişikliklerin yatırımcılara duyurulmasına ilişkin usul ve esaslar ile fonun tasfiye şekline fon ihraç sözleşmesinde yer verilmektedir.

4. Alım Satım Esas Fon Birim Pay Fiyatı Açıklama Dönemine İlişkin Esaslar

Katılma payı alım satımına esas teşkil edecek Fon birim pay fiyatı, yılda 12 (oniki) kere olmak üzere her bir aylık dönemin son günü için yapılacak değerlemeyi takip eden 3. iş günü Kurucu'nun resmi internet sitesi olan www.mtportfoy.com adresinde ilan edilir.

Fon'a ilişkin olarak her gün bilgi amaçlı olarak referans/gösterge niteliğinde fon birim pay değeri hesaplanır ve Kurucunun resmi internet sitesi olan www.mtportfoy.com adresinde açıklanır, ancak söz konusu birim pay değeri üzerinden Fon'a katılma ve fondan ayrılma işlemi gerçekleştirilemez.

Fon katılma paylarının değerleri Kurucunun resmi internet sitesi olan www.mtportfoy.com adresinde duyurulacaktır.



5. Fon Katılma Paylarının Satışının ve Fona İadesinin İştirak Payı Karşılığında Gerçekleştirilip Gerçekleştirilemeyeceği Hakkında Bilgi

Katılma paylarının satışı, fon birim pay değerinin tam olarak nakden ödenmesi veya bu değere karşılık gelen iştirak payının fona devredilmesi; katılma paylarının fona iadesi ise fon ihraç sözleşmesinde belirlenen esaslara göre nakde çevrilmesi veya katılma paylarına karşılık gelen iştirak paylarının yatırımcılara devredilmesi suretiyle gerçekleştirilebilir.

İştirak payı karşılığı işlemler Tebliğ'in konuya ilişkin hükümleri ve fon ihraç sözleşmesinde yer verilen esaslar çerçevesinde gerçekleştirilir.

6. Fonun Denetimini Yapacak Kuruluş

Fon'un denetimini yapacak kuruluşa ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.

7. Şemsiye Fon İçtüzüğü, İhraç Belgesi, Fon İhraç Sözleşmesi ile Finansal Raporların Temin Edilebileceği Yerler

Şemsiye fon içtüzüğü, ihraç belgesi, fon ihraç sözleşmesi ile finansal raporlar Kurucu'dan, Kurucu'nun resmi internet sitesi olan www.mtporfoy.com adresinden temin edilebilir ve KAP'ta (www.kap.org.tr) yayımlanır.

Kanunî yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraç belgesinde ve Fon'un/Kurucu'nun KAP sayfasına atıf yapmak yoluyla yer verilen bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu, güncel olduğunu ve ihraç belgesinde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

İhraççı
MT Portföy Yönetimi A.Ş. Yetkilisi
MT Portföy Yönetimi A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No:191
Kat:3 North Apollon Plaza Şişli-İstanbul
Zincirlikuyu Vergi Dairesi 6232112559
Mersis No: 0823211255900001
İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü: 499754-5
Sermaye: 30.000.000 TL
Murat TANRIÖVER
Yönetim Kurulu Başkanı

