



TERA

FINANSAL
YATIRIMLAR
HOLDİNG

**TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG A.Ş.
2025 YILI FAALİYET RAPORU**

01 OCAK 2025 – 31 ARALIK 2025

**SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN II-14-1 SAYILI SERMAYE PİYASASINDA
FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ**

YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

İÇİNDEKİLER TABLOSU

1. FAALİYET RAPORU'NA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU	3
2. SORUMLULUK BEYANI	5
3. TERA GRUP HAKKINDA BİLGİLER	6
4. ŞİRKET HAKKINDA BİLGİLER	6
5. ŞİRKET'İN FAALİYETLERİNİN GELİŞİMİNDEKİ ÖNEMLİ OLAYLAR (TARİHÇE)	8
6. VİZYON, MİSYON VE YATIRIM STRATEJİSİ	9
7. PAYLARA İLİŞKİN BİLGİ	10
8. YÖNETİM KURULU	11
9. YÖNETİM KURULU ÜYELERİMİZİN MESLEKİ TECRÜBELERİ	12
10. YÖNETİM KURULU KOMİTELERİ	15
11. YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN BAĞIMSIZLIK BEYANLARI	17
12. ŞİRKET İÇİ SİSTEMLER, ESASLAR, KURUMSAL POLİTİKALAR	19
13. ŞİRKETİN DÖNEM İÇİ FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERLERİNE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER	22
14. RAPORLAMA DÖNEMİ SONRASI GELİŞMELER	27
15. KÜRESEL VE TÜRKİYE EKONOMİK GÖRÜNÜM	28
16. FİNANSAL GÖSTERGELER	30
17. KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM	31
18. SPK KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU ŞABLONLARI	35
19. SPK KURUMSAL YÖNETİM UYUM RAPORU ŞABLONLARI	39
20. SPK SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK UYUM RAPORU ŞABLONLARI	43
21. 01.01.2025– 31.12. 2025 DÖNEMİ FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU	50

1. FAALİYET RAPORU'NA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU



YILLIK FAALİYET RAPORUNA DAİR UYGUNLUK RAPORU

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG A.Ş. GENEL KURULU'NA,

Görüş

Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş.'nin ("Şirket") 01.01.2025-31.12.2025 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz. Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Şirketin durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirketin 01.01.2025-31.12.2025 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 27.02.2026 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 514 ve 516'ncı maddelerine göre ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.

Adres	: Yeşilköy Mah. Atatürk Cad. İDTM A3 Blok No:10/2 Kat:16 Ofis No: 461 Bakırköy, İstanbul, Türkiye
Telefon	: +90 212 446 4000 (Pbx)
Web	: www.ubdt.com.tr
Faks	: +90 212 446 3700 (Pbx)
E-Mail	: info@ubdt.com.tr

Registered Firm of US PCAOB "Public Company Accounting Oversight Board"
Member of Russell Bedford International – a global network of independent professional services firms



Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu (Devamı)

- b) Yıllık faaliyet raporunu; şirketin o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, şirketin gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.
- c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:
- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
 - Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları,
 - Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Gümrük ve Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin, Şirketin denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtır yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtır yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Hakverdi YARADILMIŞ'dır.

İstanbul, 27 Şubat 2026

ULUSAL BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Member of Russell Bedford International – a global network of independent professional services firms
Registered Firm of US PCAOB "Public Company Accounting Oversight Board"

Hakverdi YARADILMIŞ, YMM
Sorumlu Denetçi

Adres	: Yeşilköy Mah. Atatürk Cad. İDTM A3 Blok No:10/2 Kat:16 Ofis No: 461 Bakırköy, İstanbul, Türkiye
Telefon	: +90 212 446 4000 (Pbx)
Web	: www.ubdt.com.tr
Faks	: +90 212 446 3700 (Pbx)
E-Mail	: info@ubdt.com.tr

Registered Firm of US PCAOB "Public Company Accounting Oversight Board"

Member of Russell Bedford International – a global network of independent professional services firms

2. SORUMLULUK BEYANI

Şirketimizce hazırlanan, 27.02.2026 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile kabul edilmiş olan 01 Ocak 2025 – 31 Aralık 2025 hesap dönemine ait, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" kapsamında ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS")'na uygun olarak sunum esasları 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'nin 9 uncu maddesinin (b) bendine dayanılarak KGK tarafından geliştirilen ve KGK'nın 03.07.2024 tarihli kararı ile belirlenip kamuya duyurulan 2024 TFRS Taksonomisi'ne uygun olarak hazırlanan, bağımsız denetimden geçmiş, bir önceki dönem ile karşılaştırmalı Konsolide Finansal Tablolar ile 01.01.2025-31.12.2025 hesap dönemine ait bağımsız denetimden geçmiş Faaliyet Raporu tarafımızdan incelenmiş olup; görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde;

a. Konsolide Finansal Tablolar ve Faaliyet Raporu'nun, önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama veya açıklamanın yapıldığı tarih itibarıyla yanıltıcı olması sonucunu doğurabilecek herhangi önemli bir eksiklik içermediği,

b. Yürürlükteki Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlanmış Konsolide Finansal Tabloların, Şirket'in aktifleri, pasifleri, kar ve zararı ile finansal durumu hakkında gerçeği dürüst bir biçimde yansıttığı ve Faaliyet Raporu'nun da Şirket'in işin gelişimini, performansını ve finansal durumunu, karşı karşıya olduğu önemli riskler ve belirsizliklerle birlikte, dürüstçe yansıttığını beyan ederiz.

Yönetim Kurulu Başkanı	Emre Tezmen, CFA
Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Erkan Kilimci
Yönetim Kurulu Üyesi	Gül Ayşe Çolak
Yönetim Kurulu Üyesi	Emir Münir Sarpyener
Yönetim Kurulu Üyesi	Kadir Boy
Yönetim Kurulu Üyesi	Gürkan Parlakaç

3. TERA GRUP HAKKINDA BİLGİLER

Tera Grup'un temelleri, 15 Kasım 1990 tarihinde Günyal Günay Yalvaç Menkul Değerler A.Ş.'nin kurulması ve Mart 1991'de Sermaye Piyasası Kurulu'ndan ilk yetki belgesini almasıyla atılmıştır. 1992 yılında ünvanı Stok Menkul Değerler A.Ş. olarak değiştirilen şirket, 2005 yılında mevcut ortaklar olan Tezmen ailesi ve Gül Ayşe Çolak tarafından devralınarak Tera Menkul Değerler A.Ş. ismiyle stratejik bir dönüşüm sürecine girmiştir.

Gruba ait 4 adet halka açık şirket bulunmaktadır. Bunlar; Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş., Tera Yatırım Teknoloji Holding A.Ş., Peker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

4. ŞİRKET HAKKINDA BİLGİLER

Taç Yatırım Ortaklığı A.Ş. ünvanı ile 22 Ağustos 1994 tarihinde İstanbul'da kurulan Şirket, 2012 yılında ünvan değişikliğine giderek, yatırım ortaklığı statüsünden çıkmıştır. Yeni ünvanı Dagi Yatırım Holding A.Ş. olan şirketin yatırım ortaklığı statüsünden çıkmış ve holding statüsüne geçmiştir.

06.08.2025 tarihinde şirketin "Dagi Yatırım Holding A.Ş." olan ünvanı "Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş." olarak değişmiş ve konuya ilişkin Olağan Genel Kurul Toplantısında alınan kararlar İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 04.08.2025 tarihinde tescil edilmiş ve 04.08.2025 tarih ve 11385 no'lu TTSG'nde ilan edilmiştir.

Grup'un faaliyet alanları Esas Sözleşmesinin 5. Maddesinde ayrıntılı olarak verilmiş olup, özet olarak aşağıdaki gibidir;

- 1) Çeşitli sektörlerde (sanayi, finans, enerji, turizm vb.) şirket kurabilir veya mevcut şirketlere iştirak edebilir; sermaye koyabilir ve yönetimlerini üstlenebilir.
- 2) Aracılık ve portföy yöneticiliği yapmamak kaydıyla; pay alıp satabilir, devredebilir, rehin edebilir; kendi paylarını geri alabilir (SPK mevzuatına tabi).
- 3) İştirak ettiği şirketlerin kapasite artırımı ve yatırım projeleri için fizibilite çalışmaları yapabilir; uygun görürse sermaye iştirakinde bulunabilir.
- 4) Yeni yatırım alanlarını araştırabilir; doğrudan veya ortaklı yapılarla yatırım gerçekleştirebilir.
- 5) Bankalardan kredi alabilir; yalnızca iştiraklerine finansman sağlayabilir (aracılık yapmamak şartıyla).
- 6) İştiraklerinin kredileri veya tahvilleri için kefalet/garanti verebilir; karşılığında teminat alabilir (SPK düzenlemelerine tabi).
- 7) Borçlanabilir, borç verebilir; sulh, tahkim, ibra gibi hukuki işlemleri gerçekleştirebilir.
- 8) Nakit, menkul kıymet, değerli maden ve emtia üzerinde yatırım ve tasarrufla bulunabilir.
- 9) Tahvil ve benzeri borçlanma araçlarını alıp satabilir; mevzuata uygun şekilde tahvil ihraç edebilir.
- 10) Sermaye piyasası faaliyeti niteliğinde olmamak kaydıyla; pay ve tahvil ihracı organizasyonu yapabilir, garanti verebilir.
- 11) İştiraklerine vergi, muhasebe, personel ve eğitim gibi alanlarda danışmanlık ve ortak hizmet sunabilir.
- 12) İştirak şirketlerin bütçe, planlama ve organizasyon süreçlerini düzenleyebilir ve denetleyebilir.
- 13) Know-how, patent, lisans, marka gibi gayri maddi hakları alabilir, kiralayabilir, devredebilir.
- 14) İştiraklerine bilgi işlem ve servis büro hizmetleri sunabilir; makineleri kiralayabilir.
- 15) İştiraklerinin satın alma, ithalat, lojistik ve pazarlama süreçlerini organize edebilir.
- 16) İştirak mallarının toptan/perakende satış organizasyonunu yapabilir; bayilik kurabilir.
- 17) Taşıt edinebilir, kiralayabilir, satabilir veya rehin edebilir.
- 18) Gayrimenkul alım-satımı, kiralama, inşaat, kat karşılığı projeler, imar işlemleri yapabilir; yatırım danışmanlığı niteliğinde olmamak kaydıyla danışmanlık verebilir.

- 19)** Gayrimenkuller üzerinde ipotek, rehin, kefalet tesis edebilir veya kaldırabilir.
- 20)** SPK düzenlemelerine uygun şekilde sosyal amaçlı vakıf kurabilir ve bağış yapabilir.
- 21)** Alacakların tahsili için her türlü teminat, ipotek ve rehin işlemi yapabilir.
- 22)** Yurt dışında faaliyet gösterebilir; yabancı ortaklık kurabilir, uluslararası iş birliği yapabilir.
- 23)** Belirli kamu kurumlarına, vakıf ve derneklere bağış yapabilir (SPK düzenlemelerine tabi).
- 24)** Amaç dışında yeni faaliyetlere esas sözleşme değişikliği ile girebilir. (SPK ve Bakanlık iznine tabi).
- 25)** Tüm faaliyetler Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası mevzuatına uygun yürütülür.
- 26)** Garanti, kefalet, teminat ve ipotek işlemleri sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde yapılır.
- 31.12.2025 tarihi itibarıyla Grup hisselerinin fiili dolaşımdaki pay oranı %51,75 olarak gerçekleşmiştir. Grup'un Genel Müdürlüğü, Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. İz Plaza Giz No: 9 İç Kapı No:11 Sarıyer/İstanbul adresindedir.

Ünvanı	Tera Finansal Yatırımlar Holding AŞ.
Adresi	Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. İz Plaza Giz No: 9 İç Kapı No:11 Sarıyer/İstanbul
Ticaret Sicil No	317461
Vergi No	8150069632
Web adresi	www.terafinansalyatirimlar.com
E-mail	yatirimci.iliskileri@terafinansalyatirimlar.com
Tel	0212 365 10 00
Faks	0212 290 69 95
Kayıtlı Sermaye Tavanı	150.000.000 TL
Çıkarılmış Sermaye	30.000.000 TL
Borsada İşlem Görebilen Pay	100%
Fiili Dolaşım Oranı	51,57%
Fiili Dolaşım Pay Tutarı TL	15.526.232,48

5. ŞİRKET'İN FAALİYETLERİNİN GELİŞİMİNDEKİ ÖNEMLİ OLAYLAR (TARİHÇE)

Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş.'nin faaliyetlerinin gelişimine ilişkin bilgiler aşağıda belirtildiği gibidir;

- 22 Ağustos 1994: Şirket, İstanbul'da TAÇ Yatırım Ortaklığı A.Ş. unvanıyla kurulmuştur.
- 1995: İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda (İMKB) halka arz edilerek sermaye piyasalarında aktif bir oyuncu olarak faaliyetlerine başlamıştır.
- 29 Şubat 2012: Şirketin çoğunluk hisseleri borsa işlemleri sonucunda Dagi Giyim Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından satın alınmıştır.
- 08 Haziran 2012: Şirket, menkul kıymet yatırım ortaklığı statüsünden çıkarılarak unvanı DAGİ Yatırım Holding A.Ş. olarak değiştirilmiştir.
- 02 Ağustos 2012: Dönüşüm sonrası şirket hisseleri Borsa İstanbul'da DAGHL kodu ile işlem görmeye başlamıştır.
- 23 Kasım 2022: Gerçekleştirilen sermaye artırımları ile çıkarılmış sermaye 30 milyon TL'ye yükseltilmiştir.
- 26 Şubat 2025: Şirketin sermayesinin %41,21'ine tekabül eden çoğunluk hisseleri Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından satın alınmış ve şirket güçlü bir yatırım grubunun parçası olmuştur.
- 03 Mart 2025: Şirket yönetimi resmen Tera Grubu'na devredilmiş; Mahmut Nedim Koç'un istifasıyla Emre Tezmen Yönetim Kurulu Başkanı olarak göreve getirilmiştir.
- 04 Ağustos 2025: Şirketin "Dagi Yatırım Holding A.Ş." olan unvanı resmen "Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş." olarak tescil edilmiş ve bu değişiklik 06 Ağustos 2025 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) duyurulmuştur.

Bu stratejik dönüşümle birlikte şirket; finansal danışmanlık, portföy yönetimi ve sermaye piyasası ürünleri alanında yenilikçi ve yatırımcı odaklı bir yapıya kavuşturulmuştur.

6. VİZYON, MİSYON VE YATIRIM STRATEJİSİ

Vizyonumuz;

Yatırımcıların güvenle tercih ettiği, finansal okuryazarlığı destekleyen, dijital altyapısı güçlü, inovatif ve sürdürülebilir yatırım modelleri geliştiren lider bir finansal yatırım şirketi olmaktır

Misyonumuz;

Sermaye piyasalarında etik değerlere bağlı, şeffaf ve sürdürülebilir finansal çözümler sunarak yatırımcılara değer katmaktır.

Yatırım Stratejimiz;

Şirketin yatırım stratejisi, geniş bir yelpazede finansal ve operasyonel faaliyetleri kapsamaktadır:

- Çeşitlendirilmiş Portföy: Sanayi, finans, enerji ve turizm gibi çeşitli sektörlerde şirket kurma, mevcut şirketlere iştirak etme ve bu şirketlerin yönetimini üstlenme yetkisine sahiptir.
- Stratejik Odaklanma: Şirket, 2025 yılı itibarıyla finansal yatırımlara odaklanma stratejisi izlemiştir. Bu kapsamda, hazır giyim sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklığı Eros Tekstil'in paylarını, finansal yatırımlara kaynak oluşturmak amacıyla devretmiştir.
- Finansal Varlık Yatırımları: Şirket, sermaye piyasası araçları, nakit, değerli madenler ve emtialar üzerinde tasarrufla bulunabilmektedir. Yakın dönemde Tera Portföy Yönetimi A.Ş.'den pay almış ve Prive Sigorta A.Ş.'ye iştirak ederek finansal hizmetler alanındaki ağırlığını artırmıştır.
- İştiraklere Destek: İştirak ettiği şirketlerin kapasite artırımı ve projeleri için fizibilite çalışmaları yapmakta, bu şirketlere finansman sağlamak ve yönetsel danışmanlık hizmeti sunmaktadır.
- Risk Yönetimi: Yatırım stratejisi yürütülürken piyasa riski, kredi riski ve likidite riski gibi finansal risklerin gözlemlenmesi ve yönetilmesi temel alınmaktadır. Şirket, borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanmayı hedeflemektedir.
- Yeni Yatırım Alanları: Sürekli olarak yeni yatırım alanlarını araştırma ve doğrudan veya ortaklıklar yoluyla yatırım gerçekleştirme stratejisi benimsenmiştir

7. PAYLARA İLİŞKİN BİLGİ

ORTAKLIK YAPISI

Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş., 2025 yılı boyunca hem mülkiyet yapısı hem de finansal büyüme stratejileri açısından köklü bir değişim süreci yaşamıştır. 26 Şubat 2025 tarihinde gerçekleşen kritik pay devri ile Mahmut Nedim Koç'a ait hisselerin devralınması sonucunda, Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. %48,16'lık pay oranıyla şirketin ana ortağı konumuna gelmiştir; sermayenin geri kalan %58,79'luk kısmı ise halka açık statüdedir. Yıl içinde yürütülen pay geri alım programı, geri alınan %0,65 oranındaki hisselerin 18 Eylül 2025'te satılmasıyla sonlandırılmıştır. Şirket, yılı 30 milyon TL çıkarılmış sermaye ile kapatırken, finansal gücünü artırmak amacıyla 21 Kasım 2025'te sermayesini 150 milyon TL'lik tavanına yükseltmek için SPK'ya başvurmuştur. Bu kapsamlı sermaye artırımının 30 milyon TL'sinin iç kaynaklardan bedelsiz, 90 milyon TL'sinin ise nakden bedelli olarak gerçekleştirilmesi hedeflenmektedir. Başvuru sonucu henüz neticelenmemiştir.

Sermayeyi temsil eden payların ortaklar arasındaki dağılımı aşağıdaki gibidir:

Ad-Soyad Unvan	Pay Oranı (%)		Pay Tutarı (TL)	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Tera Yatırım Menkul Değ. A.Ş.	42,43%	-	12.727.977,4	-
Mahmut Nedim KOÇ	-	41,21%	-	12.364.300
Diğer	57,57%	58,79%	17.272.022,6	17.635.700
GENEL TOPLAM	100	100	30.000.000	30.000.000

Öte yandan, Şirketimizin 30.000.000 TL olan ödenmiş sermayesinin 30.000.000 TL'si iç kaynaklardan, 90.000.000 TL'si ise nakden karşılanmak suretiyle 30.000.000 TL'den 150.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 120.000.000 TL nominal değerli paylarının ihraç ve halka arzına ilişkin hazırlanan izahnamenin onaylanması amacıyla 21.11.2025 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmıştır.

8. YÖNETİM KURULU

Şirket, Yönetim Kurulu tarafından yönetilir ve dışarıya karşı temsil ve ilzam olunur. Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuatla ve genel kurulca kendisine verilen görevleri ifa eder.

Genel müdür, yönetim kurulu kararları doğrultusunda ve Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu tebliğleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre Şirketi yönetmekle yükümlüdür. Şirket de görev alacak denetçilerin Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatında belirtilen şartlara haiz olması zorunludur.

Yönetim kurulu üyelerinin, TTK'nın "Şirketle İşlem Yapma, Şirkete Borçlanma Yasağı" başlıklı 395. maddesinin birinci fıkrası ve "Rekabet Yasağı" başlıklı 396. maddeleri çerçevesinde işlem yapabilmeleri ancak Genel Kurul'un onayı ile mümkündür. Yönetim Kurulu üyelerimiz ile eş ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî yakınlarının dönem içinde bu düzenlemeler kapsamında herhangi bir işlemleri olmamıştır. Yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahiplerinin, yönetim kurulu üyelerinin ve bunların eş ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarının bir kısmı, Şirketimiz ile benzer faaliyet konusu olanlar dahil, diğer bazı grup şirketlerinde yönetim kurulu üyesi veya yönetici olarak görev yapmaktadırlar. Dönem içinde Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 1.3.6 numaralı ilkesi kapsamında bilgilendirme gerektiren önemli bir işlem olmamıştır. Yönetim Kurulu Üyelerinin Şirket dışında başka görev veya görevler almasına ilişkin bir sınırlandırma ise bulunmamaktadır. Özellikle bağımsız üyelerin iş deneyimleri ve sektörel tecrübelerinin Yönetim Kurulu'na önemli katkısı dolayısıyla böyle bir sınırlandırmaya ihtiyaç duyulmamaktadır. Ayrıca Yönetim Kurulu Üyelerimize veya Yöneticilerimize Şirket tarafından borç verilmesi, kredi kullandırılması, üçüncü bir kişi aracılığıyla şahsi kredi adı altında kredi kullandırılması ve lehlerine kefalet gibi teminatlar verilmesi söz konusu olmamıştır. Şirketin faaliyetleriyle ilgili Yönetim Kurulu üyelerinin haklarında açılmış herhangi bir dava bulunmamaktadır.

Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş.'nin yönetim yapısı, 2025 yılı içerisinde gerçekleşen ana ortaklık değişimiyle birlikte önemli bir dönüşüm geçirmiştir. Şirketin kontrolünün Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye geçmesini takiben, hem yönetim kurulu hem de komite yapılarında stratejik atamalar yapılmıştır.

Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyeleri Türk Ticaret Kanunun ilgili maddeleri ve Şirket Esas Sözleşmesi'nin 11. ve 13. maddesinde belirtilen yetkilerle Şirketin temsili ve yönetimini gerçekleştirmektedir. Ana Sözleşmemizin 15. Maddesinde Denetçinin görev ve sorumlulukları belirtilmiştir. Şirketimizin 2025 yılı Genel Kurul Toplantısında alınan kararlar 11.07.2025 tarihinde tescil ve ilan edilmiştir. Bu kapsamda Yönetim Kurulumuz şu şekilde tesis edilmiştir.

Adı ve Soyadı	Görevi
Emre Tezmen	Yönetim Kurulu Başkanı
Erkan Kilimci	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Gül Ayşe Çolak	Yönetim Kurulu Üyesi
Emir Münir Sarpyener	Yönetim Kurulu Üyesi
Kadir Boy	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Gürkan Parlakaç	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

9. YÖNETİM KURULU ÜYELERİMİZİN MESLEKİ TECRÜBELERİ

Emre TEZMEN

Yönetim Kurulu Başkanı

Emre TEZMEN, 1995 yılında Belçika'daki Brüksel ULB Üniversitesi Ekonomi Bölümü'nden Yüksek Akademik Başarı derecesiyle mezun olmuş, 1997 yılında Vrije Üniversitesi'nde (VUB) İşletme Yüksek Lisansını Üstün Başarı derecesiyle tamamlamıştır. Kendisi, finans sektöründe uluslararası ölçekte saygın bir belge olan CFA (Chartered Financial Analyst) sertifikasına sahip olup, CFA Enstitüsü'nün asli üyesidir. Profesyonel kariyerine 1995 yılında başlayan Emre Tezmen, global şirketlerde araştırma, kurumsal satış ve yönetim alanlarında önemli görevler üstlenmiştir. 2005 yılında Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'yi kurmuş, 2015 yılında faktoring, 2020 yılında portföy yönetimi ve bilişim teknolojileri alanlarında yeni şirketler kurarak girişimcilik faaliyetlerini genişletmiştir. 2023 yılında kurduğu Tera Yatırım Bankası A.Ş. ile finans sektöründeki liderliğini sürdürmektedir. Sayın TEZMEN, 2022 yılından itibaren DEİK (Dış Ekonomik İlişkiler Kurulu) Dijital Teknolojiler İş Konseyi'nde Yönetim Kurulu Üyesi ve Girişim Sermayesi Komite Başkanı olarak görev yapmaktadır. Ayrıca, 2023 yılından bu yana Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) Yönetim Kurulu Üyesi olarak da hizmet vermektedir. 2024 yılında, Türkiye'nin en büyük siber güvenlik şirketlerinden biri olan Barikat Siber Güvenlik Grubu'nun Yönetim Kurulu Başkanı olarak atanmıştır. Sayın Emre TEZMEN, evli ve iki çocuk babasıdır. İngilizce ve Fransızca dillerini ileri düzeyde bilmektedir. Emre TEZMEN 30.12.2024 tarihinden itibaren Şirket Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev yapmakta, ayrıca mevcut durumda Tera Grup Şirketleri Yönetim Kurulu Başkanlıkları görevlerini sürdürmektedir.

Erkan Kilimci

Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Erkan Kilimci, Boğaziçi Üniversitesi Siyaset Bilimi ve Uluslararası İlişkiler mezunu olup Marmara Üniversitesi'nde Muhasebe ve Finans yüksek lisansını tamamlamıştır. Finans sektöründe yirmi yılı aşkın deneyime sahip olan Kilimci, Egebank'ta başlayan kariyerinde Pamukbank, BMD Securities, Raymond James Securities, Kuveyt Türk ve Erste Securities İstanbul'da çeşitli yönetici pozisyonlarında bulunmuştur. 2013'te Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'na katılarak icra direktörü ve başkan yardımcısı görevlerini yürütmüş, uluslararası ilişkilerden ödeme sistemlerine kadar geniş bir yelpazede sorumluluk üstlenmiştir. Ardından Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası'nda yönetim kurulu üyeliği ve Halkbank'ta genel müdür yardımcılığı yapmıştır. Ashridge Business School ve Harvard Business School liderlik programlarını tamamlayan Kilimci, akademik danışmanlık görevleri ve sermaye piyasaları üzerine yayınlarıyla da tanınmaktadır.

Gül Ayşe Çolak

Yönetim Kurulu Üyesi

Ayşe Çolak, İstanbul Üniversitesi İktisat (İngilizce) bölümünden 1991 yılında mezun olmuş, ardından University of San Diego'da Finans ağırlıklı MBA programını tamamlamış ve 2003 yılında CFA (Chartered Financial Analyst) unvanını kullanmaya hak kazanmıştır. Profesyonel kariyerine Koçbank'ta Kredi Analisti olarak başlayan Çolak, Koç Yatırım ve Ata Portföy'de portföy yönetimi ve araştırma alanlarında üst düzey görevler üstlenmiştir. 2004 yılında Turkish Menkul Değerler'de Araştırma Direktörü olarak görev yapmıştır. 2005 yılında Tera Yatırım Menkul Değerler'in kurucu ortakları arasında yer alan Ayşe Çolak, 2020 yılına kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmış ve aynı dönemde Risk yönetimi, Araştırma ile Kurumsal Satış birimlerinin sorumluluğunu üstlenmiştir. 2020'den itibaren Tera Yatırım Menkul Değerler'de Yönetim Kurulu Üyesi ve Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak çalışmaya devam etmektedir. 2015 yılından bu yana

Tera Finans Faktoring (eski Arena Finans Faktoring) ortağı, Yönetim Kurulu Üyesi ve Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görev almakta, Temmuz 2022'den itibaren Tera Yatırım Bankası'nda ortak, Yönetim Kurulu Üyesi, Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Denetim Komitesi Başkanı olarak görev yapmaktadır. Ayrıca, Tera Girişim Sermayesi, Barikat İnternet Güvenliği Bilişim Ticaret A.Ş., Tera Finansal Yatırımlar ve Tera Özel Güvenlik Koruma Hizmetleri'nde yönetim kurulu üyesi görevleri bulunmakta ve Ağustos 2025'ten itibaren Tera Yatırım Holding Yönetim Kurulu Üyesi olarak da görevini sürdürmektedir.

Emir Münir Sarpyener **Yönetim Kurulu Üyesi**

Emir M. Sarpyener, lisans eğitimini Marmara Üniversitesi, Uluslararası İşletme/Pazarlama bölümünde, yüksek lisans eğitimini ise The American University Washington D.C.de İşletme/Uluslararası Finans bölümünde tamamlamıştır. Finans sektöründeki 30 yıllık kariyerine ilk adımını bankacılık alanında atan Sarpyener, daha sonra Araştırma Analisti olarak çalışmaya devam etmiş ve çeşitli kurumlarda Araştırma Departmanı Yöneticiliği yapmıştır. 2004 yılından itibaren Raymond James Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin CEOluğunu üstlenen Sarpyener şirketi Türk Sermaye Piyasalarının lider oyuncularından birisi haline getirmiş ve bu süreçte şirketin Yönetim Kurulu Üyeliğine atanmıştır. 2014-2021 yılları arasında kariyerine Portföy Yönetimi alanında devam eden Sarpyener, Portföy Yöneticisi ve İş Geliştirme Direktörü olduğu Aura Portföy Yönetimi A.Ş.den 2021 yılında ayrılmış ve Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.de önce Yönetim Kurulu Danışmanlığı, sonrasında da Ekim 2021 tarihi itibarıyla Genel Müdürlük görevini üstlenmiştir. Sarpyener Nisan 2023 itibarıyla şirketin Yönetim Kurulu Üyesidir. Kariyeri boyunca yönettiği Araştırma ve Satış Departmanları defalarca uluslararası kurumlar tarafından yapılan derecelendirmelerde sıralamaya girmiş; birçok birincil ve ikincil halka arz ve blok satışlarda aktif rol oynamıştır. Türk Sermaye Piyasaları, Araştırma, Varlık Yönetimi, Şirket Birleşme-Satın Alma alanlarında 30 yıla varan deneyimi ve bilgi birikimi bulunan Sarpyener dünyanın farklı bölgelerinde faaliyet gösteren birçok kurumsal yatırımcıya Türk Sermaye ve Borçlanma Piyasası araçlarının tanıtılması ve pazarlanması konularında önemli bir tecrübeye sahiptir.

Kadir Boy **Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi**

1956 yılında Sakarya ili Geyve ilçesinde doğmuştur. İlk, orta ve lise tahsilini Geyve'de tamamladıktan sonra, 1975 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi'ne girmiştir. Bu Fakültenin İktisat ve Maliye Bölümü'nden 1979 yılında dereceyle mezun olduktan sonra, 1980 yılında açılan Maliye Bakanlığı Hesap Uzman Yardımcılığı giriş sınavını kazanarak, Hesap Uzmanları Kurul'una intisap etmiştir.

Hesap Uzmanları Kurulu'nda sırası ile 1983 yılında yapılan yeterlilik sınavını kazanarak Hesap Uzmanlığı'na, 1990 yılında ise Baş Hesap Uzmanlığı'na atanmıştır. Kurulda sırası ile 1990/Ekim ayında İstanbul Grup Başkan Yardımcılığı'na, 1991/Aralık ayında ise Kurul Başkan Yardımcılığı'na getirilmiştir. 1987-1988 arası bir yıl, 1993 yılında ise dört ay süreyle İngiltere'de etüt ve incelemelerde bulunmak üzere görevlendirilmiştir. İdari görevler olarak; 15.12.1993 tarihinde İstanbul Defterdar Yardımcılığı'na detase olarak atanmış, bu görevi 02.03.1999 tarihine kadar sürdürdükten sonra, aynı tarih itibari ile İstanbul Defterdarı olarak atanmış, bu görevde 5,5 yıl kadar kaldıktan sonra 27.08.2004 tarihinde Maliye Bakanlığı Müsteşar Yardımcılığı'na getirilmiştir. 15.07.2005 tarihinde 26 yıllık Devlet görevinden kendi isteği ile emekli olmuştur.

Görev süresi içerisinde bulunduğu ek görevler sırasıyla; İstanbul Olimpiyat Oyunları Hazırlık Komitesi Maliye Bakanlığı Temsilciliği, Dış Ticaret Müsteşarlığı İhracatı Geliştirme Etüt Merkezi Yönetim Kurulu Üyeliği, Diyanet İşleri Başkanlığı Hac ve Umre Kurulu Üyeliği (Maliye Bakanlığı Temsilcisi), İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odası Denetleme Kurulu Başkanlığı ve İstanbul Maliye Spor Başkanlığı.

Emeklilik döneminde ise, Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı şirketlerinde murakıplık ve Danışma Kurulu Üyeliği görevlerinde bulunmuştur.

6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun' la ilgili yazılı bir kitabı bulunmakta olup, çeşitli mesleki dergilerde ekonomik, mali ve vergisel konularda yayınlanmış çok sayıda makaleleri bulunmaktadır. Kadir Boy ayrıca kısa bir süre Sakarya Üniversitesi ile İstanbul Bilim Üniversitesi'nde misafir öğretim görevlisi olarak bulunmuştur.

Kadir Boy, ayrıca Tera Yatırım Menkul Değer A.Ş. ve Tera Teknoloji Anonim Şirketi A.Ş.'de Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak görevini sürdürmektedir.

Gürkan Parlakaç

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Gürkan Parlakaç, organizasyon ve iş geliştirme konularında deneyimli, güçlü analitik becerilere ve geniş iş birliği portföyüne sahip bir yatırımcı ve girişimcidir. E-spor arena sistemleri, dijital mobil oyun üreticiliği ve yatırımları, blockchain ve ödeme sistemleri gibi çeşitli alanlarda global yatırımcı olarak faaliyet göstermektedir. Şu anda Tera Portföy Yönetimi A.Ş. bünyesinde hem oyun ekosistemi hem de gelişmiş teknoloji ekosisteminde start-up ve tohum aşamasındaki girişim sermayesi yatırımlarını yönetmektedir. Daha önce Arter Reklam Ajansı ve CEO Event A.Ş.'de görev almış, iş geliştirme direktörlüğü yapmış ve yeni yatırım fırsatları ile pazarların saptanması ve değerlendirilmesinden sorumlu olmuştur. Ayrıca, 2006-2009 yılları arasında Türkiye'de başarılı konser, parti, kongre ve organizasyonlar düzenleyen UNI LIFE'in kurucu ortağı olarak yaratıcı fikirler geliştirmiştir. Organizasyonların sorunsuz bir şekilde yürütülmesinden, hukuki süreçlerin planlanması ve denetlenmesinden, teknik operasyonların ve finansal fizibilitelerin yönetilmesinden sorumlu olmuştur. 2002-2006 yılları arasında UNI Prodüksiyon'un kurucu ortağı olarak, ilan, tasarım, basım, yayın ve reklamcılık işlerinde etkin sektör analizi ve operasyonel süreç yönetimini üstlenmiştir. 1999-2002 yılları arasında Reklametri Reklam Ajansı'nda uzman olarak müşteri destek ekiplerine bilgi, belge ve sektör analizleri hazırlayarak destek sağlamış ve yeni iş birlikleri ile potansiyel müşteri platformunu geliştirmiştir. Parlakaç, farklı projeler geliştirme konusunda istekli, kendini iyi ifade edebilen, proaktif ve iletişim yeteneği yüksek bir profesyonel olarak, yatırımcı ilişkilerini yönetme ve yüksek büyüme potansiyeli olan girişimlere yatırım yapma konularında geniş bir deneyime sahiptir. Gürkan Parlakaç, ayrıca Tera Teknoloji Anonim Şirketi A.Ş.'de Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak görevini sürdürmektedir.

10. YÖNETİM KURULU KOMİTELERİ

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde; Yönetim Kurulu bünyesinde, Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuştur. Şirketimizin 30.07.2012 tarihinde yapılan yönetim kurulu toplantısında alınan karar doğrultusunda Aday gösterme komitesi ve ücret komitesi görevleri kurumsal yönetim komitesi tarafından yerine getirilmektedir.

Denetim Komitesi:

Şirket'in, Sermaye Piyasası mevzuatı ve diğer düzenlemelere uygun olarak hazırlanan mali tablolarının kamuya açıklanması, bağımsız denetim şirketinin seçimi ve çalışmalarını etkin bir şekilde gerçekleştirmesi, iç kontrol sisteminin etkin bir şekilde işletilmesi konularında değerlendirmeler yaparak yönetim kuruluna düzenli olarak bilgi verilmesini sağlar.

Bu çerçevede Denetim Komitemiz, ilgili mevzuat ve şirket içi düzenlemelerimiz doğrultusunda faaliyet yılı içerisinde sorumluluk alanına giren konularda çalışmalar yürütmek üzere toplam 5 defa toplanmıştır. Söz konusu toplantılar aracılığıyla şirketin muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ile iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişi ve etkinliği titizlikle gözetilmiş; kamuya açıklanacak yıllık ve ara dönem finansal tabloların gerçeğe uygunluğu ve doğruluğuna ilişkin değerlendirmeler ile komitenin tespit ve önerileri Yönetim Kurulu'na bildirilmiştir.

Denetim Komitesi Üyeleri:

Adı ve Soyadı	Görevi
Kadir Boy	Başkan
Gürkan Parlakaç	Üye

Kurumsal Yönetim Komitesi:

Kurumsal yönetim ilkelerine uygun olarak şirketin kurumsal yönetim uygulamalarının gözden geçirilmesi, iyileştirilmesi, yatırımcı ilişkileri, kamuyu aydınlatma konularında yönetim kuruluna tavsiyelerde bulunur. Aday gösterme komitesi ve ücretlendirme politikasının görevleri Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmektedir.

Bu çerçevede Kurumsal Yönetim Komitemiz, ilgili mevzuat ve şirket içi düzenlemelerimiz doğrultusunda faaliyet yılı içerisinde sorumluluk alanına giren konularda çalışmalar yürütmek üzere toplam 4 defa toplanmıştır. Söz konusu toplantılar aracılığıyla şirket faaliyetlerinin kurumsal yönetim ilkelerine uyumu düzenli olarak izlenip değerlendirilmiş, yatırımcı ilişkileri bölümünün çalışmaları gözetilmiş ve uygulamaların iyileştirilmesine yönelik oluşturulan stratejik tavsiyeler Yönetim Kurulu'na düzenli olarak raporlanmıştır.

Kurumsal Yönetim Komitesi Üyeleri:

Adı ve Soyadı	Görevi
Kadir Boy	Başkan
Gürkan Parlakaç	Üye
Alper Gür	Üye, Yatırımcı İlişkileri Birim Yöneticisi

Riskin Erken Saptanması Komitesi:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uygun olarak, Şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapar ve risk yönetim sistemlerini gözden geçirir.

Bu çerçevede Riskin Erken Saptanması Komitemiz, ilgili mevzuat ve şirket içi düzenlemelerimiz doğrultusunda faaliyet yılı içerisinde sorumluluk alanına giren konularda çalışmalar yürütmek üzere toplam 6 defa toplanmıştır. Söz konusu toplantılar aracılığıyla, şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesi amacıyla risk yönetim sistemleri düzenli olarak gözden geçirilmiş; risklerin etkilerini en aza indirebilecek stratejik öneriler Yönetim Kurulu'na raporlanmıştır

Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyeleri:

<u>Adı ve Soyadı</u>	<u>Görevi</u>
Gürkan Parlakaç	Başkan
Kadir Boy	Üye

11. YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN BAĞIMSIZLIK BEYANLARI

BAĞIMSIZLIK BEYANI

Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer aldığı şekilde bağımsızlığımı etkileyecek bir unsur bulunmadığını ve bu kapsamda;

- a) Şirket, şirketin yönetim hakimiyetine sahip olduğu ortaklıklar ile şirket sermayesinde doğrudan veya dolaylı olarak %10 veya daha fazla veya imtiyazlı paya sahip hissedarların yönetim hakimiyetine sahip olduğu tüzel kişiler ile kendisi, eşi ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımları arasında, son beş yıl içinde, doğrudan veya dolaylı önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam, sermaye veya oy haklarının %10'undan fazlasına sahip olunması veya önemli nitelikte ticari ilişkinin (önemli nitelikte ticari ilişkinin bağımsız üye adayı veya şirketten herhangi birisi için önemli olması yeterlidir) kurulmamış olması,
- b) Son beş yıl içerisinde, başta şirketin denetimini (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dahil), derecelendirilmesini ve danışmanlığını yapan şirketler olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde şirketin faaliyet ve organizasyonunun tamamını veya belli bir bölümünü yürüten şirketlerde çalışmamış ve yönetim kurulu üyesi olarak görev almamış olması,
- c) Son beş yıl içerisinde, şirkete önemli ölçüde hizmet ve ürün sağlayan herhangi birisinde ortak (%10 ve üzeri), doğrudan veya dolaylı önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmaması,
- d) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olması sebebiyle üstleneceği görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olması,
- e) Bağlı oldukları mevzuata uygun olması şartıyla üniversite öğretim üyeleri hariç, kamu kurum ve kuruluşlarında üye olarak seçildikten sonra tam zamanlı çalışmıyor olması,
- f) Gelir Vergisi Kanunu'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayılması,
- g) Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, şirket pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığını koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olması,
- h) Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiği görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde şirket işlerine zaman ayırabiliyor olması,
- i) Son 10 yıl içinde yönetim kurulu üyesi sıfatıyla aldığı karara ilişkin olarak Kurulca yapılan inceleme sonucunda Kurul Karar Organınca ilgili kişi hakkında adli ve idari yaptırım uygulanmamış olması,
- j) Şirketin yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla icracı olarak yönetim kurulu üyeliği yapmamış olması. Aynı kişinin, holding şirketi çatısı altındaki şirketlerde bağımsız yönetim kurulu üyesi olması, şirket sayısı sınırı olmaksızın mümkündür. Ancak bağımsız yönetim kurulu üyesinin son 10 yıl içerisinde grup bünyesinde en fazla 6 yıl bağımsız üyelik yapmış olması gerekmektedir.

Gürkan PARLAKAÇ

04.03.2025

BAĞIMSIZLIK BEYANI

Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer aldığı şekilde bağımsızlığımı etkileyecek bir unsur bulunmadığını ve bu kapsamda;

- a) Şirket, şirketin yönetim hakimiyetine sahip olduğu ortaklıklar ile şirket sermayesinde doğrudan veya dolaylı olarak %10 veya daha fazla veya imtiyazlı paya sahip hissedarların yönetim hakimiyetine sahip olduğu tüzel kişiler ile kendisi, eşi ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımları arasında, son beş yıl içinde, doğrudan veya dolaylı önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam, sermaye veya oy haklarının %10'undan fazlasına sahip olunması veya önemli nitelikte ticari ilişkinin (önemli nitelikte ticari ilişkinin bağımsız üye adayı veya şirketten herhangi birisi için önemli olması yeterlidir) kurulmamış olması,
- b) Son beş yıl içerisinde, başta şirketin denetimini (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dahil), derecelendirilmesini ve danışmanlığını yapan şirketler olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde şirketin faaliyet ve organizasyonunun tamamını veya belli bir bölümünü yürüten şirketlerde çalışmamış ve yönetim kurulu üyesi olarak görev almamış olması,
- c) Son beş yıl içerisinde, şirkete önemli ölçüde hizmet ve ürün sağlayan herhangi birisinde ortak (%10 ve üzeri), doğrudan veya dolaylı önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmaması,
- d) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olması sebebiyle üstleneceği görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olması,
- e) Bağlı oldukları mevzuata uygun olması şartıyla üniversite öğretim üyeleri hariç, kamu kurum ve kuruluşlarında üye olarak seçildikten sonra tam zamanlı çalışmıyor olması,
- f) Gelir Vergisi Kanunu'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayılması,
- g) Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, şirket pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığını koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olması,
- h) Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiği görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde şirket işlerine zaman ayırabiliyor olması,
- i) Son 10 yıl içinde yönetim kurulu üyesi sıfatıyla aldığı karara ilişkin olarak Kurulca yapılan inceleme sonucunda Kurul Karar Organınca ilgili kişi hakkında adli ve idari yaptırım uygulanmamış olması,
- j) Şirketin yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla icracı olarak yönetim kurulu üyeliği yapmamış olması. Aynı kişinin, holding şirketi çatısı altındaki şirketlerde bağımsız yönetim kurulu üyesi olması, şirket sayısı sınırı olmaksızın mümkündür. Ancak bağımsız yönetim kurulu üyesinin son 10 yıl içerisinde grup bünyesinde en fazla 6 yıl bağımsız üyelik yapmış olması gerekmektedir.

Kadir BOY

05.03.2025

12. ŞİRKET İÇİ SİSTEMLER, ESASLAR, KURUMSAL POLİTİKALAR

Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş., faaliyetlerini Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası mevzuatı ve Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde; şeffaflık, hesap verebilirlik, adillik ve sorumluluk prensipleri doğrultusunda yürütmektedir. Şirketin karar alma ve uygulama süreçleri; pay sahiplerinin haklarının korunması, finansal istikrarın sürdürülmesi, risklerin etkin yönetimi ve sürdürülebilir değer yaratılması hedefleriyle yapılandırılmıştır.

Şirketimizin ortaklık yapısında meydana gelen değişim ve buna bağlı olarak başlatılan kurumsal yapılanma ve entegrasyon süreci kapsamında, rapor dönemi organizasyonel önceliklerin yeniden tanımlandığı bir evre olarak değerlendirilmiştir. Bu süreçte; risk yönetimi, iç kontrol ve mevzuata uyum fonksiyonlarımızın yanı sıra İnsan Kaynakları ve Ücretlendirme gibi mevcut kurumsal politikalarımız yürürlükte kalmakla birlikte, söz konusu süreçler, kurumsal dönüşümün gereği olarak yeni yönetim yapımıza entegrasyon ve optimizasyon çalışmaları kapsamında titizlikle analiz edilmektedir. Önümüzdeki dönemde, mevcut politikalarımızın gelişen ihtiyaçlar ve SPK düzenlemeleri ışığında gözden geçirilerek geliştirilmesi ve güçlendirilmesi planlanmaktadır. Temel hedefimiz, tüm bu süreçlerin ve kurumsal yönetim uygulamamızın şirketimizin yeni vizyonu ile tam uyumlu şekilde en yüksek verimlilikle aktif hale getirilmesidir.

Şirketimizin yeni vizyonuna uyum çalışmaları kapsamında güçlendirilen; kurumsal risk profilimizi yönetmek ve faaliyetlerin mevzuata uygunluğunu izlemek üzere yürürlükte olan sistemlerimizin temel esasları aşağıda detaylandırılmaktadır.

1. İç kontrol Sistemi ve Risk Yönetimi

6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun yürürlüğe girmesi ile 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 366 ve 375.nci maddesi gereği Şirket Yönetim Kurulu tarafından muhasebe, finans denetimi ve şirketin yönetiminin gerektirdiği ölçüde, finansal planlama için gerekli düzenin kurulması kapsamında İç Kontrol Sistemi'nin kurulmuştur. Bu kapsamda şirket yönetim kurulu üyeleri ile şirketimiz tüm hesapları bağımsız meslek uzmanları tarafından vergi denetimi yaptırılmaktadır. Şirketimiz ayrıca bağımsız denetime tabi olup, düzenli olarak denetim hizmeti almaktadır.

Risk yönetimi ve iç kontrol mekanizması oluşturularak, konjonktürel ve sektörel risklerin saptanması, bunlara ilişkin tedbirlerin belirlenmesi, faaliyetlerin mevzuata ve iç düzenlemelere uygun olarak yürütülmesi, finansal tabloların hata ve/veya hile ve usulsüzlük içermeyecek biçimde hazırlanarak, gerçeği dürüst bir şekilde yansıtması amaçlanmaktadır. Risk yönetimi ve iç kontrolü, Yönetim Kurulu, Denetimden Sorumlu Komite Üyeleri ve Riskin Erken Saptanması Komitesi ile İç Denetim Departmanı ve her seviyedeki şirket personeli tarafından uygulanan sürekli kontrol faaliyetleri ile sağlanmaktadır.

Şirket risk yönetiminde bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanmayı hedeflemektedir. Şirket faaliyetleri sırasında maruz kaldığı en önemli riskler finansal risklerdir. Şirketin finansman bölümü finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve şirketin faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar.

Şirket, faaliyetlerinin sürekliliğini sağlarken borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanmayı hedefler.

- Odak Alanları: Özellikle piyasa riski (döviz, faiz, fiyat), kredi riski ve likidite riski gibi finansal risklerin gözlemlenmesi ve yönetilmesi temel önceliktir.

- İzleme: Bu süreçler, Yönetim Kurulu ve Riskin Erken Saptanması Komitesi tarafından sürekli olarak takip edilir.

2. Kar Dağıtım Politikası

Şirketin kar dağıtım politikası, Türk Ticaret Kanunu (TTK) ve Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) mevzuatına uygun olarak, pay sahiplerinin gelecekteki kar paylarını öngörebilmelerini sağlayacak şekilde belirlenmiştir.

- Esaslar: Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, ihraç ve iktisap tarihlerine bakılmaksızın eşit olarak dağıtılır.
- Stratejik Tercih: Kar dağıtım yapılmadığı durumlarda, bunun nedenleri ve dağıtılmayan karın kullanım şekli (örneğin finansal yapıyı güçlendirmek veya yatırımları finanse etmek) Genel Kurul'da pay sahiplerine açıklanır.

3. Etik İlke ve Kurallarımız

Şirketimizin temel davranış ilkeleri, iş etiği kurallarıyla belirlenmiştir. Şirketimiz internet sitesi aracılığıyla kamuya açıklanan iş etiği kuralları, yasal, toplumsal ve ekonomik koşullarda meydana gelen değişimlerin yanı sıra şirketimizin ortak değerlerini de içermektedir. Çalışanlar görevini yasal mevzuat, şirket içi düzenlemeler ve sözleşmeler kapsamında zamanında ve eksiksiz olarak, kurumun yararını gözeterek ve kuruma zarar verecek her türlü davranıştan kaçınarak yerine getirir, Halka açık bir şirket olarak faaliyetlerini Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan ilgili tebliğle uyumlu olarak yönlendirir. Mesleki faaliyetlerini haksız rekabete yol açmayacak şekilde meslek adabını dikkate alarak yürütür. Mali durum, mevcut şirket yapısı ve değişiklikleri, ticari faaliyetler ve performans açık ve periyodik bir şekilde güncellenerek pay sahiplerine aktarılır. Şirket, çalışanları ve ortaklarıyla faaliyetlerinin yürütülmesinde dürüstlük, saydamlık ve adil davranma ilkeleri doğrultusunda hareket eder. Çalışanların ve ilişkide bulunan diğer kişilerin haklarına saygılıdır. Şirket, sektörde kendisiyle aynı faaliyet dalında olan firmalarla ilişkilerinde her zaman, dürüst davranmayı ve adil rekabet ilkelerine uymayı görev bilir. İşyeri politikasını çalışanlarıyla sürekli iletişim içerisinde, onların isteklerini de göz önünde bulundurarak belirler. Çalışanlardan hissedarlarla ve ilişkide bulunan herkesle açık ve dürüst iletişim kurmaları beklenir. Yasal olmayan herhangi bir tutum ve davranış içerisinde olamayacakları gibi kendilerine menfaat temini tekliflerini anında yönetime iletmekle yükümlüdürler. Şirket yönetimi ve çalışanları olarak, bu etik kuralların tümüne uygun hareket etmeyi temin eder ve tüm faaliyetlerinde yasalara, mevzuata ve şirket politikalarına uygunluğun temelini oluşturacağı bir is kültürünü oluşturmaya gayret edeceklerini beyan eder.

4. Bilgilendirme Politikası

Kamuoyunun ve yatırımcıların doğru, zamanında ve eksiksiz bilgilendirilmesi amaçlanmaktadır:

- Şeffaflık: Gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç, pay sahiplerinin bilgi talepleri bilgi eşitsizliğine yol açmayacak şekilde yanıtlanır.
- KAP Bildirimleri: Yatırım kararlarını veya hisse fiyatlarını etkileyebilecek her türlü içsel bilgi gecikmeksizin Kamuoyu Aydınlatma Platformu (KAP) üzerinden duyurulur.

5. Ücretlendirme Politikası

Yönetim Kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticilere verilecek ücretlerin esaslarını belirler:

Ücret komitesi, bu komitenin bulunmaması durumunda, kurumsal yönetim komitesi, yönetim kurulu üyelerinin ve üst düzey yöneticilerin ücret önerilerini oluşturur ve yönetim kurulunun onayına sunar. Üst

düzey yöneticilerin ücretleri yönetim kurulu kararı ile, yönetim kurulu üyelerine ödenecek ücretler ise genel kurul kararı ile belirlenir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerine huzur hakkı olarak ödenecek ücretin üyenin bağımsızlığını koruyacak düzeyde olmasına özen gösterilir ve Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde hisse senedi opsiyonları veya Şirketin performansına dayalı ödeme planları kullanılmaz. Ücretler; kısa ve uzun vadede yurtiçi ve yurtdışı ekonomik koşullar, faaliyet gösterilen sektörün ve sahip olunan iştiraklerin yapısı, çalışan sayısı, yurtiçi ve yurtdışı rekabet koşulları, üretim, hizmet ve satış faaliyetlerini, bu faaliyetlerin sürdürülebilmesi için gerekli bilgi, beceri, yetkinlik ve deneyim seviyesini, ilgililerce karar verme ve uygulama sürecinde alınan sorumlulukları dikkate alınarak belirlenir.

6. Diğer Politikalar

- KVKK ve Veri Güvenliği Politikası: Kişisel verilerin korunmasına ilişkin bilgilendirme ve veri güvenliği esasları internet sitesinde yayınlanmış olup, yasal mevzuata tam uyum hedeflenmektedir.
- Bağış ve Yardım Politikası: Şirketin yapacağı bağışların sınırı ve usulleri SPK düzenlemelerine göre belirlenir ve Genel Kurul onayına sunulur.
- Sürdürülebilirlik (ÇSY) Yaklaşımı: Henüz müstakil ve kapsamlı ÇSY politikaları oluşturulmamış olsa da, Yönetim Kurulu kararlarında çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim riskleri etkin bir şekilde gözetilmektedir.

13. ŞİRKETİN DÖNEM İÇİ FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERLERİNE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

1. Şirketin İlgili Hesap Dönemi İçerisinde Yapmış Olduğu İşlemlere İlişkin Bilgiler

1.1. Özel Durum Açıklamaları

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-15.1 no'lu Özel Durumlar Tebliği uyarınca kamuoyu ile paylaşılan, yatırımcıların kararını veya hisse fiyatlarını etkileyebilecek içsel bilgi haricindeki özel durumlardan bazıları aşağıdaki gibidir:

Finansal Duran Varlık Alımları ve Satımları

Şirketimiz Yönetim Kurulunun 26.02.2025 tarih ve 2025/37 sayılı kararı uyarınca Dagi Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesinin %41,21'ine tekabül eden 12.364.301,29TL nominal değerli paylar Mahmut Nedim KOÇ'a ait paylar Tera Yatırım Menkul Değerler tarafından satın alınmıştır. İlgili Kap bildirimini 26.02.2025 tarihinde yapmıştır.

Şirketimizin 14.07.2025 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında; Şirketin %100 bağlı ortaklığı olan Eros Tekstil İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin, 156.124.843 TL bedel ile MNK Girişim Holding A.Ş.'ye devredilmesine karar verilmiştir. Devir işlemi, şirketin finansal yatırımlarına kaynak oluşturulması ve Dagi Giyim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye olan borcun itfası amacıyla gerçekleştirilmiştir. Yapılan değerlendirme sonucunda söz konusu işlemin II-23.3 sayılı Tebliğ kapsamında önemli nitelikte işlem olduğu tespit edilmiş; bu çerçevede ayrılma hakkı kullanım fiyatı pay başına 68,35 TL olarak belirlenmiştir. İlgili genel kurul toplantısına katılarak olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini tutanağa işleyen pay sahiplerine ayrılma hakkı tanınacağı ve gerekli açıklamaların Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yapılacağı hususları karara bağlanmıştır. İlgili KAP bildirimini 14.07.2025 tarihinde yapmıştır.

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 11.08.2025 tarihli kararı ile, Tera Portföy Yönetimi A.Ş. sermayesinin %1'ine karşılık gelen 350.000 adet pay, Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'den devralınmıştır. DRT Kurumsal Finans Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. tarafından hazırlanan 11.08.2025 tarihli değerlendirme raporu uyarınca Tera Portföy'ün değeri 10.653.000.000 TL olarak belirlenmiş olup, pay devri bedeli 106.530.000 TL olarak tespit edilmiştir.

Söz konusu pay devri kapsamında taraflar arasında Pay Alım Satım Sözleşmesi imzalanmış ve işlem 11.08.2025 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Edinilen finansal duran varlığın aktif toplamına oranı, Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 9/2 maddesi uyarınca işlem bedeli üzerinden hesaplanmıştır. İlgili KAP bildirimini 11.08.2025 tarihinde yapmıştır.

Şirketimizin 10.10.2025 tarihli özel durum açıklamasında duyurulan Prive Sigorta Anonim Şirketi sermayesinin %9'una ilişkin pay devri tamamlanmış olup, aynı sözleşme kapsamında planlanan %42 oranındaki ilave pay devri, yapılan değerlendirmeler sonucunda Şirketimiz yerine Yönetim Kurulu Başkanı Sayın Emre Tezmen tarafından gerçekleştirilmesine karar verilmiştir. İlgili KAP bildirimini 10.11.2025 tarihinde yapmıştır.

Yönetim Kurulu Üyeleri İstifaları

03.03.2025 tarihinde yapılan Şirket Yönetim Kurulu toplantısında bugünden geçerli olmak üzere Sayın Mahmut Nedim KOÇ'un ve Barış DÜZEL'in yönetim kurulu üyeliklerinden istifalarının kabul edilmesine ve Türk Ticaret Kanunu'nun 363'üncü maddesi ile ilgili sermaye piyasası mevzuatı gereğince yapılacak ilk genel kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulmak üzere Sayın Emre TEZMEN ve Sayın Gül Ayşe ÇOLAK'ın istifa eden yönetim kurulu üyelerinin görev sürelerini tamamlamak üzere Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmalarına ve Sayın Emre TEZMEN'in Yönetim Kurulu Başkanı, Sayın Gül Ayşe ÇOLAK'ın ise

Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görev almasına karar verilmiştir. İlgili KAP bildirimi 03.03.2025 tarihinde yapılmıştır.

04.03.2025 tarihinde yapılan Şirket Yönetim Kurulu toplantısında bugünden geçerli olmak üzere Sayın Erkan ELYILDIRIM'ın ve İbrahim ÇAKIR'ın yönetim kurulu üyeliklerinden istifalarının kabul edilmesine ve Türk Ticaret Kanunu'nun 363'üncü maddesi ile ilgili sermaye piyasası mevzuatı gereğince yapılacak ilk genel kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulmak ve istifa eden yönetim kurulu üyelerinin görev sürelerini tamamlamak üzere Sayın Emir Münir SARPYENER'in yönetim kurulu üyesi ve Sayın Gürkan PARLAKAÇ'ın bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak atanmalarına karar verilmiştir. İlgili KAP bildirim 04.03.2025 tarihinde yapılmıştır.

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 04.03.2025 tarihli kararı ile yönetim kurulu üyelerinin istifaları nedeniyle boşalan komite üyeliklerine bağımsız yönetim kurulu üyesi sayın Gürkan PARLAKAÇ'ın Riskin Erken Saptanması Komitesine Başkan, Denetim Komitesine Üye ve Kurumsal Yönetim Komitesine üye, Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 05.03.2025 tarihli kararı ile de bağımsız yönetim kurulu üyesi sayın Kadir BOY'un Denetim Komitesine Başkan, Kurumsal Yönetim Komitesine Başkan ve Riskin Erken Saptanması Komitesine Üye olarak atanmasına karar verilmiştir. İlgili KAP bildirimi 05.03.2025 tarihinde yapılmıştır.

Denetim Komitesi Ataması

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 04.03.2025 tarihli kararı ile yönetim kurulu üyelerinin istifaları nedeniyle boşalan komite üyeliklerine bağımsız yönetim kurulu üyesi sayın Gürkan PARLAKAÇ'ın Riskin Erken Saptanması Komitesine Başkan, Denetim Komitesine Üye ve Kurumsal Yönetim Komitesine üye, Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 05.03.2025 tarihli kararı ile de bağımsız yönetim kurulu üyesi sayın Kadir BOY'un Denetim Komitesine Başkan, Kurumsal Yönetim Komitesine Başkan ve Riskin Erken Saptanması Komitesine Üye olarak atanmasına karar verilmiştir. İlgili KAP bildirimi 05.03.2025 tarihinde yapılmıştır.

Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi Ataması

Dagi Yatırım Holding A.Ş. Yönetim Kurulu'nun 13.03.2025 tarihli kararı ile Yatırımcı İlişkileri Bölümü ve Kurumsal Yönetim Komitesi görevlerinde personel değişikliği yapılmış; Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi ve Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi Alper GÜR 13.03.2025 tarihi itibarıyla göreve atanmıştır. İlgili KAP bildirimi 13.03.2025 tarihinde yapılmıştır.

Kayıtlı Sermaye Tavanı Artırımı

Şirketimizin mevcut 80.000.000 TL (Seksenmilyon Türk Lirası) olan kayıtlı sermaye tavanımızın 150.000.000 TL'ye (yüzellimilyon Türk Lirası) çıkarılması talebiyle 19.02.2025 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na yaptığımız Kayıtlı Sermaye Tavanı Artırımı başvurumuz olumlu sonuçlanmıştır. Şirketimiz Esas Sözleşmesi Tadil Tasarısı 11.07.2025 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda pay sahiplerinin onayına sunulmuş ve oyçokluğuyla kabulüne karar verilmiştir. Olağan Genel Kurul Toplantısında alınan kararlar İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 04.08.2025 tarihinde tescil edilmiş ve 04.08.2025 tarih ve 11385 no'lu TTSG'nde ilan edilmiştir. İlgili KAP bildirimi 06.08.2025 tarihinde yapılmıştır.

İlişkili Taraf İşlemleri

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında, ilişkili taraflarla yaygın ve süreklilik arz eden işlemlere ilişkin olarak hazırlanan rapor sonucuna göre; 2024 hesap döneminde Koç Metalurji A.Ş. ve Eros Tekstil İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile gerçekleştirilen ilişkili taraf satış işlemlerinin hasılatı oranı %10'un altında, ilişkili taraf alış işlemlerinin satışların maliyetine oranı ise %10'un üzerinde gerçekleşmiştir. Öte yandan, Eros Tekstil İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Dagi Yatırım Holding A.Ş. ile olan

ilişkili taraf ilişkisi, ilgili pay satışları nedeniyle sona ermiş olup, yaygın ve süreklilik arz eden işlem niteliği kalmamıştır. 2025 hesap döneminde de benzer nitelikteki işlemlerin belirlenen esaslara uygun şekilde devam etmesi öngörülmekte olup, raporda işlemlerin koşulları, fiyatlama yöntemi ve piyasa koşulları ile uyumu hakkında bilgi sunulmuştur. İlgili KAP bildirimi 02.06.2025 tarihinde yapılmıştır.

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Belirlenmesi

Denetimden Sorumlu Komitenin tavsiyesi dikkate alınarak Yönetim Kurulumuz tarafından; 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca belirlenen esaslara uygun olarak, Şirketimizin 2025 yılı faaliyet dönemindeki finansal raporların denetlenmesi ve bu kanunlardaki ilgili düzenlemeler kapsamında diğer faaliyetleri yürütmek üzere, Ulusal Bağımsız Denetim Ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.'nin Genel Kurul'a önerilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. İlgili KAP bildirimi 17.06.2025 tarihinde yapılmıştır.

Esas Sözleşme Tadili

Sermaye Piyasası Kurulu ve T.C. Ticaret Bakanlığı'nın onayladığı Şirketimiz Esas Sözleşmesi Tadil Tasarısı 11.07.2025 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda pay sahiplerinin onayına sunulmuş ve oyçokluğuyla kabulüne karar verilmiştir. Şirketin unvanı, merkez ve şube adresleri ve yönetim kurulu ve yapısı maddelerinde değişiklikler yapılmıştır. İlgili KAP bildirimi 11.07.2025 tarihinde yapılmıştır.

Unvan Değişikliği

Şirketimizin "Dagi Yatırım Holding A.Ş." olan unvanı "Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş." olarak değişmiş ve konuya ilişkin Olağan Genel Kurul Toplantısında alınan kararlar İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 04.08.2025 tarihinde tescil edilmiş ve 04.08.2025 tarih ve 11385 no'lu TTSG'nde ilan edilmiştir. İlgili KAP bildirimi 06.08.2025 tarihinde yapılmıştır.

Geri Alım Programı

Şirketimiz tarafından 24.03.2025 tarihinde başlatılan Pay Geri Alım Programı, pay fiyat istikrarının desteklenmesi ve yatırımcı haklarının korunması amacıyla yürütülmüştür. Program kapsamında toplam 195.050 adet pay (%0,65) 66,33 TL ortalama fiyatla geri alınmış, söz konusu payların tamamı 18.09.2025 tarihinde 287,26 TL ortalama fiyatla satılmış olup Şirket uhdesinde geri alınmış pay kalmamıştır. Piyasa koşullarındaki normalleşme ve program hedeflerine büyük ölçüde ulaşıldığı değerlendirilerek, Yönetim Kurulu'nun 02.10.2025 tarihli kararı ile geri alım programının sonlandırılmasına karar verilmiştir. İlgili KAP bildirimi 02.10.2025 tarihinde yapılmıştır.

Geri Alınan Payların Elden Çıkarılması

Şirket Yönetim Kurulu'nun 24.03.2025 tarihli payların geri alımına ilişkin kararına istinaden gerçekleştirilen geri alım işlemleri neticesinde alınan toplam 195.050 adet pay senedimizin 18.09.2025 tarihinde pay başına ortalama 287,26 TL fiyat ile piyasadan satışı gerçekleştirilmiştir. İlgili KAP bildirimi 18.09.2025 tarihinde yapılmıştır.

Bedelli-Bedelsiz Sermaye Artırımı

Şirketimizin 30.000.000 TL olan ödenmiş sermayesinin 30.000.000 TL'si iç kaynaklardan, 90.000.000 TL'si ise nakden karşılanmak suretiyle 30.000.000 TL'den 150.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 120.000.000 TL nominal değerli paylarının ihraç ve halka arzına ilişkin hazırlanan izahnamenin onaylanması amacıyla 21.11.2025 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmıştır. İlgili KAP bildirimi 21.11.2025 tarihinde yapılmıştır.

Sermaye Artırımında Elde Edilecek Fonun Kullanım Yeri

Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun Kullanım Yerleri	Planlanan (TL)	Yüzdesel Dağılım (%)
1.Finansal Duran Varlık Yatırımları (Prive Sigorta Anonim Şirketi Pay Devralımı)	37.584.000 TL	42,23%
2.Olası Yeni Yatırımlara İlişkin Ödemeler	51.433.900	57,77%
Toplam Fon Kullanımı	89.017.900	100,00%

Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından, kayıtlı sermaye tavanı 150.000.000 TL içinde yer alan çıkarılmış sermayenin 30.000.000 TL'den 150.000.000 TL'ye yükseltilmesine; bu kapsamda 30.000.000 TL'si bedelsiz (iç kaynaklardan) ve 90.000.000 TL'si bedelli olmak üzere toplam 120.000.000 TL sermaye artışı yapılmasına karar verilmiştir. Bedelli sermaye artırımında yeni pay alma hakları kısıtlanmaksızın 1 TL nominal değer üzerinden kullanılacak, 37.584.000 TL tutarındaki sermaye koyma borcu Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin nakit alacağından mahsup edilecek, kalan paylar Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da satılacaktır. Sermaye artırım işlemlerinde Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. aracı kurum olarak belirlenmiş olup, SPK ve ilgili kurum onaylarının alınması için Yönetim Kurulu yetkilendirilmiş; işlem sonucunda Şirket'in yaklaşık 89.017.900 TL net fon elde etmesi öngörülmüştür. Fonun kullanım yerine ilişkin özet tablo aşağıdaki gibidir. İlgili KAP bildirimi 21.11.2025 tarihinde yapılmıştır.

2. Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar

Şirketimiz bağımsız denetime tabidir.

3. Şirket Aleyhine Açılan Ve Şirketin Mali Durumunu Ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler:

Yoktur.

4. Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket Ve Yönetim Organı Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari Veya Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar:

Yoktur.

5. Yıl İçerisinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Yapılmışsa, Toplantının Tarihi, Toplantıda Alınan Kararlar ve Buna İlişkin Yapılan İşlemler De Dâhil Olmak Üzere Olağanüstü Genel Kurula İlişkin Bilgiler:

Şirketimizin 14.07.2025 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında; Şirketin %100 bağlı ortaklığı olan Eros Tekstil İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin, 156.124.843 TL bedel ile MNK Girişim Holding A.Ş.'ye devredilmesine karar verilmiştir. Devir işlemi, şirketin finansal yatırımlarına kaynak oluşturulması ve Dagi Giyim Sanayi ve Ticaret

A.Ş.'ye olan borcun itfası amacıyla gerçekleştirilmiştir. II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nin ("Tebliğ") 6. maddesinin 6. fıkrası uyarınca Şirketimizin fiili dolaşımdaki pay oranının %50'nin üstünde olduğunu tespit edilmiştir. Ayrıca Tebliğ'in 6. maddesi kapsamında uygulanacak önemlilik ölçütünün %50 olduğu ve yine aynı maddenin 5. fıkrasının a. bendi uyarınca Şirketimizin son kamuya açıklanmış finansal tablosu olan 31.03.2025 tarihli finansal tabloları uyarınca devir işlemine konu malvarlığının aktifinin Şirketimiz aktifinin oranının %50'nin üzerinde olduğunun tespit edilmiştir.

Bu kapsamda yapılan değerlendirme sonucunda söz konusu işlemin II-23.3 sayılı Tebliğ kapsamında önemli nitelikte işlem olduğu tespit edilmiştir. Bu çerçevede olağanüstü genel kurul yapılmasına karar verilmiş ve ayrılma hakkının kullanım fiyatı pay başına 68,35 TL olarak belirlenmiştir.

Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş. ("Şirket") olağanüstü genel kurul toplantısı 8 Ağustos 2025 tarihinde Cuma günü saat 14:00'da, Birahane Sokak, Koç Plaza, No: 3 Kat: 4/5 Bomonti, Şişli, İstanbul adresinde, Ticaret Bakanlığı İstanbul Ticaret İl Müdürlüğü'nün 07.08.2025 tarih ve 00112197216 sayılı yazısıyla görevlendirilen Bakanlık Temsilcisi Sayın SEDA ÇAYCI AKKALE'nin gözetiminde yapılmıştır. Toplantıya ait davet, Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve Şirket'in esas sözleşmesinde ("Esas Sözleşme") öngörüldüğü gibi ve gündemi ihtiva edecek şekilde, 17.07.2025 tarih ve 11373 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda, Şirketimizin www.dagiholding.com adresli kurumsal internet sitesinde ve Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'nin Elektronik Genel Kurul Sistemi ile e-şirket portalında toplantı tarihinden en az üç hafta önce ilan edilmek suretiyle süresi içerisinde yapılmıştır.

Olağanüstü Genel Kurul toplantısında özetle;

- II-23.3 sayılı Tebliğ kapsamında önemli nitelikte işlem nedeniyle hazırlanan Bilgilendirme Dokümanı ve Ayrılma Hakkı Kullanım Duyurusu'nun usulüne uygun şekilde ilan edildiği açıklanmış, okunmuş kabul edilmiştir.
- Malvarlığı devrinin önemli nitelikte işlem olduğu, ayrılma hakkı kullanım bedelinin pay başına 69,21 TL olarak hesaplandığı ve ayrılma hakkı kullanım sürecine ilişkin esaslar pay sahiplerinin bilgisine sunulmuştur.
- Şirket'in %100 bağlı ortaklığı olan Eros Tekstil İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin devri genel kurulun onayına sunulmuş ve oybirliği ile kabul edilmiştir.

6. Şirketin Yıl İçinde Yapmış Olduğu Bağış Ve Yardımlar İle Sosyal Sorumluluk Projeleri Çerçevesinde Yapılan Harcamalara İlişkin Bilgiler:

Yoktur.

7. Şirketin Faaliyetlerini Etkileyebilecek Önemli Tebliğ Veya Mevzuat Değişiklikleri Bulunmamaktadır.

8. Şirketin Sermayesinin Karşılıksız Kalıp Kalmadığına veya Borca Batık Olup Olmadığına İlişkin Tespit ve Yönetim Organı Değerlendirmeleri:

Şirketimizin sermayesinin karşılıksız kalması ve borca batıklık durumu yoktur.

9. Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler

Şirketimiz tarafından 24.03.2025 tarihinde başlatılan Pay Geri Alım Programı, pay fiyat istikrarının desteklenmesi ve yatırımcı haklarının korunması amacıyla yürütülmüştür. Program kapsamında toplam

195.050 adet pay (%0,65) 66,33 TL ortalama fiyatla geri alınmış, söz konusu payların tamamı 18.09.2025 tarihinde 287,26 TL ortalama fiyatla satılmış olup Şirket uhdesinde geri alınmış pay kalmamıştır. Piyasa koşullarındaki normalleşme ve program hedeflerine büyük ölçüde ulaşıldığı değerlendirilerek, Yönetim Kurulu'nun 02.10.2025 tarihli kararı ile geri alım programının sonlandırılmasına karar verilmiştir. İlgili KAP bildirimi 02.10.2025 tarihinde yapılmıştır.

14. RAPORLAMA DÖNEMİ SONRASI GELİŞMELER

08.01.2026-Katılım Bankası Satın Alımına İlişkin Bağlayıcı Olmayan Teklif Verilmesi

Şirketimizin 09.10.2025 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayımlanan özel durum açıklamasında; büyüme stratejimiz ve uluslararası alanda faaliyetlerimizin çeşitlendirilmesi hedefleri doğrultusunda, Asya Pasifik bölgesinde katılım finans ilkeleri çerçevesinde faaliyet gösteren bir bankanın satın alınmasına yönelik ön görüşmelere başlandığı kamuoyu ile paylaşılmıştı.

Söz konusu süreç kapsamında, potansiyel işlemle ilgili olarak satıcı tarafa bağlayıcı olmayan teklif (Non-Binding Indicative Offer) iletilmiş olup bu aşamadan sonra paylarının alınması için görüşülen söz konusu katılım bankasına ilişkin detaylı inceleme (due diligence) çalışmaları ve müzakerelerin sürdürülmesi planlanmaktadır.

İlgili ülkedeki düzenleyici otoritelerin mevzuatı ve izin süreçleri başta olmak üzere, gerekli tüm onayların alınması ve taraflar arasında bağlayıcı sözleşmelerin akdedilmesi hâlinde işlem tamamlanabilecektir. Bu çerçevede, sürece ilişkin gelişmeler, mevzuat hükümleri çerçevesinde kamuoyu ve yatırımcılarımızla paylaşılacaktır. Şirketimiz, sürdürülebilir büyüme hedefleri doğrultusunda yeni yatırım fırsatlarını değerlendirmeye devam etmektedir.

17.02.2026-2025 Yılı 4. Dönem Geçici Vergi Beyannamesi Ekinde Sunulan Gelir Tablosu

Şirketimizin 01.01.2025 – 31.12.2025 hesap dönemine ilişkin 2025 yılı 4. Dönem Geçici Vergi Beyannamesi 17.02.2026 tarihinde Vergi Dairesi'ne sunulmuştur.

27.01.2026PPR Holding A.Ş. Bağlı Ortaklıklarının Pay Satışına İlişkin İhale Sürecinin Değerlendirilmesi

Şirketimiz tarafından, Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu Başkanlığı (TMSF) tarafından ilan edilen PPR Holding Anonim Şirketi'nin bağlı ortaklıkları olan;

1. Papara Elektronik Para Anonim Şirketi,
2. Papara Sigorta Aracılık Hizmetleri Anonim Şirketi,
3. Papara Teknoloji Anonim Şirketi ve
4. Papara Menkul Değerler Anonim Şirketi

paylarının satışına ilişkin ihale süreci kapsamında değerlendirme yapılmaktadır.

Bu çerçevede, ihaleye katılım imkânının değerlendirilmesi amacıyla ilgili ihale şartnamesi bugün itibarıyla temin edilmiştir. Şartname ve eklerinde yer alan bilgi ve belgeler doğrultusunda hukuki, mali ve ticari inceleme (due diligence) sürecine başlanacaktır.

Söz konusu incelemeler neticesinde ihale sürecine katılıma ilişkin nihai karar alınması halinde, gelişmeler sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde kamuoyu ile ayrıca paylaşılacaktır.

15. KÜRESEL VE TÜRKİYE EKONOMİK GÖRÜNÜM

2026 Yılı Küresel Ekonomik Görünüm Değerlendirmesi

IMF ve Dünya Bankası'nın Ocak 2026 raporlarına göre küresel ekonomi, ticaret politikası kaynaklı rüzgarlara rağmen teknoloji yatırımları ve yapısal reformların desteğiyle dengeli ama çelişkili bir dinamik içinde girmektedir. Küresel büyümenin 2026 yılında %3,3 seviyesinde sabit kalması beklenirken; bu istikrar, Kuzey Amerika ve Asya'daki yapay zekâ yatırım patlaması ile destekleyici finansal koşulların, %18,5 seviyesindeki ABD etkin tarife oranları ve jeopolitik belirsizlikler gibi kısıtlayıcı etkenlerle dengelenmesinin bir ürünüdür.

Bölgesel bazda incelendiğinde, gelişmiş ekonomilerin %1,8 büyüyeceği öngörülürken; ABD'nin %2,4, Euro Bölgesi'nin %1,3 ve Türkiye'nin %4,2 oranında büyüme kaydetmesi beklenmektedir. Çin'de büyüme hızının %4,5'e gerileyeceği, Hindistan'ın ise %6,4 ile güçlü görünümünü koruyacağı tahmin edilmektedir. Küresel manşet enflasyonun 2026'da %3,8'e gerilemesi öngörülse de, yüksek tarifelerden kaynaklanan fiyat geçişkenliği nedeniyle ABD'de çekirdek enflasyonun %2 hedefine dönüşünün ancak 2027'de tamamlanacağı düşünülmektedir.

Ticaret ortamında ise Kasım 2026'ya kadar geçerli olan ABD-Çin ticaret ateşkesi sayesinde bir soluklanma yaşansa da, dünya ticaret hacmi artışının %2,6 seviyesinde kalması beklenmektedir. Finansal sistemde yapay zekâ şirketlerinin piyasa değeri içindeki payının artması, bu değerlemelerin sürdürülebilirliğine ilişkin kuşkuları beraberinde getirmekte; aynı zamanda küresel kamu borcunun on yılın sonunda GSYİH'nin %100'ünü aşacağı tahmin edilmektedir. Bu durum, özellikle İngiltere ve ABD gibi ülkelerde borç ihracının kısa vadelere kaymasına neden olmaktadır.

Dünya Bankası perspektifinden, düşük gelirli ülkelerde dış yardım kesintileri ve yüksek küresel faizler yapısal risk oluşturmaya devam etmektedir. Sonuç olarak 2026 görünümü, teknoloji odaklı bir direnç sunmakla birlikte; AI değerlemelerinde düzeltme, tarife artışlarının yeniden tırmanması ve kamu borcu sürdürülebilirliği gibi riskleri barındırmaktadır. Politika yapıcıların mali konsolidasyona bağlı kalmaları, enflasyon hedefine yaklaşan ülkelerin ise veri bağımlı ve temkinli bir para politikası izlemeleri önerilmektedir.

Türkiye 2025 Yılı Ekonomik Değerlendirme

2025 yılı Türkiye ekonomisi için küresel maliyet baskılarının ve gıda fiyatlarındaki oynaklığın gölgesinde geçen, dengelenme arayışının ön planda olduğu bir yıl olmuştur. Yıl sonu itibarıyla tüketici enflasyonu (TÜFE) %30,9 seviyesinde gerçekleşerek, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'nın %24,0 olan ara hedefinden 6,9 puanlık belirgin bir sapma göstermiştir. Bu sapmanın temel belirleyicisi 2,1 puanlık katkıyla Türk lirası cinsi ithalat fiyatlarındaki artış olurken, enflasyonist atalet ve fiyatlama davranışlarındaki bozulma 1,9 puanlık bir etkiyle süreci zorlaştırmıştır. Gıda enflasyonunun %32,3'e ulaşması ve kamu kontrolündeki fiyat ayarlamaları, dezenflasyon sürecinin önündeki diğer temel engeller olarak kaydedilmiştir.

Reel sektör tarafında ise sanayi üretimi yıllık bazda %2,6 oranında sınırlı bir büyüme kaydetmiştir. Ancak bu büyüme tüm sektörler homojen yayılmamış; metal eşya (%12,3) ve sermaye malı imalatı (%8,6) gibi yatırım odaklı alanlar güçlü performans sergilerken, giyim eşyası imalatı (%14,0) ve tekstil (%5,4) gibi tüketim odaklı kalemlerde ciddi daralmalar yaşanmıştır. Sanayi üretimindeki bu ayrışma, yüksek

finansman maliyetleri ve dış talepteki belirsizliklerin sektörler üzerindeki farklılaşan baskısını ortaya koymaktadır.

Kamu maliyesi cephesinde disiplin korunmuş ve bütçe açığının GSYH'ye oranı %2,9 seviyesinde gerçekleşmiştir. Mevduat ve yatırım fonu stopaj oranlarındaki artışın etkisiyle gelir vergisinde %71'lik bir tahsilat başarısı yakalanmış, bu durum faiz dışı fazlanın 473,4 milyar TL'ye yükselmesini sağlamıştır. 2026-2028 projeksiyonlarına bakıldığında ise TCMB, 2026 yıl sonu enflasyon tahminini %18'e revize ederken, hizmet sektörünün sepet içindeki ağırlığının %38,4'e çıkarılmasının teknik zorluklarını vurgulamıştır. Hizmet enflasyonundaki katılık ve atalet karşısında merkez bankası, para politikası duruşunu gerektiğinde daha da sıkılaştırmaya hazır güçlü bir tutum sergilemeye devam etmektedir.

HİSSE SENEDİNİN DÖNEM PERFORMANSI

Fiyat hareketlerine bakıldığında; 01.01.2025-31.12.2025 dönemi içerisinde TRHOL fiyatı dönem içerisinde kapanış itibariyle en düşük 14,30 TL, en yüksek 860 TL olarak gerçekleşmiştir. Hisse fiyatı 2025 yılı son işlem gününde 583,50 TL olarak gerçekleşmiştir. Hisse 2025 yılbaşından itibaren yükseliş trendindedir. Kasım ayı başında bir düşüş trendine girmiş, Aralık ayında yükselişe geçmiştir. 2026 başı itibariyle tekrar düşme eğilimi göstermektedir.

Hisse senedimizin dönem içerisindeki fiyat hareketlerine ilişkin şirkete ait grafik aşağıdaki gibidir.



16. FİNANSAL GÖSTERGELER

Özet Finansal Durum Tablosu (TL)	31 Aralık 2024	31 Aralık 2025
Varlıklar		
Dönen Varlıklar	10.978.166	14.250.752
Duran Varlıklar	148.911.130	366.465.421
Toplam Varlıklar	159.889.296	380.716.173
Kaynaklar		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	67.162.208	223.039.127
Uzun Vadeli Yükümlülükler	627.250	-
Özkaynaklar	92.099.838	157.677.046
Toplam Kaynaklar	159.889.296	380.716.173

Özet Kar Zarar Tablosu (TL)	1 Ocak-31 Aralık 2024	1 Ocak-31 Aralık 2025
Hasılat	-	45.802
Brüt Kar	-	45.802
Genel Yönetim Giderleri	-7.111.800	-14.120.834
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler, Net	-317.775	27.536
Esas Faaliyet Karı	-7.429.575	-14.047.496
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	-	116.618.873
Dönem Net Karı	-90.157.065	65.950.065

Bazı Finansal Oranlar (Konsolide)	31 Aralık 2024	31 Aralık 2025
Cari Oran (Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,16	0,06
Kaldıraç Oranı (Toplam Yükümlülükler / Toplam Özkaynaklar)	%74	%141
Borçluluk Oranı	%42	%59

Şirketimizin mali tablo ve dipnotlarına raporun ekinde ve www.terafinansalyatirimlar.com adresinden ulaşılabilir.

17. KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM

Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Beyanı:

Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından düzenlenen "Kurumsal Yönetim İlkeleri"nin uygulanması ve hayata geçirilmesi; özellikle halka açık şirketlerin güvenilirliği ve finansman olanakları açısından önem arz etmektedir. Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Türkiye'nin değerli halka açık şirketlerinden biri olarak paydaşlarına karşı taşıdığı sorumlulukların bilincindedir. Bu çerçevede; söz konusu ilkeler Şirket tarafından benimsenmiş olup, Sermaye Piyasası Kanunu ("SPKn.")'na ve Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'nın ikincil düzenlemeleri ile Kurul kararlarına uyuma azami özen ve gayreti göstermektedir.

2025 yılında yürürlükte bulunan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında zorunlu olan ilkelere tam olarak uyulurken, zorunlu olmayan ilkelerin de büyük çoğunluğuna uyum sağlanmıştır. Zorunlu olmayan Kurumsal Yönetim İlkelerine de tam uyum amaçlanmakla birlikte, ilkelerin bir kısmında uygulamada yaşanan zorluklar, bazı ilkelere uyum konusunda gerek ülkemizde gerekse uluslararası platformda devam eden tartışmalar, bazı ilkelerin ise piyasanın ve Şirketin mevcut yapısı ile tam örtüşmemesi gibi nedenlerle tam uyum henüz sağlanamamıştır. Henüz uygulamaya konulmamış olan ilkeler üzerinde çalışılmakta olup; Şirketimizin etkin yönetimine katkı sağlayacak şekilde idari, hukuki ve teknik alt yapı çalışmalarının tamamlanması sonrasında uygulamaya geçilmesi planlanmaktadır. 2025 yılı içinde Kurumsal Yönetim alanındaki çalışmalar, SPK'nın kurumsal yönetim ilkeleri ile ilgili düzenlemelerini içeren Sermaye Piyasası Kanunu ve bu Kanuna dayanarak hazırlanan tebliğlere uygun biçimde yürütülmektedir. Yıl içerisinde Şirketimiz internet sitesi ve faaliyet raporu gözden geçirilerek ilkelere tam uyum açısından gerekli revizyonlar gerçekleştirilmiştir. Bu kapsamda; faaliyet raporunda, SPK Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yapılan değişiklikle yürürlüğe konulan Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi'ndeki ilkelere yönelik uyum sağlanan konular kapsamlı olarak açıklanmış, henüz tam uyum sağlanmayan ilkeler karşısındaki değerlendirmelere ise Sürdürülebilirlik İlkelerine Uyum Beyanı içinde yer verilmiştir. Yıl içerisinde Yönetim Kurulu tarafından, Şirket'in uyum alanındaki çalışmaları kapsamında; Komite üyelerince 2025 yılında Yönetim Kurulu tarafından yürütülen faaliyetleri değerlendirilmiş olup, yıl sonu performans değerlendirme sürecinde finansal ve operasyonel göstergelerin yanı sıra, Şirket stratejilerinin hayata geçirilmesine yönelik hedeflerin gerçekleşme düzeyi de ölçülerek, bunların performans ve ödül sistemine girdi teşkil etmesi sağlanmıştır. Genel kurul bilgilendirme dokümanı ile ilkelere açıklanması zorunlu olan imtiyazlı paylar, oy hakları, organizasyonel değişiklikler gibi genel kurul bilgileri, Yönetim Kurulu üye adaylarının özgeçmişleri, yönetim kurulu ve üst düzey yönetici ücret politikası ve açıklanması gereken diğer bilgiler Olağan Genel Kurul'dan üç hafta önce yatırımcılarımızın bilgisine sunulmuştur.

01.01.2025 – 31.12.2025 faaliyet dönemi içinde, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde yer alan prensiplerin bazıları uygulanmış, bazıları uygulanmamış olup, detaylı açıklamalarımız ilgili bölümlerde yer almaktadır.

BÖLÜM I. PAY SAHİPLERİ

Pay Sahipleri İle İlişkiler (Yatırımcı İlişkileri) Birimi:

Şirket ile yatırımcılar arasındaki iletişimi sağlayan Yatırımcı İlişkileri Bölümünün görevleri Yatırımcı İlişkileri Bölümü Yöneticisi Alper GÜR tarafından yerine getirilmiştir. 2025 yılında Yatırımcı İlişkileri faaliyetleri etkin olarak gerçekleştirilmiştir. Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere pay sahiplerinin istediği her türlü bilgiye cevap verilmiştir. Pay sahipleri bilgi talepleri için Yatırımcı İlişkileri Bölümüne ulaşmakta herhangi bir güçlük çekmemektedirler.

Pay Sahiplerinin Bilgi Edinme Haklarının Kullanımı:

Bu dönem içinde pay sahiplerinin Şirketten bilgi talebi olmamıştır. Ana sözleşmede özel denetçi atanması hakkında bir düzenleme yoktur. Bu konuda dönem içinde herhangi bir talep olmamıştır.

Genel Kurul Bilgileri:

01.01.2025 - 31.12.2025 dönemine ilişkin Olağan Genel Toplantısı 01.12.2025 tarihinde Şirket merkezinde yapılmıştır. Genel Kurul öncesi, genel kurul gündemi, faaliyet raporu, finansal tablolar Şirket merkezinde incelemeye açık tutulmuş ve tüm pay sahiplerimizin katılması için toplantı fiziki ve elektronik ortamda aynı anda gerçekleştirilmiştir.

Oy Hakları ve Azınlık Hakları:

Şirket sermayesini temsil eden payların kullanımında herhangi bir oy imtiyazı bulunmamakta olup, azınlık haklarının korunmasına ilişkin esaslar ilgili kanuni çerçevede düzenlenmiştir."

Kar Dağıtım Politikası ve Kar Dağıtım Zamanı:

Ana sözleşmemizde, kardan pay alma konusunda imtiyazlı hisse, kurucu intifa senedi ile yönetim kurulu üyelerimize ve çalışanlarımıza kâr payı verilmesi uygulaması ile kâr payı avansı dağıtılmasını öngören özel bir düzenleme bulunmamaktadır.

Payların Devri:

Ana sözleşmede pay devrini kısıtlayan hüküm bulunmamaktadır.

BÖLÜM II – KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

Şirket Bilgilendirme Politikası:

Şirket Bilgilendirme politikası olarak kamuyu aydınlatma amacıyla gereken önlemleri alır. Bu çerçevede; Mali tablo raporlarına ilişkin olarak muhasebe standartları ve bağımsız denetime yönelik SPK düzenlemelerine uyulur ve bu düzenlemeler çerçevesinde öngörülen mali tablolar, bağımsız denetim raporu ile birlikte SPK'nın ilgili tebliği çerçevesinde kamuya açıklanır ve Kurul'a gönderilir. Sermaye Piyasası Kurulunca Şirket'in denetimi, gözetimi ve izlenmesine yönelik olarak istenen her türlü bilgi ve belgeyi, en kısa sürede Kurul'a gönderir. Şirkete ait bilgiler kurumun internet sitesinde bulunmakta olup, şirket telefonlarından, kuruma ulaşarak da benzer bilgilerin edinilmesine imkân sağlanmaktadır.

Özel Durum Açıklaması:

Şirketimiz ile ilgili 01.01.2025- 31.12.2025 tarihleri arasında SPK ve BİST'a yapılması gereken bildirimler, sürelerinde yapılmıştır. Bunun dışında özel durum açıklamasını gerektirecek durum olmamıştır. Hisse senetlerimiz yurtdışı borsalarda kote değildir. 2025 yılında 118 adet Özel Durum Açıklaması yayımlanmıştır.

Şirket İnternet Sitesi ve İçeriği:

Şirketimizin, internet sitesi bulunmaktadır. İnternet sitemizin adresi www.terafinansalyatirimlar.com'dur. Şirketimize ait bilgiler Kamuyu Aydınlatma Formu dahilinde sitemizde yer almaktadır.

Menfaat Sahiplerinin Bilgilendirilmesi:

Şirketle ilgili menfaat sahipleri pay sahipleri ile birlikte çalışanları, alacaklıları, müşterileri, devleti içerir.

Menfaat sahiplerinin haklarının genellikle mevzuat (borçlar kanunu, icra-iflas kanunu, iş kanunu vb.) ile korunmaktadır. Menfaat sahiplerinin mevzuat ve sözleşmelerle korunan haklarının ihlali halinde etkili ve süratli bir tazmin imkânı sağlanır. Şirket, mevzuat ile menfaat sahiplerine sağlanmış olan tazminat gibi mekanizmaların kullanılabilmesi için gerekli kolaylığı göstermektedir. Menfaat sahiplerinin haklarının mevzuat ile düzenlenmediği durumlarda, menfaat sahiplerinin çıkarları iyi niyet kuralları çerçevesinde ve şirket imkanları ölçüsünde, şirketin itibarı da gözetilerek korunur. Menfaat sahipleri, haklarının korunması ile ilgili şirket politikaları ve prosedürleri hakkında yeterli bir şekilde bilgilendirilir.

Menfaat Sahiplerinin Yönetime Katılımı:

Menfaat sahiplerinin yönetime katılımı konusunda bir model oluşturulmamıştır.

BÖLÜM IV -YÖNETİM KURULU

Yönetim Kurulunun Yapısı, Oluşumu ve Bağımsız Üyeler:

Şirket'in Yönetim Kurulu aşağıdaki üyelerden oluşmaktadır:

Adı Soy Adı	Görevi
Emre TEZMEN	Yönetim Kurulu Başkanı
Cem Gürkan ALPAY	Yönetim Kurulu Üyesi
Ethem Umut BEYTORUN	Yönetim Kurulu Üyesi
Emrullah Furkan GÜN	Yönetim Kurulu Üyesi
Muhammed Talha SAZAK	Yönetim Kurulu Üyesi
Can Ata ÜNAL	Yönetim Kurulu Üyesi

2025 Faaliyet yılı içinde Yönetim Kurulunda yer alan bağımsız üyelerde çeşitli tarihlerde değişiklikler meydana gelmiş, yıl içinde yapılan atamalar ve istifalar neticesinde dönem sonunda bağımsız üye bulunmamaktadır. Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 4.3.8 numaralı maddesi uyarınca, boşalan bağımsız üyeliklerin doldurulması amacıyla aday belirleme süreci başlatılmış olup, yasal prosedürler ve Kurul nezdindeki bildirim süreçleri devam etmektedir. Mevcut durumda; Şirketimiz Yönetim Kurulunun aldığı karar uyarınca Sayın Kerem ALKİN ve sayın Gürkan PARLAKAÇ'ın Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmaları için Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru gerçekleştirilmiştir Yönetim Kurulu Üyelerimiz Sayın Furkan Gün ve Sayın Umut Ethem Beytorun bağımsız yönetim kurulu üyelerine ilişkin Sermaye Piyasası Kuruluna yapılan başvurunun onaylanması sonrasında Şirket Yönetim Kurulu Görevinden istifa edeceklerdir.

Risk Yönetim ve İç Kontrol Mekanizması:

Şirkette risk yönetimi, iç denetim ve kontrol sistemleri; uluslararası uygulamalar, ilkeler ve örgütlenme çerçevesine uygun olarak yapılandırılmıştır. İç kontrol faaliyetleri; Şirketin iş ve işlemlerinin yönetim stratejisi ve uygulamalarına, kurumsal yönetimin amaç ve hedeflerine ve mevzuatına uygun olarak düzenli, verimli ve etkin bir şekilde, mevcut mevzuat ve kurallar çerçevesinde yürütülmesi, hesap ve kayıt düzeninin bütünlüğü ile güvenilirliğinin veri sistemindeki bilgilerin zamanında ve doğru bir şekilde elde edilebilirliğinin sağlanması, varlıklarının korunması, Şirket içerisinde var olan iç kontrollerin yeterli olup olmadığının kontrolü, üretilen bilgilerin güvenilirliği, kontrolü, hata, hile ve usulsüzlüklerin önlenmesi ve tespiti amacıyla, gerekli kontroller yapılacak şekilde organize edilmiştir. İç denetim sistemi, kurumun her türlü etkinliğini geliştirmek, iyileştirmek ve kuruma katma değer yaratmak amacıyla bağımsız ve tarafsız bir şekilde risk yönetimi; iç kontrol ve yönetim süreçlerinin etkinliği ve verimliliğinin değerlendirilmesi ve geliştirilmesi için sistematik yaklaşımlar geliştirerek, kurumun hedeflerine ulaşmasına yardımcı olacak şekilde işletilmektedir

Yönetim Kurulu Üyeleri ile Yöneticilerin Yetki ve Sorumlulukları:

Yönetim Kurulu üyeleri ile yöneticilerin yetki ve sorumlulukları ana sözleşme, iç yönerge, imza sirküleri ile

belirlenmiştir.

Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları:

Yönetim Kurulu gerekli olduğu durumlarda toplanır. Toplantılarda her üyenin bir oy hakkı vardır. Yönetim Kurulunun toplantı gündemi Yönetim Kurulu Başkanı tarafından tespit edilir. Yönetim Kurulu Kararı ile gündemde değişiklik yapılabilir. Toplantı yeri Şirket merkezidir. Ancak Yönetim Kurulu, karar almak şartı ile başka bir yerde toplanabilir. Yönetim Kurulu, Şirket işleri icap ettiği durumlarda toplanır.

Yönetim kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır.

Şirketle Muamele Yapma ve Rekabet Yasağı:

Yönetim Kurulu Üyeleri dönem içinde Şirketimizle muamele ve rekabet yapmamıştır. Şirket, huzur hakkı, ücret, kâr payı gibi faaliyetlerinin gerektirdiği ödemeler dışında mal varlığından ortaklarına, yönetim ve denetim kurulu üyelerine, personeline ya da üçüncü kişilere herhangi bir menfaat sağlamamıştır.

Etik Kurallar:

Bütün yönetici ve çalışanların uyma zorunluluğu bulunan Etik Kurallarımız, Şirketimizin kurumsal değerini yükseltmek, hizmet kalitesini artırmak, çalışanların toplumla ve diğer çalışma arkadaşları ile olan ilişkilerinin düzenlenmesi, haksız rekabetin önlenmesi amacıyla tanımlanmıştır. Etik İlkeler Şirket çalışanlarının kendi aralarındaki ve toplum ile olan ilişkilerini düzenleyen ve aynı zamanda şirket içi davranış kültürünü de oluşturan ilkeler bütünüdür.

Yönetim Kurulunda Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı

TTK ve Sermaye Piyasası Mevzuatı'na uygun olarak oluşturulan Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi olmak üzere toplamda üç komite oluşturulmuştur. Şirket yapısı gereği ayrı bir Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi kurulmamış olup; bu komitelerin görevleri, Tebliğ'in 4.5.1 numaralı ilkesi uyarınca Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yürütülmektedir

Yönetim Kuruluna Sağlanan Mali Haklar

Yönetim kurulu üyelerine her yıl genel kurul tarafından belirlenen tutarda ücret ödenmektedir.

18. SPK KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU ŞABLONLARI

1. PAY SAHİPLERİ	
1.1. Pay Sahipliği Haklarının Kullanımının Kolaylaştırılması	
Yıl boyunca şirketin düzenlediği yatırımcı konferans ve toplantılarının sayısı	-
1.2. Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı	
Özel denetçi talebi sayısı	Özel denetçi talebinde bulunulmamıştır.
Genel kurul toplantısında kabul edilen özel denetçi talebi sayısı	Genel kurul toplantısında özel denetçi talebi olmamıştır.
1.3. Genel Kurul	
İlke 1.3.1 (a-d) kapsamında talep edilen bilgilerin duyurulduğu KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1449576
Genel kurul toplantısıyla ilgili belgelerin Türkçe ile eş anlamlı olarak İngilizce olarak da sunulup sunulmadığı	Genel kurul toplantısıyla ilgili belgeler Türkçe olarak sunulmuştur.
İlke 1.3.9 kapsamında, bağımsız üyelerin çoğunluğunun onayı veya katılanların oybirliği bulunmayan işlemlerle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	Bu nitelikte bir işlem bulunmamaktadır.
Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 9 kapsamında gerçekleştirilen ilişkili taraf işlemleriyle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	-
Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 10 kapsamında gerçekleştirilen yaygın ve süreklilik arz eden işlemlerle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1444518
Şirketin kurumsal internet sitesinde, bağış ve yardımlara ilişkin politikanın yer aldığı bölümün adı	Kurumsal Yönetim/ Politikalar
Bağış ve yardımlara ilişkin politikanın kabul edildiği genel kurul tutanağının yer aldığı KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1472363
Esas sözleşmede menfaat sahiplerinin genel kurula katılımını düzenleyen madde numarası	-
Genel kurula katılan menfaat sahipleri hakkında bilgi	Genel Kurul, söz hakkı olmaksızın menfaat sahipleri ve medya dâhil kamuya açık olarak yapılmıştır.
1.4. Oy Hakları	
Oy hakkında imtiyaz bulunup bulunmadığı	Hayır (No)
Oyda imtiyaz bulunuyorsa, imtiyazlı pay sahipleri ve oy oranları	Oyda imtiyaz bulunmamaktadır
En büyük pay sahibinin ortaklık oranı	%42,43
1.5. Azlık Hakları	
Azlık haklarının, şirketin esas sözleşmesinde (içerik veya oran bakımından) genişletilip genişletilmediği	Hayır (No)
Azlık hakları içerik ve oran bakımından genişletildi ise ilgili esas sözleşme maddesinin numarasını belirtiniz.	-
1.6. Kar Payı Hakkı	
Kurumsal internet sitesinde kar dağıtım politikasının yer aldığı bölümün adı	Kurumsal Yönetim/ Politikalar
Yönetim kurulunun genel kurula karın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde bunun nedenleri ve dağıtılmayan karın kullanım şeklini belirten genel kurul gündem maddesine ilişkin tutanak metni	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1462734
Yönetim kurulunun genel kurula karın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde ilgili genel kurul tutanağının yer aldığı KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1449579

Genel Kurul Toplantıları	
Genel Kurul Tarihi	11.07.2025
Pay sahiplerinin genel kurula katılım oranı	%45,96
Doğrudan temsil edilen payların oranı	%0,01
Vekaleten temsil edilen payların oranı	%45,95
Şirket'in kurumsal internet sitesinde her gündem maddesiyle ilgili olumlu ve olumsuz oyları da gösterir şekilde genel kurul toplantı tutanaklarının yer aldığı bölümün adı	Yatırımcı İlişkileri / Genel Kurul Bilgileri
Kurumsal internet sitesinde genel kurul toplantısında yönetilen tüm soru ve bunlara sağlanan yanıtların yer aldığı bölümün adı	Yatırımcı İlişkileri / Genel Kurul Bilgileri
Genel kurul toplantı tutanağının ilişkili taraflarla ilgili madde veya paragraf numarası	İlişkili taraflara yönelik gündem maddesi yoktur.
Yönetim kuruluna bildirimde bulunan imtiyazlı bir şekilde ortaklık bilgilerine ulaşma imkânı bulunan kişi sayısı (İçeriden öğrenenler listesi)	35
KAP'ta yayınlanan genel kurul bildiriminin bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1462734
2. KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK	

Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine
İstinaden Hazırlanmış 01.01.2025 – 31.12.2025 Dönemine İlişkin Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu

2.1. Kurumsal İnternet Sitesi	
Kurumsal internet sitesinde 2.1.1. numaralı kurumsal yönetim ilkesinde talep edilen bilgilerin yer aldığı bölümlerin adları	Yatırımcı İlişkileri
Kurumsal internet sitesinde doğrudan veya dolaylı bir şekilde payların %5'inden fazlasına sahip olan gerçek kişi pay sahiplerinin listesinin yer aldığı bölüm	Yatırımcı İlişkileri / Ortaklık Yapısı
Kurumsal internet sitesinin hazırlandığı diller	Türkçe, İngilizce
2.2. Faaliyet Raporu	Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum
2.2.2. numaralı kurumsal yönetim ilkesinde belirtilen bilgilerin faaliyet raporunda yer aldığı sayfa numaraları veya bölüm adları	
a) Yönetim kurulu üyeleri ve yöneticilerin şirket dışında yürüttükleri görevler ve üyelerin bağımsızlık beyanlarının yer aldığı sayfa numarası veya bölüm adı	9. Yönetim Kurulu Üyelerimizin Mesteki Tecrübeleri
b) Yönetim Kurulu bünyesinde oluşturulan komitelere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	10. Yönetim Kurulu Komiteleri
c) Yönetim kurulunun yıl içerisindeki toplantı sayısı ve üyelerin toplantılara katılım durumu bilgisinin sayfa numarası veya bölüm adı	8. Yönetim Kurulu
ç) Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek mevzuat değişiklikleri hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	13) Şirketin Dönem İçi Faaliyetleri Ve Faaliyetlere İlişkin Önemli Gelişmeler
d) Şirket aleyhine açılan önemli davalar ve olası sonuçları hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	13) Şirketin Dönem İçi Faaliyetleri Ve Faaliyetlere İlişkin Önemli Gelişmeler
e) Şirketin yatırım danışmanlığı ve derecelendirme gibi hizmet aldığı kurumlarla arasındaki çıkar çatışmaları ve bunları önlemek için alınan tedbirlere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	-
f) Sermayeye doğrudan katılım oranının %5'i aştığı karşılıklı iştiraklere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	-
g) Çalışanların sosyal hakları, mesleki eğitimi ile diğer toplumsal ve çevresel sonuç doğuran şirket faaliyetlerine ilişkin kurumsal sosyal sorumluluk faaliyetleri hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	12) Şirket içi sistemler, esaslar ve kurumsal politikalar

3. MENFAAT SAHİPLERİ	
3.1. Menfaat Sahiplerine İlişkin Şirket Politikası	
Kurumsal internet sitesinde tazminat politikasının yer aldığı bölümün adı	Şirket tazminat konusunda İş Mevzuatı, Çalışma Mevzuatı ve Sosyal Güvenlik mevzuatına tam uyum sağlamaktadır. Bunun dışında tazminat politikası bulunmamaktadır.
Çalışan haklarının ihlali nedeniyle şirket aleyhine kesinleşen yargı kararlarının sayısı	-
İhbar mekanizmasıyla ilgili yetkilinin unvanı	Menfaat sahiplerinin, Şirketimizde bulunan yatırımcı ilişkileri bölümü aracılığı ile mevzuata aykırı uygulamalar ve etik açıdan uygun olmayan işlemleri Denetimden Sorumlu Komiteye 'ye iletilmek üzere sunmaları mümkündür.
Şirketin ihbar mekanizmasına erişim bilgileri	212 365 10 00, yatirimci.iliskileri@terafinansalyatirimlar.com
3.2. Menfaat Sahiplerinin Şirket Yönetimine Katılımının Desteklenmesi	
Kurumsal internet sitesinde, çalışanların yönetim organlarına katılımına ilişkin olan iç düzenlemelerin yer aldığı bölümün adı	-
Çalışanların temsil edildiği yönetim organları	-
3.3. Şirketin İnsan Kaynakları Politikası	
Kilit yönetici pozisyonları için halefiyet planı geliştirilmesinde yönetim kurulunun rolü	Halefiyet planı bulunmamakla birlikte Yönetim Kurulu, kilit yöneticilerin performans değerlendirmesini belirli aralıklarla yapmaktadır.
Kurumsal internet sitesinde fırsat eşitliği ve personel alımı ölçütlerini içeren insan kaynakları politikasının yer aldığı bölümün adı veya politikanın ilgili maddelerinin özeti	-
Pay edindirme planı bulunup bulunmadığı	Pay edindirme planı bulunmuyor
Kurumsal internet sitesinde ayrımcılık ve kötü muameleyi önlemeye yönelik önlemleri içeren insan kaynakları politikasının yer aldığı bölümün adı veya politikanın ilgili maddelerinin özeti	Kurumsal Yönetim-Etik İlke ve kurallarımız
İş kazalarıyla ilgili sorumluluk sebebiyle şirket aleyhine kesinleşen yargı kararı sayısı	-
3.5. Etik Kurallar ve Sosyal Sorumluluk	
Kurumsal internet sitesinde etik kurallar politikasının yer aldığı bölümün adı	Kurumsal Yönetim / Etik ilke ve Kurallarımız
Kurumsal internet sitesinde kurumsal sosyal sorumluluk raporunun yer aldığı bölümün adı. Kurumsal sosyal sorumluluk raporu yoksa, çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim konularında alınan önlemler	Kurumsal Yönetim / Etik ilke ve Kurallarımız
İrtikap ve rüşvet de dahil olmak üzere her türlü yolsuzlukla mücadele için alınan önlemler	Denetim Komitesi iç kontrol sistemi faaliyetleri kapsamındadır.

Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine
İstinaden Hazırlanmış 01.01.2025 – 31.12.2025 Dönemine İlişkin Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu

4. YÖNETİM KURULU-I	
4.2. Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları	
En son yönetim kurulu performans değerlendirmesinin tarihi	-
Yönetim kurulu performans değerlendirmesinde bağımsız uzmanlardan yararlanılıp yararlanılmadığı	Hayır (No)
Bütün yönetim kurulu üyelerinin ibra edilip edilmediği	Evet (Yes)
Görev dağılımı ile kendisine yetki devredilen yönetim kurulu üyelerinin adları ve söz konusu yetkilerin içeriği	Emre Tezmen-Yönetim Kurulu Başkanı, Erkan Kilimci- Yönetim Kurulu Başkan Vekili
İç kontrol birimi tarafından denetim kuruluna veya diğer ilgili komitelere sunulan rapor sayısı	-
Faaliyet raporunda iç kontrol sisteminin etkinliğine ilişkin değerlendirmenin yer aldığı bölümün adı veya sayfa numarası	12) Şirket içi sistemler, esaslar ve kurumsal politikalar
Yönetim kurulu başkanının adı	Emre TEZMEN
İcra başkanı / genel müdürün adı	Erkan Kilimci
Yönetim kurulu başkanı ve icra başkanı/genel müdürün aynı kişi olmasına ilişkin gerekçenin belirtildiği KAP duyurusunun bağlantısı	-
Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zararın, şirket sermayesinin %25'ini aşan bir bedelle sigorta edildiğine ilişkin KAP duyurusunun bağlantısı	-
Kurumsal internet sitesinde kadın yönetim kurulu üyelerinin oranını artırmaya yönelik çeşitlilik politikası hakkında bilgi verilen bölümün adı	Şirketimizin kadın yönetim kurulu üyelerinin oranını artırmaya yönelik politikası ile ilgili çalışması devam etmektedir.
Kadın üyelerin sayısı ve oranı	1 kişi bulunmaktadır. Oranı %16,6

Yönetim Kurulunun Yapısı							
Yönetim Kurulu Üyesinin Adı/Soyadı	İcra Görevli Olup Olmadığı	Bağımsız Üye Olup Olmadığı	Yönetim Kuruluna İlk Seçilme Tarihi	Bağımsızlık Beyanının Yer Aldığı KAP Duyurusunun Bağlantısı	Bağımsız Üyenin Aday Gösterme Komitesi Tarafından Değerlendirilip Değerlendirilmediği	Bağımsızlığını Kaybeden Üye Olup Olmadığı	Denetim, Muhasebe ve/veya Finans Alanında En Az 5 Yıllık Deneyime Sahip Olup Olmadığı
EMRE TEZMEN	İcra Görevli	Bağımsız Üye Değil	03.03.2025	-	-	Hayır	Evet
ERKAN KİLİMCİ	İcra Görevli	Bağımsız Üye Değil	08.04.2025	-	-	Hayır	Evet
GÜL AYŞE ÇOLAK	İcra Görevli	Bağımsız Üye Değil	03.03.2025	-	-	Hayır	Evet
EMİR MÜNİR SARPYENER	İcra Görevli Değil	Bağımsız Üye Değil	04.03.2025	-	-	Hayır	Evet
KADİR BOY	İcra Görevli Değil	Bağımsız Üye	05.03.2025	https://www.kap.org.tr/Bildirim/1401089	Hayır	Hayır	Evet
GÜRKAN PARLAKAÇ	İcra Görevli Değil	Bağımsız Üye	04.03.2025	https://www.kap.org.tr/Bildirim/1401089	Hayır	Hayır	Hayır

4. YÖNETİM KURULU-II	
4.4. Yönetim Kurulu Toplantılarının Şekli	
Raporlama döneminde fiziki veya elektronik olarak toplanmak suretiyle yapılan yönetim kurulu toplantılarının sayısı	28
Yönetim kurulu toplantılarına ortalama katılım oranı	%64,8
Yönetim kurulunun çalışmalarını kolaylaştırmak için elektronik bir portal kullanılıp kullanılmadığı	Hayır (No)
Yönetim kurulu çalışma esasları uyarınca, bilgi ve belgelerin toplantıdan kaç gün önce üyelere sunulduğu	Bu yönde belirleme bulunmamaktadır.
Kurumsal internet sitesinde yönetim kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağına belirlendiği şirket içi düzenlemeler hakkında bilginin yer aldığı bölümün adı	Yatırımcı ilişkileri / Esas Sözleşme
Üyelerin şirket dışında başka görevler almasını sınırlandıran politikada belirlenen üst sınır	Üyelerin şirket dışında başka görev almasını sınırlandıran bir politika bulunmamaktadır.
4.5. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler	
Faaliyet raporunda yönetim kurulu komitelerine ilişkin bilgilerin yer aldığı sayfa numarası veya ilgili bölümün adı	10. Yönetim Kurulu Komiteleri
Komite çalışma esaslarının duyurulduğu KAP duyurusunun bağlantısı	-

Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları	Komite Üyelerinin Adı-Soyadı	Komite Başkanı Olup Olmadığı	Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı
Denetim Komitesi	Kadir BOY	Evet (Yes)	Yönetim kurulu üyesi
Denetim Komitesi	Gürkan PARLAKAÇ	Hayır (No)	Yönetim kurulu üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi	Kadir BOY	Evet (Yes)	Yönetim kurulu üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi	Gürkan PARLAKAÇ	Hayır (No)	Yönetim kurulu üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi	Alper GÜR	Hayır (No)	Yönetim kurulu üyesi değil
Riskin Erken Saptanması Komitesi	Gürkan PARLAKAÇ	Evet (Yes)	Yönetim kurulu üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi	Kadir BOY	Hayır (No)	Yönetim kurulu üyesi

Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları	Komite Üyelerinin Adı-Soyadı	Komite Başkanı Olup Olmadığı	Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı
Denetim Komitesi	Kadir BOY	Evet (Yes)	Yönetim kurulu üyesi
Denetim Komitesi	Gürkan PARLAKAÇ	Hayır (No)	Yönetim kurulu üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi	Kadir BOY	Evet (Yes)	Yönetim kurulu üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi	Gürkan PARLAKAÇ	Hayır (No)	Yönetim kurulu üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi	Alper GÜR	Hayır (No)	Yönetim kurulu üyesi değil
Riskin Erken Saptanması Komitesi	Gürkan PARLAKAÇ	Evet (Yes)	Yönetim kurulu üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi	Kadir BOY	Hayır (No)	Yönetim kurulu üyesi

4. YÖNETİM KURULU-III	
4.5. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler-II	
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, denetim komitesinin, faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Kurumsal Yönetim/Komiteler
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, kurumsal yönetim komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Kurumsal Yönetim/Komiteler
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, aday gösterme komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Kurumsal Yönetim/Komiteler
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, riskin erken saptanması komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Kurumsal Yönetim/Komiteler
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, ücret komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Kurumsal Yönetim/Komiteler
4.6. Yönetim Kurulu Üyelerine ve İdari Sorumluluğu Bulunan Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar	
Faaliyet raporunun, operasyonel ve finansal performans hedeflerine ve bunlara ulaşıp ulaşılmadığına ilişkin bilginin verildiği sayfa numarası veya bölüm adı	15.Finansal Göstergeler
Kurumsal internet sitesinin, icrada görevli ve icrada görevli olmayan üyelere ilişkin ücretlendirme politikasının yer aldığı bölümünün adı	Kurumsal Yönetim / Politikalar / Ücret Politikası
Faaliyet raporunun, yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler ile sağlanan diğer tüm menfaatlerin belirtildiği sayfa numarası veya bölüm adı	12) Şirket içi sistemler, esaslar ve kurumsal politikalar

Yönetim Kurulu Komiteleri-II

Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları	İcra Görevli Olmayan Yöneticilerin Oranı	Komitede Bağımsız Üyelerin Oranı	Komitenin Gerçekleştirdiği Fiziki Toplantı Sayısı	Komitenin Faaliyetleri Hakkında Yönetim Kuruluna Sunduğu Rapor Sayısı
Denetim Komitesi	%100	%100	5	5
Kurumsal Yönetim Komitesi	%67	%67	5	5
Riskin Erken Saptanması Komitesi	%100	%100	6	6

19. SPK KURUMSAL YÖNETİM UYUM RAPORU ŞABLONLARI

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu	Uyum Durumu					Açıklama
	E v e t	Kı s m e n	H a y ır	M u a f	İl g i s i z	
1.1. PAY SAHİPLİĞİ HAKLARININ KULLANIMININ KOLAYLAŞTIRILMASI						
1.1.2 - Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamalar güncel olarak ortaklığın kurumsal internet sitesinde yatırımcıların kullanımına sunulmaktadır.	X					https://terafinansalyatirimlar.com
1.2. BİLGİ ALMA VE İNCELEME HAKKI						
1.2.1- Şirket yönetimi özel denetim yapılmasını zorlaştırıcı işlem yapmaktan kaçınmıştır.	X					
1.3. GENEL KURUL						
1.3.2 - Şirket, Genel Kurul gündeminin açık şekilde ifade edilmesini ve her teklifin ayrı bir başlık altında verilmiş olmasını temin etmiştir.	X					
1.3.7 - İmtiyazlı bir şekilde ortaklık bilgilerine ulaşma imkânı olan kimseler, kendileri adına ortaklığın faaliyet konusu kapsamında yaptıkları işlemler hakkında genel kurulda bilgi verilmesini teminen gündeme eklenmek üzere yönetim kurulunu bilgilendirmiştir.			X			Raporlama döneminde bu kapsamda bir işlem bulunmamaktadır.
1.3.8 - Gündemde özellik arz eden konularla ilgili yönetim kurulu üyeleri, ilgili diğer kişiler, finansal tabloların hazırlanmasında sorumluluğu bulunan yetkililer ve denetçiler, genel kurul toplantısında hazır bulunmuştur.	X					
1.3.10-Genel kurul gündeminde, tüm bağışların ve yardımların tutarları ve bunlardan yararlananlara ayrı bir maddede yer verilmiştir.	X					
1.3.11 - Genel Kurul toplantısı söz hakkı olmaksızın menfaat sahipleri ve medya dahil kamuya açık olarak yapılmıştır.	X					
1.4. OY HAKKI						
1.4.1 - Pay sahiplerinin oy haklarını kullanmalarını zorlaştırıcı herhangi bir kısıtlama ve uygulama bulunmamaktadır.	X					
1.4.2-Şirketin imtiyazlı oy hakkına sahip payı bulunmamaktadır.	X					
1.4.3 - Şirket, beraberinde hakimiyet ilişkisini de getiren karşılıklı iştirak ilişkisi içerisinde bulunduğu herhangi bir ortaklığın Genel Kurulu'nda oy haklarını kullanmamıştır.	X					
1.5. AZLIK HAKLARI						
1.5.1- Şirket azlık haklarının kullanılmasına azami özen göstermiştir.	X					
1.5.2-Azlık hakları esas sözleşme ile sermayenin yirmide birinden daha düşük bir orana sahip olanlara da tanınmış ve azlık haklarının kapsamı esas sözleşmede düzenlenerek genişletilmiştir.			X			Azlık hakları ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde belirlenmekte olup, Esas Sözleşme'de azlık haklarının genişletilmesine ilişkin özel bir düzenleme bulunmamaktadır.
1.6. KAR PAYI HAKKI						
1.6.1 - Genel kurul tarafından onaylanan kar dağıtım politikası ortaklığın kurumsal internet sitesinde kamuya açıklanmıştır.	X					https://terafinansalyatirimlar.com/sayfa-politikalar-28
1.6.2 - Kar dağıtım politikası, pay sahiplerinin ortaklığın gelecek dönemlerde elde edeceği karın dağıtım usul ve esaslarını öngörebilmesine imkan verecek açıklıkta asgari bilgileri içermektedir.	X					https://terafinansalyatirimlar.com/sayfa-politikalar-28

Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine
İstinaden Hazırlanmış 01.01.2025 – 31.12.2025 Dönemine İlişkin Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu

1.6.3 - Kâr dağıtmama nedenleri ve dağıtılmayan kârın kullanım şekli ilgili gündem maddesinde belirtilmiştir.	X					
1.6.4 - Yönetim kurulu, kâr dağıtım politikasında pay sahiplerinin menfaatleri ile ortaklık menfaati arasında denge sağlanıp sağlanmadığını gözden geçirmiştir.	X					
1.7. PAYLARIN DEVRİ						
1.7.1 - Payların devredilmesini zorlaştıracı herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır.	X					
2.1. KURUMSAL İNTERNET SİTESİ						
2.1.1 - Şirketin kurumsal internet sitesi, 2.1.1 numaralı kurumsal yönetim ilkesinde yer alan tüm öğeleri içermektedir.	X					Şirketimizin kurumsal internet sitesi 2.1.1 numaralı Kurumsal Yönetim İlkesi'ne büyük ölçüde uyumlu olup, ilke kapsamındaki bazı içeriklerin yayımlanmasına yönelik çalışmalar sürdürülmektedir. İnternet sitesinin ilkeye tam uyumlu hale getirilmesi hedeflenmektedir.
2.1.2-Pay sahipliği yapısı (çıkarılmış sermayenin %5'inden fazlasına sahip gerçek kişi pay sahiplerinin adları, imtiyazları, pay adedi ve oranı) kurumsal internet sitesinde en az 6 ayda bir güncellenmektedir.	X					
2.1.4 - Şirketin kurumsal internet sitesindeki bilgiler Türkçe ile tamamen aynı içerikte olacak şekilde ihtiyaca göre seçilen yabancı dillerde de hazırlanmıştır.	X					
2.2. FAALİYET RAPORU						
2.2.1 - Yönetim kurulu, yıllık faaliyet raporunun şirket faaliyetlerini tam ve doğru şekilde yansıtmayı temin etmektedir.	X					
2.2.2 - Yıllık faaliyet raporu, 2.2.2 numaralı ilkede yer alan tüm unsurları içermektedir.	X					
3.1. MENFAAT SAHİPLERİNE İLİŞKİN ŞİRKET POLİTİKASI						
3.1.1- Menfaat sahiplerinin hakları ilgili düzenlemeler, sözleşmeler ve iyi niyet kuralları çerçevesinde korunmaktadır.	X					
3.1.3 - Menfaat sahiplerinin haklarıyla ilgili politika ve prosedürler şirketin kurumsal internet sitesinde yayımlanmaktadır.	X					Şirketimiz; menfaat sahiplerinin haklarını, ilgili mevzuat ve karşılıklı sözleşmeler çerçevesinde titizlikle korumaktadır. Hakların mevzuat veya sözleşmelerle düzenlenmediği durumlarda, menfaat sahiplerinin çıkarları iyi niyet kuralları ve şirket imkanları ölçüsünde gözetilmektedir
3.1.4 - Menfaat sahiplerinin, mevzuata aykırı ve etik açıdan uygun olmayan işlemleri bildirmesi için gerekli mekanizmalar oluşturulmuştur.	X					
3.1.5 - Şirket, menfaat sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarını dengeli bir şekilde ele almaktadır.	X					
3.2. MENFAAT SAHİPLERİNİN ŞİRKET YÖNETİMİNE KATILIMININ DESTEKLENMESİ						
3.2.1 - Çalışanların yönetime katılımı, esas sözleşme veya şirket içi yönetmeliklerle düzenlenmiştir.	X					Çalışanlarımızın görüş ve önerilerinin yönetim süreçlerine dahil edilmesi şirketimizce önemsenmekte olup, önemli kararlarda menfaat sahiplerinin görüşlerine başvurulması esas alınmaktadır.
3.2.2 - Menfaat sahipleri bakımından sonuç doğuran önemli kararlarda menfaat sahiplerinin görüşlerini almak üzere anket / konsültasyon gibi yöntemler uygulanmıştır.			X			2025 yılı içerisinde menfaat sahiplerinin haklarını etkileyecek veya çıkarlarıyla çatışacak nitelikte herhangi bir husus tespit edilmediğinden, dönem içinde bir anket/konsültasyon çalışması gerçekleştirilmesine gerek görülmemiştir."
3.3. ŞİRKETİN İNSAN KAYNAKLARI POLİTİKASI						
3.3.1 - Şirket fırsat eşitliği sağlayan bir istihdam politikası ve tüm kilit yönetici pozisyonları için bir halefiyet planlaması benimsemiştir.	X					Şirketimiz, istihdam politikalarında ve kariyer planlamalarında 'eşit koşullardaki kişilere eşit fırsat sağlanması' ilkesini temel bir değer olarak benimsemiş olup uygulamalarını bu doğrultuda yürütmektedir
3.3.2 - Personel alımına ilişkin ölçütler yazılı olarak belirlenmiştir.	X					
3.3.3 - Şirketin bir İnsan Kaynakları Gelişim Politikası bulunmaktadır ve bu kapsamda çalışanlar için eğitimler düzenlemektedir.	X					
3.3.4 - Şirketin finansal durumu, ücretlendirme, kariyer planlaması, eğitim ve sağlık gibi konularda çalışanların bilgilendirilmesine yönelik toplantılar düzenlenmiştir.	X					

Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine
İstinaden Hazırlanmış 01.01.2025 – 31.12.2025 Dönemine İlişkin Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu

3.3.5 - Çalışanları etkileyebilecek kararlar kendilerine ve çalışan temsilcilerine bildirilmiştir. Bu konularda ilgili sendikaların da görüşü alınmıştır.	X				Çalışanları etkileyebilecek kararlar ve düzenlemeler çalışanlara bildirilmektedir. Şirketin ölçeceği gereği çalışan temsilcisi veya bağlı olduğu bir sendika bulunmamakta olup, başka sendikalarla da iletişime geçilmemiştir.
3.3.6 - Görev tanımları ve performans kriterleri tüm çalışanlar için ayrıntılı olarak hazırlanarak çalışanlara duyurulmuş ve ücretlendirme kararlarında kullanılmıştır.	X				
3.3.7 - Çalışanlar arasında ayrımcılık yapılmasını önlemek ve çalışanları şirket içi fiziksel, ruhsal ve duygusal açıdan kötü muamelelere karşı korumaya yönelik prosedürler, eğitimler, farkındalığı artırma, hedefler, izleme, şikâyet mekanizmaları gibi önlemler alınmıştır.	X				
3.3.8 - Şirket, dernek kurma özgürlüğünü ve toplu iş sözleşmesi hakkının etkin bir biçimde tanınmasını desteklemektedir.	X				Şirketimiz, çalışanların dernek kurma özgürlüğü ve toplu iş sözleşmesi hakkını yasal mevzuat çerçevesinde temel bir insan hakkı olarak tanımakta ve desteklemektedir.
3.3.9 - Çalışanlar için güvenli bir çalışma ortamı sağlanmaktadır.	X				
3.4. MÜŞTERİLER VE TEDARİKÇİLERLE İLİŞKİLER					
3.4.1-Şirket, müşteri memnuniyetini ölçmüştür ve koşulsuz müşteri memnuniyeti anlayışıyla faaliyet göstermiştir.	X				Şirketimiz, bir holding kuruluşu olması sebebiyle faaliyet konusu itibarıyla doğrudan nihai tüketiciye yönelik hızlı tüketim malı satışı gerçekleştirmemektedir. Bununla birlikte, bağlı ortaklıklarımıza, iş ortaklarımıza ve diğer paydaşlarımıza sunduğumuz stratejik planlama, finansman ve yatırım danışmanlığı gibi yönetsel hizmet süreçlerinde paydaş memnuniyetini sağlayıcı her türlü tedbir alınmaktadır
3.4.2 - Müşterinin satın aldığı mal ve hizmete ilişkin taleplerinin işleme konulmasında gecikme olduğunda bu durum müşterilere bildirilmektedir.	X				Şirketimiz, bir holding kuruluşu olması sebebiyle faaliyet konusu itibarıyla doğrudan nihai tüketiciye yönelik hızlı tüketim malı satışı gerçekleştirmemektedir. Bununla birlikte, bağlı ortaklıklarımıza, iş ortaklarımıza ve diğer paydaşlarımıza sunduğumuz stratejik planlama, finansman ve yatırım danışmanlığı gibi yönetsel hizmet süreçlerinde paydaş memnuniyetini sağlayıcı her türlü tedbir alınmaktadır
3.4.3 - Şirket mal ve hizmetlerle ilgili kalite standartlarına bağlıdır.	X				Şirketimiz, bir holding kuruluşu olması sebebiyle faaliyet konusu itibarıyla doğrudan nihai tüketiciye yönelik hızlı tüketim malı satışı gerçekleştirmemektedir. Bununla birlikte, bağlı ortaklıklarımıza, iş ortaklarımıza ve diğer paydaşlarımıza sunduğumuz stratejik planlama, finansman ve yatırım danışmanlığı gibi yönetsel hizmet süreçlerinde paydaş memnuniyetini sağlayıcı her türlü tedbir alınmaktadır
3.4.4 - Şirket, müşteri ve tedarikçilerin ticari sır kapsamındaki hassas bilgilerinin gizliliğini korumaya yönelik kontrollere sahiptir.	X				
3.5. ETİK KURALLAR VE SOSYAL SORUMLULUK					
3.5.1 - Yönetim kurulu Etik Davranış Kuralları'nı belirleyerek şirketin kurumsal internet sitesinde yayımlamıştır.	X				Etik İlke ve Kurallarımız Tera Finansal Yatırımlar - Tera Finansal Yatırımlar Holding
3.5.2- Ortaklık, sosyal sorumluluk konusunda duyarlıdır. Yolsuzluk ve rüşvetin önlenmesine yönelik tedbirler almıştır.	X				
4.1. YÖNETİM KURULUNUN İŞLEVİ					
4.1.1-Yönetim kurulu, strateji ve risklerin şirketin uzun vadeli çıkarlarını tehdit etmemesini ve etkin bir risk yönetimi uygulanmasını sağlamaktadır.	X				
4.1.2-Toplantı gündem ve tutanakları, yönetim kurulunun şirketin stratejik hedeflerini tartışarak onayladığını, ihtiyaç duyulan kaynakları belirttiğini ve yönetimin performansının denetlendiğini ortaya koymaktadır.	X				
4.2. YÖNETİM KURULUNUN FAALİYET ESASLARI					
4.2.1-Yönetim kurulu faaliyetlerini belgelendirmiş ve pay sahiplerinin bilgisine sunmuştur.	X				
4.2.2-Yönetim kurulu üyelerinin görev ve yetkileri yıllık faaliyet raporunda açıklanmıştır.	X				
4.2.3 - Yönetim kurulu, şirketin ölçeceğine ve faaliyetlerinin karmaşıklığına uygun bir iç kontrol sistemi oluşturmuştur.	X				İç kontrol sistemimiz mevcut faaliyetlerimizi kapsayacak şekilde oluşturulmuş olup, sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.
4.2.4-İç kontrol sisteminin işleyişi ve etkinliğine dair bilgiler yıllık faaliyet raporunda verilmiştir.	X				

Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine
İstinaden Hazırlanmış 01.01.2025 – 31.12.2025 Dönemine İlişkin Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu

4.2.5 - Yönetim kurulu başkanı ve icra başkanı (genel müdür) görevleri birbirinden ayrılmış ve tanımlanmıştır.	X					
4.2.7-Yönetim kurulu, yatırımcı ilişkileri bölümü ve kurumsal yönetim komitesinin etkili bir şekilde çalışmasını sağlamakta ve şirket ile pay sahipleri arasındaki anlaşmazlıkların giderilmesinde ve pay sahipleriyle iletişimde yatırımcı ilişkileri bölümü ve kurumsal yönetim komitesiyle yakın işbirliği içinde çalışmıştır.	X					
4.2.8 - Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olabilecek zarara ilişkin olarak Şirket, sermayenin %25'ini aşan bir bedelle yönetici sorumluluk sigortası yaptırmıştır.			X			Mevcut durumda yönetim kurulu üyelerimizin yüksek mesleki tecrübeleri ve şirket içi denetim mekanizmaları ile riskler asgari düzeyde tutulmaktadır. Söz konusu sigortanın yaptırılmasına yönelik maliyet-fayda analizleri sürdürülmekte olup, gelecekte bu ilkeye tam uyum sağlanması hususu değerlendirilmektedir.
4.3. YÖNETİM KURULUNUN YAPISI						
4.3.9- Şirket yönetim kurulunda, kadın üye oranı için asgari %25'lik bir hedef belirleyerek bu amaca ulaşmak için politika oluşturmuştur. Yönetim kurulu yapısı yıllık olarak gözden geçirilmekte ve aday belirleme süreci bu politikaya uygun şekilde gerçekleştirilmektedir.			X			Şirketimiz, Yönetim Kurulu'nda kadın üye oranına ilişkin henüz yazılı bir hedef ve takvim belirlememiş olmakla birlikte, tüm görevlendirmelerde cinsiyet ayrımı gözetmeksizin liyakat ve mesleki yetkinliği temel kriter olarak benimsemektedir. Mevcut durumda yönetim kurulumuzda bir kadın üye görev yapmakta olup, kurumsal yönetim uygulamalarımızı iyileştirme hedefleri doğrultusunda, ilgili politikanın oluşturulması ve hedef belirleme süreçlerini önümüzdeki dönem planlamaları dahilinde değerlendirmeyi öngörmektedir.
4.3.10 - Denetimden sorumlu komitenin üyelerinden en az birinin denetim/muhasebe ve finans konusunda 5 yıllık tecrübesi vardır.	X					
4.4. YÖNETİM KURULU TOPLANTILARININ ŞEKLİ						
4.4.1 - Bütün yönetim kurulu üyelerinin, yönetim kurulu toplantılarının çoğuna fiziksel veya elektronik katılım sağlamıştır.	X					
4.4.2 - Yönetim kurulu, gündemde yer alan konularla ilgili bilgi ve belgelerin toplantıdan önce tüm üyelere gönderilmesi için asgari bir süre tanımlamıştır.		X				Yönetim kurulu toplantı gündemine ilişkin bilgi ve belgeler, şirket içi düzenlemelerde henüz asgari bir süre tanımlanmamış olsa da, tüm üyelere makul bir süre öncesinden ulaştırılmaktadır.
4.4.3 - Toplantıya katılamayan ancak görüşlerini yazılı olarak yönetim kuruluna bildiren üyenin görüşleri diğer üyelerin bilgisine sunulmuştur.			X			Yıl içinde yapılan yönetim kurulu toplantılarına katılamayan üyelerin yazılı görüşü olmamıştır.
4.4.4 - Yönetim kurulunda her üyenin bir oy hakkı vardır.	X					
4.4.5 - Yönetim kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağı şirket içi düzenlemeler ile yazılı hale getirilmiştir.		X				Şirket Yönetim Kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağı Şirket esas sözleşmesi ile belirlenmiştir. Şirket esas sözleşmesi dışında konuyla ilgili başka bir Şirket içi düzenleme bulunmamaktadır. Bununla birlikte, Şirketimiz, kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirme hedefleri doğrultusunda, ilgili politikanın oluşturulması ve hedef belirleme süreçlerini önümüzdeki dönem planlamaları dahilinde değerlendirmeyi öngörmektedir.
4.4.6 -Yönetim kurulu toplantı zaptı gündemdeki tüm maddelerin görüşüldüğünü ortaya koymakta ve karar zaptı muhalif görüşleri de içerecek şekilde hazırlanmaktadır.	X					
4.4.7 - Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında başka görevler alması sınırlandırılmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında aldığı görevler genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgisine sunulmuştur.			X			Yönetim Kurulu üyelerinin iş deneyimleri ve sektörel tecrübelerinin Yönetim Kurulu'na önemli katkısı dolayısıyla Şirket dışında başka görevler alması sınırlandırılmamıştır. Yönetim kurulunun etkin çalışmaları da dikkate alınarak, kurumsal yönetim açısından herhangi bir olumsuz durum oluşturmadığı değerlendirilen mevcut uygulamada kısa vadede bir değişiklik öngörülmemektedir.
4.5. YÖNETİM KURULU BÜNYESİNDE OLUŞTURULAN KOMİTELER						
4.5.5 - Her bir yönetim kurulu üyesi sadece bir komitede görev almaktadır.			X			Yönetim Kurulumuzun yapılması nedeniyle her bir üyenin yalnızca bir komitede görev alması mümkün olmamaktadır. Komitelerin başkanlarının bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilmesi gerekliliğine istinaden, oluşturulması gereken komite sayısı da dikkate alınarak yönetim kurulu üyeleri birden fazla komitede görev almaktadırlar.
4.5.6-Komiteler, görüşlerini almak için gerekli gördüğü kişileri toplantılara davet etmiştir ve görüşlerini almıştır.			X			Komite toplantılarına komite üyeleri dışında katılım olmamıştır.

4.5.7 - Komitenin danışmanlık hizmeti aldığı kişi/kuruluşun bağımsızlığı hakkında bilgiye yıllık faaliyet raporunda yer verilmiştir.			X			Komitelerin danışmanlık hizmeti aldığı kişi/kurum bulunmamaktadır.
4.5.8 - Komite toplantılarının sonuçları hakkında rapor düzenlenerek yönetim kurulu üyelerine sunulmuştur.	X					
4.6. YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE VE İDARİ SORUMLULUĞU BULUNAN YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR						
4.6.1 - Yönetim kurulu, sorumluluklarını etkili bir şekilde yerine getirip getirmediğini değerlendirmek üzere yönetim kurulu performans değerlendirmesi gerçekleştirmiştir.		X				Yönetim Kurulu, şirket faaliyetleri ve sonuçlarını değerlendirmek üzere toplantılar gerçekleştirmekte olup, Kurul veya üyelere ilişkin yazılı bir performans değerlendirme sistemi bulunmamaktadır. İhtiyaç hâlinde performans değerlendirmesi için bağımsız uzmanlardan hizmet alınması değerlendirilebilecektir.
4.6.4 - Şirket, yönetim kurulu üyelerinden herhangi birisine veya idari sorumluluğu bulunan yöneticilerine kredi kullandırmamış, borç vermemiş veya ödünç verilen borcun süresini uzatmamış, şartları iyileştirmemiş, üçüncü şahıslar aracılığıyla kişisel bir kredi başlığı altında kredi kullandırmamış veya bunlar lehine kefalet gibi teminatlar vermemiştir.	X					
4.6.5 - Yönetim kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler yıllık faaliyet raporunda kişi bazında açıklanmıştır.		X				Üst yönetime sağlanan faydalar, mevzuat ve kurumsal raporlama ilkeleri doğrultusunda kişi bazında ayrıştırılmaksızın toplu olarak faaliyet raporunda açıklanmıştır.

20. SPK SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK UYUM RAPORU ŞABLONLARI

Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Beyanı

SPK tarafından 2020 yılında yayınlanan Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi ile ilgili olarak Şirket tarafından değerlendirme çalışmaları yapılmıştır. Şirket'in uyum ve raporlama açısından mevcut durumu ve yapılması talep edilenler ve yapılabilecekler incelenmiştir.

Bu çerçevede şirketimiz Sermaye Piyasası Kurulu'nun "uy ya da açıkla" yaklaşımı ile hazırladığı zorunlu olmayan "Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesinde" belirtilen bazı ilkelere uyum sağlayabilmektedir. Söz konusu ilkelerin bir kısmında uygulamada yaşanan zorluklar, genel ulusal ve uluslararası alandaki belirsizlikler, bazı ilkelerin Şirket'in mevcut yapısı ile tam örtüşmemesi, devam eden çalışmalarda elde edilecek bulgulara göre uyum esaslarının belirlenecek olması gibi nedenlerle tam uyum henüz sağlanamamıştır.

Şirketimizin sürdürülebilir değer yaratma hedefine katkı sağlayacak şekilde, henüz tam uyum sağlanamamış olan ilkelere ilerleyen dönemde azami ölçüde uyum sağlanması hedeflenmekte ve bu doğrultuda komitemiz gözetiminde sürdürülebilirlik çalışmalarına yönelik faaliyetlerin sürdürülmesine devam edilmektedir.

Bu çerçevede, 2025 yılı faaliyet dönemini kapsayan Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu söz konusu ilkelerin uygulanabilen ve uygulanamayan hususlarını içerecek şekilde ve şirketimizin bu konudaki öncelikleri doğrultusunda hazırlanmıştır.

Sürdürülebilirlik İlkeleri çerçevesinde hazırlanmış olan Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu tarafımızca incelenmiş ve yapılan değerlendirme sonucunda söz konusu Rapor, yukarıda yer alan beyanımız doğrultusunda uygun bulunarak bilgilerinize sunulmuştur.

Saygılarımızla,

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK UYUM RAPORU	Uyum Durumu				Açıklama	Kamuya Açıklanan Bilgilere İlişkin Rapor Bilgisi (Sayfa numarası, internet sitesinde yer aldığı menü adı)
A. GENEL İLKELER	Evet	Kısmen	Hayır	İlgisiz		
A1.1. Ortaklık yönetim kurulu tarafından öncelikli çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim (ÇSY) konuları, riskleri ve fırsatları belirlenmiştir.		X			Şirketimiz, faaliyetlerinin dolaylı etkileri nedeniyle henüz yazılı bir ÇSY politikası oluşturmamış olsa da, Yönetim Kurulumuz, karar süreçlerinde finansal risklerin yanı sıra çevresel ve sosyal riskleri de etkin bir şekilde gözetmeye devam etmektedir. Bununla birlikte sürdürülebilirlik ilkelerine uyum sağlama ve sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
A1.1. Ortaklık yönetim kurulu tarafından ÇSY politikaları (Örn: Çevre Politikası, Enerji Politikası, İnsan Hakları ve Çalışan Politikası vb.) oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.		X			Çalışan haklarına ilişkin yazılı politikalarımız bulunmakla birlikte, faaliyetlerimizin dolaylı etkileri nedeniyle henüz kapsamlı bir sürdürülebilirlik politikası oluşturulmamıştır. Bununla birlikte Yönetim Kurulumuz, karar süreçlerinde finansal risklerin yanı sıra çevresel ve sosyal riskleri de etkin bir şekilde gözetmeye devam etmektedir. Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
A1.2. ÇSY politikaları kapsamında belirlenen kısa ve uzun vadeli hedefler kamuya açıklanmıştır.			X		ÇSY politikaları kapsamında herhangi bir açıklama yapılmamıştır.	
A2. Uygulama/İzleme						
A2.1. ÇSY politikalarının yürütülmesinden sorumlu komiteler ve/veya birimler ile ÇSY konularıyla ilgili ortaklıktaki en üst düzey sorumlular ve görevleri belirlenerek kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
A2.1. Sorumlu komite ve/veya birim tarafından, politikalar kapsamında gerçekleştirilen faaliyetler yıl içinde en az bir kez yönetim kuruluna raporlanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
A2.2. ÇSY hedefleri doğrultusunda uygulama ve eylem planları oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
A2.3. ÇSY Kilit Performans Göstergeleri (KPG) ile söz konusu göstergelere yıllar bazında ulaşma düzeyi kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
A2.4. İş süreçlerine veya ürün ve hizmetlere yönelik sürdürülebilirlik			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda	

Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine
İstinaden Hazırlanmış 01.01.2025 – 31.12.2025 Dönemine İlişkin Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu

performansını iyileştirici faaliyetler kamuya açıklanmıştır.					sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
A3. Raporlama						
A3.1. Faaliyet raporlarında ortaklığın sürdürülebilirlik performansına, hedeflerine ve eylemlerine ilişkin bilgi anlaşılabilir, doğru ve yeterli bir şekilde verilmiştir.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
A3.2. Ortaklık tarafından, faaliyetlerinin Birleşmiş Milletler (BM) 2030 Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarından hangileri ile ilişkili olduğuna ilişkin bilgi kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
A3.3. ÇSY konularında aleyhte açılan ve/veya sonuçlanan , ÇSY politikaları açısından önemli nitelikteki ve/veya faaliyetleri önemli ölçüde etkileyecek davalar kamuya açıklanmıştır.				X	Çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim konularında aleyhimizde açılan ve/veya sonuçlanan herhangi bir dava bulunmamaktadır. Şirket aleyhine açılan önemli büyüklükte bir dava olması durumunda Yıllık Faaliyet Raporu'nda kamuya açıklanacaktır.	
A4. Doğrulama						
A4.1. Ortaklığın ÇSY Kilit Performans ölçümleri bağımsız üçüncü tarafça doğrulanmış ve kamuya açıklanmıştır.			X		Bu kapsamda herhangi bir açıklama yapılmamıştır.	
B. ÇEVRESEL İLKELER						
B1. Ortaklık, çevre yönetimi alanındaki politika ve uygulamalarını, eylem planlarını, çevresel yönetim sistemlerini (ISO 14001 standardı ile bilinmektedir) ve programlarını kamuya açıklamıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B2. Çevre yönetimine ilişkin bilgilerin verilmesinde hazırlanan çevresel raporlara ilişkin olarak raporun kapsamı, raporlama dönemi, raporlama tarihi, raporlama koşulları ile ilgili kısıtlar kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B4. Menfaat sahipleri (Yönetim kurulu üyeleri, yöneticiler ve çalışanlar gibi) bazında performans teşvik sistemleri kapsamında ödüllendirme kriterlerine dahil edilen çevresel hedefler kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B5. Öncelikli olarak belirlenen çevresel sorunların iş hedeflerine ve stratejilerine nasıl entegre edildiği kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B7. Operasyon süreci dahil ortaklık değer zinciri boyunca tedarikçi ve müşterileri de kapsayacak şekilde çevresel konuların			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve	

Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine
İstinaden Hazırlanmış 01.01.2025 – 31.12.2025 Dönemine İlişkin Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu

nasıl yönetildiği, iş hedeflerine ve stratejilere nasıl entegre edildiği kamuya açıklanmıştır.					yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B8. Çevre konusunda ilgili kuruluşlar ve sivil toplum kuruluşlarının politika oluşturma süreçlerine dahil olup olunmadığı ve bu kurum ve kuruluşlarla yapılan iş birlikleri kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B9. Çevresel göstergeler (Sera gazı emisyonları (Kapsam-1 (Doğrudan), Kapsam-2 (Enerji dolaylı), Kapsam-3 (Diğer dolaylı), hava kalitesi, enerji yönetimi, su ve atık su yönetimi, atık yönetimi, biyoçeşitlilik etkileri)) ışığında çevresel etkileri ile ilgili bilgileri dönemsel olarak karşılaştırılabilir bir şekilde kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B10. Verileri toplamak ve hesaplamak için kullanılan standart, protokol, metodoloji ve baz yıl ayrıntıları kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B11. Önceki yıllarla karşılaştırmalı olarak rapor yılı için çevresel göstergelerinin artış veya azalışı kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B12. Çevresel etkilerini azaltmak için kısa ve uzun vadeli hedefler belirlenmiş, bu hedefler ve geçmiş yıllarda belirlenen hedeflere göre ilerleme durumu kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B13. İklim krizi ile mücadele stratejisi oluşturulmuş ve planlanan eylemler kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B14. Ürünler ve/veya hizmetlerin çevreye potansiyel olumsuz etkisini önlemek veya bu etkileri minimuma indirmek amacıyla program ya da prosedürler oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B14. Üçüncü tarafların (örn. tedarikçi, alt yüklenici, bayi vb.) sera gazı emisyon miktarlarında azaltım sağlamaya yönelik aksiyonlar alınmış ve bu aksiyonlar kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B15. Çevresel etkileri azaltmaya yönelik girişim ve			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti	

Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine
İstinaden Hazırlanmış 01.01.2025 – 31.12.2025 Dönemine İlişkin Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu

projelerin sağladığı çevresel fayda/kazanç ve maliyet tasarrufları kamuya açıklanmıştır.					İçerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B16. Enerji tüketimi (doğal gaz, motorin, benzin, LPG, kömür, elektrik, ısıtma, soğutma vb.) verileri Kapsam-1 ve Kapsam-2 olarak kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B17. Raporlama yılında üretilen elektrik, ısı, buhar ve soğutma hakkında kamuya açıklama yapılmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B18. Yenilenebilir enerji kullanımının artırılması, sıfır veya düşük karbonlu elektriğe geçiş konusunda çalışmalar yapılmış ve kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B19. Yenilenebilir enerji üretim ve kullanım verileri kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B20. Enerji verimliliği projeleri yapılmış ve enerji verimliliği projeleri sayesinde elde edilen enerji tüketim ve emisyon azaltım miktarı kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B21. Su tüketimi, varsa yer altından veya yer üstünden çekilen, geri dönüştürülen ve deşarj edilen su miktarları, kaynakları ve prosedürleri kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
B22. Operasyonlar veya faaliyetlerinin herhangi bir karbon fiyatlandırma sistemine (Emisyon Ticaret Sistemi, Cap & Trade veya Karbon Vergisi) dâhil olup olmadığı kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketin, operasyonları veya faaliyetleri herhangi bir karbon fiyatlandırma sistemine dahil değildir.	
B23. Raporlama döneminde biriken veya satın alınan karbon kredisi bilgisi kamuya açıklanmıştır.			X		Şirket operasyonları herhangi bir karbon fiyatlandırma sistemine dahil değildir ve raporlama döneminde karbon kredisi alımı veya birikimi gerçekleşmemiştir.	
B24. Ortaklık içerisinde karbon fiyatlandırması uygulanıyor ise ayrıntıları kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketin, operasyonları veya faaliyetleri herhangi bir karbon fiyatlandırma sistemine dahil değildir.	
B25. Ortaklığın çevresel bilgilerini açıkladığı platformlar kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
C. SOSYAL İLKELER						
C1. İnsan Hakları ve Çalışan Hakları						
C1.1. İnsan Hakları Evrensel Beyannamesi, Türkiye'nin			X		Şirketimiz bünyesinde ilgili konuya ilişkin henüz yazılı bir politika	-

Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine
İstinaden Hazırlanmış 01.01.2025 – 31.12.2025 Dönemine İlişkin Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu

onayladığı ILO Sözleşmeleri ve diğer ilgili mevzuatı kapsayacak şekilde Kurumsal İnsan Hakları ve Çalışan Hakları Politikası oluşturulmuş, politikanın uygulanmasıyla ilgili sorumlular belirlenmiş ve politika ile sorumlular kamuya açıklanmıştır.					oluşturulmamış olsa da, tüm operasyonel süreçlerimizde ve karar mekanizmalarımızda evrensel standartlar ve temel haklara azami özen ve dikkat gösterilmektedir	
C1.2. Tedarik ve değer zinciri etkileri de gözetilerek adil iş gücü, çalışma standartlarının iyileştirilmesi, kadın istihdamı ve kapsayıcılık konularına (cinsiyet, ırk, din, dil, medeni durum, etnik kimlik, cinsel yönelim, cinsiyet kimliği, ailevi sorumluluklar, sendikal faaliyetler, siyasi görüş, engellilik, sosyal ve kültürel farklılıklar vb. konularda ayırım yapılmaması gibi) çalışan haklarına ilişkin politikasında yer verilmiştir.		X			Şirketimizde çalışan haklarına ilişkin uygulamalar, yürürlükteki mevzuat hükümleri ve genel insan kaynakları prensipleri çerçevesinde yürütülmektedir. Adil iş gücü, eşit davranma ilkesi ve ayrımcılığın önlenmesi konuları gözetilmekte; işe alım ve çalışma süreçlerinde ilgili yasal düzenlemelere uygun hareket edilmektedir.	
C1.3. Belirli ekonomik, çevresel, toplumsal faktörlere duyarlı kesimlerin (düşük gelirli kesimler, kadınlar vb.) veya azınlık haklarının/fırsat eşitliğinin gözetilmesi konusunda değer zinciri boyunca alınan önlemler kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz, etik kuralları çerçevesinde toplumsal hakları ve değer zinciri etkilerini azami özenle gözetmektedir. Alınan önlemlerin kamuya açıklanma süreçlerini sistematikleştirme ve sistem etkinliğini artırma çalışmalarıyla sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti sürdürülmektedir	
C1.4. Ayrımcılığı, eşitsizliği, insan hakları ihlallerini, zorla çalıştırmayı ve çocuk işçi çalıştırılmasını önleyici ve düzeltici uygulamalara ilişkin gelişmeler kamuya açıklanmıştır.	X				Şirketimiz; ayrımcılığı, eşitsizliği, insan hakları ihlallerini, zorla çalıştırmayı ve çocuk işçi çalıştırılmasını önleyici ve düzeltici uygulamalara ilişkin esasları içeren kapsamlı bir İnsan Kaynakları Politikası ile Etik İlkeler oluşturmuştur. Söz konusu belgelerin tamamı kurumsal internet sitemiz üzerinden kamuya açıklanmış olup, tüm paydaşlarımızın erişimine sunulmuştur	https://terafinansalyatirimlar.com/sayfa-etik-ilke-ve-kurallarimiz-20
C1.5. Çalışanlara yapılan yatırım (eğitim, gelişim politikaları), tazminat, tanınan yan haklar, sendikalaşma hakkı, iş/hayat dengesi çözümleri ve yetenek yönetim konularına çalışan haklarına ilişkin politikasında yer verilmiştir.	X				Şirketimiz bünyesinde henüz yazılı bir İnsan Kaynakları Politikası oluşturularak kamuya açıklanmamış olsa da; çalışanların mesleki gelişimine yönelik eğitim programları, adil ücretlendirme ve tazminat esasları ile çalışanlara tanınan yan haklar konusunda kurumsal yönetim ilkelerine fiili uygulamalarımızda azami özen gösterilmektedir. Şirketimiz, bu esaslara uyum sağlama gayreti içerisinde olup, söz konusu uygulamaları yazılı bir politika haline getirerek şeffaflıkla kamuya açıklama konusundaki sistemin etkinliğinin artırılması çalışmalarını sürdürmektedir	-

Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine
İstinaden Hazırlanmış 01.01.2025 – 31.12.2025 Dönemine İlişkin Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu

C1.5. Çalışan şikâyetleri ve anlaşmazlıkların çözümüne ilişkin mekanizmalar oluşturularak uyumsuzluk çözüm süreçleri belirlenmiştir.		X			Şirketimiz, faaliyetlerini kamuya açıklanan Etik İlkeler (Etik Politikası) çerçevesinde yürütmekte olup; çalışanlarımızın birim yöneticileri aracılığıyla dilek, şikâyet ve önerilerini sunabileceği etkin bir ortam mevcuttur. Bu kapsamda, şirket etik değerlerine aykırı bir durum tespit edilmesi halinde gerekli tedbirler titizlikle alınmaktadır.	https://terafinansalyatirimlar.com/sayfa-etik-ilke-ve-kurallarimiz-20
C1.5. Çalışan memnuniyetinin sağlanmasına yönelik olarak raporlanan dönem içinde yapılan faaliyetler kamuya açıklanmıştır.		X			Şirketimiz, raporlanan dönem içerisinde çalışan memnuniyetini ve refahını odak noktasına alarak kapsamlı iş sağlığı ve güvenliği politikaları oluşturmuş ve personelin gelişimini destekleyen kurum içi eğitimler düzenlemiştir. Bu faaliyetler şirket bünyesinde etkin bir şekilde yürütülmekle birlikte, söz konusu çalışmaların detaylarına ilişkin kamuya bir açıklama yapılmamıştır.	
C1.6. İş sağlığı ve güvenliği politikaları oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.		X			Şirketimiz, iş sağlığı ve güvenliği uygulamaları yürütmekte ve personelin gelişimini destekleyen kurum içi eğitimler düzenlemektedir. Güvenli çalışma ortamı ve koşullarının sağlanmasına yönelik bu faaliyetler şirket bünyesinde etkin bir şekilde uygulanmakla birlikte, söz konusu çalışmaların detaylarına ilişkin kamuya kapsamlı bir açıklama yapılmamıştır.	
C1.6. İş kazalarını önleme ve sağlığın korunması amacıyla alınan önlemler ve kaza istatistikleri kamuya açıklanmıştır.		X			Şirketimiz, iş kazalarını önleme ve güvenli çalışma koşullarının sağlanmasına yönelik faaliyetleri şirket bünyesinde etkin bir şekilde uygulanmakla birlikte, söz konusu çalışmaların detaylarına ilişkin kamuya kapsamlı bir açıklama yapılmamıştır.	
C1.7. Kişisel verilerin korunması ve veri güvenliği politikaları oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.	X				Şirketin, kişisel verileri koruma ve veri gizliliğini korumak adına Kişisel Verilerin Korunma Kanunu kapsamında oluşturduğu politikalar bulunmakta ve bu kapsamda kişisel verilerin korunmasına azami özen göstermektedir.	https://terafinansalyatirimlar.com/sayfa-kvkk-24
C1.8. Etik politikası oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.	X				Şirket, Etik Kuralları kurumsal internet sitemiz üzerinden kamuya açıklanmıştır.	https://terafinansalyatirimlar.com/sayfa-etik-ilke-ve-kurallarimiz-20
C1.9. Toplumsal yatırım, sosyal sorumluluk, finansal kapsayıcılık ve finansmana erişim kapsamındaki çalışmalar açıklanmıştır.		X			Şirket internet sitesinde "Bağış ve Yardımlar" başlığı altında sosyal sorumluluk konusunda yapılan faaliyetler açıklanmıştır.	https://terafinansalyatirimlar.com/sayfa-politikalar-28
C1.10. Çalışanlara ÇSY politikaları ve uygulamaları konusunda bilgilendirme toplantıları ve eğitim programları düzenlenmiştir.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve yazılı prosedürlerin güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
C2. Paydaşlar, Uluslararası Standartlar ve İnisiyatifler						
C2.1. Müşteri şikâyetlerinin yönetimi ve çözümüne ilişkin müşteri memnuniyeti		X			Şirketimiz, bir holding kuruluşu olması sebebiyle faaliyet konusu itibarıyla doğrudan nihai tüketiciye	

Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine
İstinaden Hazırlanmış 01.01.2025 – 31.12.2025 Dönemine İlişkin Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu

politikası düzenlenmiş ve kamuya açıklanmıştır.					yönelik hızlı tüketim malı satışı gerçekleştirilmemektedir. Bununla birlikte, bağlı ortaklıklarımıza, iş ortaklarımıza ve diğer paydaşlarımıza sunduğumuz stratejik planlama, finansman ve yatırım danışmanlığı gibi yönetsel hizmet süreçlerinde paydaş memnuniyetini sağlayıcı her türlü tedbir alınmaktadır.	
C2.2. Paydaşlarla yürütülen iletişim (hangi paydaş, konu ve sıklık) hakkında bilgiler kamuya açıklanmıştır.	X				Şirketimiz, paydaşlarıyla olan iletişimini Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde şeffaflık ve dürüstlük esaslarına göre yürütmektedir. Paydaşlarla iletişim, Yatırımcı İlişkileri Bölümü aracılığıyla telefon ve e-posta kanalları üzerinden sağlanmakta olup, kurumsal internet sitesinde bilgilendirme yapılmaktadır.	https://terafinansalyatirimlar.com/iletisim https://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/ozet/4028e4a140f2ed7101411163985a021e
C2.3. Raporlamalarda benimsenen uluslararası raporlama standartları açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
C2.4. Sürdürülebilirlik ile ilgili benimsenen prensipler, imzacı veya üye olunan uluslararası kuruluş, komite ve ilkeler kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
C2.5. Borsa İstanbul'un ve/veya uluslararası endeks sağlayıcıların sürdürülebilirlik endekslerinde yer almak için geliştirmelerde bulunulmuş, çalışmalar yürütülmüştür.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
D. KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ						
D1. Sürdürülebilirlik alanındaki tedbirler ve stratejilerin belirlenmesinde menfaat sahiplerinin görüşlerine başvurulmuştur.			X		Şirketimiz sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayreti içerisinde olup, bu doğrultuda sistemin etkinliğinin artırılması ve güncellenmesi çalışmalarına devam edilmektedir.	
D2. Sosyal sorumluluk projeleri, farkındalık etkinlikleri ve eğitimler ile sürdürülebilirlik konusu ve bunun önemi hakkında farkındalığın artırılması konusunda çalışmalar yapılmıştır.		X			Şirketimiz; sosyal sorumluluk projeleri, farkındalık etkinlikleri ve eğitimler aracılığıyla sürdürülebilirlik konusundaki hassasiyeti artırmakta, ve sürdürülebilirlik ilkelerine tam uyum sağlama gayretiyle sistem etkinliğini artırma çalışmaları sürdürülmektedir.	

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG A.Ş.

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

İÇİNDEKİLER**SAYFA**

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU	3-6
31.12.2025 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU	7-8
31.12.2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	9
31.12.2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU	10
31.12.2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU	11
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR	12-57

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG A.Ş.
GENEL KURULU'NA**31.12.2025****HESAP DÖNEMLERİ FİNANSAL TABLOLARINA İLİŞKİN**
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi****1. Görüş**

Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş.'nin 31 Aralık 2025 tarihli finansal durum tablosu ile 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") ve Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Adres	: Yeşilköy Mah. Atatürk Cad. İDTM A3 Blok No:10/2 Kat:16 Ofis No: 461 Bakırköy, İstanbul, Türkiye		
Telefon	: +90 212 446 4000 (Pbx)	Faks	: +90 212 446 3700 (Pbx)
Web	: www.ubdt.com.tr	E-Mail	: info@ubdt.com.tr

Registered Firm of US PCAOB "Public Company Accounting Oversight Board"

Member of Russell Bedford International – a global network of independent professional services firms

3.Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Enflasyon Muhasebesinin Uygulanması 2.1 numaralı dipnotta açıklandığı üzere Şirket'in fonksiyonel para biriminin (Türk Lirası) 31 Aralık 2025 tarihi itibarı ile yüksek enflasyonlu ekonomi para birimi olarak değerlendirilmesi sebebi ile Şirket, "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaya başlamıştır. TMS 29'a uygun olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait finansal bilgiler, Türk lirasının satın alma gücü cinsinden sunulmuştur. TMS 29'un yönergelerine uygun olarak, Şirket, enflasyona duyarlı finansal tabloları hazırlamak için Türkiye Tüketici Fiyat Endeksini kullanmıştır. Enflasyon düzeltmesi için uygulanan prensipler, 2.1 numaralı dipnotta açıklanmıştır. TMS 29'un Şirket'in raporlanan sonuçları ve finansal durumu üzerindeki önemli etkisi göz önüne alındığında, yüksek enflasyon muhasebesi bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.	Uygulanan Denetim prosedürleri aşağıda açıklanmıştır; Finansal raporlamadan sorumlu yönetimle görüşüp, TMS 29'un uygulanması sırasında dikkate alınan prensipler, parasal olmayan hesapların belirlenmesi ve tasarlanan TMS 29 modelleri üzerinde yapılan testler hakkında incelemeler yapılmıştır. Hesaplamaların tamlığı ve doğruluğunu sağlamak amacıyla kullanılan girişler endeksler test edilmiştir, TMS 29 uyarınca yeniden düzenlenen finansal tablo ve ilgili finansal bilgiler kontrol edilmiştir. Enflasyon muhasebesi uygulanmış finansal tablolarda ve ilgili dipnot açıklamalarında yer verilen bilgilerin TMS 29 açısından yeterliliği değerlendirilmiştir.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur. finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5.Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir.

Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir. Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtır yansıtmadığı değerlendirilmektedir. Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

5.Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- TTK'nın 402. maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Hakverdi YARADILMIŞ'dır.

İstanbul, 27 Şubat 2026

ULUSAL BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Registered Firm of US PCAOB "Public Company Accounting Oversight Board"
Member of Russell Bedford International – a global network of independent professional services firms

Hakverdi YARADILMIŞ, YMM
Sorumlu Denetçi

Adres	:	Yeşilköy Mah. Atatürk Cad. İDTM A3 Blok No:10/2 Kat:16 Ofis No: 461 Bakırköy, İstanbul, Türkiye
Telefon	:	+90 212 446 4000 (Pbx)
Web	:	www.ubdt.com.tr
Faks	:	+90 212 446 3700 (Pbx)
E-Mail	:	info@ubdt.com.tr

Registered Firm of US PCAOB "Public Company Accounting Oversight Board"

Member of Russell Bedford International – a global network of independent professional services firms

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

	Not	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2025 TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2024 TL
VARLIKLAR		380.716.173	159.889.296
Dönen Varlıklar		14.250.752	10.978.166
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	405.471	243.464
Diğer Alacaklar	7	3.079	292.152
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4	--	292.152
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	3.079	--
Peşin Ödenmiş Giderler	10	106.962	74.518
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	10	106.962	74.518
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	11	13.735.240	10.368.032
Ara Toplam		14.250.752	10.978.166
Toplam Dönen Varlıklar		14.250.752	10.978.166
Duran Varlıklar		366.465.421	148.911.130
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	16	339.236.338	111.268.630
Maddi Duran Varlıklar	13	113.912	946
Ertelenmiş Vergi Varlığı	31	27.115.171	37.641.554
Toplam Duran Varlıklar		366.465.421	148.911.130
TOPLAM VARLIKLAR		380.716.173	159.889.296

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

	Not	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2025 TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2024 TL
KAYNAKLAR		380.716.173	159.889.296
Kısa Vadeli Yükümlülükler		223.039.127	67.162.208
Ticari Borçlar	6	1.874.818	81.639
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4	68.400	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	1.806.418	81.639
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	62.385	325.410
Diğer Borçlar	7	221.101.924	71.308
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4	220.389.032	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	712.892	71.308
Ertelenmiş Gelirler	19	--	66.435.379
- İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	4	--	66.425.561
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	19	--	9.818
Kısa Vadeli Karşılıklar	21	--	248.472
- Çalışanlara Sağ. Fayd. İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	21	--	248.472
Ara Toplam		223.039.127	67.162.208
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		223.039.127	67.162.208
Uzun Vadeli Yükümlülükler		--	627.250
Uzun Vadeli Karşılıklar	21	--	627.250
- Çalışanlara Sağ. Fayd. İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	21	--	627.250
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		--	627.250
ÖZKAYNAKLAR		157.677.046	92.099.838
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		157.677.046	92.099.838
Ödenmiş Sermaye	22	30.000.000	30.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	22	241.678.581	241.678.581
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	22	29.066.001	29.066.001
- Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş	22	--	168.015
Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)			
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	22	--	168.015
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm	22	--	168.015
Kazançları (Kayıpları)			
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	22	91.239.852	91.239.852
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	22	(300.257.453)	(209.895.546)
Dönem Net Kârı/Zararı	22	65.950.065	(90.157.065)
Toplam Özkaynaklar		157.677.046	92.099.838
TOPLAM KAYNAKLAR		380.716.173	159.889.296

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

	Not	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01- 31.12.2025 TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01- 31.12.2024 TL
Hasılat	24	45.802	--
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		45.802	--
BRÜT KAR (ZARAR)		45.802	--
Genel Yönetim Giderleri (-)	26	(14.120.834)	(7.111.800)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	27	1.070.100	211.648
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	27	(1.042.564)	(529.423)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		(14.047.496)	(7.429.575)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	28	116.618.873	--
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		102.571.377	(7.429.575)
Finansal Giderler (-)	29	(27.932.587)	(29.621.413)
Net Parasal Pozisyon Kazanç (Kayıpları)	30	1.837.658	(90.854.190)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		76.476.448	(127.905.178)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		(10.526.383)	37.748.113
-Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	31	(10.526.383)	37.748.113
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		65.950.065	(90.157.065)
DÖNEM KARI (ZARARI)		65.950.065	(90.157.065)
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı		65.950.065	(90.157.065)
-Ana Ortaklık Payları		65.950.065	(90.157.065)
DÖNEM KARI (ZARARI)		65.950.065	(90.157.065)
Pay Başına Kazanç (Zarar)		0,0220	--
-Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)		0,0220	--
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)		0,0220	--
-Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)		0,0220	--
DÖNEM KARI (ZARARI)		65.950.065	(90.157.065)
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		--	--
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		65.950.065	(90.157.065)
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--
-Ana Ortaklık Payları		65.950.065	(90.157.065)

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

* Şirket' in 31.12.2025 tarihli ve önceki dönemlere ait finansal tabloları Türkiye Finansal Raporlama Standardı (TFRS)' ye uygun, karşılaştırmalı olarak solo esaslara göre hazırlanmıştır. Ancak 01.01.2024 - 31.12.2024 tarihli karşılaştırmalı tabloda bulunan konsolidasyon etkisi, Şirketin önceki dönemlere konsolidasyona dahil ettiği Eros Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanlı bağlı ortaklığının etkisinden kaynaklanmaktadır.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Ortak Kontrolle Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları /Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları / Zararları	Net Dönem Karı Zararı	Özkaynak Toplamı
CARİ DÖNEM									
01.01.2025 tarihi itibarıyla bakiyeler (dönem başı)	30.000.000	241.678.581	29.066.001	-	168.015	91.239.852	(209.895.546)	(90.157.065)	92.099.838
Diğer Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Düzeltmelerden Sonraki Tutar	30.000.000	241.678.581	29.066.001	-	168.015	91.239.852	(209.895.546)	(90.157.065)	92.099.838
Transferler	-	-	-	-	-	-	(90.157.065)	90.157.065	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	(168.015)	-	-	65.950.065	65.782.050
Dönem Net Kârı (Zararı)	-	-	-	-	(168.015)	-	-	65.950.065	65.782.050
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)	-	-	-	-	-	-	(204.842)	-	(204.842)
Özkaynak Unsurlarındaki Toplam Artış (Azalış)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31.12.2025 itibarıyla bakiyeler (dönem sonu)	30.000.000	241.678.581	29.066.001	-	-	91.239.852	(300.257.453)	65.950.065	157.677.046
ÖNCEKİ DÖNEM									
01.01.2024 tarihi itibarıyla bakiyeler (dönem başı)	30.000.000	241.678.581	29.066.001	(119.308.424)	(15.362.750)	34.868.206	(58.951.236)	(84.931.290)	57.059.089
Diğer Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Düzeltmelerden Sonraki Tutar	30.000.000	241.678.581	29.066.001	(119.308.424)	(15.362.750)	34.868.206	(58.951.236)	(84.931.290)	57.059.089
Transferler	-	-	-	29.827.106	-	56.371.646	(171.130.042)	84.931.290	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	2.096.504	-	-	711.921	2.808.425
Dönem Net Kârı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	711.921	711.921
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	2.096.504	-	-	-	2.096.504
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Konsolidasyon Dışı Bırakılan Şirket Etkisi	-	-	-	89.481.318	13.434.261	-	20.185.732	(90.868.986)	32.232.325
Özkaynak Unsurlarındaki Toplam Artış (Azalış)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31.12.2024 itibarıyla bakiyeler (dönem sonu)	30.000.000	241.678.581	29.066.001	-	168.015	91.239.852	(209.895.546)	(90.157.065)	92.099.838

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

	Not	01.01- 31.12.2025 TL	01.01- 31.12.2024 TL
A. ESAS FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		361.164.520	40.315.829
Dönem kârı/zararı (+/-)		65.950.065	711.921
-Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	22	65.950.065	711.921
Dönem kârı/zararı mutabakatıyla ilgili düzeltmeler		155.684.872	3.702.362
Amortisman ve itfa gideriyle ilgili düzeltmeler	13	20.181	13.637.909
Faiz Gelir/Gideri İle İlgili Düzeltmeler		-	29.052.144
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-	(11.779.713)
Karşılıklarla ilgili düzeltmeler (+/-)		(1.290.073)	11.587.948
-Çalışanlara Sağ. Fay. İliş. Karş. (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	21	(1.290.073)	11.587.948
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler		137.529.505	
-İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	16	137.529.505	
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	31	19.425.259	(39.021.644)
Kar Zarar Mutabakatıyla İlgili Diğer Düzeltmeler		-	(3.537.453)
Parasal Pozisyon Kayıp Kazançlarıyla İlgili Düzeltmeler		-	3.763.171
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		139.629.180	41.068.612
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		-	(13.221.564)
Ticari Alacaklardaki Azalışla İlgili Düzeltmeler		-	18.183.202
İlişkili Şirketlerden Alacak. Azalış / (Artışla) İlgili Düzeltmeler			(45.535.734)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alac. Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		358.025	3.355.901
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	7,4	361.104	
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacak. Azalış (Artış)	7	(3.079)	3.355.901
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	10	(14.857)	(15.310.515)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		1.773.911	92.608.982
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6,4	68.400	
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Borçlardaki Azalış (Artış)	6	1.705.511	92.608.982
Çalışanlara Sağ. Faydalar Kap. Borçlardaki Artış (Azalış)		(339.826)	
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		221.013.786	988.340
-İlişkili Taraflara Faal. İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	7,4	220.389.032	
-İlişkili Olmayan Tar. Faal. İlgili Diğer Borç. Artış (Azalış)	7	624.754	988.340
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan	19	(82.115.011)	
Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)			
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(1.046.848)	
-Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		(1.046.848)	
Faaliyetlerden kaynaklanan net nakit akışı (+/-)		361.264.117	45.482.895
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-	(5.085.913)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		(84.628)	(81.153)
İşletme Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		(14.969)	
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(339.362.844)	(4.198.568)
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları	16	(351.354.441)	
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(126.729)	(4.198.568)
-Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13	(126.729)	(4.198.568)
Yatırım Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		12.118.326	

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

	01.01- 31.12.2025 TL	01.01- 31.12.2024 TL
Not		
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	(6.859.962)	(33.301.829)
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(1.959.106)
Kiralama Yükümlülüklerinin Geri Ödenmesi		(2.290.579)
Alınan Faiz		3.695
Ödenen Faiz		(29.055.839)
Finansman Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi	(6.859.962)	
D. Enflasyon Etkisi	(14.837.169)	(1.957.480)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN	104.545	857.951
ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZ. NET ARTIŞ (AZALIŞ)		
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ	104.545	857.951
(AZALIŞ) (A+B+C+D)		
F. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	243.464	3.577.132
G.Nakit ve Nakit Benzerlerine İlişkin Enflasyon Etkisi	57.461	
Konsolidasyon Dışı Bırakılan Şirket Etkisi		(4.191.618)
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	405.471	243.464
(A+B+C+D+E+F+G)		

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 1) GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Taç Yatırım Ortaklığı A.Ş. ünvanı ile 22 Ağustos 1994 tarihinde İstanbul'da kurulan Şirket, 2012 yılında ünvan değişikliğine giderek, yatırım ortaklığı statüsünden çıkmıştır. Yeni ünvanı Dagi Yatırım Holding A.Ş. olan şirketin yatırım ortaklığı statüsünden çıkmasıyla birlikte faaliyet konuları da değişmiştir. Şirket ünvanını dönem içinde Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş. olarak değiştirmiştir.

Adresi, Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. İz Plaza No:9 İç Kapı No:11 Sarıyer / İstanbul' dur.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'un ortakları aşağıda gösterilmiştir.

Ad-Soyad Unvan	Pay Oranı (%)		Pay Tutarı (TL)	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Tera Yatırım Menkul Değ. A.Ş.	42,43%	-	12.727.977,4	-
Mahmut Nedim KOÇ	-	41,21%	-	12.364.300
Diğer	57,57%	58,79%	17.272.022,6	17.635.700
GENEL TOPLAM	100	100	30.000.000	30.000.000

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup hisselerinin tamamı (%100) borsada işlem görebilir niteliktedir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 1 kişidir. (31 Aralık 2024: 249 kişi).

Şirket'in faaliyet alanları ve faaliyet konuları aşağıdaki gibidir;

- Sınai, ticari, zirai, gıda, mali, gayrimenkul, inşaat, taahhüt, demir çelik, tekstil, petrol, petrol ürünleri, telekomünikasyon ile her türlü taşımacılık, otomotiv, madencilik, enerji üretim, enerji dağıtımı, doğalgaz dağıtımı, enerji ve doğalgaz toptan satışı veya turizm sektörü konuları ile iştigal eden şirketler ile her türlü banka, finans kurumu, aracı kurum, sigorta, yatırım ortaklığı, factoring ve finansal kiralama ve diğer alanlarda faaliyet gösteren şirketleri bizzat kurabilmek,
- Aracılık faaliyeti ve portföy yöneticiliği faaliyeti niteliğinde olmamak kaydıyla Şirket, kendisinde mevcut payları vadeli veya vadesiz olarak satabilmek, devredebilmek, bunları başka paylarla değiştirebilmek, rehin edebilmek ve diğer ortakların paylarını rehin alabilmek,
- Sermaye veya yönetimine katıldığı veya katılmadığı sermaye şirketlerinin faaliyet konularına uygun yatırımlarla kapasiteyi arttıran, kaliteyi iyileştiren veya maliyeti düşüren tevsi veya yenileme yatırımları ile ilgili ön etütler yapabilmek olarak belirlenmiştir.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 1) GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Şirket, iştiraki Eros Tekstil İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin paylarının tamamının satış yoluyla devri dolayısıyla iştiraki olmaktan çıkmıştır.

Şirket, Tera Portföy Yönetimi A.Ş.'nin ("Tera Portföy") %1 oranındaki sermaye payını temsil eden 350.000 adet (toplam 350.000 TL nominal değerli) payı, 11 Ağustos 2025 tarihli Değerleme Raporu'na istinaden 106.530.000 TL bedel karşılığında iktisap etmiştir.

Şirket, Prive Sigorta A.Ş.'nin ("Prive Sigorta ") %9 oranındaki sermaye payını temsil eden 123.974.941 adet (toplam 123.974.941 TL nominal değerli) payı, 10 Ekim 2025 tarihli Değerleme Raporu'na istinaden 220.588.235 TL bedel karşılığında iktisap etmiştir.

Şirket, 12.08.2025 tarihli özel durum açıklamasında Aura Portföy Yönetimi A.Ş.'nin 38.600.000 TL nominal değerli sermayesinin 28.378.600 TL nominal değerli kısmının devralınmasına ilişkin Sermaye Piyasası Kuruluna başvuru yapmıştır. Bu kapsamda, Aura Portföy A.Ş.'nin 38.600.000 TL tutarındaki sermayesinin %73,51'ini temsil eden toplam 28.378.600 adet payının devralınmasına ilişkin olarak Pay Alım Satım Sözleşmesi 03.10.2025 tarihinde imzalanmıştır. Satın alma işlemi Sermaye Piyasası Kurulu onayındadır.

Bu işlem sonucunda, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili düzenlemeleri, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe / Finansal Raporlama Standartları ve özellikle TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar Standardı uyarınca, Şirket bundan sonraki finansal raporlama dönemlerinden itibaren solo finansal tablo hazırlama yükümlülüğü doğmuştur.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

• **Uygulanan finansal raporlama standartları**

Şirket ve Türkiye’de yerleşik bağlı ortaklıkları, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını faaliyette bulundukları ülkelerin para birimleri cinsinden ve o ülkelerin mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadırlar. İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Eylül 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ayrıca finansal tablolar ve dipnotlar KGK tarafından 04 Ekim 2022 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

- **Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi**

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Finansal tablo kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem mali tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır. Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır. Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır. Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

- **İşletmenin sürekliliği varsayımı**

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

- **Fonksiyonel ve raporlama para birimi**

Şirket'in finansal tablolarındaki her bir kalem, Şirket'in faaliyetini sürdürdüğü temel ekonomik ortamda geçerli olan para birimi ("fonksiyonel para birimi") kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Finansal tablolar, Şirket'in fonksiyonel ve raporlama para birimi olan TL kullanılarak sunulmuştur.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

• **Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi**

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Bu çerçevede 31 Aralık 2025 tarihli solo finansal tablo, 31 Aralık 2024 ve 30 Eylül 2024 tarihli konsolide finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltilmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, konsolide finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı
31.12.2025	3.513,87	1,00000
31.12.2024	2.684,55	1,30892
31.12.2023	1.859,38	1,88981

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

• **Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (Devamı)**

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.
- Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari olan satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Sabit kıymetler, iştirakler ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki genel fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon sonucunda oluşan kazanç veya kayıp, parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

TMS 29 Enflasyon Muhasebesi standardının uygulanmasının etkisi aşağıda özetlenmiştir:

Finansal Durum Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum tablosunda yer alan tutarlardan raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimiyle ifade edilmemiş olanlar yeniden düzenlenir. Buna göre, parasal kalemler raporlama dönemi sonunda cari olan para birimi cinsinden ifade edildikleri için yeniden düzenlenmezler. Parasal olmayan kalemler, raporlama dönemi sonunda cari tutarları üzerinden gösterilmedikleri sürece, yeniden düzenlenmeleri gerekmektedir.

Parasal olmayan kalemlerin yeniden düzenlenmesinden kaynaklanan net parasal pozisyonadaki kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilir ve kapsamlı gelir tablosunda ayrıca sunulur.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

• **Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (Devamı)**

Kâr veya Zarar Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Kâr veya zarar tablosundaki tüm kalemler raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu nedenle, tüm tutarlar aylık genel fiyat endeksindeki değişiklikler uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

Satılan stokların maliyeti, yeniden düzenlenmiş stok bakiyesi kullanılarak düzeltilmiştir.

Amortisman ve itfa giderleri, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve kullanım hakkı varlıklarının yeniden düzenlenmiş bakiyeleri kullanılarak düzeltilmiştir.

Nakit Akış Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

Karşılaştırmalı rakamlar

Önceki raporlama dönemine ait ilgili rakamlar, karşılaştırmalı mali tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

• **Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler**

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır. Grup'un muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

2.2 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler

Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar
TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Mayıs 2024'te KGK, TMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2026 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir

TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2.Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı (Devamı)

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS 9 ve UFRS 7'ye yönelik iki adet değişiklik ve UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler ile UFRS 19 Standardı UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır. UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü Mayıs 2024'te UMSK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin “teslim tarihi”nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir.

Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için UFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir.

UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik

UMSK tarafından, Temmuz 2024'te “UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler / 11. Değişik”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – UFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, UFRS 1'de yer alan ifadeler ile UFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

-UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: UFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve UFRS 13'e referans eklenmiştir.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2.Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik (Devamı)

-UFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının UFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla UFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla UFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir

- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi: UFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

-UMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Şirket finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler

UMSK, Aralık 2024'te "Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Mayıs 2024 tarihinde UMSK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3.Önemli muhasebe politikalarının özeti

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, işletmedeki nakit, finansal kuruluşlarda tutulan vadesiz mevduat, orijinal vadeleri üç ay veya üç aydan kısa tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen diğer kısa vadeli yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan yatırımları ve bankalar nezdindeki cari hesapları kapsar (Not 5).

Finansal varlıklar

Sınıflandırma

Şirket, finansal varlıklarını “itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen”, “gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan” ve “gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar” olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Şirket, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Şirket'in finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

Muhasebeleştirme ve Ölçümleme

“İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar”, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Şirket'in itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, “nakit ve nakit benzerleri”, “ticari alacaklar”, “diğer alacaklar” ve “finansal yatırımlar” kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3.Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Muhasebeleştirme ve Ölçümleme (Devamı)

“Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar”, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüler kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir. “Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Finansal tablo dışı bırakma

Şirket, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Şirket tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

Değer düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü “Beklenen Kredi Zararı” (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3.Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Değer düşüklüğü (Devamı)

Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır. Şirket, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

Ticari alacaklar

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir. Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir. Ticari işlemlere ilişkin vade farkı gelirleri/giderleri ile kur farkı kar/zararları, kar veya zarar tablosunda "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler" hesabı içerisinde muhasebeleştirilirler.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Ticari borçlar

Ticari borçlar, Şirket'in olağan faaliyetleri için tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması zorunlu ödemeleri ifade etmektedir. Eğer ticari borçların ödenmesi için beklenen süre 1 yıl ya da daha kısa ise (ya da daha uzunsa ancak işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde ise), bu borçlar kısa vadeli borçlar olarak sınıflandırılırlar. Aksi halde, uzun vadeli borçlar olarak sınıflandırılırlar.

Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleriyle kaydedilirler ve müteakip dönemlerde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değerinden değer düşüklüğü karşılığı ayrılarak muhasebeleştirilirler.

Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer veya maliyet değerinden düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Maliyet belirleme yöntemi tüm stoklar için girişlerin ağırlıklı ortalaması olup, yarı mamuller ve mamuller üretim maliyetlerinden pay almaktadır. Net gerçekleşebilir değer, tahmini satış fiyatından stokları satışa hazır hale getirebilmek için yapılan giderlerle, pazarlama ve satış giderleri düşüldükten sonraki değerdir. Kullanılamaz veya satılamaz durumdaki stoklar için değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar maliyet değerleri üzerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklüğü karşılığı düşülerek muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlıklar satıldığı zaman bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ve varsa değer düşüklüğü karşılıkları ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan gelir ya da gider, kar veya zarar tablosuna dahil edilmektedir.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Maddi duran varlıklar (Devamı)

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başladıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi masraflar, oluştukları dönemde gider kaydedilmektedir. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Amortisman tabi varlıklar, tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre amortisman tabi tutulmaktadır. Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır.

Varlığın değerinin düştüğüne dair bir belirti oluşursa ilgili varlığın net gerçekleşebilir değeri yeniden tahmin edilir, değer düşüklüğü karşılığı finansal tablolara yansıtılır.

Bir varlığın kayıtlı değeri, varlığın geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer derhal geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili varlığın net satış fiyatı ya da kullanımdaki değerinin yüksek olanıdır. Net satış fiyatı, varlığın makul değerinden satışı gerçekleştirmek için katlanılacak maliyetlerin düşülmesi suretiyle tespit edilir. Kullanımdaki değer ise ilgili varlığın kullanılmasına devam edilmesi suretiyle gelecekte elde edilecek tahmini nakit akımlarının raporlama dönemi tarihi itibarıyla indirgenmiş tutarlarına artık değerlerinin eklenmesi ile tespit edilir. Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar yatırım faaliyetlerden gelirler ve giderler hesaplarına dahil edilirler.

Maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarlarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen ekonomik ömürlerine göre doğrusal itfa yöntemi kullanılarak itfaya tabi tutulur. Beklenen ekonomik ömür ve itfa yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Söz konusu maliyetler, alım maliyetlerini kapsamaktadır ve ekonomik ömürlerine göre itfaya tabi tutulur.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Maddi olmayan duran varlıklar (Devamı)

Bilgisayar yazılımları

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, ekonomik ömürlerine göre (3-15 yıl) itfa edilir.

Bilgisayar yazılımlarını geliştirmek ve sürdürmekle ilişkili maliyetler, oluştukları dönemde kapsamlı gelir tablosuna kaydedilmektedir. Kontrolü Şirket'in elinde olan, saptanabilir ve kendine özgü yazılım ürünleri ile direk ilişkilendirilebilen ve bir yıldan fazla süre ile maliyetinin üzerinde ekonomik fayda sağlayacak harcamalar maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilir. Maliyetler, yazılımı geliştiren çalışanların maliyetlerini ve genel üretim giderlerinin bir kısmını da içermektedir. Maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilen bilgisayar yazılım geliştirme maliyetleri, ekonomik ömürleri üzerinden itfaya tabi tutulurlar.

Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, tüm maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için, her rapor tarihinde söz konusu varlığa ilişkin değer düşüklüğü olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın taşınmakta olan değeri, kullanım veya satış yoluyla elde edilecek olan tutarlardan yüksek olanı ifade eden net gerçekleşebilir değer ile karşılaştırılır. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığın ait olduğu nakit üreten herhangi bir birimin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutardan yüksekse, değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Bu durumda oluşan değer düşüklüğü zararları kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Değer düşüklüğünün iptali nedeniyle varlığın (veya nakit üreten birimin) kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda değer düşüklüğünün finansal tablolara alınmamış olması halinde oluşacak olan defter değerini (amortismanına tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır. Değer düşüklüğünün iptali kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Finansal Kiralamalar

Faaliyet kiralaması (kiracı olarak)

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Faaliyet kiralaları olarak (kiralayandan alınan teşvikler düşüldükten sonra) yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna gider olarak kaydedilir.

Faaliyet kiralaması (kiralayan olarak)

Faaliyet kiralamasında, kiralanın varlıklar, gayrimenkuller, arsa ve yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkuller hariç, finansal durum tablosunda maddi duran varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, eşit tutarlarda kar veya zarar tablosuna yansıtılır. Kira geliri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Hasılatın kaydedilmesi

Hasılat, işlem bedeli üzerinden finansal tablolara yansıtılır. İşlem bedeli, Grup'un üçüncü şahıslar adına tahsil edilen tutarlar hariç, taahhüt ettiği mal veya hizmetleri müşteriye devretmesi karşılığında hak etmeyi beklediği bedeldir. Grup, mal veya hizmetlerin kontrolü müşterilerine devredildiğinde ilgili tutar hasılat olarak finansal tablolarına yansıtır. Satıcılardan elde edilen ciro primi, satış indirimleri, stok koruma, fiyat koruma ve benzeri gelirler tarafların hakları doğduğu zaman konsolide finansal tablolarda tahakkuk edilir.

Faiz geliri

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlıktan beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren etkin faiz yöntemi esas alınarak ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Ticari işlemlere ilişkin faiz gelir ve kur farkı gelirleri, esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak muhasebeleştirilmektedir.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Finansal Kiralamalar (Devamı)

Temettü geliri

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman finansal tablolara yansıtılır. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak genel kurul onayı sonrasında yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır.

Borçlanmalar

Borçlanmalar ilk muhasebeleştirme esnasında gerçeğe uygun değerden katılan işlem maliyetleri düşülerek muhasebeleştirilirler. Borçlanmalar ilk muhasebeleştirmenin ardından itfa edilmiş maliyetlerinden ölçülürler. Tahsil edilen tutar (işlem maliyetleri düşülmüş) ile geri alınan tutar arasındaki fark, etkin faiz yöntemi kullanılmak sureti ile dönem süresince kar veya zarda muhasebeleştirilir. Kredi olanaklarının temininde ödenen ücretler, kredi olanağının bir kısmı ya da tamamının kullanılmasının muhtemel olması durumunda kredinin işlem maliyeti olarak muhasebeleştirilirler. Bu durumda, bu ücretler kredi kullanılıncaya kadar ertelenirler. Kredi olanağının bir kısmı ya da tamamının kullanılacağına muhtemel olduğuna dair bir kanıt bulunmadığında, bu ücretler likidite hizmetinin peşin ödemesi olarak aktifleştirilir ve kredi olanağının ilgili olduğu dönem boyunca itfa edilir.

Borçlanma maliyetleri

Bir özellikli varlığın elde edilmesi, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen genel ve özel amaçlı alınmış borçların maliyetleri, ilgili varlığın maliyetinin bir parçası olarak, bu varlıkları amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma getirilmesi için gerekli süre boyunca aktifleştirilir. Bu tür maliyetler güvenilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve gelecekte ekonomik yararlarından işletmenin faydalanabilmesinin muhtemel olması durumunda, varlığın maliyetine dahil edilir. Özellikli varlıklarla ilgili alınmış harcanması beklenen özel amaçlı borçların geçici olarak nemalandırılması ile kazanılan yatırım geliri, aktifleştirme koşullarını sağlayan borçlanma maliyetlerinden düşülür. Bu kapsamda olmayan borçlanma maliyetleri ise oluştukları tarihte giderleştirilir.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Dönem vergi gideri ve ertelenen vergi

Dönem vergi gideri cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Dönem vergisi ve ertelenmiş vergi gelir veya gider olarak, verginin doğrudan özkaynak veya diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, kar veya zarar tablosuna kaydedilir. Bu durumda ise, vergi sırasıyla diğer kapsamlı gelirler veya özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Cari dönem vergi gideri, Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının faaliyet gösterdiği ülkelerde yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunları dikkate alınarak hesaplanır. Şirket, yürürlükte olan vergi kanununun yoruma açık olması durumunda periyodik olarak vergi beyanını değerlendirir ve gerekli görülen durumlarda vergi otoritelerine ödenecek borçlar için provizyon ayrılır.

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, yürürlükte olan veya bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Şirket, vergilendirilebilir geçici farkların kapatılma zamanını kontrol edebilmesi ve geçici farklılığın öngörülebilir bir sürede kapatılmasının muhtemel olmaması durumu haricinde bağlı ortaklıkları ile ilgili tüm vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi yükümlülüğü hesaplar.

Şirket, ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borcunu ancak ve ancak yasal olarak dönem vergi varlıklarını dönem vergi borçlarına mahsup etme hakkının olması ve aynı vergi mükellefi veya ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğünü net gösterme niyeti olan farklı mükelleflerin ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcunun yukarıda belirtilen yasal düzenlemeyi yapan vergi idaresi ile aynı olması durumunda mahsup eder.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen ve en az bir yıl hizmet vermiş personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Şirket, ilişikteki finansal tablolarda kıdem tazminatı karşılığını "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak ve Şirket'in personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde devlet tahvilleri kazanç oranı ile iskonto etmiştir.

Gelir tablosuna çalışan giderleri olarak yansıtılmış olan, tanımlanmış fayda planlarına ilişkin cari hizmet maliyeti, bir varlığın maliyetine eklenenler hariç, cari yılda çalışan hizmetlerinden kaynaklanan tanımlanmış fayda yükümlülüğündeki, fayda değişikliği kısıntıları ve ödemelerdeki artışı ifade eder. Geçmiş hizmet maliyetleri oluştukları dönemde gelir tablosuna kaydedilir.

Net faiz gideri, tanımlanmış fayda yükümlülüğünün net değerine ve planlanmış varlığın gerçeğe uygun değerine, iskonto oranı uygulanarak hesaplanmasıyla bulunur. Bu maliyet kar veya zarar tablosunda çalışan giderleri altında muhasebeleştirilir.

Aktüeryal varsayımla gerçekleşen arasındaki fark düzeltmeleri ile aktüeryal varsayım değişikliklerinden doğan tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç ve kayıpları, oluştukları dönem içinde diğer kapsamlı gelirler olarak özkaynaklara yansıtılır.

Kullanılmamış izin karşılığı

Finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kullanılmamış izin hakları, bilanço tarihi itibarıyla çalışanların kullanmadıkları hak edilmiş izin günleri ile ilgili gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığını ifade eder.

Pay başına kazanç

Kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, raporlama boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Pay başına kazanç (Devamı)

Türkiye’de şirketler sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve enflasyon düzeltmesi farkları hesabından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, rapor tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Paranın zaman değeri etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı, yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen giderlerin bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Söz konusu iskonto oranı vergi öncesi olarak belirlenir ve gelecekteki nakit akışlarının tahmini ile ilgili riski içermez.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Yabancı para cinsinden işlemler

Şirket'in her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in fonksiyonel para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir. Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri ya da ilgili işletmenin fonksiyonel para birimi dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Finansal durum tablosunda yer alan döviz endeksli parasal varlık ve yükümlülükler rapor tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL'ye çevrilmiştir.

Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Şirket'in yabancı faaliyetlerindeki varlık ve yükümlülükler, finansal tablolarda rapor tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL cinsinden ifade edilir. Gelir ve gider kalemleri, işlemlerin gerçekleştiği tarihteki kurların kullanılması gereken dönem içerisindeki döviz kurlarında önemli bir dalgalanma olmadığı takdirde (önemli dalgalanma olması halinde, işlem tarihindeki kurlar kullanılır), dönem içerisindeki ortalama kurlar kullanılarak çevrilir. Oluşan kur farkı özkaynak olarak sınıflandırılır ve Şirket'in yabancı para çevrim farkları fonuna transfer edilir. Söz konusu çevrim farklılıkları yabancı faaliyetin elden çıkarıldığı dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilir. Yurt dışında faaliyet satın alımından kaynaklanan şerefiye ve gerçeğe uygun değer düzeltmeleri, yurt dışındaki faaliyetin varlık ve yükümlülüğü olarak ele alınır ve dönem sonu kuru kullanılarak çevrilir.

Netleştirme

Bir finansal varlık ve borcun birbirine mahsup edilerek net tutarın bilançoda gösterilmesi ancak işletmenin; muhasebeleştirilen tutarları netleştirme konusunda yasal bir hakkının bulunması ve net esasa göre ödemede bulunma ya da varlığı elde etme ve borcu ödeme işlemlerini eş zamanlı olarak gerçekleştirme niyetinde olması durumunda mümkün olabilir. Yasal hak, gelecekteki bir olaya bağlı olmamalı, normal operasyonel akışta ve şirketin ya da karşı tarafın temerrüt, acz hali ya da iflası durumunda dahi kullanılabilir olmalıdır.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet bağışları, bağışların alınacağına ve Şirket'in uymakla yükümlü olduğu şartları karşıladığına dair makul bir güvence olduğunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınırlar.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Bilanço tarihinden itibaren ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, finansal tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
 - (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
 - (ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya (iii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;
- € Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- € Tarafın, (a) ya da (d)'de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da €'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya,
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Nakit Akış Tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasında değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tabloların ayrılmaz bir parçası olarak nakit akış tablosu düzenlemektedir. Döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetleri olarak sınıflandırılmaktadır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Şirket işletme faaliyetlerinden elde edilen nakit giriş ve çıkışlarını net(dolaylı) yöntemle finansal tablolarda sunmayı tercih etmiştir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

2.4.Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. 30 Haziran 2025 tarihinde sona eren ara döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan önemli tahminler, 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan tahminlerle tutarlıdır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.5. Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, raporlama dönemi tarihi itibarıyla vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadırlar.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5.Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdaki gibidir:

- Kıdem tazminatı, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve personel devir hızı gibi aktüeryal varsayımlar kullanılarak belirlenmektedir. Tahminler, bu uzun vadeli planlar nedeniyle ortaya çıkan önemli belirsizlikleri içermektedir.
- Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Şirket Hukuk Müşaviri ve uzman görüşleri alınarak Şirket yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket yönetimi en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.
- Şirket yönetimi, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömrünü belirlemede teknik personelin deneyimlerine dayanan bazı önemli varsayımlarda bulunmuştur.
- Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, varlıkların ve yükümlülüklerin defter değerleri ve matrahları arasındaki geçici farklılıklar için büyük ölçüde kullanılmakta olan vergi oranları kullanılarak kayda alınmıştır. Mevcut kanıta dayanarak, ertelenmiş vergi varlıklarının tamamının veya bir kısmının nakde dönüştürülebilir veya dönüştürülemez olmasının muhtemel olduğu değerlendirilmiştir. Dikkate alınan ana etkenler arasında gelecek dönem gelirleri potansiyeli, önceki yıllardan biriken zararlar, gerek olması halinde uygulamaya sokulacak olan vergi planlama stratejileri ve ertelenmiş vergi varlığını nakde dönüştürmek için kullanılabilecek gelirin niteliği yer almaktadır.

NOT 3) BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yoktur. (31.12.2024: Yoktur.)

NOT 4) İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	31.12.2025	31.12.2024
Koç Metalurji A.Ş.	-	292.152
Toplam	-	292.152

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 4) İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

İlişkili Tar. Ticari Borçlar (Kısa Vadeli)	31.12.2025	31.12.2024
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	68.400	-
Toplam	68.400	-

İlişkili Tar. Diğer Borçlar (Kısa Vadeli)	31.12.2025	31.12.2024
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	220.389.032	-
Toplam	220.389.032	-

İlişkili Taraflardan Alınan Sipariş Avansları (Kısa Vadeli)	31.12.2025	31.12.2024
Dagi Giyim San. Ve Tic. A.Ş.	-	66.425.561
Toplam	-	66.425.561

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplamı 5.288.628 TL' dir. (01.01.-31.12.2024: 132.718 TL. Tutarın tamamı çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar kapsamındadır.)

NOT 5) NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve nakit benzeri değerler, banka mevduatlarını, nakit varlıkları ve para piyasasından alacakları içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir; olduğu tarihte vadesi üç ayı geçmeyen ve değerindeki değişim riski önemsiz olan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

	31.12.2025	31.12.2024
Bankalar	405.471	243.464
TOPLAM	405.471	243.464

NOT 6) TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

	31.12.2025	31.12.2024
Kısa Vadeli Ticari Borçlar		
Satıcılar	1.806.418	80.979
Satıcılar (İlişkili Taraflar)	68.400	-
Diğer Ticari Borçlar	-	660
TOPLAM	1.874.818	81.639

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 7) DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

	31.12.2025	31.12.2024
Kısa Vadeli Diğer Alacaklar		
Diğer Çeşitli Alacaklar	3.079	-
Diğer Çeşitli Alacaklar – İlişkili Taraflardan	-	292.152
TOPLAM	3.079	292.152

	31.12.2025	31.12.2024
Kısa Vadeli Diğer Borçlar		
Ortaklara Borçlar	220.389.032	-
Ödenecek Vergi Ve Fonlar	612.832	71.308
Diğer Çeşitli Borçlar	100.060	-
TOPLAM	221.101.924	71.308

NOT 8) SÖZLEŞME YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Yoktur. (31.12.2024: Yoktur.)

NOT 9) STOKLAR

Yoktur. (31.12.2024: Yoktur.)

NOT 10) PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

	31.12.2025	31.12.2024
Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler		
Gelecek Aylara Ait Giderler	106.962	74.518
TOPLAM	106.962	74.518

NOT 11) CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR

	31.12.2025	31.12.2024
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		
Devreden Katma Değer Vergisi	13.650.612	10.368.032
Peşin Ödenen Vergi Ve Fonlar	84.628	-
TOPLAM	13.735.240	10.368.032

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 12) DİĞER DÖNEN/DURAN VARLIKLAR

Yoktur. (31.12.2024 : Yoktur)

NOT 13) MADDİ DURAN VARLIKLAR

	31.12.2025	31.12.2024
Demirbaşlar	303.184	176.455
Birikmiş Amortisman (-)	(189.272)	(175.509)
TOPLAM	113.912	946

	01.01.2025	Giriş	Çıkış	31.12.2025
Demirbaşlar	176.455	126.729		303.184
Toplam	176.455	126.729		303.184
Demirbaşlar Amortismanı (-)	(175.509)	(20.181)		(189.272)
Toplam	(175.509)	(20.181)		(189.272)
Net Defter Değeri	946	106.548		113.912

NOT 14) MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Yoktur. (31.12.2024: Yoktur.)

NOT 15) KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

Yoktur. (31.12.2024: Yoktur.)

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 16) İŞTİRAKLER, İŞ ORTAKLIKLARI VE BAĞLI ORTAKLIKLARDAKİ YATIRIMLAR

İştirakler	31.12.2025	31.12.2024
Tera Portföy Yönetim A.Ş.	114.765.391	
Prive Sigorta A.Ş.	224.470.947	
Eros Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.		111.268.630
TOPLAM	339.236.338	111.268.630

Şirket, iştiraki Eros Tekstil İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin paylarının tamamının satış yoluyla devri dolayısıyla iştiraki olmaktan çıkmıştır.

Şirket, Tera Portföy Yönetimi A.Ş.'nin ("Tera Portföy") %1 oranındaki sermaye payını temsil eden 350.000 adet (toplam 350.000 TL nominal değerli) payı, 11 Ağustos 2025 tarihli Değerleme Raporu'na istinaden 106.530.000 TL bedel karşılığında iktisap etmiştir.

Şirket, Prive Sigorta A.Ş.'nin ("Prive Sigorta ") %9 oranındaki sermaye payını temsil eden 123.974.941 adet (toplam 123.974.941 TL nominal değerli) payı, 10 Ekim 2025 tarihli Değerleme Raporu'na istinaden 220.588.235 TL bedel karşılığında iktisap etmiştir.

Şirket, 12.08.2025 tarihli özel durum açıklamasında Aura Portföy Yönetimi A.Ş.'nin 38.600.000 TL nominal değerli sermayesinin 28.378.600 TL nominal değerli kısmının devralınmasına ilişkin Sermaye Piyasası Kuruluna başvuru yapmıştır. Bu kapsamda, Aura Portföy A.Ş.'nin 38.600.000 TL tutarındaki sermayesinin %73,51'ini temsil eden toplam 28.378.600 adet payının devralınmasına ilişkin olarak Pay Alım Satım Sözleşmesi 03.10.2025 tarihinde imzalanmıştır. Satın alma işlemi Sermaye Piyasası Kurulu onayındadır.

NOT 17) ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Yoktur. (31.12.2024: Yoktur.)

NOT 18) ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

	31.12.2025	31.12.2024
Personele Borçlar	-	210.276
Ödenecek Sos. Güv. Kesintileri	62.385	115.134
TOPLAM	62.385	325.410

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 19) ERTELENMİŞ GELİRLER

İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler:

	31.12.2025	31.12.2024
Alınan Sipariş Avansları – İlişkili Taraflar	-	66.425.561
Alınan Sipariş Avansları	-	9.818
TOPLAM	-	66.435.379

NOT 20) DÖNEM KARI VERGİ YÜKÜMLÜLÜĞÜ

Yoktur. (31.12.2024: Yoktur.)

NOT 21) KISA/UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

	31.12.2025	31.12.2024
Kısa Vadeli Karşılıklar		
İzin Karşılıkları	-	248.472
TOPLAM	-	248.472

	31.12.2025	31.12.2024
Uzun Vadeli Karşılıklar		
Kıdem Tazminatı Karşılığı	-	627.250
TOPLAM	-	627.250

Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelen değişiklik neticesinde, cari dönem içerisinde çalışanların tamamının iş akitleri sona ermiştir. Bu kapsamda, çalışanlara ilişkin kıdem ve ihbar tazminatı gibi tüm borç ve yükümlülüklerin tasfiye edilmesi nedeniyle, finansal tablolarda daha önce ayrılmış olan çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkların tamamı iptal edilerek ilgili dönem gelirleriyle ilişkilendirilmiştir.

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 21) KISA/UZUN VADELİ KARŞILIKLAR (Devamı)

Toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31.12.2025	31.12.2024
İskonto oranı	-	%2,69
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı	-	%94,58

NOT 22) ÖZKAYNAKLAR

	31.12.2025	31.12.2024
Sermaye	30.000.000	30.000.000
TOPLAM	30.000.000	30.000.000

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un 30.000.000 TL olan sermayesi her biri 1 Kr (Bir Kuruş) nominal değerde 3.000.000.000 adet nominal paydan oluşmaktadır (31 Aralık 2024: 30.000.000 TL olan sermayesi her biri 1 Kr nominal değerde 3.000.000.000 adet nominal pay).

Sermaye Düzeltme Farkları

	31.12.2025	31.12.2024
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	241.678.581	241.678.581
TOPLAM	241.678.581	241.678.581

Sermaye düzeltme farkları, sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmiş toplam tutarları ile düzeltme öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Geri Alınmış Paylar

Yoktur. (31.12.2024: Yoktur.)

Paylara İlişkin Primler/İskontolar

	31.12.2025	31.12.2024
Hisse Senedi İhraç Primleri	29.066.001	29.066.001
TOPLAM	29.066.001	29.066.001

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 22) ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

	31.12.2025	31.12.2024
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	-	168.015
TOPLAM	-	168.015

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Yasal yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin yüzde 20'sine ulaşıncaya kadar yasal dönem karının yüzde 5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, kar dağıtımı yapıldığı durumlarda Şirket sermayesinin yüzde 5'ini aşan tüm nakit kar payı dağıtımlarının yüzde 10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin yüzde 50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler 91.239.852 TL tutarındadır (31 Aralık 2024: 91.239.852 TL).

Geçmiş Yıllar Karları/Zararları

	31.12.2025	31.12.2024
Geçmiş Yıllar Karları	(300.257.453)	(209.895.546)
TOPLAM	(300.257.453)	(209.895.546)

	31.12.2025	31.12.2024
Net Dönem Karı/(Zararı)	65.950.065	(90.157.065)

NOT 23) KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

a) Teminat mektupları

Yoktur. (31.12.2024: Yoktur.)

b) Davalar

Önemli bir dava bulunmamaktadır. (31.12.2024: Yoktur.) 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in teminat/rehin/ipotek ("TRİ") bulunmamaktadır.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 24) HASILAT

	01.01	01.01
	31.12.2025	31.12.2024
Yurt İçi Satışlar	45.802	-
TOPLAM	45.802	-
HASILAT	45.802	-

NOT 25) SATIŞLARIN MALİYETİ

	01.01	01.01
	31.12.2025	31.12.2024
Satışların Maliyetleri (-)		
Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	-	-
TOPLAM	-	-

NOT 26) GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ

	01.01	01.01
	31.12.2025	31.12.2024
Genel Yönetim Giderleri (-)	(14.120.834)	(7.111.800)
TOPLAM	(14.120.834)	(7.111.800)
Genel Yönetim Giderleri	31.12.2025	31.12.2024
Personel giderleri (-)	(2.348.813)	(6.027.140)
Amortisman gideri (-)	(21.419)	(1.897)
Vergi, resim, harç ve hukuk giderleri (-)	(77.335)	(294.387)
Ofis kırtasiye giderleri (-)	(1.648)	-
Danışmanlık giderleri (-)	(3.898.840)	(615.572)
Kira gideri (-)	(555.068)	(34.536)
Seyahat giderleri (-)	(332.305)	-
Huzur Hakkı giderleri (-)	(5.518.845)	-
Diğer (-)	(1.366.561)	(138.268)
TOPLAM	(14.120.834)	(7.111.800)

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 27) ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER

	01.01 31.12.2025	01.01 31.12.2024
Esas Faal. Diğer Gelirler		
Konusu Kalmayan Karşılıklar	669.040	-
Diğer Gelir Ve Karlar	401.060	211.648
TOPLAM	1.070.100	211.648

	01.01 31.12.2025	01.01 31.12.2024
Esas Faal. Diğer Gid. (-)		
Karşılık Giderleri (-)	-	(13.200)
Kambiyo Zararlar (-)	(530)	-
Önceki Dön.Gid. Ve Zararlar (-)	-	(66.353)
Diğer Gid.Ve Zararlar (-)	(1.042.034)	(449.870)
TOPLAM	(1.042.564)	(529.423)

NOT 28) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER /GİDERLER

	01.01 31.12.2025	01.01 31.12.2024
Yatırım Faal. Diğer Gelirler		
Menkul Kıymet Satış Karları	116.618.873	-
TOPLAM	116.618.873	-

NOT 29) FİNANSAL GELİRLER/GİDERLER

	01.01 31.12.2025	01.01 31.12.2024
Finansal Giderler (-)		
Faiz Giderleri	(27.932.587)	(29.621.413)
TOPLAM	(27.932.587)	(29.621.413)

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 30) NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)

	01.01 31.12.2025	01.01 31.12.2024
Net Parasal Pozisyon Kazançları / Kayıpları (-)	1.837.658	(90.854.190)
PARASAL OLMAYAN KALEMLER	31.12.2025	31.12.2024
A) Finansal Durum Tablosu Kalemleri	(675.209)	(93.374.137)
Stoklar		--
Özkaynak Aracı Niteliğindeki Finansal Varlıklar	12.118.103	--
Maddi Duran Varlıklar	19.914	--
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		--
Ertelenmiş Vergi Varlığı	8.883.906	19.593
Ödenmiş Sermaye	(64.119.754)	(259.288.811)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	-	--
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	-	--
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	(43.097.831)	165.895.081
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		--
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(28.393.780)	(41.769.465)
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	70.816.403	207.664.546
B) Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	2.512.866	2.519.947
Hasılat	(4.135)	--
Faaliyet Giderleri	638.248	--
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / Giderler	(1.894.827)	--
Finansman Gelir / Giderleri	3.773.580	--
C) Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu Kalemleri	-	--
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	-	--
NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI) (A+B+C)	1.837.658	(90.854.189)
		--
NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)	1.837.658	(90.854.189)

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 31) GELİR VERGİLERİ

Grup, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli mali tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüler, vergiye tabi olmayan gelirler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 2025 yılında uygulanan vergi oranı %30'dir (2024: % 30).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirililmektedir. 2025 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden % 30 oranında geçici vergi hesaplanmıştır. (2024: % 30).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez. Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yıl 1 Nisan – 25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Hazine ve Maliye Bakanlığı Vergi Denetim Kurulu vergi müfettişleri tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir. Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak ilan edilmiştir. Bu oran, 23 Temmuz 2006 tarihi itibarıyla %15 olarak değiştirilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

	31.12.2025	31.12.2024
Duran Varlıklar		
Ertelenmiş Vergi Varlığı	27.115.171	37.641.554
TOPLAM	27.115.171	37.641.554

Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri :

	01.01 31.12.2025	01.01 31.12.2024
Vergi Geliri/Gideri		
Ert. Vergi Geliri / Gideri (-)	(10.526.383)	37.748.113
TOPLAM	(10.526.383)	37.748.113

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 31) GELİR VERGİLERİ (Devamı)

Grup vergiye esas yasal mali tabloları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") göre hazırlanmış konsolide mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS' ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları Kıdem Tazminatı Düzeltmesi, Amortisman ve İtfa Payı Düzeltmesi, Menkul Kıymet Değerleme Farkı ve benzeri tutarlar üzerinden hesaplanmaktadır.

		31.12.2025	31.12.2024
	Geçici Farklar	Ertelenen vergi	Ertelenen vergi
Ertelenen vergi varlıkları:			
Kullanılmamış izin karşılıkları	--	-- (248.472)	62.118
Kıdem tazminatı karşılıkları	--	-- 758.227	(189.557)
TMS 29'a ilişkin giderler	(71.117.088)	17.779.272 (93.086.812)	23.271.703
İndirilebilir Geçmiş Yıllar Zararları	(37.343.594)	9.335.898 (57.989.158)	14.497.289
Ertelenen vergi varlıkları	(108.460.682)	27.115.170 (150.566.215)	37.641.553
Seçiniz			
Ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net		27.115.170	37.641.553
		31.12.2025	31.12.2024
Dönem Başı		37.641.554	--
Enflasyon Sunum Farkı		-	(106.560)
Gelir tablosu		(10.526.384)	37.748.113
Kapanış		27.115.170	37.641.553

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 32) PAY BAŞINA KAZANÇ

Kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, ana ortaklığa ait net karın ilgili dönem içinde çıkarılmış hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

	31.12.2025	31.12.2024
Dönem Sonunda Hisse Sayısı	3.000.000.000	3.000.000.000
Dönem Boyunca Mevcut Olan Hisselerin Ort. Sayısı	3.000.000.000	3.000.000.000
Net Dönem Karı / (Zararı)	65.950.065	(90.157.065)
Adi Hisseye İsbet Eden Kazanç (TL)	0,0220	-
Hisseye İsbet Eden Sulandırılmış Kazanç (TL)	0,0220	-

NOT 33) YÜKSEK ENFLASYONLU EKONOMİDE RAPORLAMA

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. KGK 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2024 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

NOT 34) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Risk Yönetimi Amaç ve Politikaları

Grup faaliyeti gereği piyasa riskine (gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski) maruz kalmaktadır. Piyasa riski, faiz oranlarında, menkul kıymetlerin veya diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelecek ve Şirket'i olumsuz etkileyecek dalgalanmalardır. Şirket menkul kıymetlerini gerçeğe uygun fiyatlar ile değerleyerek maruz kalınan piyasa riskini faiz ve hisse senedi pozisyon riski ayırımında günlük olarak takip etmektedir. Grup Yönetim Kurulu'nca, belirli dönemlerde portföyün yönetimine ilişkin stratejiler ve limitler belirlenmekte; portföy, portföy yöneticileri tarafından bu çerçevede yönetilmektedir. Ekonomik tablonun ve piyasaların durumuna göre bu limit ve politikalar değişim göstermekte, belirsizliğin hakim olduğu dönemlerde riskin asgari düzeye indirilmesine çalışılmaktadır.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 34) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Faiz Oranı Riski

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların Grup'un faize duyarlı varlıkları üzerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanır. Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Grup'un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Bu risk faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları genellikle kısa vadeli elde tutmak suretiyle yönetilmektedir.

Grup'un 31.12.2025 tarihi itibarıyla aktif ve pasiflerini yeniden fiyatlandırmaya göre kalan vadeleri ile likidite riskinde açıklanan kalan vadeleri büyük oranda aynıdır.

Fiyat Riski

Grup portföyünde bulunan hisse senetlerinde ve devlet tahvillerinde meydana gelebilecek fiyat değişimlerinin yol açacağı fiyat riskine maruz kalmaktadır.

Kredi Riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir.

31.12.2025	Alacaklar				
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Banka Mevduat
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	-	-	3.079	405.471
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış Finansal varlıkların net defter değeri	-	-	-	3.079	405.471
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış Varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 34) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31.12.2024	Alacaklar				Banka Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	-	292.152	-	243.464
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış Finansal varlıkların net defter değeri	-	-	292.152	-	243.464
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış Varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi risklerinin açıklanmasında, finansal araç sınıflarından "Alacaklar" dışında kalanlarda kredi riski bulunmadığından diğer finansal araç sınıflarına ilişkin sütunlar kaldırılmıştır. Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır. (31.12.2024: Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi risklerinin açıklanmasında, finansal araç sınıflarından "Alacaklar" dışında kalanlarda kredi riski bulunmadığından diğer finansal araç sınıflarına ilişkin sütunlar kaldırılmıştır. Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.)

Fonlama riski

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Likidite Riski

Likidite riski, uzun vadeli varlıkların kısa vadeli kaynaklarla fonlanmasının bir sonucu olarak ortaya çıkabilmektedir. Grup'un faaliyeti gereği aktifinin tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Şirket yönetimi, aktifi özkaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 34) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Sermaye risk yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Şirket'in sermaye yapısı Not:19, 20, 23'de açıklanan kredileri de içeren borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve Not:5'te açıklanan çıkarılmış sermaye, yedekler ve geçmiş yıl kazançlarını içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Sermaye risk yönetimi

	31.12.2025	31.12.2024
Toplam Borçlar	223.039.127	67.789.458
Hazır Değerler (-)	(405.471)	(243.464)
Net Borç	222.633.656	67.545.994
Toplam Öz Sermaye	157.677.046	92.099.838
Toplam Sermaye	380.310.702	159.645.832
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	% 58	% 42

Faiz Oranı Riski

31.12.2025 ve 31.12.2024 tarihleri itibarıyla faiz pozisyon tablosu aşağıda yer almaktadır.

	31.12.2025	31.12.2024
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar		
Gerçeğe uygun değer farkı k/z yans. var.		
Satılmaya hazır finansal varlıklar	339.236.338	
Finansal yükümlülükler	-	-

Kur Riski

Grup, başlıca ABD Doları, Avro ve GBP cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Grup, yabancı para cinsinden kısa vadeli bilanço döviz pozisyonu üzerindeki riskleri ortadan kaldırmak amacıyla, bilançosundaki açık pozisyona denk gelecek şekilde ABD Doları cinsinden mevduat ve nakit benzeri fon tutmaktadır. Ayrıca Grup, yabancı para cinsinden vadeli mevduat, fon ve türev işlemler ile ileriki dönemlerde belirli envanter alımlarından dolayı oluşacak nakit akış riskinden korunmaktadır.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 34) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları, Avro ve GBP kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir.

Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin dönem sonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, dış kaynaklı krediler ile birlikte Grup içindeki yurtdışı faaliyetler için kullanılan, krediyi alan ve de kullanan tarafların fonksiyonel para birimi dışındaki kredilerini kapsamaktadır. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

	31.12.2025				31.12.2024			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer
1. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	-	-	-	-	38.885	3	954	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	-	-	-	-	38.885	3	954	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	-	-	-	-	38.885	3	954	-
10. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	-	-	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	-	-	-	-	38.885	3	954	-
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14- 15-16a)	-	-	-	-	38.885	3	954	-

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 34) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31.12.2024				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	13	(13)	13	(13)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	13	(13)	13	(13)
Avro kurunun % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	3.876	(3.876)	3.876	(3.876)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	3.876	(3.876)	3.876	(3.876)
Diğer kurun ortalama % 10 değişmesi halinde:				
1- Diğer net varlık/yükümlülüğü				
2- Diğer riskinden korunan kısım (-)				
3- Diğer Net Etki (1+2)				
TOPLAM:	3.889	(3.889)	3.889	(3.889)

Likidite Riski

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

31.12.2025 tarihi itibarıyla likidite riskine ilişkin açıklamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çık. Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıllan Uzun
Türev Olmayan Finansal Yük.						
Finansal Borçlar						
Kiralama İşlemleri						
Türev Olmayan Finansal Yük.	223.039.127	223.039.127	223.039.127			
Ticari Borçlar	1.874.818	1.874.818	1.874.818			
Diğer Borçlar	221.101.924	221.101.924	221.101.924			
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	62.385	62.385	62.385			
Karşılıklar	-	-	-			
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	-	-	-			
Ertelenmiş Gelirler	-	-	-			

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 34) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31.12.2024 tarihi itibarıyla likidite riskine ilişkin açıklamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

<i>Sözleşme Uyarınca Vadeler</i>	<i>Defter Değeri</i>	<i>Sözleşme Uyarınca Nakit Çık. Toplamı</i>	<i>3 Aydan Kısa</i>	<i>3-12 Ay Arası</i>	<i>1-5 Yıl Arası</i>	<i>5 Yılden Uzun</i>
Türev Olmayan Finansal Yük.						
Finansal Borçlar						
Kiralama İşlemleri						
Türev Olmayan Finansal Yük.	67.789.458	67.789.458	67.162.208		627.250	
Ticari Borçlar	81.639	81.639	81.639			
Diğer Borçlar	71.308	71.308	71.308			
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	325.410	325.410	325.410			
Karşılıklar	875.722	875.722	248.472	-	627.250	
Ertelenmiş Gelirler	66.435.379	66.435.379	66.435.379			

NOT 35) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal Araçlar

Finansal Araçların Kayda Alınması ve Kayıttan Çıkarılması

Grup, finansal aktif veya finansal pasifleri sadece finansal enstrümanın sözleşmesine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Grup finansal aktifi veya finansal aktifin bir kısmını sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan hakları üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Grup finansal pasifi sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

Finansal Varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Kasa ve banka ve banka mevduatları dahil, maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları ve alacak kayıplarının ihmal edilebilir olması dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Menkul kıymet yatırımlarının gerçeğe uygun değerleri bilanço tarihindeki piyasa fiyatları esas alınarak tahmin edilmiştir. İşletme kaynaklı krediler ve alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı tahmin edilmektedir.

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 35) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

Ticari alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı tahmin edilmektedir.

Finansal Yükümlülükler

Parasal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmalarından dolayı kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları

Grup, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Finansal varlıklar ve yükümlülükler kısa vadeli olmalarından dolayı gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

Gerçeğe Uygun Değer Ölçümünün Sınıflandırması

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasadaki kayıtlı fiyatlar

Seviye 2: Seviye 1'deki kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan ya da dolaylı olarak gözlemlenebilir nitelikteki veriler,

Seviye 3: Varlıklar ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler

31.12.2025			
Finansal Varlıklar	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar			339.236.338
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z Yansıtılan Fin. Var.			
31.12.2024			
Finansal Varlıklar	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar			111.268.630
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z Yansıtılan Fin. Var.			

TERA FİNANSAL YATIRIMLAR HOLDİNG
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 36) RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket, Asya Pasifik bölgesinde katılım finans ilkeleri çerçevesinde faaliyet gösteren bir bankanın satın alınmasına ilişkin olarak ön görüşmelere başlamıştır.

NOT 37) FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEBİLEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.